



竞争性谈判文件

项目名称：田阳区矿产资源总体规划

项目编号：BSZC2020-J3-210094-SZSJ

采购单位：田阳县自然资源局

采购代理机构：深圳市建星项目管理顾问有限公司

二〇二〇年四月

目 录

第一章 竞标人须知及前附表.....	5
第二章 项目说明及工作要求.....	16
第三章 合同书格式.....	18
第四章 竞标文件格式.....	21
第五章 评标办法.....	29

深圳市建星项目管理顾问有限公司

田阳区矿产资源总体规划（BSZC2020-J3-210094-SZSJ）

竞争性谈判公告

深圳市建星项目管理顾问有限公司受采购单位田阳县自然资源局的委托，拟对田阳区矿产资源总体规划项目进行竞争性谈判采购，本项目采用业主和评审专家分别书面推荐供应商方式。现将有关事项公告如下：

一、项目基本情况

项目名称：田阳区矿产资源总体规划

项目编号：BSZC2020-J3-210094-SZSJ

采购方式：竞争性谈判

采购预算金额（人民币）：60.00 万元。

采购内容：1、开展规划前期 2 个专题研究 2、编制《规划》（含文图表）3、规划数据库建设；具体内容详见竞争性谈判文件。

合同履行期限：按区厅要求的时间节点完成提交（最终成果预计到 2021 年 6 月份完成）。

二、申请人的资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；具备独立法人资格，同时具备矿产资源规划乙级（含乙级）以上资质，同时在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的测绘编制能力。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

3. 本项目的特定资格要求：（1）竞标人必须是国内注册（指按国家有关规定要求注册的）的具有独立法人资格，具备生产或经营本次采购货物的合法供应商，并具备安装调试能力。（2）对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本政府采购活动。

4. 本项目不接受联合竞标。

5. 本项目只接受采购人和评审专家推荐的供应商竞标。

三、获取竞争性谈判文件

1. 时间：2020年4月27日至2020年4月29日（上午 8:00 至 12:00，下午 15:00 至 18:00，公休日及法定节假日除外）。

2. 地点：深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司【百色市右江区龙景街道龙腾路（创展中心 2 号）】
深圳市建星项目管理顾问有限公司

楼 401, 404 室)】购买竞争性谈判文件。

3. 售价: 竞争性谈判文件工本费每本 250 元, 售后不退。

4. 获取竞争性谈判文件的方式: 由推荐的竞标供应商企业法定代表人或委托代理人前来报名并购买竞争性谈判文件, 须携带如下复印件壹份(注: 复印件要加盖公章): (1) 有效的营业执照、有效的组织机构代码证、有效的税务登记证(或有统一社会信用代码的营业执照); (2) 委托报名时须提供介绍信、委托书及委托代理人身份证原件; (3) 竞标确认函。

四、响应文件提交

截止时间: 2020 年 4 月 30 日 09 时 30 分 (北京时间);

地点: 深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司开标室【百色市右江区龙景街道龙腾路(创展中心 2 号楼 401, 404 室)】, 并由深圳市建星项目管理顾问有限公司工作人员签收, 逾期送达或未密封竞标文件不予受理。

五、开启

时间: 2020 年 4 月 30 日 09 时 30 分 (北京时间);

地点: 深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司开标室【百色市右江区龙景街道龙腾路(创展中心 2 号楼 401, 404 室)】。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日

七、其他补充事宜

竞标保证金: 竞标保证金(人民币): 陆仟元整(¥6000.00 元) (须足额交纳, 办理投标保证金手续时, 请务必在银行转账单或电汇单的用途栏或空白栏上注明投标项目名称(简称即可)或项目编号)。

竞标人应于截标前将竞标保证金由竞标人汇至以下账户中:

开户名称: 深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司

开户银行: 中国银行股份有限公司百色市龙景支行

帐 号: 6223 7823 6803

八、联系方式

1. 采购人名称: 田阳县自然资源局

地址: 田阳县金狮路 4 号

联系人及电话: 代丽芬 联系电话: 0776-3280253

2. 采购代理机构名称、地址和联系方式:

采购代理机构: 深圳市建星项目管理顾问有限公司

地址: 百色市右江区龙景街道龙腾路(创展中心 2 号楼 401, 404 室)

项目联系人: 许 珍 联系电话: 0776-2868228

3. 监督部门: 田阳县政府采购管理办公室 监督电话: 0776-3280823

九、网上查询

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、广西壮族自治区政府采购网（<http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）。

中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）。

深圳市建星项目管理顾问有限公司

2020年4月26日

第一章 竞标人须知及前附表

竞标人须知前附表

序号	条款号	内 容
1	1 1.1	项目名称：田阳区矿产资源总体规划 项目编号：BSZC2020-J3-210094-SZSJ
2	2.1	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具备独立法人资格。</p> <p>2、具备矿产资源规划编制乙级（含乙级）以上资质，同时具备测绘乙级(含乙级)以上资质，在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的测绘编制能力。</p> <p>3、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本政府采购活动。</p> <p>4、本项目不接受联合体竞标。</p> <p>5、本项目只接受采购人和评审专家推荐的供应商竞标。</p>
3	11.1	<p>竞标报价：竞标人可就《项目说明及工作要求》中的所有服务内容作唯一完整报价。</p> <p>预算金额：人民币陆拾万元整（¥600000.00 元）</p> <p>竞标人报价超出政府采购预算价将作废标处理。</p>
4	15.1	竞标有效期：竞标截止日期后 60 天。
5	16.4	竞标文件份数：正本壹份 副本叁份
6	17.1	<p>1、竞标保证金（人民币）：<u>陆仟元整（¥6000.00 元）</u>（须足额交纳）。</p> <p>2、竞标人应于截标前将竞标保证金由竞标人汇至以下账户中： 开户名称：<u>深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司</u> 开户银行：<u>中国银行股份有限公司百色市龙景支行</u> 帐 号：<u>6223 7823 6803</u></p> <p>3、未成交供应商的竞标保证金在成交通知书发出后 5 个工作日内无息退还。</p> <p>4、成交人根据成交通知书在 25 日内与采购人签订合同，成交人的保证金在合同签订后五个工作日内退还。</p>
7	19	<p>竞标文件递交截止时间：<u>2020 年 4 月 30 日 09 时 30 分</u>(此为竞标截止时间)；</p> <p>地 点：<u>深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司开标室【百色市右江区龙景街</u></p>

		道龙腾路（创展中心2号楼401，404室）】。
8	20.1	谈判时间： <u>2020年4月30日09时30分</u> (此为竞标截止时间)； 地 点：深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司开标室【百色市右江区龙景街道龙腾路（创展中心2号楼401，404室）】。
9	9.1	采购代理服务费用按计价格[2002]1980号文件及发改办价格[2003]857号文件规定收取，由中标人在领取通知书时向采购代理机构一次性支付。
10	10.1	竞标人的法定代表人或其委托代理人必须持以下证件依时到现场参加竞标： (1)法定代表人持本人身份证或委托代理人持授权委托书原件及本人身份证原件；(2)投标保证金缴纳凭证。
11		1、本文件中描述竞标人的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用竞标人法定主体行为名称制作的印章，除本文件有特殊规定外，竞标人的财务章、部门章、分公司章、工会章、合同章、投标专用章、业务专用章及银行的转账章、现金收讫章、现金付讫章等其它形式印章均不能代替公章，2、本文件中描述竞标人的“签字”是指竞标人的法定代表人或被授权人亲自在文件规定签署处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其它形式均不能代替亲笔签字。

竞 标 人 须 知

一、总 则

1.项目名称：田阳区矿产资源总体规划

1.1 项目编号：BSZC2020-J3-210094-SZSJ

2.竞标人资格：

2.1

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具备独立法人资格。

2、具备矿产资源规划乙级（含乙级）以上资质，同时具在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的测绘编制能力。

3、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本政府采购活动。

4、本项目不接受联合体竞标。

5、本项目只接受采购人和评审专家推荐的供应商竞标。

2.2 符合竞标人资格的竞标人应承担竞标及履约中应承担的全部责任与义务。

2.3 只有在规定的时间内购买了竞争性谈判文件，才允许对本项目进行竞标。

3.竞标费用

竞标人应自行承担所有与本次竞标有关的全部费用。

4.采购预算

本项目的采购预算价为：人民币陆拾万元整（¥600000.00 元）**竞标人报价超出政府采购预算价将作废标处理。**

二、竞争性谈判文件（简称谈判采购文件）

5.谈判采购文件的构成

5.1 谈判采购文件包括：

- (1)竞争性谈判采购公告(在中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网公布)；
- (2)竞标人须知及前附表；
- (3)项目说明及工作要求；
- (4)合同书格式；
- (5)竞标文件格式；
- (6)评标方法。

6.谈判采购文件的澄清和修改

6.1 任何要求澄清采购文件的竞标人，均应在竞标截止时间的3天前以传真、电报等书面形式通知采购代理机构，同时认定其他澄清方式为无效。采购代理机构将以书面形式予以答复。

6.2 采购代理机构对已发出的采购文件进行必要澄清或者修改的，在采购文件要求提交竞标文件截止时间2天前在中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网发布更正公告，并以书面形式通知所有购买采购文件的竞标人。该澄清或修改的内容为竞标文件的组成部分。

6.3 采购文件的澄清或修改将以书面形式通知所有购买采购文件的竞标人，并对其具有约束力。

6.4 采购代理机构可视具体情况，延长竞标截止时间和开标时间，并将此变更时间书面通知所有购买采购文件的竞标人，并在中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网发布变更公告。

三、竞标文件的编制格式

7.竞标文件编写的注意事项

7.1 竞标人应认真阅读谈判采购文件，按照谈判采购文件的要求编制竞标文件。如果没有按照谈判采购文件要求提交竞标文件，没有对谈判采购文件提出的实质性要求和条件作出响应，该竞标将被拒绝。

8.竞标文件的构成

8.1 竞标人编写的竞标文件应包括下列内容（竞标人应按下列顺序自编目录及页码装订成册，否则文件失散引起的后果自负）：

- （1）竞标函（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （2）竞标报价表（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （3）竞标保证金缴纳证明（**银行转帐底单，必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （4）竞标人有效的营业执照或事业单位法人证书复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或按国家规定三证合一的只需提供营业执照（**必须提供，否则报价无效**）；
- （5）有效的资质证书副本复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （6）项目负责人相关证书（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （7）竞标单位基本账户开户许可证复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （8）法定代表人身份证正反面复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （9）法定代表人授权委托书原件和委托代理人身份证正反面复印件（**加盖单位公章，委托代理时必须提供，否则竞标无效**）；
- （10）会计师事务所出具的 2018 或 2019 年度审计报告或（2018 或 2019）企业年度财务报表复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供**）；
- （11）竞标人近三个月依法纳税的完税凭证或者《依法纳税或依法免税证明复印件》（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供**）；
- （12）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- （13）项目实施方案【含拟投入本项目的技术力量等情况（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）】；
- （14）竞标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果截图（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）
- （15）竞标人认为需要提供的其它材料

9.竞标文件的语言及计量单位

9.1 竞标人的竞标文件以及竞标人与采购代理机构的所有来往的函电统一使用中文（另有规定的除外）。

9.2 竞标文件中使用的计量单位除谈判采购文件中有特殊规定外，一律使用法定计量单位。

10. 竞标函格式

10.1 竞标人应完整地填写谈判文件中的竞标函格式和竞标报价表。

11. 竞标报价

11.1 竞标人可就《项目说明及工作要求》中的所有服务内容作唯一完整报价。

11.2 竞标人应在竞标报价表上标明单价和总价。如单价和总价不符，以单价累计为准。小写与大写不符的，以大写为准。如果因竞标人原因引起的报价失误，同时又被谈判时所接受，其后果由竞标人自负。

12. 竞标货币

12.1 竞标应以人民币报价。

13. 本项目不接受联合体竞标。

14. 本项目只接受采购人和评审专家推荐的供应商竞标。

15. 竞标的有效期

15.1 竞标文件从竞标截止日期后 60 天内有效。

15.2 在特殊情况下，采购代理机构可与竞标人协商延长竞标文件的有效期。

16. 竞标文件书写及签名、盖章要求

16.1 竞标文件正本须用不褪色的墨水工整书写或打印，修改处应由法定代表人或委托代理人签名和盖公章，否则其竞标无效。

16.2 字迹潦草、表达不清或未按要求填写的竞标文件可能将被认定为无效的竞标。

16.3 竞标文件应由法定代表人或委托代理人在凡规定签章处逐一签名和盖公章，否则其竞标无效。

16.4 竞标文件的份数：正本一份，副本三份，共四份。并在每份文件右上角注明“正本”、“副本”字样，一旦正本和副本不符，以正本为准。

17. 竞标保证金

17.1 竞标保证金为人民币：人民币陆仟元整（¥6000.00 元）。（须足额交纳）

17.2 竞标保证金应在竞标有效期内保持有效。保证金交纳形式：采用投标人基本账户转账形式由竞标人于截标前交到以上银行账户上：开户名称：深圳市建星项目管理顾问有限公司百色分公司；开户银行：中国银行股份有限公司百色市龙景支行；帐号：6223 7823 6803

17.3 办理竞标保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途或空白栏上注明竞标项目名称，以免耽误竞标。

17.4 本竞标不接受银行保函形式的竞标保证金。

17.5 对未按谈判采购文件要求缴纳竞标保证金的竞标文件，采购代理机构将视其为不响应竞标条件而予以拒绝。

17.6 成交人与采购单位签订合同后，凭合同原件一份到采购代理机构退领竞标保证金（不计利息）。未成交竞标人的竞标保证金将在成交通知书发出后 5 个工作日内予以退还，不计利息。

四、竞标文件的递交

18.竞标文件的密封与标记

18.1 竞标文件的正本和副本应分别密封在竞标文件袋中，再密封在一个外层包封袋中（即采用双层包封法密封），内外层包装封口处须帖密封条盖密封章。

18.2 内层包封应写明竞标人名称和地址、邮政编码、项目名称，并注明开标时间以前不得开封，以便投标出现逾期送达时能原封退回。外层包封应标明项目名称、项目编号、采购代理机构名称，并注明开标时间以前不得开封，但不得有竞标单位的任何标识。

18.3 未按本章第 16.1 条或 16.2 条要求密封和加写标记，采购人不予受理。

19.竞标截止时间

19.1 竞标文件的递交不得迟于本须知前附表第 7 项规定的截止时间。

19.2 竞标人必须在规定时间内将竞标文件送到本须知前附表第 7 项规定地点，超过竞标截止时间送达的竞标文件为无效竞标文件，采购代理机构将拒收。

五、谈判与评标

20. 谈判小组组成

20.1 谈判及评审工作由采购代理机构负责组织，具体谈判、评审工作由依法组建的谈判小组负责，谈判小组由采购人代表和有关方面的专家组成。

21. 评审原则和评审方法

21.1、谈判小组必须坚持公平、公正、科学和择优的原则。

22.2、评审方法：最低评标价法。

23.3、谈判小组应按谈判文件进行评审，不得擅自更改评审方法。

24.4、在评审过程中，谈判小组任何人不得对某个竞标人发表任何倾向性意见，不得向其他谈判小组成员明示或者暗示自己的评审意见。

24.5、谈判小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意。

22. 评审程序及谈判要求

22.1、采购代理机构核实谈判小组成员身份，告知回避要求，宣布评审工作纪律和程序。

22.2、谈判小组应当对发布公告的竞争性谈判文件（简称谈判文件）进行确认，审查竞标人的响应文件并作出评价；要求竞标人解释或者澄清其响应文件；编写评审报告；告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的竞标人的违法违规行为。

22.3、谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求竞标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。竞标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，澄清、说明或者更正应由其法定代表人或授权委托代表签字或者加盖竞标人公章。由授权委托代表签字的，应当附法人授权委托书。

根据谈判文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应竞争性谈判文件要求的竞标人进行谈判。未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关竞标人。

谈判小组所有成员应当按已确定的谈判顺序分别与单一竞标人分别进行谈判，并给予所有实质性响应竞争性谈判文件要求的竞标人平等的谈判机会。

谈判中，谈判小组不得透露与谈判有关的其他竞标人的技术资料、价格和其他信息。

采购代理机构对谈判过程和重要谈判内容进行记录，谈判双方在记录上签字确认。

22.4、在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动项目需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的竞标人。

竞标人应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权委托代表签字或者加盖竞标人公章。逾时不交的，视同放弃竞标。

23.5. 最后报价

23.5.1 谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续

参加谈判的竞标人在规定时间内密封提交最后报价，提交最后报价的竞标人不得少于 3 家。

23.5.2 谈判文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求的，需由谈判竞标人提供最终编制方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上竞标人的编制方案或者解决方案，并要求其在规定时间内密封提交最后报价。

23.5.3 已提交响应文件的竞标人，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况书面退出谈判；

23.5.4 最后报价是竞标人响应文件的有效组成部分。

23.6、评审报告

谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的竞标人中，按照最后报价由低到高的顺序（报价相同时，按服务质量优劣的顺序排列）提出 3 名及以上成交候选人，并编写评审报告。

23.7、在评审过程中出现法律法规和谈判文件均没有明确规定的情形时，由谈判小组现场协商解决，协商不一致的，由全体谈判小组投票表决，以得票率二分之一以上专家的意见为准。

23.8、采购代理机构发现谈判小组有明显的违规倾向或歧视现象，或不按评审方法进行，或其他不正当行为的，应当及时制止。如制止无效，应及时向田阳县政府采购监督管理机构报告。

23.9、本竞标项目是以采购预算为最高限价，超出采购预算的最终竞标报价，谈判小组可以不予以评审。当全部最终竞标报价均超出采购预算时，谈判小组有权决定全部废标或以书面形式要求该项目所有竞标人在规定时间内以书面密封形式重新报价。

24、确定成交竞标人

(1) 采购人应当确定谈判小组推荐排名第一的竞标人为成交竞标人。

25、无效竞标

25.1 竞标文件如有下列情况之一，将会在评标中按照无效竞标处理：

- (1) 应交未交或不足额交竞标保证金的；
- (2) 未按谈判采购文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (3) 不具备谈判采购文件中规定资格要求的；
- (4) 谈判后采购项目完成期限仍不能满足采购人规定期限的；
- (5) 谈判后采购项目明显不符合技术规格、技术标准要求的；
- (6) 竞标文件和谈判应答文件附有采购人不能接受的条件；
- (7) 不符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性要求的。

六、签订合同

26、成交公告和成交通知

26.1 采购代理机构将在评标结束两个工作日内将评标结果送采购人，采购人在五个工作日内将采购结果报告中推荐的排名第一的成交候选竞标人确定为成交竞标人。

26.2 采购代理机构向成交竞标人发成交通知书并向未成交的竞标人发采购结果通知。

26.3 采购代理机构在向成交供应商发出成交通知书的同时在中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网发布采购结果公告。

26.4 采购代理机构无义务向未成交的竞标人解释未成交原因和退还竞标文件。

27.合同授予标准

27.1 合同将授予被确定为实质上响应采购人需求，具备履行合同能力，采购结果报告中推荐的排名第一的成交候选供应商为成交供应商。

28.签订合同

28.1 在发放成交通知书前，成交人应向田阳县自然资源局提交履约保证金，履约保证金为成交价的百分之二（2%），交纳时请写明竞标项目名称及项目编号。

开户名称：

开户银行：

账 号：

履约保证金在验收合格并达到合格质量满 5 个工作日由采购人无息退还。履约保证金作为违约金的一部分及用于补偿采购人因成交供应商不能完成其合同义务而蒙受的损失。如成交供应商不按双方签订的合同规定履约，则没收其全部履约保证金，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。在履约保证金到期退还前，若成交人的开户名称、开户行、账号有更改的，请以书面形式通知采购人，否则由此产生的后果由成交人自负。

28.2 成交供应商在 **25 日内**按成交通知书规定的地点与采购人签订合同。

28.3 如成交供应商不按成交通知书的规定签订合同，则按成交供应商违约处理，采购人将没收成交供应商竞标的全部竞标保证金；同时采购人可以与排名第二的成交候选供应商签订采购合同。

七、其他事项

29.招标代理服务费率

29.1 签订合同前，成交人按国家发展计划委员会计价格[2002]1980号《招标代理服务收费暂行办法》（服务类型）收费标准向采购代理机构支付成交服务费。否则，采购代理机构将视之为违约，取消该成交决定并不予退还成交人已提交的竞标保证金。

29.2 代理服务收费标准：

费率 成交金额（万元）	服务类型		
	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

注：招标代理服务收费按差额定率累进法计算。例如：某工程招标代理业务成交金额为 6000 万元，计算招标代理服务收费额如下：

100 万元×1.0%=1 万元

（500-100）万元×0.7%=2.8 万元

（1000-500）万元×0.55%=2.75 万元

（5000-1000）万元×0.35%=14 万元

（6000-5000）万元×0.2%=2 万元

合计收费=1+2.8+2.75+14+2=22.55（万元）

30.解释权

27.1 本谈判采购文件是根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等及参照国际惯例编制，解释权属本采购代理机构。

31.有关事宜

28.1 所有与本谈判采购文件有关的函电请按下列通讯地址联系：

深圳市建星项目管理顾问有限公司

邮政编码：533000

通讯地址：百色市右江区龙景街道龙腾路（创展中心 2 号楼 401，404 室）

电 话：0776-2868228

第二章 项目说明及工作要求

一、项目名称：田阳区矿产资源总体规划

项目编号：BSZC2020-J3-210094-SZSJ

二、总体要求：

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，深入贯彻落实自治区党委对我区矿产资源开发提出的“三个一定”和“一个全力”要求，依据国民经济和社会发展规划、国土空间规划，坚持新发展理念，以服务经济社会发展、保障资源安全为目标，结合广西实际，统筹矿产资源勘查、开发与保护，进一步调整优化开发布局，推动矿业高质量发展，促进资源开发与经济社会发展相适应，与生态环境保护相协调。

准确把握自治区、市、县级规划定位。对全区范围内各类矿产资源勘查、开发利用与保护做出全面部署，协调解决资源安全保障、资源配置、综合利用、矿区生态保护、管理改革等重大问题，明确总量、布局、结构、时序和准入要求，引导资源合理配置，指导地方矿业发展。市县级规划突出精细管理和监管依据作用，结合本行政区情况，具体落实上级规划的部署要求，因地制宜、细化规划管控措施，解决具体问题，对本级和上级委托出让登记的矿产资源开发、利用与保护活动进行详细部署和安排，确保规划目标和任务、空间布局、勘查开发准入条件和管理措施“落地”。

本轮矿产资源总体规划以**2020**年为基期，规划期为**2021**年至**2025**年，展望至**2035**年。

三、工作任务：

1、规划编制任务

田阳区内的所有矿产资源，重点是出让登记的矿产资源。

2、编制内容

县级规划要全面分解、细化落实自治区及本市规划的部署要求，着重对本级和上级委托出让登记的矿产资源开发、利用与保护活动进行详细部署和安排。具体细化落实上级规划目标指标、规划布局和重大项目。确保规划目标指标落地、空间布局落地、矿区生态保护、绿色矿山和管控措施落地。

3、重点任务

(1)扎实做好规划前期研究。

结合当前我区矿业发展面临的新形势、新要求，开展第三轮县级矿产资源规划实施评估、国土空间规划

体系下勘查开发 布局优化研究、矿产资源供需分析及总量调控研究、矿业高质量 发展与生态保护研究等前期专题研究。

(2)高质量编制规划。

在专题研究的基础上，严格按照《市县级矿产资源总体规划编制指导意见》要求编制规划，并把握以下编制重点。

①强化资源安全保障。优化布局与结构。在国土空间规划确定的总体开发保护格局下，原则上在“三条控制线”之外的区域，统筹考虑环境承载能力、矿产资源禀赋、开发适宜性和产业布局等因素，科学划分能源资源基地、国家规划矿区、战略性矿产资源保护区、重点勘查区、重点开采区、勘查开采区块等各类规划区，明确时序安排和管控要求，引导要素聚集，实现增储上产，优化资源配置，构建重点突出、集聚开发的勘查开发格局。

②推进资源高效利用。加快科技创新，推动资源利用方式转变，逐步淘汰资源粗放利用、技术落后、污染环境的矿山。严格矿山最低开采规模准入要求，推进矿业企业升级改造，提高产业集聚度，进一步拉长产业链，大力发展资源精深加工。完善矿产资源 节约与综合利用的激励约束机制，推进资源循环利用、有效保护、规模开发和集约利用。

③加快矿业绿色发展。明确绿色矿山建设的目标、任务和实现 途径，到 2022 年底，全区所有应建矿山分批达标建成绿色矿山。研究完善激励政策，促进矿地融合发展，构建矿业绿色、高质量 发展长效机制。加强矿区生态保护、推动资源开发利用与生态保护有机衔接，健全矿区生态保护责任追究机制，引导矿山企业落实主体责任。

(3)同步推进矿产资源规划数据库建设。

充分利用第三次国土调查的数据成果，按照有关要求及时开展数据库建设，确保数据库建设与规划 编制同步进行、同步审查、同步报批。

(二)规划的基本构架

竞争性谈判文件中只提出基本框架，具体的结构、内容竞标人可根据规划实际需要进行适当调整与细化。

- 1、现状与形势
- 2、指导思想、基本原则与规划目标
- 3、重要矿产资源勘查开发与保护
- 4、砂石土矿产资源开发管理
- 5、矿山地质环境保护与治理恢复
- 6、绿色矿业发展

7、矿业权规划设置及监督管理

8、规划实施管理

（三）方案的技术方法及其他要求

（1）方案编制方法

1、会同自然资源局有关人员到项目区进行实地踏勘，详细察看矿产资源开发利用现状及勘查现状等。

2、收集工作相关材料，研究第三轮矿产资源规划，利用已有的工作成果，结合新形势新要求与新完成工作成果，对矿产资源开发、利用与保护活动进行详细部署和安排。具体细化落实上级规划目标指标、规划布局 and 重大项目。确保规划目标指标落地、空间布局落地、矿区生态保护、绿色矿山和管控措施落地，形成矿产资源规划报告。

（2）文本要求

语言简洁流畅，符合国家及自治区相关政策，可操作性强。

四、内容及深度要求

（一）规划编制内容和深度符合现行法规、规范和相关文件规定要求。

（二）所提交的规划成果包括纸质文件和电子文件，必须签署齐全，图文清楚，图面清晰，完整齐全。文字、图纸为矢量化格式和 PDF、CAD 等格式，纸质文件数量按下列要求：

1) 实施方案（含文本、附件、概算、图纸）一式五份，文本按 A4 规格，图纸按 A3 规格。（可编辑、选取的电子版格式）

五、服务期：按区厅要求的时间节点完成提交（最终成果预计到 2021 年 6 月份完成）。

六、成果验收：成果由采购人按相关技术规程要求进行评审，最终需通过区厅评审备案，评审费用由成交人支付。

七、提交服务成果地点：采购人指定地点

八、服务要求：竞标人配合采购人完成相关工作

第三章 合同书格式

合同编号：

合同协议书

委托方（甲方）：

采购计划号：

服务方（乙方）：

项目名称和编号：_____（_____）

签订地点：

签订时间：

有效期限：_____年_____月_____日至审批结束止。

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就_____项目_____分标的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

1、（甲方）_____委托_____（乙方）承担_____提供_____项目服务。

2、乙方工作内容：

（1）内容及要求详见《招标项目采购需求》。

（2）乙方按合同规定时间提交经甲方组织审查合格的方案一式_____份。

二、工作条件和协作事项

甲方监督、审核、评价乙方工作。行政审批工作由甲方负责完成。乙方提供相关技术资料编制、提供方案报告以及技术服务。

三、履行期限、地点和方式

本合同有效期为：合同签订之日起至审批结束及实施方案制定费用付清时止。履行地点：甲方指定地点。
履行方式：自合同签订之日起，_____日内完成合同规定的工作内容，并向甲方提交上述乙方工作内容中，乙方所需提交的相关材料止。

四、验收标准和方式

技术服务在完成后 20 天内按国家标准,采用技术审查方式验收,所需费用由乙方承担。逾期不组织验收,视为已验收。在保证期内发现服务质量缺陷的,服务方应当免费负责返工或者采取补救措施。但因委托方使用、保管不当引起的问题除外。

五、报酬及其支付方式

本项目合同金额为 _____,乙方按合同提供全部服务后,7个工作日内,甲方向乙方支付合同金额的 50%。乙方按合同提供全部服务并通过履约验收后,在 14 个工作日内,甲方向乙方支付合同金额约 50%的余款(无息)。

六、双方责任

1、甲方按合同第一条规定的内容,在规定的时间内对乙方提交的资料及文件,并对其完整性、正确性进行审核、评价,并及时组织审查。

2、甲方变更委托项目、规模、条件的,造成乙方需返工时,双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外,甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费;

3、在合同履行期间,甲方要求终止或解除合同,乙方未开始工作的,乙方需在五个工作日内把预付款全额退还,甲方不支付任何费用。已开始工作的但不足一半时,甲方应支付编制费为中标价的____%;超过一半时,甲方按实际完成支付编制费。

4、甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付费用,每逾期支付五天,应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时,乙方有权暂停履行下阶段工作,并书面通知甲方。上级对本合同项目不审定、不批准或本合同项目停缓建,甲方均应支付应付的费用;

5、甲方应保持乙方版权,未经乙方同意,甲方对乙方交付的文件不得复制或向第三方转让或用于本合同以外的项目,如发生以上情况,乙方有权索赔。

6、乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方交付成果文件;

7、乙方对文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

8、由于乙方自身原因,延误了本合同第四条规定的文件交付时间,每延误五天,应减收该项目应收设计费的千分之二;

9、合同生效后,乙方因自身原因要求终止或解除合同,乙方应赔偿甲方由此造成的损失。

10、乙方交付成果文件后,参加有关上级审查及根据审查结论负责不超出原定计划任务书范围内的必要调整补充。

11、乙方不得向第三方扩散、转让甲方提供的任何与本项目有关的信息及材料。如发生以上情况,甲方有权索赔。

七、其他

- 1、甲方要求乙方提交超过本合同第四条规定乙方交付的成果文件份数、乙方另收工本费。
- 2、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，需另行支付费用。
- 3、由于不可抗力因素致合同无法履行时，双方应及时协商解决。
- 4、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与合同具有同等效力。
- 5、本合同由双方授权代表签字后生效。
- 6、本合同一式陆份，双方各执贰份，监督管理部门及代理机构各壹份，具有同等法律效力。签订合同后由乙方送贰份至代理机构。（具体份数待定）
- 7、双方履行完全部合同规定的义务后，本合同即行终止。
- 8、本合同在履行过程中发生的争议，由合同当事人协商解决，协商不成的按下列第____种方式解决：
 (一)提交 甲方所在地 仲裁委员会仲裁；
 (二)依法向工程所在地人民法院起诉。

委托方（甲方）（盖章） 年 月 日	服务方（乙方）（盖章） 年 月 日
单位地址：	单位地址：
法定代表人（签字或盖章）： 或委托代理人（签字或盖章）：	法定代表人（签字或盖章）： 或委托代理人（签字或盖章）：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：
经办人： 年 月 日	

第四章 竞标文件格式

正（副）本

竞标单位名称

竞 标 文 件

项目名称：

项目编号：

竞标人（盖公章）：

地 址：

法定代表人（或委托代理人）：

联系电话：

目 录

- (1) 竞标函（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (2) 竞标报价表（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (3) 竞标保证金缴纳证明（**银行转帐底单，必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (4) 竞标人有效的营业执照或事业单位法人证书复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或按国家规定三证合一的只需提供营业执照（**必须提供，否则报价无效**）；
- (5) 有效的资质证书副本复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (6) 项目负责人相关证书（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (7) 竞标单位基本账户开户许可证复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (8) 法定代表人身份证正反面复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (9) 法定代表人授权委托书原件和委托代理人身份证正反面复印件（**加盖单位公章，委托代理时必须提供，否则竞标无效**）；
- (10) 会计师事务所出具的 2018 或 2019 年度审计报告或（2018 或 2019）企业年度财务报表复印件（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供**）；
- (11) 竞标人近三个月依法纳税的完税凭证或者《依法纳税或依法免税证明复印件》（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供**）；
- (12) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）；
- (13) 项目实施方案（含拟投入本项目的技术力量等情况（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**））；
- (14) 竞标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果截图（**必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效**）
- (15) 竞标人认为需要提供的其它材料

1、竞 标 函

(采购人)_____:

1、根据已收到的_____的竞争性谈判文件，遵照《招标投标法》、《政府采购法》的规定，我单位经考察现场和研究上述采购文件的竞标须知、合同条件、技术规范和其他有关文件后，我方愿以综合总报价人民币(大写)_____元(¥_____),进行报价。按上述合同条件、技术规范承包本项目服务工作,质量：符合国家规定的标准和现行技术规范、规程要求。

2、一旦我方成交，我方保证在合同生效后，承诺服务期：_____。

3、我方同意所递交的竞争性谈判文件在“竞标须知”规定的竞标有效期内有效，在此期间内我方的竞标有可能成交，我方将受此约束。

4、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本采购文件将构成约束我们双方的合同。

竞 标 人：（盖章）

单位地址：

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户行名称：

银行帐号：

开户行地址：

日 期：____年__月__日

2、竞标报价表（含税金）

报价内容：田阳区矿产资源总体规划
总报价（人民币大写）_____元（¥_____）
服务期：
备注：1、各竞标人应该根据项目实际情况及结合市场报价进行综合报价。 2、本次竞标报价应包括完成本项目的所有工作量的全部费用。主要包含收集资料、现场踏勘、规划编制、成果报批、评审费、劳务费、交通、通讯、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的应有风险、责任等各项应有费用等。

竞标人（公章）

法定代表人或授权委托代理人签字：

年 月 日

3、竞标保证金缴纳证明（复印件）

4、竞标人有效的营业执照或事业单位法人证书复印件或按国家规定三证合一的只需提供营业执照

5、有效资质证书副本

6、项目负责人相关证书

7、竞标单位基本账户开户许可证复印件

8、法定代表人身份证正反面复印件

9、法定代表人授权委托书原件和委托代理人身份证正反面复印件（委托代理时必须提供）；

授权委托书（格式）

本授权委托书声明：我（姓名）系（竞标人名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司代理人，以本单位的名义参加（竞标人名称）的竞标代理人，在竞标和合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托。特此委托。

代理人（签字或盖章）： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

身份证号码：

竞标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

附：授权委托书代理人身份证正反面复印件。

备注：

法定代表人不能亲自参加开标会议而由委托代理人参加的，须附上授权委托书，并提供授权委托书代理人的身份证备

10、会计师事务所出具的 2018 或 2019 年度审计报告或（2018 或 2019）企业年度财务报表复印件，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供；

11、竞标人近三月份依法纳税的完税凭证或者《依法纳税或依法免税证明复印件》，如为新成立的竞标单位请按实际依法提供；

12、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

无重大违法记录声明书

深圳市建星项目管理顾问有限公司：

我公司参加贵公司组织_____项目的政府采购活动。我公司在此郑重声明，我公司参加本项目的政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，符合《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购实施条例》规定的竞标人条件，我公司对此声明负全部法律责任。

特此承诺。

竞标人公章：

法定代表人或委托代理人签字：

日期： 年 月 日

13、项目实施方案（含拟投入本项目的技术力量等情况）

14、竞标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果截图（必须提供并加盖单位公章，否则竞标无效）

15、竞标人认为需要提供的其它材料

第五章 评标办法

一、评审原则：

（一）谈判小组的构成：本采购项目的谈判小组分别由依法组成的评审专家、采购人代表等三人以上单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二。

（二）评审依据：以竞争性谈判文件、竞争性谈判响应文件为评定依据。

（三）评审方法：本项目采用最低评标价法进行评审，在质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求服务方案和具体措施可行的前提下，按最终报价/评标报价由低到高排列成交候选竞标人顺序（报价相同时，按服务方案和具体措施优劣的顺序排列，如果服务方案和具体措施相同的则由采购人按抽签方式进行确定成交人），并依照次序确定成交竞标人；按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号），响应竞标人认定为小型和微型企业（以响应文件提供的符合规定的有关证明材料为准），对最后报价给予6%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=最终报价×（1-6%）；除上述情况外，评标报价=最终报价。

二、成交候选竞标人推荐原则

（一）在质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求、服务方案和具体措施可行的前提下，按最后报价由低到高排列成交候选竞标人顺序，（报价相同时，依次按项目编制技术方案、编制单位技术力量优先的顺序排列优劣）并依照次序确定成交竞标人。（二）谈判小组认为，某竞标人的有效竞标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，应要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该竞标人的成交候选资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

三、成交价=成交竞标人最终竞标报价。

四、本项目预算控制价：人民币陆拾万元整（¥600000.00），竞标人最终报价小于等于上限控制价的为有效报价，超出该上限控制价的均为无效报价，该竞标文件作无效投标处理。

附件 1:

政府采购项目合同验收报告（格式）

根据政府采购合同（采购合同编号：_____）的约定，我单位对（项目名称）_____政府采购项目中标（或成交）供应商_____（公司名称）_____提供的货物（或服务）进行了验收，验收情况如下：

验收方式		<input type="checkbox"/> 自行验收		<input type="checkbox"/> 联合验收	
序号	名 称	货物型号规格、标准及配置 (或服务内容、标准)	数量	金额	与合同约定 是否一致
合 计					
合计大写金额：人民币_____元					
实际供货日期			合同交货验收日期		
验收具体内容	（应按采购合同、招标文件、投标文件及验收方案等进行验收；并核对中标或成交供应商在安装调试等方面是否违反合同约定或服务规范要求、提供的质量保证证明材料是否齐全、应有的配件及附件是否达到合同约定等。可附件）				
验收小组意见	验收结论性意见：				
	有异议的意见和说明理由：				
验收小组成员签字：					
参与验收其他或监督人员签字：					
中标（或成交）供应商签字或盖章：			采购单位的意见（盖章）：		
联系电话：			联系电话：		
年			年 月 日		
月 日			年 月 日		

备注：本报告单一式三份（采购单位 1 份、中标供应商 1 份、采购代理机构 1 份）。

附件 2:

政府采购项目履约保证金退付意见书（格式）

供 应 商 申 请	项目编号：
	项目名称：
采 购 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">该项目已于____年____月____日验收并交付使用。根据合同规定，该项目的履约保证金期限于____年____月____日已满，请将履约保证金（大写） （¥_____）退付到达以下帐户。</p> <p>单位名称： 开户银行： 帐 号： 联系人及电话：</p> <p style="text-align: right;">竞标人签章 年 月 日</p>
	<p>退付意见：是否同意退付履约保证金及退付金额：</p> <p>联系人及电话：</p> <p style="text-align: right;">采购单位签章 年 月 日</p>

注：竞标人凭经采购单位审批的退付意见书到田阳县自然资源局履约保证金事宜。