

# 1 第（贰）轮报价一览表

项目编号：RAJC20231206-1

单位：人民币元

项目名称	投标总价（人民币元）	备注
瑞安市博物馆物业管理服务	小写：3122000.00	自合同生效之日起 二年（24个月）
	大写：叁佰壹拾贰万贰仟元正	

供应商全称：瑞安市鸿晟保安服务有限公司（盖公章）

日期：2024年1月11日

注：

1. 本附件必须提供，不得自行增减内容。
2. 供应商在线提交最后报价时，本表须作为附件上传，否则视作响应无效。
3. 本附件中投标总价应与报价明细表的“投标总价”相一致。

## 2 报价明细表

项目编号：RAJC20231206-1

单位：人民币元

序号	费用名称	金额				备注
(一)	人员	人数	月工资 (元/月)	月工资合计 (月工资*人数)(元)	年工资合计 (月工资合计*12)(元)	
1	项目负责人	1	4800	4800	57600	含人工费(人员工资、双休日及法定节假日加班、奖金及社保费)、食宿与交通、高温补贴等
2	保洁员	7	3000	21000	252000	
3	电工	1	4500	4500	54000	
4	保安人员	23	3200	73600	883200	
5	消控人员	3	4500	13500	162000	
人员工资合计		1408800				
(二)	其他费用	金额				
1	服装费、工具、器材	10000				
2	日常耗材	4000				
3	安全	1500				
4	仓储	500				
5	外墙清洗、地毯清洗、沙发清洗、化粪池清掏、石材镜面地面保养、晶面打蜡、塑胶地面打蜡费用	23000				
6	聘请具备相应资质的公司进行专业服务的费用(电梯维保及检测、空调设备维保及检测、发电机维保及检测)	15000				



7	管理费用	1000	
8	培训费	2000	
9	税费	93660	
10	利润	500	
11	不可预见费	1040	
其他费用合计		152200	
年物业服务费用 (人员工资合计+其他费用合计)		1561000	
投标总价 (年物业服务费用*2)		小写: 3122000.00	
		大写: 叁佰壹拾贰万贰仟元正	

供应商全称: 瑞安市鸿晟保安服务有限公司 (盖公章)

日期: 2024年1月11日

注:

1. 本附件必须提供,可根据费用情况自行增减内容。本项目物业服务费用应包括在承包区域内提供物业服务所需的人工费(人员工资、双休日及法定节假日加班、奖金及社保费)、食宿与交通、服装、工具、器材及日常耗材、安全、仓储、**外墙清洗、地毯清洗、沙发清洗、化粪池清掏、石材镜面地面保养、晶面打蜡、塑胶地面打蜡费用**,聘请具备相应资质的公司进行专业服务的费用(电梯维保及检测、空调设备维保及检测、发电机维保及检测)、管理费用、培训、税费、利润、完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项全部费用。
2. 供应商在线提交最后报价时,本表须作为附件上传,否则视作响应无效。
3. 本附件中投标总价与报价一览表的“投标总价”相一致。