

# 浙江大学工程师学院物业管理项目

项目编号：ZZCG2022X-GK-157（标项 1）

## 报 价 文 件

投标人全称：浙江求是物业管理服务有限公司

地 址：浙江省杭州市西湖区天目山路 148 号浙江大学西溪校区西三教学楼一楼

时 间：2022 年 10 月 28 日





## 第一章 开标一览表

### 第一节 开标一览表

#### 开标一览表

投标人全称（公章）：浙江浙大求是物业管理有限公司  
 招标编号及标项：ZZCG2022X-GK-157-1、浙江大学工程师学院物业管理项目



服务类							
服务内容	服务人员数量	工作量	单价 (元/年)	总价(元)	承接服务的企业情况		
					是否中小企业承接	企业全称	服务人员是否依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同
项目经理	1	2年	177006	354012	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
安保负责人	1	2年	112189	224378	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
工程维修及设施运行维护负责人	1	2年	137205	274410	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
绿化园林负责人	1	2年	104274	208548	否	浙江浙大求是物	是

						业管理有限公司	
环境保洁负责人	1	2年	107440	214880	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
办公室主管	1	2年	91610	183220	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
高低配值班电工	4	2年	285596	571192	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
工程维修及设施运行技术员	3	2年	243504	487008	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
水电计量收费员	1	2年	77663	155326	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
安防、消防专员	1	2年	85080	170160	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
消防监控集中控制室值守人员	6	2年	515010	1030020	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
秩序维护员	17	2年	1379227	2758454	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
行政辅助人员	1	2年	71783	143566	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
教学辅助人员	2	2年	143566	287132	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
会务服务员	1	2年	77889	155778	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是
环境保洁人员	25	2年	1338550	2677100	否	浙江浙大求是物业管理有限公司	是

