



青白江区 2021 年度征地组件服务采购项目
评审情况表

采购人：成都市青白江区规划和自然资源局
开标时间：2021 年 06 月 08 日 11 点 00 分

项目编号：510113202100018
开标地点：四川惠创地招标代理有限公司

序号		1	2	3
投标人名称		四川百子图实业有限公司	四川大地山川投资管理有限公司	四川百川四维信息技术有限公司
是否通过资格性审查		通过	通过	通过
未通过原因		/	/	/
是否通过投标文件有效性审查		通过	通过	通过
未通过原因		/	/	/
报价 (10分)	5人汇总分	49.65	50.00	49.80
	平均分	9.93	10.00	9.96
服务方案 (27分)	4人汇总分	91.50	96.00	94.50
	平均分	22.88	24.00	23.63
后续服务方案 (4分)	4人汇总分	11.50	13.50	13.50
	平均分	2.88	3.38	3.38
服务团队 (28分)	5人汇总分	95.00	140.00	40.00
	平均分	19.00	28.00	8.00
仪器设备 (5分)	5人汇总分	25.00	25.00	0.00
	平均分	5.00	5.00	0.00
企业信誉 (6分)	5人汇总分	30.00	30.00	0.00
	平均分	6.00	6.00	0.00
履约能力 (18分)	5人汇总分	70.00	90.00	60.00
	平均分	14.00	18.00	12.00
支持不发达地区 和少数民族地区 (1分)	5人汇总分	0.00	0.00	0.00
	平均分	0.00	0.00	0.00
响应文件的规范性 (1分)	5人汇总分	5.00	5.00	5.00
	平均分	1.00	1.00	1.00
平均分汇总		80.69	95.38	57.97
评审结果		第一中标候选人：四川大地山川投资管理有限公司 投标报价：228.00元/亩		
		第二中标候选人：四川百子图实业有限公司 投标报价：229.5元/亩		
		第三中标候选人：四川百川四维信息技术有限公司 投标报价：228.9元/亩		
评审委员会成员签字：		[Handwritten signatures]		
监督人员签字：		[Handwritten signature]		

青白江区 2021 年度征地组件服务采购项目


评 标 报 告

采 购 人：成都市青白江区规划和自然资源局

采购代理机构：四川惠创地招标代理有限公司

采购项目编号：510113202100018

日 期：2021 年 06 月 08 日

评标委员会组长签字：

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

成都市青白江区规划和自然资源局对“青白江区 2021 年度征地组件服务采购项目”进行国内公开招标，本次招标委托四川惠创地招标代理有限公司代理。

（二）采购过程基本情况介绍

招标公告于 2021 年 05 月 14 日在“四川政府采购网”上发布。

出售招标文件时间为：2021 年 05 月 17 日至 2021 年 05 月 21 日。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍：无。

二、评标方法和标准

（一）评标方法名称和概念。

本项目采取综合评分法。综合评分法是指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人或者中标供应商的评标方法。

（二）评分因素：报价 10%、服务方案 27%、后续服务方案 4%、服务团队 28%、仪器设备 5%、企业信誉 6%、履约能力 18%、支持不发达地区或少数民族地区 1%、响应文件的规范性 1%。

（三）评分标准及权值：详见招标文件第七章。

三、购买招标文件的投标人名称单

购买招标文件的投标人名称单	
序号	投标人名称
1	四川百子图实业有限公司
2	四川大地山川投资管理有限公司
3	四川百川四维信息技术有限公司

评标委员会组长签字：



四、评标地点和评标委员会成员名单

(一) 评标地点：四川惠创地招标代理有限公司。

(二) 评标委员会成员名单： 详见评标专家登记表 。根据相关法律法规及其他有关规定，成立了由 5 人组成的评标委员会负责本次采购项目的评标工作。

五、开标情况

(一) 按照《招标文件》规定的时间，于 2021 年 06 月 08 日，在四川惠创地招标代理有限公司进行了公开招标。

(二) 开标和投标截止时间为：2021 年 06 月 08 日 11 点 00 分，共收到 3 家投标人的投标文件。

(三) 递交投标文件的投标人名称：

序号	投标人名称
1	四川百子图实业有限公司
2	四川大地山川投资管理有限公司
3	四川百川四维信息技术有限公司

(四) 开标大会由 汪晓豪 主持，范莉 负责记录，监督代表 邓成云 进行现场监督。

(五) 开标过程中，由所有投标人代表对投标文件的密封情况进行了检查，由 汪晓豪 对所有投标人的报价进行了宣读，并由采购人监督代表 邓成云 进行了监督。

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

- 1、评标过程程序严格按照政府采购的法律法规和招标文件的约定程序执行。
- 2、评标过程不存在应当拒绝评标的情形。
- 3、评标过程不存在可以拒绝评标的情形。

(二) 采购执行机构解释情况：无。

(三) 投标人澄清情况：无澄清。

评标委员会组长签字：



(四) 有效投标人名单:

有效投标人名称	
1	四川百子图实业有限公司
2	四川大地山川投资管理有限公司
3	四川百川四维信息技术有限公司

(五) 无效投标人名单及原因。

序号	投标人名称	无效投标原因
1	/	/

七、评标结果

序号	投标人名称	投标单价 (元/亩)	评标平均分 总得分	得分 排序
1	四川百子图实业有限公司	229.50	80.69	2
2	四川大地山川投资管理有限公司	228.00	95.38	1
3	四川百川四维信息技术有限公司	228.90	57.97	3

八、评标委员会授标建议 (评审结果)

中标候选人顺序	投标人名称	中标金额 (元/亩)
第一中标候选人	四川大地山川投资管理有限公司	228.00
第二中标候选人	四川百子图实业有限公司	229.50
第三中标候选人	四川百川四维信息技术有限公司	228.90

评标委员会组长签字:



评标委员会成员签字:



监督人员签字:



青白江区 2021 年度征地组件服务采购项目

中标结果确认函

四川惠创地招标代理有限公司：

我单位委托你公司代理招标的青白江区 2021 年度征地组件服务采购项目(项目编号：510113202100018)已依照相关法律、法规于 2021 年 06 月 08 日 11 点 00 分在四川惠创地招标代理有限公司进行了公开招标。现我单位同意本项目评标委员会拟定的评标报告，确认以下公司为

中标人：四川大地山川投资管理有限公司

中标金额：228.00 元/亩（大写：贰佰贰拾捌元/亩）

感谢贵单位圆满组织本次招标工作！

成都市青白江区规划和自然资源局

2021年6月9日

