

第二章 报价明细表

项目编号：TZCG-2023-GK005 号

项目名称：中共台州市委党校物业管理服务采购项目

[货币单位：人民币元]

序号	名称	第 1 年价格	第 2 年价格	第 3 年价格	小计	结算方式	备注
1	项目总经理	150000.00	150000.00	150000.00	450000.00	按月支付	详见技术需求
2	行政人事	130000.00	130000.00	130000.00	390000.00	按月支付
3	保安主管	85000.00	85000.00	85000.00	255000.00	按月支付	
4	门卫（形象岗）	204000.00	204000.00	204000.00	612000.00	按月支付	
5	门卫（其它岗）	567000.00	567000.00	567000.00	1701000.00	按月支付	
6	安全员（巡更、巡逻、车辆管理、安全、消防检查）	378000.00	378000.00	378000.00	1134000.00	按月支付	
7	消监控员	195000.00	195000.00	195000.00	585000.00	按月支付	
8	保洁主管	70000.00	70000.00	70000.00	210000.00	按月支付	
9	保洁员	1188001.00	1188001.00	1188001.00	3564003.00	按月支付	

10	绿化主管	75000.00	75000.00	75000.00	225000.00	按月支付	
11	绿植技术指导	75000.00	75000.00	75000.00	225000.00	按月支付	
12	绿植保养工	222500.00	222500.00	222500.00	667500.00	按月支付	
13	会务主管	79998.00	79998.00	79998.00	239994.00	按月支付	
14	前台	325000.00	325000.00	325000.00	975000.00	按月支付	
15	会务员	780000.00	780000.00	780000.00	2340000.00	按月支付	
16	设备维护主管	85000.00	85000.00	85000.00	255000.00	按月支付	
17	高配工	195000.00	195000.00	195000.00	585000.00	按月支付	
18	强电工	195000.00	195000.00	195000.00	585000.00	按月支付	
19	弱电工	130000.00	130000.00	130000.00	390000.00	按月支付	
20	综合维修工	195000.00	195000.00	195000.00	585000.00	按月支付	
21	监控、安防系统	8000.00	8000.00	8000.00	24000.00	按	


	设备维护保养和零星维修费					月支付	
22	灭火器更换、消防演练费	3880.00	3880.00	3880.00	11640.00	按月支付	
23	投入设备、工具	118212.00	118212.00	118212.00	354636.00	按月支付	
24	保洁用具和垃圾袋等易耗品	447144.00	447144.00	447144.00	1341432.00	按月支付	
26	垃圾清运费、灭鼠灭虫费	155000.00	155000.00	155000.00	465000.00	按月支付	详见技术需求
27	外立面清洗	99425.00	99425.00	99425.00	298275.00	按月支付	
28	窗帘清洗、布草的更换、清洗、化粪池清运	30000.00	30000.00	30000.00	90000.00	按月支付	
29	四季草花、草籽、花籽、书带草等	30000.00	30000.00	30000.00	90000.00	按月支付	
30	化肥、有机肥等	20000.00	20000.00	20000.00	60000.00	按月支付	
31	绿化苗木租赁	200000.00	200000.00	200000.00	600000.00	按月支付	
32	空调、消防设备等设备年检、维保等费用	60000.00	60000.00	60000.00	180000.00	按月支付	
33	电梯年检、维保	114000.00	114000.00	114000.00	342000.00	按月	

						支付	
34	水箱清洗、消毒	4000.00	4000.00	4000.00	12000.00	按月支付	
35	零星维修等	30000.00	30000.00	30000.00	90000.00	按月支付	
36						
	合计	6644160.00	6644160.00	6644160.00	19932480.00		

要求:

1. 本表为《开标一览表》的报价明细表，如有缺项、漏项，视为投标报价中已包含相关费用，采购人无需另外支付任何费用。
2. “报价明细表”中的报价合计应与“开标一览表”中的投标总报价相一致，不一致时，以开标一览表为准。

投标人名称 (公章): 浙江耀江物业管理有限公司

投标人代表签字: 

职 务: 经理

日 期: 2023年5月17日

