

序号	构成服务费名称	内容描述	数量	单位	单价	合价	备注 (承接单位名称)
1	智慧交易系统-统一门户	建设自然资源网上交易统一门户，系统首页包含用户注册登录、全局搜索、重点推荐、交易公告、交易资源、交易日历、结果公示等。	1	套	150000	150000	杭州产链数字科技有限公司
2	智慧交易系统-统一交易服务引擎	建设统一的交易服务引擎，支持信息发布服务、时间服务、竞买服务、金融服务、竞买人资格确认服务、报价服务、智能撮合服务、消息服务、交易结果确认服务、交易结果公示服务、交易日志服务、交易中止/终止和恢复服务、交易规则定制服务等业务需求。	1	套	270000	270000	杭州产链数字科技有限公司
3	智慧交易系统-资源的空 间展示及三 维可视化	交易系统提供资源的空 间坐标录入（导入）功能和坐标的获取功能，在全省交易一张图（“浙地云”、“浙矿云”等）上立体展示，并用不同颜色标识资源交易的不同状态。优质资源提供三维可视化接口，展示资源四至范围、周边配套、规划指标等，并支持查询功能。	1	套	54000	54000	浙商银行股份有限公司
4	智慧交易系统-交易信息 录入模块	录入字段支持灵活定制，智能化校验。	1	套	74000	74000	杭州产链数字科技有限公司
5	智慧交易系统-金融税务 服务模块	子账号侦听、到账查询、对账，资金往来报表统计功能，对接财政、税务部门出让金征管系统，省银保监局金综系统的总对总对接。	1	套	195000	195000	浙商银行股份有限公司
6	智慧交易系统-交易方式 工作流定制 模块	建设多元化的交易工具箱，实现招标、拍卖、挂牌等交易方式的自由组合。	1	套	167000	167000	杭州产链数字科技有限公司

7	智慧交易系统-资格审查、线上签约、电子存证模块	建设竞得入选人交易资格线上审核, 支持电子签章, 成交确认书、出让合同线上签订模块, 建设区块链电子存证模块, 信息上链查询和链上电子凭证下载。	1	套	84000	84000	杭州产链数字科技有限公司
8	智慧交易系统-接口管理模块	建设数据源连接管理、数据映射管理、接入申请、接入审核、接入管理、接口申请、接口审核相关模块, 建设共享管理模块, 主要包括数据交换实体配置、数据交换对象配置、抓取接口配置、接口定时计划、数据表同步、数据导出管理。	1	套	74000	74000	杭州产链数字科技有限公司
9	智慧交易系统-交易风险识别和安全防护模块	建设风险预警模块, 高规格的交易信息保密防火墙, 加密交易数据, 防止DDOS等网络攻击, 支持长久会话保持, 建立交易中断即时恢复等容错机制。	1	套	185000	185000	浙商银行股份有限公司
10	智慧交易系统-业务运维管理模块	建设自然资源交易项目公告管理、资源管理、业务审核管理、角色权限管理、智能核验、委托交易管理、交易过程管理、交易规则管理、交易模板管理、信息统计、日志监控管理、基础管理服务模块。	1	套	150000	150000	杭州产链数字科技有限公司
11	智慧服务系统-资源智能匹配模型	设计指标, 建设智能匹配算法, 提供智能推荐和智能搜索服务, 实现交易资源与竞买人需求的双向智能匹配。	1	套	152000	152000	浙商银行股份有限公司
12	智慧服务系统-短信智能提醒功能	支持管理员自定义流程节点是否需要短信提醒, 增加短信接收人信息维护模块, 包含竞买人端和管理员端。	1	套	80000	80000	杭州产链数字科技有限公司
13	智慧服务系统-综合服务模块	对接浙里办、公共资源交易平台、省域空间治理平台等, 建设自然资源交易“浙里办”微信小程序等, 建设信息查询服务以及辅助技术支撑服务。	1	套	184000	184000	浙商银行股份有限公司
14	智慧服务系统-AI智能答疑模块	整理交易相关热点问题和重点自然资源信息, 建立在线帮助系统, 运用自然语言处理(NLP)等AI技术, 为客户提供便捷的常见问题解答和交易业务在线咨询服务。	1	套	104000	104000	浙商银行股份有限公司
15	智慧服务系统-电子档案模块	建设基于区块链技术的电子档案模块, 具备档案信息的收集、上传、补录、删除、修改、保存、管理、下载等功能, 完成矿业权交易的历史档案数字化工作。	1	套	82000	82000	杭州产链数字科技有限公司
16	智慧监测系统-构建大数据分析模型	建设资源交易指数模型, 交易活跃度模型, 人地挂钩分析模型, 进行多维度立体化分析。	1	套	136000	136000	浙商银行股份有限公司

17	智慧监测系统-土地出让动态监测模块	建设土地出让动态监测模块，进行属性数据的对比和空间数据的叠加分析。	1	套	113000	113000	浙商银行股份有限公司
18	智慧监测系统-统计分析模块	整合数据，建设统计分析模块，支持自由组合条件的查询及统计分析，支持文字、图表等多种方式展现，实现任意区域、任意字段、任意时期快速高效统计，能够根据用户需求自行设计报表，一键导出统计表格和分析报告。	1	套	122000	122000	杭州产链数字科技有限公司
19	智慧监测系统-交易预测研判模型	将交易数据、地价数据与社会经济发展数据相融合，构建交易趋势分析模型，建设一屏感知研判预测体系，提供辅助决策和行业预测功能模块。	1	套	182000	182000	浙商银行股份有限公司
20	智慧监测系统-信用监管子系统	建设交易主体库、信用评价体系、穿透式分析模型、轨迹跟踪预警系统、金融风险防控功能，支持与国家企业信用信息公示系统的跨链协同，实现对失信人的查询核验和智能合约处置，确保失信信息可信产生、安全传播和合规使用。	1	套	256000	256000	浙商银行股份有限公司
21	智慧监测系统-浙江省土地供应调控与地价动态监测技术方法研究	以全省实时的土地交易数据等样点数据为基础，对地价交易数据标准化处理、分析、建模，形成适应全省各地区、各类型、各时段的地价指数分析技术方法。	1	套	128000	128000	浙商银行股份有限公司
22	智慧监测系统-分析报告编写	根据本平台自然资源交易数据以及其他相关数据，编写自然资源市场分析季报、半年报、年报以及专项报告等。	1	套	86000	86000	浙商银行股份有限公司
23	建设用地供应动态监管系统迭代升级	根据部省相关要求，对建设用地供应动态监管系统相关功能进行升级完整，实现与省自然资源智慧交易服务和监测分析平台、省投资项目在线监管平台 3.0、自然资源部土地市场动态监测与监管系统等对接，改造统计分析功能，实现多要素自由快速统计，提供一键导出统计结果等功能。开发“宗地管理”模块，改造OSS文件管理功能，数据存储方式升级为对象存储 OSS，开发集体经营性建设用地相关模块。	1	套	300000	300000	杭州产链数字科技有限公司
24	系统安全及应急处置升级	建设专职服务运维团队，满足项目运维工作需要，高效规范处理重要紧急事项。	10	人/年	96000	960000	杭州产链数字科技有限公司
25	安全测评	开展等保三级、密码应用测评、第三方软件性能测评 (CNAS)、第三方功能测试等工作。	1	项	510000	510000	浙商银行股份有限公司

26	其他	包含客服、支持培训、发明专利申报、核心期刊论文发表等。	1	项	262000	262000	浙商银行股份有限公司
----	----	-----------------------------	---	---	--------	--------	------------