

# 百色市政府集中采购中心

## 供应商推荐、采购文件确认会评委签到表

项目名称：广西百色国家农业科技园区物业管理服务

项目编号：BSZC2021-C3-030216-BSJC

时间：2021年8月9日15时30分

| 序号 | 姓名  | 职称  | 专业 | 工作单位         | 联系电话        | 备注 |
|----|-----|-----|----|--------------|-------------|----|
| 1  | 刘芳  | 经济师 | 经济 | 广西能富矿业投资有限公司 | 13617768500 |    |
| 2  | 刘永强 | 工程师 | 土程 | 广西中建建筑工程有限公司 | 18977604181 |    |
| 3  | 黄进杰 | 会计师 | 会计 | 中国建设银行股份有限公司 | 13877689822 |    |
| 4  |     |     |    |              |             |    |
| 5  |     |     |    |              |             |    |
| 6  |     |     |    |              |             |    |

采购单位代表签字：

竞争性谈判采购文件确认表

|                                                        |                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |                     |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|---------------------|
| 项目名称                                                   | 物业管理服务                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |                     |
| 项目编号                                                   | BSZC2021-C3-030216-BSJC                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |                     |
| 采购单位                                                   | 广西百色国家农业科技园区管理委员会                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |                     |
| 资金来源                                                   | 一般公共预算资金                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |                     |
| 采购项目控制价                                                | 人民币：陆拾伍万伍仟元整（655000.00元/年）                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |                     |
| 采购文件编制单位                                               | 百色市政府集中采购中心                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |                     |
| 采购文件                                                   | 共62页附后                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |                     |
| 法律依据                                                   | <p>1、《中华人民共和国政府采购法》第三十八条“采购竞争性谈判方式采购的，应当遵循下列程序：（二）制定谈判文件。谈判文件应当明确谈判程序、谈判内容、合同草案的条款以及评定成交标准等事项”；</p> <p>2、《政府采购非招标采购方式管理办法》第八条“竞争性谈判小组或者询价小组在采购活动过程中应当履行下列职责：（一）确认或者制定谈判文件、询价通知书”。对竞争性谈判文件予以确认”。</p> |  |  |  |  |                     |
| 谈判小组意见                                                 |                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |                     |
| <p>我谈判小组已对竞争性谈判文件的谈判程序、谈判内容、合同草案的条款及成交人的报价进行了审核确认。</p> |                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |                     |
| 谈判小组签字：                                                |                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  | <p>日期：2021年8月9日</p> |

**百色市 2021 年政府采购竞争性谈判项目**  
**采购单位推荐意见**

|                                                                                               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 一、项目基本情况                                                                                      |                             |
| 项目名称                                                                                          | 物业管理服务                      |
| 项目编号                                                                                          | BSZC2021-C3-030216-BSJC     |
| 采购单位                                                                                          | 广西百色国家农业科技园区管理委员会           |
| 采购项目<br>控制价                                                                                   | 人民币：陆拾伍万伍仟元整（655000.00 元/年） |
| 二、拟推荐竞争性谈判供应商情况                                                                               |                             |
| 单位名称                                                                                          | 广西汇东物业服务服务有限公司              |
| 三、采购单位推荐意见及理由                                                                                 |                             |
| 该公司在国内注册具有独立法人资格，符合本项目竞争性谈判要求。根据政府采购非招标采购管理办法有关规，推荐该公司参与本项目采购竞争性谈判。                           |                             |
| 采购单位代表签字：  |                             |
| 日期：2021 年 8 月 9 日                                                                             |                             |