

目 录

报价部分

第一章 开标一览表（报价表）.....（2）

第二章 投标项目报价明细表、人员年费用明细表.....（3）



第一章 开标一览表（报价表）

开标一览表（报价表）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

投标项目名称		湖州市南浔高级中学物业服务项目
投标有效期		120 天
投标报价（一年）（人民币：元）。	小写	1380000
	大写	壹佰叁拾捌万元整

注：投标报价按一年服务期，预算 140 万元。

日期：2025 年 7 月 1 日



第二章 投标项目报价明细表、人员年费用明细表

投标项目报价明细表（1 年）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

序号	项目名称	费用名称	投标报价 (元)	备注
1	湖州市南浔高级中学物业服务项目	纯人工费用	1202882	
2		耗材设备等费用	34913	
3		其他费用（管理费、税金等）	142205	
总合计（元）				1380000



项目负责人 人员年费用明细表（1 年）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用 (元)	备注
1	基本工资	6000	72000	
2	社保五大保险	1231.87	14782	
3	其他费用	166.67	2000	
4				
5				
6				
1 名共计（元）			88782	

注：不同岗位（如：项目负责人、环境保洁人员、宿舍管理人员、绿化养护人员）请分别造表，上表中行数不够可自行添加。

日期：2025 年 7 月 1 日



环境保洁人员 人员年费用明细表（1 年）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用 (元)	备注
1	基本工资	2800	33600	
2	社保五大保险	41.67	500	
3	其他费用	166.67	2000	
4				
5				
6				
1 名共计（元）			36100	

注：不同岗位（如：项目负责人、环境保洁人员、宿舍管理人员、绿化养护人员）请分别造表，上表中行数不够可自行添加。

日期：2025 年 7 月 1 日



宿舍管理人员 人员年费用明细表（1 年）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用 (元)	备注
1	基本工资	3000	36000	
2	社保五大保险	41.67	500	
3	其他费用	166.67	2000	
4				
5				
6				
1 名共计（元）			38500	

注：不同岗位（如：项目负责人、环境保洁人员、宿舍管理人员、绿化养护人员）请分别造表，上表中行数不够可自行添加。

日期：2025 年 7 月 1 日



绿化养护人员 人员年费用明细表（1 年）

投标人全称（电子签章）：湖州城乡物业管理有限公司

招标文件编号：HZGZ2025-26

序号	名称	每月费用 (元)	1 年费用 (元)	备注
1	基本工资	4000	48000	
2	社保五大保险	41.67	500	
3	其他费用	166.67	2000	
4				
5				
6				
1 名共计（元）			50500	

注：不同岗位（如：项目负责人、环境保洁人员、宿舍管理人员、绿化养护人员）请分别造表，上表中行数不够可自行添加。

日期：2025 年 7 月 1 日