

【表10.2.2-5】

浙江建设职业技术学院2025-2026年度小额修缮工程

投 标 报 价

投 标 人：

(单位盖章)

2025 年 05 月 25 日

【表10.2.2-6】

投 标 报 价

招 标 人： 浙江建设职业技术学院

工 程 名 称： 浙江建设职业技术学院2025-2026年度小额修缮工程

投 标 总 价 (小写)： 7352元

(大写)： 柒仟叁佰伍拾贰元整

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价工程师签字盖章)

编制日期： 2025 年 05 月 25 日

编制说明

工程名称：浙江建设职业技术学院2025-2026年度小额修缮工程

- (1) 工程概况：建设规模、工程特征、计划工期、施工现场实际情况、自然地理条件、环境保护要求等。
- (2) 工程招标和分包范围。
- (3) 工程量清单编制依据。
- (4) 工程质量、材料、施工等的特殊要求。
- (5) 其他需要说明的问题。

投标报价费用表

工程名称：浙江建设职业技术学院2025-2026年度小额修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程投标报价费用表

工程名称：单项工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 $\times$ 综合单价）	6033.8	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	2025.52	
2	措施项目费		145.44	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 $\times$ 综合单价）		
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	145.44	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		133.08	
3	其他项目费			
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 $\times$ 费率	565.53	
5	增值税	Σ 计算基数 $\times$ 费率	607.03	
投标报价合计		1+2+3+4+5	7351.8	

【表10.2.2-13】

单位工程投标报价费用表

工程名称： 单项工程-房屋建筑与装饰 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 $\times$ 综合单价）	6033.8	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	2025.52	
2	措施项目费		145.44	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 $\times$ 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	145.44	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		133.08	见表 10.2.2-20
3	其他项目费			
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 计算基数 $\times$ 费率		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	Σ 计算基数 $\times$ 费率		见表 10.2.2-27
4	规费		565.53	
5	增值税		607.03	
投标报价合计		1+2+3+4+5	7,351.80	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称]									
		拆除工程					210.62	53.89			
1	011605001001	块料拆除-单独开挖	块料拆除（墙地砖、大理石等拆除）： 1. 开挖墙地砖、大理石（单独开挖）铲除砂浆面层、块料面层、找平等凿除厚度由施工单位结合现场实际综合考虑 2. 拆除后将拆除的建筑垃圾清理并将废渣废料分类装袋集中堆放（从维修地点运至校内指定垃圾堆场），运距由施工单位结合现场实际综合考虑报价	m2	1	37.88	37.88	30.85			
2	011604002002	立面抹灰层拆除	墙面乳胶漆铲除拆除（内墙涂料拆除）： 1. 铲除抹灰面、块料面、切割、拆除，凿除厚度由施工单位结合现场实际综合考虑 2. 清理并将废渣废料分类装袋集中堆放（从维修地点运至校内指定垃圾堆场），运距由施工单位结合现场实际综合考虑报价	m2	1	14.15	14.15	11.52			
本页小计							52.03	42.37			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	011604002003	立面抹灰层拆除	墙面乳胶漆铲除拆除（外墙涂料拆除）： 1. 铲除抹灰面、块料面、切割、拆除，凿除厚度由施工单位结合现场实际综合考虑 2. 清理并将废渣废料分类装袋集中堆放（从维修地点运至校内指定垃圾堆场），运距由施工单位结合现场实际综合考虑报价	m2	1	14. 15	14. 15	11. 52			
4	H010103001	垃圾清运费用	建筑垃圾外运及消纳： 1. 平面块料拆除（墙地砖、大理石等拆除）的建筑垃圾、立面抹灰层拆除（内、外墙涂料拆除）等建筑垃圾 2. 从校内垃圾堆场运至校外消纳场地，消纳场地和运距由施工单位结合现场实际综合考虑报价	m3	1	144. 44	144. 44				
		砌筑工程					972. 77	456. 51	4		
5	010401003001	实心砖墙	1. 拆除后新砌半砖墙 调制、运砂浆，运砖、砌砖，立门窗框、安放木砖、垫块。	m3	1	266. 82	266. 82	154. 44	0. 88		
本页小计							425. 41	165. 96	0. 88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010401003002	实心砖墙	1. 新砌半砖墙 调制、运砂浆，运砖、砌砖，立门窗框、安放木砖、垫块。	m3	1	225.72	225.72	90.33	0.92		
7	010401003003	实心砖墙	1. 拆除后新砌一砖墙 调制、运砂浆，运砖、砌砖，立门窗框、安放木砖、垫块。	m3	1	266.75	266.75	139.1	1.13		
8	010401003004	实心砖墙	1. 新砌一砖墙 调制、运砂浆，运砖、砌砖，立门窗框、安放木砖、垫块。	m3	1	213.48	213.48	72.64	1.07		
		楼地面装饰工程					3352.92	1097.12	4.46		
9	011204003001	块料墙面	新铺墙面瓷砖： 1. 瓷砖铺装（新铺）规格300*600 2. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝 3. 结合层厚度、砂浆配合比：10mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛、素水泥浆一道	m2	1	97.72	97.72	47.75	0.06		
本页小计							803.67	349.82	3.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011204003002	块料墙面	拆除后重新铺贴墙面瓷砖（墙面瓷砖拆换）： 1. 瓷砖铺装规格300*600 2. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝 3. 结合层厚度、砂浆配合比：10mm厚1:3水泥砂浆 打底扫毛、素水泥浆一道、5mm厚1:2建筑胶水泥砂浆结合层	m2	1	109.46	109.46	57.31	0.06		
11	011102003001	块料楼地面	全部新铺地面瓷砖铺装（新铺）规格300*300。 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	94.9	94.9	34.47	0.17		
本页小计							204.36	91.78	0.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011102003002	块料楼地面	全部新铺地面瓷砖铺装（新铺）规格300*600。 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	119.47	119.47	40.39	0.19		
13	011102003003	块料楼地面	全部新铺地面瓷砖铺装（新铺）规格600*600。 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	156.95	156.95	54.31	0.32		
本页小计							276.42	94.7	0.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011102003004	块料楼地面	全部新铺地面瓷砖铺装（新铺）规格800*800。 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	170.05	170.05	55.73	0.32		
15	011102003005	块料楼地面	拆换地面瓷砖铺装规格300*300。 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	139.73	139.73	65.73	0.18		
本页小计							309.78	121.46	0.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011102003005	块料楼地面	拆换地面瓷砖铺装规格300*600. 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	122.28	122.28	37.04	0.17		
17	011102003006	块料楼地面	拆换地面瓷砖铺装规格600*600. 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	164.85	164.85	65.64	0.31		
本页小计							287.13	102.68	0.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011102003007	块料楼地面	拆换地面瓷砖铺装规格800*800. 1. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	177.95	177.95	67.06	0.32		
19	011102001002	石材楼地面	新铺大理石地面300*300 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理干净。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	220.25	220.25	60.51	0.17		
20	011102001003	石材楼地面	新铺大理石地面300*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理干净。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	200.3	200.3	42.19	0.26		
本页小计							598.5	169.76	0.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011102001004	石材楼地面	新铺大理石地面600*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	201.73	201.73	47.18	0.17		
22	011102001002	石材楼地面	拆换大理石地面300*300 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	251.42	251.42	76.6	0.32		
23	011102001003	石材楼地面	拆换大理石地面300*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	251.42	251.42	76.6	0.32		
本页小计							704.57	200.38	0.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	011102001004	石材楼地面	拆换大理石地面600*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	251.42	251.42	76.6	0.32		
25	011102001005	石材楼地面	人造石地面600*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	225.05	225.05	55.3	0.32		
26	011102001006	石材楼地面	人造石地面300*600 1、清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理净面。磨光、勾缝。 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆结合层、刷纯水泥浆一道	m2	1	225.05	225.05	55.3	0.32		
本页小计							701.52	187.2	0.96		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	011105003001	块料踢脚线	地砖踢脚线规格15*60， 1. 拆换：拆除、清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理。 2. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、瓷砖浸水、铺抹结合层、铺贴饰面、清理。	m2	1	172.92	172.92	81.41	0.16		
		油漆、涂料、裱糊工程					127.45	80.38	2.27		
28	011407001001	墙面喷刷涂料	涂料翻新：墙面喷刷乳胶漆 清扫基层、刷涂料、打磨等全过程，油漆做法：2遍腻子2遍乳胶漆	m2	1	46.63	46.63	29.86	1.05		
29	011407001002	墙面喷刷涂料	涂料修补：1. 清理刷漆：原乳胶漆或涂料局部铲除、清洗污迹、刷乳胶漆或涂料全部操作过程。油漆做法：2遍腻子2遍乳胶漆	m2	1	46.63	46.63	29.86	1.05		
30	011407001003	墙面喷刷涂料	涂料修补（局部原涂料破损铲除后修复）-仅刷乳胶漆：1. 清理刷漆，油漆做法：2遍乳胶漆	m2	1	34.19	34.19	20.66	0.17		
		防水工程					49.53	8.41			
本页小计							300.37	161.79	2.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010903001001	涂料防水	1. 防水层：1. 2mm厚聚合物水泥基复合防水涂料（JS）	m2	1	23. 23	23. 23	5. 73			
32	010903001002	涂料防水	1. 聚氨酯防水涂料 ~1. 2mm厚	m2	1	26. 3	26. 3	2. 68			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					219. 66	86. 84	1. 1		
33	011201001001	墙面一般抹灰	1. 新粉：基层清理、修补堵眼、湿润基层、调运砂浆、分层抹灰、面层压光、清理。1：2水泥砂浆找平层、20厚1：2底	m2	1	31. 83	31. 83	18. 25	0. 36		
34	011201001002	墙面一般抹灰	1. 拆粉：拆除、清理基层、湿润基层、调运砂浆、分层抹灰、面层压光、清理。	m2	1	66. 02	66. 02	45. 82	0. 36		
35	011204003003	新铺块料墙面	3-4厚瓷砖300*450胶结剂，揉挤压实 6厚1：2. 5水泥砂浆压实抚平 9厚1：3水泥砂浆打底扫毛、清理。 2. 铺贴：清理基层、试排弹线、锯板修边、铺抹结合层、铺贴饰面、清理	m2	1	60. 32	60. 32	10. 91	0. 19		
本页小计							207. 7	83. 39	0. 91		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	011204003004	修补块料墙面	拆换：拆除、清理基层、试排弹线、锯板修边、3-4厚瓷砖300*450胶粘结剂，揉挤压实 6厚1：2.5水泥砂浆压实抚平 9厚1：3水泥砂浆打底扫毛、清理。	m2	1	61.49	61.49	11.86	0.19		
		天棚工程					39.24	18.48			
37	011302001001	吊顶天棚	石膏板：单层石膏板，厚度12mm	m2	1	19.62	19.62	9.24			
38	011302001002	吊顶天棚	石膏板：单层石膏板，厚度9.5mm	m2	1	19.62	19.62	9.24			
		安装工程					1061.61	212.06			
39	030411001001	配管	拆旧换新、切管、组对、粘接、管道及管件安装、塑料吊杆及管夹安装、灌水试验敷设PVC管 规格ø25	m	1	12.59	12.59	7.71			
40	030411001002	配管	拆旧换新、切管、组对、粘接、管道及管件安装、塑料吊杆及管夹安装、灌水试验敷设PVC管 规格ø50	m	1	15.28	15.28	7.71			
本页小计							128.6	45.76	0.19		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	030411001003	配管	拆旧换新、切管、组对、粘接、管道及管件安装、塑料吊杆及管夹安装、灌水试验规格ø75	m	1	18.24	18.24	7.71			
42	030411002001	线槽	拆旧换新、锯槽、测位、打眼、埋螺钉、线槽安装敷设塑料线槽 规格ø25	m	1	13.8	13.8	7.71			
43	030411002002	线槽	拆旧换新、锯槽、测位、打眼、埋螺钉、线槽安装敷设塑料线槽敷设塑料线槽 规格ø40	m	1	18.76	18.76	9.66			
44	031001006001	塑料管	拆旧换新、锯槽、测位、打眼、埋螺钉、线槽安装敷设塑料线槽敷设PPR管规格ø20	m	1	14.68	14.68	7.97			
45	031001006002	塑料管	拆旧换新、锯槽、测位、打眼、埋螺钉、线槽安装敷设塑料线槽敷设PPR管规格ø25	m	1	16.81	16.81	7.97			
46	031001006003	塑料管	拆旧换新、锯槽、测位、打眼、埋螺钉、线槽安装敷设塑料线槽敷设PPR管规格ø32	m	1	18.25	18.25	7.97			
本页小计							100.54	48.99			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	030411004001	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BV线 规格2.5m²	m	1	2.31	2.31	0.59			
48	030411004002	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BV线 规格4m²	m	1	3.35	3.35	0.67			
49	030411004003	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BV线 规格6m²	m	1	4.47	4.47	0.67			
50	030411004004	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BVR线规格2.5m²	m	1	2.45	2.45	0.59			
51	030411004005	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BVR线规格4m²	m	1	3.61	3.61	0.67			
52	030411004006	配线	拆旧换新、穿引线、扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头。敷设BVR线规格6m²	m	1	4.84	4.84	0.67			
本页小计							21.03	3.86			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	030404034001	照明开关	拆旧换新、检查清理、测位、划线、打眼、清扫盒子、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管安装开关 规格86型单联开关	个	1	34. 5	34. 5	13. 06			
54	030404034002	照明开关	拆旧换新、检查清理、测位、划线、打眼、清扫盒子、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管。安装开关 规格86型双联开关	个	1	36. 23	36. 23	13. 06			
55	030404034003	照明开关	拆旧换新、检查清理、测位、划线、打眼、清扫盒子、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管。安装开关 规格86型三联开关	个	1	38. 83	38. 83	13. 06			
56	031004006001	拆换大便器	蹲式大便器安装(配自闭式冲洗阀)及附件、配件成套安装	组	1	449. 15	449. 15	77. 58			
57	031004007001	拆换小便器	壁挂式小便器安装(冲洗阀并自带存水弯)及附件、配件成套安装	组	1	353. 46	353. 46	27. 03			
本页小计							912. 17	143. 79			
合 计							6033. 8	2013. 69	11. 83		

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰											
标段：											
第 1 页 共 16 页											
清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		[请输入分部名称]									
		拆除工程									
1	011605001001	块料拆除-单独开挖	m2	1	30.85			4.68	2.35	37.88	38
	16-28 换	地面拆除 块料面层铲除 地面 砖	10m2	0.1	128.25			19.44	9.77	157.46	16
	16-29 换	地面拆除 块料面层铲除 石材 面	10m2	0.1	180.23			27.32	13.73	221.28	22
2	011604002002	立面抹灰层拆除	m2	1	11.52			1.75	0.88	14.15	14
	16-34 换	墙面拆除 抹灰层铲除 抹灰面	10m2	0.1	115.19			17.46	8.78	141.43	14
3	011604002003	立面抹灰层拆除	m2	1	11.52			1.75	0.88	14.15	14
	16-34 换	墙面拆除 抹灰层铲除 抹灰面	10m2	0.1	115.19			17.46	8.78	141.43	14
4	H010103001	垃圾清运费	m3	1		144.44				144.44	144
	补子目001	垃圾清运费	m3	1		144.44				144.44	144
		砌筑工程									
5	010401003001	实心砖墙	m3	1	154.44	76.11	0.88	23.55	11.84	266.82	267
	房修3-9 换	拆砌混凝土实心砖 墙厚 1/2 砖	10m3	0.1	1530.89	757.96	7.07	233.15	117.19	2646.26	265
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度 3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
6	010401003002	实心砖墙	m3	1	90.33	113.69	0.92	13.83	6.95	225.72	226
	房修3-5 换	新砌混凝土实心砖 墙厚 1/2 砖	10m3	0.1	889.77	1133.74	7.47	136.02	68.37	2235.37	224

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 2 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
7	010401003003	实心砖墙	m3	1	139.1	94.57	1.13	21.26	10.69	266.75	267
	房修3-7 换	拆砌混凝土实心砖 墙厚 1砖	10m3	0.1	1377.41	942.57	9.54	210.26	105.69	2645.47	265
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
8	010401003004	实心砖墙	m3	1	72.64	122.98	1.07	11.17	5.62	213.48	213
	房修3-3 换	新砌混凝土实心砖 墙厚 1砖	10m3	0.1	712.84	1226.68	8.98	109.43	55	2112.93	211
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
		楼地面装饰工程									
9	011204003001	块料墙面	m2	1	47.75	39.02	0.06	7.25	3.64	97.72	98
	12-48 换	墙面瓷砖(干混砂浆) 周长1200mm以内 换为【瓷砖铺装(新铺) 规格300*600】	100m2	0.01	4429.75	2128.64	3.92	672.14	337.85	7572.3	76
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
10	011204003002	块料墙面	m2	1	57.31	39.02	0.06	8.7	4.37	109.46	109

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	12-48 换	墙面瓷砖(干混砂浆) 周长1200mm以内 换为【瓷砖铺装（新铺）规格300*600】	100m2	0.01	4429.75	2128.64	3.92	672.14	337.85	7572.3	76
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2
	16-36 换	墙面拆除 块料面层铲除 墙面砖及陶瓷面砖	10m2	0.15	63.73			9.66	4.86	78.25	12
11	011102003001	块料楼地面	m2	1	34.47	52.37	0.17	5.25	2.64	94.9	95
	11-44 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长1200mm以内密缝	100m2	0.01	3101.5	3463.43	15.38	472.52	237.51	7290.34	73
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2
12	011102003002	块料楼地面	m2	1	40.39	69.65	0.19	6.15	3.09	119.47	119
	11-46 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以内密缝 换为【地砖300*600】	100m2	0.01	3145.3	4835.87	15.38	479.16	240.84	8716.55	87
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 4 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	209.7	157.64	3.08	32.26	16.21	418.89	4
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	553.89	345.42	0.68	84.07	42.26	1026.32	10
13	011102003003	块料楼地面	m2	1	54.31	89.88	0.32	8.28	4.16	156.95	157
	11-46 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以内密缝	100m2	0.01	3145.3	5882.94	15.38	479.16	240.84	9763.62	98
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
14	011102003004	块料楼地面	m2	1	55.73	101.23	0.32	8.5	4.27	170.05	170
	11-47 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外密缝	100m2	0.01	3287.21	7018.28	15.38	500.67	251.66	11073.2	111
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
15	011102003005	块料楼地面	m2	1	65.73	58.81	0.18	9.99	5.02	139.73	140

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价 (元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面砖	100m2	0.015	953.38	7.37		144.53	72.65	1177.93	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
	11-44 换	地砖楼地面 (干混砂浆铺贴) 周长1200mm以内密缝	100m2	0.01	3101.5	3463.43	15.38	472.52	237.51	7290.34	73
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
16	011102003005	块料楼地面	m2	1	37.04	76.59	0.17	5.64	2.84	122.28	122
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面砖	100m2	0.015	95.34	0.74		14.45	7.26	117.79	2
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆面层	100m2	0.015	46.62	0.74		7.07	3.55	57.98	1
	11-46 换	地砖楼地面 (干混砂浆铺贴) 周长2400mm以内密缝 换为【地砖300×600】	100m2	0.01	3145.3	5882.94	15.38	479.16	240.84	9763.62	98
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 6 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2
17	011102003006	块料楼地面	m2	1	65.64	83.87	0.31	10	5.03	164.85	165
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面砖	100m2	0.015	953.38	7.45		144.53	72.65	1178.01	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	7.45		70.68	35.53	579.9	9
	11-46 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以内密缝	100m2	0.01	3145.3	5881.43	15.38	479.16	240.84	9762.11	98
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.22	15.38	161.28	81.07	2094.43	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.36		19.69	9.9	195.83	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.22	0.09	16.81	8.45	205.35	2
18	011102003007	块料楼地面	m2	1	67.06	95.23	0.32	10.21	5.13	177.95	178
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面砖	100m2	0.015	953.38	6.48		144.53	72.65	1177.04	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	8.25		70.68	35.53	580.7	9
	11-47 换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外密缝	100m2	0.01	3287.21	7018.28	15.94	500.76	251.7	11073.89	111
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.47	15.57	161.31	81.08	2094.91	21

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 7 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.02		19.69	9.9	195.49	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.5	0.18	16.82	8.46	205.74	2
19	011102001002	石材楼地面	m2	1	60.51	145.75	0.17	9.2	4.62	220.25	220
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面砖	100m2	0.015	953.38	7.37		144.53	72.65	1177.93	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	443.11	276.34	0.38	67.23	33.79	820.85	8
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 300*300】	100m2	0.01	3244.02	12571.84	15.38	494.13	248.37	16573.74	166
20	011102001003	石材楼地面	m2	1	42.19	148.18	0.26	6.44	3.23	200.3	200
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	733.94	551.75	10.77	112.9	56.75	1466.11	15
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 300*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
21	011102001004	石材楼地面	m2	1	47.18	143.59	0.17	7.18	3.61	201.73	202
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面 砖	100m2	0.015	286.01	2.21		43.36	21.79	353.37	5
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	104.85	78.82	1.54	16.13	8.11	209.45	2
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	110.78	69.08	0.14	16.82	8.45	205.27	2
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 600*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
22	011102001002	石材楼地面	m2	1	76.6	156.98	0.32	11.66	5.86	251.42	251
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地面 砖	100m2	0.015	953.38	7.37		144.53	72.65	1177.93	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 9 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 300*300】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
23	011102001003	石材楼地面	m2	1	76.6	156.98	0.32	11.66	5.86	251.42	251
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地 面砖	100m2	0.015	953.38	7.37		144.53	72.65	1177.93	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 300*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
24	011102001004	石材楼地面	m2	1	76.6	156.98	0.32	11.66	5.86	251.42	251
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 10 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【大理石 600*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
	房修1-44 换	楼地面拆除 块料面层铲除 地 面砖	100m2	0.015	953.38	7.37		144.53	72.65	1177.93	18
	房修1-42 换	楼地面拆除 抹灰面铲除 砂浆 面层	100m2	0.015	466.24	7.37		70.68	35.53	579.82	9
25	011102001005	石材楼地面	m2	1	55.3	156.76	0.32	8.43	4.24	225.05	225
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【人造石600*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
26	011102001006	石材楼地面	m2	1	55.3	156.76	0.32	8.43	4.24	225.05	225
	补01	美缝	m2	1		15.89				15.89	16
	11-8 换	干混砂浆 楼地面 混凝土或硬 基层上20mm厚	100m2	0.01	1048.48	788.21	15.38	161.28	81.07	2094.42	21
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
	11-5 换	细石混凝土找平层 30mm厚 实际厚度(mm):20	100m2	0.01	1107.78	690.84	1.35	168.14	84.52	2052.63	21
	11-31 换	石材楼地面 干混砂浆铺贴 换为【人造石300*600】	100m2	0.01	3244.02	12571.55	15.38	494.13	248.37	16573.45	166
27	011105003001	块料踢脚线	m2	1	81.41	72.76	0.16	12.37	6.22	172.92	173

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 11 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	11-97 换	踢脚线 陶瓷地面砖 干混砂浆铺贴	100m2	0.01	5600.43	6813.36	7.69	850.19	427.34	13699.01	137
	16-36 换	墙面拆除 块料面层铲除 墙面砖及陶瓷面砖	10m2	0.15	63.73			9.66	4.86	78.25	12
	12-1 换	墙面一般抹灰 内墙14+6mm 实际厚度(mm):10	100m2	0.01	1454.66	425.94	8.45	221.81	111.49	2222.35	22
	11-4 换	素水泥浆一道	100m2	0.01	129.88	36.58		19.69	9.9	196.05	2
		油漆、涂料、裱糊工程									
28	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	1	29.86	8.67	1.05	4.69	2.36	46.63	47
	房修11-127 换	批刮腻子(满刮两遍) 抹灰面	100m2	0.01	961.5	330.11		145.76	73.27	1510.64	15
	12-7 换	贴玻纤网格布	100m2	0.01	349.14	157.56		52.93	26.6	586.23	6
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
	L4-069 换	抹灰油漆工程 旧墙面粉刷铲除	100m2	0.015	613.39	3.68	58.21	101.81	51.18	828.27	12
	14-128 换	乳胶漆墙、柱、天棚面二遍	100m2	0.01	620.03	342.63		94	47.25	1103.91	11
29	011407001002	墙面喷刷涂料	m2	1	29.86	8.67	1.05	4.69	2.36	46.63	47
	房修11-127 换	批刮腻子(满刮两遍) 抹灰面	100m2	0.01	961.5	330.11		145.76	73.27	1510.64	15
	12-7 换	贴玻纤网格布	100m2	0.01	349.14	157.56		52.93	26.6	586.23	6
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
	L4-069 换	抹灰油漆工程 旧墙面粉刷铲除	100m2	0.015	613.39	3.68	58.21	101.81	51.18	828.27	12
	14-128 换	乳胶漆墙、柱、天棚面二遍	100m2	0.01	620.03	342.63		94	47.25	1103.91	11

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰				标段：		第 12 页 共 16 页					
清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
30	011407001003	墙面喷刷涂料	m2	1	20.66	8.61	0.17	3.16	1.59	34.19	34
	房修11-127 换	批刮腻子(满刮两遍) 抹灰面	100m2	0.01	961.5	330.11		145.76	73.27	1510.64	15
	12-7 换	贴玻纤网格布	100m2	0.01	349.14	157.56		52.93	26.6	586.23	6
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
	14-128 换	乳胶漆墙、柱、天棚面二遍	100m2	0.01	620.03	342.63		94	47.25	1103.91	11
		防水工程									
31	010903001001	涂料防水	m2	1	5.73	16.19		0.87	0.44	23.23	23
	9-80 换	聚合物水泥防水涂料 厚度1.2mm 平面	100m2	0.01	572.55	1618.64		86.8	43.63	2321.62	23
32	010903001002	涂料防水	m2	1	2.68	23.01		0.41	0.2	26.3	26
	9-88 换	聚氨酯防水涂料 厚度1.5mm 平面	100m2	0.01	267.6	2301.07		40.57	20.39	2629.63	26
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
33	011201001001	墙面一般抹灰	m2	1	18.25	8.98	0.36	2.82	1.42	31.83	32
	房修10-48 换	墙面抹灰 一般抹灰 干混砂浆新粉 14+6	100m2	0.01	1689.58	866.52	18.4	258.93	130.15	2963.58	30
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
34	011201001002	墙面一般抹灰	m2	1	45.82	9.32	0.36	7	3.52	66.02	66
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 13 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	房修10-46 换	墙面抹灰 一般抹灰 干混砂浆 拆粉 1m2以内	100m2	0.01	4446.45	900.78	18.4	676.87	340.22	6382.72	64
35	011204003003	新铺块料墙面	m2	1	10.91	46.69	0.19	1.68	0.85	60.32	60
	12-1 换	墙面一般抹灰 内墙14+6mm	100m2	0.01	145.47	84.74	1.75	22.32	11.22	265.5	3
	12-7 换	贴玻纤网格布	100m2	0.01	34.91	15.76		5.29	2.66	58.62	1
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度 3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
	12-52 换	墙面瓷砖(干粉型粘结剂) 周 长1200mm以上 换为【墙砖3 00*450】	100m2	0.01	775.13	4537.57		117.51	59.06	5489.27	55
36	011204003004	修补块料墙面	m2	1	11.86	46.69	0.19	1.83	0.92	61.49	61
	12-1 换	墙面一般抹灰 内墙14+6mm	100m2	0.01	145.47	84.74	1.75	22.32	11.22	265.5	3
	12-7 换	贴玻纤网格布	100m2	0.01	34.91	15.76		5.29	2.66	58.62	1
	18-44 换	单项脚手架 内墙脚手架 高度 3.6m以内	100m2	0.01	135.43	31.16	17.49	23.18	11.65	218.91	2
	12-52 换	墙面瓷砖(干粉型粘结剂) 周 长1200mm以上 换为【墙砖3 00*450】	100m2	0.01	775.13	4537.57		117.51	59.06	5489.27	55
	16-36 换	墙面拆除 块料面层铲除 墙面 砖及陶瓷面砖	10m2	0.15	6.37			0.97	0.49	7.83	1
		天棚工程									
37	011302001001	吊顶天棚	m2	1	9.24	8.28		1.4	0.7	19.62	20
	13-24 换	天棚基层 石膏板钉在木龙骨 上平面 换为【纸面石膏板12 00×2400×12】	100m2	0.01	924.02	827.65		140.08	70.41	1962.16	20

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 14 页 共 16 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
38	011302001002	吊顶天棚	m2	1	9.24	8.28		1.4	0.7	19.62	20
	13-24 换	天棚基层 石膏板钉在木龙骨 上平面	100m2	0.01	924.02	827.65		140.08	70.41	1962.16	20
		安装工程									
39	030411001001	配管	m	1	7.71	3.12		1.17	0.59	12.59	13
	房修17-28 换	拆换塑料线槽 宽+高(mm) ≤ 50	m	1	7.71	3.12		1.17	0.59	12.59	13
40	030411001002	配管	m	1	7.71	5.81		1.17	0.59	15.28	15
	房修17-28 换	拆换塑料线槽 宽+高(mm) ≤ 50	m	1	7.71	5.81		1.17	0.59	15.28	15
41	030411001003	配管	m	1	7.71	8.77		1.17	0.59	18.24	18
	房修17-28 换	拆换塑料线槽 宽+高(mm) ≤ 50	m	1	7.71	8.77		1.17	0.59	18.24	18
42	030411002001	线槽	m	1	7.71	4.33		1.17	0.59	13.8	14
	房修17-28 换	拆换塑料线槽 宽+高(mm) ≤ 50	m	1	7.71	4.33		1.17	0.59	13.8	14
43	030411002002	线槽	m	1	9.66	6.9		1.46	0.74	18.76	19
	房修17-29 换	拆换塑料线槽 宽+高(mm) ≤ 80	m	1	9.66	6.9		1.46	0.74	18.76	19
44	031001006001	塑料管	m	1	7.97	4.89		1.21	0.61	14.68	15
	房修20-45 换	拆换塑料给水管(粘接) 直径(mm) 25	m	1	7.97	4.89		1.21	0.61	14.68	15
45	031001006002	塑料管	m	1	7.97	7.02		1.21	0.61	16.81	17
	房修20-45 换	拆换塑料给水管(粘接) 直径(mm) 25	m	1	7.97	7.02		1.21	0.61	16.81	17

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称： 单项工程-房屋建筑与装饰											
标段：											
第 15 页 共 16 页											
清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价（元）						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
46	031001006003	塑料管	m	1	7.97	8.46		1.21	0.61	18.25	18
	房修20-45 换	拆换塑料给水管(粘接) 直径(mm) 25	m	1	7.97	8.46		1.21	0.61	18.25	18
47	030411004001	配线	m	1	0.59	1.58		0.09	0.05	2.31	2
	房修17-40 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤2.5	10m	0.1	5.88	15.78		0.89	0.45	23	2
48	030411004002	配线	m	1	0.67	2.53		0.1	0.05	3.35	3
	房修17-41 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤6	10m	0.1	6.66	25.28		1.01	0.51	33.46	3
49	030411004003	配线	m	1	0.67	3.65		0.1	0.05	4.47	4
	房修17-41 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤6	10m	0.1	6.66	36.5		1.01	0.51	44.68	4
50	030411004004	配线	m	1	0.59	1.73		0.09	0.05	2.45	2
	房修17-40 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤2.5	10m	0.1	5.88	17.22		0.89	0.45	24.44	2
51	030411004005	配线	m	1	0.67	2.79		0.1	0.05	3.61	4
	房修17-41 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤6	10m	0.1	6.66	27.89		1.01	0.51	36.07	4
52	030411004006	配线	m	1	0.67	4.01		0.1	0.05	4.84	5
	房修17-41 换	拆换塑料铜芯线 导线截面(mm ²) ≤6	10m	0.1	6.66	40.15		1.01	0.51	48.33	5
53	030404034001	照明开关	个	1	13.06	18.46		1.98	1	34.5	35
	房修17-91 换	拆装跷板暗开关 双控 ≤3联	10套	0.1	130.6	184.62		19.8	9.95	344.97	35
54	030404034002	照明开关	个	1	13.06	20.19		1.98	1	36.23	36

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专项技术措施暂估价表

工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

计日工表

工程名称： 单项工程-房屋建筑与装饰 标段： 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价（元）
一	人工				
1					
2					
3					
4					
人工小计					
二	材料				
1					
2					
3					
4					
材料小计					
三	施工机械				
1					
2					
3					
4					
施工机械小计					
总计					

第 1 页 共 1 页

[illegible]

【表10.2.2-30】

发包人提供材料和设备一览表

工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称： 单项工程-房屋建筑与装饰 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	35.101268	0.372	13.06	
2	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	1.859223	0.442	0.82	
3	黄砂 毛砂	m3	0.007222	142	1.03	
4	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	0.708635	381	269.99	
5	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	312.9598	0.297	92.95	
6	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	371.9243	0.304	113.06	
7	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	74.88525	0.304	22.77	
8	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	491.63565	0.275	135.2	
9	墙砖 300*450	m2	1.487738	25	37.19	
10	地砖 300×300	m2	1.487738	35	52.07	
11	地砖 800×800	m2	1.502182	81.99	123.16	
12	地砖踢脚线 综合	m2	0.751091	81.99	61.58	
13	铜芯塑料绝缘线 BV2.5	m	1.676088	2.059	3.45	
14	电	kW·h	1.306546	0.719	0.94	
15	水	m3	0.860672	4.56	3.92	
16	细石混凝土 C25	m3	0.141505	464	65.66	
17	PPR20	m	0.733758	3.979	2.92	
18	PPR25	m	0.733758	6.889	5.05	
19	PPR32	m	0.733758	8.84	6.49	
20	角式长柄截止阀 DN15	个	0.873549	54.794	47.87	
21	瓷蹲式大便器	个	0.873549	260.51	227.57	
22	挂式小便器	个	0.873549	280.13	244.71	
23	BV2.5	m	0.758313	2.059	1.56	
24	BV4	m	0.758313	3.305	2.51	
25	BV6	m	0.758313	4.784	3.63	
26	BVR2.5	m	0.758313	2.248	1.7	
27	BVR4	m	0.758313	3.649	2.77	
28	BVR6	m	0.758313	5.266	3.99	
29	pvc50	m	0.758313	5.341	4.05	
30	pvc75	m	0.758313	9.243	7.01	
31	pvc25	m	0.758313	1.799	1.36	
32	干混地面砂浆 DS M15.0	m3	0.184094	506.06	93.16	
33	干混地面砂浆 DS M20.0	m3	0.218779	517.96	113.32	
34	干混抹灰砂浆 DP M15.0	m3	0.045385	503.04	22.83	
35	干混砌筑砂浆 DM M7.5	m3	0.297961	455.07	135.59	

