



竞争性磋商文件

项目名称：档案馆库房 6-8 层智能温湿度测控系统采购

项目编号：GGZC2020-C1-01323-ZLZB

政府采购计划编号：GGZC[2020]1323 号

采购单位：贵港市档案馆

采购代理机构：广西众联工程项目管理有限公司

2020 年 4 月

目录

第一章	竞争性磋商公告.....	2
第二章	磋商供应商须知及前附表.....	5
第三章	项目采购需求.....	15
第四章	合同主要条款格式.....	17
第五章	评标办法及评审标准.....	20
第六章	竞争性磋商响应文件（格式）	23

第一章 竞争性磋商公告

档案馆库房 6-8 层智能温湿度测控系统采购 (GGZC2020-C1-01323-ZLZB) 竞争性磋商公告

经财政部门批准，广西众联工程项目管理有限公司受贵港市档案馆的委托，广西众联工程项目管理有限公司拟对档案馆库房6-8层智能温湿度测控系统采购项目按政府采购程序进行国内竞争性磋商采购，现将有关事项公告如下：

一、**采购项目名称：**档案馆库房 6-8 层智能温湿度测控系统采购

二、**采购项目编号：**GGZC2020-C1-01323-ZLZB

三、**采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：**智能温湿度测控系统采购；具体内容详见竞争性磋商文件。

四、**采购预算金额：**人民币壹佰叁拾万元整（¥1300000.00）。

五、**本项目需要落实的政府采购政策：**

1. 政府采购促进中小企业发展。
2. 政府采购支持采用本国产品的政策。
3. 强制采购节能产品；优先采购节能产品、环境标志产品。
4. 政府采购促进残疾人就业政策。
5. 政府采购支持监狱企业发展。
6. 政府采购扶持不发达地区和少数民族地区政策。

六、**供应商资格要求：**

1、国内注册（指按国家有关规定要求注册的，包含在工商部门注册有营业执照），具备独立法人资格，提供的货物或服务经营范围达到本次采购要求，具有相应的技术、设备、经济能力和良好信誉且具备法人资格的供应商。

2、本项目不接受未通过网上报名的竞标人报价。

3、本项目不接受联合体报价。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的报价人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

5、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的报价人，三年内均不得参与政府采购活动。

七、**竞争性磋商采购文件的获取：**

1、报名方式：网上报名（注：投标人如第一次报名，报名前需在贵港市公共资源交易平台（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）完成单位信息注册，已经广西住建厅诚信库系统备案的投标单位则无需注册，可由潜在供应商的专职投标员凭本人的身份证证号及密码或企业CA锁登陆。）

2、报名时间：2020年4月26日至2020年4月30日止。

3、获取招标文件的方式：潜在竞标人报名成功后打印报名回执，在贵港市公共资源交易平台（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）免费下载采购文件。

八、竞争性磋商保证金：人民币贰万元整（¥20000.00元）。磋商供应商应于投标截止时间前将保证金以电汇、转帐、汇票等非现金形式交至贵港市公共资源交易中心银行账户。

磋商保证金缴纳帐户：

（1）帐号：8000975025898994587548

帐户名称：贵港市公共资源交易中心

开户银行：广西北部湾银行

（2）帐号：9558832116000251393

帐户名称：贵港市公共资源交易中心

开户银行：中国工商银行广西贵港市贵城支行营业室

非成交人竞争性磋商保证金退还：成交通知书发出后，贵港市公共资源交易中心收到退保材料后5个工作日内办理退保手续；

成交人：采购人与成交人签订采购项目合同后，成交人需将银行转帐底单复印件、开户许可证复印件、合同原件各一份递交到招标代理机构处，贵港市公共资源交易中心收到退保材料后5个工作日内办理退保手续。

九、响应文件递交截止时间和地点：

于2020年5月11日15时30分止，将响应文件密封提交到贵港市公共资源交易中心（贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦），逾期送达的将予以拒收。参加磋商供应商的法定代表人（负责人）或委托代理人必须持有效证件[法定代表人（负责人）凭身份证或委托代理人凭法人授权委托书原件和身份证]依时到达指定地点。

十、磋商时间及地点：2020年5月11日15时30分截标后为磋商小组与供应商磋商时间。磋商地点：贵港市公共资源交易中心（贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦），参加磋商的供应商法定代表人（负责人）或委托代理人必须持证件（法定代表人凭身份证或委托代理人凭法人授权委托书原件和身份证）、**磋商保证金转账底单原件**，依时到达指定地点等候当面磋商。

十、网上查询地址：

<http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/>（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）。

十一、联系事项：

1. 采购人名称：贵港市档案馆

地址：贵港市港北区城北新区桂林路与仙衣路交汇处西南角(贵港市博物馆旁边)

联系人及电话:郑代秋，0775-4524518

2. 采购代理机构名称：广西众联工程项目管理有限公司

地址：贵港市港北区港宁花园 B 区 117 号

项目联系人：陈工 联系电话:0775-4364531

3. 监督部门：贵港市财政局政府采购监督管理科

电话：0775-4555290。

广西众联工程项目管理有限公司

2020 年 4 月 26 日

第二章 磋商供应商须知及前附表

磋商供应商须知前附表

序号	条款号	内 容
1	1.1	项目名称：档案馆库房 6-8 层智能温湿度测控系统采购 项目编号：GGZC2020-C1-01323-ZLZB
2	3.1	磋商供应商资格： 1、国内注册（指按国家有关规定要求注册的，包含在工商部门注册有营业执照），具备独立法人资格，提供的货物或服务经营范围达到本次采购要求，具有相应的技术、设备、经济能力和良好信誉且具备法人资格的供应商。 2、本项目不接受未通过网上报名的竞标人报价。 3、本项目不接受联合体报价。 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的报价人，不得再参加该采购项目的其他采购活动； 5、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的报价人，三年内均不得参与政府采购活动。
3	7.3	磋商报价及费用： 1、本项目磋商应以人民币报价； 2、不论磋商结果如何，磋商供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用； 3、本项目招标代理服务费按发改价格〔2015〕299 号文件“货物类”规定收取，方式为成交人向采购代理机构支付，本项目代理服务费为：人民币壹万捌仟叁佰元整（¥18300.00）。 领取成交通知书前，成交人应向采购代理机构一次付清采购代理服务费。否则，采购代理机构将视之为违约，取消该中标决定并对成交人已提交的全部磋商保证金不予退还。 4、招标代理服务费缴纳账户： 开户名称：广西众联工程项目管理有限公司贵港分公司 开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市石油站支行

		银行账号：2116711009100037033
4	8.2	响应文件：正本一份，副本三份。 每份文件需清楚的标明“正本”、“副本”。若正本与副本不符，以正本为准。
5	9.1	响应文件递交截止时间：2020年5月11日15时30分 地址： <u>贵港市公共资源交易中心（贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦）</u>
6	9.2	响应文件有效期：响应文件递交截止日期后60天。
7	11.0	磋商保证金：人民币贰万元整（¥20000.00元）；并于投标截止时间前递交至贵港市公共资源交易中心指定的账户。磋商保证金与磋商有效期一致。必须从磋商供应商银行基本账户转出，否则视为无效磋商保证金（注：需在银行转账单或电汇单上备注项目编号）。
8	12.1	磋商时间：2020年5月11日15时30分截标后 磋商地点：贵港市公共资源交易中心（贵港市港北区金城商业步行街与金田路交叉口东南150米水利大厦）
9	12.7	评标办法：综合评分法（详细见第五章）
10		1、本文件中描述磋商供应商的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用磋商供应商法定主体行为名称制作的印章，除本文件有特殊规定外，磋商供应商的财务章、部门章、分公司章、工会章、合同章、业务专用章及银行的转账章、现金收讫章、现金付讫章等其它形式印章均不能代替公章。 2、本文件中描述磋商供应商的“签字”是指磋商供应商的法定代表人或被授权人亲自在文件规定签署处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其他形式均不能代替亲笔签名。
11	履约保证金	人民币贰万元整
12	完成期限	成交通知书发出后3天内与采购人签订合同，签订合同之日起7天内完成所有事项。
13	现场踏勘	要求如下：因项目范围涉及较专业，为便于竞标人统筹规划，对项目要求有更客观的了解，保证项目如期完成，采购人于2020年5月7日10:00分-10:30分组织现场踏勘，踏勘集合地点为： <u>贵港市港北区城北新区桂林路与仙衣路交汇处西南角（贵港市博物馆旁边）</u> ，由采购人统一安排各竞标人到项目地点，竞标人自行对项目现场和周围环境进行勘查，以获取有关编制竞标文件和签署实施本项目合同所需的各种资料。竞标人应承担现场勘查的责任和风

		险。勘查所需交通及所发生的一切费用均由竞标人自行承担。 各潜在竞标人凭报名回执、营业执照复印件、授权委托书原件及个人有效身份证原件及正反面复印件（如法定代表人参加踏勘，提供报名回执、营业执照复印件、个人有效身份证原件及复印件），在指定时间内到达，超过规定时间或资料携带不齐全的, 采购人不给予出具现场勘查证明书。 前来参加现场踏勘的竞标人请自备盖有单位公章的《现场踏勘证明书》，踏勘联系人：郑代秋 联系电话：0775-4524518 。 现场踏勘的注意事项：1. 根据法律法规要求，采购人不得单独或分别组织只有一个竞标人参加的现场踏勘（考察）。2. 采购人组织现场踏勘（考察）过程中不得存在其他透露竞标人信息的行为。3. 竞标人在踏勘（考察）过程中，不得相互透露竞标响应信息，如有该种行为将可能导致评审按串通投标处理，响应无效，所造成的后果由竞标人自行承担。
--	--	---

现场踏勘证明书

竞 标 单 位 人 员 信 息	姓 名	
	竞标单位名称	
	身份证号码	
	联系方式	
现场踏勘调研 承诺	本单位_(竞标单位名称)_为响应采购需求，已全部了解项目实施的场地现状、实施背景及要求。	
竞标单位：_____（盖章） 考察人签字：_____ _____： 于 2020 年 月 日 时，按项目 现场考察。 特此证明！ 竞争性磋商文件要求，到项目实施地点进行 （盖章）		
说明：此表一式三份，竞标单位二份，采购单位一份。		

磋商供应商须知

一、总 则

1. 适用范围

1.1 项目名称：档案馆库房 6-8 层智能温湿度测控系统采购

项目编号：GGZC2020-C1-01323-ZLZB

本文件仅适用于本文件中所叙述的货物类采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指：贵港市档案馆

2.2 “采购代理机构”是指：广西众联工程项目管理有限公司(以下简称“本公司”)。

2.3 “磋商供应商”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织。如果该供应商在本次磋商中成交，即成为“成交供应商”。

2.4 “服务”是指除货物和工程以外的其他采购对象。

2.5 “竞争性磋商响应文件”是指：磋商供应商根据本磋商文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。

3. 磋商供应商的资格

3.1、国内注册（指按国家有关规定要求注册的，包含在工商部门注册有营业执照），具备独立法人资格，提供的服务或经营范围达到本次采购要求，具有相应的技术、设备、经济能力和良好信誉且具备法人资格的供应商。

3.2、本项目不接受未通过网上报名的竞标人报价。

3.3、本项目不接受联合体报价。

3.4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的报价人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

3.5、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的报价人，三年内均不得参与政府采购活动。

4. 磋商费用、竞争性磋商公告、竞争性磋商文件的澄清和修改

4.1 磋商费用：磋商供应商应自行承担所有与编写和提交竞争性磋商响应文件有关的费用，不论磋商结果如何，采购人和本公司在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

4.2 竞争性磋商公告：<http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/>（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站(<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>)上发布。

4.3 竞争性磋商文件的澄清和修改：

4.3.1 磋商供应商应认真审核《采购需求》中的服务需求及要求，如发现采购需求中服务需求及要求有误或要求不合理的，磋商供应商必须在规定的时间前要求澄清，否则，由此产生的后果由磋商供应商负责。

4.3.2 任何要求澄清竞争性磋商文件的磋商供应商，均应在响应文件递交截止日期三日前的正常工作时间以传真等书面形式通知本公司，同时认定其他澄清方式为无效。本公司将以书面形式予以答复。

4.3.3 本公司对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，在竞争性磋商文件要求提交竞争性磋商响应文件截止时间五日前（不足五日顺延），在 <http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/>（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）上发布更正公告，并以书面形式通知所有竞争性磋商文件收受人。该澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。

4.3.4 本公司可视具体情况，延长响应文件递交截止时间和开标时间。本公司至少在竞争性磋商文件要求提交竞争性磋商响应文件的截止时间一日前，将变更时间书面通知所有竞争性磋商文件收受人，并在 <http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/>（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）上发布变更公告。

二、竞争性磋商响应文件的编制

5. 竞争性磋商响应文件编制基本要求

5.1 磋商供应商对竞争性磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。

5.2 磋商供应商提交的竞争性磋商响应文件以及磋商供应商与本公司和采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。磋商供应商提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释竞争性磋商响应文件时以翻译文本为主。

5.3 磋商供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的澄清、更改、补充、答疑等内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

5.4 竞争性磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的澄清、更改、补充、答疑等内容及附件进行编制。

5.5 如因磋商供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给磋商小组评审造成困难，其可能导致的结果和责任由磋商供应商自行承担。

5.6 竞争性磋商响应文件的组成：竞争性磋商响应文件应分为商务及资格文件和技术文件两个部分组成（要求装订成一本）。

5.6.1 商务及资格文件

-
- 1) 磋商书；（**必须提供**）；
 - 2) 报价表（**必须提供**）；
 - 3) 技术规格响应表（**必须提供**）；
 - 4) 资格证明文件；
- (1) 有效的营业执照副本复印件；（**必须提供**）；
 - (2) 磋商供应商资格声明；（**必须提供**）；
 - (3) 法定代表人授权书及委托代理人身份证正反面复印件；（**必须提供**）；
 - (4) 磋商保证金缴纳凭证复印件（**必须提供**）；
 - (5) 竞标人 2018 年度财务报表复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供财务报表（**必须提供**）；
 - (6) 竞标人 2019 年 10-12 月依法缴纳税收凭证复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法缴纳税收月份提供[税费凭证复印件，或者依法缴纳税费或依法免缴税费的证明复印件（**必须提供**）；
 - (7) 竞标人 2019 年 10-12 月依法缴纳的社保证明材料复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法缴纳社保月份提供，社保证明须经社保部门盖章确认（**必须提供**）；
 - (8) 竞标人参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；（**必须提供,加盖公章**）
 - (9) 中小企业声明函（**见格式，如有请提供**）
 - (10) 磋商供应商认为应提供的其他材料；
- 5.6.2 技术文件
- (1) 技术响应表；（**必须提供**）
 - (2) 提供切实可行的项目技术、实施方案（如产品性能、质量、供货情况、质量保证措施等）；（格式自拟，**必须提供**）
 - (3) 提供项目售后服务承诺书；（格式自拟，**必须提供**）
 - (4) 提供本项目产品合理的平面布置设计图纸；（格式自拟，如有请提供）
 - (5) 产品检测报告、认证证书等；（如有请提供）
 - (6) 磋商供应商认为有必要提供的其它文件及资料。

6. 计量单位

- 6.1 除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

三、报价要求

- 7.1 成交供应商负责本项目所需养护服务及售后服务等全部工作。

7.2 对不同文字文本竞争性磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。除上述原因以外，如果因磋商供应商原因引起的报价失误，并在磋商时被接受，其后果由磋商供应商自负。

- 7.3 报价：

- 7.3.1. 本项目磋商应以人民币报价；

7.3.2. 不论磋商结果如何，磋商供应商均应自行承担所有与磋商有关的全部费用；

7.3.3. 本项目招标代理服务费按发改价格〔2015〕299号文件“货物类”规定收取，方式为成交人向采购代理机构支付。领取成交通知书前，成交人应向采购代理机构一次付清采购代理服务费。否则，采购代理机构将视之为违约，取消该中标决定并对成交人已提交的全部磋商保证金不予退还。

7.3.4. 招标代理服务费缴纳账户：

开户名称：广西众联工程项目管理有限公司贵港分公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市石油站支行

银行账号：2116711009100037033

四、竞争性磋商响应文件的签署、份数、封装和递交

8. 竞争性磋商响应文件的签署、份数和封装

8.1 磋商供应商应将竞争性磋商响应文件中“商务资格文件”和“技术文件”装订成一本（两文件相隔之间用封面标识，封面写明“商务及资格文件”、“技术文件”字样）。

磋商供应商将竞争性磋商响应文件按正、副本分别装订成册，在每个正、副本封面上标明“正本”或“副本”，以及项目名称、项目编号、分标号、磋商供应商名称、地址等内容。采用胶装装订，活页装订或散页的竞争性磋商响应文件将被拒绝。

8.2 磋商供应商应将竞争性磋商响应文件正、副本（正本一份，副本三份）装入到一个竞争性磋商响应文件袋内，封装并加以密封（要求竞争性磋商响应文件袋无明显缝隙露出袋内文件）；

8.3 竞争性磋商响应文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写，竞争性磋商响应文件正本除本竞争性磋商文件规定的可提供复印件外均须提供原件。副本为正本的复印件。

8.4 竞争性磋商响应文件须由磋商供应商在规定位置盖章并由法定代表人或法定代表人的授权委托人签署，磋商供应商应写全称。

8.5 竞争性磋商响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖印鉴章。竞争性磋商响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由磋商供应商负责。

8.6 未按规定密封或标记的竞争性磋商响应文件将被拒绝，由此造成竞争性磋商响应文件被误投或提前拆封的风险由磋商供应商承担。

8.7 磋商供应商在磋商截止时间之前，可以对已提交的竞争性磋商响应文件进行修改或撤回，并书面通知采购人；修改后重新递交的竞争性磋商响应文件应当按本竞争性磋商文件的要求签署、盖章和密封。磋商截止时间后，磋商供应商不得撤回、修改竞争性磋商响应文件。

文件袋外层封面上应写明：

- 1) 采购项目名称；
- 2) 采购项目编号；
- 3) 磋商供应商名称；
- 4) 磋商供应商地址。
- 5) 年 月 日北京时间 时 分开标，此时间以前不得开封。

9. 竞争性磋商响应文件的递交

9.1 所有竞争性磋商响应文件应于竞争性磋商文件中规定的时间前递交到本公司指定地点。

9.2 竞争性磋商响应文件从响应文件递交截止日期后 60 天内有效。

10. 迟交的竞争性磋商响应文件

10.1 在本文件要求竞争性磋商响应文件递交截止时间后送达的竞争性磋商响应文件为无效文件，广西众联工程项目管理有限公司将拒收。

11. **保证金金额：**详见磋商供应商须知前附表。

11.1 保证金交纳方式：从磋商供应商基本账户转出（以电汇、转账、汇票等非现金形式）。

11.2 磋商供应商的磋商保证金应在竞争性磋商响应文件规定时间内递交。

11.3 **办理保证金手续时，请务必注明项目名称、项目编号及分标，以免耽误竞争性磋商。**

11.4 未成交磋商供应商的保证金，将在成交通知书发出后五个工作日内予以退还，不计利息。

成交供应商的保证金在协议签订后 5 个工作日内退还（协议签订后送达本公司），不计利息。

11.5 对应交未交保证金的竞争性磋商响应文件，将会在评审中按照无效竞争性磋商响应文件处理。

11.6 磋商供应商有下列情形之一的，保证金将不予退还：

- （1）磋商供应商在提交竞争性磋商响应文件截止时间后撤回竞争性磋商响应文件的；
- （2）磋商供应商在竞争性磋商响应文件中提供虚假材料的；
- （3）除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订协议的；
- （4）磋商供应商与采购人、其他磋商供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （5）磋商文件规定的其他情形。

注：磋商供应商已经被推荐为第一成交候选供应商后撤回竞争性磋商响应文件或拒绝签订采购协议的，其保证金将不予退还，并上缴国库，给采购人造成其损失的，还应当赔偿损失，并作为不良行为记录在案。

五、磋商程序及评审方法

在磋商正式开始前由磋商小组对竞争性磋商文件进行确认，认可竞争性磋商文件的内容符合法律法规的规定、不存在歧视性或排他性内容。

未实质性响应竞争性磋商文件的竞争性磋商响应文件按无效处理，磋商小组应当告知有关磋商供应商。

12.1 第一轮磋商

磋商时间及地点：详见本须知前附表第 8 项规定。

磋商小组对竞争性磋商响应文件进行资格性审查，依据竞争性磋商文件对已通过资格性审核的各竞争性磋商响应文件进行书面评审，审查竞争性磋商响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求，在评审后由磋商小组组长主持，归纳各专家审核意见，形成磋商要点。磋商小组依据磋商要点，与单一磋商供应商分别进行磋商，给予所有参加磋商的磋商供应商平等的磋商机会。

磋商主要内容及程序：

1. 就如何本项目各类报价进行磋商；

2. 就对本项目产品质量进行磋商；
3. 就对本项目供应方案进行磋商；
4. 就对本项目的技术方案进行磋商；
5. 就对本项目的售后方案进行磋商。

磋商评审在严格保密的情况下进行，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术服务资料、价格和其他信息。本公司对磋商过程和重要磋商内容进行记录，磋商双方及记录人在记录上签字确认。

磋商后，磋商供应商根据磋商小组统一整理的书面磋商记录要求做出书面承诺，并由其法定代表人(负责人)或授权代表签字后按时密封递交，如若法定代表人(负责人)或授权代表未在规定处签字的，视为无效文件。

当磋商小组一致确定磋商供应商的竞争性磋商响应文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求且符合竞争性磋商文件要求，无需再磋商的，磋商小组按竞争性磋商文件设定的 12.4、12.6 程序和综合评分法确定成交候选供应商。第一轮磋商后竞争性磋商文件有实质性变动或仍需磋商的，磋商小组对竞争性磋商文件变动或提出磋商意见后进行第二轮磋商。

12.2 竞争性磋商文件变动

(1) 第一轮磋商结束后，各磋商供应商退场等候，由磋商小组组长主持，根据竞争性磋商文件和磋商情况结合第一轮磋商整体情况，可以对竞争性磋商文件采购需求中已事先明确的可能实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及协议草案条款进行统一变动，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的磋商供应商，并要求磋商供应商做出书面响应。

(2) 磋商供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交竞争性磋商响应文件，并由其法定代表人(负责人)或授权代表签字或者加盖公章后密封递交。由授权代表(委托代理人)签字的，应当附法定代表人(负责人)授权书。磋商供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。逾时不交的，视同放弃磋商。重新提交的响应文件与竞争性磋商响应文件同具法律效力。

12.3 第二轮磋商

磋商小组集中就重新提交的响应文件或磋商小组提出的磋商意见与单一响应磋商供应商分别进行磋商。本公司对磋商过程和重要磋商内容进行记录，磋商双方在记录上签字确认。

磋商后，磋商供应商根据磋商小组统一整理的书面磋商记录要求做出书面承诺，并由其法定代表人(负责人)或授权代表签字或者加盖公章后按时密封递交。

当磋商小组一致确定磋商供应商的竞争性磋商响应文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求且符合竞争性磋商文件要求，无需再磋商的，磋商小组按竞争性磋商文件设定的 12.4、12.6 程序和综合评分法确定成交候选供应商。第二轮磋商后竞争性磋商文件仍有实质性变动的或仍需磋商的，磋商小组对竞争性磋商文件变动或提出磋商意见后进行第三轮磋商，以此类推。

12.4 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提

交最后报价的供应商不得少于 3 家。

12.5 最后报价及中标候选人磋商供应商推荐

磋商结束后，磋商小组要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。继续参加磋商的供应商作最后报价，由其法定代表人(负责人)或授权代表签字或者加盖公章后密封递交磋商小组。

磋商小组根据各分标的综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序各分标分别推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐，由采购单位确定成交候选供应商。最后报价是磋商供应商竞争性磋商响应文件的有效组成部分。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可，磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

12.6 磋商供应商的报价均超过了上限控制价的，采购人不能支付的，磋商活动终止。

12.7 本采购项目的评审依据为竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件，采用的评审方法为综合评分法。

六、确定成交供应商办法

13. 根据以下原则确定成交供应商：

13.1 响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审综合得分最高的磋商供应商为成交供应商，如排名第一的成交候选供应商放弃成交、因不可抗力提出不能履行协议的，或者竞争性磋商文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购单位可以确定排名第二的成交候选供应商为成交供应商，也可以重新组织开展采购活动。

七、成交结果公告

14.1 本公司在评审结束 2 个工作日内将磋商评审报告送采购人确认，成交供应商确定后 2 个工作日内，成交结果公告将在 <http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.czj.gxgg.gov.cn/>（贵港市政府采购网）、贵港市公共资源交易中心网站（<http://ggggjy.gxgg.gov.cn:9005/>）上发布，公示期为 1 个工作日，同时向成交供应商发出成交通知书。

14.2 磋商供应商认为成交结果使自己的权益受到损害的，可以在成交结果公告期限届满之日起七个工作日内以书面形式向本公司提出质疑。本公司将在收到磋商供应商的书面质疑后七个工作日内做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

14.3 质疑磋商供应商必须首先经过质疑程序，在对本公司的答复不满意或者本公司未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内书面向本级采购监督管理部门投诉。

质疑联系部门及电话为：广西众联工程项目管理有限公司 0775-4364531

投诉联系部门及电话为：贵港市财政局政府采购监督管理科 0775-4555290

八、签订协议

15.1 成交供应商自成交通知书发出之日起三日内与采购人签订协议。

15.2 成交供应商拒绝签订采购协议的，采购人可以根据磋商评审报告确定成交供应商之后排名第一的成交候选供应商作为成交供应商并签订采购协议，也可以重新组织开展采购活动。拒绝签订采购协议的成交供应商不得再参加对该项目重新组织开展的采购活动。

15.3 成交供应商拒绝签订采购协议的，其保证金将不予退还，并上缴国库，给采购人造成其损失的，还应当赔偿损失，并作为不良行为记录在案。

九、适用法律

16. 采购当事人的一切活动均适用于《政府采购法》及相关规定。最终磋商结束后，磋商小组不得再与磋商供应商进行任何形式的磋商。

十、其他事项

17.1 签订合同前，成交供应商须向采购代理机构一次性付清成交服务费，成交服务收费参照国家计委关于招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2015〕299号）文的规定按“货物类”向中标人收取。成交人在领取成交通知书前应一次性付清中标服务费，否则，采购代理机构将视之为违约，取消该中标决定并没收成交人已提交的全部磋商保证金；

招标代理服务费缴纳账户：

开户名称：广西众联工程项目管理有限公司贵港分公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市石油站支行

银行账号：2116711009100037033

2. 解释权

本竞争性磋商文件解释权属本公司。

17.3. 有关事宜

所有与本竞争性磋商文件有关的函件请按下列通讯地址联系：

广西众联工程项目管理有限公司贵港分公司

邮政编码：537100

通讯地址：贵港市港北区港宁花园B区117号

电 话：0775—4364531

第三章 项目采购需求

说明:

1. 本招标文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》第二条规定。
2. 小型和微型企业产品的价格给予 6%-10% 的扣除, 用扣除后的价格参与评审, 具体扣除比例以第四章《评标办法及评标标准》的规定为准。
3. 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的, 视同为中型企业。
4. 小型、微型企业提供大型企业制造的货物的, 视同为大型企业。
5. 根据财库(2019)9号及财库(2019)19号文件规定, 台式计算机, 便携式计算机、平板式微型计算机, 激光打印机, 针式打印机, 液晶显示器, 制冷压缩机(冷水机组、水源热泵机组、溴化锂吸收式冷水机组), 空调机组[多联式空调(热泵)机组(制冷量>14000W), 单元式空气调节机(制冷量>14000W)], 专用制冷、空调设备(机房空调), 镇流器(管型荧光灯镇流器), 空调机[房间空气调节器、多联式空调(热泵)机组(制冷量≤14000W)、单元式空气调节机(制冷量≤14000W)], 电热水器, 普通照明用双端荧光灯, 电视设备[普通电视设备(电视机)], 视频设备(视频监控设备、监视器), 便器(坐便器、蹲便器、小便器), 水嘴均为节能产品政府采购品目清单内标注“★”的品目, 属于政府强制采购节能产品。若采购货物属于以上品目清单的产品时, 投标人的投标货物必须使用政府强制采购的节能产品, 投标人必须在投标文件中提供所投产品的节能产品认证证书复印件(加盖投标人公章), 否则作无效投标处理。
6. 招标文件中所要求提供的证明材料, 如为外文文本的请提供中文翻译文本。
7. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 投标人不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。
8. 本采购需求中技术要求所使用的标准或应用标准如与投标人所执行的标准不一致时, 按最新标准或较高标准执行。

以下参数要求或商务条款标注“★”号的参数为重要技术指标、功能项, 将作为货物性能的重要评分依据; 标“★”的技术指标是实质性响应的参数要求或商务条款, 必须逐条满足, 否则投标文件将被视为无效;

序号	货物名称	规格和主要参数	数量	单位
1	智能控制系统	平台至少包括以下功能: 1. 库房温湿度监控系统 2. 档案库房防火监控系统 3. 档案库房防盗监控系统 4. 档案库房水浸探测监控系统 5. 档案库房无线手持查询及短信报警系统 6. web 查询服务系统 ★7. 实现服务功能: 实现库房温湿度环境数据管理、后台配置、温湿度设置、	1	套

		通风、净化消毒及报警集中监控管理、显示设备的运行状态。多种模式历史数据查询及多种格式的报表管理等，软件预留接口，便于系统扩容。控制平台可以进行远程操控，便于一般运维和使用方的监管。与原总控制室设备无缝对接，共用一台主机。 8. 数据采集: 系统每隔 1 个信号采集周期自动接收一次外围环境参数数据，并实时显示。每隔 1 个实时数据存贮周期计算一次该时间段的环境参数平均值，保存在数据库中，每隔 1 个历史数据存贮周期计算一次该时间段的环境参数平均值，保存在数据库中，同时也可以曲线方式显示。系统小于 1s 能完成对火警、盗警和水浸等信息的采集。 状态检测: 系统每隔 1 个状态采集周期自动检测受控设备状态，并将受控设备状态保存在数据库中，如受控设备运行状态和运行模式发生变化，发生变化时的时间、设备、运行模式和运行状态也保存在数据库中。 故障检测: 系统可检测以太网转换器、控制器、传感器和受控设备的常见故障。如发生故障则自动报警，并将故障信息保存在数据库中。 设备控制: 根据设置，系统在环境参数超过控制阈值时，自动控制相应的外围设备工作，从而实现环境条件的控制。 数据查询: 可随意统计查询任意时间段内的环境参数数据、相应时间点的设备状态及故障和报警情况，以报表格式打印。可实现远程查询和打印。 防火监控: 系统可对已设置的报警点进行实时的防火监控，报警点出现异常情况时会自动报警，将火警信息保存在数据库中，并在软件界面上动态显示。 防盗监控: 系统可对已设置的报警点进行实时的防盗监控，报警点出现异常情况时会自动报警，将盗警信息保存在数据库中，并在软件界面上动态显示。 防水浸监控: 系统可对已设置的报警点进行实时的防水浸监控，报警点出现异常情况时会自动报警，将水浸信息保存在数据库中，并在软件界面上动态显示。 远程控制: 网络查询终端系统提供远程控制功能，主要通过设置控制阈值实现设备自动控制，或在手动控制模式下切换受控设备的运行状态和运行模式。		
--	--	--	--	--

		短信报警：当系统检测到温湿度超标、空气质量异常、火警、盗警和水浸时，会以短信的形式报警。 短信远程查询和控制：通过发送短信查询库房的环境数据和设备运行状态，通过发送短信控制设备启停。 WEB 查询和控制：用电脑或手机通过 WEB 页监控系统。无需手动，自动重启数据恢复功能。 ★本系统工程必须严格按照国家档案馆要求布线施工，并达到专用档案库房温湿度系统验收标准要求。 ★本系统必须与原总控制室主机设备无缝对接，实现数据共享。		
2	工控主机	主板 AMIB-710VG/CPU I3/4G 内存/1T 硬盘/双网 工控主机可以进行远程操控，便于一般运维和使用方的监管。 ★必须与原总控制室主机设备无缝对接，实现数据共享。	2	套
3	监控专用机柜	三联操作台	1	台
4	液晶显示器	分辨率： 1440x900 灰阶响应时间： 2 毫秒 黑白响应时间： 5 毫秒 平均亮度： 250cd/m²	2	台
5	短信报警平台	系统报警会立即给管理员或主管人员手机发短信进行报警，随时可接到报警信息。 防盗防火报警：在集成防盗子系统和防火子系统的系统中，如发生火警和盗警，系统立即向授权手机发短信进行报警。 温湿度监控：通过短信将系统可以按照用户用求自动打开或关闭空调、除湿机或加湿机等设备。 温湿度查询：通过短信可随时查询各库房的当前温、湿度值。 设备状态查询：通过短信将可随时查询各库房的受控设备的运行状态。 系统故障报警：当各个监控点或监控设备发生异常时，系统也会发出报警短信	2	个
6	防雷排插	电源防雷及信号防雷及超功率保护装置	4	个
7	交换机	8 个 10/100Mbps 以太网端口； 全/版双工以太网/快速以太网； 支持 IEEE802.3az 低功耗高效能以太网（EEE）标准，在不影响性能的前提下降低能耗；	4	个

		支持 IEEE 802.3x 流量控制 存储转发机制； 符合 RoHS 即插即用 所有端口支持 MDI/MDIX 自适应功能		
8	门口 LED 显示屏	1200*400m 显示库房温湿度及空气质量数据	10	个
9	模块供电电源	220 转直流 12V/12.5A	14	个
10	区域控制器	AC220V 转 DC12V 金属外壳, 主要实现现场设备 ModBUS 控制协议与 TCP/IP 协议之间的转换, 一端接 CAN 总线, 另一端接局域网, 所有采集信号通过协议转换器输入到控制主机, 所有控制信号通过协议转换器控制模块以控制受控设备启停。 ★必须与原总控制室主机设备无缝对接, 实现数据共享。	14	个
11	温湿度传感器	总线数字化温湿度传感器, 温度测量范围 -20℃ 到 90℃, 测温精度在 +0.4℃; 湿度测量范围 5%RH 到 90 % RH, 测湿精度在 +3%RH, 满足档案库房温湿度测控精度要求。	62	个
12	温湿度信号采集器	传感器集中器模拟量采集仪, 可采集多个温湿度一体化传感器, 获取各传感器输出的温湿度数据, 并通过无线传至监控主机, 该设备具有可编程数据采样速率和可编程滤波功能, 一般配备 16 个采集通道, 最多挂接 8 个温湿度传感器, 通过扩充内存存储区域, 可最多挂接 64 个温湿度一体化传感器	31	个
13	空调远程控制器	能够适用于各类具有红外遥控功能的设备, 红外遥控指令可根据用户需要预设, 使得设备控制更加灵活, 更换空调设备时仅需重新设置红外遥控指令即可, 实现空调制冷、制热自动切换的智能控制。	38	个
14	除湿机	最大除湿量:100L/D(35℃/RH99%) 额定除湿量:46L/D(27℃/RH60%) 电源: 220V/50HZ 制冷剂: R410a 额定功率:1000W(27℃/RH60%) 最大输入功率: 1700W 适用面积: 100~200 m² 适用温度范围: 5 ~35℃ 外形尺寸: 390*480*966mm	22	台

		净重：55Kg 排水方式：软管连续排水 ★支持环境湿度 LCD 动态显示，微电脑精确控制除湿和化霜，1-24h 定时开、关功能故障自检，压缩机三分钟自动延时保护功能。		
15	除湿机远程控制器	具有两路光隔离开关量输入，两路光隔离开关量输出，具有良好的抗干扰设计。接收协议转换器转发的监控主机命令，控制设备的运行。可采集受控设备运行状态，并将设备运行状态通过协议转换器转发给监控主机通讯协议应采用工业上通用的 ModBUS 协议，能够满足一般非智能设备的开关控制。	22	个
16	循环风机	流体动力学研究科技成果扇叶，高风压，大风量，高效率，低能耗，低噪音。 独特卡扣设计，拆装方便，紧固密封，方便安装维护。 ★外转式电机，采用优质轴承，寿命 30000 小时以上。	12	台
17	循环风机控制器	具有两路光隔离开关量输入，两路光隔离开关量输出，具有良好的抗干扰设计。接收协议转换器转发的监控主机命令，控制设备的运行。可采集受控设备运行状态，并将设备运行状态通过协议转换器转发给监控主机。 通讯协议应采用工业上通用的 ModBUS 协议，能够满足一般非智能设备的开关控制	12	台
18	循环风机电源线	2.5m ² ，国标，阻燃	1800	米
19	传感器专用信号线	RVV4*0.3	2500	米
20	除湿机电源线	4 m ² ，国标，阻燃	9500	米
21	除湿机排水管	Φ 25 专用下水管道，国标	150	米
22	电源线	RVV2*1.5	2500	米
23	信号线	RVV4*0.5	2500	米
24	超五类网络线	/	1000	米
25	穿线管 PVC	Φ 20 防火	1000	米
26	线缆桥架	100*50	1350	米
27	辅材	电箱、开关，插座等	1	批
28	水浸探测器	适用范围：空调及窗户等易漏水处，	22	个

		供电电压： 12VDC (11V~13V) 报警电流： 20mA 输出形式：干节点 (12V) 探测深度： >1mm 工作环境： 0~+50℃； 20~100%RH		
29	水浸信号采集器	采集器需具有 8 路光隔离开关量输入，1 路光隔离开关量输出，具有良好的抗干扰设计。可将报警信号通过协议通过无线传至监控主机和报警控制平台，并直接控制入侵区域的声光报警设备发出声光报警。	22	个
30	硬盘录像机	32 路，BNC 接口，图像编码 H.264，全通道 2CIF 实时；第 1、5、9、13 通道支持 WD1/4CIF 实时编码，其余通道最高支持 CIF 实时编码。1 个，RJ45 10M/100M 自适应以太网口 ★必须与原有监控设备无缝对接，实现数据共享。	1	台
31	液晶显示器	分辨率： 1440x900 灰阶响应时间： 2 毫秒 黑白响应时间： 5 毫秒 平均亮度： 250cd/m ²	1	台
32	硬盘	3TB	3	个
33	半球摄像机	增加部分功能必须与原监控设备主机技术及设备无缝对接。分辨率不低于原有设备的清晰度，最高分辨率可达 3M(2048×1536) @ 25 fps, 并可输出 Full HD 1080p 实时图像 采用 ROI、SVC 等视频压缩技术, 压缩比高, 且处理非常灵活, 超低码率 码流平滑设置, 适应不同场景下对图像质量、流畅性的不同要求 支持 GBK 字库, 支持更多汉字及生僻字叠加 支持 OSD 颜色自选 采用 EXIR 点阵式红外灯技术, 照射距离可达 20-30 米支持 smart IR, 防止夜间红外过曝 ICR 红外滤片式自动切换, 实现真正的日夜监控 支持日夜两套参数独立配置 支持 3D 数字降噪, 支持数字宽动态 支持双码流, 支持手机监控 支持走廊模式, 背光补偿, 自动电子快门功能, 适应不同监控环境 功能齐全: 心跳, 镜像等 支持智能报警: 越界侦测, 区域入侵侦测	10	台

		支持智能后检索，配合 NVR 支持事件的二次检索分析 支持 GB28181 接入, 支持 EHOME 平台接入, 支持 EZVIZ 平台接入 支持 NAS、Email、FTP、NTP 服务器测试 支持 HTTPS, SSH 等安全认证，支持创建证书 初始设备开机修改密码，保障密码安全 支持用户登录锁定机制，及密码复杂度提示 符合 IP66 级防尘防水设计, 可靠性高 ★必须与原有监控设备无缝对接，实现数据共享。		
34	千兆交换机	8 个 10/100/1000Mbps 以太网端口 IEEE 802.3i 10BASET IEEE 802.3u 100BASETX IEEE 802.3ab 1000BASET 100-1000M bps：最大延迟不到 20 微秒 1000-1000M bps：最大延迟不到 10 微秒	4	台
35	摄像机专用电源	GST-H150S12-M	10	个
36	网络线及电源线	2*1.5/ CAT5E UTP	800	米
37	门禁一体机	采用 5 英寸 LCD 触摸显示屏，实时检测最大人脸 人脸容量 3000，指纹容, 5000 设备支持照片、视频防假，支持远程视频预览 设备采用深度学习算法，人脸验证准确率高 设备支持刷卡、指纹、人脸、密码等多种认证方式 设备支持多种高级门禁管控功能 设备支持防拆报警 设备本地人脸库管理，支持在断网模式下，单机运行功能 设备可进行本地管理，支持登录后查询、设置、管理设备参数	6	套
38	门禁电源线	2.5m ² ，国标，阻燃	300	米
39	门禁信号线	1.5m ² ，国标，阻燃	300	米
40	铲除原门	拆除 6.7.8 楼现有门。	6	扇
41	防火防盗门	规格：宽 1400mm*高 2100mm 6.7.8 楼按现场定制明轩牌、甲级阻燃保温防火防盗双开门。高强度板材、环保低甲醛、耐酸耐高温、防潮不变形，含有阻燃隔热保温棉，具有阻止火势蔓延和烟气扩散的作用，满足耐火稳定性、完整性和隔热性。表面光滑平整、美观大方、开启灵活、坚	3	樘

		固耐用、使用方便、安全可靠。甲级防火门。		
42	防火防盗门	6.7.8 楼根据现场定制明轩牌、甲级阻燃保温防火防盗子母门。 (宽 1170mm*高 2100mm)	3	樘
43	灌浆人工	含水泥沙, 施工人工。	6	樘
44	门框腻子粉剂及乳胶漆修复	含水泥沙, 水性腻子粉刮 2-3 遍及打磨, 2 合 1 内墙乳胶漆。	6	个
45	施工地面及成品保护	施工时地面、成品保护	1	项
46	保洁	施工后现场清洁	1	项
47	施工现场垃圾清理	装修施工现场产生建筑垃圾, 收集装袋搬至一楼指定堆放点, 不含建筑垃圾外运处理。	1	项
48	建筑垃圾外运处理	含 3 方车运建筑垃圾外运费, 垃圾装车及城市垃圾处理费。	1	车

一、为保证本项目产品功能达标, 各投标人必须在竞标时提供本系统样品如下:

除湿机 1 台、动力设备及环境监控系统 1 个、设备模块供电配电箱 1 个、区域控制模块 1 个、温湿度传感器 1 个、温湿度信号采集器模块 1 个、空调远程控制模块 1 个、除湿机远程控制模块 1 个。提供样品时需在现场就本项目要求实现的功能进行讲解演示 5 分钟, 以便评委进行评审。

竞标人的样品应在竞标结束接到代理机构通知后两个工作日内由竞标人自行领取(领取具体时间地点以代理机构电话通知为准), 逾期后果自负。

商务及其它要求:

1、完成期限: 成交通知书发出后 3 天内与采购人签订合同, 签订合同之日起 7 天内完成所有服务项目。

2、交货地点: 贵港市城区, 采购人指定地点。

3、售后服务要求:

1) 质保期: 按国家有关产品“三包”规定执行“三包”, 产品质保期不少于一年, 终身免费维护、功能修改等服务。在质保期内, 接到问题通知后 30 分钟做出响应, 一般问题在 4 小时内解决; 遇到大的问题, 在接到通知后 24 小时内派技术人员到达现场维护维修。

2) 在质保期内, 中标供应商应承担或处理项目范围内质量的一切费用。

3) 在质保期内, 定期对货物进行免费保养及维护, 定期对用户进行回访、免费提供 24 小时技术服务支持。

4、付款方式: 本项目无预付款, 成交人完成货物交付并验收工作后, 开具发票给采购人, 采购人在十五个工作日内由银行转账将全部货款一次性直接支付到成交人账户;

5、项目实施、验收要求: 必须严格按照国家档案馆要求布线施工, 并达到专用档案库房温湿度系统验收标准要求, 项目验收时需严格按照招标要求就本系统实现的功能、产品平面设计图纸的科学性、合理性、可行性等进行核对验收, 对不能实现本项目要求的系统功能要求的不给予验收合格, 并追究成交人的相关责任。

6、其他要求：

- 1) 中标人自行承担项目所使用的机械设备、工具、水电、交通、施工等及安全责任等。
- 2) 该项目所采购的数量按实际发生计算，结算时实际采购或实施的单项内容数量不大于招标的数量。

第四章 合同主要条款格式(格式仅供参考)

项目名称:

项目编号:

甲方: _____ (采购人)

乙方: _____ (成交供应商)

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定,按照招标文件、投标文件规定条款和成交供应商的承诺、甲乙双方签订本合同。

第一条 合同文件

1、本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 成交供应商提交的报价表和采购内容及措施;
- (2) 成交通知书;
- (3) 本合同协议书及有关补充资料;
- (4) 采购文件的条款要求。

2、合同价金额包括:服务过程中相关的一切费用。

第二条 合同金额

根据《成交通知书》的成交内容,合同的总金额为:(大写_____¥_____)_____

第三条 服务保证

乙方应按报价文件规定的采购范围向甲方提供相应项目服务。

第四条 权力保证

乙方应保证所提供服务在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

第五条 交付

1、交付时间:_____、地点:_____。

2、乙方提供不符合招标文件、投标文件和本合同规定的货物服务,甲方有权拒绝接受。

第六条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第七条 付款方式(按采购文件规定)

第八条 违约责任

1. 乙方违约情况:

- 1.1 因乙方原因不能按合同约定的日期和要求交付项目货物服务的;
- 1.2 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

2. 甲方违约情况:

- 2.1 不按合同约定支付货款的;

2.2 未经乙方书面同意, 甲方改变项目采购内容的;

2.3 甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

3. 除本合同另有约定外, 如果任何一方违反本合同项下规定的义务, 守约方有权书面通知违约方, 违约方应在收到该通知后的十五 (15) 个工作日内或在守约方在书面通知中所规定的其认为适当的其它期间内 (不少于 15 个工作日) 采取补救措施。如违约行为超过 30 天而未能纠正, 守约方有权解除本合同, 违约方应就其违约行为给守约方造成的一切损失和费用 (包括差旅费、鉴定费、证据保全费等) 赔偿守约方。

4. 任何一方违反本合同约定的保密义务, 造成另一方经济或者声誉损失的, 应当赔偿给对方造成的实际损失 (包括差旅费、鉴定费、证据保全费等)。

5. 乙方擅自改变项目内容, 乙方应支付_____ (元) 作为违约金, 且甲方有权解除合同。

第九条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内, 乙方因不可抗力事件导致不能履行合同, 则合同履行期可延长, 其延长期与不可抗力影响期相同。

不可抗力事件发生后, 应立即通知对方, 并寄送有关权威机构出具的证明。

不可抗力事件延续一百二十天以上, 双方应通过友好协商, 确定是否继续履行合同。

第十条 合同争议解决

1、因货物质量问题发生争议的, 应邀请国家认可的相关机构进行鉴定。货物质量符合要求的, 鉴定费由甲方承担; 货物质量不符合要求的, 鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议, 甲乙双方应首先通过友好协商解决, 如果协商不能解决, 可向贵港市仲裁委员会申请仲裁或向贵港市人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间, 本合同继续履行。

第十一条 合同生效及其它

1、合同经甲乙双方负责人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的, 需经贵港市财政部门审批, 并签订书面补充协议报贵港市政府采购管理办公室备案, 方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜, 遵照《合同法》有关条文执行。

第十二条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外, 本合同一经签订, 甲乙双方不得擅自变更, 中止或终止。乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十三条 签订本合同依据

1、采购文件:

2、成交供应商的报价表

3、采购的内容和措施

4、成交通知书。

本合同甲乙双方签字盖章后生效, 一式四份, 具有同等法律效力, 甲、乙双方各一份。政府采

购合同双方自签订之日起七个工作日内将合同原件两份交采购代理机构。采购代理机构将一份合同原件送贵港市政府采购管理办公室备案，一份由采购代理机构存档。

甲方名称（公章）：

乙方名称（公章）：_____

法定代表人：

负责人：_____

委托代理人：

委托代理人：_____

电 话：

电 话：_____

开户名称：

开户名称：_____

开户银行：

开户银行：_____

银行账号：

银行账号：_____

日 期：

日 期：_____

第五章 评标办法及评审标准

综合评分法

一、评标原则

(一) 磋商小组会以招标文件为依据,对竞标文件进行评审,对竞标人的投标报价、产品质量分、苗木供应方案、苗木种植技术方案、售后养护服务等内容按百分制打分。

(二) 评分细则:按四舍五入取至小数点后二位。

(三) 评委构成:本招标采购项目的评委分别由评审专家、采购单位代表共三人单数构成,其中专家人数不少于成员总数的三分之二。

二、评标细则

1、价格分.....30 分

1、竞标单位按《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181 号)认定为小型和微型企业的,对投标价给予 6%的扣除,扣除后的价格为评标报价,即评标报价=竞标价 $\times$ (1-6%)。除上述情况外,评标报价=竞标价。

投标产品提供企业按《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68 号)认定为监狱企业的,在政府采购活动中,监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业以提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件为准。

按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号),竞标单位是残疾人福利性企业,且在政府采购活动中,提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物),视同小型、微型企业。小型、微型企业,享受评审中中小企业价格扣除政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。竞标人应在竞标文件中提供残疾人福利性单位声明函。

2、以进入详评的最低评标报价为满分 30 分。

3、某有效竞标人价格分=竞标人最低评标价 $\div$ 某竞标人评标价 $\times$ 30 分

为了确保采购服务质量和维护公平的竞争,根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和中华人民共和国反不正当竞争法第十一条,经营者不得以排挤对手为目的,以低于成本的价格销售货物。磋商小组认为供应商的投标报价明显低于其他通过符合性审查供应商的投标报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;供应商不能证明其报价合理性的,磋商小组应当将其作为无效投标处理。

磋商小组会要求竞标人提供的书面说明包括但不限于:提供全部货物生产厂家出具的详细价格构成说明函原件(包括原材料成本、管理费用、人员成本、物流运输成本、税收等所有成本及利润)及相关证明材料、所有货物生产厂家针对本项目的授权书原件和供货保证书原件及全部货物生产厂家的联系人和联系电话以供确认。同时提供竞标人自身出具的详细价格构成说明函原件(包括进货成本、管理费用、人员成本构成、物流运输成本、税收等所有成本和利润)及相关证明材料。

2、产品质量、技术方案分.....12 分

由评标委员会在打分前根据产品技术参数、性能情况、照片或彩页、技术方案等方面集体

讨论各竞标人所属档次，并由评委在相应的档次内独立打分。同一品牌型号及性能参数相同的同一分值。

一档（0.1~4分）：拟提供的产品质量为一般，规格等方面均为一般，基本满足招标文件要求。

二档（4.1~8分）：拟提供的产品质量为较好，规格等方面良好，较准确理解本项目的目标，能够把握本项目的技术要点，提出较完整可行的技术方案，方案总体相对较好，符合招标文件要求。

三档（8.1~12分）：拟提供的产品质量为优良规格等方面优于招标文件要求，准确理解本项目的目标，较好地把握本项目的技术要点，提出完整可行的技术方案，方案全面、准确、科学合理，方案总体相对优秀；

3、项目实施方案分.....9分

项目实施方案包含货物供货计划、进度计划及保证措施、保证质量内容的适用性程度措施和质量保证措施等集体讨论确定各投标人所属分值并形成书面材料。

一档（0.1~3分）：提供了实施服务方案，方案总体相对一般；

二档（3.1~6分）：实不施服务方案较详细，有实施计划、组织方案、进度安排等方面的描述，方案总体相对较好；

三档（6.1~9分）：实施服务方案详细，实施计划、组织方案及进度安排均合理可行，工程日志表、供货配送及安装调试方案能详细说明各个阶段工作安排，有项目实施进度、工程质量保证措施、文明施工管理措施及验收方案等、培训方案优秀。方案总体相对优秀；

4、样品分.....18分

各竞标人按要求提供以下样品，不提供样品此项得0分：

除湿机1台、动力设备及环境监控系统1个、设备模块供电配电箱1个、区域控制模块1个、温湿度传感器1个、温湿度信号采集器模块1个、空调远程控制模块1个、除湿机远程控制模块1个。提供样品时需在现场就本项目要求实现的功能进行讲解并演示5分钟，以便评委进行评审。由磋商小组根据竞标人提供的样品的讲解演示效果、性能等因素确定竞标货物样品档次，并在相应的档次内独立打分。

一档（0.1~6分）：样品基本符合招标文件技术规格、参数性能配置要求，现场讲解演示效果一般，功能不贴合实际运用；

二档（6.1~12分）：样品完全符合招标文件符合技术规格、参数性能配置要求，细节处理较好，现场现讲解演示效果好，效果好，设备运行良好，功能较贴合实际应用；

三档（12.1~18分）：样品优于招标文件技术规格、参数性能配置要求，技术先进，工艺考究，工艺精良、细节处理得当，现场讲解演示效果优秀，设备运行流畅，功能完全贴合实际应用，功能便捷且人性化且获得评委一致认可。

5、产品平面设计及设备摆放效果图设计分.....9分

竞标人根据现场勘查的情况设计出合理可行的产品平面布置图（包括设备摆放图、设备摆放效果图、线路图），由评委根据设计图纸的合理性、可行性等进行独立打分，以所有评委平均分作为某竞标人该项得分，不满足档次要求的得0分。

一档（0.1-3 分）：竞标文件提供的本项目图纸从设备摆放图、设备摆放效果图、线路图的合理性、可行性综合评定为一般的；

二档（3.1-6 分）：竞标文件提供的本项目图纸从设备摆放图、设备摆放效果图、线路图的合理性、可行性综合评定为良好的；

三档（6.1-9 分）：竞标文件能很好的结合现场勘查设计出详细的图纸，实用性、美观性均适用档案室使用的，提供的本项目图纸从设备摆放图、设备摆放效果图、线路图的合理性、可行性综合评定为优秀的。

6、售后服务分.....15 分

由评委在打分前根据投标人售后服方案的优劣讨论确定投标人售后服务方案的档次，并由评委在相应的档次内独立打分。

（1）一般（1-5 分）：竞标人提供的售后服务方案较详细，方案基本满足招标要求，售后服务各个阶段方案一般的；按招标文件质保期和技术服务要求进行保修，保修期满后维修零配件优惠，能满足到达现场处理故障时间，结合评定为"一般"。

（2）良好（5.1-10 分）：竞标人提供的售后服务方案更加详细、完整、具体、针对性强，方案满足招标要求，售后服务各个阶段方案良好的。按招标文件质保期和技术服务要求进行保修，保修期满后维修零配件优惠，到达现场处理故障时间为 8 小时以内，排除故障时间为 18 小时以内，无法排除故障时 5 日内提供替换产品，定期回访的，以及其它售后方案内容整体较好的，评定为"良好"。

（3）优秀（10.1-15 分）：竞标人提供的售后服务方案更加详细、完整、具体、针对性、可行性更强，有专用的售后服务车辆，投标及服务人员需持有电工证、高处作业证、档案专业技术人员岗位培训合格证书等具备档案专业技术能力（以上工作人员需为本公司正式员工，并提供相应的技能证书和竞标人为其购买的近三个月社保证明），具有优秀专业的售后服务队伍，方案优于招标要求，售后服务各个阶段方案优秀的。保修期满后维修零配件优惠，到达现场处理故障时间为 2 小时以内，排除故障时间为 12 小时以内，无法排除故障时 2 日内提供替换产品，定期回访的，以及其它售后方案内容整体最好的，评定为"优秀"。

7、信誉、荣誉分.....3 分

（1）智能控制系统获得国家版权局颁发的计算机软件著作权登记证书，得 1 分。

（2）智能控制系统获得“实用新型专利证书”的，得 1 分。

（3）智能控制系统获得省级及以上检测机构的检测报告，得 1 分。

8、节能环保分4 分

（1）节能产品分（满分 1 分）

投标产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购节能产品的，节能产品占总报价比率达 50%（含 50%）以上，得 0.5 分；节能产品占总报价比率达 80%（含 80%）以上，得 1 分。（供应商需提供国家认定的认证机构出具的、有效的节能产品认证证书复印件并提供《节能产品政府采购品目清单》）（本加分项仅适用于非强制采购节能产品）

(2)、环保标志产品分（满分 1 分）

投标产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购环境标志产品的，环境标志产品总报价比率达 50%（含 50%）以上，得 0.5 分；节能产品占总报价比率达 80%（含 80%）以上，得 1 分。（供应商需提供国家认定的认证机构出具的、有效的环境标志产品认证证书复印件并提供《环境标志产品政府采购品目清单》）

(3) 投标产品属于广西工业产品，金额占本次投标总金额的 80%以上(含)，得 2 分（以提供有广西工业产品声明函及生产厂家有效的营业执照副本复印件为准。根据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发招标采购促进广西工业产品产销对接实施细则的通知》（桂政办发【2015】78 号）的规定，广西工业产品是指广西境内生产的工业产品，以生产企业的工商营业执照注册所在地为准。“投标产品 80%以上为广西工业产品”是指参加政府采购项目时供货范围中采用广西工业产品的金额占本次招标总金额的 80%以上）。（满分 2 分）

总分=1+2+3+4+5+6+7+8

三、中标标准：竞标文件在技术和服务均能满足竞争性磋商文件实质性响应要求时磋商小组会根据得分由高到低排列次序并推荐成交供应商。（得分相同时，以最后报价由低到高顺序排列；评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐，由采购单位确定成交供应商）。排名第一的成交供应商放弃中标、因不可抗力提出不能履行协议的，或者竞争性磋商文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购单位可以确定排名第二的中标候选供应商为中标供应商，也可以重新组织开展采购活动。

注：如采购文件存在《广西壮族自治区政府采购当事人行为规则》 下列的情形，评标委员会不得作为评审依据：招标代理机构不得在采购文件中列入限制、排斥潜在供应商的商务、技术条款；不得为迎合采购人列入单一品牌的规格技术标准及其他有违公平竞争的条款；不得以不合理的注册资本金、销售业绩及资格条件等条款对潜在供应商实行歧视或差别待遇。

第六章 竞争性磋商响应文件（格式）

竞争性磋商响应文件的外包装封面格式：

竞争性磋商响应文件

项目名称：

项目编号：

磋商供应商名称：

地址：

（ 于 年 月 日 时 分前不得启封 ）

竞争性磋商响应文件 封面格式：

（ 正 / 副本 ）

竞争性磋商响应文件（封面）

项目名称：

项目编号：

磋商供应商名称：

地址：

年 月 日

目 录

一、商务及资格文件

- 1) 磋商书；（**必须提供**）；
- 2) 报价表（**必须提供**）；
- 3) 技术规格响应表（**必须提供**）；
- 4) 资格证明文件；
- (1) 有效的营业执照副本复印件；（**必须提供**）；
- (2) 磋商供应商资格声明；（**必须提供**）；
- (3) 法定代表人授权书及委托代理人身份证正反面复印件；（**必须提供**）；
- (4) 磋商保证金缴纳凭证复印件（**必须提供**）；
- (5) 竞标人 2018 年度财务报表复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供财务报表（**必须提供**）；
- (6) 竞标人 2019 年 10-12 月依法缴纳税收凭证复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法缴纳税收月份提供[税费凭证复印件，或者依法缴纳税费或依法免缴税费的证明复印件（**必须提供**）；
- (7) 竞标人 2019 年 10-12 月依法缴纳的社保证明材料复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法缴纳社保月份提供，社保证明须经社保部门盖章确认（**必须提供**）；
- (8) 竞标人参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；（**必须提供,加盖公章**）
- (9) 中小企业声明函（**见格式，如有请提供**）
- (10) 磋商供应商认为应提供的其他材料；

技术文件

- (1) 技术响应表；（**必须提供**）
- (2) 提供切实可行的项目技术、实施方案（如产品性能、质量、供货情况、质量保证措施等）；（格式自拟，**必须提供**）
- (3) 提供项目售后服务承诺书；（格式自拟，**必须提供**）
- (4) 提供本项目产品合理的平面布置设计图纸；（格式自拟，如有请提供）
- (5) 产品检测报告、认证证书等；（如有请提供）
- (6) 磋商供应商认为有必要提供的其它文件及资料。

商务及资格文件

一、磋商书

项目编号：

项目名称：

致：广西众联工程项目管理有限公司

1、经研究竞争性磋商文件和有关文件和有关资料，我方愿完全按本磋商文件的要求，承担本项目的所产生的相关风险。

2、一旦我方成交，我方保证在特许协议条款中规定的日期开始组织实施本项目。

3、我方同意本响应文件在磋商截止期之日起有效期为个_____日历日。

4、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知和本响应文件将构成约束我方与采购双方的合同。

5、我方的金额为人民币的磋商保证金以形式与本响应文件同时递交。

磋商供应商名称：_____（全称并加盖公章）

磋商供应商法定代表人（或授权代表）签字：

地址：_____（包括电话、电传、传真号、邮编）

日期： 年 月 日

二、磋商报价表

项目名称：

项目编号：

项 号	货物名称	数量 ①	生产厂家	材质及工艺的技术标准、 规格	单价 (元) ②	单项合价 (元) ③=①×②	备注
1							
2							
3							
...							
N							
总报价（人民币大写）：（¥元）							
承诺交货期：							
注：竞标报价指货物、货物运抵指定交货地点的各种费用和验收、售后服务、税金及其他所有成本费用的总和。							

竞标人盖章：

法定代表人或委托代理人签字：

日期：

竞标人（公章）_____

法定代表人或被授权人签字：_____

年 月 日

三、技术规格响应表

项号	货物名称	采购技术要求	竞标技术规格	偏离

注：打★号的技术参数为重要的技术参数和要求必须满足，否则投标无效；未带★号的技术参数发生负偏离达3项（含）以上的视为未实质性响应采购需求，视无效竞标处理。

1. 竞标技术规格由竞标人按照采购文件货物需求一览表对应的技术参数及性能进行填写。
2. 此表竞标技术规格与竞标报价表和产品检验报告证书的技术指标不符的，以产品检验报告证书的技术指标为准。
3. 竞标技术规格与采购技术要求相同的为无偏离，竞标技术规格高于采购技术要求的为正偏离，低于采购技术要求的为负偏离。

竞标人盖章：

法定代表人或委托代理人签字：

日期：_____

四、资格证明文件（格式自拟）

格式：

2、磋商供应商的资格声明

广西众联工程项目管理有限公司：

关于贵方年月日（项目编号）竞争性磋商公告的邀请，我方愿意参加磋商，并证明资格文件中和所要求的说明是真实的和准确无误的。

磋商供应商兹授权和要求任何被征询的银行向贵方提供贵方所要求的资料以核实本声明或有关我们的能力及一般信誉所必须的任何有关资料。

本磋商供应商对可能要求的进一步的资格资料表示理解和同意，并同意按贵方的要求提供任何有关资料。

磋商供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人（或授权代表）签字：

地址：_____（包括电话、电传、传真号、邮编）

电传/传真： 电话：

3、法定代表人授权委托书

广西众联工程项目管理有限公司：

（磋商供应商名称）法定代表人授权_____（授权代表姓名）为授权代表，参加贵方组织的_____项目（项目编号）磋商活动，全权代表我方处理磋商活动中的一切事宜和签署一切文件，授权代表无转委托权。特此委托。

磋商供应商名称：_____（全称并加盖公章）

法定代表人 签字：

日期： 年 月 日

附：

授权代表姓名：

职 务：

有效证件号码：

详细通讯地址：

邮 政 编 码：

传 真：

电 话：

附：委托代理人身份证正反面复印件

4、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加单位的项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

报价人（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：____年__月__日

5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式）

无重大违法记录声明书

（招标代理机构/采购人）：

我公司参加贵公司组织项目的政府采购活动。我公司在此郑重声明，我公司参加本项目的政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，符合《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购实施条例》规定的供应商条件，我公司对此声明负全部法律责任。

特此承诺。

竞标人公章：

法定代表人或委托代理人签字

日期： 年 月 日