罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目工程

招 标 控 制 价

招　标　人：罗城仫佬族自治县工业园区管理委员会
（单位盖章）

造价咨询人：广西建坤工程咨询有限公司
（单位盖章）

2022年6月2日

封-2

罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写):786340.82元

(大写):柒拾捌万陆仟叁佰肆拾元捌角贰分

招 标 人:	罗城仫佬族自治县工业园区管理委员会 (单位盖章)	造价咨询人:	广西建坤工程咨询有限公司 (单位资质专用章)
法定代表人或其授权人:	毛芳 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人:	韦彪 (签字或盖章)
编 制 人:	陈秋霞 (造价人员签字盖章)	复 核 人:	李豪先 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间:	2022年6月2日	复核时间:	2022年6月2日

扉-2

总 说 明

工程名称：罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目 **第1页 共1页**

一、工程概况：本项目建设地点位于罗城仫佬族自治县天龙山,本项目主要对《罗城仫佬族自治县制冷设备工厂场地平整项目》进行场地初平建设，主要建设内容包括项目内的挖方与填方处理、清表等。该项目，总用地面积25781.4平方米，总挖方量44916.0立方米，总填方量16750.7立方米，总清表方量7734.42立方米。

二、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅颁布的《<建设工程工程量清单计价规范>GB 50500-2013广西壮族自治区实施细则》。

2、《广西壮族自治区市政工程消耗量定额2014年版》、《广西壮族自治区市政工程费用定额2014年版》、《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额2013年版》、《广西壮族自治区建筑装饰装修安装园林绿化及仿古建筑工程费用定额2013年版》及其补充定额等计价相关规定。

3、本工程施工图及相关标准、规范、技术资料等。

4、桂建标[2019]12号关于调整建设工程计价增值税税率的通知；

5、人工费及有关费率按桂建标[2018]19号关于调整建设工程定额人工费和有关费率的通知执行；

6、桂建标[2016]16号《广西壮族自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年广西壮族自治区建设工程费用定额的通知》；

7、桂建标[2016]17号《广西壮族自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》；

8、材料价格参考《河池市建设工程造价信息》中2022年02期罗城县材料价格(除税价格)；《河池市建设工程造价信息》中没有公布的材料除税价格，参照《南宁市建设工程造价信息》公布的相应材料除税价格或按市场调查除税价格计取；

9、其他有关资料。

三、其他需要说明的问题

1、本工程清表及余方弃置运距暂按1KM计价（若实际运距超出以上范围，土方可按运距每公里增加1.33元/m3参考计价）

表-01

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	656262.72	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	43847.75	
2.1	其中:安全文明施工费	22486.03	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	21303.13	
6	增值税	64927.22	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	786340.82	

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中:暂估价
9	041106001001	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1铲以外	台次	1	1067.25	1067.25	
10	041106001002	大型机械场外运输费 履带式推土机 90kw以内	台次	1	948.82	948.82	
		小　计				2016.07	
		Σ人工费				139.94	
		Σ材料费				315.74	
		Σ机械费				1388.18	
		Σ管理费				110.48	
		Σ利　润				61.73	
		合　计				656262.72	
		Σ人工费				67414.96	
		Σ材料费				23623.43	
		Σ机械费				494735.67	
		Σ管理费				45845.17	
		Σ利　润				24643.51	

表-08

工程量清单综合单价分析表

工程名称：罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价（元）	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
		分部分项工程									
1	040101001001	清理表土 含:1、土方类别：一二类土 2、挖土深度：按设计要求 3、表土	鈡	7734.42	3.03	0.35		2.37	0.20	0.11	
	C1-0016	挖掘机挖土方（斗容量1.25鈡）装车 一、二类土	1000鈡	7.73442	3033.87	353.55		2373.04	197.13	110.15	
2	040101001002	挖一般土方（装车） 含:1、土方类别：三类土 2、挖土深度：按设计要求 3、土石比例暂按土：石90:10计，结算按实际发生计算	鈡	40424.40	3.55	0.35		2.84	0.23	0.13	
	C1-0017	挖掘机挖土方（斗容量1.25鈡）装车 三类土	1000鈡	40.42440	3558.33	353.55		2844.37	231.21	129.20	
3	010102001003	挖一般石方（装车） 含:1、土方类别：较硬岩 2、挖土深度：按设计要求 3、土石比例暂按土：石90:10计，结算按实际发生计算	鈡	4491.60	31.05	9.81	5.08	13.53	1.69	0.94	
	C1-0056	机械打眼爆破石方 平基 较硬岩	100鈡	44.9160	2403.55	933.37	508.36	769.87	123.14	68.81	
	C1-0085	履带式液压挖掘机挖石碴斗容量（1.25鈡） 装车	1000鈡	4.49160	7014.31	471.40		5832.46	455.77	254.68	
4	040103001001	利用土方回填 含：1、场内运输，回填，不含碾压 2、运距：0.5KM 3、填方来源:地块内调配	鈡	12259.10	4.87	0.35	0.04	3.99	0.31	0.18	
	C1-0122	自卸汽车运土方（运距0.5km内） 20t	1000鈡	12.25910	4012.08			3605.72	260.69	145.67	
	C1-0093换	填土碾压（不含碾压）	1000鈡	12.25910	856.46	353.55	40.39	379.86	53.03	29.63	
5	010103001002	利用石方回填 含：1、场内运输，回填，不含碾压	鈡	4491.60	13.05	0.46		9.87	1.87	0.85	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价（元）	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中：暂估价
		2、运距：0.5KM 3、填方来源:地块内调配									
	C1-0131	自卸汽车运石方（运距0.5km内） 20t	1000鈡	4.49160	4837.81			4347.81	314.35	175.65	
	C1-0277换	机械换填 片石（不含碾压）	10鈡	449.160	82.15	4.62		55.23	15.53	6.77	
6	040103002001	表土弃置 1、含运距1KM	鈡	7734.42	5.35			4.81	0.35	0.19	
	C1-0125换	自卸汽车运土方（运距1km内） 20t[实际1]	1000鈡	7.73442	5353.25			4811.04	347.84	194.37	
7	040103002002	余方弃置 1、含运距1KM 2、含三类土、石方	鈡	28165.30	5.35			4.81	0.35	0.19	
	C1-0125换	自卸汽车运土方（运距1km内） 20t[实际1]	1000鈡	28.16530	5353.25			4811.04	347.84	194.37	
8	桂010103003001	土（石）方运输增（减）m3·km	鈡·km	28165.30	1.33			1.19	0.09	0.05	
	C1-0128	自卸汽车运土方(每增加1km运距) 20t	1000鈡	28.16530	1322.17			1188.25	85.91	48.01	
		单价措施项目									
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用									
9	041106001001	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1鈡以外	台次	1	1067.25	69.97	164.31	741.52	58.67	32.78	
	C1-0442	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1鈡以外	台次	1	1067.25	69.97	164.31	741.52	58.67	32.78	
10	041106001002	大型机械场外运输费 履带式推土机 90kw以内	台次	1	948.82	69.97	151.43	646.66	51.81	28.95	
	C1-0448	大型机械场外运输费 履带式推土机 90kw以内	台次	1	948.82	69.97	151.43	646.66	51.81	28.95	

表一09

总价措施项目清单与计价表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)或标准	金额(元)	备注
一		市政综合工程(营改增)一般计税法			43847.75	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)(67275.02+493347.49+139.94+1388.18)	4.00	22486.03	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.50	2810.75	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	16864.52	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	1686.45	
		合　　计			43847.75	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
一	市政综合工程(营改增)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
	合　　计		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。　　表—12

暂列金额明细表

工程名称：罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额			
	合　　　　计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入总价中。

表—12—1

规费、增值税计价表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
一	市政综合工程(营改增)一般计税法			86230.35
1	规费	1.1+1.2+1.3		21303.13
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (67275.02+139.94)	29.35	19786.29
1.1.1	养老保险费		17.22	11608.86
1.1.2	失业保险费		0.34	229.21
1.1.3	医疗保险费		10.25	6910.03
1.1.4	生育保险费		0.64	431.46
1.1.5	工伤保险费		0.90	606.73
1.2	住房公积金		1.85	1247.18
1.3	工程排污费		0.40	269.66
2	增值税	Σ（分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费） (656262.72+43847.75+0+0+21303.13)	9.00	64927.22
	合　　计			86230.35

表-15

主要材料及价格表

工程名称:罗城制冷设备工厂建设项目场地平整项目　　第1页　共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
1		◆人工◆			
2	000701000	市政人工	元		
3		◆材料◆			
4	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg		
5	011503001	六角空心钢(综合)	t		
6	020101002	橡胶板 2mm	m²		
7	023301002	草袋	条		
8	031338002	合金钢钻头一字型	个		
9	031343002	钢钎 Φ22～25	kg		
10	173115000	高压水管	m		
11	224505000	高压风管	m		
12	280322001	胶质导线 1.5mm2	m		
13	280322002	胶质导线 2.5mm2	m		
14	280322003	胶质导线 4.0mm2	m		
15	340301003	电雷管	个		
16	340303003	硝铵炸药 2#	kg		
17	341101001	水	鉀		
18	370501001	油浸枕木	鉀		
19		◆机械台班组成◆			
20	000301001	机械台班人工费	元		
21	140304001	轻柴油 0#	kg		
22	341103001	电	kW.h		
23	994701003	停滞费	元		
24	994701004	折旧费	元		
25	994701005	大修理费	元		
26	994701006	经常修理费	元		
27	994701007	安拆及场外运输费	元		
28	994701008	其他费用	元		
29		◆机械◆			
30	990101011	履带式液压单斗挖掘机 合资机型,斗容量1.25鉀	台班		
31	990701004	履带式推土机[功率75kW]	台班		
32	990701007	履带式推土机[功率135kW]	台班		
33	990704012	载货汽车[装载质量20t]	台班		
34	990705010	自卸汽车[装载质量20t]	台班		
35	990707006	平板拖车组[装载质量30t]	台班		
36	991943001	电动修钎机	台班		
37	993302001	风动凿岩机[气腿式]	台班		
38	994301004	电动空气压缩机[排气量6鉀/min]	台班		