

# 政府采购项目评审报告

## 一、采购项目基本情况[标项1]

- 1、采购组织机构：上海上咨协实工程顾问有限公司
- 2、项目名称：分水镇西单元详细规划编制项目
- 3、项目编号：XSZFCG2024-001
- 4、采购内容：分水镇西单元详细规划编制项目
- 5、开标地点：政采云平台(https://www.zcygov.cn/)
- 6、采购单位：桐庐县分水镇人民政府
- 7、预算执行确认书编号：临[2024]460号
- 8、采购预算金额：100万元
- 9、采购方式：公开招标
- 10、发布采购公告时间：2024-03-26
- 11、公告采购发布网站：浙江省政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2024-04-16 09:30:00
- 13、供应商意向情况：浙江汇创设计集团有限公司, 杭州淳美建筑规划设计有限公司, 浙江万维空间信息技术有限公司, 中合一工程设计有限公司, 浙江迪通建筑规划设计有限公司, 杭州余杭城镇规划设计院有限公司, 浙江安地建筑规划设计有限公司, 浙江柘大城市发展咨询有限公司, 兴合勘测设计有限公司, 中设科欣设计集团有限公司, 雅宅(杭州)建筑科技有限公司11家供应商获取了本项目采购文件
- 14、供应商投标(响应)情况：浙江汇创设计集团有限公司, 杭州淳美建筑规划设计有限公司, 浙江万维空间信息技术有限公司, 中合一工程设计有限公司, 浙江迪通建筑规划设计有限公司, 杭州余杭城镇规划设计院有限公司, 浙江安地建筑规划设计有限公司7家供应商投标

## 二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过自行抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表1人，评审专家4人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	手机号码	备注
姚红英	桐庐县房地产业协会	正式专家	13606600596	组员
江泽	桐庐县分水镇人民政府	采购人代表	15867162373	组员
桂雷君	杭州天恒投资建设管理有限公司	正式专家	13575434851	组长
徐文根	杭州建银建设管理有限公司	正式专家	13588204736	组员
江莹	中国移动通信集团浙江有限公司杭州分公司	正式专家	15757125505	组员

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。

3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。

4、评审小组其他情况说明：无

### 三、评审方法和标准

本标项采用综合评分法，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

### 四、评审情况及说明

1、资格性审查情况说明：

浙江汇创设计集团有限公司、杭州淳美建筑规划设计有限公司、浙江万维空间信息技术有限公司、中合一工程设计有限公司、浙江迪通建筑规划设计有限公司、杭州余杭城镇规划设计院有限公司、浙江安地建筑规划设计有限公司 7家单位通过资格审查。

2、符合性审查情况说明：

浙江汇创设计集团有限公司、杭州淳美建筑规划设计有限公司、浙江万维空间信息技术有限公司、中合一工程设计有限公司、浙江迪通建筑规划设计有限公司、杭州余杭城镇规划设计院有限公司、浙江安地建筑规划设计有限公司 7家单位通过符合性审查。

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

经综合评审，推荐浙江迪通建筑规划设计有限公司为中标候选人

6、供应商得分排序表

标项1：

序号	供应商	报价(元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
5	浙江迪通建筑规划设计有限公司	870000元（捌拾柒万元整）	76.7	7.47	84.17	1
6	杭州余杭城镇规划设计院有限公司	920000元（玖拾贰万元整）	77.1	7.07	84.17	2
7	浙江安地建筑规划设计有限公司	650000元（陆拾伍万元整）	71.9	10.0	81.9	3
3	浙江万维空间信息技术有限公司	900000元（玖拾万元整）	73.6	7.22	80.82	4

2	杭州淳美建筑规划设计有限公司	940000元（玖拾肆万元整）	69.2	6.91	76.11	5
4	中合一工程设计有限公司	680000元（陆拾捌万元整）	61.2	9.56	70.76	6
1	浙江汇创设计集团有限公司	950000元（玖拾伍万元整）	58.6	6.84	65.44	7

7、推荐的中标（或成交）候选人

综上，现推荐中标候选人：

第一中标候选人：浙江迪通建筑规划设计有限公司

8、其他需说明的评审情况：

评审小组成员专家（签名）：

现场监督员：

项目经办人：

2024年04月16日