



## 第一章 开标一览表

### 开标一览表

项目编号：TZCG-2025-GK029 号

项目名称：台州技师学院物业管理服务采购项目

[货币单位：人民币元]

序号	名称	第 1 年价格	第 2 年价格	小计	备注	是否中小 企业承接
1	人员费用	3300000.00	3300000.00	6600000.00	详见技术需求	是
(1)	项目经理兼校区主管	90000.00	90000.00	180000.00	详见技术需求	是
(2)	宿舍管理主管	70000.00	70000.00	140000.00	详见技术需求	是
(3)	宿舍管理保洁员	282000.00	282000.00	564000.00	详见技术需求	是
(4)	宿舍管理值班管理员	1026000.00	1026000.00	2052000.00	详见技术需求	是
(5)	清卫保洁主管	52000.00	52000.00	104000.00	详见技术需求	是
(6)	清卫保洁保洁员	1175000.00	1175000.00	2350000.00	详见技术需求	是
(7)	水电管理与维修主管	64000.00	64000.00	128000.00	详见技术需求	是
(8)	水电管理与维修高配工	174000.00	174000.00	348000.00	详见技术需求	是
(9)	水电管理与维修弱电工	52000.00	52000.00	104000.00	详见技术需求	是
(10)	水电管理与维修水工	52000.00	52000.00	104000.00	详见技术需求	是
(11)	水电管理与维修勤杂工 (木工+泥工)	52000.00	52000.00	104000.00	详见技术需求	是
(12)	绿化养护主管	55000.00	55000.00	110000.00	详见技术需求	是
(13)	绿化养护绿化工	156000.00	156000.00	312000.00	详见技术需求	是
2	日常工具设备费用	156931.00	156931.00	313862.00	详见技术需求	是
3	设施设备零星维修费用	250000.00	250000.00	500000.00	详见技术需求	是
4	工器具定期送检费用	1000.00	1000.00	2000.00	详见技术需求	是
5	垃圾清运、化粪池清掏、 玻璃外墙清洗、窗帘清 洗、四害消杀、白蚁防治、 时令花卉种植、绿植租	275000.00	275000.00	550000.00	详见技术需求	是



	摆、枯枝清运、管道疏通人工费、水池清洗费、水箱清洗及水质检测等费用					
6	投标人的行政办公费	5000.00	5000.00	10000.00	详见技术需求	是
7	企业管理费及利润	18000.00	18000.00	36000.00	详见技术需求	是
8	税费	269332.96	269332.96	538665.92	详见技术需求	是
9	其他投标人认为需要投入的费用	2000.00	2000.00	4000.00	详见技术需求	是
10	合计	4277263.96	4277263.96	8554527.92	详见技术需求	是

**填报要求：**

1. 投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用,包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等,如有缺项、漏项,视为投标报价中已包含相关费用,采购人无需另外支付任何费用。

▲2. 供应商投标总报价低于预算(有最高限价的依据最高限价)的50%的,应当在报价要求响应文件中详细阐述不影响诚信履约的具体原因,否则投标无效。

3. 在填写时,如上表不适合本项目的实际情况,可在确保投标明细内容完整的情况下,根据上表格式自行划表填写。

投标人名称(公章): 台州市亚太物业科技服务有限公司

投标人代表签字: 吴金泓

职 务: 经理

日 期: 2025年7月8日