

1、投标函（联合体格式）

贵港市港北区自然资源局(招标人名称)：

1.我方已仔细研究了贵方项目招标标号为 GGZC2022-G3-20550-GXJZ (项目编号)的 港北区土地综合整治项目社会资本方选择 C标段 (项目名称)招标文件的全部内容,愿意以按以下投标价格(其中新增水田项目每亩不高于单价为: 4.35 万元;进行本项目投标。合同履行期限 5年(旱改水、开垦等项目建设期1~4年,管护期3年),从中标后签订项目合同生效之日起算,合作期满如需继续合作,另行签订协议。____, 工程质量标准 达到现行国家竣工验收规范合格标准以及符合《广西壮族自治区土地整治项目验收技术规程》质量要求的合格标准。我方愿意按合同约定进行设计、实施和竣工承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 实现工程目的。

备注: 主要工作内容包(但不限于): 乙方负责项目工程施工招投标前相关工作的把控及投资评审等前期工作, 费用由乙方承担; 乙方负责招投标前的潜力调查、立项选址、可研编制、规划设计及预算编制、土地租赁、青苗补偿、项目实施过程中的工程施工及管理、竣工后验收资料编制、竣工验收、竣工结算、财务决算、工程复核、新增耕地等级评定、新增占补指标确认报备入库及后期管护等工作, 配合联系指标交易受让方等。本项目所有运营相关的公司由乙方按正规招标形式确定。项目申报立项由甲方负责, 乙方负责组织相关立项材料。

2.我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写) ____/____ (¥ ____/____)。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明: 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. ____ 无 ____ (其他补充说明, 有则填写)。

投标人: 广西仟晟科技有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 雄刘印炎 (签字或盖章)

邮政编码: 537100 电话: 18777124447 传真: ____/____

开户银行名称: 这个建设银行股份有限公司贵港港北支行

开户银行账号: 45050175375000000759

开户银行地址: 贵港市港北区迎宾大道西面凯旋国际小区17幢17-13到17-17铺面

开户银行电话: 0775-4580883

日期: 2022 年 11 月 10 日

投标人：广西福臻建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

邮政编码：545600 电话：0772-6880793 传真：4502231012024

开户银行名称：广西鹿寨农村商业银行股份有限公司营业部

开户银行账号：200612010108052996

开户银行地址：鹿寨县鹿寨镇建中西路

开户银行电话：0772-6812436

日期：2022 年 11 月 10 日

投标人：广西同厚土地规划设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

邮政编码：530000 电话：0771-5717416 传真：/

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司南宁望州岭支行

开户银行账号：45050160435900000218

开户银行地址：南宁市兴宁区望州路298号广西万里国际南宁汽配城B区综合楼B-05、B-06号商铺

开户银行电话：07715626182

日期：2022 年 11 月 10 日

联合体协议书

广西仟晟科技有限公司、广西福臻建设工程有限责任公司、广西同厚土地规划设计有限公司(所有成员单位名称)自愿组成广西仟晟科技有限公司、广西福臻建设工程有限责任公司、广西同厚土地规划设计有限公司(联合体名称)联合体,共同参加港北区土地综合整治项目社会资本方选择(项目名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广西仟晟科技有限公司(某成员单位名称)为广西仟晟科技有限公司、广西福臻建设工程有限责任公司、广西同厚土地规划设计有限公司(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:广西仟晟科技有限公司作为联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作,广西福臻建设工程有限责任公司作为联合体成员负责整个工程的施工,协助牵头人办理签合同等事项,广西同厚土地规划设计有限公司作为联合体成员负责项目的规划、测绘等工作,协助牵头人办理相关事相等,且投标保证金由广西仟晟科技有限公司(某成员单位名称)缴纳。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称:广西仟晟科技有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 雄烈 (签字或盖章)

成员名称 1: 广西福臻建设工程有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 田小 (签字或盖章)

成员名称 2: 广西同厚土地规划设计有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 秀陆 (签字或盖章)

2022年11月10日

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。

投标文件签署授权委托书（联合体投标格式）

本授权委托书声明：我 刘炎雄（姓名）系 广西仟晟科技有限公司（投标人名称）的法定代表人，我 田小山（姓名）系 广西福臻建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，我 陆盈秀（姓名）系 广西同厚土地规划设计有限公司（投标人名称）的法定代表人，现共同授权委托 广西福臻建设工程有限公司（单位名称）的 张登（姓名）为我联合体签署 港北区土地综合整治项目社会资本方选择 工程的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我联合体承认代理人全权代表我联合体所签署的本工程的投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 张登 性别： 女 年龄： 23岁
身份证号码： 45222319990417302X
投标人（牵头人）： 广西仟晟科技有限公司（盖单位章）
法定代表人（牵头人）： 刘炎雄（签字或盖章）
投标人（联合体成员 1）： 广西福臻建设工程有限公司（盖单位章）
法定代表人（联合体成员 1）： 田小山（签字或盖章）
投标人（联合体成员 2）： 广西同厚土地规划设计有限公司（盖单位章）
法定代表人（联合体成员 2）： 陆盈秀（签字或盖章）
授权委托书日期： 2023 年 11 月 10 日

备注：

联合体投标的由联合体中各方共同签署授权委托书；联合体各方均须附其法定代表人身份证明及身份证、企业法人营业执照副本复印件，以上复印件均须加盖联合体的各方单位公章。

2、开标一览表

项目名称：港北区土地综合整治项目社会资本方选择 项目编号：GGZC2022-G3-20550-GXJZ

序号	项目名称	项目内容（元/亩）	总报价（元）
1	贵港市港北区引进社会资本投资土地综合整治项目_C标段	43500.00	130500000.00
合同履行期限：5年（早改水、开垦等项目建设期1~4年，管护期3年），从中标后签订项目合同生效之日起算，合作期满如需继续合作，另行签订协议。			
质量标准：达到现行国家施工验收规范合格标准以及符合《广西壮族自治区土地整治项目 验收技术规程》质量要求的合格标准。			
注：主要工作内容包括（但不限于）：甲方负责项目工程施工招投标前相关工作的把控及投资评审等前期工作，费用由乙方承担；乙方负责招投标前的潜力调查、立项选址、可研编制、规划设计及预算编制、土地租赁、青苗补偿，项目实施过程中的工程施工及管理、竣工后验收资料编制、竣工验收、竣工结算、财务决算、工程复核、新增耕地等级评定、新增占补指标确认报备入库及后期管护等工作，配合联系指标交易受让方等。本项目所有运营相关的公司由乙方按正规招标形式确定。项目申报立项由甲方负责，乙方负责组织相关立项材料。			

注：报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

投标人公章：广西仟晟科技有限公司、广西福臻建设工程有限公司、

广西同厚土地规划设计有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2022 年11月10 日

6、服务承诺（格式自拟）

服务承诺

致：贵港市港北区自然资源局

我方联合体参与的港北区土地综合整治项目社会资本方选择项目投标，我方联合体作出以下服务承诺：成立科学的质量服务管理体系，确保施工全过程跟踪与监督管理符合招标单位和国家法律、法规的要求，保证质量服务管理体系正常运行，力争使各项服务得到招标人的满意及认可。根据相应文件的要求公司组织相关人员进行了研究，并提出了服务质量保证措施实施总则，做好招标和合同实施阶段的主办、协调工作，负责整实施好个工程的施工，负责项目的规划、测绘等工作，具体内容如下

- 1、合同签订期：自中标通知书发出之日起7个工作日内（最长不能超过20日）
- 2、服务合作期限：5年（早改水、开垦等项目建设期1~4年，管护期3年），从中标后签订项目合同生效之日起算，合作期满如需继续合作，另行签订协议。
- 3、进度目标：中标之日起2年内完成全部土地综合整治项目并验收入库。
- 4、质量标准：达到现行国家施工验收规范合格标准以及符合《广西壮族自治区土地整治项目验收技术规程》质量要求的合格标准。
- 5、负责组建项目公司。
- 6、配合甲方推进项目公司融资事项（乙方不为项目融资提供任何增信担保措施）。
- 7、主要工作内容包括（但不限于）：甲方负责项目工程施工招投标前相关工作的把控及投资评审等前期工作，费用由乙方承担；乙方负责招投标前的潜力调查、立项选址、可研编制、规划设计及预算编制、土地租赁、青苗补偿，项目实施过程中的工程施工及管理、竣工后验收资料编制、竣工验收、竣工结算、财务决算、工程复核、新增耕地等级评定、新增占补指标确认报备入库及后期管护等工作，配合联系指标交易受让方等。本项目所有运营相关的公司由乙方按正规招标形式确定。项目申报立项由甲方负责，乙方负责组织相关立项材料。
- 7、领导主抓、分工明确、责任到人
一旦确定我方为投资商，将由公司领导负责组织全面质量服务管理工作，在具体操作人员上均安排熟悉业务、精干的人员投入所有项目，工作中一定做到认真负责，确保每个环节不发生差错，建立完备的责任制度，明确服务工作中每个环节每个具体操作人员的责任及差错惩罚措施，确保服务工作顺利圆满的完成。
- 8、层层把关、高质高效
任务接手后，争取时间，坚持按预定的计划和时间安排进行工作，做到事前、事中、事后都严格的把好关，把问题消灭在萌芽状态，发现问题及时解决。
- 9、加强联系、紧密合作
在整个服务过程中，加强与招标人的联系，施工中各项变更或拿不准的事项，均事先和总承包单位商议并取得同意后施工。
- 10、合理合法、廉洁奉公
整个服务过程中每一个程序都必须经过严格的自审、校核、审定、批准四级审查制，以确保服务工作的

全过程符合总包和国家法律、法规的要求，保证质量服务过程的合法性、公正性，确保合法、公平、公正的完成劳务质量服务工作。

特此承诺！

法定代表人或者委托代理人签字：

张登

投标人盖公章：广西仟晟科技有限公司、广西福臻建设工程有限公司、

广西同厚土地规划设计有限公司

日期：2022年11月10日

