



## 第十三章 业绩

## 投标人 2016 年 1 月 1 日以来绿地养护服务业绩证明

序号	项目名称	项目地址	合同内容	合同总价	签约日期	发包方联系人	联系电话	获奖情况
1	2018 年汇昌河水上公园养护工程	瓯海区汇昌河水上公园	保洁、安保、绿化管养、设施维护	1159672 元	2018 年 7 月 28 日	朱建亨	88596052	
2	温州市龙湾区综合行政执法局黄石山、河泥荡公园绿化养护项目	龙湾区黄石山、河泥荡公园	绿化养护、设施维护	2099927 元	2019 年 3 月 4 日	郑懿	86888086	
3	2019 年公园养护项目标段一	瓯海区管公园	保洁、安保、绿化管养、设施维护	2626176 元	2019 年 10 月 12 日	朱建亨	88596052	
4	2019 年汇昌河水上公园养护工程	瓯海区汇昌河水上公园	保洁、安保、绿化管养、设施维护	1159672 元	2019 年 9 月 4 日	朱建亨	88596052	
5	2019 年市场化绿化养护项目标段五	鹿城区	绿化养护	1526258 元	2019 年 1 月 9 日	赵旭明	88577327	

注：1、合同原件扫描件须附在商务技术文件投标文件中。

2、评标结束后招标人有权对所有业绩进行公示。若发现业绩有造假行为的，将根据有关规定以“提供虚假材料谋取中标”予以处罚。

供应商名称（公章）：温州荣仙绿化园艺工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2021 年 9 月 23 日





## 业绩 1、2018 年汇昌河水上公园养护工程

温州市瓯海区政府分散采购  
中标、成交通知书

温州荣仙绿化园艺工程有限公司：

温州嘉宇工程造价咨询有限公司受温州市瓯海区综合行政执法局委托，以公开招标方式采购 2018 年汇昌河水上公园养护工程采购项目(采购编号：F-GB201805300862)，在评委小组综合评审的基础上，已确定你单位为成交单位。请按下述成交结果和项目实施机构签订合同，并办理后续事项。

项目名称	2018 年汇昌河水上公园养护工程		
实施机构	温州市瓯海区综合行政执法局		
签约期限	收到本通知后 30 日内		
成交价	¥1159672 元，大写：壹佰壹拾伍万玖仟陆佰柒拾贰元整；		
服务期限	壹年（1+1 模式）具体详见招标文件		
成交内容	2018 年汇昌河水上公园养护工程项目，具体招标内容及详细技术要求见招标文件相关部分。		
备注	若实施机构对采购内容有所变更，中标单位必须按有关规定进行相应调整。		
实施机构	温州市瓯海区综合行政执法局	招标代理单位	温州嘉宇工程造价咨询有限公司

经办人：叶迪

2018 年 7 月 9 日  
复核人：张晓洁



## 2018 年汇昌河水上公园养护工程

# 承包合同



甲方：温州市瓯海区综合行政执法局  
乙方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司  
二〇一八年七月二十七日





甲方：温州市瓯海区综合行政执法局

乙方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司

根据《2018年汇昌河水上公园养护工程》项目中标通知书，甲方将瓯海区水上公园保洁、安保、绿化管养和建筑、设施及家具维护等服务外包给乙方，为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成工作任务，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，甲、乙双方就外包管理事宜达成如下协议：

#### 第一条 本协议项目基本情况

一、项目类型：水上公园管理区域，以标书服务范围为准。

二、坐落位置：瓯海区（以标书描述为准）。

三、乙方项目负责人吴银波，联系电话13777769632，具体实施该养护工程。

#### 第二条 乙方服务的对象为本项目业主单位、公园和广大游客

#### 第三条 双方的权利和义务

##### 一、甲方的权利和义务

1. 监督、考核乙方的日常管理服务行为，就日常管理的有关问题向乙方提出意见和建议；
2. 遵守本项目标文规定的各项要求，按约定足额向乙方交纳外包服务管理费用；
3. 审核乙方提出的保洁、安保、绿化管养和建筑、设施设备、家具等维护与更新或增设建设方案；

##### 二、乙方的权利和义务

1. 乙方按水上公园管养项目协议赋予乙方的所有权利、义务和责任。对水上公园标文规定范围内的环境卫生、绿化管养、安保和建筑、设施、家具维养等例行日常工作；
2. 根据本项目标文规定，要求甲方支付服务报酬。
3. 建立健全本项目的管理档案资料；合同终止时，乙方须向甲方移交管理期间的全部档案资料和由甲方投资与配置的物资及资产；
4. 向甲方提出合理建议、意见，促进完善管理。

#### 第四条 外包管理事项

一、绿化管理：公园内绿地的维养和保洁。

二、设施管理：公园所有的配套设施的维养和保洁。

三、保洁管理：实行网格化管理制度，定人、定位、定时，确保公园整洁、卫生、干净，保洁率达到99%以上。

四、秩序管理：实行网格化管理制度，制定安保人员岗位职责和工作制度，明确责任区域，注重技防、人防相结合，保障公园安全、平稳运行。







五、安全管理：制订切实可行的安全防御措施，全面履行公园的安全防范工作，对因管理不善造成的安全事故承担相应责任。

1. 治安管理：实行 24 小时值班制度，进行不间断的巡逻，明确责任，协助公安机关，做好园区内的安全防范工作。如因乙方管理不善，造成园区设施设备损坏或被盗的，则乙方需承担相应的赔偿责任。

2. 水体安全管理（水上公园）：对公园内的水体进行严格的管控，防范安全事故发生。

六、防火管理：坚持“预防为主、消防结合”的原则，通过各种形式向广大市民宣传消防知识，加强防火巡查，发现险情及时处理

#### 第五条 公园管理服务费

##### 一、日常管理服务费

1. 日常管理服务费是指乙方在圆满完成协议规定的工作量的基础上甲方向乙方支付的费用，主要包括园区人员工资、福利、加班费、人员社会保险与税金管理费用等；

2. 日常管理服务费为 1009672 元/年，大写：壹佰万零玖仟陆佰柒拾贰元整。

3. 支付方式：按标文规定，每季度支付一次。

4. 2017 年温州市瓯海区汇昌河公园景观提升改造工程未竣工，竣工后的养护期为 1 年，提升改造的绿地（包括乔木、灌木、草坪、片植灌木等）面积按 12000 平方米已计入本次招标，中标后需按中标单价进行扣除。若施工养护期满后，该部分费用按实际养护月份支付。

##### 二、暂定费

重大节日（如龙舟）的安全围护，节日气氛布置等费用，该费用暂按 15 万元计入，结算按实从暂定经费中列支。

第六条 服务期限为壹年，如年度考评未合格，造成甲方社会负面影响，将自动取消次年度外包协议；合同期限为从 2018 年 7 月 28 日至 2019 年 7 月 27 日 止。若合同期（一年）满后，若中标人在招标人各项考核均达标，并该项目由招标人报当地财政部门核准经费后，招标人有权在经双方协商后，将合同承包期限顺延 1 年。续签时将根据实际运行情况、物价水平和当地政府有关员工最低保障工资等综合情况对服务委托金额进行适当调整。

第七条 乙方在下列情况下无须对甲方负责

因台风、水灾、地震或其他不可抗力的损害与毁灭。

#### 第八条 违约责任

一、乙方违反协议，未达到管理服务质量预定目标的，甲方有权要求乙方限期改正，逾期未改正给甲方造成损失的，乙方承担相应的赔偿和法律责任。

二、甲方违反协议，使乙方未达到管理服务质量预定目标的，乙方有权要求甲方限期改正，逾期未改正给乙方造成损失的，甲方承担相应的赔偿和法律责任。



第九条 为维护公众、使用人的切身利益，在不可预见情况下，如发生漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发性事件，甲方应该积极配合乙方对上述灾害发生时采取紧急避险措施，乙方因采取紧急措施造成甲方必要的财产损失的，双方按有关法律规定处理。

第十条 在本协议执行期间，如遇不可抗力，致使协议无法履行，双方按有关法律规定处理。

第十一条 甲乙双方任一方无法律依据提前终止合同的，造成对方经济损失的，应给予经济赔偿。

第十二条 双方可对本合同的条款进行调整、补充，或以书面形式签订补充协议的，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同之附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十四条 本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策以及采购招标文件内容执行。

第十五条 本协议在履行中如发生争议，双方协商解决；协商无果时，则通过诉讼程序解决。

第十六条 本协议一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

第十七条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方盖章：

乙方盖章：

甲方代表签字：

乙方代表签字：

时间：

时间：



*P. H. Guo*  
2018.7.18

*林华*





## 业绩 2、温州市龙湾区综合行政执法局黄石山、河泥荡公园绿化养护项目

87

### 中 标 通 知 书

招标编号：HQZB2019012802（LW）

项目名称	温州市龙湾区综合行政执法局黄石山、河泥荡公园绿化养护项目
中标供应商	温州荣仙绿化园艺工程有限公司
中标内容	具体见招标文件及投标文件、询标记录
中标价格	小写：2099927 元 大写：贰佰零玖万玖仟玖佰贰拾柒元整
采购人	温州市龙湾区综合行政执法局
代理机构	杭州华旗招标代理有限公司
备注	1、请在收到本通知后尽快与采购人做好合同签订工作，并组织供货，按时完工； 2、合同参照招标文件合同格式； 3、请按招标文件规定办理履约保证金，递交至采购人账户，履约保证金须在合同签订前到达采购人账户； 4、采购人联系方式： 联 系 人：刘女士 联系电话：0577-86863668

二〇一九年二月二十八日





YH687

温州市龙湾区综合行政执法局黄石山、河泥  
荡公园绿化养护项目

承包合同



发包方：温州市龙湾区综合行政执法局

承包方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司

二〇一九年三月



## 黄石山公园、河泥荡公园绿化养护项目承包合同

发包方：温州市龙湾区综合行政执法局（以下简称甲方）

承包方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司（以下简称乙方）

根据《温州市龙湾区综合行政执法局黄石山、河泥荡公园绿化养护项目》中标通知书，甲方将黄石山公园、河泥荡公园绿化养护项目承包给乙方，为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成工作任务，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，现签订承包合同。

### 第一条 项目名称

黄石山公园、河泥荡公园绿化养护项目 承包合同。

### 第二条 承包内容

#### 1、养护范围：

序号	养护面积及内容	说明
1	黄石山公园绿化养护工程，绿化养护面积约20万㎡	
2	河泥荡文化公园绿化养护工程，绿化养护面积约10万㎡	
3	黄石山公园设施维护	预算30万元，最终按实际工程量 审计结算
4	河泥荡文化公园设施维护	预算15万元，最终按实际工程量 审计结算

承包内容：包括浇水、清残花落叶及绿化垃圾、意外事件处理、补植、修剪、施肥、松土除草、病虫害防治、绿地修整等绿地养护。★同时中标单位还需承担承包范围内的设施维护、数字城管件处理任务。

2、在合同期内因市政建设需要征用、临时占用需要调整乙方养护面积时，乙方须无条件服从；

### 第三条 承包期限

1、本次采购的服务期为一年，自 2019 年 3 月 5 日至 2020 年 3 月 4 日；



2、本次项目服务期为一年，如甲方对乙方前一年的服务管理服务质量满意，双方合作愉快，前一年的服务质量考核为达标时，可续签下一年的合同。前一年每个月考核一次，总共考核 12 次，其中前 3 季度（即前 9 个月）考核平均分达标时，方可续签下一年的合同。（按照考核办法前 3 季度考核平均分达到 85 分为达标）。

#### 第四条 承包经费

（一）承包经费：2099927 元（人民币大写：贰佰零九万玖仟玖佰贰拾柒元整）。其中公园绿地养护费用：1649927 元；黄石山公园设施维护费用：30 万元；河泥荡文化公园设施维护费用：15 万元。

（二）承包经费由人工费（包括工人工资、奖金、房补、劳保福利、社保基金、工伤费、教育培训费、暂住费及处理一切伤亡事故等费用）、机械台班费、水电费、工具材料费、垃圾清运费、安全文明生产装备费（包括工人冬、夏装工作服、反光衣等）、重大活动及应急任务费用、浇水费、清残花落叶及绿化垃圾费、意外事件处理费、补植及其他费、修剪费用、施肥费用、松土除草费、病虫害防治费及企业应缴税金和应得利润、应急等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定计合同包含的所有风险、责任等各项全部费用组成。

（三）承包经费按项目进度、检查验收结果和资金到账情况分次季核拨，由乙方按甲方业务要求支配使用。

（四）承包经费最终结算价依据中标通知书、招投标文件、验收考核等要求计算。

#### （五）付款方式

按招标文件规定支付（考核及支付违约金的条款）

#### 第五条 承包方式

采用全包干形式，即业务包干、经费包干方式。甲方将绿化养护业务及相应的经费交给乙方，乙方按甲方的管理要求和标准组织绿化养护工作，并接受甲方的指导、监督和检查验收。

#### 第六条 工作要求和质量标准

各项具体工作的质量标准和作业规范按甲方具体要求《温州市城市绿化条例》、《温州市园林植物养护技术规程》及《招标文件》中所规定的执行。

#### 第七条 检查考评办法

具体的检查验收方法、内容、程序等按甲方具体要求及《招标文件》执行。

#### 第八条 履约保证金

（一）乙方在收到中标通知书后 5 个工作日内，需向甲方提供招标文件要求的相应履约保证金。履约保证金在中标供应商与采购人签订经济合同前递交。







- (二) 承包任务完成并移交采购人验收合格后十五个工作日内无息退还履约保证金；
- (三) 乙方不能按期保质保量完成绿化养护业务，除承担相关责任外，甲方可相应没收合同履约保证金。

#### 第九条 考评办法

(一) 乙方应严格按照甲方具体要求及《招标文件》的规定，对承包的面积范围的市场化道路进行绿化养护。同时，还要接受甲方按《温州市城市绿化条例》、《温州市园林植物养护技术规程》、《龙湾区绿地养护管理考核办法》（暂定）等规定进行质量检查考评。

(二) 考核及支付违约金的条款（见《合同特殊条款》）

#### 第十条 权利和义务

##### (一) 甲方权利与义务

- 1、甲方对乙方的绿化养护业务进行全面的技术指导、检查、管理和监督，对检查中发现的环境卫生质量问题及时向乙方提出书面或口头改进意见。
- 2、甲方对乙方违反《绿化养护考核标准》中规定的行为可以要求乙方支付相应的违约金。
- 3、甲方监督检查乙方落实安全生产措施（包括防台、防火）。
- 4、甲方监督检查乙方对员工进行培训的情况，以提高绿化养护服务的水平。
- 5、甲方应按绿化养护质量和检查验收结果计算经费，扣除乙方因检查不合格应扣款后，将经费按期支付给乙方。
- 6、甲方可要求乙方调整不合格员工。
- 7、甲方可根据政策的变动并结合实际情况对本项目合同、《温州市城市绿化条例》、《温州市园林植物养护技术规程》、《龙湾区绿地养护管理考核办法》（暂定）和“考核及支付违约金的条款”进行修改和补充。
- 8、甲方应按时支付款项。本合同的经费由政府拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，否则甲方按规定要求支付违约金。

##### (二) 乙方权利和义务

- 1、乙方有权根据承包合同按期领取承包结算经费。
- 2、乙方有权对管理工作提出建议。
- 3、乙方履行承诺的义务，并参加由甲方组织的检查和综合考评。
- 4、乙方应接受甲方的检查监督及指导。
- 5、按甲方的要求开展工作，如有改变，乙方应提出书面申请，并征得甲方的书面





同意。

6、特殊情况下（台风、暴雨和冰雪等），乙方除应做好管辖地段保护工作外，还应服从甲方的统一指挥和调动，参加抢险救灾工作。

7、乙方根据本合同所承担的服务内容，按实际上岗人数自行到有关部门申办相关手续。员工最低工资不得低于温州市市区本年度最低工资标准的110%，并按相关规定办理社保。安排好属下人员的住宿和教育管理工作，如发生违纪事件，由乙方承担一切经济责任和法律责任。

8、乙方应按甲方要求，为上岗工人购买统一的工作服及反光背心。

9、负责提供本项目所需的全部工具、设备和材料。

10、乙方负责安排骨干参加业务技术的培训学习。

11、乙方负责作业过程中的事故处理和一切费用，并承担事故的所有责任。

12、乙方应严格遵守国家法律、法规的规定，做好社会治安综合治理和计划生育等工作，不得违反国家法律、法规和温州市的有关规定。

13、在合同期内，因国家建设需要调整乙方管理任务和管理级别时，乙方要服从大局，相应增减承包面积及经费。由此造成的经济损失，甲方不负赔偿责任。

14、乙方应遵守法律、法规和政策的规定，因以上原因使合同性质发生改变，甲方不负赔偿责任。

#### 第十一条 合同组成

承包合同组成：《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》、《温州市城市绿化条例》、《温州市园林植物养护技术规程》、《龙湾区绿地养护管理考核办法》（暂定）和“考核及支付违约金的条款”及询标纪要和承诺书为本合同的有效组成部分。

#### 第十二条 违约责任

（一）乙方违反甲方具体要求及《招标文件》规定的行为均属违约行为。甲方根据上述规定条款，视乙方违反规定的情节轻重，做出发书面通知要求乙方改正、支付违约金，情节严重者，甲方有权单方终止本合同，由乙方承担一切经济损失和法律责任。因乙方违约造成甲方损失的，甲方从乙方缴纳的履约保证金中扣除。

（二）乙方因机械、工具或技术、劳动等跟不上管理需要影响工作，未达到质量标准，按照《招标文件》第二部分内的“考核及支付违约金的条款”的规定，甲方有权单方终止本合同，并没收履约保证金。

#### 第十三条 验收移交

（一）在合同终止前十个工作日内，由乙方书面向甲方提出移交验收申请。

（二）合同期满，乙方必须将全部绿化养护业务及时移交甲方。未经甲方许可，合







同期满，乙方不及时移交管理工程给甲方，每超过一天扣除履约保证金的 10%作为违约金。

#### 第十四条 争议的解决

合同未尽事宜，应双方友好协商解决。协商不一致，任何一方均可向龙湾区人民法院提起诉讼，仲裁或诉讼按合同履行地原则。

#### 第十五条 合同生效及终止

(一) 本合同在甲方收到乙方提交的履约保证金后，且经双方法定代表人或授权代表签署，甲方与乙方加盖印章后生效。

(二) 合同终止：本合同出现以下情况时终止。

1、期限届满时自行终止。

2、根据《温州市城市绿化条例》、《温州市园林植物养护技术规程》、《龙湾区绿地养护管理考核办法》(暂定)及“考核及支付违约金的条款”进行检查考评，不符合相关规定需终止合同的。

3、有以下行为之一的：

- (1) 违反管理规定，造成重大伤亡或重大损失。
- (2) 因管理不善造成恶劣影响。
- (3) 擅自将合同转包给第三者。
- (4) 违反劳动法或其他相关法律法规，造成恶劣影响。
- (5) 弄虚作假及其他不正当行为。

4、法律规定的终止事由。

(三) 本合同一式拾份，双方各肆份，龙湾区公共资源交易中心执壹份，招标代理单位执壹份。

#### 第十六条 合同的解释

本合同的解释权在温州市龙湾区综合行政执法局。

甲方：(印章)

全权代表：(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

时间：2019.3.4

乙方：(印章)

全权代表：(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

时间：2019.3.4



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方 (乙方).

Handwritten signature of the authorized representative of the甲方 (甲方).





## 业绩 3、2019 年公园养护项目标段一

温州市瓯海区政府分散采购  
中标、成交通知书

温州荣仙绿化园艺工程有限公司：

温州嘉宇工程造价咨询有限公司受温州市瓯海区综合行政执法局委托，以公开招标方式采购 2019 年公园养护项目标段一、标段二 (采购编号：F-GB201908281037)，在评委小组综合评审的基础上，已确定你单位为标段一成交单位。请按下述成交结果和项目实施机构签订合同，并办理后续事项。

项目名称	2019 年公园养护项目标段一、标段二		
实施机构	温州市瓯海区综合行政执法局		
签约期限	收到本通知后 30 日内		
成交价	¥2626176 元，大写：贰佰陆拾贰万陆仟壹佰柒拾陆元整		
服务期	一年，具体详见招标文件相关部分		
成交内容	2019 年公园养护项目标段一，具体招标内容及详细技术要求见招标文件相关部分		
备注	若实施机构对采购内容有所变更，中标单位必须按有关规定进行相应调整		
实施机构	温州市瓯海区综合行政执法局	招标代理单位	温州嘉宇工程造价咨询有限公司

经办人：叶迪

2019 年 9 月 20 日  
复核人：张晓洁



## 瓯海区2019年公园养护项目标段一合同

发包方：温州市瓯海区综合行政执法局（以下简称甲方）

承包方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司（以下简称乙方）

根据《2019年公园养护项目标段一、标段二》项目中标通知书，甲方将瓯海区2019年公园养护项目标段一保洁、安保、绿化管养和建筑、设施及家具维护等服务外包给乙方，为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成工作任务，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，甲、乙双方就外包管理事宜达成如下协议：

### 第一条 项目名称

瓯海区2019年公园养护项目标段一 公园养护承包合同

### 第二条 承包内容

1. 根据甲方要求的公园管理区域，以标书服务范围为准（按标文规定执行）；

2. 乙方项目负责人吴银波，联系电话19975211565，具体实施该养护工程。

### 第三条 承包期限

1、本次采购的服务期为一年，自2019年9月27日至2020年9月26日止。

2、如果甲方对乙方前一年的养护服务管理服务质量满意，且前一年的平均考核分为合格时，乙方可提前一个月向甲方提出服务合同续签的书面申请，在报当地财政部门备案后最多可续签下一年的合同。

### 第四条 养护合同价

公园养护合同价，即中标价为2626176元（人民币大写：







贰佰陆拾贰万陆仟壹佰柒拾陆元整), 由管养服务费 2426176 元和备用金 200000 元两部分组成。

1. 管养服务费是指乙方在圆满完成协议规定的工作量的基础上甲方向乙方支付的费用, 主要包括园区人员工资、福利、加班费、人员社会保险与税金管理费用等;

2. 管养服务费由达标经费与奖励经费组成, 达标经费占管养服务费 90%, 考核后根据考核结果予以支付; 奖励经费占管养服务费 10%, 在考核达标后, 按三种情况予以奖励经费支付。

3. 达标经费按以下标准支付。考核 90 分(含) 以上为达标, 支付全额达标经费; 85 分(含) -90 分(不含), 每分扣达标经费 1%; 80 (含) -85 分(不含), 每分扣达标经费 3%; 78 分以下, 每分扣达标经费 5%, 并终止合同。以上支付标准各分数区间段分别扣除达标经费, 累计叠加。

4. 下列三种情况予以支付奖励经费: 1. 当季处置数字城管件, 当季完成率 100%, 给予当季奖励经费的 40%; 当季未处置数字城管件数量控制在 3 件以内(含 3 件), 给予当季奖励经费 20%; 当季发生 4 件(含) 以上数字城管件未处置情况, 不予奖励。2. 当季考核时间段内, 发生投诉、曝光事件, 及时整改到位, 没有造成社会恶劣影响的, 给予当季奖励经费的 30%; 若造成社会恶劣影响的, 不予奖励。3. 当季达标考核分达 95 分(含) 以上的, 给予当季奖励经费的 30%。

5. 付款方式先做后结, 每年的管养服务费分四期按季(期) 平均支出。由采购单位根据前一个季度的考核结果支付经费, 每季度第一个月的 15 日结前一个季度的管养服务费(遇节假日顺延)。

6. 每季度由中标单位根据该季度的考核结果, 向采购单





位申请季度的结算经费，并出具有效收据。

7. 每季度采购单位按本招标文件第五部分合同特殊条款考核并给予支付管养服务费，处罚金额直接在季度管养服务费中扣除。

8. 承包到期后根据考核结果将余款一次付清。

9. 备用金由甲方按相关规定使用。

#### 第五条 承包方式

(一) 本次招标实行年度固定综合总价承包，工程承包综合总价必须包括投标人在承包区域内提供保洁、安保、绿化管养、建筑、设施和家具维运及其他所有服务所需的一切人员工资、奖金、各种加班费、夜餐费、各种社会保险、食宿与交通、专用设备及工具、器械、完成物业服务所需的消耗材料（物料）、服装、安全、仓储、运输（包括垃圾外运）、维养包干费、管理费用、税费、招标代理服务费、利润、完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险责任等各项全部费用并承担一切风险责任。除发生下列因素可调整合同价外，不得以任何其他理由调整任何费用：

(1) 招标承包范围内绿地的面积及数量根据采购单位提供的为准，今后对于投标时提供的养护范围内面积、数量增加的，投标人考虑相应风险，今后价格不予调整；今后对于投标时提供的养护范围内面积、数量减少的，以投标时提供的面积数量为基数，进行相应调整。

(2) 发生不可抗力的因素造成承包人直接损失的费用，经鉴定核准，采购单位酌情予以一定补偿。但属于承包人可以预见、预防，而承包人预防不力所造成的损失，不予赔偿，其经济损失由承包人承担。

(3) 若维养期间，有因改造提升产生的养护量变更，则根据实际情况将提升面积做相应扣除，单价按中标单价执行。



(4) 本次养护范围内各公园养护进场时间不同，养护经费按实际进场作业开始时间计算。

#### 第六条 工作要求和质量标准

各项具体工作的质量标准和作业规范结合甲方具体要求，按《招标文件》中所规定的执行。

#### 第七条 履约保证金

(一) 中标供应商在收到中标通知书后 5 个工作日内，需向甲方提供合同总价 5% 的履约保证金。履约保证金在中标供应商与采购人签订合同前递交。

(二) 承包任务完成并验收移交甲方后十五个工作日内无息退还履约保证金；

(三) 中标供应商不能按期保质保量完成公园养护业务，除承担相关责任外，甲方可相应没收合同履约保证金。

#### 第八条 考评办法

(一) 乙方应严格按照甲方具体要求及《招标文件》的规定，对承包面积范围内管养。同时，还要接受甲方按《瓯海区城区公园绿地考核评分表》的规定进行质量检查考评。

(二) 考核及处罚标准（见标文第五部分《特殊条款》）

#### 第九条 权利和义务

##### (一) 甲方权利与义务

1. 甲方对乙方的绿化管养业务进行全面的技术指导、检查、管理和监督，对检查中发现的质量问题及时向乙方提出书面或口头改进意见。

2. 甲方对乙方违反标文中规定的行为进行处罚。

3. 甲方监督检查乙方落实各类预案和安全生产措施（包括防汛、防冻、抗旱、防火）。

4. 甲方监督检查乙方对员工进行培训的情况，以提高绿化养护服务的技术水平。

5. 甲方应按绿化养护质量和检查验收结果计算每一期服务费，扣除乙方因检查不合格应扣款后，将服务费按季（期）支付给乙方。







6. 甲方可要求乙方调整不合格员工。

7. 甲方应按时支付款项。本合同的经费由政府拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，否则甲方按规定扣罚。

#### （二）乙方权利和义务

1. 乙方有权根据承包合同按期领取承包结算服务费。

2. 乙方履行承诺的义务，接受由甲方组织的检查和综合考评工作，并应接受甲方的检查监督及指导。乙方有权对管理工作提出建议。

3. 按甲方的要求开展工作，如有改变，乙方应提出书面申请，并征得甲方的书面同意。

4. 特殊情况下（台风、严寒、暴雨和冰雪等），乙方除按照各类预案做好管辖地段保护工作外，还应服从甲方的统一指挥和调动，参加抢险救灾工作。

5. 乙方根据本合同所承担的服务内容，按实际上岗人数自行到有关部门申办相关手续。员工最低工资不得低于温州市市区本年度最低工资标准的110%，并按相关规定办理社保。乙方应为上岗工人购买统一的工作服及反光背心，并负责安排骨干参加业务技术的培训学习，负责提供本项目所需的全部工具、设备和材料。还应安排好管养人员（属下人员）的住宿和教育管理工作，如发生违纪事件，由乙方承担一切经济责任和法律责任。

6. 乙方负责作业过程中安全问题，作业期间发生安全事故的，由乙方承担一切经济责任和法律责任。

7. 乙方应严格遵守国家法律、法规的规定，做好社会治安综合治理和计划生育等工作，不得违反国家法律、法规和温州市的有关规定。

8. 在合同期内，因国家建设需要调整乙方管理任务和管理级别时，乙方要服从大局，相应增减承包面积及经费。由此造成的经济损失，甲方不负赔偿责任。

9. 乙方应遵守法律、法规和政策的规定，因以上原因使合同性质发生改变，甲方不负赔偿责任。



#### 第十条 合同组成

承包合同组成：《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》、《瓯海区城区公园绿地考核评分表》和“考核及处罚标准”及询标纪要和承诺书为本合同的有效组成部分。

#### 第十一条 违约责任

(一) 乙方违反甲方具体要求及《招标文件》规定的行为均属违约行为。甲方根据上述规定条款，视乙方违反规定的情节轻重，做出批评教育、警告、扣罚处理，情节严重者，甲方有权单方终止本合同，由乙方承担一切经济损失和法律责任。因乙方违约造成甲方损失的，甲方从乙方缴纳的履约保证金中扣除。

(二) 乙方因机械、工具或技术、劳动等跟不上管理需要影响工作，未达到质量标准，按照《招标文件》第二部分内的“考核与处罚标准”的规定，甲方有权单方终止本合同，并没收履约保证金。

#### 第十二条 验收移交

(一) 在合同终止前十个工作日内，由乙方书面向甲方提出移交验收申请。

(二) 合同期满，乙方必须将全部绿化管养业务及时移交甲方。未经甲方许可，合同期满，乙方不及时移交管理工程给甲方，每超过一天扣除履约保证金的 10%。

#### 第十三条 争议的解决

合同未尽事宜，双方应友好协商解决。协商不一致，任何一方均可向温州市瓯海区人民法院，提起民事诉讼解决纠纷。

#### 第十四条 合同生效及终止

(一) 本合同在甲方收到中标供应商提交的履约保证金后，且经双方法定代表人或授权代表签署，采购人与中标供应商加盖公章后生效。

(二) 合同终止：本合同出现以下情况时终止。

1. 期限届满时自行终止。

2. 根据《瓯海区城区公园绿地考核评分表》及“考核及处罚标准”进行检查考评，不符合相关规定需终止合同的。







3. 有以下行为之一的：

- (1) 违反管理规定，造成重大伤亡或重大损失。
- (2) 因管理不善造成恶劣影响。
- (3) 擅自将合同转包给第三者。
- (4) 违反劳动法或其他相关法律法规，造成恶劣影响。
- (5) 弄虚作假及其他不正当行为。

4. 法律规定的终止事由。

(三) 本合同一式拾份，双方各肆份，瓯海区公共资源交易中心执壹份，温州嘉宇工程造价咨询有限公司执壹份。

第十五条 合同的解释

本合同的解释权在温州市瓯海区综合行政执法局。

甲方：（印章）

全权代表：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

时 间：

乙方：（印章）

全权代表：（签字）

地 址：

邮政编码：

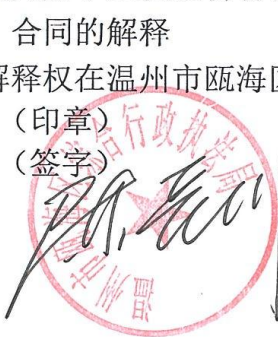
电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

时 间：





## 业绩 4、2019 年汇昌河水上公园养护工程

097

### 2019 年汇昌河水上公园养护工程

## 承包合同



甲方：温州市瓯海区综合行政执法局  
乙方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司  
二〇一九年七月二十七日





甲方：温州市瓯海区综合行政执法局

乙方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司

根据《2018年汇昌河水上公园养护工程》项目中标通知书，甲方将瓯海区水上公园保洁、安保、绿化管养和建筑、设施及家具维护等服务外包给乙方，为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成工作任务，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，甲、乙双方就外包管理事宜达成如下协议：

#### 第一条 本协议项目基本情况

- 一、项目类型：水上公园管理区域，以标书服务范围为准。
- 二、坐落位置：瓯海区（以标书描述为准）。
- 三、乙方项目负责人吴银波，联系电话19975211565，具体实施该养护工程。

#### 第二条 乙方服务的对象为本项目业主单位、公园和广大游客

#### 第三条 双方的权利和义务

##### 一、甲方的权利和义务

1. 监督、考核乙方的日常管理服务行为，就日常管理的有关问题向乙方提出意见和建议；
2. 遵守本目标文规定的各项要求，按约定足额向乙方交纳外包服务管理费用；
3. 审核乙方提出的保洁、安保、绿化管养和建筑、设施设备、家具等维护与更新或增设建

议方案；

##### 二、乙方的权利和义务

1. 乙方按水上公园管养项目协议赋予乙方的所有权利、义务和责任。对水上公园标文规定范围内的环境卫生、绿化管养、安保和建筑、设施、家具维养等列行日常工作；
2. 根据本目标文规定，要求甲方支付服务报酬。
3. 建立健全本项目的管理档案资料；合同终止时，乙方须向甲方移交管理期间的全部档案资料和由甲方投资与配置的物资及资产；
4. 向甲方提出合理建议、意见，促进完善管理。

#### 第四条 外包管理事项

##### 一、绿化管理：公园内绿地的维养和保洁。

##### 二、设施管理：公园所有的配套设施的维养和保洁。

三、保洁管理：实行网格化管理制度，定人、定位、定时，确保公园整洁、卫生、干净，保洁率达到99%以上。

四、秩序管理：实行网格化管理制度，制定安保人员岗位职责和工作制度，明确责任区域，注重技防、人防相结合，保障公园安全、平稳运行。



温州荣仙绿化园艺工程有限公司



五、安全管理：制订切实可行的安全防御措施，全面履行公园的安全防范工作，对因管理不善造成的安全事故承担相应责任。

1. 治安安全：实行 24 小时值班制度，进行不间断的巡逻，明确责任，协助公安机关，做好园区内的安全防范工作。如因乙方管理不善，造成园区设施设备损坏或被盗的，则乙方需承担相应的赔偿责任。

2. 水体安全管理（水上公园）：对公园内的水体进行严格的管控，防范安全事故发生。

六、防火管理：坚持“预防为主、消防结合”的原则，通过各种形式向广大市民宣传消防知识，加强防火巡查，发现险情及时处理

#### 第五条 公园管理服务费

##### 一、日常管理服务费

1. 日常管理服务费是指乙方在圆满完成协议规定的工作量的基础上甲方向乙方支付的费用，主要包括园区人员工资、福利、加班费、人员社会保险与税金管理费用等；

2. 日常管理服务费为 1009672 元/年，大写：壹佰万零玖仟陆佰柒拾贰元整。

3. 支付方式：按标文规定，每季度支付一次。

4. 2017 年温州市瓯海区汇昌河公园景观提升改造工程未竣工，竣工后的养护期为 1 年，提升改造的绿地（包括乔木、灌木、草坪、片植灌木等）面积按 12000 平方米已计入本次招标，中标后需按中标单价进行扣除。若施工养护期满后，该部分费用按实际养护月份支付。

##### 二、暂定费

重大节日（如龙舟）的安全围护，节日气氛布置等费用，该费用暂定按 15 万元计入，结算按实从暂定经费中列支。

第六条 服务期限为壹年，合同期限为从 2019 年 7 月 28 日至 2020 年 7 月 27 日 止。

第七条 乙方在下列情况下无须对甲方负责

因台风、水灾、地震或其他不可抗力的损害与毁灭。

#### 第八条 违约责任

一、乙方违反协议，未达到管理服务质量预定目标的，甲方有权要求乙方限期改正，逾期未改正给甲方造成损失的，乙方承担相应的赔偿和法律责任。

二、甲方违反协议，使乙方未达到管理服务质量预定目标的，乙方有权要求甲方限期改正，逾期未改正给乙方造成损失的，甲方承担相应的赔偿和法律责任。

第九条 为维护公众、使用人的切身利益，在不可预见情况下，如发生漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发性事件，甲方应该积极配合乙方对上述灾害发生时采取紧急避险措施，乙方因采取紧急措施造成甲方必要的财产损失的，双方按有关法律规定处理。







第十条 在本协议执行期间，如遇不可抗力，致使协议无法履行，双方按有关法律规定处理。

第十一条 甲乙双方任一方无法律依据提前终止合同的，造成对方经济损失的，应给予经济赔偿。

第十二条 双方可对本合同的条款进行调整、补充，或以书面形式签订补充协议的，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同之附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十四条 本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策以及采购招标文件内容执行。

第十五条 本协议在履行中如发生争议，双方协商解决；协商无果时，则通过诉讼程序解决。

第十六条 本协议一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

第十七条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方盖章：

甲方代表签字：

时间：

  
2019.9.4

乙方盖章：

乙方代表签字：

时间：




## 业绩 5、2019 年市场化绿化养护项目标段五

YH085

鹿城区政府分散采购  
中标、成交通知书

温州荣仙绿化园艺工程有限公司：

温州嘉宇工程造价咨询有限公司受温州市鹿城区园林化管理处委托，以公开招标方式采购 2019 年市场化绿化养护项目标段一、标段五（标段五）（采购编号：F-GB201812040169），在评委小组综合评审的基础上，已确定你单位为成交单位。请按下述成交结果和项目实施机构签订合同，并办理后续事项。

项目名称	2019 年市场化绿化养护项目标段一、标段五（标段五）		
实施机构	温州市鹿城区园林化管理处		
签约期限	详细期限要求见招标文件相关部分		
成交价	¥1526258 元，大写：壹佰伍拾贰万陆仟贰佰伍拾捌元整。		
服务期	三年，采用 1+1+1 方式，具体详见招标文件		
成交内容	2019 年市场化绿化养护项目标段五，具体招标内容及详细技术要求见招标文件相关部分。		
备注	若实施机构对采购内容有所变更，中标单位必须按有关规定进行相应调整。		
实施机构	温州市鹿城区园林化管理处	招标代理单位	温州嘉宇工程造价咨询有限公司

经办人：叶迪

2019 年 / 月 / 日

复核人：张晓洁





YH085

## 合同主要条款

发包方：温州市鹿城区园林绿化管理处（以下简称甲方）

承包方：温州荣仙绿化园艺工程有限公司（以下简称乙方）

根据《2019年市场化绿化养护项目标段一、标段五》中标通知书，甲方将本项目标段五所含的绿地养护服务承包给乙方，为了明确甲、乙双方的权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成工作任务，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，现签订承包合同。

### 第一条 项目名称

2019年市场化绿化养护项目标段五绿地养护承包合同。

### 第二条 承包内容

1、根据甲方要求的绿地养护区域进行管养（按标文规定执行），绿地面积 215417 平方米，行道树 3171 株；

2、在合同期内因市政建设需要征用、临时占用需要等调整乙方管养面积、数量时，承包费将相应进行调整，乙方须无条件服从。

3、乙方项目负责人 吴银波，联系电话 13777769632，具体实施该养护工程。

### 第三条 承包期限

1、本次采购的服务期为一年（2019年1月9日至2020年1月8日）。

2、本次采购服务采用“1+1+1”模式，如果甲方对乙方前一年的养护服务管理服务质量满意，且前一年的平均考核分为合格时，乙方可提前一个月向甲方提出服务合同续签的书面申请，在报当地财政部门备案后可续签下一年的合同，最多续签两次。

### 第四条 承包经费

1、承包经费：1526258 元（人民币大写：壹佰伍拾贰万陆仟贰佰伍拾捌元整）。

2、承包经费组成见标文规定执行。

3、承包经费按项目进度、检查验收结果和资金到账情况按季核拨，由乙方按甲方业务要求支配使用。

4、承包经费最终结算价依据中标通知书、招投标文件、验收考核等要求计算。

5、付款方式：采用季度支付（根据季度的考核结果），以三个月为一季。若考核达标（90分以上），则全额支付该季度养护经费；若考核不达标（90分以下），则按照标文规定扣除相应的养护经费。





#### 第五条 承包方式

1、采用全包干形式，即业务包干、经费包干方式。甲方将绿化管养业务及相应的经费交给乙方，乙方按甲方的管理要求和标准组织绿化管养工作，并接受甲方的指导、监督和检查验收。

2、时令花卉数量暂定，今后按采购人实际需求数量结算，按中标单价执行。

3、若维养期间，有因改造提升产生的养护量变更，则根据实际情况将提升面积做相应扣除，单价按中标单价执行。

4、本次养护范围内各绿地养护进场时间不同，养护经费按实际进场作业开始时间计算。

#### 第六条 工作要求和质量标准

各项具体工作的质量标准和作业规范结合甲方具体要求，按《招标文件》中所规定的执行。

#### 第七条 检查考评办法

1、乙方应严格按照甲方具体要求及《招标文件》的规定，对承包面积范围内绿地进行管养和设施的维护。同时，还要接受甲方按《道路绿化养护考核标准》的规定进行质量检查考评。

2、考核及处罚标准（见标文第五部分《合同特殊条款》）

3、具体的检查验收方法、内容、程序等按甲方具体要求及《招标文件》执行。

#### 第八条 履约保证金

1、中标供应商在收到中标通知书后5个工作日内，需向甲方提供合同总价10%的履约保证金。履约保证金在中标供应商与采购人签订经济合同前递交。

2、承包任务完成经采购人验收移交后十五个工作日内无息退还履约保证金。

3、中标供应商不能按期保质保量完成绿化养护业务，除承担相关责任外，采购人可相应没收合同履约保证金。

#### 第九条 权利和义务

##### 1、甲方权利与义务

（一）、甲方对乙方的绿化管养业务进行全面的技术指导、检查、管理和监督，对检查中发现的质量问题及时向乙方提出书面或口头改进意见，乙方需要根据甲方意见及时进行整改。

（二）、甲方对乙方违反《招标文件》中规定的行为进行处罚。

（三）、甲方监督检查乙方落实各类预案和安全生产措施（包括防汛、防冻、抗旱、







防火)。

(四)、甲方有权监督检查乙方对员工进行培训的情况,以提高绿化养护服务的技术水平。

(五)、甲方应按绿化养护质量和检查验收结果计算每一期养护经费,扣除乙方因检查不合格应扣款后,将养护经费按季支付给乙方。

(六)、甲方可要求乙方调整不合格员工。

(七)、甲方应按时支付款项。本合同的经费由政府拨款,如因政策影响,拨款未能及时到位,乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务,否则甲方按规定扣罚。

## 2、乙方权利和义务

(一)、乙方有权根据承包合同按期领取承包结算养护经费。

(二)、乙方履行承诺的义务,接受由甲方组织的检查和综合考评工作,并应接受甲方的检查监督及指导。乙方有权对管理工作提出建议。

(三)、按甲方的要求开展工作,如因乙方原因需要改变,乙方应提出书面申请,并征得甲方的书面同意,方可进行变更。

(四)、特殊情况下(台风、严寒、暴雨和冰雪等),乙方除按照各类预案做好管辖地段保护工作外,还应服从甲方的统一指挥和调动,参加其他标段区域的抢险救灾工作。

(五)、乙方根据本合同所承担的服务内容,按实际上岗人数自行到有关部门申办相关手续。员工最低工资不得低于温州市市区本年度最低工资标准的110%,并按相关规定办理社保。乙方应为上岗工人购买统一的工作服及反光背心,并负责安排骨干参加业务技术的培训学习,负责提供本项目所需的全部工具、设备和材料。还应安排好管养人员(属下人员)的住宿和教育工作,如发生违纪事件,由乙方承担一切经济责任和法律责任。

(六)、乙方负责作业过程中安全问题,作业期间发生安全事故的,由乙方承担一切经济责任和法律责任。

(七)、乙方应严格遵守国家法律、法规的规定,不得违反国家法律、法规和温州市的有关规定。

(八)、在合同期内,因国家建设需要调整乙方管理任务和管理级别时,乙方要服从大局,相应增减承包面积及经费。由此造成的经济损失,甲方不负赔偿责任。

(九)、乙方应遵守法律、法规和政策的规定,因以上原因使合同性质发生改变,甲方不负赔偿责任。



#### 第十条 合同组成

承包合同组成：《招标文件》、《投标文件》、《中标通知书》、《道路绿化养护考核标准》和“考核及处罚标准”及询标纪要和承诺书为本合同的有效组成部分。

#### 第十一条 违约责任

1、乙方违反甲方具体要求及《招标文件》规定的行为均属违约行为。甲方根据上述规定条款，视乙方违反规定的情节轻重，做出批评教育、警告、扣罚处理，情节严重者，甲方有权单方终止本合同，由乙方承担一切经济损失和法律责任。因乙方违约造成甲方损失的，甲方从乙方缴纳的履约保证金中扣除。

2、乙方因自身原因跟不上管理需要影响工作，未达到质量标准，按照《招标文件》第二部分内的“考核与处罚标准”的规定，甲方有权单方终止本合同，并没收履约保证金。

#### 第十二条 验收移交

1、在合同终止前十个工作日内，由乙方书面向甲方提出移交验收申请。

2、合同期满，乙方必须将全部绿化管养业务及时移交甲方。未经甲方许可，合同期满，乙方不及时移交管理工程给甲方，每超过一天扣除履约保证金的10%。

#### 第十三条 争议的解决

合同未尽事宜，应双方友好协商解决。协商不一致，任何一方均可提起仲裁或诉讼，仲裁或诉讼按合同履行地原则。

#### 第十四条 合同生效及终止

1、本合同在采购人收到中标供应商提交的履约保证金后，且经双方法定代表人或授权代表签署，采购人与中标供应商加盖公章后生效。

2、合同终止：本合同出现以下情况时终止。

（一）、期限届满时自行终止。

（二）、《招标文件》内规定需要终止合同的情况。

（三）、有以下行为之一的：

（1）违反管理规定，造成重大伤亡或重大损失。

（2）因管理不善造成恶劣影响。

（3）擅自将合同转包给第三者。

（4）违反劳动法或其他相关法律法规，造成恶劣影响。

（5）弄虚作假及其他不正当行为。

（四）、法律规定的终止事由。

3、本合同一式拾份，双方各肆份，鹿城区公共资源交易中心执壹份，温州嘉宇工







程造价咨询有限公司执壹份。

第十五条 合同的解释

本合同的解释权在温州市鹿城区园林化管理处。

甲 方：（印章）

全权代表：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

时 间：

乙 方：（印章）

全权代表：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

时 间：






## 承 诺 书

温州市瓯海区综合行政执法局：

我就 2021-2023 年瓯海区区管道路绿化管养项目 标段二（项目编号：WZJY20210830-1）的投标人员、设备及办公条件等作如下承诺：若我公司在本项目中  
标，将按照招标文件要求时间内按招标文件的规定及投标文件的承诺配备人员、机  
械及办公条件等，如不能履行上述承诺，视为我公司自动放弃中标资格。

特此承诺！

供应商（公章）：温州荣仙绿化园艺工程有限公司  
法定代表人或授权代表（签字或盖章）：  
日 期：2021 年 9 月 23 日