



港湾物业  
GANGWAN PROPERTY

浙江省生态环境监测监控应急业务用房 2024-2025 年度物业服务项目  
报价文件

# 浙江省生态环境监测监控应急业务用 房 2024-2025 年度物业服务项目

项目编号：ZZCG2023T-GK-162（标项 1）


## 报 价 文 件

投标人全称：浙江港湾物业服务有限公司

地 址：浙江省杭州市西湖区申花路 798 号杭州紫金  
港大酒店 618 室

时 间：2023 年 10 月 16 日

真诚服务 · 创新服务 · 优势服务  
第 1 页

 真诚服务 您我一家，用我们的真诚换取您的满意。 创新服务 超越梦想，服务创新让港湾服务充满活力。 优势服务 整合资源、完善服务产业链，把服务优势转化为品牌优势，  
让港湾服务彰显温馨。



# CONTENTS 目录

第一章 开标一览表 .....	4
第二章 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明 .....	6
【一】分项报价表 .....	6
【二】人员工资明细表 .....	7
【三】员工福利支出 .....	8
【四】设施设备维保费及其它 .....	9

## 第一章 开标一览表

投标人全称（公章）：浙江港湾物业服务有限公司

招标编号及标项：ZZCG2023T-GK-162，标项 1

服务类							
服务内容	服务人员数量	工作量	单价（元）	总价（元）	承接服务的企业情况		
					是否中小企业承接	企业全称	服务人员是否依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同
浙江省生态环境监测监控应急业务用房 2024-2025 年度物业服务项目	42 人	2 年	76611.99 元/人/年	6435407	否	浙江港湾物业服务有限公司	是
投标总价合计金额大写：陆佰肆拾叁万伍仟肆佰零柒元整				小写：¥6435407			

备注	<p>1. 此表应按项目的明细情况列项填报,在填写时,如上表不适合本项目的实际情况,可在确保投标明细内容完整的情况下,根据上表格式自行划表填写。</p> <p>2. 报价要求:项目费用包括项目实施所需的工程费、工时费、服务费、运输费、安装调试费、税费及其他一切费用。</p> <p>3. 报价中不允许出现报价优惠等字样,投标总价合计金额应与明细报价汇总相等。投标总价不为零,报价明细表中部分产品、服务单价为零的,视作已包含在总价中。</p> <p>4. 开标时,招标方在电子交易平台公开投标人的报价信息,投标人对报价信息进行确认。投标人对报价信息不予确认的不影响后续评标过程。</p> <p>5. 报价低于项目预算 50%的,应当在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因。</p>
----	--

授权代表签名: 刘杰

日期: 2023年10月16日