

成都市公园城市 EOD 城市发展模式基础理论研究

评审报告

采 购 人：成都市风景园林规划设计院

采购代理机构：四川方程招标代理有限责任公司

项 目 编 号：510101202101150

日期：2021 年 9 月 3 日

21

成都市公园城市 EOD 城市发展模式基础理论研究

评审报告

一、采购活动基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况介绍

项目名称：成都市公园城市 EOD 城市发展模式基础理论研究

项目编号：510101202101150

联系人：高女士

联系电话：028-85899091

(二) 采购过程基本情况介绍

磋商文件发售起止时间：2021 年 8 月 24 日至 2021 年 8 月 30 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

磋商文件发售地点：成都市青羊区西御街 8 号西御大厦 B 座 21 楼 3 号

磋商时间：2021 年 9 月 3 日北京时间 10:00 时

磋商地点：成都市西御街 8 号西御大厦 B 座 21 楼 3 号四川方程招标代理有限责任公司会议室。

(三) 采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍：无。

二、磋商方法和标准

(一) 评审方法名称和概念。

本项目采取综合评分法。综合评分法是指响应文件满足《竞争性磋商文件》全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

(二) 本次综合评分的因素是：报价、服务方案、项目团队、履约经验。

(三) 评分标准及权值：详见磋商文件第八章。

三、购买磋商文件的供应商名单

购买磋商文件的供应商名单	
1	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司
2	国研经济研究院有限公司
3	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司

四、磋商地点和专家小组成员名单

(一) 磋商地点：成都市西御街 8 号西御大厦 B 座 21 楼 3 号四川方程招标代理有限责任公司会议室。

(二) 磋商小组成员名单 刘建 (组长)、刘伯春、白淑娟 (采购人代表)。根据相关法规及其他有关规定，成立了由 3 人组成的评审委员会 (其中，评审专家 2 人，业主代表 1 人。) 负责本次采购项目的评审工作。

五、会议情况

(一) 按照《竞争性磋商文件》规定的时间，于 2021 年 9 月 3 日，在成都市西御街 8 号西御大厦 B 座 21 楼 3 号四川方程招标代理有限责任公司会议室进行了开标会议。

(二) 递交投标文件截止时间为：2021 年 9 月 3 日北京时间上午 10:00 时，共收到 3 家供应商的响应文件，分别为：四川同济京奥城市规划设计研究有限公司、国研经济研究院有限公司、北京大地风景旅游景观规划设计有限公司、投标人对开标会无异议。

六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序严格按照《四川省政府采购非招标采购方式实施办法》等相关规定和《竞争性磋商文件》的约定程序执行。

2、评审过程不存在应当拒绝评审的情形。

3、评审过程不存在可以拒绝评审的情形。

(二) 采购执行机构解释情况：无

(三) 供应商澄清情况：无

(四) 资格审查情况：

1. 本项目于 2021 年 9 月 3 日北京时间 10:00 时在成都市西御街 8 号西御大厦 B 座 21 楼 3 号四川方程招标代理有限责任公司会议室开启各供应商响应文件，由磋商小组按照《竞争性磋商文件》的要求对递交了响应文件的供应商进行资格审查。经磋商小组评审 3 家供应商通过了资格审查。

2. 无效供应商名单及原因：无

(五) 供应商响应文件评审情况：经磋商小组评审，四川同济京奥城市规划设计研究有限公司、国研经济研究院有限公司、北京大地风景旅游景观规划设计有限公司、所递交的响应文件的有效性、完整性、响应程度符合《竞争性磋商文件》要求。

21

(六) 磋商情况:

磋商报告				
供应商 1	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司			
供应商 2	国研经济研究院有限公司			
供应商 3	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司			
磋商文件内容是否修改	是		否	√
修改部分是否取得采购人同意	是		否	
修改内容	无			
供应商响应文件是否变更				
供应商 1	是		否	√
供应商 2	是		否	√
供应商 3	是		否	√
供应商 4	是		否	√
供应商 5	是		否	√
磋商轮次	1	报价轮次	2	
参加最后报价的供应商名单				
供应商 1	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司	报价 (元)	895000	
供应商 2	国研经济研究院有限公司	报价 (元)	890000	
供应商 3	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司	报价 (元)	898000	
最后报价无效的供应商名单				
供应商 1	无			
原因	无			
本次政府采购活动是否需要终止				
是		否	√	
终止原因				

(七) 最后报价供应商名单:

最后报价的供应商名单		
序号	供应商名称	报价 (元)
1	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司	895000
2	国研经济研究院有限公司	890000
3	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司	898000

七、评审结果：

排序	供应商名称	是否享受小微企业优惠政策	得分
第一名	国研经济研究院有限公司	是	90.67
第二名	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司	是	76.59
第三名	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司	否	53.05

八、评标委员会授标建议：

被推荐为成交候选供应商的供应商名单

成交供应商顺序	成交供应商名称	报价（元）
第一候选成交供应商	国研经济研究院有限公司	890000
第二候选成交供应商	四川同济京奥城市规划设计研究有限公司	895000
第三候选成交供应商	北京大地风景旅游景观规划设计有限公司	898000

九、评标委员会成员有不同意见的说明：

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：无

磋商小组签字：刘作春，白凤娟，刘娟
监督代表签字：李萌萌

2021年9月3日