

政府采购项目评审报告

一、采购项目基本情况

- 1、采购组织机构：成都市金牛区政府采购和机关服务中心
- 2、项目名称：成都市人民北路小学校物业管理服务采购项目
- 3、项目编号：金牛政采(2021)A0031号
- 4、采购内容：成都市人民北路小学校物业管理服务采购项目
- 5、开标地点：政府采购云平台 (www.zcygov.cn)
- 6、采购单位：成都市人民北路小学校
- 7、预算执行确认书编号：SCZC510106353316_20210001
- 8、采购预算金额：88.92(万元)
- 9、采购方式：竞争性磋商
- 10、发布采购公告时间：2021-10-29
- 11、公告采购发布网站：四川省政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2021-11-15 09:00:00
- 13、供应商报名情况：成都力成物业管理有限公司,四川腾阳物业服务有限公司,四川佳和物业管理有限公司,四川北玄建设有限公司,四川优洁丽物业服务有限公司,成都双喜物业管理有限公司,成都瞬心后勤服务有限公司7家供应商报名
- 14、供应商投标(响应)情况：四川佳和物业管理有限公司,成都双喜物业管理有限公司,成都瞬心后勤服务有限公司3家供应商投标

二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过省厅随机抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 1 人，评审专家 2 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	备注
张春霞		临时专家	
韩俊丽		临时专家	组长
邓洁		采购人代表	

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明：无

三、评审方法和标准

本项目采用 综合评分法 ，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

四、评审情况及说明

- 1、资格性审查情况说明：
符合
- 2、符合性审查情况说明：

成都瞬心后勤服务有限公司,不符合,说明:3.项目人员数量不符合3,人员不够3.项目服务人员数量不满足磋商文件实质性要求

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况:

成都瞬心后勤服务有限公司,不符合,说明:3.项目人员数量不符合3,人员不够3.项目服务人员数量不满足磋商文件实质性要求

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况:

无

5、比较和评价(包括技术和商务偏离情况,重点比较和评价候选供应商的优劣):

无

6、供应商得分排序表

7、推荐的中标(或成交)候选人

综上,现推荐中标候选人:

8、其他需说明的评审情况:

无

符合性审查,有效投标人不足三家,废标。

评审小组成员签字:

郭佩珊 张希晨 邓芳

2021年11月15日