

报价文件（封面）

项目名称：上林县人民医院保洁服务及后勤服务（护工）采购

项目编号： SLZC2022-G3-0001

所投分标：上林县人民医院保安服务采购（B 分标）

投标人名称：广西创安保安服务有限公司



投标人地址：南宁市心圩路 25 号农行部分房屋二楼 203 号房

2022 年 08 月 19 日

报价文件目录

一、投标函.....	3
二、开标一览表.....	5
三、中小企业声明函.....	12



一、投标函

致：上林县政府集中采购中心

我方已仔细阅读了贵方组织的上林县人民医院保安服务采购（B 分标）项目（项目编号：SLZC2022-G3-0001）的招标文件的全部内容，授权韦文信（全权代表姓名）总经理、二级企业人力资源管理师（职务、职称）为全权代表，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

- 一、报价文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
 - 二、资格文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
 - 三、技术文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
 - 四、商务文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以（大写）人民币壹佰零陆万伍仟陆佰元（¥1065600.00元）的投标总报价，提交服务成果时间自合同签订之日起服务期为 2 年，提供本项目招标文件第二章“服务需求”中的相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

B 分标报价为（大写）人民币壹佰零陆万伍仟陆佰元（¥1065600.00元），提交服务成果时间：自合同签订之日起服务期为 2 年；

2、我方同意自本项目招标文件“第三章 投标人须知”第一节“投标人须知前附表”第 21.2 项规定的投标截止时间（开标时间）起遵循本投标函，并承诺在“投标人须知前附表”第 17.2 项规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3、我方所递交的投标文件及有关资料都是内容完整、真实和准确的。

4、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次投标（包括资格条件和所投产品）均符合国家有关强制规定。

5、如我方中标，我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内，根据招标文件、我方的投标文件及有关澄清承诺书的要求按第五章“拟签订的合同文本”与采购人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

6、我方已详细审核招标文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

7、我方同意应贵方要求提供与本投标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

8、我方完全理解贵方不一定接受投标报价最低的投标人为中标供应商的行为。

9、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

10、我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内被处罚的违法行为有：_____

无

11、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

12、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：南宁市心圩路 25 号农行部分房屋二楼 203 号房

地址：南宁市心圩路 25 号农行部分房屋二楼 203 号房

电话：13978185055

传真：_____/_____

邮政编码：530000

开户名称：广西创安保安服务有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南宁市东博支行

银行账号：2102049809300003322

投标人名称(电子签章)：广西创安保安服务有限公司

日期：2022 年 08 月 19 日



二、开标一览表(单位均为人民币元)

项目名称：上林县人民医院保洁服务及后勤服务（护工）采购

项目编号：SLZC2022-G3-0001

分标：上林县人民医院保安服务采购（B 分标）

投标人名称：广西创安保安服务有限公司

序号	服务名称	具体服务内容（含具体服务范围、服务时间、服务标准等内容）	数量①	单价(元)②	单项合价（元） ③=①×②/费率	服务要求 （含服务期限）	备注
1	上林县人民医院上林县人民医院保安服务采购（B 分标）	一、派驻保安人数及保安员工作时间： 派驻 15 名保安员到采购人指定的责任区域。每天 24 小时按三班倒工作制开展工作（每人每班 8 小时），具体排班为： 早班：上午 10:00—下午 18:00； 中班：下午 18:00—凌晨 02:00； 夜班：凌晨 02:00—上午 10:00； 二、保安员具备的基本条件： 1、培训合格：经过保安专业、消防技能培训，熟练掌握保安业务技能，基本具备独立处理问题和处置突发事件的能力，经考核合格并取得上岗合格证。 2、遵纪守法：经公安机关证实无违法犯罪记录。 3、身体健康：经正规医院体检无传染性疾病。 4、形象良好：五官端正、文明得体。 三、保安员主要职责：	1	1065600.00	1065600.00	自合同签订之日起服务期为 2 年	

	1、设置班长 1 名 主要职责：在采购人主管部门的领导和指导下开展工作，主要负责与采购人相关部门的协调和沟通，及时、适时请示报告安保工作；负责保安队伍的管理教育工作，组织保安员进行业务培训和军事训练；对保安员履行职责情况进行督促、检查、指导；做好考勤等相关工作，完成采购人相关部门、领导交办的有关工作任务。 2. 服务要求： （1）服务质量要求：保证所管区域的正常工作秩序,防范失火、失盗、破坏、自然灾害事故发生,对各种突发事件能及时处理控制,为医院提供安全的工作生活环境。 （2）对保安人员的要求： 保安员应当是身体健康，身强体壮，反应敏捷，形象良好，五官端正，身高 160 厘米以上，经过培训合格，具有保安合格证的人员，新员工年龄在 18-45 岁之间。 政治素质：拥护党的路线、方针、政策，尊重领导和服务对象，服从安排，听从指挥，无违法犯罪记录等。爱岗敬业，恪尽职守，遵纪守法，文明执勤，礼貌待人，敢于同违法犯罪现象作斗争。 业务技能要求：具备相关法律法规知识及安保知识和消防知识，具备一定的语言和文字表达能力。 文化条件：具备初中以上文化，具备良好的语言表达及沟通协调能力。 （3）保安服务基本要求 A. 物业公司必须具保安服务的实际经验；拥有素质良好的保安队伍，有一套完整的医院保安运作方法和严格的操作规程，制定科学、严格的管理制度和在工作质量标准。					
--	---	--	--	--	--	--

	B. 保安队员要有良好的职业道德和服务态度，对医务人员和患者和家属要以礼相待。着装统一、整洁，动作规范，语言文明，形象良好。 C. 服从医院领导的工作安排，接受医院的监督和检查。医院有权要求更换工作态度不好、工作能力差的保安队员。 D. 不断提高员工的素质。要求经常对保安队员进行培训，同时对保安队员工作进行考核，提高工作质量。 E. 24 小时安排保安队员值班。并保证满员上岗。 F. 合理安排机动人员，以应对节假日或平时保安员休息时出现人员不足问题，并能协调好在岗队员就餐、上卫生间等特殊安排，以保证不空岗。 G. 负责医院的消防：保安员要经常参加消防知识培训及学习基本的操作规程，不断提高对医院消防安全的认识 and 实际技能的操作，一旦出现火情第一时间赶赴现场并能有效正确实施灭火。 H. 负责医院的防盗：24 小时监控，定时巡查（白天 2 小时 1 次，晚上 1 小时 1 次），重点监控门诊区域、出入院处、病房、停车场、药库、职工宿舍及其他公共区域；负责医院内的车辆保管。 I. 负责医院医务人员工作时间的人身安全，一旦出现医患纠纷，保安人员要第一时间赶赴现场维护秩序。独立并有效制止在工作区域烧纸、摆花圈、拉横幅、设灵堂等影响医院形象干扰医疗秩序的行为，必要时保安（公司）队员要求公安机关出面并有效积极配合。在上述工作行为中，如出现法律纠纷或酿成治安事件，由物业（保安）公司独自承担相应责任和后果，与医院无关。。 J. 维护医院的正常秩序，协助公安机关打击不法分子对医院的干扰，特别是对医托、盗窃分子的打击。 K. 物业公司要安排专门的管理人员，每天对医院进行查巡，经常					
--	--	--	--	--	--	--

		与临床科室沟通，及时解决各处室、病区提出的问题。 L. 医院提供保安员 24 小时值班室，其他所有项目及费用由物业公司承担。 M. 物业公司不按照合约规定工作，不符合医院要求，医院有权提出异议甚至终止合同。 （5）保安人员的管理要求： 保安人员应服从医院及保安公司的双重管理。保安人员应认真履行岗位职责，遵守医院的规章制度，服从医院保卫处根据工作需要做出的统一安排调配，遇紧急突发事件发生，必须积极作为。医院有权对保安人员的工作进行检查、督促、考核，并按《上林县人民医院保安考核细则》对保安人员进行管理，对不称职的保安提出批评、教育及经济处罚，屡教不改者，医院有权随时提出更换保安人员，对公司业绩进行考核，对物业公司以适当处罚。公司要制订经理工作实施方案、带班队长如何完成任务及管理方法。 （6）做好新进员工消防培训工作。完善治安、消防工作台帐。 六、保安范围 上林县人民医院所有区域及外围、门前三包范围的保安服务。 六、中标人意外情况的处置预案： 1. 火警。 发生火灾时：（一）立即报警并向采购人负责人报告；（二）组织队员加强警戒，维护好现场秩序，有序疏散群众；（三）充分利用现有的消防器材进行灭火；（四）在现场领导的统一组织下开展安防工作；（五）配合相关部门做好善后工作。 2. 盗警。 发生盗窃时：（一）立即报警并向采购人负责人报告；（二）保					
--	--	--	--	--	--	--	--

	护好现场，加强警戒，疏散围观人员；（三）在现场领导的统一指挥下开展工作；（四）配合公安部门做好相关工作。 3. 骚乱。 发生斗殴、骚乱、医闹时：（一）立即报警并向采购人负责人报告；（二）维护现场秩序，有序疏散围观人员；（三）对伤员进行施救；（四）组织队员加强警戒和巡逻；（五）配合警方控制现场局面；（六）在现场领导的统一指挥下开展工作。 4. 停电。 夜间停电时：（一）立即向采购人负责人报告；（二）执勤的队员必须加强警戒提高警惕，加强对出入医院车辆、人员的登记、询问和查验工作；（三）加强对重点部位的巡视；（四）对可疑人员进行监控。 5. 协助采购人处置其它突发事件。 七、管理措施： 为了提高保安队伍综合素质和服务质量，努力实现采购人治安管理工作“规范、科学、高效”的目标，中标人采取以下措施： 1. 加强保安队伍的思想教育工作。每月进行一次专题教育，教育内容以职业道德、爱岗敬业、遵纪守法等为主，由公司和大队领导备课主讲。着重、逐步解决保安员的思想觉悟问题，从而增强保安员的责任意识、法纪意识和服务意识。 2. 加强业务培训。保安员上岗前，由公司、大队和班组领导负责组织为期 3 天的针对采购人具体情况的专门培训。 3. 加强检查监督工作。对保安员履行职责情况进行检查、指导，大队每月不少于 2 次，公司不定期派出督察队进行督查，形成有效的监督管理机制，及时发现和解决存在的问题。 5. 班长每周组织一次班务会，总结经验，促优改缺。					
--	---	--	--	--	--	--



	6. 大队每月组织召开一次总结、培训会，对当月的工作情况进行讲评，总结经验，促优改缺，提出改进工作的具体要求和建议，结合工作实际，拟定相关的培训内容、训练科目进行培训。 7. 公司每月组织一次会操，主要检验保安队伍的训练效果、仪容仪表、个人卫生等，讲评上月工作，部署下月主要工作，学习相关法律法规和公司的有关规章制度。 8. 一旦发生事故案件，主管大队长必须在第一时间赶到现场，协助采购人、配合公安机关做好相关工作。 八：其他要求： 1. 投标人必须按规定缴纳所有保安员五险（养老、医疗、失业、生育、工伤），新员工最低工资标准（绩效工资、加班工资和五险除外）不得低于 2700 元。。 2. 涉及用工方面的劳务纠纷和劳动事故全部由竞标人承担责任。 3. 所有拟派驻本项目的保安员最低工资标准须符合上述条款的规定。 4. 采购预算：服务费不超过¥1080000.00 元（预算金额为两年服务期费用）。服务费包含人员基本工资、工龄工资、五险等，不足部分从车辆管理收费中支出等。 5、车辆管理收费收入归中标方保安公司所有，从车辆管理收费中支付： (1) 保安人员不低于 200 元/人/月作为绩效工资的补充（补贴）； (2) 管理费； (3) 税费、加班、评优、过节、服装、办公费用、设备维修费用和人员工资的补充等。 6. 车辆收费必须给车主开具财税部门提供的收费票据。 7、各单位公务用车、救护车及电动三轮车、电动两轮车、自行车					
--	--	--	--	--	--	--



		等出入医院免收车辆管理费。					
报价合计（包含税费等所有费用）：（大写）人民币壹佰零陆万伍仟陆佰元整（¥1065600.00 元）							
B分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）							
验收标准：南宁市政府采购上林县人民医院保洁服务及后勤服务（护工）采购合同							
优惠及其它：无							

注：

1、 投标人需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供开标一览表，必须加盖投标人有效电子公章，否则其投标作无效标处理。

2、本表内容均不能涂改，否则其投标作无效标处理。

3、如为联合体投标，“投标人名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其投标作无效标处理。

4、以上表格要求细分项目及报价，在“具体服务内容”一栏中，填写具体服务范围、服务时间、服务标准，否则其投标作无效标处理。。

5、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等予以公示。

6、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。注：投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

投标人名称(电子签章)：广西创安保安服务有限公司

日期：2022 年 08 月 19 日

三、中小企业声明函

说明：

- 1、本声明函主要供参加政府采购活动的中小企业填写，非中小企业无需填写。
- 2、小型、微型企业提供中型企业提供的服务的，视同为中型企业。

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上林县人民医院的上林县人民医院保安服务采购（B 分标）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 上林县人民医院保安服务采购（B 分标），属于物业管理；承接企业为广西创安保安服务有限公司，从业人员150人，营业收入为1078.5万元，资产总额为819.665万元，属于小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(电子签章)：广西创安保安服务有限公司

日期：2022年08月19日

注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、请根据自己的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。