

# 竞争性磋商文件

(工程类)

项目名称：乌鲁木齐市天山区人民法院、天山区人民法院执行局、执行指挥中心办案业务用房维修改造工程项目采购

项目编号：WZCG-ZCY202406033

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）

2024年12月

## 目 录

第一章 响应邀请 .....	3
一、项目概况: .....	3
二、供应商参加政府采购活动应当具备下列条件: .....	3
三、供应商的资格审查要求: .....	3
四、响应事宜: .....	4
五、采购人联系方式: .....	5
六、集中采购机构联系方式: .....	5
第二章 磋商文件前附表 .....	6
第三章 供应商须知 .....	9
一、说明 .....	9
二、磋商文件 .....	11
三、响应文件 .....	12
四、响应文件的提交、修改和撤回 .....	14
五、开启与评审 .....	14
六、成交公告与成交通知书 .....	18
七、质疑 .....	18
八、合同签订 .....	19
九、其他规定 .....	20
十、其他内容 .....	22
第四章 采购合同 .....	23
第五章 综合评审方法 .....	27
第六章 采购内容与要求 .....	31
第七章 响应文件格式与要求 .....	32

## 第一章 响应邀请

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）（以下简称“交易中心”）受乌鲁木齐市天山区人民法院的委托，对“乌鲁木齐市天山区人民法院、天山区人民法院执行局、执行指挥中心办案业务用房维修改造工程项目采购”（项目编号：WZCG-ZCY202406033）项目进行竞争性磋商方式采购，欢迎符合资格条件的供应商响应。

### 一、项目概况

标段编号	标段名称	条目编号	预算金额（元）
WZCG-ZCY202406033	乌鲁木齐市天山区人民法院、天山区人民法院执行局、执行指挥中心办案业务用房维修改造工程项目采购	[2024]3455号 [2024]4936号 [2024]4939号	4319299.21

### 二、供应商参加政府采购活动应当具备下列条件

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录；
- 法律、行政法规规定的其他条件。

### 三、供应商的资格审查要求

序号	审查内容
1	供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件
2	身份证明书或授权委托书
3	磋商保证金：人民币 20000 元
4	开标一览表
5	最低资质要求：建筑工程施工总承包三级资质
6	安全生产许可证
7	中华人民共和国二级或二级以上建筑工程专业注册建造师证书且项目经理具备有效的安全生产考核合格证书（B类）
8	反商业贿赂承诺书

9	线上查询供应商“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）、中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）的信用信息，无失信记录
10	中小企业声明函（本项目专门面向中小企业预留份额为100%，其中专门面向小微企业预留份额100%；供应商须为小微企业，供应商须在响应文件中提供有效的《中小企业声明函》并如实声明供应商规模）
11	残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料（如有）

进行磋商采购会时将审查上述资格审查文件，若缺项或不合格为无效响应。

**注：请在缴纳磋商保证金时备注项目编号，方便后期退款。**

#### 四、响应事宜

1.获取公开招标文件（以下简称招标文件）的时间：**2024年12月9日至2024年12月17日16:30。**

请供应商登录政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载磋商文件，磋商文件的修改、澄清文件也将在该网站公布（如有），敬请获取招标文件的供应商关注，不另行通知。

2.本项目采用全流程不见面电子开评标方式。供应商在前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，通过新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP完成CA数字证书（符合国密标准）申领。如有疑问请拨打新疆CA服务热线电话0991-2819290咨询。若供应商参与响应，自行承担因响应产生的一切费用。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法响应或响应失败等不利后果由供应商自行承担。

3.供应商应提前配置好电脑浏览器（建议使用谷歌浏览器），登录新疆政府采购网下载并安装政采云电子交易客户端，通过账号密码或CA数字证书登录并制作响应文件，加密上传。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。如有疑问请拨打政采云客户服务热线电话95763咨询。

4.供应商应在响应时间前登录“不见面开标”大厅，须使用CA数字证书在规定时间内完成解密响应文件。因供应商自身原因导致无法解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密CA与解密CA不一致等），不予异常处理，视为放弃响应。供应商未按系统设定程序操作，所产生的不利后果由供应商自行承担。

#### 五、采购人联系方式

采购人：**乌鲁木齐市天山区法院**

联系人：**陈欣**

联系电话：**0991-8557952**

#### 六、集中采购机构联系方式

集中采购机构：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）

地址：乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街299号益民大厦A座5层

联系人：冯麒睿

联系电话：0991-4184105

保证金咨询：0991-4184144

## 七、其他说明

以上日期、时间均为公历、北京时间。

## 第二章 磋商文件前附表

序号	名称	内容规定
1	项目概况	项目名称：乌鲁木齐市天山区人民法院、天山区人民法院执行局、执行指挥中心办案业务用房维修改造工程项目采购
		项目编号：WZCG-ZCY202406033
		项目总预算金额：4319299.21 元
		采购人：乌鲁木齐市天山区人民法院
2	集中采购机构	执行组织：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 咨询组织：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 地址：乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街 299 号益民大厦 A 座 5 层 联系人：冯麒睿 联系电话：0991-4184105
3	磋商保证金	保证金金额：详见供应商的资格审查要求 保证金缴纳方式：电汇或保函等法定方式 开户名称：乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心） 开户银行：乌鲁木齐银行天山区支行 行号：313881000027 交纳磋商保证金账号：0000020060110047056157
4	答疑会	答疑会时间：2024 年 12 月 17 日 16:30。 答疑会地点：乌鲁木齐市准格尔街 299 号乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）开标室 5。 供应商在收到磋商文件后，若有疑问需要澄清的，应于磋商采购会前答疑会上以书面形式（加盖公章）向交易中心提出，交易中心将以磋商文件补充形式予以解答，并在新疆政府采购网上予以公布。
5	磋商	时间：2024 年 12 月 25 日 11:00 地点：政采云平台开标大厅 提交响应文件截止时间（保证金到账截止时间）：2024 年 12 月 25 日 11:00
6	磋商方式	<input type="checkbox"/> 现场磋商 <input checked="" type="checkbox"/> 网上不见面磋商（供应商无需到交易中心开标室）

7	电子响应文件解密方式及要求	供应商使用 CA 数字证书登录新疆政采云平台进行解密，由于自身原因导致解密失败的，将视为撤销其响应文件，响应无效。 解密时长：30 分钟
8	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起 90 日。
9	评审方式	<input checked="" type="checkbox"/> 明标 <input type="checkbox"/> 暗标（编制响应文件时技术文件中请勿出现供应商名称、签章等任何标识或暗示供应商单位名称或人员姓名的标记。）
10	是否可以兼中兼得	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否（同一供应商只能中一个标段，如果同一供应商同时在多个标段排名第一，则按其所响应段顺序确定中标标段。）
11	完工期	合同工期：90 日
12	说明	本磋商文件中提到的日期、时间均为公历、北京时间。
13	现场勘察事宜	供应商自行组织现场勘察，并领取相关资料（如有）。 详情咨询采购人。 是否需要出具勘察证明： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
14	样品提供的规定	<input type="checkbox"/> 要求提供 样品提供时间：至 样品提供地点： <input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供
15	联合体响应	<input type="checkbox"/> 接受 <input checked="" type="checkbox"/> 不接受
16	扶持小微企业优惠政策	<input checked="" type="checkbox"/> 选择 <input type="checkbox"/> 不选择

1. 工程类采购项目，以对小微企业报价给予   /   % 的扣除后的价格参加评审，经济标基准值以下浮后（如有）的最低价为准，经济标满分为止。
2. 大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，针对联合体或者大中型企业的报价给予   /   % 的扣除后的价格参加评审，经济标基准值以下浮后的最低价为准，经济标满分为止。
3. 小微企业需认真阅读《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的相关规定后在响应文件中提供《中小企业声明函》。
4. 本项目对应的中小企业划分所属行业为：  建筑业  。
5. 依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业，否则依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究响应责任。
6. 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的随中标成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

7. 供应商应根据企业自身情况选择（中型企业、小型企业、微型企业）其中之一填写。

8. 符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。

18	残疾人福利性单位优惠政策	<input checked="" type="checkbox"/> 选择 <input type="checkbox"/> 不选择
<p>1. 供应商须认真阅读《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，残疾人福利单位须在投标（响应）文件中提供有效的《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>2. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p>3. 残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受扶持中小企业发展的优惠政策。。</p> <p>4. 中标（成交）供应商为残疾人福利性单位的，随中标(成交)结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》。</p>		
19	监狱企业优惠政策	<input checked="" type="checkbox"/> 选择 <input type="checkbox"/> 不选择
<p>1. 供应商须认真阅读《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业须在投标（响应）文件中提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2. 监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p>3. 监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受扶持中小企业发展的优惠政策。</p>		

## 第三章 供应商须知

### 一、说明

#### 1. 适用范围

本磋商文件适用于“响应邀请”中所述采购项目。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本采购项目的采购人名称、地址、联系人及电话见磋商文件前附表。

2.2 “集中采购机构”是指采购代理机构，本磋商文件中指乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）（以下简称“交易中心”）。

2.3 “供应商”是指向采购人提供货物或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “电子招标投标”：是指政府采购当事人（指交易中心、采购人及供应商）按照有关法律法规的规定，应用网络信息技术，使用新疆政采云平台（以下简称“政采云”）进行的政府采购活动。

#### 3. 供应商的资格审查要求

##### 3.1 供应商的资格审查要求：

供应商应按第一章“三、供应商的资格审查要求”提供资格审查资料，须真实、有效，如发现有虚假资料，取消其响应资格，同时对其进行严肃处理。

供应商项目负责人（或技术负责人）须为中华人民共和国二级或二级以上注册建造师，提供相关证书。

##### 3.2 供应商存在下列情形之一的，不得参加本项目采购活动：

（1）与采购人或交易中心存在隶属关系或者其他利害关系。

（2）在参加本项目政府采购活动前3年内，在经营活动中因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

##### 3.4 合格的工程设计与施工

（1）如果项目需要提供设计，所提供的施工图应符合国家行业有关要求，并能通过相关部门验收。

（2）供应商组织的施工队伍应具有相应的技术水准，以保证设计要求的工程质量。

3.5 供应商在提交所有资格证明文件时，必须在资料中附上真实性声明，声明其提供的信息和文件是真实、完整、准确、最新的，并且未进行任何形式的篡改或伪造。

3.6 若供应商提供的任何资料存在虚假、不实的情况，该供应商应对因此给主办方或任何第三方造成的所有损失承担法律责任。

#### 4. 响应费用

供应商应自行承担所有参与采购活动的相关费用，不论响应结果如何，采购人及交易中心均无义务和责任承担。

## 5. 授权委托书

供应商代表若不是供应商的法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人），应持有法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权委托书。

## 6. 联合体响应

6.1 除磋商文件前附表另有规定，本采购项目不接受除政府采购政策规定以外的其他联合体响应。

6.2 供应商以联合体形式响应，除应符合本章第3款规定外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务、合同工作量比例；

（2）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再单独参加或者与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

## 7. 磋商保证金

7.1 磋商保证金数额为资格审查条件中约定的数额。磋商保证金缴纳可采取转账方式、电子保函模式等法定方式。供应商如使用转账方式，应在保证金到账截止时间前交纳保证金，并作为其响应的一部分。投供应商如使用电子保函方式，开具的电子投标保函应在保证金到账截止时间前生效，并作为其响应的一部分。磋商保证金是为了交易中心和采购人免遭因供应商行为蒙受损失而设立的。

供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金或开具电子投标保函，其交纳的保证金或开具的投标保函对联合体各方均具有约束力。

7.2 磋商保证金到账截止时间与磋商时间一致。

7.3 开启时，对于未按要求交纳磋商保证金的，将视为非实质性响应而予以拒绝，响应无效。

7.4 交易中心应当在采购活动结束后及时退还供应商的保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的保证金应当在成交结果公告发出后5个工作日内退还，因供应商原因导致无法及时退还保证金的，由此产生的所有损失由供应商承担。

7.5 有下列情形之一的，保证金不予退还：

- （1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- （2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- （3）除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- （4）供应商与采购人、其他供应商或者交易中心恶意串通的；
- （5）磋商文件规定的其他情形。

## 8. 磋商文件的理解

供应商应认真阅读、审查磋商文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等要求，保证其完全理解磋商文件内容。供应商在提交响应文件截止时间后，不得存在误解和遗漏，要求更改已提交的响应文件。供应商的报价被认为已包括本项目采购范围内的全部内容。如果漏项被认为分摊到其他子目中，将不予重新计价；如果计算错误，在项目结束后，也将不予调整。如果供应商未按照磋商文件的要求提交全部资料，或没有对磋商文件做出实质性响应，根据有关条款规定，其响应可以被拒绝，由此带来的风险由供应商自行承担。

## 9. 项目变更程序

项目资金如有变更，采购人应向市财政局相关部门申请变更，否则变更无效，由此引起的纠纷交易中心不承担任何责任。

## 10. 廉洁自律承诺要求

10.1 交易中心工作人员保证不接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不收受礼品、现金、有价证券等，不向采购人或者供应商报销应当由个人承担的费用。

10.2 所有供应商必须填写《反商业贿赂承诺书》。（不填将视为无效响应）

## 二、磋商文件

### 11. 磋商文件的组成

磋商文件（共七章）及本章第 14 款对磋商文件所作的澄清或修改文件，均属于磋商文件的组成部分。

### 12. 磋商文件的提供

12.1 磋商文件的提供期限自开始发出之日起不少于五个工作日。具体提供期限见磋商文件第一章。

12.2 供应商应及时下载磋商文件，并按规定要求在政采云平台完成响应。

12.3 磋商文件的提供期限截止时，确认响应的供应商少于三家，交易中心可以延长磋商文件的提供期限，并在政采云平台发布更正公告。延长磋商文件的提供期限，遵守本章第 14 款关于磋商文件修改的规定。

### 13. 偏离

本条所称偏离为响应文件对磋商文件的偏离，即不满足、或不响应磋商文件的要求。

### 14. 磋商文件的澄清与修改

14.1 交易中心可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应当在提交响应文件截止时间至少五日前，以更正公告形式发布于新政采云。

14.2 如果澄清或者修改文件发出的时间距提交响应文件截止时间不足五日，将相应顺延提交响应文件截止时间。

14.3 如果磋商文件的澄清或者修改文件的内容与之前发布的磋商文件等材料中相关内容

冲突，请供应商执行磋商文件澄清或者修改文件的内容，之前发布的磋商文件等材料中相关内容自动废止。

### **15. 推迟提交响应文件截止时间和磋商时间**

交易中心可以视采购具体情况推迟提交响应文件截止时间和磋商时间，将变更时间以更正公告形式发布于政采云平台。

## **三、响应文件**

### **16. 响应文件的组成**

16.1 响应文件由资格响应文件、报价要求响应文件、商务技术响应文件三部分组成。详见第七章响应文件格式与要求。

16.2 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商自行承担。

### **17. 响应文件的编制**

17.1 响应文件的编制：供应商应下载政采云投标客户端，在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载磋商文件。未按要求执行将影响响应文件的提交，供应商因自身原因导致响应文件无法导入电子评标系统的，该响应文件将视为无效。

17.2 供应商根据自身实力可对多个标段进行响应。若供应商参与多个标段时，应分别编制响应文件。

17.3 供应商应当对磋商文件的要求和条件做出明确响应。

### **18. 响应文件的签署**

18.1 应按磋商文件要求对响应文件进行签名和签章，未按要求签名和签章的，评审时将视为无效响应文件。如供应商为自然人无需加盖公章，须在加盖公章处由自然人进行签字。

18.2 电子响应文件具有法律效力，若响应文件内容与磋商文件要求不一致，其内容影响成交结果时，责任由供应商自行承担。

### **19. 响应语言**

供应商提交的响应文件及供应商与交易中心就有关采购事宜的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其他语言的资料，但应附有中文注释，有差异时以中文为准。

### **20. 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **21. 报价要求**

21.1 供应商应按磋商文件规定的要求及责任范围和合同条件，以人民币进行报价。

21.2 供应商应按磋商文件要求填写《报价表》，总报价中不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，在评审时将视为无效响应。

21.3 除磋商文件另有规定外，供应商对本项目每个标段只允许有一个首次报价，不接受

选择性报价，否则，在评审时将视为无效响应。

21.4 供应商的报价不得超过项目预算金额（含标段预算金额）或者最高限价，否则，在评审时将视为无效响应。本项目预算金额为最高限价。

21.5 最后报价即为履行合同的固定价格，不得以任何理由予以变更（除不可抗力因素）。任何包含价格调整要求和附加条件的报价，在评审时将视为无效响应。

21.6 最后报价时长为 30 分钟。如供应商未在规定时间内通过政采云平台提交最后报价，将视为放弃磋商，为无效响应。

21.7 供应商应该考虑但没有考虑到的任何费用应由供应商自行承担。

## **22. 响应文件的内容**

### **22.1 资格响应文件**

22.1.1 资格响应文件详见“第一章 响应邀请”中的“三、供应商的资格审查要求”。

22.1.2 供应商有下列情形之一的，视为无效响应：

- （1）未按磋商文件要求提交资格响应文件的或提供虚假资格响应文件的；
- （2）资格响应文件不在有效期内或未按有关规定年审合格的。

### **22.2 报价要求响应文件**

- （1）报价明细表

### **22.3 商务技术响应文件**

商务技术文件主要包括工作业绩、技术方案、计划以及维修承诺等内容。请按照“第七章 响应文件格式与要求”编制，主要包括：

- （1）响应承诺书
- （2）类似业绩；
- （3）工程量清单；
- （4）施工方案；
- （5）施工进度计划；
- （6）质量保证措施；
- （7）安全保证措施；
- （8）文明施工措施；
- （9）工期及维修承诺。

## **23. 响应文件实质响应磋商文件**

23.1 供应商应按磋商文件要求详细填写相关表格。

## **24. 响应有效期**

响应有效期见“第二章 磋商文件前附表”，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，以保证采购人足够的时间完成评审、确定成交供应商以及签订合同。响应有效期不足的，在评审时将视为无效响应。

## 四、响应文件的提交、修改和撤回

### 25. 响应文件的提交

25.1 响应文件通过数字证书进行加密并签章。未按要求执行的响应文件，政采云平台将无法接受，交易中心不予受理。

25.2 供应商应在磋商文件规定的提交响应文件截止时间前将电子响应文件网络传输至政采云平台的指定栏目，逾期不予受理。

25.3 因自身原因导致响应文件提交不成功的，由供应商自行承担不利后果。

### 26. 响应文件的修改和撤回

26.1 供应商在磋商文件规定的提交响应文件截止时间前可以撤回响应文件，也可以撤回并修改后重新提交。在提交响应文件截止时间之后，供应商撤回其响应文件的，保证金将不予退还。

### 27. 无效响应

供应商有下列情形之一的，视为响应无效：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；
- (3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；
- (5) 相关法律、法规规定的其他形式。

## 五、开启与评审

### 28. 开启

交易中心按磋商文件规定组织开启会议。

28.1 开启时，出现下列情形之一的，交易中心不予受理，不得进入评审：

- (1) 经检查数字证书无效的电子响应文件；
- (2) 电子响应文件未按磋商文件要求提交的；
- (3) 未按“磋商文件前附表”的规定解密电子响应文件的；
- (4) 未按磋商文件内容执行的或其他违反法律、法规的情形。

### 28.2 开启程序

28.2.1 供应商签到。

28.2.2 解密文件：由供应商使用 CA 数字证书登录政采云平台解密电子响应文件。

28.2.3 资格审查：根据法律法规和磋商文件的规定，监标人对供应商进行资格审查，以确定供应商是否具备响应资格，并公布审查结果。

### 29. 评审

#### 29.1 磋商小组

评审由依法组建的奇数人数组成的磋商小组负责。评审依法进行，任何单位和个人不得

干预、影响评审的过程和结果。

## 29.2 评审原则

- (1) 评审过程中应遵循公开、公平、公正、择优的原则；
- (2) 评审应同时维护采购人和供应商的利益；
- (3) 资格审查合格的供应商，成交机会均等；
- (4) 磋商小组成员应独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- (5) 磋商小组成员不得私自泄露评审内容；
- (6) 评审采取质量、性能、价格、服务综合评比。

## 29.3 评审方法

评审方法：综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求，按照评审因素的量化指标评审，综合得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

## 29.4 响应文件的初步评审

29.4.1 符合性审查。磋商小组将对进入评审阶段的响应文件进行初步评审，依据磋商文件的规定，针对响应文件的有效性、完整性和响应程度按照以下对照表逐项列出全部偏差，以确定是否对磋商文件的实质性要求做出响应。响应偏差分为重大偏差和细微偏差。

符合性审查对照表

序号	审查内容	审查因素	是否符合		说明
			是	否	
1	响应文件签署	响应文件按磋商文件的规定签章、签名			
2	响应文件编制要求	按照磋商文件要求提交响应文件			
3	响应有效期	符合磋商文件前附表的规定			
4	响应报价合理	响应报价未超过预算金额或者最高限价； 响应报价唯一； 响应报价中不存在重大漏项			
5	响应范围	不存在响应范围小于磋商文件规定的采购范围情况，未缺漏磋商文件要求的内容			
6	完工期及维修承诺	满足磋商文件的要求			
7	不能接受的条件	响应文件中无采购人不能接受的条件			
8	项目经理	至提交响应文件截止时间，项目经理未存在在建工程			
9	违法行为	无磋商文件 27 款中的任一情形			
10	其他要求	符合法律法规和磋商文件规定的其他实质性条款；完全满足资格审查要求			

响应文件如有上述重大偏差之一的，视为未能对磋商文件做出实质性响应，为无效响应，不再进入以后的评审程序。

**细微偏差** 是指响应文件实质性响应磋商文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息或数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他供应商造成不公

平结果。细微偏差不影响响应文件的有效性。

磋商小组应当书面要求存在细微偏差的供应商在评审结果前予以补正。

磋商小组根据上述评审标准，确定入围供应商名单，只有成为入围供应商，才能进入综合评审阶段。

磋商小组判定响应文件是否实质性响应只根据响应文件的内容，而不依据外部的证据，但响应文件有不真实、不正确的内容时除外。供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离使其成为实质性响应。

**29.4.2** 如有下列情形之一，磋商小组应终止磋商，并将理由通知所有供应商。

- (1) 符合专业条件的供应商或者对磋商文件做出实质性响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算金额的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

## **29.5 澄清有关问题**

**29.5.1** 对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正。

**29.5.2** 磋商小组为了有助于响应文件的评审，可以要求供应商就响应文件中非改变实质性内容的部分做出书面说明并提供相关材料进行澄清，但改变响应文件实质性内容的澄清，磋商小组将不予接受。

**29.5.3** 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的响应范围或者改变响应文件的实质性内容。

**29.5.4** 供应商的澄清材料是响应文件的补充材料，成为响应文件的组成部分。

**29.5.5** 磋商小组所有成员可根据具体情况，集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）或授权代表签字或者加盖公章；由授权代表签字的，应当附法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权书；供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

## **29.6 综合评审**

**29.6.1** 磋商小组应按照磋商文件中规定的评审方法和标准，对符合性审查合格的响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

29.6.2 评审时，磋商小组各成员应当对每一份响应文件进行独立评价、计分。

#### 29.6.3 报价部分评审：

本次采购方式为竞争性磋商，供应商在响应截止时间内递交的响应文件中的报价为首次报价；磋商小组分别与供应商进行技术、服务等商讨，评审过程中，磋商小组可以要求所有实质性响应磋商文件的供应商在规定的时间内再次提交报价，该报价为最后报价，供应商的最后报价进入经济部分评审。评审阶段如采购内容无实质性增加，则供应商最后报价不得高于首次报价，否则视为无效响应，且报价不纳入计分体系。最后响应报价即为履行合同的固定价格，不得以任何理由予以变更（除不可抗力因素）。任何包含价格调整要求和附加条件的响应报价，在评标时将视为无效响应。

#### 29.6.4 商务技术部分评审：

磋商小组各成员依据评审因素的量化指标及评审原则，对响应文件进行评审打分。

#### 29.6.5 综合得分：

经济得分与商务、技术得分的总和为供应商的综合得分。计算综合得分时，如有小数，保留两位小数。综合得分最高者为推荐成交供应商，若出现几家供应商综合得分相同的情况，报价最低者为推荐成交供应商。

29.6.6 磋商小组若发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评审工作，与采购人及交易中心沟通并作书面记录。采购人及交易中心确认后，应当修改磋商文件，重新组织采购活动。

### 29.7 推荐成交候选人名单

29.7.1 磋商小组经过初步评审、综合评审后，须按照“真实、公正、可行”的原则，通过审查分析，对实质上响应磋商文件要求的供应商的响应情况编写评审报告，按综合得分由高到低顺序（综合得分相同的，按价格由低到高顺序）推荐成交候选人。

29.7.2 由磋商小组推荐的成交候选人名单中确定成交供应商。确定成交供应商的原则：排名第一的成交候选人为成交供应商。排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，或者未能按磋商文件的规定交纳磋商保证金的，确定排名第二的成交候选人为成交供应商。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，确定排名第三的成交候选人为成交供应商。

## 六、成交公告与成交通知书

### 30. 成交公告

确定成交供应商之日起2个工作日内，交易中心在财政部门指定的网站上发布成交结果公告。

### 31. 成交通知书

31.1 发布成交公告的同时，交易中心向成交供应商发出《成交通知书》，宣告其响应已被接受。《成交通知书》对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

31.2 《成交通知书》发出后，采购人不得擅自改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交资格。

## 七、质疑

32. 提出质疑的供应商应当是直接参与本次采购活动的供应商。

33. 供应商提出质疑和投诉应当坚持依法依规、诚实信用原则。

34. 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式提出质疑。供应商针对磋商文件内容的质疑必须一次性提出，开启、评审环节的质疑事项必须在法定质疑期内一次性提出。

35. 前款供应商“应知其权益受到损害之日”是指：

(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对成交或者成交结果提出质疑的，为成交或者成交结果公告期限届满之日。

36. 供应商提出质疑的，应提供质疑函和必要的证明材料。

37. 质疑函应当包括以下内容：

(1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

(2) 质疑项目的名称、编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提出质疑的日期。

38. 质疑函应当由供应商法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）或其授权代表（附法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）授权委托书）签名并加盖公章。

39. 采购人或者交易中心应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

40. 质疑供应商对采购人、交易中心的答复不满意或者采购人、交易中心未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

## 八、合同签订

### 41. 履约保证金

41.1 为对成交供应商的行为进行约束，成交供应商在接受《成交通知书》的同时，交纳的磋商保证金转为履约保证金，并交入交易中心账户。

41.2 成交供应商在合同规定时间内开始执行合同，合同生效之日起工程完工并验收合格

之日止 5 个工作日内，退还履约保证金。

41.3 《成交通知书》发出之日起 30 日内，成交供应商无正当理由不按规定签订合同的或拒绝履行合同义务的，其成交资格将被自然取消，履约保证金不予退还，由交易中心上缴国库。通过协商，成交资格将授予下一个合格的成交候选人或重新组织采购活动。

41.4 下列任何情况发生时，履约保证金将被没收并上缴国库，情节严重的，报乌鲁木齐市财政局相关部门，将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

(1) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商无正当理由在规定期限内不与采购人签订合同的；

(2) 拒绝履行合同义务的；

(3) 磋商文件规定的其他情形。

## 42. 签订合同

42.1 采购人应当自《成交通知书》发出之日起 30 日内，依据磋商文件和成交供应商的响应文件与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对磋商文件确定的事项和成交供应商的响应文件作实质性修改。

42.2 合同签订时，采购人和成交供应商必须以磋商小组确认的响应文件为依据，采购人不得与成交供应商私自协商降低工程质量以骗取财政性资金。若因建设需要，不得不更改所需主材，必须经相关部门审核同意后方可变更，否则变更无效。

42.3 《成交通知书》和履约保证金收据将是构成合同的一个组成部分。

42.4 合同自签订之日起三个工作日内，成交供应商应向采购人提供一份详细的工作时间表。

## 九、其他规定

### 43. 其他说明

43.1 成交供应商在施工过程中，如果出现严重的施工质量问题，或违反磋商文件内容的情况，采购人应及时与财政部门联系，以便确保工程质量和工期的顺利完成。

43.2 材料供应：本工程所用材料须由成交供应商采购，采购人验收合格后才能使用。

43.3 供应商的项目经理（注册建造师）如有在建工程，不得参与交易中心组织的工程项目的响应。在其工程项目完工后，暨采购人签署“乌鲁木齐市政府采购验收报告”，方可继续参与响应。项目经理不得随意更换。

43.4 验收工作原则上由采购人组织进行，验收合格后在验收报告单上签字盖章，将验收报告单返还交易中心。工程项目金额较大且有特殊技术要求的，可由采购人根据实际情况设立专家验收小组配合采购人组织验收。

43.5 工程项目成交后项目经理变更的条件：

(1) 因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的；

- (2) 有违法、违规、违纪行为，被暂停或者吊销担任项目经理资格的；
- (3) 不能胜任所承担的工程任务，采购人要求更换的；
- (4) 项目经理变更工作单位的；
- (5) 患严重疾病需要治疗，时间超过合同工期二分之一以上的。

#### 43.6 工程成交后项目经理变更的程序：

(1) 更换项目经理，应当经采购人同意，并提供必要的证明文件向采购人备案。未经备案擅自更换项目经理的，属于订立与合同实质性内容相悖的协议的行为。更换属于 43.5 第 3 项情形的，备案时应当提供采购人要求更换项目经理的通知，该通知应当经采购人签署。更换属于 43.5 第 4 项情形的，备案时应当提供成交供应商出具的离职证明。更换属于 43.5 第 5 项情形的，备案时应当提供二级甲等及以上等级的医疗机构出具的经主治医师签名的疾病诊断书和住院休养证明。

(2) 未经采购人书面同意，成交供应商擅自更换原项目经理或者项目经理长期不在岗的，属于严重不履行合同的行为，将由市财政部门严肃处理。

(3) 需要更换项目经理的，成交供应商应当选派不低于原项目经理资格条件的人员作为继任项目经理。成交供应商有不低于原项目经理资格条件的人员而不选派的，属于严重不履行合同的行为。

(4) 成交供应商在成交后或施工期间出现特殊情况需变更项目经理的，必须经采购人书面同意。

### 在建工程项目经理变更申请表

项目名称		施工许可证	
施工地点			
建设单位		联系电话	
原项目经理姓名		变更项目经理姓名	
执业资格证名称		执业资格证名称	
执业资格证编号		执业资格证编号	
<b>变更原因</b>			
<p>我公司原项目经理_____同志因_____原因，故不能履行此项目的项目经理职责，现申请更换项目经理。</p> <p>特此申请，望批准。</p>			
		施工单位：	(公章)
		日期：	年 月 日

建设单位意见:

(公章)

44. 本磋商文件的解释权归乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）所有。

45. 供应商的营业执照名称、法定代表人等重要信息发生变更，供应商应及时更新其联系信息、法定代表人、地址、电话、电子邮件等重要信息。若供应商未能履行信息变更的义务，或由于信息未及时更新而导致采购方无法与供应商联系，供应商将承担由此产生的所有后果。

## 第四章 政府采购合同书

### 第一节 合同条款

通用合同条款直接引用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局修订的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”。

### 第二节 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：\_\_\_\_\_；

###### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：[通用条款规定的发包方提供的施工场地](#)。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

## 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》，以及其他有关法律、法规。

## 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家和地方现行的有关标准、规范、详细施工图。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：不采用；

发包人提供国外标准、规范的份数：不采用；

发包人提供国外标准、规范的名称：不采用。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：      。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：/；

发包人向承包人提供图纸的数量：/；

发包人向承包人提供图纸的内容：/。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：实施性施工组织设计及方案；

承包人提供的文件的期限为：开工前；

承包人提供的文件的数量为：肆份；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限：收到文件后 7 天内审查完毕。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：/。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指



## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：\_\_\_\_\_。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 开工前 。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括： 执行通用条款 。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

发包人是否提供支付担保： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

发包人提供支付担保的形式： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容： 竣工图及资料 。

承包人需要提交的竣工资料套数： 两套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 工程竣工后壹个月内 。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面 。

(6) 承包人应履行的其他义务： 双方协商确定 。

### 3.2 项目负责人

### 3.2.1 项目负责人：

姓 名：\_\_\_\_\_；  
身份证号：\_\_\_\_\_；  
建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；  
建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；  
建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；  
安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目负责人的授权范围如下：全面负责项目施工过程中质量、安全、进度管理工作。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人师批准后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约责任给发包人造成的损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约责任给

发包人造成的损失\_\_\_\_\_。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：执行通用条款。

主体结构、关键性工作的范围：执行通用条款。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：执行通用条款。

其他关于分包的约定：执行通用条款。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：执行通用条款。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：材料、设备进场至验交付使用前由承包人负责保修，交付使用后由发包人做成品保护。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：发包人与承包人协商确定。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：发包人与承包人协商确定。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： / 。

关于监理人的监理权限： / 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： / 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名： / ；

职务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；



通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1)         /        ；

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：  合格  。

关于工程奖项的约定：  /  。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：  共同检查前 48 小时书面通知监理人  。

监理人不能按时进行检查时，应提前  24  小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：  48  小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：  达到《建筑工程安全检查标准》（JGJ59-2011）标准  。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：  执行通用条款  。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：  开工前提供场地治安保卫计划  。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：  达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004）标准  。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：  纳入合同价格支付  。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用条款执行。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

#### 7.2 施工进度计划

##### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 5 日内。

#### 7.3 开工

##### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

##### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 180 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①发包人未按合同规定支付工程款并确实影响工程进度；②重大设计变更而影响工程进度；③政策处理问题影响施工进度；

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 地震、暴风雪；

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：执行通用条款，按发包人需求确定。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：执行通用条款。

## 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：  /  。

发包人审批承包人合理化建议的期限：  /  。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：  /  。

## 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第  /  种方式确定。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第  /  种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：  /  。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：  /  。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：  。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第  种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：  /  ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：                    。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过  /  %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过  /  %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条

款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 $L\%$ 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 $L\%$ 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm L\%$ 时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：       /      。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：                     。

风险费用的计算方法：   /  。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：   /  。

风险费用的计算方法：   /  。

风险范围以外合同价格的调整方法：   /  。

#### 3、其他价格方式：   /  。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：       。

预付款支付期限： 签订合同、承包方提交履约保证金，完成后并在开工以前。

预付款扣回的方式：                                     。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：   /  。

预付款担保的形式为：   /  。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 按 GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范工程量计算规则。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按月计量。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：（1）完成工程量的 /% 支付工程总造价的 /%；（2）完成工程量的 /% 并验收合格后支付到工程总造价的 /%；（3）待审计部门完成工程结算审计、且施工单位无民工工资纠纷上访现象，并完成工程资料备案及移交后，支付至决算价款的 /%；（4）余款为保修金，待保修期满后支付。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：按发包方工程款支付管理规定执行。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： / 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

（2）发包人支付进度款的期限： / 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按合同通用条款。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前\_\_小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：\_\_小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按合同通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按合同通用条款。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：\_\_\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：\_\_\_\_\_。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：按合同付款约定执行。

竣工付款申请单应包括的内容：按合同付款约定执行。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按合同付款约定执行。

发包人完成竣工付款的期限：按合同付款约定执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：发包方支付工程款必须进入本合同约定账户。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：肆份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到最终结算申请单后 14 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：执行合同通用条款。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日期起计算为 12 个月。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：                    。

###### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第  种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：  /  ；

(2)   3  %的工程款；

(3) 其他方式：  /  。

###### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第  种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：  /  。

关于质量保证金的补充约定：按照国家、自治区现行规定执行。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：/。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：/。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：/。

(7) 其他：/。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行合同通用条款。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：执行合同通用条款。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行合同通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由发包人承担。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后  天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行合同通用条款。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：  /  。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行合同通用条款。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行合同通用条款。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：  /  。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：  /  。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第  2  种方式解决：

- (1) 向  /  仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向  工程所在地  人民法院起诉。

### 第三节 合同文件格式

#### 1.合同文件格式

1.1 依据设计文件的要求，本工程采购项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国以及自治区和行业的工程建设标准、规范的要求。

1.2 建设工程施工合同的“合同条件”采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》（**GF-2017-0201**）的合同条件。

1.3 合同协议条款将由建设单位（发包人）与中标单位（承包人）结合本工程具体情况协商后签订。

## 第五章 综合评审方法

乌鲁木齐市天山区人民法院、天山区人民法院执行局、执行指挥中心办案业务用房维修改造工程项目采购 ( W Z C G - Z C Y 2 0 2 4 0 6 0 3 3 ) 评 审 细 则					
名 称	评 审 因 素			权 值	
F1 报价部分	响 应 报 价			30.0%	
F2 商务技术部分	商 务 技 术 要 求			70.0%	
F 1 、 F 2 分 别 为 各 项 评 审 因 素 的 汇 总 得 分					
评审因素	序号	评审点名称	评 审 标 准	分值	权 值
报价部分	1	投标报价得分	经济标采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且报价最低的价格为评标基准价，其经济得分为满分，其他有效报价份统一按照下列公式计算：经济标得分=（评标基准价 / 投 标 报 价 ） × 价 格 权 值 × 1 0 0	30	30.0%
商务部分	1	类似业绩	2021年1月1日至今（以签订日期为准）类似项业绩，每提供一项有效业绩合同得1分，最高得6分。	6	6.0%
技术部分	1	施工方案	编制施工方案，应包含但不限于①施工决策②施工准备③施工现场④工程质检等内容。施工方案完整全面、科学规律、针对性强，能充分满足工程需求、确保工程质量要求，得12分；每缺一项内容减3分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减1分，减完为止。未提供方案得0分。	12	64.0%
	2	施工进度计划	编制施工进度计划，应包含但不限于①劳动力需用量计划②材料需用量计划③机械设备需用量计划等内容。进度计划完整全面、细节把控到位，在空间和时间上做合理的统筹安排且符合科学的科学规律，能充分满足工程需求、确保工程质量要求，得9分；每缺一项内容减3分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减1分，减完为止。未提供方案得0分。	9	
	3	质量保证措施	编制质量保证措施，应包含但不限于①质量目标②质保体系③质保制度等内容。质量保证措施应符合国家标准，且完整全面、科学规律、针对性强，能充分满足工程需求，确保工程质量要求，得9分；每缺一项内容减3分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减1分，减完为止。未提供方案得0分。	9	

4	安全保证措施	编制安全保证措施，应包含但不限于①安全方针目标②安全管理体系③安全管理制度④安全教育制度等内容。安全保证措施应符合国家标准及施工实际情况，且完整全面、切实可行，能充分满足工程需求、确保施工安全要求，得 12 分；每缺一项内容减 3 分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减 1 分，减完为止。未提供方案得 0 分。	12
5	文明施工措施	编制文明施工措施，应包含但不限于①文明施工目标②文明施工制度③文明施工管理④文明施工操作等内容。文明施工措施内容完整全面、科学高效，符合工程施工实际情况，切实可行，得 12 分；每缺一项内容减 3 分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减 1 分，减完为止。未提供方案得 0 分。	12
6	维修承诺 1	编制维修承诺，应包含但不限于①维修响应时间②维修技术实力③质保期外维修承诺等内容。供应商应具有完备的维修保障机制，保修期及维修承诺合理，充分考虑采购人的利益，得 9 分；每缺一项内容减 3 分，每有一项内容存在缺陷（缺陷指内容阐述不清晰，存在偏差或过于简略）的减 1 分，减完为止。未提供方案得 0 分。	9
7	维修承诺 2	工期及维修期限满足项目需求，维修期为 3 年及以上得 1 分。	1
合计			100

综合得分=F1+F2	
须与经济标计算公式关联变化。	
F2=磋商小组各成员对商务技术标评分总和的算术平均值	
推荐的成交候选人数量	三名
说明	计算过程中，算术平均值保留 2 位小数（百分比亦取 2 位小数），第三位小数四舍五入。

## 第六章 采购内容与要求

### 一、资质要求

最低资质要求：建筑工程施工总承包三级资质

### 二、工期及维修期

工期90日，维修期2年（防水质保5年）。

### 三、工程量清单

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：乌鲁木齐天山区人民法院执行  
指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程				
2	建筑与装饰工程				
3	应急照明工程				
4	火灾报警工程				
5	电气设备安装工程				
6	弱电工程				
7	消防工程				
8	通风排烟工程				
9	给排水工程				
10	采暖工程				
11	室外工程				
	合计				

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土建拆除		
1.2	安装拆除		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		土建拆除						
1	011601001001	墙体拆除	1. 砌体名称:墙体拆除 2. 砌体材质:施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾自行考虑外运	m3	22.33			
2	011605001001	混凝土地面拆除	1. 拆除的基层类型:原混凝土地面 80mm 拆除 2. 其他:地暖管道、反射膜、挤塑板等在此项综合考虑报价 3. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	m2	2368.5			
3	011604003001	天棚面拆除	1. 拆除部位:原天棚涂料面铲除至原墙面(天棚上需拆除的灯具、设备、管线等在此项综合考虑报价) 2. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	m2	2275.23			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原有涂料墙面铲除至原墙面 2. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	m2	4113.12			
5	011610002001	金属窗拆除	1. 拆除部位:原有窗铲除 2. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	m2	422.51			
6	011610002002	门拆除	1. 拆除部位:门拆除 2. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	樘	8			
7	01B002	拆除原外立面铝塑板	1. 拆除原外立面铝塑板 2. 施工单位需现场踏勘	m2	100.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾自行考虑外运					
		分部小计						
		安装拆除						
1	011612001001	电气管拆除	1. 管道种类、材质: 电气管拆除(管内线在此项综合考虑报价)	m	4232.53			
2	011613001001	配电箱拆除	1. 配电箱拆除	套	6			
3	011613001002	开关插座拆除	1. 开关插座拆除	套	814			
4	011612001002	管道拆除	1. 管道拆除 2. 管道种类、材质: 综合考虑	m	584.4			
5	011612002001	消火栓拆除	1. 消火栓拆除	套	15			
6	011612001003	消防管拆除	1. 管道种类、材质: 消防管拆除	m	59			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取
14	01B991001001	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元		
合 计				-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表- 12- 4

# 规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥（  
事务）中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	墙体、隔断等		
1.2	地面		
1.3	天棚吊顶		
1.4	墙面		
1.5	门窗		
1.6	屋面		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		墙体、隔断等						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:轻质砌块墙体 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:专用砌筑砂浆	m3	200.62			
2	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:12mm钢化玻璃隔断 贴定制磨砂广告贴纸双面	m2	560.5			
3	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	22.78			
4	010401012001	地台砌筑	1. 零星砌砖名称、部位:地台砌筑 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖	m3	29			
5	011210003002	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:双层10mm钢化玻璃 中间夹防弹玻璃膜	m2	8.4			
		分部小计						
		地面						
1	011102001001	石材楼地面—楼梯	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩	m2	133.14			
2	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm聚氨酯防水涂膜	m2	212.8			
3	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 防水层数:4mm丙纶布 2. 防水层做法:一层	m2	212.8			
4	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑瓷砖	m2	145			
5	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:750*1500仿石材釉面砖	m2	2028.16			
6	011104004001	防静电活动地板	1. 面层材料品种、规	m2	62.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格、颜色:800*800mm 静电地板 可调节支架系统 1:3水泥砂浆抹面压实 赶光					
7	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:3mm黑钛不锈钢踢脚线	m	2302.97			
		分部小计						
		天棚吊顶						
1	011302001001	吊顶面层	1.龙骨材料种类、规格、中距:详设计及规范要求 2.面层材料品种、规格:铝扣板,含龙骨 3.压条材料种类、规格:满足使用要求 4.嵌缝材料种类:满足使用要求	m <sup>2</sup>	134.97			
2	011302001002	吊顶面层	1.龙骨材料种类、规格、中距:详设计及规范要求 2.面层材料品种、规格:矿棉板,含龙骨 3.压条材料种类、规格:满足使用要求 4.嵌缝材料种类:满足使用要求	m <sup>2</sup>	896.5			
3	011302001003	吊顶面层	1.龙骨材料种类、规格、中距:详设计及规范要求 2.基层材料种类、规格:9.5mm厚石膏板吊顶 3.面层材料品种、规格:5mm厚竹木纤维板,含龙骨 4.压条材料种类、规格:满足使用要求 5.嵌缝材料种类:满足使用要求	m <sup>2</sup>	1003.84			
4	011302001004	吊顶面层	1.龙骨材料种类、规格、中距:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	18.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 面层材料品种、规格：铝方通，含龙骨 3. 压条材料种类、规格：满足使用要求 4. 嵌缝材料种类：满足使用要求					
5	011302001005	吊顶面层	1. 龙骨材料种类、规格、中距：详设计及规范要求 2. 面层材料品种、规格：3mm 冲孔铝板，含龙骨 3. 压条材料种类、规格：满足使用要求 4. 嵌缝材料种类：满足使用要求	m2	36.35			
6	011302001006	吊顶面层	1. 龙骨材料种类、规格、中距：详设计及规范要求 2. 基层材料种类、规格：双层 9.5mm 石膏板 3. 面层材料品种、规格：软膜天花，含龙骨 4. 压条材料种类、规格：满足使用要求 5. 嵌缝材料种类：满足使用要求	m2	27.08			
7	011302001007	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距：详设计满足使用要求 3. 基层材料种类、规格：15mm 厚硅酸钙板 4. 面层材料品种、规格：双层 9.5mm 厚石膏板面层，含龙骨	m2	157.63			
8	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型：石膏板或铲除后天棚 2. 腻子种类：满足使用要求 3. 涂料品种、喷刷遍数：白色乳胶漆两道	m2	157.63			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		墙面						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:界面剂,铺一层网格布,石膏找平 2. 刮腻子要求:刮腻子三遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	2065.4			
2	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:抹灰墙体 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:仿大理石瓷砖 墙面 4. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及使用要求	m2	477.8			
3	011204003002	块料墙面	1. 安装方式:干挂 2. 基层:15mm厚硅酸钙板基层两层 3. 面层材料品种、规格、颜色:1800*900*9mm 陶瓷薄板 4. 缝宽、嵌缝材料种类:满足设计及使用要求	m2	798			
4	011207001001	软包墙面	1. 基层材料种类、规格:15mm阻燃版基层,30mm海绵填充 2. 面层材料品种、规格、颜色:软包布	m2	63.07			
5	011207001002	竹木纤维板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75mm隔墙龙骨@600mm,38mm穿心龙骨 间隔400mm 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃版基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:8mm厚竹木纤维板	m2	272.5			
6	011207001003	木纹饰面板	1. 基层材料种类、规格:15mm硅酸钙板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:8mm厚木纹饰面板	m2	96.8			
7	011207001005	楼梯间墙面	1. 基层材料种类、规	m2	360			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格:12mm石膏板面层 2. 面层材料品种、规格、颜色:乳胶漆两道					
8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆抹灰	m2	2681.77			
9	011209001001	门头翻新	1. 骨架材料种类、规格、中距:100*100mm镀锌方管骨架防锈漆@400 mm, 满足要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:新建4mm红色铝塑板, 满足甲方要求 3. 基层:15mm厚水泥板基层 4. 防水:1.5厚聚氨酯涂膜防水	m2	100.04			
10	011107001001	石材台阶面	1. 做法:30mm荔枝面花岗岩 30厚1:3干硬性水泥砂浆 M7.5水泥砂浆MU10标砖砌筑 100厚C20砼垫层	m2	8.25			
11	011107001002	坡道	1. 做法:30mm荔枝面花岗岩 30厚1:3干硬性水泥砂浆 100厚C20砼垫层	m2	17			
12	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:成品定制银色拉丝不锈钢栏杆扶手	m	10.2			
13	011508004001	金属字	1. 铸字材料品种、颜色:50mm亚克力吸塑发光字体	个	34			
14	011505001001	石英石台面	1. 材料品种、规格、颜色:石英石台面	m2	4.51			
15	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:成品定制黑钛金无指纹不锈钢楼梯扶手	m	52.2			
16	011204001001	花池石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:20mm古堡灰石材花池	m2	3.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品卫生间隔断	m2	30			
18	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:16mm厚仿鱼肚白人造石	m2	13.8			
19	011207001004	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:3mm黑钛金无指纹不锈钢雕花板	m2	2.1			
20	010810002001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:详大样	m	227			
21	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:石英石18mm厚	m2	44			
		分部小计						
		门窗						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:75型材 三层真空钢化玻璃 2. 门框、扇材质:断桥隔热铝合金门	m2	155.24			
2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:75型材 三层真空钢化玻璃	m2	422.51			
3	010801001001	成品套装门	1. 门代号及洞口尺寸:成品套装门,含五金门锁及配件	m2	140.36			
4	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:钢质防火门	m2	3.15			
		分部小计						
		屋面						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 防水层数:10厚1:3干硬性水泥砂浆防水保护层 1.5厚SBS改性沥青防水卷材 防水基层处理防水加强层	m2	449.26			
2	011102003003	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:面贴300*300mm防滑瓷砖 30厚水泥砂浆粘结层	m2	396.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001005	安全文明施工						
2	011707001006	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001007	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001008	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002002	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004002	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005002	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007002	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008002	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010004	检验试验费						
11	X011707010005	其中：自检试验费		0				
12	X011707010006	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011002	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取
14	01B991001002	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合    计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计		0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险 费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+ 单价措施项目人工费+单价措施项目 机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部分项							
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:ALE-PY 3.备注:报价应包含配电箱图框内的全部内容(所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等)	台	1				
2	030404017002	应急照明集中电源	1.名称:应急照明集中电源 2.备注:满足设计及规范要求	台	1				
3	030412004001	装饰灯	1.名称:应急照明灯具 2.型号:不同型号在此项综合考虑报价 3.规格:详设计	套	181				
4	030412004002	装饰灯	1.名称:排烟机房灯 2.型号:不同型号在此项综合考虑报价 3.规格:详设计	套	2				
5	030404034001	双联单控暗开关	1.名称:双联单控暗开关 2.备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	1				
6	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:详图纸设计 3.规格:详图纸设计	个	184				
7	030411001001	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	182.11				
8	030411001002	配管	1.名称:JDG管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	835.18				
9	030411001003	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	5				
10	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	58				
11	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	8.5				
12	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆	m	8.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 型号:NG-A-5x10 3. 材质:铜芯 4. 其他:含电缆头制作安装					
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJE-4x6 3. 材质:铜芯 4. 其他:含电缆头制作安装	m	8			
14	030411004001	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZBN-BYJ-2.5 3. 配线部位:管内敷设	m	21.34			
15	030411004002	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4 3. 配线部位:管内敷设	m	1672.55			
16	030411004003	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZBN-RYJS-2x2.5 3. 配线部位:管内敷设	m	50			
17	030411004004	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-RYJSP-2X1.5 3. 配线部位:管内敷设	m	50			
18	030411004005	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-KVV-7x1.0 3. 配线部位:管内敷设	m	50			
19	030411004006	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZBN-BYJ-1.5 3. 配线部位:管内敷设	m	100			
20	030411004007	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-KYJY-4x1.5 3. 配线部位:管内敷设	m	15			
21	030411004008	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-KVV-2x1.5 3. 配线部位:管内敷设	m	10			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 3 页 共 3 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)  
中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：应急照明工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	142			
2	030904001002	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	3			
3	030904003001	按钮	1.名称:带消防电话插孔手动报警按钮	个	17			
4	030507014001	短路隔离器	1.名称:短路隔离器	台	16			
5	030904005001	火灾显示盘	1.名称:火灾显示盘	个	3			
6	030904009001	消防端子接线箱	1.名称:消防端子接线箱	台	3			
7	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	17			
8	030904008001	模块	1.名称:输入输出模块	个	23			
9	030904008002	模块箱	1.名称:模块箱	台	6			
10	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播(扬声器)	个	35			
11	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	15			
12	030411004009	配线	1.名称:铜芯绝缘导线 2.型号:WDZBN-BYJ-2.5 3.配线部位:管内敷设	m	2978.85			
13	030411004010	电气配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.材质:铜芯 4.配线部位:管内敷设	m	1110.48			
14	030411004011	配线	1.名称:铜芯绝缘导线 2.型号:WDZN-KYJY-7*1.5 3.配线部位:管内敷设	m	357.12			
15	030411001006	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN15 4.配置形式:明配	m	1438.83			
16	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	353.3			
17	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:自动报警系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017002	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001004	安全文明施工						
2	031302001005	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001006	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002002	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004002	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005002	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006002	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009002	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008002	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010004	检验试验费						
11	X031302010005	其中：自检试验费		0				
12	X031302010006	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991002	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 计日工表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：火灾报警工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥（  
事务）中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	强电		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		强电						
1	030404017003	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：1AM-A-1 3. 接线方式：端子接线 4. 备注：报价应包含配电箱图框内的全部内容（所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等）	台	1			
2	030404017004	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：1AM-B-1 3. 接线方式：端子接线 4. 备注：报价应包含配电箱图框内的全部内容（所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等）	台	1			
3	030404017005	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：2AM-A-1 3. 接线方式：端子接线 4. 备注：报价应包含配电箱图框内的全部内容（所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等）	台	1			
4	030404017006	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：2AM-B-1 3. 接线方式：端子接线 4. 备注：报价应包含配电箱图框内的全部内容（所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等）	台	1			
5	030404017007	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：3AM-A-1 3. 接线方式：端子接线 4. 备注：报价应包含配电箱图框内的全部内容（所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等）	台	1			
6	030404017008	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：3AM-B-1 3. 接线方式：端子接线	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 备注:报价应包含配电箱图框内的全部内容(所有元器件及各类模块、网关、时钟控制、电源等)					
7	030404035001	插座	1. 名称:安全型单相二、三孔电源插座	个	449			
8	030404035002	插座	1. 名称:空调插座	个	64			
9	030404034002	开关	1. 名称:单开开关 2. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	96			
10	030404034003	开关	1. 名称:双开开关 2. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	10			
11	030404034004	开关	1. 名称:三开开关 2. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	8			
12	030404034005	开关	1. 名称:四开开关 2. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	4			
13	030412005001	600*600LED 平板灯	1. 名称:600*600LED 平板灯 2. 安装形式:嵌顶安装	套	140			
14	030412005002	300*300LED 平板灯	1. 名称:300*300LED 平板灯 2. 安装形式:嵌顶安装	套	54			
15	030412001001	筒灯	1. 名称:筒灯 2. 安装形式:嵌顶安装	套	373			
16	030412001002	轨道灯	1. 名称:轨道灯 2. 安装形式:嵌顶安装	套	19			
17	030412001003	斗胆灯	1. 名称:斗胆灯 2. 安装形式:嵌顶安装	套	9			
18	030412005003	定制平板灯	1. 名称:定制平板灯,不同尺寸综合考虑报价 2. 安装形式:嵌顶安装	套	12			
19	03B001	LED 线槽灯	1. LED 线槽灯 2. 规格:满足使用要求	m	80			
20	03B002	暗藏灯带	1. 名称:暗藏灯带 2. 规格:满足使用要求	m	300			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:详图纸设计 3. 规格:详图纸设计	个	1238			
22	030411001008	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	3902.23			
23	030411001009	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN65 4. 配置形式:暗配	m	330.3			
24	030411002001	线槽	1. 名称:金属桥架 2. 规格:200*100	m	263.16			
25	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJF(E)-4x35+1x16 3. 材质:铜芯 4. 其他:含电缆头制作安装	m	165.15			
26	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJF(E)-4x50+1x25 3. 材质:铜芯 4. 其他:含电缆头制作安装	m	165.15			
27	030411004012	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZB-BYJ-2.5 3. 配线部位:管内敷设	m	8675.1			
28	030411004013	配线	1. 名称:铜芯绝缘导线 2. 型号:WDZN-BYJ-4 3. 配线部位:管内敷设	m	12050.5			
29	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017003	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 4 页 共 4 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001007	安全文明施工						
2	031302001008	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001009	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002003	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004003	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005003	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006003	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009003	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008003	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010007	检验试验费						
11	X031302010008	其中：自检试验费		0				
12	X031302010009	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991001001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 表- 12- 1

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030502001001	机柜、机架	1. 名称:弱电箱 2. 规格:含交换机等,满足使用要求	台	6			
2	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座	个	131			
3	030502012002	电话插座	1. 名称:电话插座	个	52			
4	030411001010	配管	1. 名称 :JDG管 2. 材 质 :JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	1419.65			
5	030411002002	线槽	1. 名称:金属桥架 2. 规格:200*100	m	316.9			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017004	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001010	安全文明施工						
2	031302001011	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001012	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002004	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004004	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005004	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006004	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009004	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008004	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010010	检验试验费						
11	X031302010011	其中：自检试验费		0				
12	X031302010012	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991003	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：弱电工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		消火栓						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	59			
2	030901010001	室内消火栓	1. 名称:单栓室内消火栓 2. 型号、规格:DN65 消火栓型号为己型消火栓箱 室内消火栓带消防按钮, 详见图集新12S6- 11 页 3. 安装方式:消火栓栓口距地面 1.1m 详新12S 6-18 页 4. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	套	15			
3	030901013001	灭火器	1. 形式:干粉磷酸铵盐灭火器 2. 规格、型号:灭火器型号为 MF/ABC5-5KG 干粉磷酸铵盐灭火器 3. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	具	56			
4	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 油漆:除锈, 樟丹二道, 灰色调和漆二道 3. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	kg	3			
		分部小计						
		喷淋						
1	030901002002	喷淋钢管	1. 安装部位:室内	m	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范					
2	030901002003	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	11.5			
3	030901002004	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	107.64			
4	030901002005	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	134.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			集规范					
5	030901002006	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	26.8			
6	030901002007	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	51.6			
7	030901002008	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	37.2			
8	030901002009	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	218.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030901002010	喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:管道冲洗及试压必须满足设计要求及规范要求 5. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	m	468.8			
10	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格:喷头流量系数:80,作用时间一小时,喷淋系统设计流量:30L/S。	个	279			
11	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢 2. 油漆:除锈,樟丹二道,灰色调和漆二道 3. 其它:其它未尽事宜详施工图设计及相关图集规范	kg	30			
12	030901008001	末端试水装置	1. 规格:末端试水阀 2. 组装形式:详见新S12 S6-96	组	3			
13	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管, De110 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10.7			
14	031004008001	地漏	1. 材质:地漏	组	3			
15	031003003001	蝶阀	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150	个	6			
16	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:水流指示器 DN150	个	3			
17	031003009001	补偿器	1. 类型:不锈钢金属波纹管, PN1.6MPaL=0.8m 2. 规格、压力等级:DN80	个	6			
18	031003009002	补偿器	1. 类型:不锈钢金属波纹管, PN1.6MPaL=0.8m 2. 规格、压力等级:	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN50					
19	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:水灭火控制装置调试	点	3			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017005	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001013	安全文明施工						
2	031302001014	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001015	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002005	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004005	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005005	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006005	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009005	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008005	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010013	检验试验费						
11	X031302010014	其中：自检试验费		0				
12	X031302010015	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991003001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 板材厚度:1mm 5. 其它:其它未尽事宜 详施工图设计及相关图集规范	m2	466.94			
2	030703007001	百叶风口	1. 名称:钢制单层百叶风口(含手动开启装置) 2. 规格:400X400 3. 形式:矩形 4. 其它:其它未尽事宜 详施工图设计及相关图集规范	个	4			
3	030703007002	百叶风口	1. 名称:钢制单层百叶风口(含手动开启装置) 2. 规格:500X500 3. 形式:矩形 4. 其它:其它未尽事宜 详施工图设计及相关图集规范	个	27			
4	030703007003	防雨百叶	1. 名称:防雨百叶 2. 规格:1250*630 3. 形式:矩形 4. 其它:其它未尽事宜 详施工图设计及相关图集规范	个	1			
5	030203001001	风机	1. 名称:PYF-P-8ZG, SEF-1 2. 型号:风量:37821m3/h 3. 规格:功率:15KW	台	1			
6	030703001001	排烟防火阀	1. 名称:排烟防火阀 2. 型号:280° 3. 规格:1250*400	个	1			
7	030703001002	排烟防火阀	1. 名称:排烟防火阀 2. 型号:280° 3. 规格:1000*400	个	3			
8	030703001003	排烟防火阀	1. 名称:排烟防火阀 2. 型号:280° 3. 规格:800*250	个	8			
9	030703001004	排烟阀	1. 名称:排烟阀	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 型号:280° 3. 规格:800*250						
10	03B003	挡烟垂壁	1. 名称:挡烟垂壁, 无机防火布制作 2. 型号:下沿距地面 2.1 m	m	36.4				
11	030704001001	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:通风工程检测、调试 2. 其它:其它未尽事宜 详施工图设计及相关图集规范	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
1	031301017006	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001016	安全文明施工						
2	031302001017	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001018	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002006	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004006	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005006	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006006	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009006	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008006	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010016	检验试验费						
11	X031302010017	其中：自检试验费		0				
12	X031302010018	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991002001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差领土(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 计 日 工 表

工程名称：通风排烟工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥（  
事务）中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给水		
1.2	排水		
1.3	洁具		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部分项							
		给水							
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR-DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	36				
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR-DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	6				
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR-DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	6				
4	031003003002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	6				
5	030703022001	排气阀	1. 名称:自动排气阀	个	2				
		分部小计							
		排水							
1	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC 双壁中空内螺旋消音排水管, De100 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	322.4				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		洁具							
1	031004008002	带水封地漏	1. 材质:带水封地漏 2. 规格、类型:DN50	组	12				
2	031004003001	洗手盆	1. 材质:洗手盆 2. 规格、类型:公共卫生间为自动感应式	组	15				
3	031004006001	大便器	1. 材质:坐便器	组	3				
4	031004006002	大便器	1. 材质:蹲便器	组	15				
5	031004007001	小便器	1. 材质:小便器 2. 规格、类型:感应式	组	12				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
1	031301017007	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001019	安全文明施工						
2	031302001020	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001021	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002007	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004007	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005007	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006007	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009007	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008007	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010019	检验试验费						
11	X031302010020	其中：自检试验费		0				
12	X031302010021	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991004001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	031001001001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:焊接钢管 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸设计说明 6. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	m	100.8			
2	031001001002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸设计说明 6. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	m	48			
3	031001001003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸设计说明 6. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	m	66			
4	031003009003	闸阀	1. 类型:球阀 2. 材质:铜制 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 备注:其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	个	72			
5	031003001001	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀(带截止阀) 2. 连接形式:螺纹连接 3. 备注:其它未尽事宜	个	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			详见设计图纸、招标文件及施工规范					
6	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度：聚苯乙烯泡沫塑料板 30 mm，锡箔保护，路由器 在此项综合报价 2. 钢丝网设计要求：钢丝网满足使用要求 3. 管道材质、规格：地面加热盘管采用 PE-RT 地板辐射采暖管，管材 标准为 S5 系列 4. 其他：含混凝土找平层和保护层 5. 备注：其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	m2	2037.19			
7	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式：采暖工程系统调试 2. 备注：其它未尽事宜详见设计图纸、招标文件及施工规范	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017008	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001022	安全文明施工						
2	031302001023	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001024	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002008	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004008	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005008	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006008	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009008	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取
9	X031302008008	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010022	检验试验费						
11	X031302010023	其中：自检试验费		0				
12	X031302010024	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991005001	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.32				
		合 计						

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额的(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差领土 (元)	备注
1						
合 计			0			-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室外地面		
1.2	国旗杆		
1.3	铁栅围墙		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		室外地面						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:详设计情况 2. 运距:外运自行考虑	m3	390			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:300 厚级 配碎石垫层 2. 素土夯压密实, 压实系数>0.93	m3	159			
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含模板	m3	132.5			
4	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 AC-16 2. 厚度:4cm	m2	530			
5	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种:乳化沥青粘层 10mm	m2	530			
6	040205006001	标线	1. 材料品种:网格网标线	m2	10			
7	041001002001	拆除人行道	1. 材质:拆除原有室外地面, 包含基层和面层 2. 施工单位需现场踏勘, 根据现场情况自行考虑拆除方案, 拆除垃圾 自行考虑外运	m2	530			
8	040205022001	道闸机	1. 类型:道闸 2. 其他:包含道闸的所有工作内容 3. 备注:未尽事宜详道闸示意图	套	1			
		分部小计						
		国旗杆						
1	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:商品砼 C15	m3	0.36			
2	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:商品砼 C30	m3	0.77			
3	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:粗砂垫层	m3	1.54			
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:型号综合考虑	t	0.02			
5	011506002001	金属旗杆	1. 旗杆材料、种类、规	根	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格:304 不锈钢管旗杆					
6	010101003001	挖一般土方	1. 土壤类别:由投标人根据地勘报告综合考虑工程施工场地内各类土质, 决定报价 2. 挖土深度:详设计	m3	8.75			
7	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及设计选用的规范要求 2. 填方来源、运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 投标报价中应综合考虑由于施工场地等因素回填土方无法一次到位的倒运等费用	m3	6.08			
8	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:投标单位自行考虑综合报价(包含场内倒运、倾倒垃圾、渣土等废弃物需缴纳的垃圾费等相关费用)	m3	2.67			
9	050201001001	饰面石材	1. 块料品种规格:花岗岩饰面石材 2. 结合层:30 厚干硬性 水泥砂浆	m2	3			
10	030409001001	接地板	1. 名称:钢管接地板	根	1			
		分部小计						
		铁栅围墙						
1	01B001	铁艺围栏	1. 其他:铁艺围栏, 规格尺寸详图纸大样图, 含预埋件等, 满足使用要求, 综合考虑报价	m	74.5			
2	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:型号综合考虑	t	0.1			
3	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:粗砂垫层	m3	13.41			
4	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:具体详地勘报告、设计图纸及工程现状场地 2. 其他未尽事宜:投标人依据现场实际情况自	m3	51.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			行考虑土方倒运等，综合考虑计入报价					
5	040103001002	回填方	1. 密实度要求：满足设计及规范要求的回填土 2. 填方来源、运距：投标人根据现场自行考虑	m3	29.02			
6	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：不可利用方 2. 运距：投标人根据现场实际情况自行考虑外运运距、垃圾费等综合报价	m3	22.61			
7	010501003001	独立基础	1. 部位：独立基础 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25	m3	4.43			
8	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C20	m3	4.77			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011702001001	基础	1. 部位：独立基础 2. 模板材质：投标人自行考虑	m2	35.42			
2	011702008002	圈梁	1. 圈梁	m2	67.05			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001009	安全文明施工						
2	011707001010	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001011	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001012	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002003	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004003	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005003	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007003	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008003	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010007	检验试验费						
11	X011707010008	其中：自检试验费		0				
12	X011707010009	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011003	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况, 按相关规定计取
14	01B991001003	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心  
、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元		
合 计				-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。表- 12- 1





# 计 日 工 表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥(事务)中心、诉讼服务中心装修设计

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外工程

标段：乌鲁木齐天山区人民法院执行指挥（  
事务）中心、诉讼服务中心装修设计

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	



合计					

表-13

乌鲁木齐市天山区人民法院执行指挥（事务）中心、诉讼服务中心维修改造项目主材清单

序号	材料设备名称	单位	工程量	生产厂家或品牌	备注
1	地面瓷砖300*300	m <sup>2</sup>	145.00		
2	地面瓷砖750*1500	m <sup>2</sup>	2028.16		
3	地面800*800静电地板	m <sup>2</sup>	62.20		
4	墙面（仿大理石瓷砖墙面）	m <sup>2</sup>	477.80		
5	墙面1800*900*9mm陶瓷薄板	m <sup>2</sup>	798.00		
6	墙面软包	m <sup>2</sup>	63.70		
7	竹木纤维板	m <sup>2</sup>	272.50		
8	木纹饰面板	m <sup>2</sup>	96.80		
9	面盆	组	15.00		
10	马桶（蹲坑）	组	15.00		
11	马桶（坐便）	组	3.00		
12	小便器	组	12.00		
13	地漏	组	3.00		
14	带水封地漏	组	12.00		
15	成品门	m <sup>2</sup>	140.36		
16	金属塑钢门	m <sup>2</sup>	155.24		
17	钢质防火门	m <sup>2</sup>	3.15		
18	石英石台面	m <sup>2</sup>	48.51		
19	卫生间隔断	m <sup>2</sup>	30.00		
20	洗漱台（鱼肚白人造石）	m <sup>2</sup>	13.80		
21	花池石材墙面（20mm古堡灰石材花池）	m <sup>2</sup>	3.92		
22	楼梯地面石材1楼	m <sup>2</sup>	133.14		
23	石材台阶面及坡道（30mm花荔枝面花岗岩）	m <sup>2</sup>	28.25		
24	墙面装饰板（黑钛金无指纹不锈钢雕花板）	m <sup>2</sup>	2.10		
25	应急照明灯具	套	181.00		
26	600*600LED平板灯	套	140.00		
27	300*300LED平板灯	套	54.00		
28	筒灯	个	373.00		
29	轨道灯	个	19.00		

## 第七章 响应文件格式与要求

### 目 录

资格响应文件

...

报价要求响应文件

...

商务技术文件

...

# 响应文件

(资格响应文件)

项目名称:

项目编号:

供应商: \_\_\_\_\_

年 月 日

## 一、供应商须具备政府采购法第二十二条规定的条件

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条 供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件，**响应文件中提供下列材料：**

- (一) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (二) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (三) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (四) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- (五) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 参加政府采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录的 书面声明

乌鲁木齐市公共资源交易中心(乌鲁木齐市政府采购中心):

我单位(自然人)在参加采购活动前三年内在经营活动中从未有过《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第(五)项和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条所称重大违法记录,包括:

1、因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2、在参加本项目政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动。

特此声明

供应商: \_\_\_\_\_ (公章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、身份证明书或授权委托书

### (一) 身份证明书

供应商名称:

企业类型:

地 址:

营业期限:

成立时间:

姓 名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_, 系  
(供应商名称) \_\_\_\_\_ 的法定代表人 (或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人)。

法定代表人联系电话:

特此证明

供应商: \_\_\_\_\_ (公章)

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

法定代表人 (或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人) 身份证影印件

## (二) 授权委托书

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人），现授权委托\_\_\_\_\_（姓名）为我公司授权代表，全权代理由贵中心组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：WZCG-ZCY）的采购活动的一切相关事宜，我公司均予以承认。

法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）证件号码（身份证）：

授权代表证件号码（身份证）：

授权代表联系电话：

授权代表无转委托。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人（或经营者/执行事务合伙人/负责人/自然人）：\_\_\_\_\_（印签或签名）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

授权代表身份证影印件

### 三、磋商保证金

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 三、开标一览表

单位：人民币/元

项目名称		项目编号	
标段名称		标段编号	
总报价	大写： _____ 小写： _____		
保证金缴纳方式			
备注			

供应商： \_\_\_\_\_ (公章)

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、资质文件

注：提供扫描件

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 六、安全生产许可证

注：提供扫描件

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 七、注册建造师证书

注：提供项目经理注册建造师证书扫描件

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 八、反商业贿赂承诺书

为了从源头上防治腐败，杜绝商业贿赂行为的发生，更好地配合乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）的工作，我们供应商承诺如下：

1、不以各种名义给乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）工作人员借或送现金、有价证券及物品。

2、不以个人名义邀请乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）工作人员参与考察旅游活动和宴请活动。

3、不发生与采购事项有关的其他违规违纪行为。

如违反其中一项，同意乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）将我公司列入政府采购黑名单并终止响应资格，今后不得参与乌鲁木齐市政府采购活动，触犯法律由司法部门处理。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 九、中小企业声明函（工程）

（无需提供其他佐证材料）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员  人，营业收入为  万元，资产总额为  万元<sup>1</sup>，属于（小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员  人，营业收入为  万元，资产总额为  万元，属于（小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：填写前请认真阅读《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的相关规定。

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 十、残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明（如有）

### （一）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：供应商为非残疾人福利性单位的，无需提供此声明函。

## (二) 监狱企业证明

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：供应商为非监狱企业的，无需提供此证明。

## 十一、联合体协议（如有）

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

经研究，我们决定自愿组成联合体共同参加 \_\_\_\_\_  
项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的采购活动。现就联合体响应事宜订立如下协议：

一、联合体基本信息：

（各方公司名称、地址、注册资金、营业执照、法定代表人姓名）

二、\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目响应文件的编制，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与响应或成交有关的一切事务；联合体成交后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、若我方成交，联合体将严格按照磋商文件的各项要求，履行成交后的义务和签订的合同，并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

\_\_\_\_\_。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：

\_\_\_\_\_。

六、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式\_\_\_\_份，联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_（印签或签名）

成员名称：\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_（印签或签名）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1. 本协议书由授权代表签字的，应附法定代表人本协议书由授权代表签字的，应附法定代表人授权委托书授权委托书。

联合体企业必须填写此表，否则视为无效响应；非联合体企业无需填写此表。

# 响应文件

(报价要求响应文件)

项目名称:

项目编号:

供应商: \_\_\_\_\_

年 月 日

# 一、报价明细表

单位：人民币/元

项目名称		项目编号	
标的名称		所属行业	
总报价	大写： _____ 小写： _____		
施工范围			
施工工期及维修期			
项目经理			
执业证书信息			
备注			

供应商： \_\_\_\_\_ (公章)

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 响应文件

(商务技术文件)

项目名称:

项目编号:

供应商: \_\_\_\_\_

年 月 日

## 一、响应承诺书（一）

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

1、根据已收到的\_\_\_\_\_项目（项目编号：WZCG-ZCY\_\_\_\_\_）的磋商文件，遵照国家、地方政府采购法律法规的规定，我单位经考察现场和研究贵方的磋商文件后愿以响应文件中的报价承包本次采购范围内的工程。

2、如果我方成交，保证在收到贵方发出的《成交通知书》后立即与建设单位协商签订合同事宜，并在如下工期内竣工。

总日历日数：\_\_\_\_\_日。

3、如果我方成交，保证将按如下所报质量等级完成本工程。如果出现质量违约，违约赔偿金我方将按合同要约予以赔偿。

自报质量等级：\_\_\_\_\_级。

4、如果我方成交，将在磋商文件规定的时间内签订承包合同。如果我方违约，除磋商保证金外，我方愿以合同价\_\_\_\_\_ %作为赔偿金，同时贵方有权终止我方成交并选择其他供应商。

5、贵方的《成交通知书》和本响应文件将构成约束双方的合同的一部分。

6、响应有效期：自提交响应文件的截止之日起\_\_\_\_\_日。

7、我方在此声明，响应文件中的所有信息和文件是真实、完整、准确、最新的，并且未进行任何形式的篡改或伪造。因提供的任何资料存在虚假、不实的情况给主办方或任何第三方造成的所有损失，由我方承担法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、响应承诺书（二）

乌鲁木齐市公共资源交易中心（乌鲁木齐市政府采购中心）：

若我公司成交，注册建造师为：

姓 名		职 称	
注册建造师资质等级		注册建造师注册编号	
身份证号码			

若成交后，因特殊情况须更换项目经理时，我方将以资质、业绩以及信誉不低于此项目经理的人员替换，并向贵单位提出申请并审查通过后更换。若我方未经贵单位批准擅自更换项目经理，愿以合同价的\_\_\_\_% 作为赔偿金补偿采购单位。

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：至提交响应文件截止时间，项目经理未存在在建工程的相关材料。

### 三、业绩资料

#### 类似业绩汇总表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	交工时间	备注
	合计					

供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：业绩合同扫描件（若合同页数过多，可只上传主要页）

## 四、工程量清单

## 五、施工方案

(一) 施工决策

(二) 施工准备

(三) 施工现场

(四) 工程质检

## 六、施工进度计划

(一) 劳动力需用量计划

(二) 材料需用量计划

(三) 机械设备需用量计划

## 七、质量保证措施

(一) 质量目标

(二) 质保体系

(三) 质保制度

## 八、安全保证措施

(一) 安全方针目标

(二) 安全管理体系

(三) 安全管理制度

(四) 安全教育制度

## 九、文明施工措施

(一) 文明施工目标

(二) 文明施工制度

(三) 文明施工管理

(四) 文明施工操作

## 十、维修承诺 1

(一) 维修响应时间

(二) 维修技术实力

(三) 质保期外维修承诺

## 十一、维修承诺 2

## 十二、其他文件

注：如果需要。



供应商：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日