

附件一

磋商书
严禁转载

中经国际招标集团有限公司

依据贵方（平遥县临江工业园生态化改造和建设规划工作/GGZC2020-C3-60110-ZJGJ）项目采购的磋商邀请，我方（王培县/总经理）经正式授权并代表磋商人（北京鸿创修远科技有限责任公司、北京市海淀区海淀西大街 48 号三层 B-134 号）提交下述响应文件正本一份，副本 肆 份，包含下列内容：

1. 报价表；
2. 按竞争性磋商文件磋商须知和技术规格要求提供的有关文件；
3. 资格证明文件；

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 将按竞争性磋商文件的约定履行合同责任和义务；
2. 已详细审查全部竞争性磋商文件，包括（补遗文件）（如果有的话）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；
3. 同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料；
4. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

北京市海淀区海淀西大街 48 号三层 B-134 号

邮政编号：100080

电话/传真：13811283481 ; 15382042777

电子函件：107023268@qq.com

法定代表人或被授权人签字或盖章

邱继云

磋商人名称（公章）

北京鸿创修远科技有限责任公司

日期：2020 年 10 月 21 日

开户银行：招商银行股份有限公司

帐号/行号：110935411510806

严禁转载

附件二

报 价 表

采购项目编号：平南县临江工业园生态化改造和建设规划工作

采购项目名称：GGZC2020-C3-60110-ZIGI

项号	服务名称	数量	单价(元)	总价(元)	备注
1	平南县临江工业园生态化改造和建设规划工作	1项	596000.00	596000.00	

合计金额：（大写）人民币 伍拾玖万陆仟元整（¥ 596000.00）

质量标准：符合国家规定的标准和现行技术规范、规程要求。

项目完成时间：合同签订后，40个日历日完成（含成果等待评审和审批时间）。

服务期：获得审批后1年内，乙方仍需无偿为甲方进行本次规划微调。

磋商报价应包括完成本项目服务工作的一切税金和费用及其它所有成本费用的总和。

注：所有价格均用人民币表示，单位为元，精确到小数点后两位数。

磋商人名称（公章）：北京科创修远科技有限责任公司

法定代表人或委托代理人签字或盖章：邱继云

日期：二零二零年五月二十日

根据补短板、聚链条的基本原则和市场空间分析，规划重点项目和工程，引领园区向生态化方向发展。

4.5.4 企业空间优化布局

根据循环经济产业链条链接需求，对园区即将入驻企业和个别已经入驻企业进行空间优化布局。

第五章 园区企业生态化改造与建设重点项目简介

5.1 重点项目综述

5.2 重点产业项目

5.3 重点基础设施项目

第六章 保障体系规划设计

根据区域环境承载力、资源禀赋、产业基础、市场空间、物流运输等条件和园区循环产业发展规划要求，以及推动原有产业园区生态化改造的需求，规划设计保障体系，确保园区规划落地实施。

6.1 加强领导统筹协调

6.2 提升园区管理能力

加强人员素质培训、优化政策管理体系、提高环境监测能力等。

6.3 强化要素保障

强化人才支撑体系、资金投入机制等方面建设。

6.4 拓展区域协同合作渠道

十一、服务承诺

(一) 全力做好质量控制

1. 配优配强项目团队

投标方组建了一支跨专业、跨行业高素质的博士工作队伍，目的是

在招标单位规定的时限内全力以赴做好规划编制工作。

第一，配备高素质专业顾问团队。北京鸿创修远科技有限责任公司，具有国家发展和改革委员会退休的老领导、老专家和国家一级顶级专家做技术顾问，可以最大限度发挥专家顾问团队的智慧作用。见表 11-1 项目顾问团队一览表。

表 11-1 北京鸿创修远科技有限责任公司专家顾问一览表

姓名	简介
黄季焜	男，二级研究员，北京大学，博士生导师； 江西农业大学党委委员、副校长。
董锁成	男，二级研究员，博士生导师，中国科学院地理科学与资源研究所，首席科学家。
张丽君	女，中央民族大学经管学院院长，教授，博导。
陈宣庆	男，原国家发改委地区司副司长、巡视员。
张丽娜	女，原国家发改委体改司副司长、巡视员
许强	女，原《宏观经济管理》杂志社主编
窦群	男，北京联合大学旅游学院研究员，原山东省旅游局副局长、国家旅游局规划财务司规划与资源处处长

第二，组建跨专业攻关团队协同作战。北京鸿创修远科技有限责任公司充分发挥专家资源的整合协同能力，针对本项目组建了由人文地理、经济、产业、化工应用、电子信息、城乡规划设计、物流、生态、旅游等专业知识融合型专家团队，能够充分发挥知识协同作用，能够完全满足该项目对不同专业领域的专家需求。见表 11-2 项目拟配备专家名单一览表。

第三，分工合作，发扬团队精神和专业化协作精神。项目编制小组分为专题预研究组，即针对规划难点问题提前介入开展专题研究，以及撰写组、专家顾问组、校对服务组，等等；总之要聚焦一切财力、物力和智力，进行观点与思路整合，确保按时高质量完成既定工作任务。

第四，充分吸收广西区内和区外不同区域的专家参与规划编制，进

行观点与思路整合。

第五，储备了一批高层级专家队伍。比如，刘志高，男，2009年德国法兰克福大学获博士学位，中国科学院地理科学与资源研究所副研究员、硕士生导师，区域可持续发展模拟研究室副主任。2010年以来主持国家自然科学基金项目4项，获国家领导人批示咨询报告4份，已完成的重大国家规划项目5项，为国家“一带一路”相关规划和西部大开发“十三五”规划及其他重大规划提供了科学支撑。在 Journal of Economic Geography, Environment and Planning A, Habitat International, Journal of Cleaner Production, Scientometrics, Energy Policy, Zeitschrift fur Wirtschaftsgeographie, 地理学报和经济学动态等期刊发表论文50多篇。

表 1-8 该项目拟委任人员清单

姓名	证书名称	证号	备注
黎鹏	高级专业技术资格证书	0110818	人文地理学，教授、博士
李新军	高级专业技术资格证	/	管理科学与工程，教授、博士
孔令学	高级专业技术资格证	10510PR021140	经济学，教授、博士
班茂盛	高级专业技术资格证	G3300070758	人文地理学，副研究员、博士
李泽红	高级专业技术资格证	0479	人文地理学，副研究员、博士
王志强	高级专业技术资格证	/	人文地理学，高级工程师、博士
刘毅	中级专业技术资格证	/	应用化工，工程师、硕士
王培县	经济师资质证书	/	人文地理学，经济师(旅游)、博士
孔晓波	高级专业技术资格证	100211038	管理科学与工程，高级工程师、博士
何有良	高级专业技术资格证	2010000212012000	经济学，副教授、博士

常永智	讲师		经济学，讲师，博士
李东红	高级专业技术资格证		环境工程，高级工程师、硕士
刘润生	高级专业技术资格证	G3300103053	城乡规划与设计，高级工程师、硕士
熊金平	高级专业技术资格证		工学，教授、博士

上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。

2. 强化队伍组织管理

① 强化质量管理体系建设

全面落实《GB/T19001:2000》质量管理体系标准，对标国家规划质量标准，明确项目部各部门的质量管理体系主控要素和工作职责，落实到责任人，强化质量自控能力，以全面创优为目标，确保质量管理体系的有效运行。

选拔质量意识强、技术水平高、编制经验丰富、职业素质好的人员担任项目主要管理岗，全面负责本项目的设计，有效组织人力、设备、物资等资源，保证质量管理体系的有效运行，实现质量目标。

② 加强对职工思想和技能教育

坚持“干中学、学中干”的原则，定期组织大家学习讨论，把对参建本项目全体人员的质量意识和从业能力的培训教育贯穿于设计的全过程，以保证满足规划方案编制的工作需求。

③ 吃透政策

为了确保规划成果的科学性和前瞻性，能够与国家政策有效对接，投标方组织团队成员对国家有关政策进行集体学习讨论，反复研判国家政策现状和未来发展方向，做到有的放矢。

3. 严格责任追究制度

公司制定了严格的质量责任追究制度，即在公司成果提交投标方之前，预留 10 天左右的时间，公司内部进行质量审核，对于审核不通过者，给予警告并配备顾问人员参与项目编制。性质恶劣的，要予以替换并扣发年终奖金直至离职，确保成果达标达效。

4. 强化调研摸透园区基本情况

为了精准把握平南县临江工业园的基本情况，摸清楚临江产业园生态化改造的卡点和难点，投标方对投入团队成员实施强制性调研时间约束制度，规定团队成员驻地调研时间不少于 10 天。同时，规定调研方式除了现场勘查之外，还要进行实地访谈，访谈对象也要多样化，即涵盖社会企业家、政府部门、普通居民等各阶层。

5. 实施专家咨询制度

为了确保规划成果的可行性，投标方制定了专家咨询制度，聘请北京、南宁等外地和本地专家、企业家进行业务咨询，必要时召开专题研讨会，就难点问题开展沙龙形式的探讨。

6. 启动人员备用制度

公司根据专家投入规模，储备了 2-4 名专业人员，以防团队成员有应急情况发生，能够及时进行替补，确保整体工作协同推进。

7. 实施问题预判制度

对项目参与人员实现定期汇报和不定期调度制度，及时听取项目进展工作汇报和问题研判，若发现有工作滞后的团队成员，及时了解原因并聘请专业专家和专家顾问给予指导，必要时，增加后备专家团队力量参与项目规划编制，确保进度适时，质量上乘。

8. 严格财务管理

对项目资金使用实施动态监控，系统化管理，严格现金管理制度，

对于每一笔资金的使用需要严格财务审核，确保资金使用科学合理、合法合规。

（二）严格进度控制

1. 制定并严格落实项目推进计划

为了保证如期完成工作任务，针对本项目，课题组制定了严格的进度时间表。我们将结合考核奖励制度，严格按照既定进度计划推进相关工作。具体推进步骤和工作进度如表 11-4。

表 11-4 工作推进进度计划表

时间	工作内容
2020年5月下旬	制定调研清单，启动调研工作；制定规划大纲，明确责任分工；制定工作计划，安排工作进度表。
2020年6月上旬	完成调研、整理调研资料，进行数据分析；完成规划初稿。
2020年6月中旬	召开专家顾问咨询会议，征求专家顾问意见，并征求直属各个部门和园区管委会的意见，补充调研，修改完善。
2020年6月下旬	向课题委托方提交送审稿，申请结题验收。
2020年7月至 2021年7月	结题后，做好后续服务和扫尾工作。

2. 全力落实人财物保障，确保项目顺利推进

做到时间有保障，资源有保障。北京鸿创修远科技有限责任公司拥有各类数据库资源，软硬件设施齐全，可保障课题组规划使用；课题组大多数成员为教授和科研人员，有充分的时间保证规划任务按时完成。

3. 制定激励约束机制，发挥协同作战优势

第一，调度年轻团队成员工作积极性，发挥其冲锋陷阵作用。公司团队成员以 30 岁到 45 岁中青年专家队伍为骨干，经验丰富且年富力强。为了尽快高质量完成招标方委托的工作任务，我们要全力发挥中青年骨

干队伍敢于加班加点的工作作风，带动全体工作人员冲锋陷阵。

第二，加班监督制与物质激励机制相结合。加班要有专人监督和考核，既要有时间投入，又要保障质量。加班要有报酬，既有精神鼓励，又要有物质激励。

第三，充分利用专家顾问团队资源。北京鸿创修远科技有限责任公司，具有国家发展和改革委员会退休的老领导、老专家和国家一线顶级专家做技术顾问，我们要最大限度发挥专家顾问团队的智囊作用。见表 3-3 顾问团队一览表。

第四，组发挥跨专业协同作战优势。北京鸿创修远科技有限责任公司充分发挥专家资源的整合协同能力，针对该项目组建了一支由人文地理、经济、产业、物流、金融、生态、旅游、交通、空间规划等专业知识融合型专家团队，充分发挥知识协同作用，能够完全满足该项目对不同知识领域的专家需求。见表 3-4 项目拟配备专家名单一览表。

4. 沟通协调和管理

在服务甲方过程中，我们将严格执行国家的有关法律法规，贯彻甲方的意见，维护甲方的利益，严把质量关，严格进度控制，想甲方之所想，急甲方之所急。在项目服务过程中与甲方密切配合，遵循即时服务工作制，随时随地提供全过程、全方位的服务，保证各项工作的顺利进行。投标人实施 24 小时专人开机联络，加强日常服务及响应。为采购人提供技术联系电话，解答采购人在应用课题成果过程中遇到的问题，及时为采购人提出解决问题的方案。采购人遇到的技术问题，电话咨询不能解决的，投标方在 24 小时内到达现场进行处理。

(三) 商务响应表

项目	采购文件要求	是否	磋商供应的承诺或说明
合同签订时间	成交磋商人在收到成交通知书后，按规定与采购人签订采购合同。	完全响应	成交磋商人在收到成交通知书后，按规定与采购人签订采购合同。
项目需求	一、园区发展现状分析与评价 重点分析园区经济社会发展基础、工业结构特征、循环经济发展水平和工作基础、园区工业代谢分析（包括废物流分析和特征物质分析）、生态环境控制成效、园区基础设施体系完善程度等，对园区区域环境承载力做出综合评价。	完全响应	一、园区发展现状分析与评价 重点分析园区经济社会发展基础、工业结构特征、循环经济发展水平和工作基础、园区工业代谢分析（包括废物流分析和特征物质分析）、生态环境控制成效、园区基础设施体系完善程度等，对园区区域环境承载力做出综合评价。
	二、规划的总体要求 在园区综合现状分析基础上提出规划的指导思想、基本原则、依据、目标（包括指标体系设置等），以及园区发展循环经济的总体框架与思路（企业—产业—园区三层推进、输入—过程—输出三层防治、市场—政府—企业三层联动和园区循环产业体系总体设计等。）	完全响应	二、规划的总体要求 在园区综合现状分析基础上提出规划的指导思想、基本原则、依据、目标（包括指标体系设置等），以及园区发展循环经济的总体框架与思路（企业—产业—园区三层推进、输入—过程—输出三层防治、市场—政府—企业三层联动和园区循环产业体系总体设计等。）
	三、特色循环产业链条（产业树）设计 针对产业基础现状和市场空间，策划设计特色主导产品链、循环产业共生网络发展方案和共生问题解决方案等，打造发展主导产业链型生态产业园区。	完全响应	三、特色循环产业链条（产业树）设计 针对产业基础现状和市场空间，策划设计特色主导产品链、循环产业共生网络发展方案和共生问题解决方案等，打造发展主导产业链型生态产业园区。
	四、园区基础设施及环境保护规划 主要内容包括水资源循环利用规划（目标、指标、水污染防治措施、污水处理厂建设）、可持续能源系统规划（目标、指标、可持续利用方案）、大气污染控制规划（目标、指标、防控措施）、固体废物循环利用规划（目标、指标、资源化综合利用方案）、生态防护林工程、企业及基础设施空间布局优化等。	完全响应	四、园区基础设施及环境保护规划 主要内容包括水资源循环利用规划（目标、指标、水污染防治措施、污水处理厂建设）、可持续能源系统规划（目标、指标、可持续利用方案）、大气污染控制规划（目标、指标、防控措施）、固体废物循环利用规划（目标、指标、资源化综合利用方案）、生态防护林工程、企业及基础设施空间布局优化等。

	<p>五、重点项目和工程 根据补短板、聚链条的基本原则和市场空间分析，策划重点项目和工程，引领园区向生态化方向发展。</p>	完全响应	<p>五、重点项目和工程 根据补短板、聚链条的基本原则和市场空间分析，策划重点项目和工程，引领园区向生态化方向发展。</p>
	<p>六、保障体系规划设计 根据区域环境承载力、资源禀赋、产业基础、市场空间、物流运输等条件和园区循环产业发展规划要求，以及推动原有产业园区生态化改造的需求，规划设计保障体系，确保园区规划落地实施。</p>	完全响应	<p>六、保障体系规划设计 根据区域环境承载力、资源禀赋、产业基础、市场空间、物流运输等条件和园区循环产业发展规划要求，以及推动原有产业园区生态化改造的需求，规划设计保障体系，确保园区规划落地实施。</p>
质量标准	符合国家规定的标准和现行技术规范、规程要求。	完全响应	符合国家规定的标准和现行技术规范、规程要求。
项目完成时间	合同签订后，40个日历日完成（含成果等待评审和审批时间）。	完全响应	合同签订后，40个日历日完成（含成果等待评审和审批时间）。
服务期	获得审批后1年内，乙方仍需无偿为甲方进行本次规划微调。	完全响应	获得审批后1年内，乙方仍需无偿为甲方进行本次规划微调。
付款方式	规划成果通过专家评审会审查，并根据专家意见修改后，提交甲方审核/项目部门审核通过后30日内，一次性支付合同款。	完全响应	规划成果通过专家评审会审查，并根据专家意见修改后，提交甲方审核/项目部门审核通过后30日内，一次性支付合同款。
验收方式	由采购人组织，按规划编制相关验收标准及合同工作进度要求验收。	完全响应	由采购人组织，按规划编制相关验收标准及合同工作进度要求验收。
验收标准	采购文件、响应文件、专家评审意见、规划行政主管部门审批意见，国家及地方相关规范、规定、标准等。	完全响应	采购文件、响应文件、专家评审意见、规划行政主管部门审批意见，国家及地方相关规范、规定、标准等。

平南县临江工业园生态化改造和建设规划工作
(GGZC2020-C3-60110-ZJGJ)

磋商记录

北京鸿创修远科技有限责任公司：

请承诺贵单位不改变原磋商文件的谈判项目内容、数量、服务质量及售后服务等内容，提供二次报价（即最终报价）。

磋商记录应答文件请以书面密封形式于 2020 年 5 月 20 日 11 时 10 分前交回。

磋商评审小组成员签字：陈秋娟、张群、李振坤

2020 年 5 月 20 日

应答文件

承诺：~~我单位不改变原磋商文件的谈判项目内容数量、服务质量及售后服务等内容，提供二次报价（即最终报价）~~

最终磋商总报价（元）（大写）：~~伍拾玖万贰仟元整~~（592000.00元）
（大写参照：壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、零）

磋商供应商：~~北京鸿创修远科技有限责任公司~~

磋商供应商代表签字：~~王培恩~~

日期：~~2020年5月20日~~

严禁转载