

1. 磋 商 函

致： 中经国际招标集团有限公司（采购代理机构名称）

1、我方已仔细研究了 GGZC2021-C2-20136-ZJGJ 竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币(大写) 捌拾壹万捌仟伍佰陆拾玖元贰角肆分

(¥ 818569.24 元) 的磋商总报价，工期 90 日历天，按工程建设标准、合同约定实施和完成该项目，工程质量达到 国家房屋建筑工程质量验收规范合格标准。

2、我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销磋商响应文件。

3、如我方成交：

(1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方承诺按照竞争性磋商文件规定向你方交纳履约保证金。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4、我方在此声明，所递交磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在与本采购项目的各方主体有任何利害关系。

磋商单位： 广西天祥建设集团有限公司（盖章）

单 位 地 址： 贵港市培英中学东侧（金港大道圣湖小区三巷）

法定代表人或其委托代理人： 李玲

邮 政 编 码： 537100 电 话： 0775-4588263 传真： 0775-4588263

开户行名称： 中国建设银行贵港分行

银 行 帐 号： 45001753748050709223

开户行地址： 贵港市

日 期： 2022 年 1 月 17 日

2.磋商函附录

序 号	条款内容	约定内容
1	项目经理	姓名： <u>潘锡雄</u>
2	工期	<u>90</u> 日历天
3	质量要求	国家房屋建筑工程质量验收规范合格标准
4	施工企业资质等级	建筑施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级

供应商（盖单位章）：广西天茂建设集团有限公司

法人代表（签字或盖章）：

日期： 2022 年 1 月 17 日

3. 已标价工程量清单

附后



港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务
中心

工程

投 标 总 价

投 标 人：广西天茂建设集团有限公司



2022年01月12日

软件名称及版本号：博奥清单计价软件V17（版本号：17.0.01）
工程计价软件测评合格编号：2016J02

港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心
工程

投标总价

招 标 人: 贵港市港北区庆丰镇人民政府

工 程 名 称: 港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心

投 标 总 价 (小写): 818569.24元

(大写): 捌拾壹万捌仟伍佰陆拾玖元贰角肆分

投 标 人: 广西天茂建设集团有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: 
(签字或盖章)

编 制 人: 
(造价人员签字)

时 间: 2022年01月12日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心

第1页 共6页

序 号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
港北区庆丰镇新村村民委员会综合服务中心-土建					623051.54		
		分部分项工程				499108.34	
	0101	土石方工程				3488.22	
1	010101001001	平整场地	m ²	270.84	0.58	157.09	
2	010101004001	挖基坑土方 1、土壤类别：详见设计图纸 2、挖土深度：按设计图纸要求	m ³	329.50	7.20	2372.40	
3	010103001001	回填方 1、填方材料品种：利用方回填 2、密实度：符合设计及规范要求	m ³	288.15	1.09	314.08	
4	010103002001	余土弃置 1、废弃料品种 2、运距：5KM	m ³	41.35	15.59	644.65	
	0104	砌体工程				68246.54	
5	010401004001	多孔砖墙 1、墙体类型：外墙 2、墙体厚度：200mm厚MU10页岩烧结多孔砖 3、砂浆种类、强度等级：用M5砂浆砌筑	m ²	65.15	516.88	33674.73	
6	010401004002	多孔砖墙 1、墙体类型：内墙 2、墙体厚度：200mm厚MU10页岩烧结多孔砖 3、砂浆种类、强度等级：用M5砂浆砌筑	m ²	63.55	514.26	32681.22	
7	010401004003	多孔砖墙 1、墙体类型：内墙 2、墙体厚度：100mm厚MU10页岩烧结多孔砖 3、砂浆种类、强度等级：用M5砂浆砌筑	m ²	3.51	538.63	1890.59	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				335357.21	
8	010501001001	室内地面垫层 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C15	m ³	14.68	534.55	7847.19	
9	010501001002	基础垫层 1、混凝土种类：泵商砼 2、混凝土强度等级：C15	m ³	7.86	533.87	4196.22	
10	010501003001	独立基础 1、混凝土种类：泵商砼	m ³	26.25	585.21	15361.76	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 港北区庆丰镇新村村民委员会综合服务中心

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2、混凝土强度等级:C30					
11	010502001001	矩形柱 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	83.20	596.24	49607.17	
12	010503001001	基础梁 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	12.39	549.49	6808.18	
13	010503004001	过梁 1、混凝土种类:普通商砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	3.29	654.16	2152.19	
14	010505001001	有梁板 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	98.20	574.54	56419.83	
15	010505004001	斜板 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	10.72	574.54	6159.07	
16	010507001001	散水、坡道、	m ²	70.36	182.64	12850.55	
17	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 $\phi 10$ 以内	t	4.233	6545.91	27708.84	
18	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 $\phi 10$ 以内	t	6.339	6968.97	44176.30	
19	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 $\phi 10$ 以上	t	15.364	6295.68	96615.53	
20	桂010515011001	砌体加固筋	t	0.236	7284.32	1719.10	
21	桂010516004001	钢筋电渣压力焊接	个	398	4.36	1735.28	
	0108	门窗工程				48873.10	
22	010802001001	成品钢塑门 1、成品钢塑门 2、含制作、运输、安装、五金及配件等	m ²	6.72	239.79	1611.39	
23	010802003001	钢质防火门 1、成品钢质防火门 2、含制作、运输、安装、五金及配件等	m ²	1.60	536.36	858.18	
24	010802004001	防盗门 1、成品不锈钢防盗门 2、含制作、运输、安装、五金及配件等	m ²	5.40	797.79	4308.07	
25	010801001001	木质门 1、成品木质商包门 2、含制作、运输、安装、五金及配件等	m ²	16.80	338.12	5680.42	
26	010807001001	金属窗	m ²	69.48	452.66	31450.82	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 淮北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、扇材质:普通铝合金窗框,型材截面主要受力部位最小实测壁厚 $\geq 1.4\text{mm}$ 2、玻璃品种、厚度:磨砂玻璃 3、含窗搬运、安装框扇、校正、安装玻璃及配件、清扫等					
27	010807003001	金属窗 1、扇材质:普通铝合金窗框,型材截面主要受力部位最小实测壁厚 $\geq 1.4\text{mm}$ 2、玻璃品种、厚度:5mm普通白玻 3、含窗搬运、安装框扇、校正、安装玻璃及配件、清扫等	m ²	6.48	452.66	2933.24	
28	桂010811002001	门窗周边塞缝 1、利用水泥砂浆1:2.5塞缝	m	275.20	7.38	2030.98	
	0109	屋面及防水工程				41381.37	
29	010902002001	屋面涂膜防水(平屋面) 1、部位:平屋面 2、钢筋混凝土屋面结构板 3、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡平层,基层处理剂一道 4、3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 5、10厚1:4石灰砂浆 6.50厚C20细石混凝土,内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片,表面压光	m ²	320.96	128.93	41381.37	
	011503	扶手、栏杆、栏板装饰				1761.90	
30	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	9.97	176.72	1761.90	
		小 计				499108.34	
		Σ人工费				59099.31	
		Σ材料费				409126.53	
		Σ机械费				5521.68	
		Σ管理费				20201.03	
		Σ利 润				5159.83	
		单价措施项目				123943.20	
	011701	脚手架工程				20678.42	
31	桂011701001001	外脚手架	m ²	651.00	22.00	14322.00	
32	桂011701002001	里脚手架	m ²	1159.93	5.48	6356.42	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				103264.78	
33	011702001001	基础	m ²	14.92	21.67	323.32	
34	011702001002	基础	m ²	64.80	39.70	2572.56	
35	011702002001	矩形柱	m ²	232.73	51.00	11869.23	
36	011702005001	基础梁	m ²	152.46	49.93	7612.33	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
37	011702006001	矩形梁	m ³	376.92	66.84	25193.33	
38	011702009001	过梁	m ³	34.70	78.63	2728.46	
39	011702014001	有梁板	m ³	436.43	62.41	27237.60	
40	011702017001	斜板	m ³	123.25	88.64	10924.88	
41	011702024001	楼梯	m ²	27.00	14.72	397.44	
42	011703001001	建筑物垂直运输	m ²	541.68	24.98	13531.17	
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	台次	1	874.46	874.46	
		小 计				123943.20	
		Σ人工费				55584.29	
		Σ材料费				28651.85	
		Σ机械费				14367.50	
		Σ管理费				20188.92	
		Σ利 润				5150.65	
		合 计				623051.54	
		Σ人工费				114683.60	
		Σ材料费				437778.38	
		Σ机械费				19889.18	
		Σ管理费				40389.95	
		Σ利 润				10310.48	
港北区庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心—安装						20146.82	
		分部分项工程				20146.82	
		B4 防雷安装工程				8245.09	
44	030409003001	避雷引下线 利用结构柱内2根(Φ≥16)通长焊接作防雷引下线 其下端与接地体焊接, 上端伸出屋面与屋面避雷带焊接	m	34.40	12.78	439.63	
45	030409005001	避雷网 沿女儿墙敷设 屋面避雷带: 采用Φ10热镀锌圆钢沿屋脊或屋檐敷设; 支架间距为1m (拐弯处为0.5m), 支架为20X4热镀锌成品件, 支高0.15m。	m	169.23	21.50	3638.45	
46	030409002001	接地母线	m	77.18	13.93	1075.12	
47	030409006001	避雷针	根	4	361.02	1444.08	
48	030409008001	总等电位端子联接箱 距室外地面0.5m暗装	台	1	155.39	155.39	
49	030409008002	测量接地电阻接地端子板 距室外地面0.5m暗装	块	4	169.65	678.60	
50	030414011001	接地装置	系统	1	813.82	813.82	
		B9 给水工程				10740.37	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 港北区庆丰镇新村村民委员会综合服务中心

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
51	031001007001	复合管 1. 材质: 衬塑钢管DN40 2. 连接方式: 卡环连接 3. 规格型号: DN15, P=1.6MPa	m	1.00	63.03	63.03	
52	031001007002	复合管 1. 材质: 衬塑钢管DN40 2. 连接方式: 卡环连接 3. 规格型号: DN15, P=1.6MPa	m	21.88	77.53	1696.36	
53	031001007003	复合管 DN50 1. 材质: 复合给水管 DN50 2. 连接方式: 螺纹连接	m	10.91	99.86	1089.47	
54	031003001001	螺纹阀门 连接方式: 粘接 型号: DN50	个	2	150.21	300.42	
55	031003012001	倒流防止器	个	1	321.56	321.56	
56	031003008001	Y型过滤器DN50 连接方式: 螺纹连接	个	1	2521.50	2521.50	
57	031003013001	水表 LXS-50 连接方式: 螺纹连接	组 个	1	446.09	446.09	
58	040504001001	砖砌圆形污水检查井 井径(1000mm)	座	1	4301.94	4301.94	
		B9 排水工程				1161.36	
59	031001006001	PVC-U塑料污水管 DN110 1. 连接方式: 粘接连接 2. 含管件安装	m	10.60	66.93	709.46	
60	031001006002	PVC-U塑料污水管 DN200 1. 连接方式: 粘接连接 2. 含管件安装	m	5.00	90.38	451.90	
		小 计				20146.82	
		Σ人工费				5332.91	
		Σ材料费				11284.51	
		Σ机械费				771.99	
		Σ管理费				1878.16	
		Σ利 润				879.26	
		合 计				20146.82	
		Σ人工费				5332.91	
		Σ材料费				11284.51	
		Σ机械费				771.99	

表-08

投标报价明细表

投标人全称（盖章）：广西天茂建设集团有限公司

项目编号及名称：B6ZC2021-C2-01362-15J

供应商名称	报价(元)	供货期/服务项目负责人	保证金缴纳方式	确认声明书是否签署	备注
广西天茂建设集团有限公司	818569.24	90日历天/潘锡雄	无	是	无

庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心

二次报价文件

项目编号：GGZC2021-C2-20136-ZJGJ

磋商单位：  广西天源建设集团有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 2022 年 1 月 17 日

目 录

(1) 二次报价磋商函.....	2
(2) 二次报价已标价工程量清单（如有）.....	3



(1) 二次报价磋商函

致：中经国际招标集团有限公司（采购代理机构名称）

1、我方已仔细研究了庆丰镇杨林村村民委员会综合服务中心竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币(大写)捌拾壹万捌仟伍佰陆拾玖元贰角肆分（¥ 818569.24 元）的磋商最终总报价，工期 90 日历天，按工程建设标准、合同约定实施和完成该项目，工程质量达到国家房屋建筑工程质量验收规范合格标准。

2、我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销磋商响应文件。

3、如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺按照竞争性磋商文件规定向你方交纳履约保证金。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4、我方在此声明，所递交磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在与本采购项目的各方主体有任何利害关系。

磋商单位：广西华建集团有限公司（盖章）

单位地址：贵港市路仁中学东侧（金港大道圣湖小区三巷）

法定代表人或其委托代理人：李（签字）

邮政编码：537100 电话：0775-4588263 传真：0775-4588263

开户行名称：中国建设银行贵港分行

银行帐号：45001753748050709223

开户行地址：贵港市

日期：2022年1月17日

(2) 二次报价已标价工程量清单 (如有)

无



项目经理建造师证书复印件



中华人民共和国二级建造师
注册证书

姓 名：潘锡雄

性 别：男

出生日期：1969年01月09日

注册编号：桂245131438131

聘用企业：广西天茂建设集团有限公司

注册专业：建筑工程

有效日期：2023年06月30日



发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

签发日期：2015年02月04日

