

▲二、投标报价明细表

投标报价明细表

项目名称:北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

项目编号: BHZC2023-G3-000045-CGZX

标项名称:和平路院区部分住院病区、银滩院区（除门诊楼以外）保洁服务项目采购需求

标项编号: 标项一

金额单位: 人民币（元）

序号	服务内容	数 量	单 位	金 额 (元)	说 明
1	一、项目概况: 北海市人民医院和平路院区部分住院病区、银滩院区（除门诊楼以外）保洁服务项目主要内容: 和平路院区（部分住院病区）、银滩院区（除门诊楼以外）等公共区域及相关设施的保洁; 包括银滩住院楼地下室, 相应病区各电梯前厅（除电梯内）、楼步梯、病房、卫生间、处置间、治疗间、医护生活区等区域公共卫生清洁; 区域内医疗垃圾、生活垃圾的分类收集、转运。保洁人员数量: 采购人数为 70 人, 按照实际	不限	/	2604001.09	/

人数结算服务费。

(一) 清洁范围详细说明内容如下:

除以下明确的区域以外还包括相应病区各电梯前厅（除电梯厢内）、楼步梯卫生（含门窗、窗帘、床帘）；区域内医疗垃圾、生活垃圾的分类收集、转运（转运至医院指定地点），不包括区域楼栋外围卫生。具体负责区域根据医院人员情况及时调整人员供给。

1. 和平路院区

①二号住院楼 1-5 楼各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域卫生清洁保洁工作。

②三号住院楼 1-4 楼各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域卫生清洁保洁工作。

③综合楼 1-3 楼各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域卫生清洁保洁工作。

④二号综合楼 1、3 楼各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域卫生清

⑤医技楼3楼各工作室、卫生间、处置室、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及区域公共区域卫生清洁保洁工作。

⑥病理科楼 1-2 楼各工作处置室、卫生间、会议室、医生办公室、医生值班室、更衣室以及区域公共区域卫生清洁保洁工作。

2. 银滩院区

(除门诊楼以外,含行政楼(包括科室内)、医技楼(除检验科以外)、住院楼、口腔楼以及学术厅,不含膳食饭堂),区域内各办公室、卫生间、处置室、治疗(手术)室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室、相应病区各电梯前厅(除电梯内)、楼步梯、地下室以及病区内公共区域卫生清洁保洁;区域内医疗垃圾、生活垃圾的分类收集、转运(转运至医院指定地点)。

(二) 北海市人民医院保洁服务上班岗位明细表

说明：1. 医院因发展、政策原因等导致科室调整或搬迁的，保洁服务区域由医院安排决定。

2. 具体工作时间按医院的相关要求执行。

和平路院区保洁服务上班岗位明细

科室/楼栋	楼层	岗位	暂定区域
-------	----	----	------

北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

	二号住院楼 1-4 楼	楼层 1-4 楼	4	病区各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域。				
	三号住院楼 1-4 楼	1 楼	0.5	病区各治疗室、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、医生办公室、更衣室以及病区内公共区域。				
		2-4 楼	2.5	病区各病房、卫生间、处置室、治疗室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域。				
	综合楼 1-3 楼	1 楼南（核医学科）	0.5	各治疗室、卫生间、处置室、被服室、开水间、医生办公室、护士站、更衣室以及病区内公共区域。不包括院内超市。				
		2 楼南	1	病区各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域。不包括药剂科区域。				
		3 楼南北	2	病区各病房、卫生间、处置室、治疗（手术）室、被服室、开水间、会议室、医生办公室、护士站、医护值班室、更衣室以及病区内公共区域。				
	二号综合楼 1、3 楼	1 楼	0.5	高压氧室各氧舱室、卫生间、处置室、开水间、医生办公室、护士站、更衣室以及病区内公共区域。				

北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

		3 楼	1	介入室各治疗室、卫生间、处置室、被服室、开水间、医生办公室、护士站、更衣室以及病区内公共区域。				
	医技楼 3 楼	3 楼	1	各工作室、卫生间、处置室、被服室、候诊区、开水间、医生办公室、更衣室以及区内公共区域。				
	病理科楼 1-2 楼	1-2 楼	0.5	各处置室、卫生间、会议室、医生办公室、医生值班室、更衣室以及区域公共区域卫生清洁保洁工作。				
	合计人数		13.5 人					

银滩院区保洁服务上班岗位明细

1、行政楼

科室/楼栋	人数	
一楼	0.5	医务科、医患办、医械科、项目办、总务科、保卫科、医保科、会议室、谈话室、卫生间
二楼		宣传科、工会、信息病案科、财务科、审计科、会议室、卫生间



北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

三楼	0.5	人事科、医务部、护理部、院感科、行风办、监察室、会议室、卫生间
四楼		党办、院办、接待室、会议室、领导办公室 8 间、卫生间
合计人数		1 人

2、学术楼及其他

科室/楼栋	人数	暂定区域
一楼	0.5	学术厅相关区域卫生、住院楼地下室
二楼		
银滩院区医技楼、住院楼地下室	0.5	银滩院区医技楼低下负一、负二层、住院楼地下室负一层。
合计人数		1 人



3、银滩院区医技楼							
科室/楼栋	楼层	岗位	暂定区域				
1 楼	1 楼东	1.5	体检中心各诊室、卫生间、处置室、治疗室、被服室、开水间、护士站、医护值班室、更衣室以及区域内公共区域。（不包括膳食厅）				
	1 楼西	0.5	核医学科各诊室、卫生间、处置室、治疗室、被服室、开水间、护士站、医护值班室、更衣室以及区域内公共区域。				
2 楼	2 楼	2	放射科（1人）、B超、心电图（1人）。各处置室、卫生间、会议室、医生办公室、医生值班室、更衣室以及区域公共区域卫生清洁保洁工作。				
3 楼	3 楼	0	核酸基地（检验科）相关区域已在门诊合同履职。				
4 楼	4 楼	2	介入室、胃镜室各诊室、卫生间、处置室、治疗室、被服室、开水间、护士站、医护值班室、更衣室以及区域内公共区域。				
合计人数		6 人					
4、银滩院区口腔楼							

北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

科室/楼栋	人数	暂定区域				
一楼	0.5	口腔楼各诊室、卫生间、处置室、被服室、开水间、候诊室、护士站、医护值班室、会议室、更衣室以及区域内公共区域等。 (该楼启动使用后再调配人员) 				
二楼	0.5					
三楼	0.5					
四楼	0.5					
合计人数		2 人				
5、银滩院区保洁服务上班岗位明细						
东区楼层	岗位	科室	西区楼层	科室	岗位	
1	0	膳食科	1	住院药房	0	



北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

	2	2	重症医学科	2	住院处（1人）、消毒供应中心（0.5人）	1.5				
	3	0.5	输血科	3	手术室、麻醉科	2				
	4	1	产科	4	手术室	1				
	5	1	儿科	5	预留	1				
	6	1	胸外科	6	胸外科	1				
	7	1	特需产房	7	预留	1				
	8	1	骨科	8	骨科中医	1				
	9	1	神经内科	9	神经外科	1				
	10	1	结直肠外科	10	肝胆腺体外科	1				



北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

11	1	烧伤外科	11	泌尿外科	1				
12	1	预留	12	耳鼻喉科	1				
13	1	心血管内科	13	呼吸内科	1				
14	1	消化内科	14	风湿免疫科	1				
15	1	预留	15	老年科	1				
小计	29.5								
住院楼公共区域 (除3楼及以下)	3	4-7楼公共区域1人、8-11楼公共区域1人、12-16楼公共区域1人(含避难间、楼层窗户及公共通道),							
合计人数	32.5								
机动	轮休	13人	管理人员		1				



北海市人民医院保洁服务及护工人员社会化管理服务

总上备注：1、住院处岗负责（住院楼1楼、2楼、3楼病区公共区域包括①避难间、窗户②医技楼4层楼公共通道）2、预算本项目岗位57个岗，其中54岗需要机动人员替岗轮休，按31岗/月测算，共需1674岗，每人工作岗25岗/月，需要69人，本项目设置项目管理人员1名共70名。					
本项目汇总	70				
人民币合计金额（大写）： 贰佰陆拾万零肆仟零壹元零玖分 小写金额：2604001.09 元					

注：1、所有价格均用人民币表示，单位为元。

2、报价指完成本项目所有成本、费用的总和。

法定代表人（负责人）或委托代理人签名： 

供应商名称（盖章）： 广西朋宇组物业服务有限责任公司

报价时间： 2024 年 02 月 07 日

