

## 二、开标一览表(单位均为人民币元)

项目名称：中国共产党南宁市委员会党校 2022 年物业管理服务采购

项目编号：NNZC2021-30198A 分标：本项目（无分标）

投标人名称：广西印象物业服务有限责任公司

序号	服务名称	具体内容	数量 ①	单价(元)②	单项合价(元) ③ = ①×②/ 费率	服务要求 (年限)	备注
1	物业管理服务	罗文校区（南宁市大学西路 166 号）及望州南校区（南宁市望州南路 180 号）范围内的：1、房屋共用部位的维修、养护和管理；2、设施设备的维修、养护、运行和管理；3、客房的公共服务；4、校内物业内属配套服务设施的维修、养护和管理；5、校内公共绿地的养护和管理；6、校内公共环境卫生；7、车辆行驶与停放秩序的管理服务；8、辖区内公共场所的安全防范和维护公共秩序；9、物业管理范围的市政公用设施和附属建筑物的维修、养护和管理；10、各类会议的服务工作；11、协助业主组织在校园开展各种文化娱乐活动；12、协助业主做好疫情防控、节能减排、垃圾分类等工作；13、代抄水、电表以及与水电管理部门核对（包括与水、电部门的协调）；14、收集、整理物业管理服务有关的资料和数据；15、法规和政策规定的物业管理服务的其它事项。	1	5,546,888.88	5,546,888.88	1 年 (自提供服务之日起计)	详情请见物业服务费用预算明细表
报价合计(包含税费等所有费用)：(大写)人民币 <u>伍佰伍拾肆万陆仟捌佰捌拾捌元捌角捌分</u> (¥ <u>5,546,888.88</u> 元)							
无 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）							
验收标准：按照采购合同的约定进行验收。							
优惠及其它：详见本投标文件的技术文件的“第六篇 优惠条件及特殊承诺”。							

注：

- 1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供开标一览表，必须加盖投标人有效电子公章，否则其投标作无效标处理。
  - 2、本表内容均不能涂改，否则其投标作无效标处理。
  - 3、如为联合体投标，“投标人名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其投标作无效标处理。
  - 4、以上表格要求细分项目及报价，在“具体内容”一栏中，填写具体服务，否则其投标作无效标处理。
  - 5、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。
  - 6、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。
- 注：投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

投标人名称(电子签章)：广西印象物业服务有限责任公司

日期：2022 年 10 月 27 日