

长春市民政局文件

长民发〔2025〕4号

关于申报 2025 年度市级福彩公益金支持 社区居家基本养老服务提升行动 试点项目的通知

各区民政局、开发区社会事业（发展）局：

为实施积极应对人口老龄化国家战略，深入贯彻落实《关于加快推进养老服务高质量发展的实施意见》（长办发〔2022〕12号）精神，根据《彩票公益金管理办法》（财综〔2021〕18号）《吉林省省级福利彩票公益金支持社会福利事业资金使用管理办法》（吉财社〔2023〕355号）等文件要求，现就申报 2025 年度市级福彩公益金支持社区居家基本养老服务提升行动试点项

目有关事宜通知如下:

一、综合嵌入式社区居家养老服务中心项目

(一) 申报条件

1. 依托小区配建社区居家养老服务用房, 政府、乡镇(街道)等国有或集体房屋规划建设。

2. 项目应具备养老机构及社区居家养老服务功能, 具有长、短期托养、日间照料、敬老餐厅、康复护理、技能培训、服务评估、引领示范等服务功能。

3. 建筑面积为 500 平方米以上(含 500 平方米), 符合《吉林省综合嵌入式社区居家养老服务设施建设标准》《老年人照料设施建筑设计标准》(JGJ450-2018) 相关规定要求。

4. 区级民政部门组织乡镇(街道)选取并委托具备能力的养老机构或国企第三方平台公司实施改造运营。国企第三方平台公司承接项目改造的, 可委托具备能力的养老机构负责运营。

5. 国企第三方平台公司使用其自有房屋改造运营的项目, 由国企第三方平台公司直接向区级民政部门申请。

乡镇(街道)和区级民政部门直接委托的国企第三方平台公司统称为项目单位, 下同。

(二) 申报材料

1. 《长春市 2025 年度市级福彩公益金支持社区居家基本养老服务提升行动试点项目申报书》(见附件, 以下简称项目申报书)。

2. 房屋所有权证书或配建用房移交协议等房屋权属证明。
3. 项目投资预算、建设和运营计划。
4. 区级民政部门、乡镇（街道）与养老机构或国企第三方平台公司签订的改造和运营协议。

（三）奖补方式标准

采取先建后补方式予以奖补，优先使用省级奖补资金，市级奖补标准为每平米 800 元，市级奖补上限为 100 万元，且省、市奖补总额不超过项目建成实际发生投资额的 80%。奖补资金主要用于项目设计（含消防设计）、招投标、装修改造、消防改造、适老化改造、施工监理、竣工验收、设施设备采购等与项目相关的必要投入。

二、社区敬老餐厅项目

（一）申报条件

1. 依托小区配建社区居家养老服务用房，政府、乡镇（街道）等国有或集体房屋规划建设。
2. 建成后，具备厨房和集中就餐功能，有敬老餐厅标识、有适老化设施、有敬老专区专席，可为老年人提供就餐优先、价格优惠、服务优待等助餐服务。
3. 建筑面积 150 平方米以上（含 150 平方米），符合《吉林省综合嵌入式社区居家养老服务设施建设标准》《老年人照料设施建筑设计标准》（JGJ450-2018）及市场监督管理部门相关规定或强制要求。

4. 委托具有餐饮服务能力的第三方改造并负责运营。区级民政部门组织乡镇（街道）选取并委托具有餐饮服务能力的第三方或国企第三方平台公司实施改造运营。国企第三方平台公司承接项目改造的，可委托具备能力的第三方负责运营。

5. 国企第三方平台公司使用其自有房屋改造运营的项目，由国企第三方平台公司直接向区级民政部门申请。

（二）申报材料

1. 《项目申报书》。
2. 房屋所有权证书、配建用房移交协议等房屋来源证明。
3. 项目投资预算、建设和运营计划。
4. 乡镇（街道）与具有餐饮服务能力的第三方签订的改造和运营协议。

（三）奖补方式标准

采取先建后补方式予以奖补，优先使用省级奖补资金，市级奖补标准为每平米 800 元，市级奖补上限为 15 万元，且省、市奖补总额不超过项目建成实际发生投资额的 80%。奖补资金主要用于餐厅项目招投标、装修改造、适老化改造、设备采购、施工监理、竣工验收等与项目相关的必要投入。

三、工作程序

（一）项目申报。区级民政部门组织项目单位开展试点项目的申报工作，项目单位应认真据实填写试点项目申报书，区级民政部门对申报项目进行审核把关后，由区级民政部门以正式文件

形式将试点项目申请提报市级民政部门。

（二）建设验收。试点项目建成后，项目单位、区级民政部门按财政、审计等部门要求及项目工程审核程序开展联合验收。验收合格并正式运营后，项目建设运营方向属地乡镇（街道）申请奖补资金，乡镇（街道）审核后报区级民政部门复核。区级民政部门直接委托的国企第三方平台公司直接向区级民政部门申报，由区级民政部门复核。

（三）资金发放。区级民政部门向市级民政部门提报项目奖补资金申请（包括项目申报书、委托运营协议、联合验收单等）。奖补资金下达后，区级民政部门可将资金拨付到项目单位，按照工程进度拨付项目资金。

四、工作要求

（一）高度重视精心谋划。区级民政部门要将试点项目建设作为贯彻落实积极应对人口老龄化国家战略重要举措，列入年度民政重点工作，强化工作谋划论证，充分调动优势资源，严格把关项目申报审核、设计建设、运营服务和奖补申领等环节，将试点项目打造成为本地特色养老服务品牌。

（二）切实抓好项目建设。区级民政部门要会同属地乡镇（街道）共同遴选运营主体，结合实际制定具体方案，优先选用三星级及以上养老机构、连锁经营的餐饮服务企业或国企三方平台。要指派专人负责项目建设、健全项目档案、跟踪调度进展情况，确保 2025 年底前建成投入运营。对于本年度 10 月底前开工建设

的项目，按当年补助标准予以奖补。逾期开工的项目，是否下年给予奖补、奖补标准等另行制定。

（三）严格资金使用管理。区级民政部门要严格按照国家、省、市彩票公益金管理使用规定，加强资金使用监管和信息公开，在项目显著位置标注“福彩公益金资助”等字样标识，项目形成资产纳入属地固定资产管理。坚决杜绝虚报、挪用、套取补助资金问题发生。区级民政部门要积极争取本级财政配套资金，保障项目顺利实施。

附件：长春市 2025 年度市级福彩公益金支持社区居家基本养老服务提升行动试点项目申报书



附件

长春市 2025 年度市级福彩公益金支持社区居家 基本养老服务提升行动试点项目申报书

项目名称	xx 区 xx 街道（xx 社区）综合嵌入式社区居家养老服务中心 （xx 区 xx 街道 xx 社区敬老餐厅）
项目申报 实施单位	
项目所在地	
建设期限	年 月至 年 月
总投资额	
资金来源 （50 字以内）	
投资概算	
项目简介 （项目基本情 况，包括策划、 筹建、建设等 过程叙述，运 营方案和发展 规划介绍，语 言精简务实， 1000 字以内）	

项目自荐书
(项目自评,
主要突出项
目特点和先
进性,语言
精简务实,
1000 字以内)

我单位保证以上填报内容真实有效,如有不实之处,
我单位将承担一切责任。

项目申报单位负责人(签字):

项目申报单位(盖章):

日期: 年 月 日

区级民政 部门意见	(签字): (盖章): 日期: 年 月 日
附件清单	
备注	

说明：本表由项目申报单位自行打印，由项目申报单位填写并经法人签字和加盖公章后，随附件一式两份报市民政局，同时各区级民政部门应做好留存。

(此件依申请公开)

长春市民政局

2025 年 4 月 22 日印发
