

峨边县大堡镇等 12 个乡镇 14 个城乡建设用地
增减挂钩项目技术服务采购项目

磋
商
报
告

采购项目编号：511132202100001

2021 年 10 月 28 日

峨边彝族自治县自然资源局

四川中砧建设咨询有限公司

周

一、采购活动基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况介绍

1、项目名称：峨边县大堡镇等 12 个乡镇 14 个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务采购项目。

2、资金来源：财政资金 480000 元。

3、招标项目简介：峨边彝族自治县自然资源局拟采用竞争性磋商方式确定合法供应商提供峨边县大堡镇等 12 个乡镇 14 个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务。本项目共 1 个包。（详见磋商文件第五章）

(二) 采购过程基本情况介绍

1、峨边彝族自治县自然资源局委托四川中砧建设咨询有限公司，对峨边县大堡镇等 12 个乡镇 14 个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务采购项目采用竞争性磋商方式确定供应商。

2、出售（提供）磋商文件时间为：2021 年 10 月 18 日 9:00 时至 2021 年 10 月 22 日 17:00 时（北京时间）。

3、出售（提供）磋商文件地点为：四川中砧建设咨询有限公司（成都市永丰路 21 号瑞祥大厦 5 楼）。

4、竞争性磋商时间：2021 年 10 月 28 日上午 10:00 时。

5、竞争性磋商地点：四川中砧建设咨询有限公司（成都市永丰路 21 号瑞祥大厦 5 楼）。

二、评标方法和标准

(一) 评标方法名称和概念。



评标办法：综合评分法

(二) 评分因素。

详见磋商文件

(三) 评分标准及权值。

详见磋商文件

三、购买磋商文件的供应商名单

购买磋商文件的供应商名单	
序号	供应商名称
1	四川省逸诚土地整理有限公司
2	四川天成达信息工程有限公司
3	四川瓴昕工程管理有限公司
4	四川凯越天成信息工程有限公司

四、评标地点和评标委员会成员名单

(一) 评标地点：

四川中砧建设咨询有限公司(成都市永丰路21号瑞祥大厦5楼)

(二) 评标委员会成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的评标委员会负责本次采购项目的评审工作。

五、响应性文件递交情况

(一) 按照《磋商文件》规定的时间，于 2021年10月28日10:00 时，在 四川中砧建设咨询有限公司(成都市永丰路21号瑞祥大厦5

楼)进行了响应性文件的递交。

(二) 响应性文件递交截止时间为：2021年10月28日10:00，共收到3家供应商的响应性文件。具体供应商名单如下：

序号	供应商名称
1	四川省逸诚土地整理有限公司
2	四川天成达信息工程有限公司
3	四川凯越天成信息工程有限公司

(三) 响应性文件递交程序由代理机构工作人员主持并负责记录相关情况，采购人监督代表进行现场监督。

(四) 响应性文件递交截止后，由供应商、采购人代表、监督人员对响应性文件的密封进行了检查并签字确认。

(五) 响应性文件递交及密封检查过程顺利。

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

1、评标过程程序执行情况。

严格按照项目磋商文件和相关法律法规执行。

2、评标过程是否存在应当拒绝评标的情形。

3、评标过程是否存在可以拒绝评标的情形。

(二) 采购执行机构解释情况

(三) 投标人澄清情况

(四) 有效供应商名单。

有效供应商名单	
序号	供应商名称
1	四川省逸诚土地整理有限公司
2	四川天成达信息工程有限公司
3	四川凯越天成信息工程有限公司

(五) 无效供应商名单及原因。

无效供应商名单		
序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		
4		

七、参加磋商供应商名单

序号	供应商名称
1	四川省逸诚土地整理有限公司
2	四川天成达信息工程有限公司
3	四川凯越天成信息工程有限公司
磋商轮次： 轮	

周

八、供应商报价情况

序号	参加报价的供应商名称	最后报价(元)
1	四川省逸诚土地整理有限公司	479500
2	四川天成达信息工程有限公司	479500
3	四川凯越天成信息工程有限公司	479 500 ⁵⁰⁰
4		
报价轮次： 1 轮		
未参加最后报价的供应商及原因： 无		

九、磋商评审结果

评标结果		
排序	供应商名称	总得分
第一名	四川天成达信息工程有限公司	74.33
第二名	四川省逸诚土地整理有限公司	49.33
第三名	四川凯越天成信息工程有限公司	48.33




十、评标委员会授标建议

被推荐为中标候选人的供应商名单

中标候选人顺序	供应商名称	投标金额（元）
第一中标候选人	四川天成达信息工程有限公司	479500
第二中标候选人	四川省逸诚土地整理有限公司	479500
第三中标候选人	四川凯越天成信息工程有限公司	479500

十一、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：无

评标委员会成员签字：

 

监督人员签字：


采购人代表授权委托书 1

四川中砧建设咨询有限公司：

峨边县大堡镇等 12 个乡镇 14 个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务采购项目 (项目编号: 511132202100001) 定于 2021 年 10 月 28 日 在你公司开标、评标。我单位现授权以下人员作为磋商小组中的采购人代表参加本项目评标，被委托人无转委托权。采购人代表在评标期间签署的一切文件和处理的一切事务，我单位均予认可并承担由此产生的法律责任。

被委托人姓名：袁波，身份证号码：510322197907130695

附：被委托人身份证复印件

单位名称：峨边彝族自治县自然资源局 (盖章)

法定代表人：李成 (签字或盖章)

授权委托书日期：2021 年 10 月 28 日

附件---采购人代表身份证

姓名 袁波

性别 男 民族 汉

出生 1979年7月13日

住址 四川省富顺县富世镇庆和村一组53号

公民身份号码 510322197907130695

**仅限于评标评审、
论证使用**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 富顺县公安局

有效期限 2007.02.27-2027.02.27

资格证书



经审定，符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘为政府采购专家，聘期两年。

四川省财政厅
2016年03月28日

证书编号: SC0109884

姓名: 袁波

性别: 男

职称:

身份证号码: 510322197907130095

检验复审情况

年度	检验复审合格
年度	检验复审合格
年度	
年度	

检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合担任四川省政府
采购评审专家条件，特聘请您为评审
专家，聘期两年。

四川省财政厅
2018年 0月 0日



证书编号：SC0113976

姓名：林曦

性别：女

职称：

身份证件号码：511002198508091223

检验复审情况

年度	检验复审合格 2019.12
年度	
年度	
年度	

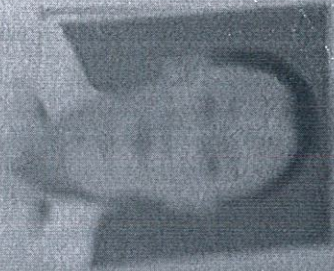
检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。



证书编号: SC0112828

姓名: 周基田

性别: 男

职称: 高级工程师

身份证号码: 510232197103173515

四川省财政厅
2017年05月04日

磋商响应文件递交及密封情况检验表

项目名称：峨边县大堡镇等12个乡镇14个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务采购项目 时间：2021年10月28日

供应商	响应文件递交人	联系电话	响应文件递交时间	密封情况及意见
四川省速诚土地整理有限公司	王进	13678128663	2021.10.28.9:12分	密封完好. 王进.
四川天硕达信息工程有限公司	陆研均	18482289557	2021.10.28.9:23	密封完好. 陆研均
四川凯越天成信息工程有限公司	魏见龙	17740196555	2021.10.28.9:35	密封完好. 魏见龙

政府采购活动现场确认声明书

四川中砧建设咨询有限公司：

本人 魏龙 (授权代表姓名)，经由 四川凯越天成信息工程有限公司 单位) 罗本宇 (法定
代表人姓名) 合法授权参加 峨边彝族自治县自然资源局采购供应商提供峨边县大堡镇等12个乡镇14个城乡建设用地增减
挂钩项目技术服务项目 (编号：511132202100001) 政府采购活动。经与本单位法人代表(负责人)联系确认，现就有关
公平竞争事项郑重声明如下：

一、本单位与采购人之间 不存在利害关系 存在下列利害关系：

- A. 投资关系
- B. 行政隶属关系
- C. 业务指导关系
- D. 其他可能影响采购公正的利害关系(如有，请如实说明)。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称，本单位 与其他所有供应商之间均不存在利害关系
与 _____ (供应商名称) 之间存在下列利害关系：

- A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人
- B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系
- C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系
- D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系
- E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系
- F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系
- G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况
- H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务(占主营业务收入50%以上)或重要财务
往来关系(如融资)等其他实质性控制关系
- I. 其他利害关系情况 _____。

三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规和现场纪律。

四、我发现 _____ 供应商之间存在或可能存在上述第二条第 _____ 项利害关系。

(供应商代表签名)： 魏龙

2021年10月28日

政府采购活动现场确认声明书

四川中砧建设咨询有限公司：

本人 王强 (授权代表姓名)，经由 四川省港城地整有限公司 (单位) 王强 (法定代表人姓名) 合法授权参加 峨边彝族自治县自然资源局采购供应商提供峨边县大堡镇等12个乡镇14个城乡建设用地增减挂钩项目技术服务项目 (编号：511132202100001) 政府采购活动，经与本单位法人代表(负责人)联系确认，现就有关公平竞争事项郑重声明如下：

一、本单位与采购人之间不存在利害关系口存在下列利害关系：

- A. 投资关系
- B. 行政隶属关系
- C. 业务指导关系
- D. 其他可能影响采购公正的利害关系(如有，请如实说明)。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称，本单位 与其他所有供应商之间均不存在利害关系口与 _____ (供应商名称) 之间存在下列利害关系：

- A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人
- B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系
- C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系
- D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系
- E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系
- F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系
- G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况
- H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务(占主营业务收入50%以上)或重要财务往来关系(如融资)等其他实质性控制关系
- I. 其他利害关系情况 _____。

三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规和现场纪律。

四、我发现 _____ 供应商之间存在或可能存在上述第二条第 _____ 项利害关系。

(供应商代表签名)： 王强

2021年10月28日