

1) 磋商书；

磋 商 书

广西骏驰工程咨询有限责任公司：

依据贵方 港北区储备项目可行性研究报告评估服务项目（GGZC2021-C3-20481-GXJC） 项目政府采购的磋商邀请，我方 韦克斌（经理） 经正式授权并代表供应商 天启工程咨询有限公司（云南省昆明市盘龙区王旗营路 89 号金领地国际商务大厦 1302 室） 提交下述竞争性磋商响应文件（价格文件、商务技术文件）正本一份和副本 / 份：

1. 报价表；
2. 技术规格响应、偏离情况说明表；
3. 按竞争性磋商文件磋商须知和技术规格要求提供的有关文件；
4. 资格证明文件；

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 将按竞争性磋商文件的约定履行合同责任和义务；
2. 已详细审查全部竞争性磋商文件，包括 （补遗书）（如有）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；
3. 同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料；
4. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：云南省昆明市盘龙区王旗营路 89 号金领地国际商务大厦 1302 室

电话/传真：0871-65611036、0771-3863450 电子函件：/

日期：2021 年 08 月 25 日

法定代表人、委托代理人签字：（签字）

供应商名称（盖章）：天启工程咨询有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司昆明工人新村支行

帐号/行号：24022401040006268/103731002249

3) 服务承诺书；

服务承诺书

我公司成立于 2004 年，多年来受客户委托完成了数千个建设项目的工程咨询业务。现拥有一批有资质且有丰富评审经验的各类工程高、中级专业人员，熟悉国家、省、市财政部门关于财政性资金及相关基本建设投资管理方面的相关政策、法规和知识，公司具有健全的组织机构和内部管理制度，有完善的质量保证体系和技术经济档案管理制度，有足够的软硬件资源（包括办公场地、现代化办公设备和软件、交通工具等），有良好的服务态度和社会信誉。今天我谨代表望我中心向贵方作出郑重承诺：

第一部分 质量保证承诺

1. 保证提供足够的人力、财力、物力和技术能力等资源，按时按质按量完成各项业务；
2. 保证提供足够的软硬件资源（包括办公场地、现代化办公设备和软件、交通工具等）；
3. 采用切实可行的质量控制措施，严格执行三级复核制、严格实行内部质量奖罚等，对所有编审报告的真实性和准确性负责，并负保密责任；
4. 严格实行内部工期奖罚，确保按照采购文件附件二规定的项目完成时间或具体单项工程合同规定的完成时间按时完成所有咨询业务；
5. 保证提供全天候 24 小时热线服务和长期的免费技术支持，对采购人的服务通知（包括接件及领资料），中标人须在接报后 1 小时内响应；并保证当采购人有需要时，及时将所有资料按采购人要求完成签名及加盖相应印章后交回采购人。所有按采购人要求需要加盖公章的必须加盖中标人的公章；
6. 采购人通知对数或要求提供其他现场咨询服务，须在三个工作日内安排完成；中标人在每次参加采购人组织的会审对数或现场咨询时，须于约定时间 10 分钟前到达指定地点，提前向采购人进行咨询情况交底，必须配合采购人；

7. 在提咨询评估报告意见初稿至最后的工程咨询报告书期间，对采购人补充的资料须在 2 日内调整处理完毕；

8. 对采购人的急件一旦接受委托，整个工程评估咨询过程的时间控制须严格按照采购人的要求进行；

9. 对采购人的其他预约服务应按其要求准时到达现场；

10. 在服务期内，若因我方违约而造成采购人的经济损失，我方将承担违约责任，并按国家有关咨询合同示范文本规定向采购人赔偿损失；赔偿金=直接经济损失×报酬比率（扣除税金），累计赔偿额不超过咨询报酬总额（扣税）。

11. 承诺如我公司中标，则保证为本项目配备相应的人员。

12. 以上条款如不满足招标文件的要求，以招标文件的要求为准。

第二部分 项目响应承诺

一、掌握项目基本概况：

（一）工程项目名称：

采购项目名称：港北区储备项目可行性研究报告评估服务项目

- 1、港北区大圩镇上莲幼儿园玩教楼项目；
- 2、贵港市港北区西江中心幼儿园项目；
- 3、贵港市港北区贵港国家生态工业示范园区全日制初级小学；
- 4、贵港市港北区贵港国家生态工业示范园区全日制初级中学；
- 5、贵港国家生态工业示范园区公立医院项目；
- 6、贵港市港北区第二人民医院综合医院建设项目；
- 7、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园农场路（A 标段）；
- 8、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划六路（A 标段）；
- 9、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划四路（A 标段）；
- 10、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划三路（A 标段）；

- 11、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划一路（A 标段）；
- 12、港北区生活垃圾分类示范项目；
- 13、贵港市港北区大圩镇供水管网改造工程项目（二期）；
- 14、贵港市港北区政府物资储备中心；
- 15、贵港市港北区大圩镇地头冷库项目（二期）；
- 16 贵港市港北区港城就业服务中心（投资大厦）；
- 17、贵港市港北区城区公共停车设施建设。

（二）项目概况：

1、港北区大圩镇上莲幼儿园玩教楼项目建设内容为：新建玩教楼一栋；总投资约 300 万元。

2、贵港市港北区西江中心幼儿园项目建设内容为：项目规划总用地面积 1286.56 平方米，总建筑面积 2286 平方米；总投资约 2000 万元。

3、贵港市港北区贵港国家生态工业园区示范园区全日制初级小学建设内容为：项目规划总用地面积 25 亩，总建筑面积 5000 平方米；总投资约 5000 万元。

4、贵港市港北区贵港国家生态工业园区全日制初级中学建设内容为：项目规划总用地面积 25 亩，总建筑面积 6000 平方米；总投资约 6000 万元。

5、贵港国家生态工业园区公立医院项目建设内容为：项目占地面积 100 亩，总建筑面积 34247 平方米，设置床位 339 张；总投资约 18000 万元。

6、贵港市港北区第二人民医院综合医院建设项目建设内容为：对港北区第二人民医院进行综合性改建，总建筑面积 65500 平方米；总投资约 32750 万元。

7、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园农场路（A 标段）建设内容为：道路总长约 712 米，路宽 42 米；总投资约 4300 万元。

8、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划六路（A 标段）建设内容为：

道路总长约 738 米，路宽 24 米；总投资约 2400 万元。

9、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划四路（A 标段）建设内容为：道路总长约 712 米，路宽 42 米；总投资约 1800 万元。

10、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划三路（A 标段）建设内容为：道路总长约 621 米，路宽 30 米；总投资约 2500 万元。

11、贵港市港北区富硒农产品深加工科技园规划一路（A 标段）建设内容为：道路总长约 1322 米，路宽 24 米；总投资约 4200 万元。

12、港北区生活垃圾分类示范项目建设内容为：完善生活垃圾分类投放点 157 个建设和改造分类垃圾暂存点 4 个，建设圣湖、城西两座转运站，设置城区道路分类果皮箱等；总投资约 4560 万元。

13、贵港市港北区大圩镇供水管网改造工程项目（二期）建设内容为：改造户数 4000 户，共敷设管网约 70 公里；总投资约 1600 万元。

14、贵港市港北区政府物资储备中心建设内容为：新建一座政府物资储备中心，建筑面积 4000 平方米；总投资约 2500 万元。

15、贵港市港北区大圩镇地头冷库项目（二期）建设内容为：建冷库 3000 立方米及配套设施；总投资约 1000 万元。

16 贵港市港北区港城就业服务中心（投资大厦）建设内容为：项目规划用地面积 4164.36 平方米，拟建政务业务用房 1 栋，总建筑面积 24763.43 平方米；总投资约 10000 万元。

17、贵港市港北区城区公共停车设施建设内容为：建设贵城街道 18 个社区公共立体式停车场、港城街道 4 个社区公共立体式停车场；总投资约 167860 万元。

二、响应服务内容及要求：

（一）服务内容

选择一家具备专业技术能力的咨询单位完成港北区储备项目可行性研究报告评估服务。服务内容包括：（1）准确把握国家政策，对项目决策提供指导建议；（2）组织召开项目可研报告评估会议；（3）按照国家规范的要求和深度提供咨询服务；（4）完成项目可研评估报告的编制。


（二）服务期限

服务期为 2021 年度-2022 年度，自合同签订之日起生效。可研编制单位提交项目可行性研究报告后，在 5 个工作日内组织召开评估会议，编制单位提交修订本后 5 个工作日内完成评估报告成果文件。

（三）提交成果内容

可研评估报告一式 5 份， 电子文档 1 份（PDF 版）。

（四）技术指标

咨询成果文件应当依据法律法规、 有关发展建设规划、技术标准、产业政策以及政府部门发布的标准规范等。

三、满足商务条款

（一）合同签订期：自成交通知书发出之日起 20 日内；

（二）提交服务成果时间：可研编制单位提交项目可行性研究报告后，在 5 个工作日内组织召开评估会议，编制单位提交修订本后 5 个工作日内完成评估报告成果文件。

（三）提交服务成果地点：采购人指定地点。

（四）服务及其它要求：

1、服务质量要求：符合现行国家颁布的有关规程规范要求，并满足审批单位审批要求。

2、处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 3 小时内到达采购人指定现场。

3、其它：无。

（五）项目实施的人员要求：

拟投入本项目实施的人员是在本单位注册的人员，并持有相应的执业资格证书或岗位证书。

其他咨询人员基本要求：11 位具有高级工程师、经验丰富的咨询人员。

（六）付款方式：中标人与采购人签订合同后，10 日内中标人向采购人申请支付合同总价款的 40%作为预付款，各项目可行性研究报告获得主管部门批复后，10 日内中标人向采购人申请支付各项目剩余 60%合同价款。

（七）其他要求：

报价必须含以下部分，包括：专家评审费、项目技术服务费、会务费、服务价款、服务所用耗材、人工费、差旅费（含出差补助、交通费、食宿费等）、管理费用、必要的保险、报送、验收、维护、资料收集及数据处理费、实地调查费、资料打印及装订费、必要的税费、税金，合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务的一切费用及企业利润（供应商中标总价为签订合同价格。在合同有效期内，合同价不受市场价格变化的影响）等全部费用供应商综合考虑在报价中。

法定代表人或委托代理人（签字）：_____

供应商名称（盖章）：_____天启工程咨询有限公司_____

日期：2021 年 08 月 25 日



4) 中小企业声明函，否则不予享受优惠政策)；

中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定，本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

1. 港北区储备项目可行性研究报告评估服务项目 (标的名称)，属于咨询服务 (采购文件中明确的所属行业)；承建(承接)企业为天启工程咨询有限公司 (企业名称)，从业人员36 人，营业收入为84 万元，资产总额为600 万元，属于中型企业 (中型企业、小型企业、微型企业)；以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：天启工程咨询有限公司

日期：2021 年 08 月 25 日