

竞争性磋商

# 采购文件

---

---

项目名称：平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目  
（一期）勘察服务

项目编号：GGZC2020-C3-60305-CXZD

采购人：平南县工业园区管理委员会  
采购代理机构：广西创信中达项目管理有限公司

---

---

2020年4月

# 目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	2
第二章	磋商须知及前附表.....	5
第三章	采购项目需求.....	14
第四章	竞争性磋商响应文件格式.....	15
第五章	合同主要条款.....	22
第六章	评审方法.....	27

**第一章 竞争性磋商公告**  
**广西创信中达项目管理有限公司**  
**平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察**  
**服务（项目编号：GGZC2020-C3-60305 -CXZD）**  
**竞争性磋商公告**

广西创信中达项目管理有限公司受平南县工业园区管理委员会委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经平南县财政部门批准的采购计划（编号：PNZC2020-C3-00305），对平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察服务进行竞争性磋商采购，现将有关事项公告如下：

**一、项目名称：**平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察服务

**二、项目编号：**GGZC2020-C3-60305-CXZD

**三、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：**平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察服务一项，按照施工图设计要求，结合相关规范，对 258 根桩基设计位置进行超前钻，暂估钻探深度为 25 米/根。具体内容和数量以竞争性磋商文件为准。

**四、采购预算金额（人民币）：**玖拾伍万贰仟元整（¥952000.00）。实际以中标价格/6450（计划孔深）为单价，根据实际完成工程量进行结算。

**五、本项目需要落实的政府采购政策：**《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购非招标方式管理办法》（中华人民共和国财政部令 第 74 号）、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

**六、磋商供应商资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

2、具备工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程）乙级以上（含乙级）资质的企业。

3、对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件

的供应商，不得参与政府采购活动。

4、本项目不接受联合体磋商。

#### **七、竞争性磋商采购文件的获取：**

1、报名方式：网上报名（注：供应商如第一次报名，报名前需在贵港市公共资源交易中心网站（网站地址：<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）的“投标单位登录”—“平南县平台”链接登陆到平南县公共资源交易平台进行操作完成单位信息注册，已经广西住建厅诚信库系统备案的投标供应商则无需注册，可直接使用个人的身份证号码登陆。）

2、报名时间：2020年4月27日至2020年5月6日止。

3、获取竞争性磋商采购文件的方式：潜在供应商报名成功后打印报名回执，在贵港市公共资源交易中心网站（网站地址：<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）的“投标单位登陆”—“平南县平台”链接登陆到平南县公共资源交易平台进行操作免费下载竞争性磋商采购文件。

#### **八、磋商保证金：**

供应商应于磋商时间截止前将磋商保证金以电汇、转帐、汇票、保函等非现金形式（必须从磋商供应商银行基本账户转出，否则视为无效磋商保证金）交至以下账户：

帐户名称：平南县公共资源交易中心

开户银行：平南县农村信用合作联社

帐号：20352013957000760

**九、响应文件递交截止时间和地点：**磋商供应商应于2020年5月8日下午15时30分前，将响应文件密封送交到平南县公共资源交易中心开标厅[平南县工业大道延长线(县交通运输局)]，逾期送达的将予以拒收。

**十、磋商时间及地点：**2020年5月8日下午15时30分截止后为磋商小组与磋商供应商磋商时间，具体时间由采购代理机构另行通知。地点：平南县公共资源交易中心[平南县工业大道延长线（县交通运输局）]，参加磋商的法定代表人或委托代理人必须持证件（法定代表人凭身份证或委托代理人凭法定代表人授权委托书原件和身份证）依时到达指定地点等候当面磋商。

#### **十一、联系事项：**

1、采购人名称：平南县工业园区管理委员会

联系人：黄工 地址：平南县工业园投资大厦 联系电话：0775-7858858

2、采购代理机构：广西创信中达项目管理有限公司

地址：贵港市龙岗小区261号

项目联系人：陈工 联系电话：0755-4358339

3、政府采购监督管理部门：平南县财政局政府采购监督管理股，联系电话：0775-7820666。

**十二、网上公告媒体查询：** <http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、  
<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn>  
（贵港市政府采购网）、<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>（贵港市公共资源交易中心网）。

广西创信中达项目管理有限公司

2020年4月26日

## 第二章 磋商须知及前附表

### 磋商须知前附表

序号	条款号	内 容
1		<p><b>项目名称：</b>平南县临江产业园企业员工住宅小区建设项目（一期）勘察服务</p> <p><b>项目编号：</b>GGZC2020-C3-60305-CXZD</p>
2	3.1	<p><b>磋商供应商资格：</b></p> <p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。</p> <p>2、具备具备工程勘察综合资质甲级或工程勘察（岩土工程）乙级以上（含乙级）资质的企业。</p> <p>3、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。</p> <p>注：供应商信用信息查询：</p> <p>根据《关于做好政府采购有关信用主体标识码登记及在政府采购活动中查询使用信用记录有关问题的通知》桂财采（2016）37号的通知，采购人或采购代理机构对投标人进行信用信息查询：</p> <p>（1）查询渠道：信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等；</p> <p>（2）查询起止时间：磋商采购公告发布之日起至磋商截止时间；</p> <p>（3）信用信息查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，打印材料作为采购活动资料保存。</p> <p>信用信息使用规则：对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，资格审查不通过，不得参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。</p> <p>4、本项目不接受联合体磋商。</p>

3	8.1	<p><b>磋商报价：</b></p> <p>1、供应商就平南县临江产业园企业员工住宅小区建设项目（一期）勘察服务项目进行报价。超出政府采购预算价的报价做无效报价，磋商无效。</p> <p>2、本项目采购预算金额（人民币）：玖拾伍万贰仟元整（¥952000.00）。</p> <p>3、本项目采用单价合同：实际以中标价格/6450（计划孔深）为单价，根据实际完成工程量进行结算。</p> <p>4、供应商结合市场价格及公司经营情况和承受能力自行报价。若磋商小组认为供应商的磋商价格明显小于其他通过符合性审查供应商的磋商价格，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，可以要求其在规定的时间内将书面说明及相关材料提供至评标现场；供应商不能按磋商小组的要求在规定的时间内提供说明其磋商价格合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。</p>
4	9.1	<p><b>竞争性磋商响应文件份数：</b>正本一份，副本三份。</p>
5		<p><b>磋商有效期：</b>磋商截止之日起 60 天内。</p>
6		<p><b>磋商保证金：</b>人民币壹万元整（¥10000.00）</p> <p>磋商保证金的形式：银行转账、电汇或支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳</p> <p><b>【采用银行保函方式的，必须为无条件保函，保函有效期不得低于投标有效期。】</b></p> <p>递交方式：1、使用银行转账的磋商保证金必须于磋商截止时间前将磋商保证金从磋商供应商基本账户汇到以下指定的磋商保证金专用帐户，否则磋商无效。</p> <p>帐户名称：平南县公共资源交易中心</p> <p>开户银行：平南县农村信用合作联社</p> <p>帐 号：20352013957000760</p> <p>2、磋商供应商使用银行保函递交方式时，将保函原件电子扫描件作为磋商文件的组成部分，否则磋商无效。在磋商截止时间前，磋商供应商在开标现场提交保函原件，由采购人核验保函信息，确认保函是否有效后交由采购人管理。</p> <p>并在汇款单上注明项目名称。</p> <p>注：保证金退还由广西创信中达项目管理有限公司统一办理退保手续，磋商供应商请将开户许可证复印件、银行存款回单复印件各一份加盖磋商供应商公章，连同磋商响应文件一起提交。</p>
7		<p>响应文件递交截止时间：2020 年 5 月 8 日下午 15 时 30 分前；</p> <p>地址：平南县公共资源交易中心开标厅[平南县工业大道延长线（县交通运输局）]</p>

8		<p>磋商时间：2020年5月8日下午15时30分截标后（具体时间由采购代理机构另行通知）；</p> <p>磋商地点：平南县公共资源交易中心[平南县工业大道延长线（县交通运输局）]</p>
9	21	<p><b>代理服务费：</b>本项目的招标代理服务费参照国家发展改革委《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格〔2015〕299号的通知规定标准收取服务费，由成交人在领取成交通知书前一次性付清。</p>

# 磋商须知

## 一、总 则

### 1. 适用范围

1.1 本文件仅适用于本文件中所叙述的货物、服务类政府采购项目。

### 2. 定义

2.1 “采购人”是指：平南县工业园区管理委员会

2.2 “采购代理机构”是指：广西创信中达项目管理有限公司。

2.3 “供应商”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织。如果该供应商在本次磋商中成交，即成为“成交供应商”。

2.4 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。

2.5 “工程”是指按照招标投标法及其实施条例必须进行招标的工程建设项目以外的工程建设项目。

2.6 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

2.7 “竞争性磋商响应文件”简称“响应文件”，是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。

2.8 “▲”系指实质性要求条款。

3. 供应商资格：详见磋商须知前附表

### 4. 磋商费用

4.1 供应商应自行承担所有与编写和提交竞争性磋商响应文件有关的费用，不论磋商结果如何，采购人和广西创信中达项目管理有限公司在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

### 5. 质疑和投诉

5.1 供应商认为磋商文件、磋商过程或成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商对采购代理机构的质疑答复不满意或者采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级采购监管部门投诉。

5.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。供应商提出质疑应当采用书面形式，应当按《政府采购质疑和投诉办法》的规定提交质疑函和必要的证明材料。

5.3 供应商应通过现场递交或邮寄的方式提交质疑函，供应商应在法定质疑期内一次

性提出针对同一采购程序环节的质疑，重复提交的不再受理。质疑函应按财政部制定的范本编制，并按《政府采购质疑和投诉办法》的规定签字、盖章。

质疑联系部门：广西创信中达项目管理有限公司

质疑联系人：陈工 联系电话：13768057978

通讯地址：贵港市龙岗小区 261 号

## 二、竞争性磋商响应文件的编制

### 6. 竞争性磋商响应文件编制基本要求

6.1 供应商对竞争性磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。

6.2 供应商提交的竞争性磋商响应文件以及供应商与广西创信中达项目管理有限公司和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释竞争性磋商响应文件时以翻译文本为准。

6.3 供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

6.4 竞争性磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

6.5 如因供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由供应商自行承担。

### 6.6 竞争性磋商响应文件的组成：

(1) 磋商书，格式见附件一（必须提供，否则磋商响应无效）

(2) 磋商报价表，格式见附件二（必须提供，否则磋商响应无效）

(3) 磋商保证金缴纳凭证复印件（必须提供，否则磋商响应无效）

(4) 供应商有效的加载统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等主体资格证明复印件加盖公章（必须提供，否则磋商响应无效）

(5) 资质证书复印件加盖公章（必须提供，否则磋商响应无效）

(6) 法定代表人身份证复印件加盖公章（必须提供，否则磋商响应无效），委托代理时须提供法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件加盖公章（格式见附件三，委托代理时必须提供，否则磋商响应无效）

(7) 供应商 2019 年 10 月-2019 年 12 月依法缴纳税证明复印件加盖公章或依法免税证明复印件（格式自拟）加盖公章，如为新成立的公司按实际提供（必须提供，否则磋商响应

无效)

(8) 供应商在册员工 2019 年 12 月至 2020 年 2 月的社保缴费证明材料复印件并加盖单位公章, 或依法免缴证明复印件(格式自拟)加盖公章, 如为新成立的公司按实际提供(必须提供, 否则磋商响应无效)

(9) 2018 年经审计财务报告复印件并加盖单位公章, 如为新成立的公司按实际提供(必须提供, 否则磋商响应无效)

(10) 无重大违法记录声明书, 格式见附件四(必须提供, 否则磋商响应无效)

(11) 项目勘察方案(格式自拟)(必须提供, 否则磋商响应无效)

(12) 供应商认为需要提供的其他资料。

6.7 第四章“磋商响应文件基本格式”中规定了竞争性磋商响应文件格式的, 应按相应格式要求编写(有特殊要求除外)。并在相应位置盖章, 否则磋商响应无效。

#### 7. 计量单位

7.1 除技术要求中另有规定外, 本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定计量单位。

### 三、磋商报价要求

8.1 磋商报价: **供应商可就《采购项目需求》**的服务内容报价。

8.2 对于本文件中未列明, 而供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时, 采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用, 并认为此项目的费用已包括在总报价中。

8.3 成交供应商负责本项目所采购的服务的全部工作。

8.4 供应商应在磋商报价表上标明单价和总价。大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准; 总价金额与按单价汇总金额不一致的, 以单价金额计算结果为准; 单价金额小数点有明显错位的, 应以总价为准, 并修改单价; 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的, 以中文文本为准。除上述原因以外, 如果因供应商原因引起的报价失误, 并在磋商时被接受, 其后果由供应商自负。

### 四、竞争性磋商响应文件的份数、封装和递交

9. 竞争性磋商响应文件的份数和封装

9.1 供应商应将竞争性磋商响应文件合并装订成一册, 其中正本一份, 副本三份, 并在每个文本封面上标明“正本”或“副本”。供应商应尽量将正、副本一并装入一个文件袋中进行包装, 同时加以密封, 并在封贴处加盖单位公章。

9.2 竞争性磋商响应文件的文件袋上应写明：

- 1) 竞争性磋商项目编号；
- 2) 竞争性磋商项目名称；
- 3) 供应商名称。

10. 竞争性磋商响应文件的递交

10.1 所有竞争性响应文件应于“第二章 磋商须知及前附表”中规定的截止时间前递交到规定地点。

11. 按《中华人民共和国政府采购法》的规定，广西创信中达项目管理有限公司将拒绝或原封退回在规定的递交竞争性磋商响应文件截止时间之后收到的任何竞争性磋商响应文件。

## **五、磋商及最后报价**

12. 磋商及最后报价

12.1 磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应竞争性磋商采购文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

12.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。

12.3 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商。

12.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商采购文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商采购文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对竞争性磋商采购文件作出的实质性变动是竞争性磋商采购文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照竞争性磋商采购文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

12.5 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后

报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第一、四项情形的，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

12.6 供应商的澄清、说明或者更正、重新提交响应文件、最后报价等均为供应商响应文件的有效组成部分，与响应文件同具法律效力。供应商应在规定时间内将上述文件密封递交至磋商小组，逾时不交的，视同放弃磋商，磋商响应无效。

### 13. 磋商响应无效

13.1 竞争性磋商响应文件如有下列情况之一，将视为未实质性响应竞争性磋商采购文件，按磋商响应无效处理：

- (1) 应交未交或不足额交磋商保证金的；
- (2) 未按竞争性磋商采购文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (3) 不具备竞争性磋商采购文件中规定资格要求的；
- (4) 采购项目提交服务成果时间、付款条件、服务地点、合同签订期等不符合采购文件要求的；
- (5) 磋商产品明显不符合采购文件规定的技术规格、技术标准、检验标准等要求的；
- (6) 竞争性磋商响应文件附有采购人不能接受的条件的；
- (7) 不符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性要求的。

13.2 供应商有下列情形之一的视为供应商相互串通磋商，响应文件将被视为无效：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制，或不同供应商报名的 IP 地址一致的；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理员或项目实施人员为同一个人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或磋商报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的响应文件相互混装；
- (6) 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人账户转出。

13.3 关联供应商不得参加同一合同项下政府采购活动，否则响应文件将被视为无效：

- (1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同的供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；
- (2) 生产厂商授权给供应商后自己不得参加同一合同项下的政府采购活动；生产厂商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加磋商。

## **六、确定成交供应商**

### 14. 确定成交供应商办法

14.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

14.2 本项目的评审原则、评审内容、评分标准、成交候选供应商推荐及成交供应商确定原则详见“第六章 评审方法”。

14.3 采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内，在评审报告确定的成交候选人名单中按顺序确定成交人。成交候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照采购文件规定的方式确定成交人。采购人在收到评审报告5个工作日内未按评审报告推荐的成交候选人顺序确定成交人，又不能说明合法理由的，视同按评审报告推荐的顺序确定排名第一的成交候选人为成交人。

## **七、签订合同**

15. 成交的供应商应在成交通知书发出之日起25天内，由法定代表人或授权代表与采购人进行签订合同。

## **八、适用法律**

16. 采购当事人的一切活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

## **九、特别说明：**

▲17. 供应商磋商所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。供应商磋商所使用的采购项目实施人员必须为本法人或控股公司员工。

▲18. 供应商应仔细阅读竞争性磋商采购文件的所有内容，按照竞争性磋商采购文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

▲19. 供应商在磋商采购活动中提供任何虚假材料，其磋商响应无效，并报监管部门查处；成交后发现的，成交供应商须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法供应商的行政与刑事责任。

### 21. 代理服务费

21.1 本项目的代理服务费由成交供应商领取成交通知书前，向采购代理机构一次付清代理服务费。

## 第三章 采购项目需求

一、项目说明：本项目通过竞争性磋商的方式择优选择服务单位。

二、质量要求：达到国家规定的标准和现行技术规范、规程要求。

三、提交服务成果时间：合同签订之日起**20**日历天内完成全部超前钻勘察项目，并出具成果报告。

四、项目服务工作内容包括：按照施工图设计要求，结合相关规范，对258根桩基设计位置进行超前钻，暂估钻探深度为25米/根，以实际完成工程量进行结算。

五、提交成果内容：

根据有关要求和国家相关标准，对按照平南县临江产业园企业员工生活住宿小区建设项目（一期）施工图设计要求，结合相关规范，对258根桩基设计位置进行超前钻，暂估钻探深度为25米/根。提供成果报告8份，电子文档1份。

六、违约责任

供应商如有以下行为之一的，按合同协议执行。

1、不得单方面中止协议的履行，无正当理由不得拒绝委托人的项目委托。

2、不得将委托人委托的超前钻作业转交第三方完成。

3、应严格按照合同协议要求开展超前钻工作，投入足够的、合格的人员保证工程投资、进度、质量三大控制目标的实现，如成交人被委托人投诉且经核实确实存在过错的，委托人将对成交人给予相应处罚。

4、成交人在与委托人签订委托钻探合同时明确该项目机构的人员，未经委托人许可擅自调整管理人员的，委托人将对成交人给予相应处罚。

## 第四章 竞争性磋商响应文件格式

封面：

正本/副本

# 竞争性磋商响应文件

采购项目编号：\_\_\_\_\_

采购项目名称：\_\_\_\_\_

(供应商名称)

年 月 日

## 目录

- (1) 磋商书，格式见附件一（必须提供，否则磋商响应无效）
- (2) 磋商报价表，格式见附件二（必须提供，否则磋商响应无效）
- (3) 磋商保证金缴纳凭证复印件并加盖公章（**必须提供，否则磋商响应无效**）
- (4) 供应商有效的加载统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等主体资格证明复印件并加盖公章（**必须提供，否则磋商响应无效**）
- (5) 资质证书复印件并加盖公章（**必须提供，否则磋商响应无效**）。
- (6) 法定代表人身份证复印件加盖公章（**必须提供，否则磋商响应无效**），委托代理时须提供法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件加盖公章，格式见附件三（**委托代理时必须提供，否则磋商响应无效**）
- (7) 供应商 2019 年 10 月-12 月依法缴纳税证明复印件加盖公章或依法免税证明复印件加盖公章，如为新成立的公司按实际提供（**必须提供，否则磋商响应无效**）
- (8) 供应商在册员工 2019 年 12 月至 2020 年 2 月的社保缴费证明材料复印件并加盖单位公章或依法免缴证明复印件加盖公章，如为新成立的公司按实际提供（必须提供，否则磋商响应无效）
- (9) 2018 年经审计财务报告复印件并加盖单位公章，如为新成立的公司按实际提供（必须提供，否则磋商响应无效）
- (10) 无重大违法记录声明书，格式见附件四（必须提供，否则磋商响应无效）
- (11) 项目勘察方案（格式自拟，参见项目需求和评标办法）：（必须提供，否则磋商响应无效）
- (12) 供应商认为需要提供的其他资料

附件一：

## 磋 商 书

广西创信中达项目管理有限公司：

依据贵方平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察服务项目政府采购的磋商邀请，我方（姓名）经正式授权并代表供应商\_\_\_\_\_（供应商名称）提交竞争性磋商响应文件正本一份和副本叁份：

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 将按竞争性磋商采购文件的约定履行合同责任和义务；
2. 已详细审查全部竞争性磋商采购文件，包括（补遗书）（如有）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；
3. 同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料；
4. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：\_\_\_\_\_

电话/传真：\_\_\_\_\_

邮 箱：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人或委托代理人签名：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

附件二

## 磋商报价表

采购项目编号: \_\_\_\_\_

采购项目名称: \_\_\_\_\_

序号	服务项目	总报价（元）	提交服务成果时间
1			
<p>说明：各供应商应该根据项目实际情况（采购需求）及结合市场报价进行报价，采用单价合同：按实际完成工程量进行结算。报价已经包含全部服务内容及税金。</p>			

供应商: \_\_\_\_\_ (全称)

(盖章)

法定代表人(或授权委托书代理人): \_\_\_\_\_ (签名)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件三：

## 法定代表人授权书

广西创信中达项目管理有限公司：

兹授权\_\_\_\_\_同志为我公司参加贵单位组织的平南县临江产业园企业员工住宿小区建设项目（一期）勘察服务政府采购活动的磋商代表人，全权代表我公司处理在该项目活动中的一切事宜。代理期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

授权单位（签章）：\_\_\_\_\_

法定代表人签名：\_\_\_\_\_

签发日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

附：职务：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

粘贴法定代表人及被授权人身份证（复印件，可另页）

备注：附法定代表人身份证复印件，委托代理时须提供法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件。

## 附件四 无重大违法记录声明书

广西创信中达项目管理有限公司：

我公司参加贵公司组织\_\_\_\_\_项目的政府采购活动。我公司在此郑重声明，我公司参加本项目的政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，符合《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购实施条例》规定的供应商条件，我公司对此声明负全部法律责任。

特此承诺。

供应商：\_\_\_\_\_（全称）

（盖章）

法定代表人(或授权委托代理人)：\_\_\_\_\_（签名）

日期： 年 月 日

## 附件五

### 中小微企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：    年    月    日

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：    年    月    日





包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

**4.1.2** 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

#### **4.2 支付方式**

**4.2.1** 本工程勘察费为：¥\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），实际以中标价格/6450（计划孔深）为单价，根据实际完成工程量进行结算。

**4.2.2** 支付方式：乙方向甲方提供通过工程地勘报告成果文件审查后，甲方一个月内，支付合同金额的 90%，（即¥\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_）给予乙方，剩余的 10%（即¥\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_）待项目竣工验收后一个月内付清。

**4.2.3** 转账付款前，乙方需向甲方申请服务费及提供税务机关开出的完税发票。

### **第五条 发包人、勘察人责任**

#### **5.1 发包人责任**

**5.1.1** 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

**5.1.2** 在勘察工作范围内，若因发包人提供的资料、图纸不可靠，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

**5.1.3** 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

**5.1.4** 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人负法律责任，勘察人有权索赔。

**5.1.6** 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的责任。

#### **5.2 勘察人责任**

**5.2.1** 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

**5.2.2** 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金为实际损失的 100 %。

**5.2.3** 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

**5.2.4** 勘察人应自行解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠等），并承担其费用。

**5.2.5** 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

**5.2.6** 勘察人自行解决自己的工作人员必要的生产、生活条件，自行保管好自己的机具设备及材料，发包人不支付相关费用。

**5.2.7** 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关规章制度，承担其有关资料保密义务。除归发包人的责任外，勘察人应对其现场工作的勘察人员的安全负全责。

**5.2.8** 本合同有关款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

## **第六条 违约责任**

**6.1** 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担。

**6.2** 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，已进行勘察工作的，按实际完成勘察量支付勘察费用。

**6.3** 发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应支付尚未支付勘察费的\_\_\_/\_\_\_作为逾期违约金。

**6.4** 由于勘察人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费总额的1%作为逾期违约金。如超过15日的，发包人可单方解除合同，并不承担违约责任。

**第七条** 本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

**第八条** 其它约定事项\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

**第九条** 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由平南县劳动仲裁委员会仲裁。发包人、勘察人未在合同约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向当地有管辖权的人民法院起诉。

**第十条** 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同正本一式捌份，发包人伍份、勘察人叁份。

发包人名称：

平南县工业园区管理委员会

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：平南县工业园区投资大厦

邮政编码：537030

电话：0775-7858858

传真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

勘察人名称：

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

## 第六章 评审方法

(一) 磋商小组组成：磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。

(二) 评审依据：磋商小组将以竞争性磋商采购文件、响应文件为评审依据，对供应商的磋商报价、勘察方案、业绩等方面内容按百分制打分。

(三) 评标方式：以封闭方式进行。

(四) 按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（桂财采[2015]24 号），供应商认定为小型和微型企业且所投产品均为小型、微型企业产品的（必须提供中小企业声明函，否则不予以认定），对磋商报价（最后报价）给予 6%的扣除，扣除后的价格为评审报价，即评审报价=磋商报价×（1-6%）；大中型企业与小型、微型企业组成联合体磋商，其中小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，联合体磋商报价给予 2%的扣除，扣除后的价格为评审报价，即评审报价=磋商报价×（1-2%）；除上述情况外，评审报价=磋商报价。

根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）、《关于我区政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（桂财采[2015]24 号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受小型、微型企业评审中价格扣除的政府采购政策。（必须提供相关证明文件，否则不予以认定）

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受小型、微型企业评审中价格扣除的政府采购政策。（必须提供残疾人福利性单位声明函，否则不予以认定）

### 二、评定方法

(一) 对进入详评的，采用百分制综合评分法。

(二) 计分办法（按四舍五入取至百分位）。

#### 1、价格分.....10 分

价格分计算公式：

$$\text{某有效投标人价格分} = \frac{\text{有效投标人最低评审报价（金额）}}{\text{某有效投标人评审报价（金额）}} \times 10 \text{ 分}$$

#### 2、勘察方案分 .....80 分

##### (1) 工作内容及目标（满分 20 分）

优 12.1-20 分：结合本工程超前钻勘察范围内的性质特征，说明超前钻工作内容、职责、分工，阐述超前钻勘察的工作范围和具体要求，说明及阐述切实符合项目实际，科学合理，针对性强。

良 6.1-12 分：结合本工程超前钻勘察范围内的性质特征，说明超前钻工作内容、职责、分工，阐述超前钻勘察的工作范围和具体要求，说明及阐述符合项目要求，针对性一般。

差 0-6 分：结合本工程超前钻勘察范围内的性质特征，说明勘察工作内容、职责、分工，阐述超前钻勘察的工作范围和具体要求，说明及阐述基本符合项目要求，无针对性。

##### (2) 主要工作方法（满分 20 分）

优 12.1-20 分：对项目关键技术、工艺有较深入的表述，超前钻勘察方法符合项目实际，对重点、难点有先进合理的措施，技术方案完整、安全、切实可行，措施得力。

良 6.1-12 分：对项目关键技术、工艺有深入的表述，超前钻勘察方法基本符合项目实际，对重点、难点有措施，技术方案基本完整、安全、可行。

差 0-6 分：超前钻勘察方法不符合项目实际，对重点、难点有措施，技术方案不完整、安全、可行。对项目关键技术、工艺无深入表述的不得分。

### **(3) 确保超前钻勘察质量的技术组织及措施（满分 20 分）**

优 12.1-20 分：有专门的质量技术管理班子和制度，管理班子人员配备合理，主要工序有质量技术保证措施和手段，能有效保证技术质量，完全满足采购文件超前钻勘察质量、验收规范要求。

良 6.1-12 分：有专门的质量技术管理班子和制度，管理班子人员配备一般，主要工序有质量技术保证措施和手段，基本保证技术质量，基本满足采购文件超前钻勘察质量、验收规范要求。

差 0-6 分：管理班子人员配备不足，主要工序有质量技术保证措施和手段，但不能保证技术质量。无专门的质量技术管理班子和制度的不得分。

### **(4) 超前钻勘察工作程序（满分 20 分）**

优 12.1-20 分：有清晰合理的工作流程图和工作准则，程序明确可行，完全满足工作要求。

良 6.1-12 分：有合理的工作流程图和工作准则，程序基本可行，基本满足工作要求。

差 0-6 分：有工作流程图和工作准则，程序不可行，不满足工作要求。无工作流程图不得分。

3、业绩分.....10 分

供应商自2017年以来承担过类似项目业绩的，每个得2分，本项满分10分（提供合同复印件）。

4、总得分 = 1 + 2 + 3

### **三、成交候选供应商推荐原则**

（一）磋商小组将根据总得分由高到低对供应商排列次序（得分相同时，以磋商报价由低到高顺序排列；得分相同且磋商报价相同的，按服务方案优劣顺序排列），并推荐前 3 名为成交候选供应商。采购人确定排名第一的为成交人；如排名第一的成交候选供应商放弃成交的、未在规定时间内签订合同、因不可抗力提出不能履行合同的，采购人可以确定排名第二的成交候选供应商为成交供应商，以此类推。

（二）磋商小组认为，某供应商的磋商报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，可要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料，否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。