

广西建宇工程招标有限公司关于
昭平县北陀镇良佑村水库移民整村提升工程（HZZC2021-G2-210186-GXJY）
招标公告

昭平县北陀镇良佑村水库移民整村提升工程(项目采购编号：HZZC2021-G2-210186-GXJY)采购项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（广西·贺州）（网址：<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hzggzy/>）下载获取《招标文件》，并于2021年12月22日09时00分（北京时间）前在贺州市公共资源交易中心交易大厅（地址：广西贺州市鞍山西路83-1号4楼）递交《投标文件》。

一. 项目基本情况

1. 采购项目名称：昭平县北陀镇良佑村水库移民整村提升工程

2. 采购方式：公开招标

3. 采购预算价：（人民币：大写）捌佰捌拾叁万陆仟伍佰伍拾柒元捌角捌分（¥8836557.88），该资金款项来自财政资金，出资比例为：100%。

4. 采购需求

4.1 工程建设地点：广西壮族自治区贺州市昭平县北陀镇。

4.2 建设规模：约20707.20m²的房屋改造（86间），新建景观亭2座、石碑坊1座，村标牌3座，配套道路绿化、安装太阳能路灯91盏及环境整治等。具体建设内容以经财政投资评审的《工程量清单》为准，其技术标准详见经审图备案的《施工图设计》。

4.3 《项目合同》履行期限：计划开工日期以开工令为准，施工总工期为180天（日历日）。

4.4 采购范围（内容（标的物））：建设规模描述范围内的建筑工程及其附属配套设施工程施工。本项目采购需求（范围（内容（标的物）））按《国家统计局关于执行国民经济行业分类第1号修改单的通知（国统字【2019】66号）》行业分类划分为“E 建筑业—47 房屋建筑业”，置换归属《中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业【2011】300号）》划定的“（三）建筑业”类别。

4.5 质量要求：合格。

5. 本项目是否接受联合体投标：否。

二. 投标人资格要求

1. 商务资格条件：投标人应为满足以下各项标准的法人、其他组织或者自然人。

1.1 满足《中华人民共和国政府采购法（中华人民共和国主席令第八十六号）》第二十二条规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力；

◆ 投标人为“独立法人”性质的，应持有有效的《营业执照》；

◆ 投标人为“事业单位”性质的，应持有有效的《事业单位法人证书》；

◆ 投标人为“其他组织”性质的，应持有有效的《民办非企业单位登记证书（或社会团体法人登记证书）》；

◆ 投标人为“自然人”性质的，应持有有效的《中华人民共和国居民身份证》。

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

◆投标人为“独立法人（或其他组织）”性质的，应持有 2020 年度度经第三方审定机构（持有有效的《会计师事务所执业证书》）出具的《财务报表》，内容至少须含有“四表一注”，即“资产负债表”、“利润表”、“现金流量表”、“所有者权益变动表”及“附注（或财务情况）说明书”；或其基本账户开户银行为其出具的《资信证明》；或由满足《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案（财库【2012】124 号）》规定的“专业担保机构”为其参与“采购（招标）活动”出具的《投标担保函》；

◆投标人为“事业单位”性质的，应持有 2020 年度度经有效签章（盖有单位公章和有《事业单位法人证书》载明的“负责人”签字）的《财务报表》，内容至少须含有“资产负债表”、“收入支出表或者收入费用表”、“财政补助收入支出表”、“所有者权益变动表”及“附注（或财务情况）说明书”；或其基本账户开户银行为其出具的《资信证明》；或由满足《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案（财库【2012】124 号）》规定的“专业担保机构”为其参与“采购（招标）活动”出具的《投标担保函》；

◆投标人为“自然人”性质的，需持有基本账户开户银行为其出具的《资信证明》；或由满足《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案（财库【2012】124 号）》规定的“专业担保机构”为其参与“采购（招标）活动”出具的《投标担保函》。

说明：对于《营业执照（或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书）》载明“成立日期”所在年度为 2021 的投标人，此项材料不需提交。投标人在其《投标文件》中附有按《招标文件》第六章“《投标文件》（格式）--9. 投标人认为有必要提供的其它资料--（1）中小企业声明函”编制的声明其“投标身份属性（本项目采购范围（内容（标的物）））按《中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业【2011】300 号）》划型类别为“（三）建筑业”类别，投标人应对应该划型类别载列的判定标准自我核定其参与本项目投标时的“投标身份属性”）”为“小型或微型企业”的，可不提供“所有者权益变动表”。

（3）具有履行《项目合同》所必需的设备和专业技术能力；

◆投标人在其递交的《投标文件》中，应对《投标文件》第五章“项目需求和说明”载列的所有实质性内容有相应的响应承诺。

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

◆“材料出具方”为中华人民共和国设立的税务机构（部门）；

◆“税款所属时期”显示为 2021 年 07 月至 2021 年 09 月（《营业执照（或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书）》载明“成立日期”至本项目投标截标日不足半年的投标人，此项材料不需提交），属于特殊政策扶持（或“免税”）情形的，亦须出具国家税务机构（部门）出具的证明函件（或该政策文件在网查询的页面截图（须能情形反映查询网址以供核验））；

◆“税种”为投标人依法在“税款所属时期”内由其交易行为产生的相应税种；

◆投标人为“自然人”性质情形的，本款材料系指“个人所得税”。

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

◆投标人在其递交的《投标文件》--《投标函》中应有相应的“本项目投标截标日往前计算 3 个自然年（1095 个日历日）内，在经营活动中没有重大违法记录”声明事项。

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

◆《营业执照（或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书）》载明的“住所”须为中华人民共和国境内。

1.2 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，已办理“广西建筑业企业诚信信息库”入库手续并处于有效状态，符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法（桂建管【2013】17 号）》和《关于加强广西建筑业企

业诚信信息库日常维护管理的通知（桂建管【2014】25号）》的有关规定，投标人信息以“广西建筑业企业诚信信息库”为准。

1.3 持有有效的省级及以上建设行政主管部门颁发的《安全生产许可证》，其法定代表人持有有效《安全生产考核合格证书（A类）》。

2. 业绩要求：无要求。

3. 诚信要求：投标人不得存在以下载列的任意情形。

3.1 为失信（黑名单（含限消））被执行人；

◆ 投标人为“独立法人（或事业单位）”性质的，以“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”查询结果为准；

◆ 投标人为“其他组织（或自然人）”性质的，以“中国执行信息公开网（网址：<http://zxgk.court.gov.cn/>）”查询结果为准（“其他组织”性质的，核验其《民办非企业单位登记证书（或社会团体法人登记证书）》载明的“经营者（负责人）”；“自然人”性质的，按其《中华人民共和国居民身份证》载明“姓名”核验）。

3.2 为政府采购严重违法失信行为记录名单。

◆ 以“中国政府采购网（网址：<https://www.ccgp.gov.cn/>）”查询结果为准。

3.3 投标人或其拟派往（委任）的项目总负责人（项目经理）在“全国建筑市场监管公共服务平台（网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）”被列为企业或个人诚信不良、黑名单、失信联合惩戒的对象。

4. 人员要求：拟派往（委任）本项目的项目总负责人（项目经理）和专职安全员必须是本单位的在岗人员，并持有相应的《执业（或职业或岗位或培训）证书》，相应岗位匹配要求如下：

4.1 项目总负责人（项目经理）：

（1）持有有效的《注册建造师执业资格证书》，《证书》载明“注册专业”为“建筑工程”；

（2）持有有效的《安全生产考核合格证书（建安B类）》；

项目总负责人（项目经理）不得在任何在建工程中担任任何管理职务，符合以下条件之一的，界定为无在建工程：

① 在建项目施工合同工期已结束；

② 项目通过合同完工验收或竣工验收；

③ 发包人原因造成停工的，工程项目已按建设管理程序办理停工手续。

4.2 专职安全员：持有有效的《安全生产考核合格证书（建安C类）》，人数符合住房和城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法（建质【2008】91号）》的规定不少于1人。

三、获取《招标文件》

凡有意参加投标者，请于本项目《招标公告》发布之时起至本项目投标截止时间前自行登录“全国公共资源交易平台（广西·贺州）（网址：<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hzggzy/>）”下载《招标文件》。

四、《投标文件》递交的截止（投标截止、开标）时间和地点

1. 《投标文件》递交的截止（投标截止、开标）北京时间为2021年12月22日09时00分，地点为贺州市公共资源交易中心交易大厅，具体号数以开标日当天贺州市公共资源交易中心电子显示屏公布大厅号数为准；

2. 《投标文件》必须由投标人的“法定代表人”或专职投标员递交，并向采购人出示专职投标员本人的《中华人民共和国居民身份证》原件（如为“法定代表人”递交时可持本人的《中华人民共和国居民身份证》原件及投

标人任一专职投标员的《中华人民共和国居民身份证》复印件（或扫描件），且上述人员的“投标身份信息”通过“广西建筑市场监管与诚信信息一体化平台”验证，否则投标无效。确定参与项目投标者，须于递交《投标文件》时向采购代理机构支付《招标文件》使用费人民币 300.00 元/每投标人。未按本项载明规定递交或逾期送达或未送达指定地点的《投标文件》，采购人（采购代理机构）不予受理。

五. 发布公告的媒介和期限

1. 《招标文件》预公示媒介：本项目《招标文件》预公示信息同时在“中国政府采购网（网址：<http://pub.ccgp.gov.cn/>）”、“广西壮族自治区政府采购网（网址：<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）”及“全国公共资源交易平台（广西·贺州）（网址：<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hzggzy/>）”发布，公告期限为发布之日起 3 个工作日。

2. 《招标公告》媒介：本次《招标公告》发布媒介与《招标文件》预公示媒介一致，同时在“中国政府采购网（网址：<http://pub.ccgp.gov.cn/>）”、“广西壮族自治区政府采购网（网址：<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）”及“全国公共资源交易平台（广西·贺州）（网址：<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hzggzy/>）”发布，公告期限为发布之日起 5 个工作日。

3. 相关说明：本项目实行《招标文件》预公示制度（《招标文件》预公示媒介与《招标公告》媒介一致），《招标文件》预公示期满，采购代理机构未收到《意见函》或已对《意见函》作出答复意见的，视为本项目《招标文件》已接受社会公众监督。自本项目《招标公告》发布之日起，本采购项目仅接受存在“中华人民共和国政府采购法实施条例（国务院令 第 658 号）第二十条载列的任一情况”的异议。

六. 其他补充事宜

1. 执行的采购政策：执行《政府采购促进中小企业发展管理办法（财库【2020】46号）》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库【2014】68号）》和《财政部·民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库【2017】141号）》文件指导精神：对小型和微型企业（监狱企业（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）、残疾人福利性单位均视为小型和微型企业）在投标价格的基础上增加其价格得分的 5% 作为其价格分。

2. 投标保证金

金额：（大写：人民币）捌万元整（¥80000.00）

递交方式：投标人于投标截止时间前自主选择以“支票，或汇票，或本票，或网上银行，或账户转账，或金融机构、担保机构出具的保函”等非现金形式递交，采用转账形式的，须递交至以下账户：

账户名称：贺州市公共资源交易中心

开户银行：邮政储蓄银行贺州市分行营业部

银行帐号：945009010008838888

说明：《投标文件》中附有按《招标文件》第六章“《投标文件》（格式）--9. 投标人认为有必要提供的其它资料--（1）中小企业声明函”编制的声明其“投标身份属性（本项目采购范围（内容（标的物））按《中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业【2011】300号）》划型类别为“（三）建筑业”类别，投标人应对应该划型类别载列的判定标准自我核定其参与本项目投标时的“投标身份属性”）”为“小型或微型企业”的，投标保证金予以免收。

3. 评标办法和评标标准：综合评分法。

七. 采购活动当事人信息

对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 交易服务单位

名称（全称）：贺州市公共资源交易中心

地址：广西贺州市鞍山西路 83-1 号 4 楼

联系电话：07745268001、07745267896

2. 监督部门

名称（全称）：昭平县政府采购管理办公室

地址：贺州市昭平县永安街 31 号

联系方式：07746689708

3. 采购人

名称（全称）：昭平县水库和扶贫易地安置中心

地址：广西贺州市昭平县政务服务中心五楼北区

邮编：546899

联系人：刘振威

电话/传真：07746693626

电子邮箱：zpxymj3626@163.com

4. 采购代理机构

名称（全称）：广西建宇工程招标有限公司

地址：广西贺州市新风街 26 号

邮编：542899

联系人：邓微微、黄圆圆

电话/传真：07745137829、19977478577

电子邮箱：gxjianyu@163.com

5. 项目联系方式

投标人如对项目有疑议的，应先向下述组织本项目采购活动的具体工作人员联系。

项目联系人：邓微微、黄圆圆

电话：07745137829、19977478577

2021 年 12 月 01 日