

资格审查记录表


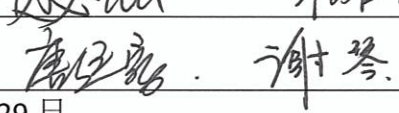
项目编号	510106202100233	项目名称	安置房分户产权办理入户服务项目
采购方式	竞争性磋商	开标时间	2021-11-29 10:30:00
资格审查人员	专家评审小组	开标地点	四川协友招标代理有限公司（成都市金牛区蜀西路48号西城国际506室）
序号	供应商	资格审查情况	情况说明
1	成都达鼎新房地产经纪有限公司	合格	
2	成都万云互联科技有限公司	合格	
3	成都好上好房地产经纪有限公司	合格	

签名：

李榕 李强

赵文强

资格审查报告

项目名称	安置房分户产权办理入户服务项目		
项目编号	510106202100233		
资格审查依据	安置房分户产权办理入户服务项目磋商文件		
递交响应文件的供应商名单			
供应商 1	成都万云互联科技有限公司		
供应商 2	成都达鼎新房地产经纪有限公司		
供应商 3	成都好上好房地产经纪有限公司		
供应商通过资格审查的供应商名单			
供应商 1	成都万云互联科技有限公司		
供应商 2	成都达鼎新房地产经纪有限公司		
供应商 3	成都好上好房地产经纪有限公司		
未通过资格审查的供应商名单			
供应商 1			
原因			
通过资格审查的供应商是否达到三家	是	✓	否
本次采购活动是否终止	是		否 ✓
评审小组签字:			
监督人员 (签名):			
日期:	2021 年 11 月 29 日		

符合性评审汇总表

项目编号	510106202100233	项目名称	安置房分户产权办理入户服务项目
采购方式	竞争性磋商	开标时间	2021-11-29 10:30:00
符合性审查人员		开标地点	四川协友招标代理有限公司 (成都市金牛区蜀西路48号西城国际506室)
序号	供应商	符合性情况	情况说明
1	成都达鼎新房地产经纪有限公司	合格	
2	成都万云互联科技有限公司	合格	
3	成都好上好房地产经纪有限公司	合格	

签名:

杜榕

李雄

黄文娟

技术商务资信评分汇总表

项目名称：安置房分户产权办理入户服务项目（510106202100233）

序号	投标人名称	评审委员会评审				技术类评审				总分
		杜榕	李友谊	贺宓琚	评审委员会得分	李友谊	贺宓琚	技术类评审得分	技术类评审得分(平均分)	
1	成都达鼎新房地产经纪有限公司	21.0	21.0	21.0	21.0	52.5	35.0	43.75	64.75	
2	成都好好房地产经纪有限公司	34.0	34.0	34.0	34.0	52.5	38.5	45.5	79.5	
3	成都万云互联科技有限公司	21.0	21.0	21.0	21.0	49.0	35.0	42.0	63.0	

评审专家（签名）： 本榕 贺宓琚 李友谊

得分汇总表

项目名称: 安置房分户产权办理入户服务项目 (510106202100233)

序号	供应商	最终报价(元)	技术商务资信得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
1	成都好上好房产经纪有限公司	288元	79.5	10.0	89.5	1	√
2	成都达鼎新房地产经纪有限公司	293元	64.75	9.83	74.58	2	
3	成都万云互联科技有限公司	295元	63.0	9.76	72.76	3	

评审专家(签名): 



2021年11月29日

政府采购项目评审报告

一、采购项目基本情况

- 1、采购组织机构：四川协友招标代理有限公司
- 2、项目名称：安置房分户产权办理入户服务项目
- 3、项目编号：510106202100233
- 4、采购内容：安置房分户产权办理入户服务项目
- 5、开标地点：四川协友招标代理有限公司（成都市金牛区蜀西路48号西城国际506室）
- 6、采购单位：成都市金牛区人民政府凤凰山街道办事处
- 7、预算执行确认书编号：SCZC510106234001_20210001
- 8、采购预算金额：81万元
- 9、采购方式：竞争性磋商
- 10、发布采购公告时间：2021-11-17
- 11、公告采购发布网站：四川省政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2021-11-29 10:30:00
- 13、供应商报名情况：成都好上好房地产经纪有限公司,成都达鼎新房地产经纪有限公司,羽扬智慧科技有限公司,成都万云互联科技有限公司4家供应商报名
- 14、供应商投标（响应）情况：成都达鼎新房地产经纪有限公司,成都万云互联科技有限公司,成都好上好房地产经纪有限公司3家供应商投标

二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过省厅随机抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 1 人，评审专家 2 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	备注
杜榕	退休	正式专家	组长
李友谊	业代	采购人代表	
贺奕璐	四川协友招标代理有限公司	正式专家	

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明：无

三、评审方法和标准

本包采用综合评分法，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

四、评审情况及说明

和

1、资格性审查情况说明：

符合

2、符合性审查情况说明：

符合

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

成都好上好房地产经纪有限公司为第一中标候选人

6、供应商得分排序表

序号	供应商	最终报价(元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
1	成都好上好房地产经纪有限公司	288元	79.5	10.0	89.5	1
2	成都达鼎新房地产经纪有限公司	293元	64.75	9.83	74.58	2
3	成都万云互联科技有限公司	295元	63.0	9.76	72.76	3

7、推荐的中标（或成交）候选人

综上，现推荐中标候选人：

第一中标候选人：成都好上好房地产经纪有限公司

8、其他需说明的评审情况：

无

评审小组成员专家（签名）：

2021年11月29日