

一、开标一览表（报价表）

萧山经济技术开发区管理委员会、杭州博望建设工程招标投标代理有限公司：

按你方采购文件要求，我们，本投标文件签字方，谨此向你方发出要约如下：如你方接受本投标，我方承诺按照如下开标一览表（报价表）的价格完成“企安心”数字化改革项目【招标编号：XZCGDL2023-GK-001】的实施。

开标一览表（报价表）（单位均为人民币元）

序号	名称	品牌（如果有）	规格型号（或具体服务）	数量	单价	总价	质保或服务年限	
1	招商选商	瑞成	招商资源管理	对开发区国有产业空间载体、非国有空间载体进行统一在线管理，企业和工作人员可进行资源发布、审核等操作。	1	52200	52200	1年
			招商引资项目管理	按照管委会、兵团两级管理构建，对招商引资项目进行全流程生命周期管理。	1	478000	478000	
			人才项目管理	采用管委会、兵团两级管理（含5213项目）模式，与招商引资项目关联，实现对人才项目全流程管理。	1	115000	115000	

“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限
			项目档案	项目档案主要包含招商引资项目档案管理、人才项目档案管理、项目标签管理、历史数据导入管理等。	1	50000	50000	
		元声象素	企业管理	对开发区全量企业进行管理, 包括多源导入、批量导入、单一更新、更新会商机制, 并形成企业名录、企业信息、企业标签、企业画像、企业成长、企业预警等模块。	1	232800	232800	1年
2	亲商安商	瑞成	土地招拍挂服务与管理	对产业项目用地招拍挂在线服务与管理, 实现材料信息的统一收集、会签、审批及项目移交管理。		40000	40000	1年
			项目准入评估服务与管理	对招引项目准入进行在线会议评估, 资料审核、会议组织、信息留档等。		40000	40000	
			履约监管协议服务与管理	对履约监管协议的发起、会签、编码、电子签署留档全过程管理。	1	40000	40000	
			产业用地项目开竣投管理	对产业用地项目形象进度、开工信息、统计入库信息、竣工信息等由企业和工作人员进行联合填报。可从外部系统对接的节点信息, 优先从外部系统获取。	1	40000	40000	
			企业续约服务与管理	标准限额以下的招引项目期满后, 在履约情况良好的前提条件下, 对招引项目进行延期和续约, 实现企业续约在线申请、审批等全流程服务。	1	26000	26000	

“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限	
			项目投产信息管理	对已投产项目采用企业和项目经办人联合填报的形式，按要求上报企业的营收、税收等履约信息。具备接口或批量获得数据的项目，自动获取企业相关数据。	1	30000	30000		
			企业服务事项管理	创新平台与中介结构服务与管理、涉金融企业服务与管理、企业注册地址服务与管理、开发区产业基金管理、证明材料出具服务与管理、企业诉求管理实现在线全闭环管理。	1	100000	100000		
			项目问题管理	对项目过程中各阶段产生的项目问题进行审批处置，可自由指定问题处置单位、处置人员等，对项目问题自动形成项目问题处置单。	1	20000	20000		
			企业走访服务与管理	对企业进行定向联系走访和专项走访，同时对走访过程中的问题及时跟进处理，形成企业定向联系问题处置单。主要包含走访计划管理、走访登记管理、走访打卡、走访问题处置、监控预警以及统计分析等。	1	30000	30000		
			问卷调查	通过问卷调查获取规上、规下企业相关数据等信息，包含问卷调查内容设置、下发、填报、统计分析等。	1	40000	40000		
3	暖商助商	瑞成	政策兑现	政策管理	政策信息发布管理、智能政策推送、统计分析等功能，为企业提供全范围、全流程的线上服务支持。	1	30000	30000	1年

“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限	
			政策计算器	工作人员可配置相应指标，通过与企业相关要素数据进行匹配，利用数据计算模型，可快速筛选出符合相应政策条件、培育条件等的企业名单。企业可通过浙里办输入设定的企业要素数据，自动适配相关政策和等次。	1	98000	98000		
			政策兑现服务与管理	企业可自主对符合条件的政策进行在线申请。工作人员可进行在线审核，同时可借助 IRS 数据、主题库数据等反向验证企业是否符合条件。可通过政策信息类型、兑付金额、兑现单位、兑现时效等维度分析经开区政策变化、政策兑现增减趋势等。	1	40000	40000		
			人才库管理	通过与区人才数据对接及企业或兵团上报的人才数据，形成经开区人才中心，对高层次、本硕博、A-F 类等人才信息进行在线管理。	1	6000	6000		
			人才管理	人才画像	通过与 IRS、开发区主题库数据对接，构建形成多维度的人才画像。	1	20000		20000
				数据对接	与萧山区人才公共服务 AI 平台进行对接，实现对萧山区下发的高校毕业生、A-F 类人才数据，可按兵团进行下放，同时可在线校验人员社保信息等。	1	4000		4000
			人才公寓管理	对人才公寓全流程管理，包括房源管理、房态看板、合同范本管理、人才公寓的申请、换房、换人、续租、退房，应收账款管理、历史数据初始化、统计分析。	1	270000	270000		
4	综合评价	瑞成	构建经开区综合评价体系，进行综合评估经开区范围内项目、企业、内		1	190000	190000	1 年	

“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限
			部工作绩效。					
5	集成大脑	元声象素	数据可视化分析	从经开区全域及兵团等维度,对经济运行、项目运行、企业服务、创新创业的概览情况进行大屏可视化呈现开发区主要经济指标的移动端呈现。		120000	120000	1年
			报表中心	根据业务科室对月度、季度、年度所需的报表进行模板化生成。需要实施包括50张报表,梳理报表指标内容,报表指标算法等内容。		280000	280000	
			指标管理	对3D可视化大屏、数据可视化全景分析一览图、浙政钉移动端的指标进行后台统一指标管理和配置。	1	80000	80000	
6	移动端	瑞成	浙政钉	包含项目动态、企业动态、事项审批服务、项目预警、企业预警、项目档案、查询中心、招商资源、企业走访、信息填报、个人中心等。	1	72000	72000	1年
			浙里办	包含资讯中心、信息通知、惠企政策、资源发布、我的项目、企业信息、企业服务、个人中心等。	1	70000	70000	

“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限	
7	数字孪生 (3D 可视化大屏)	元声象素	基础 平台 模型 制作	BIM 分 层建模	需要建模的楼宇共 26 幢楼。包括：信息港小镇一期 3 幢楼宇、信息港小镇二期 3 幢楼宇、信息港小镇六期-南区 7 幢楼宇、信息港小镇六期-北区 5 幢楼宇、天宸国际 2 幢楼宇，新世界财富中心 2 幢楼宇，华瑞中心 3 幢楼宇，东方世纪中心 1 幢楼宇。实现园区/楼宇附近场景搭建：搭建信息港小镇一期/信息港小镇二期、信息港小镇六期-南区、信息港小镇六期-北区、天宸国际、新世界财富中心、华瑞中心、东方世纪中心 7 个试点园区/楼宇周围的道路、设施、绿化以及对应模型的材质贴图，昼夜切换的灯光切换效果等。	1	520000	520000	1 年
				白模外 扩、美 术场景 特效融 合、渲 染	对周边 L1 白模模型外扩，包括经开区全域的外扩 143 平方公里模型场景，以简模和地图纹理为主，道路、房屋带灯光效果。以及美术场景特效融合服务：将定制的场景接入可视化运行程序中，对整体场景进行特效渲染。使空间地理数据和三维数字孪生数据完美叠加，为最终接入数据提供场景空间。其次支持对渲染效果的呈现：支持根据天气、时间切换后场景的美术效果渲染展示功能，具体效果为：地理时间还原光照光影效果，天气场景美术效果。	1	400000	400000	
				引用时 空一张 图	基于萧山区时空资源一张图，对接经开区 143 平方公里范围的基础地理地图信息。	1	38000	38000	



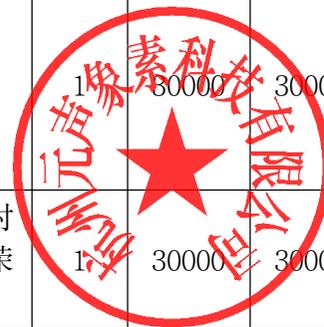
“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限
			时空一张图数据要素上图	将经开区的主题库数据资源在时空一张图上进行数据要素上图操作 (涉及企业、项目、空间资源、政策、产业、经济等数据类目), 赋能应用场景数据加载呈现。	1	40000	40000	
			时空一张图区域图层数据上图	实现五大兵团边界、自贸区边界以及人口、楼宇、企业等图层的数据上图。	1	40000	40000	
			时空一张图地图框选统计	基于一张图框选工具, 实现框定区块数据统计展示操作。呈现区块内的企业信息, 项目信息、经济信息、产业信息等。	1	42000	42000	
			3D 可视化界面	开发区全域可视化界面	1	20000	20000	
			3D 可视化界面	五大兵团可视化界面	1	30000	30000	



“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限	
			园区/楼宇可视化界面	以园区/楼宇的维度, 展示经开区 BIM 建模楼宇, 园区/楼宇的基本信息。包括: 楼宇名称、楼宇地址、总建筑面积、物业负责人、开发商、开发商联系人、商务面积等内容。	1	30000	30000		
			经济开发区自贸区可视化界面	展示经开区自贸区边界范围, 统计展示自贸区企业、经济要素等信息。	1	30000	30000		
			企业可视化界面	点击楼宇可以对楼宇进行分层, 查看楼层结构, 同时也可查看详细企业信息。展示包括工商信息、企业荣誉、企业人才、企业知识产权、经济状况等内容。	1	30000	30000		
8	主题库建设	元声象素	数据归集	数据对接采集	IRS、业务局室数据、经开区存量系统数据、企安心业务数据、第三方采购数据等对接采集。	1	190000	190000	1年
				外采购数据	包含第三方数据购买, 不高于 500,000 次接口服务。	1	300000	300000	
			数据治理	数据清洗	对企业、项目、空间资源、政策、产业、经济基础数据基础模型进行数据治理, 针对基础数据模型, 对维度编码、字段名称、表名称进行标准化操作; 数据清洗, 对冗余数据, 错误数据, 缺失数据进行清洗操作。	1	60000	60000	



“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限	
				主题库建模和数据集成	主题库建模, 数据清洗服务基础上的企业、项目、空间资源、政策、产业、经济等数据按照主题库模型进行数据集成, 提供统计汇总或算法产生的数据标签。包括数据接入与数据更新流程。	1	60000	60000	
				数据质量监控服务	对实时数据进行监控, 当数据断流能够进行对应预警。同时也对平台运营情况, 进行多维度、多方位的数据评估, 对企业、项目、空间资源、政策、产业、经济基础数据基础模型进行数据质量监控。	1	33000	33000	
			主题库表建设	企业主题库表建设	企业主题库数据主要包含开发区企业名录和企业相关数据, 如: 企业工商信息、企业税收信息、企业生产信息、企业效益信息、企业财务信息、人才信息、股权信息等数据信息。	1	150000	150000	
				项目主题库表建设	构建项目主题库数据主要包含开发区项目相关数据, 如: 招商引资项目、人才项目、产业项目、4286项目、有机更新项目、固定资产投资项目、五未预警等数据。	1	54000	54000	
				政策主题库表建设	政策主题库数据主要包含政策相关数据, 如: 政策分类汇总数据、政策文件解读数据、政策申请情况数据等数据。	1	40000	40000	
				空间主题库表建设	空间主题库数据主要包含空间、楼宇相关数据, 如: 拿地项目数据、用地类型数据、楼宇基础信息数据、楼宇面积信息数据、楼宇建筑信息数据、楼宇相关费用数据、楼宇租售信息数据等数据。	1	40000	40000	



“企安心”数字化改革项目

序号	名称	品牌 (如果有)	规格型号 (或具体服务)		数量	单价	总价	质保或服务年限
			经济主题库表建设	经济主题库数据主要包含企业、经济指标相关数据,如:财政总收入数据、地方财政收入数据、实际利用外资数据、工业总产值数据、工业增加值数据、高新技术产业增加值数据、数字经济核心产业增加值数据、服务业营业收入数据、服务业增加值(现价)数据、营利性服务业营业收入数据、营利性服务业增加值数据、限上社会消费品零售额数据、全社会固定资产投资数据、限额以上工业投资数据、服务业投资数据、出口额数据、出口额占全市比重数据等数据。	1	57000	57000	
			产业主题库表建设	产业主题库数据主要包含产业相关数据,暂定:数字经济产业数据、生物医药产业数据、高端新材料产业数据、装备制造数据等数据。	1	40000	40000	
9	基础支撑服务	瑞成	包括用户中心、信任中心、消息中心、待办中心、日志中心、网关中心、权限中心、预览中心。		1	70000	70000	1年
10	等保测评 (1次)	瑞成	等保测评 (1次)		1	50000	50000	/
	第三方软件测评 (1次)		第三方软件测评 (1次)		1	50000	50000	/
投标报价 (小写)					5028000			
投标报价 (大写)					伍佰零贰万捌仟			

