

2024年嘉兴教育学院物业管理服务项目

报价文件

项目编号：嘉政采招（2024）第2号

项目名称：2024年嘉兴教育学院物业管理服务项目

采购人：嘉兴教育学院

投标人名称：浙江中能物业服务股份有限公司

投标人地址：平湖市当湖街道胜利路55号建工大厦A幢701室

2024年01月24日

目 录

第一章 开标一览表（报价表）	3
第二章 投标报价明细表	4
第三章 中小企业声明函	6



第一章 开标一览表

开标一览表

项目编号：**嘉政采招(2024)第2号**

供应商名称：**浙江中能物业服务股份有限公司**

金额单位：人民币（元）

序号	服务名称	投标报价	服务期	项目经理	拟投入本项目 服务团队人数
1	2024年嘉兴教育学院 物业管理服务项目	1,116,000/年	1年	华国秀	19
投标总价：大写 <u>壹佰壹拾壹万陆仟</u> 元 小写： 1,116,000元					

注：1.报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或被授权人签字（或盖章），否则其投标作无效标处理；2.投标费用包括项目实施所需的人员经费、综合经费、服务费、日常办公经费、员工的服装费、劳保用品费、员工餐费、税费等其他一切费用；3.以上报价应与“投标报价明细表”中的“投标总价”相一致。4、须按采购清单顺序填制。

法定代表人或被授权人签字（或盖章）：

投标供应商（公章）：

日期：2024年 01月24日



第二章 投标报价明细表

投标报价明细表

项目编号：**嘉政采招(2024)第2号**

供应商名称：**浙江中能物业服务股份有限公司** 金额单位：人民币（元）

序号	项 目	数量	月单价	年合计	备注
一	人工费用	人	元/人·月	元/年	
1	项目经理（兼会务）	1	7000	84,000	
2	会务保洁员	3	3750	135,000	
3	保洁员	3	3200	115,200	
4	绿化员	1	4500	54,000	
5	保安队长	1	5500	66,000	
6	保安员（兼会务）	1	5200	62,400	
7	保安员	9	4800	518,400	
二	预留金	/	/	/	
三	其他费用				
1	专项清洗费		600	7,200	
2	垃圾清运费		1150	13,800	
3	绿值租摆		5000	60,000	
四	年总计（小写）			1,116,000	

注：1.报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或被授权人签字（或盖章），否则其投标作无效标处理；2.投标费用包括项目实施所需

的人工费、服务费、税费等一切费用；3.以上报价应与“投标报价明细表”中的“投标总价”相一致。4、须按采购清单顺序填制。

法定代表人或被授权人签字（或盖章）

投标供应商（公章）：

日期：2024年01月24日



第三章 中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加 **嘉兴教育学院** 的 **2024年嘉兴教育学院物业管理服务项目** 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. **2024年嘉兴教育学院物业管理服务项目**，属于 物业管理 行业，承接企业为 **浙江中能物业服务股份有限公司** 从业人员 235 人，营业收入为 6656.15 万元，资产总额为 5676.68 万元¹，属于 (中型企业、 小型企业、 微型企业)；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人或被授权人签字（或盖章）：

投标供应商（公章）：

日期：2024年01月24日