

竞争性谈判文件

项目名称：那坡县百南乡 2020 年易地扶贫搬迁
后续扶持项目

项目编号：BSZC2020-J2-260098-YHGC

采购人： 那坡县百南乡人民政府

采购代理机构：禹虹工程咨询管理有限公司

二〇二〇年十月

目录

第一章 竞争性谈判公告.....	1
第二章 竞标人须知.....	4
竞标人须知前附表.....	4
1. 总则.....	9
1.1 项目概况.....	9
1.2 资金来源和落实情况.....	9
1.3 采购范围、计划工期和质量要求.....	9
1.4 竞标人资格要求.....	9
1.5 费用承担.....	10
1.6 保密.....	10
1.7 语言文字.....	10
1.8 计量单位.....	10
1.9 踏勘现场.....	11
1.10 采购预备会.....	11
1.11 分包.....	11
1.12 偏离.....	11
2. 竞争性谈判文件.....	11
2.1 竞争性谈判文件的组成.....	11
2.2 竞争性谈判文件的澄清.....	11
2.3 竞争性谈判文件的修改.....	12
3. 竞标文件.....	12
3.1 竞标文件的组成.....	12
3.2 竞标报价.....	13
3.3 竞标有效期.....	14
3.4 竞标保证金.....	14
3.5 资格审查资料.....	15
3.6 备选竞标方案.....	17
3.7 竞标文件的编制.....	17
4. 竞标.....	18
4.1 竞标文件的密封和标记.....	18
4.2 竞标文件的递交.....	18
4.3 竞标文件的修改与撤回.....	19
5. 竞争性谈判.....	19
5.1 竞争性谈判时间和地点.....	19
5.2 竞标程序.....	19
6. 评标（谈判）.....	20
6.1 评标委员会（谈判小组）.....	20
6.2 评标（谈判）原则.....	20
6.3 评标（谈判）.....	20
7. 合同授予.....	20
7.1 定标方式.....	20
7.2 成交通知.....	21

7.3 履约保证金：	21
7.4 签订合同.....	21
8. 重新采购和不再采购.....	22
8.1 重新采购.....	22
8.2 不再采购.....	22
9. 纪律和监督.....	22
9.1 对采购人的纪律要求.....	22
9.2 对竞标人的纪律要求.....	22
9.3 对评标委员会（谈判小组）成员的纪律要求.....	22
9.4 对与评标（谈判）活动有关的工作人员的纪律要求.....	23
9.5 投诉.....	23
11 需要补充的其他内容.....	23
附表二：问题澄清通知.....	25
附表三：问题的澄清.....	26
第三章 评标（谈判）办法.....	29
第四章 合同条款及格式.....	31
合同条款及格式.....	31
合同格式.....	32
第五章 工程量清单（另册）	72
第六章 图纸.....	73
第七章 技术规范.....	74
第八章 竞标文件格式.....	75
附表一：	100
附件二：关于要求退还谈判保证金的函.....	101

第一章 竞争性谈判公告

禹虹工程咨询管理有限公司那坡县百南乡 2020 年易地扶贫搬迁后续扶持项目

(项目编号: BSZC2020-J2-260098-YHGC) 竞争性谈判公告

项目概况: 那坡县百南乡 2020 年易地扶贫搬迁后续扶持项目, 由谈判小组审核竞争性谈判文件并与采购人分别书面推荐方式邀请 3 家或 3 家以上符合条件要求的供应商参与本次采购活动, 被推荐供应商应在 2020 年 10 月 16 日 9 时 30 分 (北京时间) 前提交竞标响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: BSZC2020-J2-260098-YHGC;

项目名称: 那坡县百南乡 2020 年易地扶贫搬迁后续扶持项目;

采购方式: 竞争性谈判;

预算金额: 贰佰柒拾贰万零贰佰捌拾壹元贰角陆分 (¥2720281.26 元);

采购需求: 那坡县百南乡 2020 年易地扶贫搬迁后续扶持项目, 本项目分为 3 个标段, 内容如下 (各项技术指标以该工程项目施工设计图纸及工程量清单为准);

I 标: 那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目 (道路部分);

预算金额 (人民币): 壹佰柒拾壹万肆仟柒佰柒拾伍元捌角捌分 (¥1714775.88 元)。

II 标: 那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目 (水池部分);

预算金额 (人民币): 贰拾玖万陆仟捌佰壹拾贰元整 (¥296812.00 元)。

III 标: 那坡县百南乡焦杆加工项目

预算金额 (人民币): 柒拾万零捌仟陆佰玖拾叁元叁角捌分 (¥708693.38 元)。

合同履行期限: 60 日历天

本项目不接受联合体竞标。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 扶持中小企业政策, 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181 号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1.1、**I 标:** 具备公路工程或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 并持有安全生产许可证 (B 类), 项目经理须具备公路工程或市政工程注册建造师贰级及以上执业资格, 且

未担任其他在建工程项目的项目经理，并具有人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

3.1.2、II 标：具备国内独立法人资格，具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，要求拟投入的项目经理为水利水电工程专业贰级及以上注册建造师，持有效的安全生产考核合格证（“三类人员”B类证书），且未在其他在建施工建设项目、已中标未开工项目或已列为其他项目中标候选人第一名的项目担任项目经理。

3.1.3、III 标：具备市政工程或建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业，要求拟投入的项目经理必须具有市政工程专业或建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理，并具有人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2. 关联供应商不得参加同一合同项下政府采购活动，否则竞标文件将被视为无效。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.3. 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2020年10月13日至2020年10月15日，每天上午08时30分至12时00分，下午15时00分至18时00分（北京时间，法定节假日除外）；

地点：禹虹工程咨询管理有限公司（广西百色市右江区那毕大道12号百色投资大厦右塔15楼1507号）；

方式：由应邀谈判供应商法定代表人或授权委托代理人携带以下资料：(1)企业营业执照副本复印件（未实行三证合一的竞标人必须同时提供组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件）；(2)法定代表人有效的身份证正反面复印件；(3)有效的法定代表人授权委托书（原件）及委托代理人有效的身份证（委托时必须提供，明确委托权限及时间）；（4）响应确认函。

售价：招标文件电子版每套售价 250 元（不再收取其他任何费用）。

四、响应文件提交

截止时间：2020年10月16日9点30分（北京时间）；

地点：禹虹工程咨询管理有限公司（广西百色市右江区那毕大道12号百色投资大厦右塔15楼1507号）；

参加投标的的法定代表人或其委托代理人必须持以下证件依时到现场参加投标：**(1)法定代表人持本人身份证和法人身份证明或委托代理人持授权委托书原件及本人身份证；(2)投标保证金缴纳凭证。**

五、开启

时间：2020年10月16日9点30分（北京时间）；

地点：禹虹工程咨询管理有限公司（广西百色市右江区那毕大道 12 号百色投资大厦右塔 15 楼 1507 号）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

7.1 竞标保证金：

7.1.1、I 标竞标保证金为：人民币壹万元整（¥10000.00 元）；II 标竞标保证金为：人民币贰仟元整（¥2000.00 元）；III 标竞标保证金为：人民币伍仟元整（¥5000.00 元）。

竞标人应于竞标截标时间前将竞标保证金以电汇、转帐、汇票等非现金形式交至采购代理机构以下账户：

开户名称：禹虹工程咨询管理有限公司

开户银行：广西百色右江农村合作银行江南支行

银行账号：6055 1201 0103 1195 08

办理竞标保证金手续时，请务必在银行转账单或电汇单的用途栏或空白栏上注明竞标项目名称（简称即可）和项目编号及标段号。

7.2 网上查询地址

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、广西壮族自治区政府采购网（<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）、禹虹工程咨询管理有限公司（<http://www.gxyuhong.com.cn/admin.php>）。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：那坡县百南乡人民政府

地址：那坡县百南乡百南街 1 号

联系方式：农敬，联系电话：18174985324

2. 采购代理机构信息

名称：禹虹工程咨询管理有限公司

地址：广西百色市右江区那毕大道 12 号百色投资大厦右塔 15 楼 1507 号

联系方式：李丽微 0776-2839668

3. 监督部门：那坡县政府采购管理办公室

联系方式：0776-6802337

3. 项目联系方式

项目联系人：李丽微

电话：0776-2839668/15807768397

禹虹工程咨询管理有限公司

2020 年 10 月 12 日

第二章 竞标人须知

竞标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	名称：那坡县百南乡人民政府 地址：那坡县百南乡百南街1号 联系人：农敬 电话：18174985324
1.1.3	采购代理机构	名称：禹虹工程咨询管理有限公司 地址：广西百色市右江区那毕大道12号百色投资大厦右塔15楼1507号 联系人：李丽微 电话：0776-2839668
1.1.4	项目名称	那坡县百南乡2020年易地扶贫搬迁后续扶持项目
1.1.5	建设地点	那坡县百南乡境内
1.2.1	资金来源	财政性资金
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	采购范围	那坡县百南乡2020年易地扶贫搬迁后续扶持项目（各项技术指标以该工程项目施工设计图纸及工程量清单为准）。
1.3.2	计划工期	60天
1.3.3	质量要求	符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。
1.4.1	竞标人资质条件、能力和信誉	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：扶持中小企业政策，《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。 3. 本项目的特定资格要求： 3.1.1、I标：具备公路工程或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并持有安全生产许可证（B类），项目经理须具备公路工程或市政工程注册建造师贰级及以上执业资格，且未担任其他在建工程项目的项目经理，并具有人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

		3.1.2、II 标：具备国内独立法人资格，具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，要求拟投入的项目经理为水利水电工程专业贰级及以上注册建造师，持有效的安全生产考核合格证（“三类人员”B类证书），且未在其他在建施工建设项目、已中标未开工项目或已列为其他项目中标候选人第一名的项目担任项目经理。 3.1.3、III 标：具备市政工程或建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业，要求拟投入的项目经理必须具有市政工程专业或建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理，并具有人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 3.2. 关联供应商不得参加同一合同项下政府采购活动，否则竞标文件将被视为无效。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动； 3.3. 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。
1.4.2	是否接受联合体竞标	☒不接受 ☒接受, 应满足下列要求:<u>各方均应当具备承担采购项目的相应能力；国家有关规定或者竞争性谈判文件对竞标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。</u> 联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。
1.9.1	踏勘现场	☒不组织 ☒组织, 踏勘时间： / 踏勘集中地点： /
1.10.1	采购预备会	☒不召开 ☒召开, 召开时间： / 召开地点： /
1.10.2	竞标人提出问题的截止时间	递交竞标文件截止之日3日前
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交竞标文件截止之日3日前

1.11	分包	☒ 不允许 ☒ 允许, 分包内容要求; 分包金额要求; 接受分包的第三人
1.12	偏离	☒ 不允许 ☒ 允许, 允许偏离最高项数: 偏离调整方法:
2.1	构成竞争性谈判文件的其他材料	工程量清单、图纸。
2.2.1	竞标人要求澄清竞争性谈判文件的截止时间	竞标截止日期前3天
2.2.2	竞标截止时间	2020年10月16日9时30分
2.2.3	竞标人确认收到竞争性谈判文件澄清的时间	收到澄清后24小时内
2.3.2	竞标人确认收到竞争性谈判文件修改的时间	收到修改后24小时内
3.1.1	构成竞标文件的其他材料	/
3.2.1	工程量清单的填写方式	竞标人按照采购人提供的书面工程量清单填写工程量清单
3.2.5	是否接受调价函	否
3.3.1	竞标有效期	自竞标人提交竞标文件截止之日起计算60天
3.4.1	竞标保证金	I 标竞标保证金为: 人民币壹万元整 (¥10000.00 元); II 标竞标保证金为: 人民币贰仟元整 (¥2000.00 元); III 标竞标保证金为: 人民币伍仟元整 (¥5000.00 元)。 竞标人应于竞标截标时间前将竞标保证金以电汇、转帐、汇票等非现金形式交至采购代理机构以下账户: 开户名称: 禹虹工程咨询管理有限公司 开户银行: 广西百色右江农村合作银行江南支行 银行账号: 6055 1201 0103 1195 08 办理竞标保证金手续时, 请务必在银行转账单或电汇单的用途栏或空白栏上注明竞标项目名称 (简称即可) 和项目编号及标段号。
3.5.2	近年财务状况的年份	提供本单位2019年财务状况报告。

	要求	
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2016年至今
3.6	是否允许递交备选竞标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	竞标文件应用不褪色的材料书写或打印，竞标函及竞标附录、承诺函、已标价工程量清单（包括工程量清单说明、竞标报价说明、计日工说明、其他说明及工程量清单各项表格）的内容应由竞标人逐页加盖竞标人单位盖章（本页正文内容已加盖单位盖章的除外）。 如果竞标文件由委托代理人签署，则竞标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名，不得使用印章、签字章或其他电子制版签名。 如果由竞标人的法定代表人亲自签署竞标文件，则不需要提交授权委托书。 竞标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之后应加盖单位章或由竞标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。
3.7.4	竞标文件副本份数	<u>正本壹份，副本三份，共肆份。</u>
3.7.5	装订要求	竞标文件须有封面，封面上注明项目工程所在省市、项目名称、竞标人、日期、正/副本，并加盖公章。纸张大小要求使用A4纸，胶粘，正副本分别装订成册，且逐页标注连续页码。竞标文件不得采用活页夹装订，否则，采购人对由于竞标文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。正副本分开封包，再合一外层封包。
4.1.2	封套上写明	外层封套： 项目名称： 项目编号： 采购代理机构： 注 明：2020 年 月 日 时 分前不得开封 签收时间：

		内层封套： _____（项目名称）施工采购竞标文件 竞标人邮政编码： 竞标人地址： 竞标人名称： 竞标人联系人： 竞标人联系电话： 采购人地址及名称：
4.2.2	递交竞标文件时间 递交竞标文件地点	递交竞标文件时间:2020年10月16日9时30分 递交竞标文件地点:：禹虹工程咨询管理有限公司（广西百色市右江区那毕大道12号百色投资大厦右塔15楼1507号）
4.2.3	是否退还竞标文件	否
5.1	竞标时间和地点	竞标时间：2020年10月16日9时30分 地址：禹虹工程咨询管理有限公司（广西百色市右江区那毕大道12号百色投资大厦右塔15楼1507号）
5.2	竞标程序	（1）密封情况检查：竞标人及现场监督员。 （2）竞标顺序：项目内的竞标文件为随机。
6.1.1	评标委员会（谈判小组）的组建	评标委员会（谈判小组）构成：3人，其中采购人代表1人，评标专家2人；
7.1	是否授权评标委员会（谈判小组）直接确定成交人	☒ 是； ☒ 否, 推荐的成交候选人数： <u>2</u> 名；
7.2.1	履约保证金	履约担保的金额：成交金额的 2% ，由成交人在领取成交通知书前从基本帐户以转账或电汇方式交到以下账户。 户名：那坡县百南乡人民政府 账号：那坡农商行百南支行 开户银行：6374 0120 6000 0102 履约保证金在质保期满一年后 10 个工作日内由采购人无息退还。交纳时请写明项目名称及项目编号。
需要补充的其他内容		
1	资格审查方式：资格后审	
2	要求如实反映以前的工资支付情况，并特别注明至竞标截止之日止，是否存在	

	拖欠或克扣农民工工资的行为；承诺在成交后按成交金额的2%且不多于80万元的金额存缴农民工工资保障金到指定账户；承诺竞标人承建的项目中一旦出现拖欠农民工和工人工资情况，可由相关部门从其交纳的农民工工资保障金中先予划支。领取成交通知书10日内交到采购人指定的账户上。
--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件，现对本项目施工进行采购。

1.1.2 本采购项目采购人：见竞标人须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见竞标人须知前附表。

1.1.4 本采购项目名称：见竞标人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见竞标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本采购项目的资金来源：见竞标人须知前附表。

1.2.2 本采购项目的出资比例：见竞标人须知前附表。

1.2.3 本采购项目的资金落实情况：见竞标人须知前附表。

1.3 采购范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次采购范围：见竞标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见竞标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见竞标人须知前附表。

1.4 竞标人资格要求

1.4.1 竞标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见竞标人须知前附表；

(2) 财务要求：见竞标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见竞标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见竞标人须知前附表；

(5) 项目经理资格：见竞标人须知前附表；

(6) 其他要求：见竞标人须知前附表。

1.4.2 竞标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供采购代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消竞标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 涉及正在诉讼的案件，或涉及正在诉讼的案件但经审查委员会认定不会对承担本项目造成重大影响；
- (14) 被省级及以上交通主管部门取消项目所在地的竞标资格或禁止进入该区域公路建设市场且处于有效期内；
- (15) 为投资参股本项目的法人单位。

1.5 费用承担

竞标人准备和参加竞标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与采购竞标活动的各方应对竞争性谈判文件和竞标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与采购竞标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 各竞标人可根据需要自行踏勘现场；竞标人踏勘现场发生的一切费用由竞标人自理；竞标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 采购预备会

本项目不召开采购预备会。

1.11 分包

本项目不允许分包。

1.12 偏离

不允许

2. 竞争性谈判文件

2.1 竞争性谈判文件的组成

本竞争性谈判文件包括：

- （1）竞争性谈判公告；
- （2）竞标人须知；
- （3）评标办法；
- （4）合同条款及格式；
- （5）工程量清单；
- （6）图纸；
- （7）技术规范；
- （8）竞标文件格式；
- （9）竞标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性谈判文件所作的澄清、修改，构成竞争性谈判文件的组成部分。

当竞争性谈判文件、竞争性谈判文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2 竞争性谈判文件的澄清

2.2.1 竞标人应仔细阅读和检查竞争性谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应

及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在竞标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对竞争性谈判文件予以澄清。

2.2.2 竞争性谈判文件的澄清将在竞标人须知前附表规定的竞标截止时间 3 天前以书面形式发给所有购买竞争性谈判文件的竞标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距竞标截止时间不足 3 天，相应延长竞标截止时间。采购人有责任保证所有购买竞争性谈判文件的竞标人收到竞争性谈判文件的澄清。

2.2.3 竞标人在收到澄清后，应在竞标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 竞争性谈判文件的修改

2.3.1 在竞标截止时间 3 天前，采购人可以书面形式修改竞争性谈判文件，并通知所有已购买竞争性谈判文件的竞标人。如果修改竞争性谈判文件的时间距竞标截止时间不足 3 天，相应延长竞标截止时间。采购人有责任保证所有购买竞争性谈判文件的竞标人收到竞争性谈判文件的修改。

2.3.2 竞标人收到修改内容后，应在竞标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 竞标文件

3.1 竞标文件的组成

3.1.1 竞标文件应包括下列内容：

资格审查部分

（1）诚信声明；（加盖单位公章）

（2）竞标文件签署有效的授权委托书原件、委托代理人有效的身份证正反面复印件；（委托代理时必须提供，并加盖单位公章）

（3）有效的法定代表人身份证明书、法定代表人有效的身份证正反面复印件、；（加盖单位公章）

（4）有效的营业执照副本复印件；（加盖单位公章）

（5）有效的企业资质证书副本复印件；（加盖单位公章）

（6）拟投入项目经理有效的注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书（B 证）、

职称证复印件；（加盖单位公章）

（7）2020年6月-8月纳税证明或盖有税务局公章的近期纳税申报表（并加盖单位章）；

（8）拟投入本项目的人员在竞标人单位缴纳养老保险凭证（2020年6月-8月社保缴费证明）（并加盖单位章）；

（9）农民工工资保证金的交纳与使用承诺书；（加盖单位公章）（按桂劳社发〔2009〕50号文件执行）；

（10）竞标保证金银行转账或电汇底单复印件；（加盖单位公章）；

（11）有效的安全生产许可证复印件；（加盖单位公章）；

（12）无在建项目承诺书：由竞标人出具的拟投入本项目的项目经理无在建项目承诺书；（加盖单位公章）；

（13）建设工程项目管理承诺书；（加盖单位公章）；

（14）提供本单位在参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件，同时供应商通过“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn>）彩色打印“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”三项内容查询结果网页截图，查询结果网页打印件须显示打印时间或查询时间并加盖供应商公章（必须提供，否则竞标无效）；

（15）竞争性谈判文件要求竞标人提交的其他竞标资料。（加盖单位公章）。

注：1、以上（1）～（14）项材料必须提供且加盖竞标人公章，否则视为无效竞标。

商务部分

（1）竞标函；（加盖单位公章）；

（2）竞标响应表；（加盖单位公章）；

（3）已标价工程量清单；（加盖单位公章）。

技术部分

（1）施工组织设计；（加盖单位公章）；

（2）项目管理机构配备。（加盖单位公章）。

竞标人必须使用竞争性谈判文件提供的竞标文件格式和顺序另行编制竞标文件，但表格可以按同样格式扩展；

3.2 竞标报价

经审定，本项目上限控制价为（人民币）：

I 标：那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目（道路部分）；

预算金额（人民币）：壹佰柒拾壹万肆仟柒佰柒拾伍元捌角捌分（¥1714775.88 元）。

II 标：那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目（水池部分）；

预算金额（人民币）：贰拾玖万陆仟捌佰壹拾贰元整（¥296812.00 元）。

III 标：那坡县百南乡焦杆加工项目

预算金额（人民币）：柒拾万零捌仟陆佰玖拾叁元叁角捌分（¥708693.38 元）。

3.2.1 竞标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

竞标人应按竞标人须知前附表规定的方式填写工程量清单。

3.2.3 竞标人如果发现工程量清单中的数量与图纸中数量不一致时，应立即通知采购人核查，除非采购人以书面方式予以更正，否则，应以工程量清单中列出的数量为准。

3.2.4 竞标人应根据《公路水运工程安全生产监督管理办法》、《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》等，在竞标总价中计入安全生产费用，安全生产费用应符合合同条款第 9.2.5 项的规定。工程量清单 100 章内列有上述安全生产费的支付子目，由竞标人按竞争性谈判文件的规定填写总额价。

3.2.5 除竞标人须知前附表另有规定外，采购人不接受调价函。

3.2.6 在合同实施期间，竞标人填写的单价、合价和总额价是否由于物价波动进行价格调整按照合同专用条款第 16 款的规定处理。

3.3 竞标有效期

3.3.1 在竞标人须知前附表规定的竞标有效期内，竞标人不得要求撤销或修改其竞标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长竞标有效期的，采购人以书面形式通知所有竞标人延长竞标有效期。竞标人同意延长的，应相应延长其竞标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞标文件；竞标人拒绝延长的，其竞标失效，但竞标人有权收回其竞标保证金。

3.4 竞标保证金

3.4.1 竞标人在递交竞标文件的同时，应按竞标人须知前附表的规定递交竞标保证金，并作为其竞标文件的组成部分。

竞标保证金必须由竞标人基本账户转账，银行转帐单上应注明项目编号。

（1）竞标人应在竞标人须知前附表规定的竞标保证金递交截止时间之前，按规定将竞标保证金由竞标人一次性汇入竞争性谈判文件指定账户，否则视为竞标保证金无效。竞标保证金汇款的开户银行及账号见竞标人须知前附表。

3.4.2 竞标人不按本章第 3.4.1 项要求提交竞标保证金的,其竞标文件作无效竞标处理。

3.4.3 采购人于成交通知书发出之日起五个工作日内,向未成交的竞标人退回竞标保证金,采购人与成交人签订合同并由成交人将合同副本原件一份送采购代理机构存档。办理退保时请备齐以下资料:

(1) 退保函;

(2) 如是授权委托书代理人,须有竞标人出具的授权委托书原件及代理人身份证复印件;

(3) 成交单位附上施工合同及履约保证金缴纳凭证。

3.4.4 有下列情形之一的,竞标保证金将不予退还:

(1) 竞标人在规定的竞标有效期内撤销或修改其竞标文件;

(2) 成交人在收到成交通知书后,无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性谈判文件规定提交履约担保;

(3) 竞标人不接受依据评标办法的规定对其竞标文件中细微偏差进行澄清和补正;

(4) 竞标人提交了虚假资料。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “竞标人基本情况表”应附以下材料:

(1) 诚信声明;(加盖单位公章)

(2) 竞标文件签署有效的授权委托书原件、委托代理人有效的身份证正反面复印件;(委托代理时必须提供,并加盖单位公章)

(3) 有效的法定代表人身份证明书、法定代表人有效的身份证正反面复印件、;(加盖单位公章)

(4) 有效的营业执照副本复印件;(加盖单位公章)

(5) 有效的企业资质证书副本复印件;(加盖单位公章)

(6) 拟投入项目经理有效的注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书(B证)、职称证复印件;(加盖单位公章)

(7) 2020年6月-8月纳税证明或盖有税务局公章的近期纳税申报表(并加盖单位章);

(8) 拟投入本项目的人员在竞标人单位缴纳养老保险凭证(2020年6月-8月社保缴费证明)(并加盖单位章);

(9) 农民工工资保证金的交纳与使用承诺书;(加盖单位公章)(按桂劳社发[2009]50号文件执行);

(10) 竞标保证金银行转账或电汇底单复印件；（加盖单位公章）；

(11) 有效的安全生产许可证复印件；（加盖单位公章）；

(12) 无在建项目承诺书：由竞标人出具的拟投入本项目的项目经理无在建项目承诺书；（加盖单位公章）；

(13) 建设工程项目管理承诺书；（加盖单位公章）；

(14) 提供本单位在参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件，同时供应商通过“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn>）彩色打印“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”三项内容查询结果网页截图，查询结果网页打印件须显示打印时间或查询时间并加盖供应商公章（必须提供，否则竞标无效）；

(15) 竞争性谈判文件要求竞标人提交的其他竞标资料。（加盖单位公章）。

注：1、以上（1）～（14）项材料必须提供且加盖竞标人公章，否则视为无效竞标。

(14.1) 信用信息查询渠道：中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn）查询相关供应商主体信用记录，同时须在投标文件中将查询结果网页打印件加盖单位公章如实报告评标委员会）；

(14.2) 信用信息查询截止时点：相关供应商主体信用记录查询结果在本项目首次公告发布时间开始至投（竞）标截止时间止任意时间段内均有效；

(14.3) 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：供应商须在上述指定时段内在“中国政府采购网”（ www.ccgp.gov.cn）等网站查询相关供应商主体信用记录，同时须将两个网站的查询结果网页打印件都加盖单位公章作为证据装订进响应文件中如实报告评标委员会；

(14.4) 信用信息的使用规则：评标委员会（谈判小组、磋商小组、询价小组或采购小组）核验供应商书面声明及供应商在投标文件中提供的主体信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝其参与本次政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。（并加盖单章）

“拟委任的项目经理和项目总工资历表”应附以下材料：

项目经理和项目总工的身份证、职称资格证书以及资格审查条件所要求的其他相关证书（如建造师注册证书、安全生产考核合格证书等）的扫描件或印件，并应附竞标人所属社保机构出具的拟委任的项目经理和项目总工参加社保的有效证明材料（并加盖社保机构单位章）。

3.5.2 “近年完成的类似项目情况表”应附成交通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见竞标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

工程接收证书（工程竣工验收证书）可以是发包人出具的公路工程（标段）交工验收证书或竣工验收委员会出具的公路工程竣工验收鉴定书或质量监督机构对各参建单位签发的综合评价等级证书。

3.5.3 “正在施工和新承接的项目情况表”应附成交通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见竞标人须知前附表。

3.5.5 竞标人在竞标文件中填报的项目经理和项目总工不允许更换，若竞标人成交后更换项目经理和总工两人或其中一人，属成交人违约，除在开工前15天内更换补充业主和总监满意的合格的人员外，否则向业主支付违约金，违约金按项目经理5万元/人，总工3万元/人计算。

3.5.6 采购人将进一步核查竞标人在竞标文件中提供的材料，若在评标期间发现竞标人提供了虚假资料，采购人有权对竞标人的竞标文件作无效竞标处理，并没收其竞标担保；若在评标结果公示期间发现作为成交候选人的竞标人提供了虚假资料，采购人有权取消其成交资格并没收其竞标担保；若在合同实施期间发现竞标人提供了虚假资料，采购人有权从工程支付款或履约保证金中扣除不超过10%签约合同价的金额作为违约金。同时采购人将竞标人以上弄虚作假行为上报省级交通主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

3.6 备选竞标方案

不允许备选方案。

3.7 竞标文件的编制

3.7.1 竞标文件应按第八章“竞标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞标文件的组成部分。其中，竞标函附录在满足竞争性谈判文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性谈判文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 竞标文件应当对竞争性谈判文件有关工期、竞标有效期、质量要求、技术标准和要求、采购范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 竞标文件应用不褪色的材料书写或打印，竞标函及竞标函附录、承诺函、已标价工

工程量清单（包括工程量清单说明、竞标报价说明、计日工说明、其他说明及工程量清单各项表格的内容应逐页加盖竞标人单位章（本页正文内容已加盖单位章的除外）。

如果竞标文件由委托代理人签署，则竞标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。

如果由竞标人的法定代表人亲自签署竞标文件，则不需提交授权委托书。

竞标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由竞标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

签字或盖章的其他要求见竞标人须知前附表。

3.7.4 竞标文件正本一份，副本份数见竞标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 竞标文件的正本与副本应分别装订成册（A4 纸幅），并编制目录、且逐页标注连续页码。装订的其他要求见竞标人须知前附表。

4. 竞标

4.1 竞标文件的密封和标记

4.1.1 竞标文件的正本与副本应分别包装在内层封套里，然后统一密封在一个外层封套中。内层和外层封套均应加贴封条，内层封套的封口处应加盖竞标人单位公章。外层封套中不应有任何竞标人的识别标志。

4.1.2 竞标文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，内、外层封套上应写明的其他内容见竞标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的竞标文件，采购人不予受理。

4.2 竞标文件的递交

4.2.1 竞标人应在本章第 2.2.2 项规定的竞标截止时间前递交竞标文件。

4.2.2 竞标人递交竞标文件的地点：见竞标人须知前附表。

4.2.3 除竞标人须知前附表另有规定外，竞标人所递交的竞标文件不予退还。

4.2.4 采购人收到竞标文件后，向竞标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的竞标文件，采购人不予受理。

4.2.6 在特殊情况下，采购人如果决定延后递交竞标截止时间，应在竞标人须知前附表规定的时间前，以书面形式通知送达所有竞标人延后竞标截止时间。在此情况下，采购人和竞标人的权利和义务相应延后至新的竞标截止时间。

4.3 竞标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的竞标截止时间前，竞标人可以修改或撤回已递交的竞标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 竞标人修改或撤回已递交竞标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向竞标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为竞标文件的组成部分。修改的竞标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 竞争性谈判

5.1 竞争性谈判时间和地点

采购人在竞争性谈判文件规定的竞标截止时间（竞标时间）和竞标人须知前附表规定的地点公开竞标，并所有竞标人准时参加。竞标人的法定代表人或委托代理人必须持以下证件，依时到达现场等候参加竞标，并自觉接受核验下述证件。

1. 法定代表人身份复印件证或委托人持授权委托书原件及本人身份证复印件；
2. 竞标保证金缴纳凭证复印件。

5.2 竞标程序

5.2.1 主持人按下列程序进行竞标：

- （1）宣布竞标纪律；
- （2）公布在竞标截止时间前递交竞标文件的竞标人名称，并点名确认竞标人是否派人到场；
- （3）宣布竞标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- （4）按照竞标人须知前附表规定检查竞标文件的密封情况；
- （5）按照竞标人须知前附表的规定确定并宣布竞标文件竞标顺序；
- （6）竞标人代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在竞标记录上签字确认；
- （7）竞标会议结束。

5.2.2 竞标过程中，若采购人发现竞标文件出现以下任一情况，经监标人确认后当场宣布

为无效竞标：

- (1) 未在竞标函上填写竞标总价；
- (2) 竞标报价或调整函中的报价超出采购人公布的采购控制价上限。

5.2.3 若采购人宣读的内容与竞标文件不符时，竞标人有权在竞标现场提出异议，经监标人当场核查确认之后，可重新宣读其竞标文件。若竞标人现场未提出异议，则认为竞标人已确认采购人宣读的内容。

6. 评标（谈判）

6.1 评标委员会（谈判小组）

6.1.1 评标（谈判）由采购人依法组建的评标委员会（谈判小组）（谈判小组）负责。评标委员会（谈判小组）（谈判小组）由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会（谈判小组）（谈判小组）成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见竞标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会（谈判小组）（谈判小组）成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 采购人或竞标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或行政监督部门的人员；
- (3) 与竞标人有经济利益关系，可能影响对竞标公正评审的；
- (4) 曾因在采购、评标以及其他与采购竞标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标（谈判）原则

评标（谈判）活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标（谈判）

评标委员会（谈判小组）（谈判小组）按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对竞标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标（谈判）依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

采购人委托评标委员会（谈判小组）推荐成交候选人。

7.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的竞标有效期内，采购代理机构将成交结果在竞争性谈判公告指定的媒体进行公示，公示期限 3 个工作日，公示结束后，若无异议，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书。

7.2.1 竞标人需在竞标后留意相关公示信息，成交公示期结束后竞标人可按相关规定到采购代理机构领取成交通知书。同时采购代理机构会通过电话、传真、电子邮件等方式通知成交人到代理机构(指定)的地点现场领取《成交通知书》。

7.2.2 成交人在接到采购代理机构领取《成交通知书》的通知后按相关要求交纳履约保证金、农民工工资保障金，否则视为放弃成交人资格，采购人将取消其成交人资格，不发放成交通知书，并没收竞标保证金，给采购人造成的损失超过竞标保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3 履约保证金：

履约担保的金额：成交金额的 2% ，由成交人在领取成交通知书前从基本帐户以转账或电汇方式交到以下账户。

户名：那坡县百南乡人民政府

账号：那坡农商行百南支行

开户银行：6374 0120 6000 0102

履约保证金在质保期满一年后 10 个工作日内由采购人无息退还。交纳时请写明项目名称及项目编号。

7.4 签订合同

7.4.1 成交单位应在发出成交通知书之日起 30 日内，根据竞争性谈判文件和成交人的竞标文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其竞标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过竞标保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 合同签订必须按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国合同法》，否则由此造成的后果由采购人负责。

7.4.2 签约合同价的确定原则如下：

(1) 按照评标办法规定对竞标报价进行修正后，若修正后的最终竞标报价小于竞标时的竞标函文字报价，则签订合同时以修正后的最终报价为准；

(2) 按照评标办法规定对竞标报价进行修正后，若修正后的最终竞标报价大于竞标时的

竞标函文字报价，则签订合同时以竞标时的竞标函文字报价为准，同时按比例修正相应子目的单价或合价。

7.4.3 合同协议书经双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效。发包人和成交人在签订合同协议书的同时需按照本竞争性谈判文件规定的格式和要求签订廉政合同及安全生产合同，明确双方在廉政建设安全生产方面的权利和义务以及应承担的违约责任。

7.4.4 如果根据竞争性谈判文件规定，成交人放弃成交人资格或采购人取消了成交人的成交人资格，在此情况下，采购人可将合同授予下一个成交候选人，或者按规定重新组织采购。

8. 重新采购和不再采购

8.1 重新采购

有下列情形之一的，采购人将重新采购：

- (1) 竞标截止时间止，竞标人少于 3 家的；
- (2) 经评标委员会（谈判小组）（谈判小组）评审后否决所有竞标的；
- (3) 成交候选人均未与采购人签订合同的；
- (4) 法律规定的其他情形。

8.2 不再采购

重新采购后竞标人仍少于 3 个或者所有竞标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行采购。

9. 纪律和监督

9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏采购竞标活动中应当保密的情况和资料，不得与竞标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对竞标人的纪律要求

竞标人不得相互串通竞标或者与采购人串通竞标，不得向采购人或者评标委员会（谈判小组）成员行贿谋取成交，不得以他人名义竞标或者以其他方式弄虚作假骗取成交；竞标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会（谈判小组）成员的纪律要求

评标委员会（谈判小组）（谈判小组）成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他

人透漏对竞标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标（谈判）活动中，评标委员会（谈判小组）（谈判小组）成员不得擅离职守，影响评标（谈判）程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标（谈判）活动有关的工作人员的纪律要求

与评标（谈判）活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞标文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标（谈判）活动中，与评标（谈判）活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标（谈判）程序正常进行。

9.5 投诉

竞标人和其他利害关系人认为本次采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

监督部门的联系方式见竞标人须知前附表。

10 采购代理服务费用

根据采购人与代理人签订的《采购代理合同》约定的收费标准及方式计取。由成交供应商在领取成交通知书前，一次性向采购代理机构支付。

11 需要补充的其他内容

11.1 自购买竞争性谈判文件之日起，竞标人应保证其提供的联系方式（电话、传真、电子邮件）一直有效，以保证往来函件（竞争性谈判文件的澄清、修改等）能及时通知竞标人，并能及时反馈信息，否则采购人不承担由此引起的一切后果。

需要补充的其他内容：见竞标人须知前附表。

附表一：竞标记录表

（项目名称） 施工竞标记录表

竞标时间： 年 月 日 时 分

序号	竞标人	送达情况	密封情况	竞标报价 (元)	是否超过采购 控制价上限	备注	签名
采购人编制的采购控制价上限							

采购人代表： 记录人： 监标人：

年 月 日

附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

____（竞标人名称）：

____（项目名称）施工采购的评标委员会（谈判小组），对你方的竞标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于____年____月____日____时前递交至____（详细地址）或传真至____（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日____时前将原件递交至____（详细地址）。

____（项目名称）施工采购评标委员会（谈判小组）

采购人：____（盖单位章）

____年____月____日

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称及名称）_____施工采购评标委员会（谈判小组）：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

竞标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

成交通知书

_____（成交人名称）：

你方于_____（竞标日期）所递交的_____（项目名称）_____施工竞标文件已被我方接受，被确定为成交人。

成交价：_____元。

工期：

工程质量：符合_____标准。

项目经理：_____（姓名）。

项目总工：_____（姓名）

请你方在接到本通知书后的____日内到_____（指定地点）与我方签订施工承包合同，并按照竞争性谈判文件要求和竞标文件的承诺履行合同。

特此通知。

采购人：_____（盖单位章）

采购代理：_____（盖单位章）

_____年____月____日

附表五：确认通知

确认通知

_____(采购人名称):

我方已接到你方_____年____月____日发出的_____（项目名称）_____ 施工采购关于的通知，我方已于_____年____月____日收到。

特此确认。

竞标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

第三章 评标（谈判）办法

1. 评标办法

本次评标采用最低评标价法。

2. 评标依据

谈判小组以竞争性谈判文件、竞标文件为评标依据

3. 资格审查

本工程采用资格后审的方式进行资格审查，由谈判小组对参与本次竞标的竞标人资格进行审查，竞标人均要通过资格审查才能获得进入下阶段详评资格。

二次报价邀请:谈判小组应在商务、技术和服务条件谈判后，邀请能满足采购文件所规定实质性要求的质量和服務的所有供应商进行二次报价，并告知供应商二次报价截止时间及二次报价文件编写有关规范。原则上，二次报价为最终报价。

4. 采购控制价

4.1 本工程上限控制价为:人民币:

I 标: 那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目(道路部分);

预算金额(人民币): 壹佰柒拾壹万肆仟柒佰柒拾伍元捌角捌分(¥1714775.88 元)。

II 标: 那坡县百南乡百南新苑安置点后续产业配套项目(水池部分);

预算金额(人民币): 贰拾玖万陆仟捌佰壹拾贰元整(¥296812.00 元)。

III 标: 那坡县百南乡焦杆加工项目

预算金额(人民币): 柒拾万零捌仟陆佰玖拾叁元叁角捌分(¥708693.38 元)。

项目合计上限控制价(人民币): 玖拾玖万贰仟捌佰玖拾柒元玖角柒分(¥992897.97 元)。

4.2 按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号), 谈判供应商认定为小型和微型企业的(以竞标文件提供的符合规定的有关证明材料为准), 对竞标价给予10%的扣除, 扣除后的价格为评审报价, 即评审报价=最终竞标报价 $\times$ (1-10%); 大中型企业与小型、微型企业组成联合体竞标, 其中小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的, 联合体竞标价给予2%的扣除, 扣除后的价格为评审价, 即评审报价=最终竞标报价 $\times$ (1-2%); 除上述情况外, 评审报价=最终竞标报价(参加政府采购活动的中小型企业应当提供《中小企业声明函》(格式详见附件三), 不提供证明材料的, 评审时不予考虑。

注：该扣除后报价仅作为评审报价排序，不作为合同签订报价，合同将按实际最后报价签订；小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

5. 评审结果

5.1 竞标文件在质量和服务均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求时，谈判小组将按最后报价（价格扣除后）由低到高顺序推荐 2 名成交候选人（最后报价相同时，由谈判小组根据竞标文件中技术、服务、合同条款情况确定排序，并按确定排序由低到高的原则推荐成交候选人）。采购人应当确定谈判小组推荐排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人拒绝签订政府采购合同的，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交人，采购人也可以决定重新采购，以此类推。

5.2 谈判小组认为竞标人的报价明显低于其他通过符合性审查竞标人的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；竞标人不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效竞标处理。

5.3 谈判小组完成评审后，应当向采购人提交书面评审报告。

6. 附注

6.1 本办法的各类计算过程，结果四舍五入，只保留小数点后两位。

6.2 可取消竞标人或成交人资格的情况：竞标人违反保密义务；竞标人相互串通、竞标人有串通招采购代理机构或贿赂、会见采购人有关负责人员违反公平、公正原则；竞标人有重大违法行为被处罚可能导致无法履行合同；竞标人的经营、信誉、负债情况发生重大变化极可能导致无法履行合同；竞标人拖欠其内部员工工资等。

6.3 成交人被取消成交资格后，采购人将把成交资格授予推荐次名的竞标人。

第四章 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

合同条款及格式

合同格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

承包方在合同期限内不能完成工程施工（除不可抗力原因），甲方有权解除合同。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 只有承包方法定代表人能与农民工或劳务派遣公司签订合同。

5. 签订合同后承包方必须设置农民工工资专户以及农民工工资保证金账户。

6. 承包方必须按合同价的 20% 一次性转存到农民工工资账户，如进度款不足总金额的 20%，须优先转存满合同价的 20% 到农民工工资账户。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份，政府采购管理办公室执一份，招标代理机构执一份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：1、本施工合同协议书、专用条款、通用条款；2、发包人提供的经图审合格的施工图纸，设计变更，图纸会审记录，签证单等；3、合同履行过程中双方有关工程的洽商、变更会议纪要等书面协议或其他文件；4、施工组织设计及相关的技术资料；5、行业标准、现行施工验收规范。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：执行本合同通用条款。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《建设工程安全生产管理条例》《广西壮族自治区建筑市场管理条例》及相关的地方行政法规。

1.4 标准和规范

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：现场办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：现场办公室；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/

发包人负责协调办理临时用地和占道许可，开工前确保通往施工现场的公共道路畅通。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以施工现场工地临时围墙为界，围墙以外为场外，以内为场内。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由发包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：/。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经过发包人同意不得转借他人使用或向第三方透露上述文件内容。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：/。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：/。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：是。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：据实调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：主持该项目施工过程中及保修阶段的全过程管理。负责安全、质量、进度，监督材料、设备的定样，材料价格的确认，以及代表发包人对工程量造价的核算和工程结算、工程安全、质量、进度、变更、认价、工程量的增减等所有相关文件的签字确认。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前完成“四通一平”（水通、电通、网络通、道路通及场地平整），包括工地周围区间道路的畅通，满足承包人施工所需的施工、材料加工、仓库及施工人员现场居住临时搭建的场地。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：执行通用条款 2.4.2 条、2.4.3 条、2.4.4 条（1）开工前 7 天将施工用水、电、通讯等管线接送至施工现场。（2）发包人负责协调办理临时用地和占道许可，开工前确保通往施工现场的公共道路畅通。（3）开工前，负责与市政及有关部门摸清地下管线，书面交底给承包人。并对资料的真实性、准确性负责。（4）开工前协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；（5）发包人负责协调处理好围墙之外的相邻单位及居住户的关系，如有纠纷与承包人无关，但承包人有积极配合发包人的义务。由此导致工程无法施工的，工期顺延，造成承包的损失由发包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： 否 。

发包人提供支付担保的形式： 无 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图；完整的施工技术资料；工程结算报告。

承包人需要提交的竣工资料套数：三套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担，如果发包人要求提供超出合同约定的资料及数量的费用由发包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前的 7 个有效工日。

承包人提交的竣工资料形式要求：现场交验给发包人代表人，代表人书面签收。

(6) 承包人应履行的其他义务：双方另行协商。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 24 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：取消成交资格。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：向发包人支付违约金 1 万元/人·次。擅自离场超过 3 天，发包人有权要求承包人更换项目经理，承包人支付违约金 3 万元，由此增加的费用和延误工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：向发包人支付违约金 3 万元，由此增加的费用和延误工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：向发包人支付违约金 3 万元，由此增加的费用

用和延误工期由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前七天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：向发包人支付违约金 0.5 万元/人·次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：必须经发包人同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：项目主要施工管理人员必须与投标文件承诺一致，否则视为违约。更换施工管理人员必须经发包人书面同意，向发包人支付违约金 0.5 万元/人·次。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：向发包人支付违约金 0.2 万元/人·次。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间： / 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 。

关于监理人的监理权限： 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：

_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) 施工现场安全是否符合规范要求；
- (2) 分部分项工程质量是否符合验收规范；
- (3) 施工进度是否符合进度计划要求。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无要求。

关于工程奖项的约定：无约定。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件后，承包人应在共同检查前 8 小时通知监理人检查。由于工期进度要求，如果出现整改的，整改完毕后监理人随时配合承包人进行验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 4 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：8 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：安全生产必须按照国家有关管理条例进行施工，严格遵守《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）标准。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：（1）严格执行桂建质[2015]16号文《广西壮族自治区市政公用工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》的有关规定，确保建设工程各项安全防护、文明施工落实到位。发包人需按规定交纳安全文明施工费。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：图纸会审后7个有效工作日内提供 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：7个有效工作日。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：在开工前办理完毕所有合法手续，并提供给承包人证件复印件（扫描件）一套。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：无。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起60天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调

整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天
用书面形式现场交验给承包人。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 由于建设前期手续开工前发包人未办理完成，造成开工后被有关行政主管部门责令停工的工期顺延，导致承包人的经济损失现场核准，由发包人承担；

(2) 重大设计变更或设计变更导致的工程量变化超出原设计5%以上的部分，对超出部分工期可以顺延（或缩减），发生时现场办理工期签证；

(3) 由于发包人原因造成工期延误 8小时（不含）以上的，导致承包人发生的误工及机械闲置费用现场核准由发包人承担，工期顺延。

(4) 发包人未按合同规定支付工程款并影响施工进度的或政策处理问题影响施工进度的，工期顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

因承包人自身原因引起的，按照经发包人批准的施工进度计划确定的总工期（不包括发包人另行招标的分包项目工期），每拖延一天，按实际结算价款（不含发包人直接分包项目及发包人供应的材料、设备）的千分之一支付违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：／。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 下雨、下雪、冰雹；

(2) 气温低于零下5度的连续降温；

(3) 6级以上大风。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：由承包人采购的材料、设备，承包人应在规定的时间内，按照工期进度计划向监理工程师报送材料、设备的使用计划，需要认价的材料、设备应提供达到合同或图纸规定质量要求的，类似档次的至少3个品牌，并提供参考市场价格。发包人在收到承包人的材料报价单后在48小时内给予确认，逾期视为认可。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：(1) 施工现场围墙内工程施工需要的临时宿舍、文化活动用房、仓库、办公室、主要道路、水、电、管线等临时设施的搭设、维护、拆除的费用由承包人承担，承包人按规定计取临时设施费用(2) 施工围墙内、外道路及周围居民住房区域的安全防护搭设和高压线安全防护费用由发包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：／。

施工现场需要配备的试验设备：／。

施工现场需要具备的其他试验条件：无约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：／。

10. 变更

10.1 变更的范围

(1) 关于变更的范围的约定：由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，变更部分工程量价款按如下方式确定：

①、原成交工程量清单中有相同项目的按承包人投标时的成交综合单价进行结算。

②、如无相同项目，但成交工程量清单中有类似项目的参考类似项目成交单价结算。

③、由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，变更部分工程量价款按如下方式确定计取：原中标工程量清单中有相同细目的按承包人投标时的中标综合单价进行结算；如无相同细目，但中标工程量清单中有类似细目的参考类似细目中标单价结算；无类似细目的新增项目有定额的套定额计算后乘以中标下浮系数进行结算（中标下浮系数=中标价/招标控制价），定额套用及计算方法如下：参照《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）；《公路工程概算定额》（JTG/T 3831-2018）；《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；交通运输部第 26 号公告的交通运输部关于调整《公路工程项目投资估算编制》（JTG 3820-2018）和《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）中“税金”有关规定的公告；《广西壮族自治区交通运输厅关于印发公路工程项目估算概算预算编制办法广西补充规定的通知》（桂交建管发〔2019〕39 号）；广西壮族自治区交通工程造价管理站《关于发布广西公路工程机械台班车船使用税标准的函》桂交监造价函〔2019〕16 号；《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）；采用广东同望科技股份有限公司开发的“同望 WECOST 公路工程造价管理系统 V9”及现行有关工程造价文件的规定进行审核，原投标报价中没有的材料按施工时段建设工程造价管理部门发布的 2019 年《百色市建设工程造价信息》第 5 期乐业县建筑材料信息价格，无信息价的按发包人、承包人、监理三方签证单执行；新增项目无定额可套的，由发包人、承包人、监理三方根据市场价格协商决定。

其中材料价格按原承包人成交价执行，没有的按施工时段建设工程造价管理部门的，结合市场询价（含材料费计取，杂运费、采购与保管费）计取，参照百色市同期信息价加运费计算，百色市也无信息价的，由发包人、承包人、监理单位三方根据市场询价协商确定后，报相关部门审定。

④、新增项目无定额可套的，由发包人、承包人、监理单位三方根据市场价格协商签证，以审计部门审计结果为准；新增项目的单价必须经财政、审计部门审定。

(2) 国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。

(3) 本工程最终结算以审计部门审定为准。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：/

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： / 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：二个有效工作日。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无奖励。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无约定。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括因发包人提供的工程量清单漏项、清单有误引起的工程数量增加和施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额，建设单位委托具有建设行政主管部门颁发资质的造价咨询机构审定后，按照审定造价支付暂列金。暂列金是建设单位自行确定设立的，承包商无权使用此笔费用。此费用按实际发生经发包人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：可调。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：主要材料价格参照 2019 年《百色市建设工程造价信息》第 5 期乐业县建筑材料信息价格，其中乐业县没有发布材料信息价的材料，则参照同期百色市的价格或市场询价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材（仅限钢筋、水泥、砼砌块三类）单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材（仅限钢筋、水泥、砼砌块三类）单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材（仅限钢筋、水泥、砼砌块三类）单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：/

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：除项目变更、基础超深、政策性调整及主材涨幅超过 $\pm 5\%$ 外的材料价格变动。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：（1）由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，变更部分工程量价款按如下方式确定：

①、原成交工程量清单中有相同项目的按承包人投标时的成交综合单价进行结算。

②、如无相同项目，但成交工程量清单中有类似项目的参考类似项目成交单价结算。

③、由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，变更部分工程量价款按如下方式确定计取：原中标工程量清单中有相同细目的按承包人投标时的中标综合单价进行结算；如无相同细目，但中标工程量清单中有类似细目的参考类似细目中标单价结算；无类似细目的新增项目有定额的套定额计算后乘以中标下浮系数进行结算（中标下浮系数=中标价/招标控制价），定额套用及计算方法如下：参照《公路建设工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）；《公路工程概算定额》（JTG/T 3831-2018）；《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；交通运输部第26号公告的交通运输部关于调整《公路建设工程项目投资估算编制》（JTG 3820-2018）和《公路建设工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）中“税金”有关规定的公告；《广西壮族自治区交通运输厅关于印发公路建设工程项目估算概算预算编制办法广西补充规定的通知》（桂交建管发〔2019〕39号）；广西壮族自治区交通工程造价管理站《关于发布广西公路工程机械台班车船使用税标准的函》桂交监造价函〔2019〕16号；《关于深化

增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）；采用广东同望科技股份有限公司开发的“同望 WECOST 公路工程造价管理系统 V9”及现行有关工程造价文件的规定进行审核，原投标报价中没有的材料按施工时段建设工程造价管理部门发布的 2019 年《百色市建设工程造价信息》第 5 期乐业县建筑材料信息价格，信息价上不提供的按市场价计取。

④、新增项目无定额可套的，由发包人、承包人、监理单位三方根据市场价格协商签证，以审计部门审计结果为准；新增项目的单价必须经财政、审计部门审定。

（2）国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。

（3）本工程最终结算以审计部门审定为准。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：80%。

预付款支付期限：无约定。

预付款扣回的方式：无约定。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：预付款。

预付款担保的形式为：无约定。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：依据图纸、批准的施工组织设计、签证及变更等，按照现行清单计价规范和广西壮族自治区消耗量定额的规定计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月进行计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：协商解决。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按通用合同执行。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按照专用条款 12.4.2 条。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：本工程按工程进度支付工程款：本工程材料进场动工后支付 80%预付款；项目竣工验收合格后拨付率达 90%，以最终审计报告的工程款拨付 97%，工程质量保证金 3%（无息），一年到期后付清。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：每月完成的工程量计量报表在月底的最后一天报给发包人。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：三个有效工作日内，逾期视为认可。

（2）发包人支付进度款的期限：工程款原则上按月支付，发包方根据承包方的施工进度，以监理单位、建设单位、建设单位现场施工代表、施工单位等共同确认的工程进度及监理签证付工程进度款的 90%按月结算，工程竣工验收合格且工程审计结算后 10 日内支付至总工程款的 97%，剩余 3%作为工程质量保修金，待工程保修期满一年后，采购单位确认无质量问题，采购单位一次性无息付清。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：发包人不按合同约定支付工程款（进度款），导致工程无法进行施工的，从合同约定的付款之日起，所拖延的工期顺延，且从合同约定付款之日起，每拖延一天支付工程款（进度款），发包人应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的双倍支付违约金。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：/。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：在颁发工程接收证书后 15 个有效工作日内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：每逾期接受一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期移交一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：无。

(1) 单机无负荷试车费用由 无 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 无 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：/。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 7 天内。

竣工付款申请单应包括的内容： / 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后，从发包人收到承包人提交的结算报告之日起，应在 28 天内给予审定完毕工程结算造价，逾期视为认可。

发包人完成竣工付款的期限：从工程结算审定确认之日起 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：由承包人派造价人员和发包人委托的造价审计单位进行核对确认。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：二份。

承包人提交最终结清申请单的期限： / 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限： /

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式: /。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: _____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: _____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 2 天。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 假如发生发包人供应的材料设备延误、监理单位的错误指挥等原因, 使工程无法继续往下施工, 导致承包人工期延误和经济损失的, 双方现场核实后由发包人承担。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 每逾一天, 按应付款总额 1% 支付违约金。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 支付签约合同价 10% 的违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 导致承包人无法正常施工的, 延误工期顺延。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 导致承包人发生的误工及机械闲置费用现场核准由发包人承担, 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 承包人可

向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为，同时 承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

(7) 其他：无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：承包人未按照设计文件和施工规范进行施工，擅自修改工程设计的。经百色市的质量检测部门最终鉴定工程质量达不到合同约定的等级，工程质量不合格的。因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

承担方式：发包人可以从要求承包人支付违约金、赔偿损失、减少工程款、采取补救措施等方式中选择适当方式要求承包人承担违约责任。

计算方法：（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，支付工程价款 10%违约金。

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，按本条第（5）点处理。

（4）承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，支付工程价款10%违约金。

（5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的，按照经发包人批准的施工进度计划确定的总工期（不包括发包人另行招标的分包项目工期），每拖延一天，应付违约金按合同价的 0.04%给发包人，工期延误违约金的限额为合同价的 4%。

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，支付工程价款10%违约金，发包人有权请第三方予以修复，费用由承包人承担。

（7）承包人未按照设计文件和施工规范进行施工，擅自修改工程设计的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

（8）经百色市的质量检测部门最终鉴定工程质量达不到合同约定的等级，工程质量不合格的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，按本条第（5）点处理。

（9）因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，支付工程价款10%违约

金，赔偿发包人因此遭受的损失。

(10) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：材料、设备、临时工程按照市场价结算，其它资料无偿提供。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 特殊天气如下雨、下雪、冰雹、气温低于零下 5 度的连续降温、6 级以上大风等 (2) 当地政府对建设工程项目施工有特殊规定的。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后28天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人必须为施工现场管理人员和施工作业人员办理意外伤害保险，并支付保险费；发包人需要办理保险的费用由其自行承担。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2： 发包人供应材料设备一览表

附件 3： 工程质量保修书

附件 4： 主要建设工程文件目录

附件 5： 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6： 承包人主要施工管理人员表

附件 7： 分包人主要施工管理人员表

附件 8： 履约担保格式

附件 9： 预付款担保格式

附件 10： 支付担保格式

附件 11： 暂估价一览表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、 设备品种	规格型号	单位	数量	单价 (元)	质量 等级	供应 时间	送达地点	备注

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

为保证_____（项目名称）_____在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、保修期及保修金

保修期自工程移交证书中写明的全部工程完工日开始算起，保修期限为一年。在全部工程完工验收前，已经发包人提前验收单位工程或部分工程，若未投入正常使用，其保修期亦按全部工程的完工日算起。

本工程双方约定工程约定竣工验收时承包人向发包人支付质量保修金按工程结算价的 5%（人民币万元）计算，在工程结算款中扣除，质量保修金不计利息。

二、保修责任

(1)保修期内，承包人应负责为移交的工程和工程设备的全部日常维护和缺陷修复工作，对已移交发包人使用的工程和工程设备，则应由发包人负责日常维护工作，承包人应按移交证书中所列的缺陷修复清单进行修复，直至监理人检验合格为止。属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。承包人不再约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，修理费从保修金内扣除。

(2)发包人在保修期内使用工程和工程设备过程中，发现新的缺陷和损坏或原修复的缺陷或不见又遭损坏，则承包人应按监理人指示负责修复，直至监理人检验合格为止。监理人应会同发包人和承包人共同进行查验，经查验由于承包人施工过程中隐存或其它由于承包人造成的缺陷或损坏，应由承包人承担修复费用；若经查验确属发包人使用不当或由于发包人责任造成的缺陷或损坏，则由发包人承担修复费用。

三、保修责任终止证书

在整个工程保修期满后 28 天内，由发包人或授权监理人签署和颁发保修责任终止证书给承包人。若保修期满后还有缺陷未修补，需待承包人按监理人的要求完成缺陷修复工作后，再发保修责任终止证书。尽管颁发了保修责任终止证书，发包人和承包人均仍应对保修终止证书颁发前尚未履行的义务和责任负责。

四、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后 14 天内，将剩余保修金返还给承包人。

五、其它

双方约定的其他工程质量保修事项：不属于承包人范围的其它原因造成损坏的，承包人不负保修责任，是否属于承包人责任由相关专家鉴定。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

2020 年 月 日

2020 年 月 日

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日就
（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可
撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日
止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你
方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁
委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖单位盖章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年____月____日

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人
按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你
方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清
止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方
的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去
你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁
委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖单位盖章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。
4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证

责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院提起诉讼。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖单位盖章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

_____年____月____日

第五章 工程量清单（另册）

第六章 图纸

(另附)

第七章 技术规范

施工时按现行技术规范

技术规范专用条款

一、技术规范专用条款说明

1. 技术规范专用条款是《技术规范》条款中明确指出要在技术规范专用条款中予以具体规定的信息或与工程所在地具体情况有关的规定，是必备的配套条款；

2. 技术规范专用条款是根据广西农村公路建设工程具体情况对《技术规范》条款的补充、删改或具体化，阅读时应与交通部《公路工程标准施工竞争性谈判文件》（2018 年版）同时阅读；

3. 如果技术规范专用条款与《技术规范》条款之间有不符之处，以技术规范专用条款为准。

第八章 竞标文件格式

封面格式

工程

竞标文件

（资格审查部分）

项目编号：

竞标人：_____（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

目 录

- (1) 诚信声明；（加盖单位公章）
- (2) 竞标文件签署有效的授权委托书原件、委托人有效的身份证正反面复印件；（委托代理时必须提供，并加盖单位公章）
- (3) 有效的法定代表人身份证明书、法定代表人有效的身份证正反面复印件、；（加盖单位公章）
- (4) 有效的营业执照副本复印件；（加盖单位公章）
- (5) 有效的企业资质证书副本复印件；（加盖单位公章）
- (6) 拟投入项目经理有效的注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书（B证）、职称证复印件；（加盖单位公章）；
- (7) 2020年6月-8月纳税证明或盖有税务局公章的近期纳税申报表（并加盖单位章）；
- (8) 拟投入本项目的人员在竞标人单位缴纳养老保险凭证（2020年6月-8月社保缴费证明）（并加盖单位章）；
- (9) 农民工工资保证金的交纳与使用承诺书；（加盖单位公章）（按桂劳社发[2009] 50号文件执行）
- (10) 竞标保证金银行转账或电汇底单复印件；（加盖单位公章）
- (11) 有效的安全生产许可证复印件；（加盖单位公章）
- (12) 无在建项目承诺书：由竞标人出具的拟投入本项目的项目经理无在建项目承诺书；（加盖单位公章）
- (13) 建设工程项目管理承诺书；（加盖单位公章）
- (14) 提供本单位在参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件，“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn>）彩色打印“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”三项内容查询结果网页截图，查询结果网页打印件须显示打印时间或查询时间并加盖供应商公章（必须提供，否则竞标无效）；
- (15) 竞争性谈判文件要求竞标人提交的其他竞标资料。（加盖单位公章）。

一、 诚信声明

本人_____（法定代表人、身份证号码_____）郑重声明，本企业参加_____（项目名称）_____工程标活动所提交的所有资料、填写数据及所包含的附件资料内容是真实的、合法的、有效的，同样我在此所作的声明也是真实有效的。并愿意对在竞标过程中有关部门的调查结果承担责任。

本企业提交的所有竞标资料如有不实，愿接受建设行政主管部门依据有关法律法规给予的处罚。

（公章）

法定代表人：（签名）

年 月 日

二、竞标文件签署有效的授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系
（竞标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的
（姓名）为我公司签署本_____（工程名称）工程的竞标文件的法定代
表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本_____（工程名称）
工程的竞标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理期限从____年____月____日至____年____月____日止

附委托代理人有效的身份证正反面复印件

代理人：_____（签名或签名并盖章）性别：_____年龄：

身份证号码：_____职务：_____

竞标人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签名或签名并盖章）

授权委托日期：____年____月

日

备注：1、法定代表人不能亲自参加开标会议而由其委托代理人参加的，还应提交有效的授权委托书及委托代理人有效的身份证原件备查。

三、有效的法定代表人身份证明书、法定代表人有效的身份证正反面复印件；（加盖单位盖章）

法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（竞标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

竞标人：_____（盖 章）

日 期：_____年_____月

日

备注：法定代表人亲自参加开标会议的，应提交有效的法定代表人身份证明书及身份证原件备查。

四、有效的营业执照副本复印件；（加盖单位盖章）

五、有效的企业资质证书副本复印件；（加盖单位盖章）

六、拟投入项目经理有效的注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书（B证）、职称证复印件；（加盖单位盖章）

七、2020年6月-8月纳税证明或盖有税务局公章的近期纳税申报表（并加盖单位章）；

八、拟投入本项目的人员在竞标人单位缴纳养老保险凭证（2020年6月-8月社保缴费证明）（并加盖单位章）；

九、农民工工资保证金的交纳与使用承诺书；（加盖单位盖章）（按桂劳社发〔2009〕50号文件执行）

致：_____（采购单位名称）

根据按广西壮族自治区劳动和社会保障厅、广西壮族自治区建设厅桂劳社发〔2009〕50号文规定，我方在此向采购单位承诺：

1. 我公司在以前承接的工程中从未有过拖欠农民工和工人工资情况。
2. 我方参与竞标的 _____（项目名称）_____项目，一旦成交，我方保证在收到成交通知书后7个工作日内，足额将成交金额的2%且不多于80万元的农民工工资保证金转入建设行政主管部门指定的账户，作为本工程农民工工资保证金。
3. 如我方在承包的 _____（项目名称）_____项目中出现拖欠农民工和工人工资情况的，由建设行政主管部门从其农民工工资保证金中先予划支。
4. 如我方在成交后不按时、足额存入农民工工资保证金的，将被取消成交资格。

竞标人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日 期：_____年_____月_____日

十、竞标保证金银行转账或电汇底单复印件；（加盖单位盖章）

十一、有效的安全生产许可证复印件；（加盖单位盖章）

十二、无在建项目承诺书：由竞标人出具的拟投入本项目的项目经理无在建项目承诺书；（加盖单位盖章）（格式自拟）

十三、建设工程项目管理承诺书；（加盖单位盖章）

建设工程项目管理承诺书

致_____（采购单位名称）：

作为参与_____（工程名称）项目的竞标方，根据国家、自治区相关文件规定，我方在此向采购单位承诺：

1、一旦成交，我方保证按照政府相关部门的规定，在发出成交通知书之日起7个工作日内足额将农民工工资保障金转入农民工工资保障金专用账户。一旦我方所承包的该项目中出现拖欠农民工工资情况，由劳动保障、住房城乡建设行政主管部门按照《关于进一步完善建筑行业农民工工资保证金制度的通知》（桂劳社发〔2009〕50号）从我方农民工工资保障金中先予划支。

2、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》（桂建质【2015】16号）的有关规定，确保建设工程各项安全防护、文明施工措施落实到位。如我方在该项目的承包中出现未按桂建质【2015】16号文附件一规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

3、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行散装水泥和预拌混凝土管理的有关规定，确保建设工程按规定使用散装水泥和预拌混凝土。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

4、一旦成交，我方保证在施工过程中，严格执行《关于禁止使用不符合规范要求的竹脚手架的通知》（桂建管字〔2003〕40号）的有关规定，不使用竹脚手架。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受采购单位及有关主管部门的处罚。

竞标人：_____（盖单位章）

法定代表人或授权代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

(14) 提供本单位在参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件，同时供应商通过“中国政府采购网”网站 (<http://www.ccgp.gov.cn>) 彩色打印“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”三项内容查询结果网页截图，查询结果网页打印件须显示打印时间或查询时间并加盖供应商公章（必须提供，否则竞标无效）；

(15) 竞争性谈判文件要求竞标人提交的其他竞标资料。（加盖单位公章）。

残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加-----单位的-----项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

封面格式

工程

竞标文件

(商务标 本)

项目编号：

竞标人：_____ (盖章)

法 定 代 表 人

或其委托代理人：_____ (签名)

日 期：_____ 年_____ 月_____ 日

目 录

- 一、竞标函；
- 二、竞标响应表；
- 三、已标价工程量清单；

一、竞 标 函

致：_____（采购单位名称）

1、根据你方采购项目编号为_____的工程竞争性谈判文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述竞争性谈判文件的竞标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方愿以：（币种、大写金额、单位）
（小写）竞标报价按上述合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷责任。

2、我方已详细审核全部竞争性谈判文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、我方承认竞标函附录是我方竞标函的组成部分。

4、一旦我方成交，我方保证按合同协议书中规定_____日历天内完成并移交全部工程，保证工程质量_____。

5、我方同意所提交的竞标文件在“竞标申请人竞标须知”第15条规定的竞标有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

6、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本竞标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、我方将与本竞标函一起，提交_____元人民币作为竞标担保。

竞 标 人：_____（盖章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签名）

邮政编码：_____电话：_____ 传真：_____

开户银行名称：_____

开户银行账号：_____

开户银行地址：_____

开户银行电话：_____

日期：_____年____月

____日

二、竞标响应表

（对竞争性谈判文件有关工期、竞标有效期、质量要求、技术标准和要求、竞标范围等实质性内容作出响应，格式自行拟定）。

三、 已标价工程量清单

1.1 工程量清单应与招标文件中的竞标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求（合同技术条款）、图纸等一起阅读和理解。

1.2 工程量清单仅是竞标人竞标报价的共同基础。除另有约定外，工程量清单中的工程量是根据《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）；《公路工程概算定额》（JTG/T 3831-2018）；《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；交通运输部第26号公告的交通运输部关于调整《公路工程项目投资估算编制》（JTG 3820-2018）和《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）中“税金”有关规定的公告；《广西壮族自治区交通运输厅关于印发公路工程项目估算概算预算编制办法广西补充规定的通知》（桂交建管发〔2019〕39号）；广西壮族自治区交通工程造价管理站《关于发布广西公路工程机械台班车船使用税标准的函》桂交监造价函〔2019〕16号；《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号）。上述定额计价取费均按费率区间的中值计取。

1.3 竞标人应按照采购人提供的工程量清单进行报价，否则无效。

封面格式

工程

竞标文件

(技术标 本)

项目编号：

竞标人：_____ (盖章)

法 定 代 表 人

或其委托代理人：_____ (签名)

日 期：_____ 年_____ 月_____ 日

目 录

- 一、施工组织设计
- 二、项目管理机构配备
- (三)、(四)、(五)表及施工组织设计。

一、 施工组织设计

竞标人应编制完整的施工组织设计，说明各分部分项工程的施工方法和布置，编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；结合采购工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施，减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表：

- 1、拟投入的主要施工机械设备表
- 2、劳动力计划表；
- 3、计划开、竣工日期和施工进度网络图；
- 4、施工总平面图；
- 5、临时用地表；
- 6、保证安全、文明施工的措施。

(1) 拟投入的主要施工机械设备表

（采购项目名称）表

9.1

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	拟进场日期	主要用途

二、项目管理机构配备

(1) 拟投入的主要管理人员情况表

(采购项目名称)

姓名	性别	职务	职称	完成类似项目名称数量	备注

一旦我单位成交，将实行项目经理负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。若上述填报内容与实际入驻不符，愿按有关规定接受处理。

(2) 项目经理简历表

(采购项目名称)

表

9.7

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
项目经理资格证书编号					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	规模	开、竣工日期	在施工或已完	备注

上述填报内容与实际入驻相符，否则愿按有关规定接受处理。

(3) 项目技术负责人简历表

(采购项目名称)

表

9. 8

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任技术负责人年限	
在施工和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	规模	开、竣工日期	在施工或已完	备注

上述填报内容与实际入驻相符，否则愿按有关规定接受处理。

(4) 项目管理机构最低人员配备表（以下为最低配置要求，低于要求的竞标无效；竞标时根据具体实际配置自行填写并提供相关材料）

序号	人员	人数	资历要求
1	项目经理	1	I 标: 项目经理须具备公路工程或市政工程注册建造师贰级及以上执业资格，并持有安全生产许可证（B类）； II 标: 项目经理为水利水电工程专业贰级及以上注册建造师，持有效的安全生产考核合格证（“三类人员”B类证书），且未在其他在建施工建设项目、已中标未开工项目或已列为其他项目中标候选人第一名的项目担任项目经理； III 标: 拟投入的项目经理必须具有市政工程专业或建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理；
2	项目技术负责人	1	具备工程类系列初级及以上职称。
3	施工员	1	持有施工员上岗证。
4	安全员	1	持有安全员上岗证
5	质检员	1	持有质检员上岗证
6	材料员	1	

上述人员应附与资历要求相对应的资格证、职称证或相关证书的复印件，竞标时注明相关人员姓名，否则竞标无效。

并承诺一旦成交，项目班子人员原则上不可替换，否则，愿意接受建设行政主管部门依据有关法律法规给予的处罚。如竞标人的竞标文件没有提交上述承诺的，视为无效竞标文件，取消其竞标资格。

(5) 主要竣工工程情况表

建设单位	项目名称	规模	开、竣工日期	合同价款

注：请在开标时携带合同原件备核

(6) 辅助说明资料

(采购项目名称)

--

注：1. 辅助说明资料主要包括有关复印证明资料以及竞标人认为有必要提供的资料。

2. 项目管理班子配备情况辅助说明资料另附（与本竞标文件一起装订）。

附表一：

政府采购项目履约保证金退付意见书

供应商申请	采购编号：
	项目名称：
	该项目已于_____年____月____日验收并交付使用。根据合同规定，该项目的履约保证金期限于_____年____月____日已满，请将履约保证金 _____（大写）¥_____（小写）退付到达以下帐户。 单位名称： 开户银行： 帐 号： 联系人及电话： 供应商签章： 年 月 日
采购单位意见	退付意见：是否同意退付履约保证金及退付金额： 联系人及电话： 采购单位签章 年 月 日

附件二：

关于要求退还谈判保证金的函

禹虹工程咨询管理有限公司：

我单位于____年____月____日参加____（项目名称）
____（项目编号）投标，现投标工作已经结束，我单位____（中标或落
标）。按照招标文件规定，我单位要求贵公司退还该项目投标保证金人民币（大写）
（¥____），我单位委托____（委托人姓名），全权办理退款手续。
特此函。

委托人：____ 性别：____ 身份证号：____（附身份证复印件）

联系电话：

附：公司银行基本户信息

名 称

银行帐号

开户银行

单位名称（公章）：

____年____月____日

提示：1.本函 2.保证金转账底单 3.开户许可证复印件。一起递交，只有以上手
续齐全，符合规定退款条件的方可办理退款，谢谢合作！

以下由 禹虹工程咨询管理有限公司经办人填写			
退款时间	初核人签字	复核人签字	备注
年 月 日			

（签章页）

采购人：那坡县百南乡人民政府（盖章）

日期：2020 年 月 日

采购代理机构：禹虹工程咨询管理有限公司（盖章）

日期：2020 年 月 日