

# 蒲江县控制性详细规划动态维护项目

## 评 审 报 告

项目编号：510131202100005

四川凯亿工程管理咨询有限公司

2021年4月19日

书

## 一、采购活动基本情况介绍

### (一) 采购项目基本情况介绍

蒲江县控制性详细规划动态维护项目。

### (二) 采购过程基本情况介绍

- 1、经批准，成都市蒲江县规划和自然资源局对“蒲江县控制性详细规划动态维护项目”进行竞争性磋商，本次采购委托四川凯亿工程管理咨询有限公司代理。
- 2、采购公告于2021年4月7日在四川政府采购网发布。
- 3、出售（提供）磋商文件时间为：2021年4月8日至2021年4月14日。

## 二、评标方法和标准

### (一) 评标方法名称和概念。

本项目评标方法为：综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

### (二) 评审因素。

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，对提交最后报价的供应商的报价、服务方案、履约能力等进行综合评分。

## 三、领取磋商文件和递交响应文件的供应商名单

领取磋商文件的供应商名单	
序号	供应商名称
1	四川省泛道规划设计有限公司
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司
3	四川正城规划设计有限公司

递交响应文件的供应商名单	
序号	供应商名称
1	四川省泛道规划设计有限公司
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司

16

#### 四、磋商地点和磋商小组成员名单

(一) 磋商地点：四川凯亿工程管理咨询有限公司。

(二) 磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的磋商小组（其中在四川政府采购评审专家库中抽取技术方面评审专家 2 人，采购人代表 1 人）负责本次采购项目的评审工作。

#### 五、开标情况

(一) 按照《磋商文件》规定的时间，于 2021 年 4 月 19 日 10:30（北京时间），在四川凯亿工程管理咨询有限公司进行了竞争性磋商会。

(二) 磋商和递交响应文件截止时间为：2021 年 4 月 19 日 10:30（北京时间），共收到 3 家供应商的响应文件。

(三) 磋商会由代理机构主持及负责记录，成都市蒲江县规划和自然资源局监督代表进行现场监督。

(四) 磋商过程中，由监督代表与投标人代表共同对响应文件的密封性进行了检查。

(五) 磋商过程顺利。

#### 六、评审情况和说明

(一) 评审过程情况

##### 1、资格审查

##### 通过资格审查的供应商名单

序号	供应商名单
1	四川省泛道规划设计有限公司
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司
3	四川正城规划设计有限公司

未通过资格审查的供应商名单及原因：

未通过资格性、符合性审查的名单		
序号	供应商名单	原因
1	/	/

(二) 磋商过程：磋商小组就商务、技术条款，逐一对通过资格审查的供应商进行磋商。

(三) 实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款的情形。

修改内容：无

(四) 供应商报价情况：

参加最后报价的供应商名单

序号	供应商名单	最终报价
1	四川省泛道规划设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 5 %
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 3 %
3	四川正城规划设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 8 %

### 七、磋商结果

磋商结果		
排序	供应商名称	平均得分
第一名	四川正城规划设计有限公司	77.99
第二名	四川省兴发规划建筑设计有限公司	68.55
第三名	四川省泛道规划设计有限公司	66.19


## 八、磋商小组授标建议

被推荐为成交候选人的供应商名单

成交候选人顺序	供应商名称	最终报价
第一成交候选人	四川正城规划设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 8 %
第二成交候选人	四川省宏发规划建筑设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 3 %
第三成交候选人	四川省凌远规划设计有限公司	按单价最高限价统一下浮 5 %

## 九、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：无。

磋商小组组长签字： 

磋商小组成员签字：  

2021年4月19日

# 评分汇总表

项目名称：蒲江县控制性详细规划动态维护项目  
项目编号：510131202100005

序号	供应商名称	评审内容										平均得分
		报价 (15分)	项目实施方案 (56分)				项目团队 (8分)	业绩 (9分)	后续服务 (10分)	扶持不发达 地区和少 数民族地区 (1分)	响应文件规 范性 (1分)	
			本项目的认 识 (12分)	规划工作方 案 (20分)	合同履行保 障措施 (12分)	质量控制方 案 (12分)						
1	四川省泛道规划设计有限公司	14.53	8.33	12.33	8	8	0	6	8.00	0	1	66.19
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司	14.23	8.33	12.33	8.33	9.33	1	6	8.00	0	1	68.55
3	四川正城规划设计有限公司	15.00	9.33	13.33	8.67	9.33	3	9	9.33	0	1	77.99

磋商小组成员签字：

# 排序汇总表

项目名称：蒲江县控制性详细规划动态维护项目  
项目编号：510131202100005

序号	供应商名称	平均得分	排序
1	四川省泛道规划设计有限公司	66.17	3
2	四川省兴发规划建筑设计有限公司	68.55	2
3	四川正城规划设计有限公司	77.99	1

磋商小组成员签字：