

成都东部新区党工委管委会(成都市东部新城办)综合执法局成都东部新区自然资源“一张图”2022年数

据采集、更新维护、评估服务项目

资格性审查表

项目编号: 510118202100278

地址: 成都市西御街8号西御大厦A座26楼A

供应商	评标因素	是否具备第三、四章规定的资格性要求	其他相关证明材料	是否通过审查
	四川持恒测绘工程监理有限责任公司	✓	✓	✓
	四川国地信息技术有限公司	✓	✓	✓
	成都市国土规划地籍事务中心	✓	✓	✓

磋商小组成员签字:

 李阳

2022年1月11日

成都东部新区党工委管委会(成都市东部新城办)综合执法局成都东部新区自然资源“一张图”2022年数

据采集、更新维护、评估服务项目  
 有效性、完整性、响应程度审查表

项目编号: 510118202100278

地址: 成都市西御街8号西御大厦A座26楼A

供应商	评标因素	响应文件 正副本数 量	法人授权书、盖 章是否有效	响应文件的语言、投标货 币、报价有效期是否有效	响应文件规定的 其它实质性内容	是否通过审查
四川持恒测绘工程监理有限责任公司		✓	✓	✓	✓	✓
四川国地信息技术有限公司		✓	✓	✓	✓	✓
成都市国土规划地籍事务中心		✓	✓	✓	✓	✓

磋商小组成员签字:

刘定 方利军 李欣德

2022年1月11日



成都东部新区党工委管委会(成都市东部新城办)综合执法局成都东部新区自然资源“一张图”2022年数据采集、更新维护、评估服务项目  
 评审分项汇总表

代理编号: 510118202100278

地址: 成都市青羊区西御街8号西御大厦A座26楼A

序号	投标人名称	是否属于小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)	报价 10分		企业实力 9分		人员投入 15分		仪器设备 8分		履约能力 20分		需求分析 10分		技术方案 10分		实施方案 12分		售后服务 6分		各项平均分总和	排名
			3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计	平均分	3人合计			
1	四川特恒测绘工程监理有限责任公司	是	29.91	9.97	0	0	0	0	0	0	8	24	17.5	5.83	15	5	20.4	6.8	14	4.67	40.27	3
2	四川国地信息技术有限公司	是	30	10	27	9	39	13	12	4	18	54	21.25	7.08	18	6	22.8	7.6	14	4.67	79.35	2
3	成都市国土规划地籍事务中心	否	27.06	9.02	27	9	6	2	24	8	20	60	27.5	9.17	26	8.67	32.4	10.8	16	5.33	81.99	1

评标委员会成员签字:

王元, 杨, 李阳, 李

2021年12月13日

项目编号：510118202100278

成都东部新区党工委管委会(成都市东部新城办)  
综合执法局成都东部新区自然资源“一张图”  
2022年数据采集、更新维护、评估服务项目

竞  
争  
性  
磋  
商  
报  
告

采 购 人：成都东部新区党工委管委会(成都市东部  
新城办)综合执法局

采购代理机构：四川建茂同方工程项目管理有限公司

日期： 2022年1月11日



## 一、采购活动基本情况介绍

### (一) 采购项目基本情况介绍

- 1、项目编号：510118202100278。
- 2、资金来源：财政资金。
- 3、采购内容：详见采购文件第五章。

### (二) 采购过程基本情况介绍

1、经批准，成都东部新区党工委管委会(成都市东部新城办)综合执法局成都东部新区自然资源“一张图”2022年数据采集、更新维护、评估服务项目”进行竞争性磋商，本次招标委托四川建茂同方工程项目管理有限公司代理。

2、竞争性磋商采购公告于2021年12月29日在“四川政府采购网以公告形式”发布。

3、出售竞争性磋商文件时间为：2021年12月30日至2022年1月6日。

## 二、评审方法和标准综合评分法

### 综合评分法

序号	评分因素	分值	评分标准	备注
1	报价	10分	满足磋商文件要求且投标价格最低的报价为评标基准价，基准价为满分10分。其他投标人的价格分	

			统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×10。注：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定，对小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)产品的价格给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审；须提供《中小企业(监狱企业)相关证明》、《残疾人福利性单位声明函》原件。	共同评分因素
2	企业实力	9分	1、投标人具有质量管理体系认证证书的得3分。 2、投标人具有环境管理体系认证证书的得3分。 3、投标人具有职业健康安全管理体系认证证书的得3分。 注：认证证书须在有效期内，且认证范围应当包含测绘类或不动产测绘类。	共同评审因素
3	人员投入	15分	1、项目负责人(3分)： ①具有测绘或国土(土地)资源管理专业高级职称的得3分；(提供人员相关证书复印件并加盖投标人单位鲜章) 2、技术负责人(4分)： 具有测绘或国土(土地)资源管理专业高级职称的得2分，具有注册测绘师资格证书的加2分，本项满分4分。 (提供证书复印件并加盖投标人单位鲜章，测绘类需提交官网截图) 3、拟投入本项目技术人员(不含项目负责人、技术负责人、质量负责人)(8分)： 每有一名为测绘或国土(土地)资源管理专业中级职称的得1分；每有一名为测绘或国土(土地)资源管理专业高级职称的得2分。本项满分8分。(以最高职称为准，同一人员不重复计分，提供证书复印	共同评审因素 需提供上述人员在本单位任职的在职证明文件，并加盖投标人鲜章。



			件将并加盖投标人鲜章)		
4	仪器设备	8分	<p>1、每具有一台无人机得1分，本项最多得4分。</p> <p>2、每具有一套（台）图形处理工作站1分，本项最多得4分。</p> <p>注：提供仪器检定证明文件复印件或购置发票/租赁合同复印件并加盖投标人单位鲜章。</p>		共同评审因素
5	履约能力	20分	<p>投标人自2017年1月1日(含)以来每提供1个类似项目的服务业绩的得2分，本项最多得20分。</p> <p>注：类似项目的服务业绩是指地籍调查或航飞影像采集或规划编制或勘测定界。提供相关证明材料并加盖投标人单位鲜章。</p>		共同评审因素
6	服务方案	38分	需求分析 (10分)	<p>需求分析包含但不限于：（1）工作背景与现状；（2）建设目标与任务；（3）工作内容；（4）工作难点分析。本需求分析包括以上内容得10分，每缺少一项内容或每有一项内容不完整扣2.5分，每有一项阐述不详细或没有操作性或不符合本项目需求或存在缺陷的，扣1.25分。扣完为止。</p>	技术类评审因素
			技术方案 (10分)	<p>包含但不限于：（1）技术路线与方法；（2）工作流程；（3）预期成果展示；（4）技术优势与创新；（5）技术难点与解决办法。本技术方案包括以上内容得10分，每缺少一项内容或每有一项内容不完整扣2分，每有一项阐述不详细或没有操作性或不符合本项目需求或存在缺陷的，扣1分。扣完为止。</p>	



			<p>实施方案包括但不限于：（1）组织实施架构与管理；（2）工作计划与进度安排；（3）质量控制保障措施；（4）应急管理措施；（5）沟通衔接机制。</p> <p>本实施方案包括以上内容得 12 分，每缺少一项内容或每有一项内容不完整扣 2.4 分，本每有一项阐述不详细或没有操作性或不符合本项目需求或存在缺陷的，扣 1.2 分。扣完为止。</p>
			<p>售后服务方案包括但不限于：（1）售后服务内容；（2）机构设置；（3）响应时间；方案包含以上内容得 6 分；每缺少一项内容或每有一项内容不完整扣 2 分，方案中每有一项阐述不详细或没有操作性或不符合本项目需求或存在缺陷的，扣 1 分。扣完为止。</p>

### 三、获取竞争性磋商文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	四川汇亿世纪科技有限公司
2	四川持恒测绘工程监理有限责任公司
3	四川国地信息技术有限公司
4	成都一帆康源信息技术有限公司
5	成都市国土规划地籍事务中心

#### 四、评审地点和磋商小组成员名单

(一) 评审地点：成都市西御街 8 号西御大厦 A 座 26 楼 A（四川建茂同方工程项目管理有限公司）。

(二) 磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的磋商小组（包括采购人代表 1 人、评审专家 2 人）技术、经济等方面评审专家负责本次采购项目的评审工作。

#### 五、磋商情况

(一)按照《磋商文件》规定的时间,于 2022 年 1 月 11 日 10:30 在成都市西御街 8 号西御大厦 A 座 26 楼 A 评审室进行竞争性磋商。

(二) 竞争性磋商截止时间为： 2021 年 1 月 11 日 10:30，共收到 3 家供应商递交的响应文件。

序号	供应商名称
1	四川持恒测绘工程监理有限责任公司
2	四川国地信息技术有限公司
3	成都市国土规划地籍事务中心

(三)本项目磋商大会由四川建茂同方工程项目管理有限公司林传雨主持，本项目监督代表张利负责监督。

(四) 开标过程中，由监督代表和供应商代表对响应文件的密封情况进行了检查。

(五) 开标过程顺利。



## 六、评审情况及说明

### (一) 评审过程情况

正常

### (二) 采购执行机构解释情况

有、详见附件

### (三) 供应商澄清情况

无

### (四) 有效供应商名单

序号	供应商名称
1	四川持恒测绘工程监理有限责任公司
2	四川国地信息技术有限公司
3	成都市国土规划地籍事务中心

### (五) 无效供应商名单及原因

无



### 七、评审结果

序号	供应商名称	平均分	排名	是否属于小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）
1	四川持恒测绘工程监理有限责任公司	40.27	3	是
2	四川国地信息技术有限公司	79.35	2	是
3	成都市国土规划地籍事务中心	81.99	1	否

### 八、磋商小组成交候选人建议

供应商	成交候选人顺序	最终报价（万元）
成都市国土规划地籍事务中心	第一成交候选人	149.00
四川国地信息技术有限公司	第二成交候选人	149.30
四川持恒测绘工程监理有限责任公司	第三成交候选人	149.70

### 九、磋商小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

磋商小组组长：



磋商小组成员签字：



监督代表：张彬

2022年1月11日