**2020年-2022年凭祥土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目政府购买服务（项目编号：CZZC2020-G3-80001-HCJS）**

 **公开招标公告**

华春建设工程项目管理有限责任公司受凭祥市自然资源局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）等规定，按照在财政部门备案的政府采购计划，现对2020年-2022年凭祥土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目政府购买服务进行公开招标，现将本次公开招标有关事项公告如下：

**一、项目名称:** 2020年-2022年凭祥土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目政府购买服务

**二、项目编号：**CZZC2020-G3-80001-HCJS

三、**采购项目的内容、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：**2020年-2022年凭祥土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿项目政府购买服务一项。内容包括：实施项目范围内10311.9亩土地收储中土地征收、收购、收回涉及的拆迁安置补偿服务。如需进一步了解详细内容，详见招标文件。

**四、采购项目预算金额（人民币）（最高限价）：**壹拾壹亿捌仟伍佰万元整（￥1185000000.00）（包含服务费）（备注：政府购买服务费费率按实际总投资额的 7.5%/年为上限控制，其它税费按国家相关规定执行）

**五、本项目需要落实的政府采购政策：**

1、政府采购促进中小企业发展政策；

2、政府采购支持监狱企业发展政策；

3、促进残疾人就业政府采购政策。

**六**、**合格投标人的资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的投标人资格条件；

2、国内注册（指按国家有关规定要求注册的），经营范围须具有土地综合整治项目投资与管理或土地整治服务或土地综合整治与开发，依法能提供本次采购服务，在人员、设备、资金、技术能力等方面具有相应能力的供应商。

3、对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本项目政府采购活动；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一标段下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

5、本项目不接受联合体投标；

6、本项目不接受未完成网上报名的投标人投标。

**七、招标文件的获取**：

1、发售时间：2020年10月13日至2020年10月19 日（工作日），每日上午9：00～12：00；下午15：00～17：30（北京时间，下同）。地点：政采云平台（https://www.zcygov.cn/）。

2、获取方式：供应商须登录政采云平台（https://www.zcygov.cn/）在线办理报名并自行下载采购文件；未注册的供应商可在政采云平台完成注册后再进行报名再下载。如在操作过程中遇到问题或需技术支持，请致电政采云客服热线：400-881-7190。

3、采购文件售价：0元。

4、备注:1.投标人未按规定获取招标文件的，代理机构有权拒收其投标文件；2.已获取招标文件的投标人不等于符合本项目的投标人资格条件。3.潜在投标人在截标现场签到后，认定为本项目的报名人，方可递交投标文件。

5、购买招标文件联系人：凌工 电话： 0771-7926999

**八、投标保证金**：

投标保证金金额（人民币）：贰拾万元整（¥200000.00）。

投标保证金到帐截止时间（保函原件递交截止时间）：与首次投标文件递交截止时间一致；

投标保证金交纳方式：

投标人可以采用以下方式之一交纳：银行转帐、网银支付或电汇、支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交保证金。

采用保函形式提交保证金的，必须为无条件保函，保函有效期不得低于投标有效期。投标人须在首次投标文件递交截止时间前将保函、支票、汇票、本票原件交给采购人，由采购人核验票据或保函信息，确认票据或保函是否有效后交由采购人管理。

采用银行转帐、网银支付或电汇方式的，转至以下账户：

账户名称：崇左市公共资源交易中心

开户银行：广西北部湾银行崇左分行

银行账号：8000 9177 3466 663

投标人办理保证金手续时，请务必在银行转帐单或电汇单的用途或空白栏上注明项目名称或项目编号。投标人不按要求提交投标保证金的，其投标无效。

**九、投标截止时间和地点**：

投标人应于2020年 11 月2 日10时00分前将投标文件密封送交到崇左市公共资源交易中心开标厅（崇左市城南新区石景林路东段崇左市政务服务中心综合楼5楼，具体详见5楼电子显示屏安排），逾期送达或未密封将予以拒收（或作无效投标文件处理）。

**十、开标时间及地点**：

本次招标将2020年11 月2 日10时00分在崇左市公共资源交易中心开标厅（崇左市城南新区石景林路东段崇左市政务服务中心综合楼5楼，具体详见5楼电子显示屏安排）开标。投标人应派法定代表人（负责人）或其委托代理人参加开标会并签到；投标人的法定代表人（负责人）或其委托代理人未参加开标的，视同认可开标结果。

**十一、网上查询地址：**

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西壮族自治区政府采购网（http://zfcg.gxzf.gov.cn/）、崇左市公共资源交易中心网（www.czjyzx.gov.cn）。

**十二、招标公告期限：**自本公告发布之日起5个工作日。

**十三、联系事项：**

1、采购人：凭祥市自然资源局

联系人：覃工 联系电话：0771-8529581

联系地址：凭祥市天南路与322国道交叉口东50米

2、采购代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

项目联系人：凌工 联系电话：0771-7926999

联系地址：崇左市友谊大道209号

3、政府采购监督管理部门：凭祥市财政局政府采购监督管理部门，联系电话：0771-5972672

 采购人：凭祥市自然资源局

采购代理机构： 华春建设工程项目管理有限责任公司

 2020年10月12 日