

象山区南门街道办老旧小区改造工程
(一期)

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人: 桂林兴象投资开发有限公司



造价咨询人: 广西嘉达工程咨询管理有限公司



软件名称及版本号: 博奥清单计价软件V17 (版本号: 17.0.01)
工程计价软件测评合格编号: 2016J02

象山区南门街道办老旧小区改造工程
(一期)

招标工程量清单

招标人:

桂林兴象投资开发有限公司
(单位盖章)

造价咨询人:

广西嘉达工程咨询管理
有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

复核时间:

总 说 明

工程名称：象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共1页

一、工程概况：本项目位于桂林市象山区，本工程包括国税宿舍(铁西三里)、铁路西军休所(铁西一里6号)、翠竹路1-3号、种子公司宿舍(龙船坪老2号)、龙船坪21-1号共5个小区，主要改造小区全范围内的现状道路改造、重新划分机动车停车位、现状钢架铁皮非机动车停车棚拆除重建、新增门禁系统（电动升降杆栅栏道闸）、雨污管排水工程改造、新增照明路灯、监控摄像安保设施及绿化修整做进一步合理化、实用化设计。

二、招标范围

本招标控制价包括范围：本次预算控制价根据广西锐铭建筑规划设计有限公司设计的工程施工图范围内的管道工程、道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、监控工程、路灯工程。

三、编制依据

- (1) 2014年版《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- (2) 2013年版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- (3) 2015年版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- (4) 2013年版《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- (5) 2016年版《广西壮族自治区建设工程费用定额》；
- (6) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
- (7) 《建设工程工程量清单计价规范》广西壮族自治区实施细则(GB50500-2013)；
- (8) 《建设工程工程量计算规范》广西壮族自治区实施细则(GB50854~50862-2013)；
- (9) 《建设工程工程量计算规范》广西壮族自治区实施细则(GB50854~50862-2013) 修订本；
- (10) 《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）；
- (11) 《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标【2018】19号）；
- (12) 《关于建设工程工伤保险费计算规定的通知》（桂建管【2008】37号）；
- (13) 《广西壮族自治区建筑工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》（桂建质【2006】22号）；
- (14) 《桂林市建筑工程安全防护、文明施工措施费计取及使用管理暂行办法》（市建规【2007】131号）；
- (15) 《关于调整建设工程检验试验费和检验试验配合费计取方式的通知》（桂建标字【2009】7号）；
- (16) 《广西壮族自治区建筑安装工程劳动保险费管理办法的通知》（桂政发【2012】42号）；

四、其它待说明问题

1. 材料价格参考《桂林市建设工程造价信息》2020年第6期发布的除税价格信息，桂林市信息价上没有的，参考市场询价；
2. 本工程采用商品混凝土。

单项工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1.1	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程			
1.1.2	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-管道工程			
1.1.3	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-道路工程			
1.1.4	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程			
1.1.5	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程			
1.1.6	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-安装工程			
1.2.1	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程			
1.2.2	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程			
1.2.3	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程			
1.3.1	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-拆除工程			
1.3.2	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-管道工程			
1.3.3	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-道路工程			
1.3.4	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-建筑工程			
1.3.5	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化工程			
1.3.6	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-安装工程			
1.4.1	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程			
1.4.2	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-管道工程			
1.4.3	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-道路工程			
1.4.4	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-建筑工程			
1.4.6	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-安装工程			
1.5.1	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-拆除工程			
1.5.2	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-市政工程			
1.5.3	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程			
1.5.4	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-围墙工程			
1.5.5	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-安装工程			
1.5.6	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-绿化工程			
	投标报价合计			

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-管道工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第2页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第3页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-管道工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-道路工程			

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-建筑 工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化 工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-安装 工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第5页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-管道工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第6页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-市政工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第7页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-围墙工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-绿化工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-拆除工程							
		分部分项工程					
		其他相关项目					
1	041001002001	拆除植草砖地面 路面类型:植草砖地面 厚度:6CM	m²	925.81			
2	011611005001	拆除钢架铁皮停车棚 旧非机动车停车棚	m²	60.00			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-管道工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
3	041001001001	拆除路面 路面类型:混凝土地面 厚度:22CM	m²	46.50			
4	010101002001	挖一般土方 三类土 部位:化粪池	m³	22.50			
5	040103001001	回填土方 原土 部位:化粪池	m³	22.50			
6	040103001002	沟槽回填砂 压实度:分层回填密实，符合规范和图纸要求 人工回填	m³	46.93			
	0405	雨水管网工程					
7	040501004001	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN200 接口方式:胶圈接口	m	24.00			
8	030413004001	管道包封 C15混凝土包封，含模板费用	m³	11.10			
9	040501004002	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN200 接口方式:胶圈接口	m	9.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第2页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		10CM砂垫层					
10	040504009001	偏沟式单算雨水口 作法详06MS201-8 页9 井深:0.8m 雨水口箅子采用重型防盗球墨铸铁箅子, 规格450*750, 荷载要求 $\geq 125\text{KN}$ 1:2水泥砂浆抹面至井面 砼均采用商品砼	座	11			
	0405	污水管网工程					
11	040501004003	PVC-U De160塑料排水管 PVC-U De160塑料管 连接形式:粘接 100mm砂垫层	m	20.00			
12	040501004004	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN300 接口方式:胶圈接口 100mm砂垫层 含闭水试验	m	152.05			
13	040303002001	混凝土基础 C15混凝土包封, 含模板费用 部位: 污水管道车行道下包封加固	m ³	25.93			
14	040504003001	塑料检查井 标准图集号:08SS523 井规格:? $\Phi 315$ 塑料检查井, 井深0.81m 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及相应井座	座	6			
15	040504001001	砌筑井 标准图集号:06MS201-3, 页20 井规格: $\Phi 1000\text{mm}$ 圆形污水检查井, 井深0.89m 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层100厚 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10标准砖 勾缝、抹面要求:井内外壁水泥砂浆抹面至井面 井盖、井圈材质及规格:加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖及相应井座 井圈材质及规格:砌筑井圈, 踏步材质、规格:塑钢踏步, 详见06MS201-6, 页16	座	6			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第3页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		安装防坠网，防坠网要求详图纸					
		道路修复					
16	040203007001	水泥混凝土 混凝土强度等级:C15 2CM厚1;2水泥砂浆抹面压光 厚度:10CM 部位：排出管埋设后路面修复	m²	15.20			
17	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:15CM 部位：污水支管	m²	78.00			
18	040203007002	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:18CM 部位：污水支管埋设后路面面层修复	m²	78.00			
19	040202015002	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:18CM 部位：污水干管	m²	74.00			
20	040203007003	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:22CM 部位：污水干管埋设后路面面层修复	m²	74.00			
21	040202011001	级配碎石垫层 厚度:15CM 部位：污水支管	m²	78.00			
22	040202011002	级配碎石垫层 厚度:18CM 部位：污水干管	m²	74.00			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-道路工程							
		分部分项工程					
		原有道路直铺沥青路面					
23	040203003001	粘层 材料品种:乳化沥青	m²	538.51			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
24	040203006001	沥青混合料 沥青品种:AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土 厚度:6CM 商品沥青混凝土运输距离:自行考虑	m²	538.51			
25	040201021001	土工合成材料 材质:玻纤格栅	m²	538.51			
		新建道路铺沥青路面					
26	040202001001	路床(槽)整形 密实度≥93%	m²	925.81			
27	040202011003	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:20cm	m²	925.81			
28	040203007004	水泥混凝土基层 混凝土强度等级:C30 厚度:18CM	m²	925.81			
29	040203003002	粘层 材料品种:乳化沥青	m²	925.81			
30	040203006002	沥青混合料 沥青品种:AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土 厚度:6CM 商品沥青混凝土运输距离:自行考虑	m²	925.81			
		水泥混凝土地面硬化					
31	040202001002	路床(槽)整形 素土夯实, 密实度≥93%	m²	531.23			
32	040202011004	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:20cm 部位:道路周边硬化	m²	471.23			
33	040202011005	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:10cm 部位:非机动车停车棚	m²	60.00			
34	040203007005	水泥混凝土 混凝土强度等级:C25 厚度:15CM	m²	471.23			
35	040203007006	水泥混凝土	m²	60.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第5页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		混凝土强度等级:C25 厚度:10CM					
36	040204007001	树池砌筑 650*200*80青石路缘石 30厚1：3水泥砂浆结合层 碎石垫层 素土夯实，密实度≥93%	个	8			
37	040205006001	标线 反光型热熔涂料 涂料应撒反光玻璃珠	m²	84.50			
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
38	041106001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机	台·次	1			
39	041106001002	大型机械设备进出场及安拆 压路机	台·次	1			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-建筑工程							
		分部分项工程					
		A.1 土（石）方工程					
40	010101004001	挖基坑土方 土壤类别:三类土 挖土深度:详设计图	m³	23.67			
41	010103001001	回填方 基础土方回填 土质、密实度要求:场内取土，满足设计及施工规范要求 夯填：分层夯实	m³	23.67			
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
42	010501001001	垫层 混凝土强度等级:C15 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼	m³	1.15			
43	010501003001	独立基础 混凝土强度等级:C25 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼	m³	3.69			
44	010515001001	现浇构件钢筋	t	0.083			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第6页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		钢筋种类、规格:圆钢HPB300 Φ10以内					
45	010515001002	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹钢HRB335 Φ10以上	t	0.159			
		A.6 金属结构工程					
46	010602001001	钢屋架 非机动车停车棚 □100*100*4厚镀锌方钢管 □60*60*2.5厚镀锌方钢管 □80*40*2.5厚镀锌方钢管 □50*50*2.5厚镀锌方钢管 运距:1km	t	1.597			
47	010516001001	地脚螺栓 M16地脚螺栓 材质为Q235	t	0.031			
		A.7 屋面及防水工程					
48	010901002001	型材屋面 树脂瓦屋面	m²	72.64			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
49	011405001001	金属面油漆 非机动车停车棚 青灰色防锈漆	m²	51.10			
		单价措施项目					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
50	011702001001	基础 基础类型:垫层 模板材质:木模板 模板支撑材质:木支撑	m²	3.84			
51	011702001002	基础 基础类型:独立基础 模板材质:胶合板模板 模板支撑材质:木支撑	m²	18.40			
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)——国税宿舍(铁西三里)-绿化工程							
		分部分项工程					
52	050101007001	清理地面杂草 人工清理地面杂草	m²	444.12			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第7页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
53	桂050102017001	栽植片植灌木（含花卉、地被植物） 种类:阔叶麦冬 冠丛高:0.1-0.12m 冠幅:0.1-0.15m 单位面积株数:8.5株/m²，形态饱满 起挖方式:自行考虑 养护期:一年	m²	444.12			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-安装工程							
		分部分项工程					
		室外消火栓					
54	030901011001	室外消火栓 SS100-65,地上式支管浅装	套	2			
55	040504001002	消火栓井	座	2			
56	031003003001	闸阀 DN100	个	2			
		B4 电气设备安装工程					
57	030404017001	室内路灯照明控制箱（智能型） 详见系统图 门卫室安装,箱底距地1.4m	台	1			
58	030404017002	电动车智能充电配电箱AP-CD 42KW 安装方式:墙上安装,箱底距地1.4m	台	1			
59	03B001	电动车智能充电站（10路） 安装方式:围墙上安装,箱底距地1.4m	组	1			
60	030412007001	单臂路灯 4米高,LED灯,30W,2700lm 钢板采用镀锌钢板,尺寸为350*350*2, 底板法兰厚度20mm。 C15素砼包封法兰盘、螺杆 基础砼: C25 基础四周空隙回填压实度不小于94%	套	12			
61	030412001001	壁灯 LED灯,30W,2700lm	套	2			
62	030411001001	埋地敷设 PC40	m	224.54			
63	030411001002	埋地敷设 PC50	m	6.06			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第8页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
64	030411001003	埋地敷设 PC70	m	10.00			
65	030408001001	电力电缆 YJHLV-5*16	m	10.00			
66	030408001002	电力电缆 YJHLV-5*10	m	8.06			
67	030408001003	电力电缆 YJHLV-3*6	m	203.40			
68	030408001004	电力电缆 YJHLV-3*10	m	12.15			
69	030409002001	水平接地极：热镀锌圆钢Φ12	m	214.39			
70	030409001001	垂直接地极：热镀锌角钢∠50*50*5 L=2500mm	根	12			
71	030414011001	接地装置调试	系统	1			
72	030411001004	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	115.36			
73	040504001003	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	21			
74	桂030413013001	土方开挖 三类土	m³	118.79			
75	桂030413014001	土方回填	m³	79.20			
76	030413004002	管道包封 C15商品混凝土 含模板费用	m³	7.86			
77	030413004003	管道包封 C25商品混凝土 含模板费用	m³	14.19			
78	桂030413014002	级配碎石回填	m³	4.42			
		B5 建筑智能化系统设备安装工程					
79	030502001001	安防系统机柜	台	1			
80	030410001001	监控立杆 距地3米	根	1			
81	040205020001	红外线彩色摄像机 有室外防护罩 清晰度在330TVL以上	台	8			
82	030507008001	彩色监视器 图像质量：五级，画面的灰度不低于8级	台	1			
83	030501004001	存储设备 30天	台	1			
84	030411001005	镀锌扣压薄壁钢管 KBG16 地坪下0.5m暗敷	m	131.26			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第9页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
85	030411004001	管内穿线 RVV-2*1.0	m	131.26			
86	030505005001	射频同轴电缆 SYWV-75-5	m	131.26			
87	030411001006	镀锌钢管 SC50	m	71.72			
88	040504001004	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	7			
89	桂030413013002	土方开挖 三类土	m³	28.72			
90	桂030413014003	土方回填	m³	28.72			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
91	041001001002	拆除路面 路面类型:混凝土地面 厚度:20CM	m²	192.33			
92	040103001003	沟槽回填砂 压实度:分层回填密实,符合规范和图纸要求 人工回填	m³	72.74			
93	040103001004	回填土方 原土 部位:化粪池	m³	4.50			
	0405	雨水管网工程					
94	040501004005	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN200 接口方式:胶圈接口 C15混凝土包封,含模板费用	m	16.00			
95	040504009002	偏沟式单算雨水口 作法详06MS201-8 页9 井深:0.8m 雨水口箅子采用重型防盗球墨铸铁箅子,规格450*750,荷载要求≥125KN 1:2水泥砂浆抹面至井面 砼均采用商品砼	座	6			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第10页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
96	040504001005	砌筑井 标准图集号:06MS201-3, 页11 井规格:Φ1000mm圆形雨水检查井, 井深1.2m 垫层、基础材质及厚度:C10混凝土垫层100厚 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10标准砖 勾缝、抹面要求:井内壁水泥砂浆抹面至井面 混凝土强度等级:C25 井盖、井圈材质及规格:加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖及相应井座 井圈材质及规格:C30混凝土井圈, 详见施工图 踏步材质、规格:塑钢踏步, 详见06MS201-6, 页16 安装防坠网, 防坠网要求详图纸	座	1			
97	040201022001	排水沟 素土夯实 10CM厚C15混凝土 24CM厚砖砌排水沟 沟内壁1: 2水泥砂浆抹灰 50*50CM铸铁篦子	m	4.70			
	0405	污水管网工程					
98	040501004006	PVC-U De160塑料排水管 PVC-U De160塑料管 连接形式:粘接 100mm砂垫层	m	74.00			
99	040501004007	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN300 接口方式:胶圈接口 100mm砂垫层 含闭水试验	m	120.10			
100	040303002002	混凝土基础 C15混凝土包封, 含模板费用 部位: 污水管道车行道下包封加固	m³	23.47			
101	040504003002	塑料检查井 标准图集号:08SS523 井规格:Φ315塑料检查井, 井深0.94m	座	14			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第11页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及相应井座					
102	040504001006	砌筑井 标准图集号:06MS201-3, 页20 井规格:Φ1000mm圆形污水检查井, 井深1.05m 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层100厚 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10标准砖 勾缝、抹面要求:井内外壁水泥砂浆抹面至井面 井盖、井圈材质及规格:加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖及相应井座 井圈材质及规格:C30混凝土井圈, 踏步材质、规格:塑钢踏步, 详见06MS201-6, 页16 安装防坠网, 防坠网要求详图纸	座	2			
		道路修复					
103	040203007007	水泥混凝土 混凝土强度等级:C15 2CM厚1;2水泥砂浆抹面压光 厚度:10CM 部位:排出管埋设后路面修复	m²	56.24			
104	040202011006	级配碎石垫层 厚度:15CM 部位:污水支管	m²	103.64			
105	040202015003	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:15CM 部位:污水支管	m²	103.64			
106	040203007008	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:18CM 部位:污水支管埋设后路面面层修复	m²	103.64			
107	040202011007	级配碎石垫层 厚度:18CM 部位:污水干管	m²	16.46			
108	040202015004	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:18CM	m²	16.46			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第12页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		部位：污水干管					
109	040203007009	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:22CM 部位：污水干管埋设后路面面层修复	m²	16.46			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程							
		分部分项工程					
		原有道路直铺沥青路面					
110	040203003003	粘层 材料品种:乳化沥青	m²	234.94			
111	040203006003	沥青混合料 沥青品种:AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土 厚度:6CM 商品沥青混凝土运输距离:自行考虑	m²	234.94			
112	040201021002	土工合成材料 材质:玻纤格栅	m²	234.94			
		人行道铺装					
113	040204002001	人行道块料铺设 铺装材料:小青砖 30CM厚1:3水泥砂浆 面层1:2水泥砂浆灌缝	m²	64.54			
114	040204002002	人行道块料铺设 铺装材料:水泥砖 30CM厚1:3水泥砂浆 面层1:2水泥砂浆灌缝	m²	49.84			
115	040204002003	人行道块料铺设 铺装材料:鹅卵石 30CM厚1:3水泥砂浆	m²	2.38			
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
116	041106001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机	台·次	1			
117	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	台·次	1			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第13页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		压路机					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程							
		分部分项工程					
		B5 建筑智能化系统设备安装工程					
118	030502001002	安防系统机柜	台	1			
119	040205020002	红外线彩色摄像机 有室外防护罩 清晰度在330TVL以上	台	3			
120	030507008002	彩色监视器 图像质量：五级，画面的灰度不低于8级	台	1			
121	030501004002	存储设备 30天	台	1			
122	030411001007	镀锌扣压薄壁钢管 KBG16 地坪下0.5m暗敷	m	18.81			
123	030411004002	管内穿线 RVV-2*1.0	m	22.81			
124	030505005002	射频同轴电缆 SYWV-75-5	m	22.81			
125	桂030413013003	土方开挖 三类土	m³	5.08			
126	桂030413014004	土方回填	m³	5.08			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-拆除工程							
		分部分项工程					
127	011601001001	砖砌体拆除 少量破旧与围墙连接的墙体	m³	33.80			
128	011610002001	金属门窗拆除 废旧铁艺大门，宽度约为6米	m²	12.00			
129	041001001003	拆除路面 路面类型:混凝土地面 厚度:10CM	m²	1448.95			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-管道工程							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第14页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
130	041001001004	拆除路面 路面类型:混凝土地面 厚度:22CM	m²	164.97			
131	040103001005	沟槽回填砂 压实度:分层回填密实,符合规范和图纸要求 部位:垫层	m³	17.96			
132	040103001006	沟槽回填 填方材料品种:中粗砂 部位:基础顶至管顶500mm以内 人工回填	m³	55.70			
133	桂040501021001	混凝土全封装基础 C15混凝土封装,含模板费用	m³	63.02			
	0405	雨水管网工程					
134	040501004008	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格:DN200 接口方式:胶圈接口	m	138.00			
135	040504009003	偏沟式单算雨水口 作法详06MS201-8 页9 井深:0.8m 雨水口箅子采用重型防盗球墨铸铁箅子,规格450*750,荷载要求≥125KN 1:2水泥砂浆抹面至井面 砼均采用商品砼	座	18			
	0405	污水管网工程					
136	040501004009	PVC-U De150塑料排水管 PVC-U De150塑料管 连接形式:粘接	m	25.00			
137	040501004010	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格:DN300 接口方式:胶圈接口 含闭水试验	m	65.37			
138	040501004011	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格:DN150 接口方式:胶圈接口 含闭水试验	m	3.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第15页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
139	040504003003	塑料检查井 标准图集号:08SS523 井规格:φ315塑料检查井，井深0.81m 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及相应井座	座	2			
140	040504001007	砌筑井 标准图集号:06MS201-3, 页20 井规格:Φ1000mm圆形污水检查井，井深0.89m 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层100厚 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10标准砖 勾缝、抹面要求:井内外壁水泥砂浆抹面至井面 井盖、井圈材质及规格:加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖及相应井座 井圈材质及规格:砖砌井圈， 踏步材质、规格:塑钢踏步，详见06MS201-6, 页16 安装防坠网，防坠网要求详图纸	座	5			
		道路修复					
141	040203007010	水泥混凝土 混凝土强度等级:C15 2CM厚1:2水泥砂浆抹面压光 厚度:10CM 部位: 排出管埋设后路面修复	m²	19.00			
142	040202015005	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:15CM 部位: 污水支管	m²	18.00			
143	040203007011	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:18CM 部位: 污水支管埋设后路面面层修复	m²	18.00			
144	040202015006	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:18CM 部位: 污水干管	m²	48.00			
145	040203007012	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30	m²	48.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第16页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		厚度:22CM 部位: 污水干管埋设后路面面层修复					
146	040202011008	级配碎石垫层 厚度:15CM 部位: 污水支管	m²	18.00			
147	040202011009	级配碎石垫层 厚度:18CM 部位: 污水干管	m²	48.00			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-道路工程							
		分部分项工程					
		原有道路直铺沥青路面					
148	040203003004	粘油层 材料品种:乳化沥青	m²	1463.04			
149	040203006004	沥青混合料 沥青品种:AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土 厚度:6CM 商品沥青混凝土运输距离:自行考虑	m²	1463.04			
150	040201021003	满铺玻纤格栅	m²	1463.04			
		水泥混凝土地面硬化					
151	040202001003	路床(槽)整形 素土夯实, 密实度≥93%	m²	506.55			
152	040202011010	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:20cm	m²	339.15			
153	040202011011	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:10cm	m²	167.40			
154	040203007013	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:20CM	m²	339.15			
155	040203007014	水泥混凝土 混凝土强度等级:C25 厚度:10CM	m²	167.40			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第17页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
156	040204007002	树池砌筑 650*200*80青石路缘石 30厚1: 3水泥砂浆结合层 碎石垫层 素土夯实, 密实度≥93%	个	16			
157	040205006002	标线 反光型热熔涂料 涂料应撒反光玻璃珠	m²	10.00			
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
158	041106001005	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机	台·次	1			
159	041106001006	大型机械设备进出场及安拆 压路机	台·次	1			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-建筑工程							
		分部分项工程					
		A.1 土（石）方工程					
160	010101004002	挖基坑土方 土壤类别:三类土 挖土深度:详设计图	m³	90.13			
161	010103001002	回填方 基础土方回填 土质、密实度要求:场内取土, 满足设计及施工规范要求 夯填: 分层夯实	m³	90.13			
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
162	010501001002	垫层 混凝土强度等级:C15 混凝土拌和料要求: 碎石, 非泵送商品砼	m³	4.90			
163	010501003002	独立基础 混凝土强度等级:C30 混凝土拌和料要求: 碎石, 非泵送商品砼	m³	13.60			
164	010502001001	矩形柱 混凝土强度等级:C25 混凝土拌和料要求: 碎石, 非泵送商品砼	m³	2.08			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第18页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		商品砼运输距离：自行考虑					
165	010515001003	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400, ￠10以内	t	0.125			
166	010515001004	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400, ￠10以上	t	0.696			
		A.6 金属结构工程					
167	010602001002	钢屋架 非机动车停车棚 □100*100*4厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（另计） □60*60*2.5厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（另计） □80*40*2.5厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（另计） 运距：1km	t	5.581			
168	010516001002	地脚螺栓 M16地脚螺栓 材质为Q235	t	0.133			
		A.7 屋面及防水工程					
169	010901002002	型材屋面 树脂瓦屋面	m²	170.10			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
170	011405001002	金属面油漆 非机动车停车棚 青灰色防锈漆	m²	178.59			
		A.10 墙、柱面工程					
171	011201001001	墙面一般抹灰 批20cm厚1:2水泥砂浆 两遍外墙腻子（另列项） 两遍白色外墙乳胶漆（另列项）	m²	186.00			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
172	011406001001	抹灰面油漆 两遍外墙腻子 两遍白色外墙乳胶漆	m²	186.00			
		单价措施项目					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
173	011702001003	基础 基础类型:垫层	m²	16.32			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第19页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		模板材质：木模板 模板支撑材质：木支撑					
174	011702001004	基础 基础类型:独立基础 模板材质：胶合板模板 模板支撑材质：木支撑	m²	54.40			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-绿化工程							
		分部分项工程					
		1、绿化工程					
175	050101006001	清除草皮 清除绿化杂草,拆除绿化	m²	311.12			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-安装工程							
		分部分项工程					
		室外消火栓					
176	030901011002	室外消火栓 SS100-65,地上式支管浅装	套	3			
177	040504001008	消火栓井	座	3			
178	031003003002	闸阀 DN100	个	3			
		B4 电气设备安装工程					
179	030404017003	室内路灯照明控制箱（智能型） 详见系统图 门卫室安装,箱底距地1.4m	台	1			
180	030404017004	电动车智能充电配电箱AP-CD 42KW 安装方式：墙上安装，箱底距地1.4m	台	1			
181	03B002	电动车智能充电站（10路） 安装方式：围墙上安装，箱底距地1.4m	组	5			
182	030412007002	单臂路灯 4米高，LED灯，30W，2700lm 钢板采用镀锌钢板，尺寸为350*350*2， 底板法兰厚度20mm。 基础砼：C25 基础四周空隙回填压实度不小于94%	套	14			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第20页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
183	030411001008	埋地敷设 PC40	m	361.90			
184	030411001009	埋地敷设 PC70	m	9.80			
185	030411001010	埋地敷设 PC80	m	10.00			
186	030408001005	电力电缆 YJHLV-4*35+1*16	m	10.00			
187	030408001006	电力电缆 YJHLV-4*25+1*16	m	11.80			
188	030408001007	电力电缆 YJHLV-3*6	m	218.80			
189	030408001008	电力电缆 YJHLV-3*10	m	168.50			
190	030409002002	水平接地极：热镀锌圆钢Φ12	m	200.00			
191	030409001002	垂直接地极：热镀锌角钢∠50*50*5 L=2500mm	根	14			
192	030414011002	接地装置调试	系统	1			
193	030411001011	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	33.00			
194	040504001009	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	21			
195	桂030413013004	土方开挖 三类土	m³	188.12			
196	桂030413014005	土方回填	m³	62.71			
197	030413004004	管道包封 C15商品混凝土 含模板费用	m³	22.87			
198	030413004005	管道包封 C25商品混凝土 含模板费用	m³	6.04			
199	桂030413014006	级配碎石回填	m³	12.86			
		B5 建筑智能化系统设备安装工程					
200	030502001003	安防系统机柜	台	1			
201	030410001002	监控立杆 距地3米	根	6			
202	040205020003	红外线彩色摄像机 有室外防护罩 清晰度在330TVL以上	台	9			
203	030507008003	彩色监视器 图像质量：五级，画面的灰度不低于8级	台	1			
204	030501004003	存储设备 30天	台	1			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第21页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
205	030411001012	镀锌扣压薄壁钢管 KBG16 地坪下0.5m暗敷	m	197.34			
206	030411004003	管内穿线 RVV-2*1.0	m	224.34			
207	030505005003	射频同轴电缆 SYWV-75-5	m	224.34			
208	030411001013	镀锌钢管 SC50	m	39.13			
209	040504001010	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	13			
210	桂030413013005	土方开挖 三类土	m³	106.56			
211	桂030413014007	土方回填	m³	92.48			
212	030413004006	管道包封 C25商品混凝土 含模板费用	m³	4.81			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——种子宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
213	041001001005	拆除旧水泥地面 路面类型:水泥混凝土地面 厚度:10CM	m²	267.00			
214	桂011616001001	房屋整体人工拆除 破旧一层木架结构	m²	66.00			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——种子宿舍(龙船坪老2号)-管道工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
215	041001001006	拆除路面 路面类型:混凝土地面 厚度:22CM	m²	74.46			
216	040103001007	沟槽回填砂	m³	8.33			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第22页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		压实度:分层回填密实,符合规范和图纸要求 部位:垫层					
217	040103001008	沟槽回填 填方材料品种:中粗砂 部位:基础顶至管顶500mm以内	m³	23.11			
218	桂040501021002	混凝土全封装基础 混凝土强度等级:C15 含模板	m³	31.92			
	0405	雨水管网工程					
219	040501004012	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN200 接口方式:胶圈接口	m	20.00			
220	040504009004	偏沟式单算雨水口 作法详06MS201-8 页9 井深:0.8m 雨水口箅子采用重型防盗球墨铸铁箅子,规格450*750,荷载要求≥125KN 1:2水泥砂浆抹面至井面 砼均采用商品砼	座	7			
	0405	污水管网工程					
221	040501004013	PVC-U De160塑料排水管 PVC-U De160塑料管 连接形式:粘接	m	10.00			
222	040501004014	HDPE双壁波纹管 SN8 管规格: DN300 接口方式:胶圈接口 含闭水试验	m	60.46			
223	040504003004	塑料检查井 标准图集号:08SS523 井规格:φ315塑料检查井,井深0.81m 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及相应井座	座	6			
224	040504001011	砌筑井 标准图集号:06MS201-3, 页20 井规格:Φ1000mm圆形污水检查井,井深0.89m 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层100厚	座	3			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第23页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10标准砖 勾缝、抹面要求:井内外壁水泥砂浆抹面至井面 井盖、井圈材质及规格:加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖及相应井座 井圈材质及规格:砌筑井圈 踏步材质、规格:塑钢踏步，详见06MS201-6, 页16 安装防坠网，防坠网要求详图纸					
		道路修复					
225	040203007015	水泥混凝土 混凝土强度等级:C15 2CM厚1;2水泥砂浆抹面压光 厚度:10CM 部位：排出管埋设后路面修复	m²	7.60			
226	040202015007	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:15CM 部位：污水支管	m²	48.00			
227	040203007016	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:18CM 部位：污水支管埋设后路面面层修复	m²	48.00			
228	040202015008	水泥稳定碎(砾)石 水泥含量:4% 厚度:18CM 部位：污水干管	m²	12.00			
229	040203007017	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:22CM 部位：污水干管埋设后路面面层修复	m²	12.00			
230	040202011012	级配碎石垫层 厚度:15CM 部位：污水支管	m²	48.00			
231	040202011013	级配碎石垫层 厚度:18CM 部位：污水干管	m²	12.00			
		单价措施项目					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第24页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——种子分公司宿舍(龙船坪老2号)-道路工程							
		分部分项工程					
		新建道路铺沥青路面					
232	040202001004	路床(槽)整形 密实度≥93%	m²	267.00			
233	040202011014	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:20cm	m²	267.00			
234	040203007018	水泥混凝土 混凝土强度等级:C30 厚度:18cm	m²	267.00			
235	040203003005	透层、粘层 材料品种:乳化沥青	m²	267.00			
236	040203006005	沥青混合料 沥青品种:AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土 厚度:6CM 商品沥青混凝土运输距离:自行考虑	m²	267.00			
237	040201021004	土工合成材料 材质:玻纤格栅	m²	267.00			
		水泥混凝土地面硬化					
238	040202001005	路床(槽)整形 素土夯实, 密实度≥95%	m²	77.00			
239	040202011015	碎石 石料规格:级配碎石基层 厚度:10cm	m²	77.00			
240	040203007019	水泥混凝土 混凝土强度等级:C25 厚度:10CM 含路面模板	m²	77.00			
241	040205006003	标线 反光型热熔涂料 涂料应撒反光玻璃珠	m²	22.00			
242	040201022002	边沟、排水沟、截水沟 基础、垫层: 材料、品种、厚度:100mm 普通商品砼	m	88.19			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第25页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		砌体材料:页岩标准砖 240×115×53 砂浆强度等级:混合砂浆M7.5					
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
243	041106001007	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机	台·次	1			
244	041106001008	大型机械设备进出场及安拆 压路机	台·次	1			
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)——种子宿舍(龙船坪老2号)-建筑工程							
		分部分项工程					
		A.1 土(石)方工程					
245	010101004003	挖基坑土方 土壤类别:三类土 挖土深度:详设计图	m³	31.81			
246	010103001003	回填方 基础土方回填 土质、密实度要求:场内取土,满足设计及施工规范要求 夯填:分层夯实	m³	31.81			
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
247	010501001003	垫层 混凝土强度等级:C15 混凝土拌和料要求:碎石,非泵送商品砼	m³	1.73			
248	010501003003	独立基础 混凝土强度等级:C30 混凝土拌和料要求:碎石,非泵送商品砼	m³	4.80			
249	010502001002	矩形柱 混凝土强度等级:C25 混凝土拌和料要求:碎石,非泵送商品砼 商品砼运输距离:自行考虑	m³	0.74			
250	010515001005	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以内	t	0.044			
251	010515001006	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以上	t	0.296			
		A.6 金属结构工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第26页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
252	010602001003	钢屋架 非机动车停车棚 □100*100*4厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（刷漆另计） □60*60*2.5厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（刷漆另计） □80*40*2.5厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（刷漆另计） □50*50*2.5厚镀锌方钢管，面刷青灰色防锈漆（刷漆另计） 运距：1km	t	2.131			
253	010516001003	地脚螺栓 M16地脚螺栓 材质为Q235	t	0.047			
		A. 7 屋面及防水工程					
254	010901002003	型材屋面 树脂瓦屋面	m²	68.58			
		A. 13 油漆、涂料、裱糊工程					
255	011405001003	金属面油漆 非机动车停车棚 青灰色防锈漆	m²	68.19			
256	010103002011	余土弃置 废弃料品种:土方、废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式：按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	7.04			
257	010103002012	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:弃土 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：建筑垃圾消纳费 计价方式：按实际签证数量计算	m³	7.04			
		单价措施项目					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
258	011702001005	基础 基础类型:垫层 模板材质：木模板 模板支撑材质：木支撑	m²	5.76			
259	011702001006	基础	m²	19.20			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第27页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		基础类型:独立基础 模板材质: 胶合板模板 模板支撑材质: 木支撑					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-安装工程							
		分部分项工程					
		B4 电气设备安装工程					
260	030404017005	室内路灯照明控制箱（智能型） 详见系统图 门卫室安装,箱底距地1.4m	台	1			
261	030404017006	电动车智能充电配电箱AP-CD 42KW 安装方式: 墙上安装, 箱底距地1.4m	台	1			
262	03B003	电动车智能充电站（10路） 安装方式: 围墙上安装, 箱底距地1.4m	组	2			
263	030412001002	LED户外灯 40W LED灯, 70W, 6600lm 7米高壁装	套	3			
264	030412001003	LED户外灯 30W LED灯, 30W, 2800lm 3米高壁装	套	3			
265	030411001014	埋地敷设 PC40	m	121.70			
266	030411001015	埋地敷设 PC50	m	25.10			
267	030411001016	埋地敷设 PC70	m	10.00			
268	030408001009	电力电缆 YJHLV-5*16	m	10.00			
269	030408001010	电力电缆 YJHLV-5*10	m	27.10			
270	030408001011	电力电缆 YJHLV-3*6	m	116.66			
271	030408001012	电力电缆 YJHLV-3*10	m	15.05			
272	030409002003	水平接地极：热镀锌圆钢Φ12	m	74.45			
273	030409001003	垂直接地极：热镀锌角钢∠50*50*5 L=2500mm	根	2			
274	030414011003	接地装置调试	系统	1			
275	桂030413013006	土方开挖 三类土	m³	38.79			
276	桂030413014008	土方回填	m³	24.49			
277	030413004007	管道包封 C25商品混凝土	m³	9.16			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第28页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		含模板费用					
		B5 建筑智能化系统设备安装工程					
278	030502001004	安防系统机柜	台	1			
279	040205020004	红外线彩色摄像机 有室外防护罩 清晰度在330TVL以上	台	4			
280	030507008004	彩色监视器 图像质量：五级，画面的灰度不低于8级	台	1			
281	030501004004	存储设备 30天	台	1			
282	030411001017	镀锌扣压薄壁钢管 KBG16 地坪下0.5m暗敷	m	45.22			
283	030411004004	管内布线 RVV-2*1.0	m	49.23			
284	030505005004	射频同轴电缆 SYWV-75-5	m	49.22			
285	030411001018	镀锌钢管 SC50	m	2.50			
286	040504001012	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	2			
287	桂030413013007	土方开挖 三类土	m³	16.69			
288	桂030413014009	土方回填	m³	11.12			
289	030413004008	管道包封 C25商品混凝土 含模板费用	m³	5.56			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
290	011605001001	平面块料拆除 拆除破损80厚嵌草砖	m²	800.00			
		单价措施项目					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第29页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-市政工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
291	桂050102018001	植草砖（格）植草 80厚嵌草砖 30厚黄土 30厚细沙 100厚细石子 200厚粗石子 路基碾压，碾压系数≥0.93	m²	800.00			
292	040204004001	安砌侧石 路牙材料种类、规格:600*250*150厚芝麻灰烧毛面花岗岩道牙 30厚1:3水泥砂浆 预拌砂浆（干混）	m	97.39 5.636			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-建筑工程							
		分部分项工程					
		A.1 土（石）方工程					
293	010101003001	挖沟槽土方 土壤类别:三类土 挖土深度:1.5米以内	m³	32.53			
294	010103001004	回填方 基础土方回填 土质、密实度要求:场内取土，满足设计及施工规范要求 夯填：分层夯实	m³	32.53			
295	桂010104002001	基础钎插 钎插方式:机械钎插 钎插深度:大于5米或至基岩面	孔	34			
		A.3 砌筑工程					
296	010401004001	多孔砖墙 部位：外墙 墙体厚度:200mm 砖品种:MU10页岩多孔砖	m³	12.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第30页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 预拌砂浆（干混）					
297	010401004002	多孔砖墙 部位：污洗间 墙体厚度:100mm 砖品种:MU10页岩多孔砖 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 预拌砂浆（干混）	m³	0.69			
298	010404001001	垫层 部位：地2（用于卫生间） 回填层:C10轻骨料混凝土填充层找坡，坡 向地漏	m³	0.42			
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
299	010501001004	垫层 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C15 商品砼运输距离：自行考虑	m³	10.26			
300	010501002001	带形基础 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	6.76			
301	010502002001	构造柱 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	1.61			
302	010503001001	基础梁 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	1.34			
303	010503004001	圈梁 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	1.50			
304	桂011702051001	预制过梁 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼	m³	0.78			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第31页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑					
305	010505001001	有梁板 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	6.63			
306	010505008001	悬挑板 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 商品砼运输距离：自行考虑	m³	0.31			
307	010515001007	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内	t	0.859			
308	010515001008	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以上	t	0.583			
309	桂010515011001	不绑扎砌体加固筋 钢筋种类、规格：HPB300 Φ10以内圆钢	t	0.091			
310	桂010516004001	电渣压力焊接	个	10			
311	040901009001	预埋铁件 预埋件11ZJ411, 与钢管焊接	t	0.100			
		A.7 屋面及防水工程					
312	010902003001	屋面刚性层 做法详见15ZJ001第128页屋206 部位：屋面1 平屋面 50厚C20细石混凝土表面（内配钢筋双向 Φ4@100），3x3m分仓缝 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m²	49.68			
313	桂010901008001	干铺聚酯无纺布 部位：屋面1 干铺聚酯无纺布一层	m²	49.68			
314	010902002001	屋面涂膜防水 部位：屋面1 1.5厚合成高分子防水涂料	m²	62.85			
315	010902001001	屋面卷材防水 部位：屋面1 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎）	m²	62.85			
316	011101006001	平面砂浆找平层	m²	49.68			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第32页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位: 屋面1 20厚1: 2.5水泥砂浆找平 砂浆类型: 预拌砂浆(干混)					
317	010904002001	楼(地)面涂膜防水 部位: 楼地2 防滑地砖(用于卫生间) 1.5厚聚氨酯防水涂料	m²	2.24			
318	010904002002	楼(地)面涂膜防水 部位: 楼地2 防滑地砖(用于卫生间) 1.5厚聚氨酯防水涂料600高(翻起面撒绿豆沙)	m²	3.08			
319	010904001001	楼(地)面卷材防水 部位: 楼地2 防滑地砖(用于卫生间) 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5), 用1.3厚专用配套粘结料满粘	m²	2.24			
320	010903002001	墙面涂膜防水 部位: 卫生间墙面 1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)	m²	14.77			
321	010904003001	天棚砂浆防水(防潮) 部位: 卫生间、雨棚顶棚 3厚刮涂型聚合物水泥防水砂浆	m²	5.52			
322	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮) 部位: 室内地坪标高下一皮砖处 1:2水泥砂浆加入水泥重量3%~5%的防水剂, 厚度为20 砂浆类型: 预拌砂浆(干混)	m²	6.70			
		A.8 保温、隔热、防腐工程					
323	011001001001	保温隔热屋面 部位: 屋面1 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找3%坡	m²	49.67			
		A.9 楼地面工程					
324	011102003001	块料楼地面 做法详见15ZJ001第29页地201 部位: 防滑地砖(用于除卫生间) 8~14厚防滑地砖铺实拍平 20厚干硬性水泥砂浆 素水泥浆一遍 砂浆类型: 预拌砂浆(干混)	m²	42.66			
325	011102003002	块料楼地面	m²	2.12			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第33页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		做法详见15ZJ001第29页地201 部位：楼地2防滑地砖(用于卫生间) 8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 25厚1:2水泥砂浆保护层 基土压（夯）实 砂浆类型：预拌砂浆(干混)					
326	011101006002	平面砂浆找平层 部位：楼2防滑地砖(用于卫生间) 找平层:20厚1:3水泥砂浆 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	2.12			
327	011101006003	平面砂浆找平层 部位：楼2防滑地砖(用于卫生间) 找平层:20厚1:3水泥砂浆 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	2.12			
328	011105001001	水泥砂浆踢脚线 做法详见15ZJ001第74页裙11 部位：踢1 水泥踢脚 15厚1：3水泥砂浆 1：1水泥砂浆抹面压光 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	4.34			
		A.10 墙、柱面工程					
329	011201001002	墙面一般抹灰 做法详见15ZJ001第64页内墙24 部位：内墙2（用于除卫生间部位） 刷素水泥浆一遍（内掺建筑胶） 10厚1:1:6水泥石灰砂浆，分两次抹灰 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	70.19			
330	桂011204007001	块料墙面 做法详见15ZJ001第59页内墙4 部位：内墙1（用于除卫生间部位） 15厚1：3水泥砂浆 3~4厚水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4~5厚釉面砖，白水泥浆擦缝 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	14.77			
331	011201001003	墙面一般抹灰 部位：外墙1	m²	80.70			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第34页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		刷外墙涂料一底两面 5mm厚防水抗裂水泥砂浆 15mm厚的1：3水泥砂浆找平层 墙体类型：砖墙 砂浆类型：预拌砂浆(干混)					
332	011201001004	墙面一般抹灰 部位：外墙1 刷外墙涂料一底两面 5mm厚防水抗裂水泥砂浆 15mm厚的1：3水泥砂浆找平层 墙体类型：砼墙 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	11.99			
333	桂011201005001	墙面钉(挂)网 两种不同基体交接处，采用钉挂钢丝网， 搭接宽度不小于250mm 选用实丝径0.65，孔径15X1	m²	18.40			
334	桂011201005002	墙面钉(挂)网 满挂钢丝网	m²	18.50			
335	011201001005	内墙面挂网抹灰部分增加人工费	m²	18.40			
336	011201001006	外墙面挂网部位抹灰增加人工费	m²	18.50			
		A.12 门窗工程					
337	010807001001	铝合金推拉窗S>2m2 门框、扇材质及规格:型材壁厚不小于 1.4mm，80系列咖啡色铝合金框窗，洞口 面积S>2m2 玻璃品种、厚度:低辐射中空玻璃窗 (6+12A+6遮阳型) 含制作、运输、安装、预埋件、所有五金 配件等全部费用	m²	13.50			
338	010807001002	铝合金平开窗S<2m2 门框、扇材质及规格:型材壁厚不小于 1.4mm，80系列咖啡色铝合金框窗，洞口 面积S<2m2 玻璃品种、厚度:低辐射中空玻璃窗 (6+12A+6遮阳型) 含制作、运输、安装、预埋件、所有五金 配件等全部费用	m²	0.81			
339	010805001001	12厚钢化玻璃弹簧门	m²	3.15			
340	桂010811002001	门窗周边塞缝	m	29.70			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
341	011301001001	天棚抹灰	m²	45.17			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第35页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		做法详见15ZJ001第86页顶2 部位：除卫生间房间 钢筋混凝土板底面清理干净 5厚1: 1: 4水泥石灰砂浆 5厚1:0.5: 3水泥石灰砂浆 砂浆类型：预拌砂浆(干混)					
342	011301001002	天棚抹灰 做法详见15ZJ001第87页顶6 部位：卫生间房间 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 基层配套界面处理 7厚1:2水泥砂浆 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	3.81			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
343	011406003001	墙面满刮腻子 部位：内墙2（用于除卫生间部位） 刷素水泥浆一遍（内掺建筑胶） 刮腻子两道	m²	70.19			
344	011406003002	天棚满刮腻子 部位：所有房间 刮腻子两道	m²	50.68			
345	011407001001	墙面喷（刷）涂料 外墙涂料一底两面	m²	82.18			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
346	桂011701001001	外脚手架 脚手架材质：钢管 搭设高度：10m以内	m²	115.37			
347	桂011701002001	里脚手架 脚手架材质：钢管 搭设高度：3.6m以内	m²	8.64			
348	桂011701011001	楼板现浇混凝土运输道 运输道材质：钢管 结构类型：框架 泵送、非泵送：非泵送	m²	51.24			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
349	011702003001	构造柱	m²	20.38			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第36页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		模板材质:胶合板模板 支撑材质:木支撑 支模高度:基本层高3.6m以内					
350	011702008001	圈梁 模板材质:胶合板模板 支撑材质:木支撑 支模高度:3.6m以内	m²	11.18			
351	桂011702051002	预制过梁 模板材质:木模板 支撑材质:木支撑	m³	0.78			
352	011702014001	有梁板 模板材质:胶合板模板 支撑材质:钢支撑 支模高度:基本层高3.6m以内	m²	69.87			
353	011702001007	基础 基础类型:垫层 模板材质:木模板 模板支撑材质:木支撑	m²	6.68			
354	011702023001	悬挑板 模板材质:木模板 支撑材质:木支撑	m²	4.61			
355	011702001008	基础 基础类型:条形基础 模板材质:胶合板模板 模板支撑材质:木支撑	m²	16.90			
356	011702005001	基础梁 模板材质:胶合板模板 模板支撑材质:木支撑	m²	14.08			
357	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m³内	台次	1			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-围墙工程							
		分部分项工程					
		A.3 砌筑工程					
358	010401009001	实心砖柱 砖品种、规格、强度等级:MU15页岩多孔砖	m³	34.45			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第37页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		砂浆种类、强度等级:M5.0混合砂浆 预拌砂浆（干混）					
		A.6 金属结构工程					
359	010507005001	压顶 混凝土拌和料要求：碎石，非泵送商品砼 混凝土强度等级:C25 运距:自行考虑	m³	4.29			
360	010515001009	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格：HPB300 Φ10以内圆钢	t	0.055			
361	040901009002	预埋铁件 100*100*10钢板 Φ8锚筋	t	0.087			
		A.10 墙、柱面工程					
362	桂011205007001	块料柱面 贴三色灰砖，砖粘贴面上随粘随涂刷一遍 混凝土界面处理剂，增强粘贴力 1：1水泥砂浆勾缝 6厚1：0.2：2.5水泥石灰砂浆(内掺建筑 胶) 12厚水泥砂浆扫底扫毛 砂浆类型：预拌砂浆(干混)	m²	284.05			
		A.14 其他装饰工程					
363	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 做法详建施图03 栏杆大样图 栏杆高度：1500mm	m	242.56			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
364	桂011701001002	外脚手架 搭设高度:10m以内 脚手架材质:单排扣件式钢管	m²	813.76			
365	011702028001	压顶模板 模板、支撑材质:木模板、木支撑	m	280.00			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-安装工程							
		分部分项工程					
		B9 给排水、燃气工程					
366	031001006001	PP-R塑料给水管及管件安装 DN32	m	6.24			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第38页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		压力等级1.25MPa 连接方式:热熔连接 含管道消毒、冲洗及水压试验					
367	031001006002	PP-R塑料给水管及管件安装 DN25 压力等级1.25MPa 连接方式:热熔连接 含管道消毒、冲洗及水压试验	m	3.00			
368	031001006003	PP-R塑料给水管及管件安装 DN20 压力等级1.25MPa 连接方式:热熔连接 含管道消毒、冲洗及水压试验	m	3.62			
369	031003001001	截止阀 DN25 安装方式:螺纹连接	个	1			
370	031003013001	水表 DN25	组	1			
371	031004003001	洗脸盆	套	1			
372	031004006001	蹲便器	套	1			
373	030901013001	干粉磷酸铵盐手提式灭火器MF/ABC2	具	2			
374	031001006004	PVC-U塑料排水管道及管件安装 DN100 连接方式:沟槽式连接 安装完毕做灌水及通水试验	m	14.81			
375	031001006005	PVC-U塑料排水管道及管件安装 DN50 连接方式:沟槽式连接 安装完毕做灌水及通水试验	m	1.88			
376	031001006006	PVC-U塑料雨水管及管件安装 DN100 连接方式:沟槽式连接 安装完毕做灌水及通水试验	m	6.00			
377	桂031004023001	雨水斗 DN100	个	2			
		B4 电气设备安装工程					
378	030404017007	配电箱AL 安装方式:距地1.8米暗装	台	1			
379	030412005001	双管荧光灯 220V, 18W*2 安装方式:板底安装	套	6			
380	桂030412014001	节能壁灯 18W 距地2.2m暗装	套	1			
381	030404034001	单联单控开关	套	1			

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第39页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		安装方式：距地1.3米暗装					
382	030404034002	三联单控开关 安装方式：距地1.3米暗装	套	1			
383	030404035001	安全型五孔插座 安装方式：距地0.5m暗装	套	6			
384	030411001019	砖、混凝土结构楼板墙暗配 PC32	m	10.00			
385	030411001020	砖、混凝土结构楼板墙暗配 PC20	m	75.83			
386	030411004005	管内穿线 ZR-BV-16	m	10.00			
387	030411004006	管内穿线 ZR-BV-2.5	m	86.37			
388	030411004007	管内穿线 ZR-BV-4	m	156.12			
389	030413002001	凿(压)槽及恢复 公称管径20mm	m	8.00			
		B5 建筑智能化系统设备安装工程					
390	030404017008	弱电箱 安装方式：距地0.5m暗装	台	1			
391	030502012001	信息插座	个	2			
392	030411001021	砖、混凝土结构楼板墙暗配 PC20	m	15.00			
393	030502005001	双绞线缆 管内穿线 UTP-CAT5E	m	5.00			
394	030413002002	凿(压)槽及恢复 公称管径20mm	m	1.50			
		防雷工程					
395	030409002004	接地母线 户内热镀锌扁钢-40*4	m	2.74			
396	030409002005	接地母线 利用基础钢筋做接母线	m	32.00			
397	030409003001	避雷引下线 利用柱内2根Φ16钢筋引下	m	12.00			
398	030409003002	接地电阻测试盒	m	2.00			
399	030409005001	避雷网 Φ10镀锌圆钢 沿屋面敷设	m	33.25			
400	030414011004	接地装置调试	系统	1			
		视频监控系统					
401	030502001005	安防系统机柜	台	1			
402	030410001003	监控立杆 距地3米	根	6			
403	040205020005	红外线彩色摄像机 有室外防护罩 清晰度在330TVL以上	台	9			
404	030507008005	彩色监视器	台	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第40页 共40页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		图像质量：五级，画面的灰度不低于8级					
405	030501004005	存储设备 30天	台	1			
406	030411001022	镀锌扣压薄壁钢管 KBG16 地坪下0.5m暗敷	m	242.77			
407	030411004008	管内穿线 RVV-2*1.0	m	251.77			
408	030505005005	射频同轴电缆 SYWV-75-5	m	251.77			
409	030411001023	镀锌钢管 SC50	m	53.95			
410	040504001013	手孔井 400*500 C15混凝土垫层 MU7.5机砖M5水泥砂浆砖砌 抹1:2.5水泥砂浆15厚	座	9			
411	桂030413013008	土方开挖 三类土	m³	43.05			
412	桂030413014010	土方回填	m³	13.18			
413	030413004009	管道包封 C25商品混凝土 含模板费用	m³	6.59			
		单价措施项目					
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——龙船坪21-1号小区-绿化工程							
		分部分项工程					
		1、绿化工程					
414	050101007002	现状绿化带修剪	m²	1000.00			
415	050102013001	喷播植草(灌木)籽	m²	320.00			
		单价措施项目					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共5页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-管道工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-道路工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程						
1	桂050501001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
3	桂050501003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-安装工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第2页 共5页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-拆除工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-管道工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-道路工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第3页 共5页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-建筑工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ（分部分项人材机+单价措施人材机）			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化工程						
1	桂050501001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施（人工费+机械费）			
3	桂050501003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-安装工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额（人工费+机械费）			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍（龙船坪老2号）-拆除工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ（分部分项人材机+单价措施人材机）			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍（龙船坪老2号）-管道工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施（人工费+机械费）			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍（龙船坪老2号）-道路工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施（人工费+机械费）			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍（龙船坪老2号）-建筑工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ（分部分项人材机+单价措施人材机）			

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共5页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-安装工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-拆除工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-市政工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+材料费+机械费)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-围墙工程						
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-安装工程						
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-管道工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-道路工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1

注:材料暂估单价进入清单综合单价，此处不汇总。

表—12

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第2页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-管道工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-道路工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价	10000.00	明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3

注:材料暂估单价进入清单综合单价，此处不汇总。

表—12

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第3页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-管道工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-道路工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子子公司宿舍(龙船坪老2号)-建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5

注:材料暂估单价进入清单综合单价，此处不汇总。

表—12

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-市政工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-围墙工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-绿化工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1

注:材料暂估单价进入清单综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-管道工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-道路工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-道路工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-道路工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-安装工程			
1	暂列金额			
	象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程			
1	暂列金额			
	合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入总价中。

税前项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合 价
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-拆除工程						
1	010103002001	余土弃置 废弃料品种:废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式：按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	55.55		
2	010103002002	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：建筑垃圾消纳费 计价方式：按实际签证数量计算	m³	55.55		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-管道工程						
3	041001006001	疏通雨水管道 管道DN400	m	80.00		
4	040103002001	余方弃置 土方类型：弃土、弃渣 新型智能环保车渣土车挖、装、运 运距：暂计10km 计价方式：按实际签证的运输车类型和工作内容结算	m³	173.92		
5	040103002002	建筑垃圾消纳费 废弃品种：渣土 使用车辆：新型智能环保渣土车 计价方式：按实际签证数量计算	m³	173.92		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-道路工程						
6	010805004001	成品电动升降杆栅栏道闸	套	1		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——国税宿舍(铁西三里)-建筑工程						
7	010103002003	余土弃置 废弃料品种:土方、废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式：按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	4.84		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

税前项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单 价	合 价
8	010103002004	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:弃土 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 建筑垃圾消纳费 计价方式: 按实际签证数量计算	m³	4.84		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程						
9	041001006002	疏通雨水管道 管道DN400	m	46.00		
10	040103002003	余方弃置 土方类型: 弃土、弃渣 新型智能环保车渣土车挖、装、运 运距: 暂计10km 计价方式: 按实际签证的运输车类型和工作内容结算	m³	194.41		
11	040103002004	建筑垃圾消纳费 废弃品种: 渣土 使用车辆: 新型智能环保渣土车 计价方式: 按实际签证数量计算	m³	194.41		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-拆除工程						
12	010103002005	余土弃置 废弃料品种:废渣、废料 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式: 按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	178.70		
13	010103002006	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:废渣、废料 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 建筑垃圾消纳费 计价方式: 按实际签证数量计算	m³	178.70		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）——翠竹路1-3号小区-管道工程						
14	041001006003	疏通雨水管道 管道DN400	m	230.00		
15	040103002005	余方弃置	m³	185.17		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

税前项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单 价	合 价
		土方类型：弃土、弃渣 新型智能环保车渣土车挖、装、运 运距：暂计10km 计价方式：按实际签证的运输车类型和工作内容结算				
16	040103002006	建筑垃圾消纳费 废弃品种：渣土 使用车辆：新型智能环保渣土车 计价方式：按实际签证数量计算	m³	185.17		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）—— 翠竹路1-3号小区-道路工程						
17	010805004002	成品电动升降杆栅栏道闸	套	1		
18	010805004003	成品铁艺大门 宽度6米 暂按2.5m高计算	m²	30.00		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）—— 翠竹路1-3号小区-建筑工程						
19	010103002007	余土弃置 废弃料品种:土方、废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式：按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	20.03		
20	010103002008	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:弃土 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：建筑垃圾消纳费 计价方式：按实际签证数量计算	m³	20.03		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）—— 种子宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程						
21	010103002009	余土弃置 废弃料品种:废渣、废料 使用车辆：新型智能环保渣土车 工作内容：挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式：按实际签证的运输车型和工作内容结算	m³	26.70		
22	010103002010	建筑垃圾消纳费	m³	26.70		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

税前项目清单与计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单 价	合 价
		废弃料品种:废渣、废料 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 建筑垃圾消纳费 计价方式: 按实际签证数量计算				
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）-- -种子宿舍(龙船坪老2号)-管道工程						
23	041001006004	疏通雨水管道 管道DN400	m	60.00		
24	040103002007	余方弃置 土方类型: 弃土、弃渣 新型智能环保车渣土车挖、装、运 运距: 暂计10km 计价方式: 按实际签证的运输车类型和工作内容 结算	m³	84.15		
25	040103002008	建筑垃圾消纳费 废弃品种: 渣土 使用车辆: 新型智能环保渣土车 计价方式: 按实际签证数量计算	m³	84.15		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）-- -种子宿舍(龙船坪老2号)-道路工程						
26	010805004004	成品电动升降杆栅栏道闸	套	1		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）-- -龙船坪21-1号小区-拆除工程						
27	010103002013	余土弃置 废弃料品种:土方、废渣、废料 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 挖、装、运 弃土运距:10km 计价方式: 按实际签证的运输车型和工作内容 结算	m³	64.00		
28	010103002014	建筑垃圾消纳费 废弃料品种:弃土 使用车辆: 新型智能环保渣土车 工作内容: 建筑垃圾消纳费 计价方式: 按实际签证数量计算	m³	64.00		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）-- -龙船坪21-1号小区-建筑工程						
29	010801001001	木质门	m²	1.47		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第1页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-拆除工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-管道工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-道路工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第2页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-建筑工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-绿化工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---国税宿舍(铁西三里)-安装工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第3页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---铁路西军休所(铁西一里6号)-管道工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---铁路西军休所(铁西一里6号)-道路工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---铁路西军休所(铁西一里6号)-安装工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第4页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
象山区南门街道办老旧小区改造工程 (一期) ---翠竹路1-3号小区-拆除工程				
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
象山区南门街道办老旧小区改造工程 (一期) ---翠竹路1-3号小区-管道工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程 (一期) ---翠竹路1-3号小区-道路工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第5页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.3	医疗保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-建筑工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-绿化工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---翠竹路1-3号小区-安装工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第6页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.4	生育保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---种子宿舍(龙船坪老2号)-拆除工程				
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)---种子宿舍(龙船坪老2号)-管道工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第7页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-道路工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-建筑工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ （分部分项人材机+单价措施人材机）		
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---种子宿舍(龙船坪老2号)-安装工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第8页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-拆除工程				
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-市政工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ （分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费）		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-建筑工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ （分部分项人工费+单价措施人工费）		

规费、增值税计价表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第9页 共10页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.1	养老保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-围墙工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-安装工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）---龙船坪21-1号小区-绿化工程				
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第1页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日		
2	010101002	螺纹钢钢筋HRB335 Φ 10以上（综合）	t		
3	010103001	螺纹钢钢筋HRB400 Φ 10以内(综合)	t		
4	010103002	螺纹钢钢筋HRB400 Φ 10以上(综合)	t		
5	010310001.1	镀锌铁丝(综合)	kg		
6	010310001.2	镀锌铁丝(综合)	kg		
7	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg		
8	010310002.1	镀锌铁丝 Φ 4	kg		
9	010310002.2	镀锌铁丝 Φ 4	kg		
10	010310002	镀锌铁丝 Φ 4	kg		
11	010310004	镀锌铁丝 Φ 2.8	kg		
12	010310013.1	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg		
13	010310013.2	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg		
14	010310013	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg		
15	010901001	圆钢HPB235（综合）	kg		
16	010902001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t		
17	010903001.1	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	kg		
18	010903001.2	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	kg		
19	010903001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	kg		
20	010903001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	kg		
21	010903015	圆钢HPB300 Φ 10~14	kg		
22	012102001	镀锌方钢	t		
23	012102001	镀锌方钢管	t		
24	012104001	镀锌方钢	t		
25	012104001	镀锌方钢管	t		
26	012901031	镀锌方钢	t		
27	012901031	镀锌方钢管	t		
28	012914007	钢垫板(综合)	t		
29	030156001	膨胀螺栓	套		
30	030183001.1	铁钉(综合)	kg		
31	030183001.2	铁钉(综合)	kg		
32	030183001.3	铁钉(综合)	kg		
33	030183001	铁钉(综合)	kg		
34	030314003	国产地弹簧	个		
35	031311001.1	电焊条（综合）	kg		
36	031311001.2	电焊条（综合）	kg		
37	031311001	电焊条（综合）	kg		
38	031311002.1	电焊条 结422 Φ 2.5~3.2	kg		

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第2页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
39	031311002.2	电焊条 结422Φ2.5~3.2	kg		
40	032116001	铁件(综合)	kg		
41	032116004	预埋铁件	kg		
42	040101001	水泥(综合)	t		
43	040102001.1	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
44	040102001.2	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
45	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
46	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg		
47	040301001	砂(综合)	m³		
48	040301003	细砂	m³		
49	040301004	中砂	m³		
50	040502001	碎石(综合)	m³		
51	040502003	碎石 5~20mm	m³		
52	040502004	碎石 5~40mm	m³		
53	040502011	碎石 10~80mm	m³		
54	040503005	本色卵石 40-60mm	t		
55	040503007	彩色卵石 40-60mm	t		
56	040506001	砂砾石	m³		
57	040701001	陶粒	m³		
58	040701006	石屑	m³		
59	040902004	石灰膏	m³		
60	040908002	抗裂砂浆	kg		
61	041301001.1	页岩标准砖 240×115×53	千块		
62	041301001.2	页岩标准砖 240×115×53	千块		
63	041301001	页岩标准砖 240×115×53	千块		
64	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
65	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块		
66	041302002	多孔页岩砖 240×180×90	千块		
67	041706001	树脂瓦	m²		
68	041706001	树脂瓦	m²		
69	041706001	树脂瓦	m²		
70	043001001	干混砌筑砂浆 GQ5	t		
71	043001002	干混砌筑砂浆 GQ7.5	t		
72	043002001	干混内墙抹灰砂浆 GMn5	t		
73	043002004	干混内墙抹灰砂浆 GMn15	t		
74	043002005	干混内墙抹灰砂浆 GMn20	t		
75	043002009	干混外墙抹灰砂浆 GMw15	t		
76	043003002	干混地面砂浆 GD15	t		

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第3页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
77	043003003	干混地面砂浆 GD20	t		
78	050102005	周转圆木	m³		
79	050102006	周转圆木(支撑)	m³		
80	050304004	二等松杂板枋材(综合)	m³		
81	050306001.1	周转板枋材	m³		
82	050306001.2	周转板枋材	m³		
83	050306001	周转板枋材	m³		
84	050306002.1	周转枋材	m³		
85	050306002.2	周转枋材	m³		
86	050306002.3	周转枋材	m³		
87	050306002	周转枋材	m³		
88	050306003.1	周转板材	m³		
89	050306003.2	周转板材	m³		
90	050306003.3	周转板材	m³		
91	050306003	周转板材	m³		
92	060501004	钢化玻璃 12mm	m²		
93	070103004	陶瓷墙面砖 300×300	m²		
94	070501003	10厚防滑地砖 300×300	m²		
95	070501006	陶瓷地面砖 600×600	m²		
96	130102001	调和漆(综合)	kg		
97	130302001	外墙水性底漆	kg		
98	130302002	水性外墙乳胶漆	kg		
99	130308001.1	1.5厚聚氨酯防水涂料	kg		
100	130308001.2	聚氨酯甲料	kg		
101	130311003	成品腻子粉（一般型）	kg		
102	130507001	防锈漆	kg		
103	130527001	聚合物水泥防水涂料（JS-II）	kg		
104	131102001	热熔标线涂料底漆	kg		
105	131102002	热塑型道路标线涂料面漆	kg		
106	131103001	热熔标线涂料反光玻璃珠	kg		
107	133102001	普通乳化沥青(水乳型)	kg		
108	133321001	1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎）	m²		
109	133501001	防水腻子	kg		
110	140501003	油漆溶剂油	kg		
111	144116023	界面处理剂	t		
112	172502001	PP—R给水管 de20	m		
113	172504001	硬聚氯乙烯(PVC—U)排水管 De50	m		
114	280301007	铜芯塑料绝缘导线 BV-6.0	m		

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第4页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
115	280301009	铜芯塑料绝缘导线 BV-16	m		
116	280304003	塑料软铜绝缘导线 BVR-4	m		
117	341101001	水	m³		
118	350102001	钢模板	kg		
119	350102003	组合钢模板	kg		
120	350103001.1	胶合板模板 1830×915×18	m²		
121	350103001.2	胶合板模板 1830×915×18	m²		
122	350103001	胶合板模板 1830×915×18	m²		
123	350202001	模板支撑钢管及扣件	kg		
124	350302001	回转扣件	个		
125	350302002	对接扣件	个		
126	350302003	直角扣件	个		
127	360104006	铸铁井盖井座 重型 Φ700	套		
128	360105001.1	D315铸铁井盖	套		
129	360105001.2	加锁轻型防盗消音球墨铸铁井盖	套		
130	360108001	重型防盗球墨铸铁箅子,规格450*750	个		
131	360301001	玻纤格栅	m²		
132	360301001	土工格栅	m²		
133	370905001	钢垫板	kg		
134	043103002.1	碎石 GD20 商品普通砼 C15	m³		
135	043103002.2	碎石 GD20 商品普通砼 C15	m³		
136	043103002	碎石 GD20 商品普通砼 C15	m³		
137	043103002	碎石 GD20 商品普通砼 C15	m³		
138	043103003.1	碎石 GD20 商品普通砼 C20[商品砼]	m³		
139	043103003.2	碎石 GD20 商品普通砼 C20	m³		
140	043103004.1	碎石 GD20 商品普通砼 C25[商品砼]	m³		
141	043103004.2	碎石 GD20 商品普通砼 C25	m³		
142	043103004	碎石 GD20 商品普通砼 C25[商品砼]	m³		
143	043103005.1	碎石 GD20 商品普通砼 C30	m³		
144	043103005.2	碎石 GD20 商品普通砼 C30	m³		
145	043103005	碎石 GD20 商品普通砼 C30[商品砼]	m³		
146	043103005	碎石 GD20 商品普通砼 C30	m³		
147	043104002.2	碎石 GD40 商品普通砼 C15	m³		
148	043104002.3	碎石 GD40 商品普通砼 C15	m³		
149	043104002	碎石 GD40 商品普通砼 C15	m³		
150	043104002	碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]	m³		
151	043104003	碎石 GD40 商品普通砼 C20	m³		
152	043104004.1	碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]	m³		

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程（一期）

第5页 共6页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
153	043104004.2	碎石 GD40 商品普通砼 C25	m³		
154	043104004	碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]	m³		
155	043104004	碎石 GD40 商品普通砼 C25	m³		
156	043104005.1	碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]	m³		
157	043104005.2	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
158	043104005.2	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
159	043104005.3	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
160	043104005	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
161	043104005	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³		
162	043117003.1	AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土	m³		
163	043117003.1	AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土	m³		
164	043117003.2	AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土	m³		
165	043117003	AC-13细粒式SBS改性沥青混凝土	m³		
166	042702005Z.1	水泥砖	m²		
167	042702005Z.2	小青砖	m²		
168	042702005Z	80厚嵌草砖	m²		
169	172500000	PVC-U De150塑料管	m		
170	172500000	PVC-U De160塑料管	m		
171	172500000	PVC-U De160塑料管	m		
172	172506000.1	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN200	m		
173	172506000.1	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN200	m		
174	172506000.2	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN150	m		
175	172506000.2	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN300	m		
176	172506000.2	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN300	m		
177	172506000.3	HDPE（聚乙烯）双壁波纹排水管 DN300	m		
178	320102000	阔叶麦冬	株		
179	360701001Z	600*250*150厚芝麻灰烧毛面花岗岩	m		
180	360703002	650*200*80青石路缘石	m		
181	360703002	650*200*80青石路缘石	m		
182	Z041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
183	Z041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
184	Z800101006	水泥砂浆中砂 M7.5	m³		
185	Z800102003.2	水泥砂浆 1:2	m³		
186	Z802101007	砾石 GD20 中砂水泥 32.5 C20	m³		
187	140301001	汽油 93#	kg		
188	140301004.1	国V汽油 92#	kg		
189	140301004.2	国V汽油 92#	kg		
190	140301004.3	国V汽油 92#	kg		

主要材料及价格表

工程名称:象山区南门街道办老旧小区改造工程(一期)

第6页 共6页

[illegible]