

(1) 投标（开标）一览表

项目名称：湖塘街道公共环境保洁物业服务采购项目

项目编号：绍柯采[2021]4812 号

标项：一

服务类					
序号	服务内容	月单价（元）	一年总价（元）	服务的提供商	备注
1	湖塘街道公共环境保洁物业服务采购项目	334225	4010700	绍兴市清爽物业管理有限公司	/
投标总价合计金额大写：人民币肆佰零壹万零柒佰元整 小写：¥4010700					

注：

- 1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，如无对应内容，则填写：“无或/”。
- 2、有关本项目实施所涉及的一切费用（详见前附表）均计入报价。
- 3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。

投标人名称（电子签名）：绍兴市清爽物业管理有限公司

日期：2022 年 1 月 26 日



(2) 投标报价明细表

项目名称：湖塘街道公共环境保洁物业服务采购项目

项目编号：绍柯采[2021]4812 号 标项：一

序号	项目内容	数量	单位	综合单价 (元/月)	合价 (元)	备注
一	人员工资					
1.1	项目经理	1	人	2277	27324	合价=综合单价*12, 下同
1.2	日常管理	3	人	6831	81972	包含：智慧城管 1 人
1.3	日常保洁员	30	人	68310	819720	其中晚班 6 人
1.4	垃圾清运及分类人员	6	人	13662	163944	/
1.5	车辆驾驶员	9	人	20493	245916	/
1.6	快速保洁员	6	人	13662	163944	含突击保洁人员
二	社会保险（单位缴纳部分）					
2.1	养老保险	55	人	30468.9	365626.8	养老保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 14%，即 553.98 元；
2.2	医疗保险（含生育）	55	人	21545.7	258548.4	医疗保险（含生育）基数为 3957，单位须缴纳的比例为 9.9%，即 391.74 元
2.3	工伤保险	55	人	435.05	5220.6	工伤保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 0.2%，即 7.91 元
2.4	失业保险	55	人	1088.45	13061.4	失业保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 0.5%，即 19.79 元。
2.5	人身意外保险	55	人	2750	33000	职工意外伤害保险费用每人每年不少于 600 元。
三	机具费用					
3.1	洒水车	1	辆	2244	26928	
3.2	扫地车	1	辆	4600	55200	
3.3	抑尘雾炮车	1	辆	3960	47520	
3.4	路面养护车	1	辆	2000	24000	
3.5	新能源纯电动扫路车	2	辆	2000	24000	
3.6	四轮八桶车	1	辆	530	6360	
3.7	上门收集清运车	2	辆	1060	12720	
3.8	电动快保车	6	辆	250	3000	

投标人：绍兴市清爽物业管理有限公司

第 3 页

3.9	人力保洁车	30	辆	475	5700	
四	智慧化平台配套设备					
4.1	车辆涂装、安装 GPS 定位系统	1	项	500	6000	/
4.2	流量费	1	项	500	6000	/
五	职工福利					
5.1	过节费	55	人	8709	104508	节假日福利按年度不低于 1900 元计取
5.2	高温补贴	55	人	5500	66000	高温费按高温津贴标准发放，按每年 4 个月，每个月不少于 300 元计算。
5.3	加班费	55	人	65780	789360	员工休息日加班按年度 52 天计取、法定节假日补贴最少按年度 11 天计取，分别按最低工资的 2 倍和 3 倍计算发放。
六	管理费用	1	项	1000	12000	由供应商根据项目自行考虑
七	垃圾清运（含偷倒垃圾处理）	1	项	4500	54000	包括但不限于零星建筑垃圾、装修垃圾、工业垃圾、园林垃圾等处置，堆积物清理。
八	不可预见费及其他经费	1	项	700	8400	包括 20 次突击任务所产生的费用。
九	办公费	12	月	500	6000	由供应商根据项目自行考虑
十	车辆维修费、保险费 等费用	1	项	4835	58020	由供应商根据项目自行考虑
十一	车辆油费	12	月	21000	252000	由供应商根据项目自行考虑
	税金	1	项	22059	264708	税费率必须大于 6.6%
月报价合计(元):			小写: ¥334225		大写: 人民币叁拾叁万肆仟贰佰贰拾伍元整	
年总价 (元): 月报价合计×12 个月			小写: ¥4010700		大写: 人民币肆佰零壹万零柒佰元整	

注: 说明: 1、综合单价为包含对应项目所有相关费用的每月单价; 合价=综合单价*12。

2、所有报价都准确到元。

3、人员工资包括每个员工基本工资、奖金、劳保费用、职工福利等; 管理费用包括培训费、日常运作工具及设备费等; 其他费用包括员工服装、装备及不可预见费用等; 税金根据国家相关法规计取。

3、中标人必须为本项目的每位员工缴纳五大保险, 否则业主有权从应付款中扣除相应费用。

4、结合本项目具体情况, 要求本次供应商员工基本工资最低不得低于绍兴市本

年度最低工资标准的 110%，（浙政办发[2009]190 号）（最低月工资标准 2070 元/月绍政发[2021]21 号）（最低工资不包括下列四项收入：延长工作时间的工资；高温、低温、有毒有害等特殊工作环境、条件下的津贴；贴补伙食、住房等支付给劳动者的非货币性收入；法律、法规和国家规定的劳动者应当享受的福利待遇等）。本项目员工最低工资标准为每人每月 $2070 \times 110\% = 2277$ 元人民币。所有作业人员必须购买人身意外保险，向招标人提供工作人员保险资料复印件。人员发生更替时及时完善保险程序。

5、总报价为一年费用。

投标人名称（电子签名）：绍兴市清爽物业管理有限公司

日期：2022 年 1 月 26 日

附：报价要求

序号	报价要求
1	▲1、结合本项目具体情况，要求本次供应商员工基本工资最低不得低于绍兴市本年度最低工资标准的 110%，（浙政办发[2009]190 号）（最低月工资标准 2070 元/月绍政发[2021]21 号）（最低工资不包括下列四项收入：延长工作时间的工资；高温、低温、有毒有害等特殊工作环境、条件下的津贴；贴补伙食、住房等支付给劳动者的非货币性收入；法律、法规和国家规定的劳动者应当享受的福利待遇等）。本项目员工最低工资标准为每人每月 $2070 \times 110\% = 2277$ 元人民币。员工休息日加班按年度 52 天计取、法定节假日补贴最少按年度 11 天计取，要求分别按最低工资的 2 倍和 3 倍计算发放。
2	▲节假日福利按年度不低于 1900 元计取，高温费按高温津贴标准发放，按每年 4 个月，每个月不少于 300 元计算。
3	▲中标人须为全体员工办理职工意外伤害保险，实现 100%全覆盖。职工意外伤害保险费用每人每年不少于 600 元。
4	▲供应商员工五险（指单位统筹缴纳部分）须按总人数的 55 人报价，报价必须包括养老保险、医疗保险（含生育）、失业保险、工伤保险，且不得低于绍兴市柯桥区最低缴费基数。 注：最低缴费基数 养老保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 14%，即 553.98 元； 医疗保险（含生育）基数为 3957，单位须缴纳的比例为 9.9%，即 391.74 元 工伤保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 0.2%，即 7.91 元 失业保险基数为 3957，单位须缴纳的比例为 0.5%，即 19.79 元。
5	车辆折旧按法规计算。
6	▲低于上述任何一项测算标准报价的，按无效标处理。
7	▲本表总报价四舍五入到元，否则作无效标处理。