

## 附件三：报价响应文件

### (1) 报价函

致：中共温州市委台湾工作办公室（采购人名称）

1. 根据你方项目编号为 WZS-2024-04-003 的 温州台湾融合发展示范基地项目办公室装修工程（项目名称）的磋商文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述磋商文件的供应商须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币 肆拾玖万伍仟陆佰玖拾元整（大写）、495690.00 元（小写） 的报价，并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任，工程质量达到 合格。
2. 我方已详细审核全部磋商文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。
3. 一旦我方成交，我方保证按合同协议书中规定的工期 35 日历天内完成并移交全部工程。
4. 如果我方成交，我方将按照规定提交上述总价 1 % 的 保函（履约担保的形式）作为履约担保。
5. 我方承认在本工程磋商过程中提供的的有证书、材料属于磋商文件一部分且真实有效。
6. 我方同意所提交的磋商文件在“供应商须知”规定的磋商有效期内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。
7. 我方承诺在施工过程中严格按照相关主管部门有关规定办理工程安全、质监手续并报有关部门备案。
8. 除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本磋商文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

单位地址：温州市鹿城区学院中路7号A幢301室

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

邮政编码：325000 电话：13676700980 传真：/

开户银行名称：温州银行股份有限公司黎明支行

开户银行账号：7300 0012 019011 1177

开户银行地址：浙江省温州市鹿城区江滨东路罗湾锦苑10-11号

开户银行电话：0577 86890196

日期：2024 年 04 月 15 日

顶谢  
印尚

(2) 已标价工程量清单



# 投 标 报 价

招 标 人： 中共温州市委台湾工作办公室

工 程 名 称： 温州台湾融合发展示范基地项目办公室装修

投标总价(小写)： 495690.00元

(大写)： 肆拾玖万伍仟陆佰玖拾元整



投 标 人： \_\_\_\_\_

( 单位盖章 )

法 定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_



( 签字或盖章 )

编 制 人： \_\_\_\_\_

( 造价人员签字盖章 )

编制时间：

# 编制说明

工程名称:温州台湾融合发展示范基地项目办公室装修

第1页 共1页

温州台湾融合发展示范基地项目办公室装修工程

编制说明

一、工程概况:

- 1.工程概况: 详见招标文件。
- 2.工程招标范围: 详见招标文件。

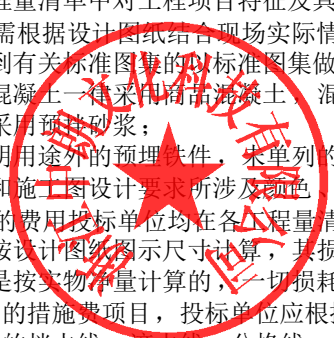
二、编制依据:

- 1.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013);
- 3.《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013);
- 4.其他与造价有关的政策性文件及规定;
- 5.委托单位提供的温州台湾融合发展示范基地项目办公室装修工程电子版施工图纸;
- 6.招标文件。

三、材料及技术要求见招标文件和设计施工图纸

四、通用说明

- 1.本清单描述与设计不符的按本清单项目特征,本清单没有具体描述的工作内容和做法均按(GB50500—2013)规范和设计要求;
- 2.分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只做重点描述,详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。投标单位报价需根据设计图纸结合现场实际情况全面综合考虑完成所有工序工作内容的全部费用;
- 3.清单中涉及到有关标准图集的以标准图集做法为准,投标时综合单价应包含标准图集做法中所有工作内容;
- 4.本工程所有混凝土一律采用商品混凝土,混凝土泵送或非泵送投标单位自行考虑,结算不做调整;
- 5.本工程砂浆采用预拌砂浆;
- 6.除清单中注明用途外的预埋铁件,未单列的均包含在其所依附的主要项目内,合并在该项综合单价中报价;
- 7.工程量清单和施工图设计要求所涉及颜色、规格、样式的项目或材料,其最终采用何种颜色、规格、样式由建设单位确定,由此增加的费用投标单位应在各工程量清单项目的综合报价中考虑;
- 8.本工程钢筋按设计图纸图示尺寸计算,其损耗、搭接、焊接、连接器等由投标人自行测算,列入综合单价中;
- 9.清单工程量是按实物净量计算的,一切损耗由投标单位自行考虑包含在报价内;
- 10.清单未列出的措施费项目,投标单位应根据图纸结合施工现场在其他施工措施费中综合考虑报价,今后不做调整;
- 11.抹灰中存在的挡水线、滴水线、分格线、护角等施工规范要求的内容,投标报价时应综合考虑在相应的抹灰造价中;
- 12.石材、块料清单中包含磨边、切割、倒角等费用,投标报价时应综合考虑在相应的石材及块料造价中;
- 13.本工程所涉及弧形或异形石材、块料面层、铁件等所增加的损耗及加工费,由投标人自行测算,列入综合单价中,结算时不予调整;
- 14.投标人投标报价时就同一型号、规格材料应统一单价,在项目变更时,招标人只采用中标人报价中同一型号、规格材



料的最低价格；

15. 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价；

16. 本工程牵涉到的拆除、搬运、清理、垃圾消纳、现有建筑物保护、周边设施保护等，由投标单位自行踏勘施工现场，综合考虑报价。

17. 招标文件有规定而清单内未具体列项，投标单位自行考虑报价计入投标总价内。

五、其他说明：

装饰部分说明：

1. 本工程墙面及吊顶按刮腻子两道、无机涂料一底二面；

2. 经设计单位确认，新增钢梁采用镀锌方钢40\*40\*5mm计入；

3. 经设计单位确认，地面采用30mm厚C30细石混凝土找平层计入；

4. 钢柱、钢梁面按喷砂除锈、防锈漆1遍、银粉漆二遍计入；

5. 钢楼板暂按：钢筋桁架楼承板 1、板厚110mm,采用钢筋桁架楼承板型号为TD3-80,混凝土标号C30；2、钢筋配置及要求详见编制说明；3、底模钢板采用镀锌板,板厚度为0.5mm且考虑四周边模，如碰到降板时，需设置8mm钢托板,牌号不低于S250GD+Z,镀锌量两面总计不小于120g/m；4、未满足钢筋桁架楼承板施工阶段最大无支撑跨度楼板区域,垂直钢筋桁架方向必须在楼承板跨中设置一道可靠临时支撑，角钢支撑采用L50\*3角钢，报价时综合考虑；5、钢梁上设置2Φ16@188栓钉，长度:L=楼板厚度-15mm；6、金属构件运输运距自行考虑计入（详图如下）

安装部分说明：

6. 弱电机柜的出线及出线点位设备已计入在内，机柜、进户电缆、桥架、调试暂未计入；

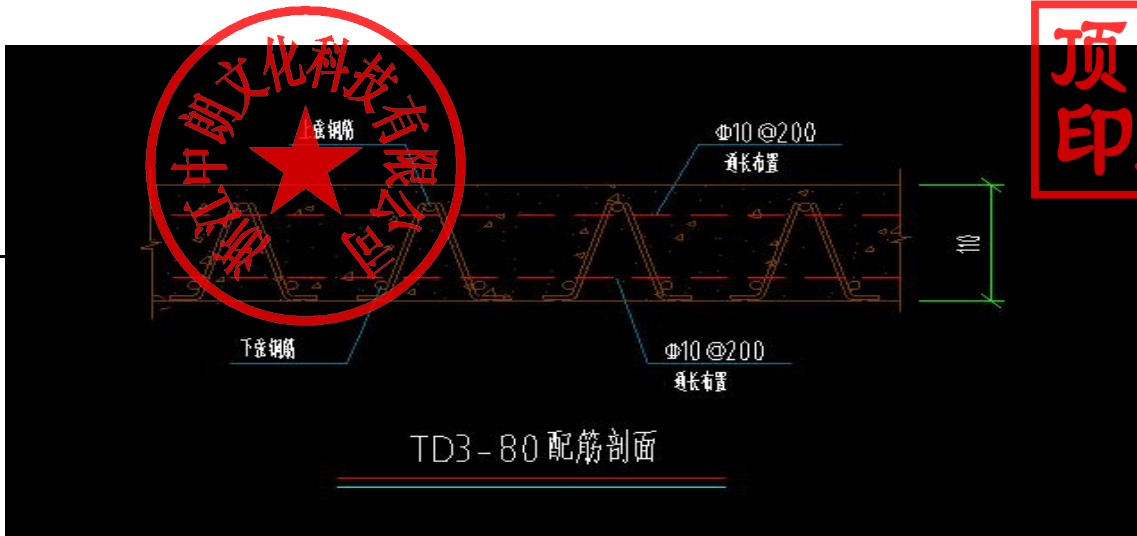
7. 会议平板、触摸一体机、LED显示屏、桥架未计入；

8. 茶水间、台吧的洗涤盆已计入，小厨宝不计入；

9. 由配电房引至AL1箱电缆及管道位置不明，暂未计入；

10. 成套配电箱箱体AH、箱体到设备的管线及设备未计入，引至AH的进线线缆已计入；

11. 弱电系统显示屏的喇叭及进线线缆未计入。



顶谢  
印尚

楼承板型号	钢筋编号	上弦钢筋	下弦钢筋	腹杆钢筋	ht	简支无支撑跨度	连续无支撑跨度
TD3-80		Φ10	Φ8	ΦR4.5	80	2.8m	3.2m

## 推荐品牌

序号	材料名称	推荐品牌	备注
1	桥架/母线槽	1、扬中/世发长胜2、乐清/中建3、镇江龙威	
2	PVC电线管	1、新昌/中财2、杭州/顺达3、公元	
3	电缆	1、上海浦东 2、云南云缆3、广西广缆	
4	电线	1、上海浦东 2、云南云缆3、广西广缆	
5	线材	1、普天天纪2、视通3、天诚4、赛格、5、一舟	
6	应急灯	1、浙江/台谊2、中山/奇辉3、乐思达	
7	开关、插座	1、正泰2、浙江/利尔3、温州/泰力	
8	镀锌钢管	1、上海/银河2、浙江/金洲3、浙江/增洲	
9	成套配电箱	1、温州/德力西2、温州/正泰3、上海人民	
10	普通灯具	1、阳光2、TCL 3、雷士	
11	PPR给水管	1、乐清德首2、新昌/中财3、杭州/顺达	
12	UPVC排水管	1、乐清德首2、新昌/中财3、杭州/顺达	
13	卫生洁具	1、恒洁2、美标3、科勒	
14	综合布线系统	1、一舟2、天诚3、普天天纪	
15	计算机网络及无线网络系统	1、锐捷2、华为3、H3C	
16	空调	1、美的2、格力3、东芝	
14	乳胶漆	1、立邦 2、多乐士 3、华润	
19	阻燃木工板	1、千年舟、2、龙牌3、兔宝宝	
20	石膏板	1、泰山、2千年舟、兔宝宝	



## 单位（专业）工程投标报价费用表

工程名称: 办公室装修工程-装饰

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	224521.34	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(人工费+机械费)	58590.81	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	42096.84	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	37114.94	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(人工费+机械费)	10795.01	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ 7.18%	4981.90	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 6.57%	4558.65	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 27.92%	19372.52	
5	单列费用		单列费用		
6	税金		(1+2+3+4+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	25739.16	
7	下浮		(1+2+3+4+5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%		
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
投标报价合计			1+2+3+4+5+6-7	311729.86	



## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0104	D 砌筑工程					20393.23	6698.81	88.97		
1	010401003001	实心砖墙	1.非黏土烧结实心砖 墙厚1砖^DM M7.5	m3	20.74	646.78	13414.22	3191.68	45.42		
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^DP M15	m2	207.40	33.65	6979.01	3507.13	43.55		
	0106	F 金属结构工程					9164.18	778.64	174.19		
3	010603001001	实腹钢柱	1.新增工字钢立柱200*240mm 2.含钢构件制作、安装	t	0.695	4745.45	3298.09	352.36	64.57		
4	010604001001	钢梁	1.40*40mm镀锌方钢钢梁 2.含钢构件制作、安装	t	0.210	4279.43	898.68	87.81	20.97		
5	010605001001	钢板楼板	1.新建钢结构楼板 2.含钢构件制作、安装	m2	17.73	280.17	4967.41	338.47	88.65		
	0108	H 饰面工程					17328.51	2570.28			
6	010809004001	石材窗台板	1.白色大理石窗台板 2.水泥砂浆结合层 3.完成所需内容参考图纸具体做法,由投标单位综合考虑	m2	3.79	520.22	1971.63	231.53			
7	010805005001	全玻自由门	1.定制15mm厚钢化清玻开门 2.黑钛金边框 3.含地弹簧等完成所需内容参考图纸具体做法,由投标单位综合考虑	m2	35.22	312.02	10989.34	2307.26			
本页小计							42518.38	10016.24	263.16		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	010801001001	木质门	1. 暗门1750*670mm 2. 10mm厚不锈钢收边(银色) 3. 面层另入 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	1.17	1731.13	2025.42	14.98			
9	010801001002	木质门	1. 暗门1900*800mm 2. 10mm厚不锈钢收边(银色) 3. 面层另入 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	1.52	1540.87	2342.12	16.51			
	0111	L 楼地面装饰工程					53882.52	15482.34	51.86		
10	011104001001	地毯地面	1. 600*600mm灰色块毯 2. 专用胶粘结 3. 2mm厚自流平 4. 界面剂 5. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	515.03	76.23	41547.64	14001.82	49.05		
11	011104004001	防静电活动地板	1. 600*600mm防静电地板 2. 专用支架系统 3. 1:3水泥砂浆抹面压实赶光 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	6.60	343.67	2268.22	214.63	1.25		
本页小计							48183.40	14247.94	50.30		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011103002002	橡胶板卷材楼地面	1. 石塑地板 2. 2.5mm厚自流平 3. 专用胶粘贴 4. 50mm厚C30细石混凝土找平层 5. 界面剂 6. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	12.82	201.03	2577.20	601.90	1.54		
13	011108001001	石材零星项目	1. 灰色大理石门槛石 2. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	0.10	538.33	53.83	6.31	0.02		
14	011105006001	金属踢脚线	1. 50mm高黑钛金踢脚线 2. 12mm厚阻燃木工板基层 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m	271.74	35	7435.63	657.68			
	0112	M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					60841.62	10215.25			
15	011210002001	金属隔断	1. 75#轻钢龙骨隔墙 2. 12mm厚阻燃石膏板 4. 隔音棉填充 5. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	106.38	92.23	9811.43	2686.10			
本页小计							19878.09	3951.99	1.56		



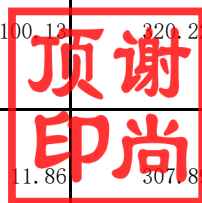
## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011210002002	金属隔断	1. 75#轻钢龙骨隔墙 2. 12mm厚阻燃木工板 3. 吸音板 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	30.60	265.41	8121.55	1896.28			
17	011210003003	玻璃隔断	1. 12mm厚钢化玻璃 2. 黑钛金边框 3. 定制玻璃贴 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	19.29	372.91	7193.43	875.19			
18	011210003002	玻璃隔断	1. 10mm厚钢化玻璃 2. 黑钛金边框 3. 定制玻璃贴 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	100.13	320.22	32063.63	4542.90			
19	011207001003	墙面装饰板	1. 18mm白橡木纹防火饰面板 2. 12mm厚阻燃木工板 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	11.86	307.89	3651.58	214.78			
	0113	N 天棚工程					11656.88	5353.35			
本页小计							51030.19	7529.15			



## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	011302001001	吊顶天棚	1. U50轻钢龙骨(平面) 2. 9.5mm厚纸面石膏板基础 3. 板缝贴胶带、点锈 4. 满刮腻子两道 5. 无机涂料一底二面 6. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	105.95	107.01	11337.71	5196.85			
21	011302001002	吊顶天棚	1. U50轻钢龙骨(侧面) 2. 9.5mm厚纸面石膏板基础 3. 板缝贴胶带、点锈 4. 满刮腻子两道 5. 无机涂料一底二面 6. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	2.94	108.56	319.17	156.50			
	0114	P 油漆、涂料、裱糊工程					40580.54	24666.24			
22	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 金属漆(定制卷轴造型立柱) 2. 满挂腻子两道 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	11.78	50.79	598.31	203.09			
23	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 无机涂料一底二面(砖墙面) 2. 满挂腻子两道 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m2	315.75	30.94	9769.31	5999.25			
本页小计							22024.50	11555.69			



## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 无机涂料一底二面(石膏板面) 2. 满挂腻子两道 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m <sup>2</sup>	409.86	28.43	11652.32	7065.99			
25	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 原顶深灰色无机涂料一底二面 2. 满挂腻子两道 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m <sup>2</sup>	599.89	30.94	18560.60	11397.91			
	0115	Q 其他装饰工程					10673.86				
26	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 钛金包边楼梯扶手 2. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	m	17.50	169.30	2962.75				
27	011501009001	吊柜	1. 定制白色橱柜3900*880*650mm 2. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	个		2743.82	2743.82				
28	011501010001	吊柜	1. 定制白橡木纹吊柜3900*880*650mm 2. 10mm暖色内嵌式灯带 3. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	个	1	1716.72	1716.72				
29	011501014001	酒吧台	1. 水吧台3600*800*1200mm 2. 白色人造石台面 3. 白色人造石挡水线 4. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑	个	1	3250.57	3250.57				
本页小计							40886.78	18463.90			



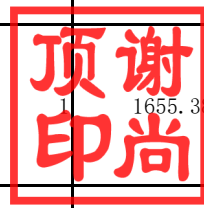
## 施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		[请输入分部名称]			0		37114.94	11381.22	690.22		
1	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	564.66	12.67	7154.24	5138.41	186.34		
2	011701002001	外脚手架	1. 外墙脚手架 高度13m以内	m2	530.40	20.55	10899.72	6242.81	503.88		
3	01B001	拆除及外运消纳	1. 原隔墙、砖墙、玻璃隔墙、门、钢架楼梯等拆除及垃圾外运消纳, 投标单位综合报价, 一次性包干	项	1	14405.60	14405.60				
4	01B002	定制广告墙造型 (深化设计)	1. 定制广告墙造型 (深化设计) 2. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑, 一次性包干, 结算不做调整	项	1	3000.00	3000.00				
5	01B003	《台青实习实践基地》门头字标进行广告深化设计	1. 《台青实习实践基地》门头字样进行广告深化设计 2. 完成所需内容参考图纸具体做法, 由投标单位综合考虑, 一次性包干, 结算不做调整	项	1	1655.38	1655.38				
本页小计							37114.94	11381.22	690.22		
合计							37114.94	11381.22	690.22		





## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第1页 共5页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)	
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计		
	0104	D 砌筑工程										20393.23
1	010401003001	实心砖墙	m3	20.74	153.89	459.12	2.19	21.02	10.56	646.78	13414.22	
	4-27	非黏土烧结实心砖 墙厚1 砖 DM M7.5	m3	20.74	153.89	459.12	2.19	21.02	10.56	646.78	13414.22	
2	011201001001	墙面一般抹灰	m2	207.40	16.91	13.07	0.21	2.30	1.16	33.65	6979.01	
	12-1	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 DP M15	m2	207.4	16.91	13.07	0.21	2.30	1.16	33.65	6979.01	
	0106	F 金属结构工程										9164.18
3	010603001001	实腹钢柱	t	0.695	506.99	4021.6 6	92.91	82.45	41.44	4745.45	3298.09	
	6-37	住宅钢结构 钢柱安装 质 量(t以内) 3	t	0.695	506.99	4021.6 6	92.91	82.45	41.44	4745.45	3298.09	
4	010604001001	钢梁	t	0.210	418.12	3655.3 2	99.88	70.62	35.49	4279.43	898.68	
	6-42	住宅钢结构 钢梁安装 质 量(t以内) 1.3	t	0.21	418.12	3655.3 2	99.88	70.62	35.49	4279.43	898.68	
5	010605001001	钢板楼板	m2	17.73	19.09	251.08	5.00	3.33	1.67	280.17	4967.41	
	6-54	围护体系安装 压型钢板 楼层板	m2	17.73	19.09	251.08	5.00	3.33	1.67	280.17	4967.41	
	0108	H 门窗工程										17328.51
6	010809004001	石材窗台板	m2	3.79	61.09	446.80		8.21	4.12	520.22	1971.63	
	8-150	石材窗台板 干混砂浆铺 贴	m2	3.79	61.09	446.80		8.21	4.12	520.22	1971.63	
7	010805005001	全玻自由门	m2	35.22	65.51	233.29		8.80	4.42	312.02	10989.34	
	8-96	有框全玻璃门扇安装	m2	35.22	65.51	233.29		8.80	4.42	312.02	10989.34	
8	010801001001	木质门	m2	1.17	12.80	1715.7 6		1.71	0.86	1731.13	2025.42	
	15-35	金属装饰压条 宽度20mm 以内	m	4.17	3.59	349.45		0.48	0.24	353.76	1475.18	
	综合价	暗门轻钢龙骨	m2	1.17		470.28				470.28	550.23	
9	010801001002	木质门	m2	1.52	10.86	1527.8 3		1.45	0.73	1540.87	2342.12	
	15-35	金属装饰压条 宽度20mm 以内	m	4.6	3.59	349.45		0.48	0.24	353.76	1627.30	
	综合价	暗门轻钢龙骨	m2	1.52		470.28				470.28	714.83	

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第2页 共5页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	0111	L 楼地面装饰工程									53882.52
10	011104001001	地毯楼地面	m2	545.03	25.69	45.24	0.09	3.47	1.74	76.23	41547.64
	11-81	织物地毯铺设 固定不带垫	m2	545.03	13.00	39.63		1.75	0.88	55.26	30118.36
	11-15+11-16*-2换	水泥基自流平砂浆楼地面~厚2(mm)	m2	545.03	11.18	5.12	0.09	1.52	0.76	18.67	10175.71
	11-4	素水泥浆一道	m2	545.03	1.51	0.49		0.20	0.10	2.30	1253.57
11	011104004001	防静电活动地板	m2	6.60	32.52	304.35	0.19	4.40	2.21	343.67	2268.22
	11-94	防静电活动地板安装	m2	6.6	23.45	256.97		3.15	1.58	285.15	1881.99
	综合价	专用导线系统	m2	6.6		42.33				42.33	279.38
	11-1换	水泥找平层~水泥砂浆 1:3~厚20mm	m2	6.6	9.07	5.05	0.19	1.25	0.63	16.19	106.85
12	011103002002	橡胶板卷材楼地面	m2	12.82	46.95	144.45	0.12	6.33	3.18	201.03	2577.20
	11-78	塑料板楼地面	m2	12.82	20.84	125.78		2.80	1.41	150.83	1933.64
	11-5换	细石混凝土找平层~非泵送商品混凝土 C30~厚30mm	m2	12.82	13.42	13.06	0.03	1.81	0.91	29.23	374.73
	11-15+11-16*-2换	水泥基自流平砂浆楼地面~厚2.5(mm)	m2	12.82	11.18	5.12	0.09	1.52	0.76	18.67	239.35
	11-4	素水泥浆一道	m2	12.82	1.51	0.49		0.20	0.10	2.30	29.49
13	011108001001	石材零星项目	m2	0.10	63.11	462.24	0.19	8.51	4.28	538.33	53.83
	11-143	零星装饰项目 石材 干混砂浆铺贴	m2	0.1	63.11	462.24	0.19	8.51	4.28	538.33	53.83
14	011105006001	金属踢脚线	m	271.77	2.42	24.45		0.33	0.16	27.36	7435.63
	11-104	金属板踢脚线 铺筑夹板基层面上	m2	13.5885	14.60	438.48		1.96	0.99	456.03	6196.76
	11-101	九夹板踢脚线 铺筑水泥面上	m2	13.5885	33.86	50.55	0.05	4.56	2.29	91.31	1240.77
	0112	M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									60841.62
15	011210002001	金属隔断	m2	106.38	25.25	61.88		3.39	1.71	92.23	9811.43
	12-216	隔墙轻钢龙骨基层 中距竖600mm横1500mm以内	m2	106.38	15.92	21.85		2.14	1.08	40.99	4360.52
	12-124	墙面石膏板基层	m2	106.38	9.33	21.22		1.25	0.63	32.43	3449.90

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第3页 共5页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	综合价	隔音棉	m2	106.38		18.81				18.81	2001.01
16	011210002002	金属隔断	m2	30.60	61.97	190.92		8.33	4.19	265.41	8121.55
	12-216	隔墙轻钢龙骨基层 中距 竖600mm横1500mm以内	m2	30.6	15.92	21.85		2.14	1.08	40.99	1254.29
	12-123	墙面木夹板基层	m2	30.6	9.21	47.16		1.24	0.62	58.23	1781.84
	12-147	墙面粘贴成品木饰面	100m2	0.612	1842.16	6095.40		247.43	124.37	8309.36	5085.33
17	011210003003	玻璃隔断	m2	19.29	45.37	318.39		6.09	3.06	372.91	7193.43
	12-206换	不锈钢框玻璃隔断	m2	19.29	45.37	318.39		6.09	3.06	372.91	7193.43
18	011210003002	玻璃隔断	m2	100.13	45.37	265.70		6.09	3.06	320.22	32063.63
	12-206换	不锈钢框玻璃隔断	m2	100.13	45.37	265.70		6.09	3.06	320.22	32063.63
19	011207001003	墙面装饰板	m2	11.86	18.11	286.13		2.43	1.22	307.89	3651.58
	12-126	墙饰木(或夹板)基层上 装饰夹板普通面层	m2	11.86	8.90	238.97		1.19	0.60	249.66	2960.97
	12-123	墙面木夹板基层	m2	11.86	9.21	47.16		1.24	0.62	58.23	690.61
	0113	N 天棚工程									11656.88
20	011302001001	吊顶天棚	m2	105.95	49.05	48.05		6.59	3.32	107.01	11337.71
	13-10	轻钢龙骨(U50型)吊顶 平面	m2	105.95	20.91	18.49		2.81	1.41	43.62	4621.54
	13-26	天棚基层 每增加一层石 膏板	m2	105.95	8.57	19.74		1.15	0.58	30.04	3182.74
	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	105.95	2.33	2.12		0.31	0.16	4.92	521.27
	14-142	石膏板或者其他基层板面 批刮腻子(满刮两遍)	m2	105.95	8.40	2.14		1.13	0.57	12.24	1296.83
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	105.95	8.84	5.56		1.19	0.60	16.19	1715.33
21	011302001002	吊顶天棚	m2	2.94	53.23	44.58		7.15	3.60	108.56	319.17
	13-11	轻钢龙骨(U50型)吊顶 侧面	m2	2.94	25.09	15.02		3.37	1.69	45.17	132.80
	13-26	天棚基层 每增加一层石 膏板	m2	2.94	8.57	19.74		1.15	0.58	30.04	88.32
	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	2.94	2.33	2.12		0.31	0.16	4.92	14.46

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第4页 共5页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	14-142	石膏板或者其他基层板面 批刮腻子(满刮两遍)	m2	2.94	8.40	2.14		1.13	0.57	12.24	35.99
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	2.94	8.84	5.56		1.19	0.60	16.19	47.60
	0114	P 油漆、涂料、裱糊工程									40580.54
22	011407001003	墙面喷刷涂料	m2	11.78	17.24	30.06		2.32	1.17	50.79	598.31
	14-142	石膏板或者其他基层板面 批刮腻子(满刮两遍)	m2	11.78	8.40	2.14		1.13	0.57	12.24	144.19
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	11.78	8.84	27.92		1.19	0.60	37.55	454.12
23	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	315.75	19.00	8.10		2.55	1.29	30.94	9769.31
	14-141	抹灰面批刮腻子(满刮两 遍)	m2	315.75	10.16	2.54		1.36	0.69	14.75	4657.31
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	315.75	8.84	5.56		1.19	0.60	16.19	5111.99
24	011407001002	墙面喷刷涂料	m2	409.86	17.24	7.70		2.32	1.17	28.43	11652.32
	14-142	石膏板或者其他基层板面 批刮腻子(满刮两遍)	m2	409.86	8.40	2.14		1.13	0.57	12.24	5016.69
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	409.86	8.84	5.56		1.19	0.60	16.19	6635.63
25	011407002001	天棚喷刷涂料	m2	599.89	19.00	8.10		2.55	1.29	30.94	18560.60
	14-141	抹灰面批刮腻子(满刮两 遍)	m2	599.89	10.16	2.54		1.36	0.69	14.75	8848.38
	14-130+14- 131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~ 遍数3	m2	599.89	8.84	5.56		1.19	0.60	16.19	9712.22
	0115	Q 其他装饰工程									10673.86
26	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	17.50		169.30				169.30	2962.75
	市场价	钛金包边楼梯扶手	m	17.5		169.30				169.30	2962.75
27	011501009001	低柜	个	1		2743.82				2743.82	2743.82
	综合价	定制白色橱柜 3900*880*650mm	m2	3.432		799.48				799.48	2743.82



















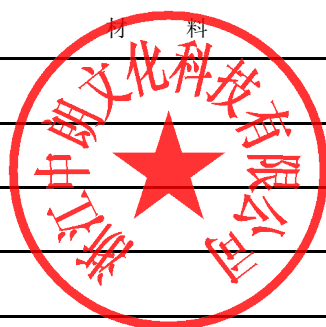
# 计 日 工 表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-装饰

标段:

第1页 共1页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价 (元)	
						暂 定	实 际
一	人 工	元					
1							
2							
3							
4							
5							
人 工 小 计							
二	材 料	元					
1							
2							
3							
4							
5							
材 料 小 计							
三	施 工 机 械	元					
1							
2							
3							
4							
5							
施 工 机 械 小 计							
总 计							











## 主要材料和工程设备一览表

工程名称:装饰

标段:

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	热轧薄钢板Q235B δ 3.0	t	0.020	3581.65	71.63	
2	石塑地板	m <sup>2</sup>	13.461	112.87	1519.30	
3	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	763.729	0.36	276.47	
4	非黏土烧结实心砖240×115×53	千块	10.946	624.53	6836.12	
5	非泵送商品混凝土C30细石	m <sup>3</sup>	0.388	422.31	163.86	
6	干混地面砂浆DS M15.0	kg	2.601	0.35	0.92	
7	干混地面砂浆DS M20.0	kg	204.439	0.36	72.98	
8	干混抹灰砂浆DP M15.0	kg	7939.272	0.34	2691.41	
9	干混抹灰砂浆DP M20.0	kg	189.481	0.34	65.18	
10	干混砌筑砂浆DM M7.5	kg	8076.156	0.33	2665.12	
11	18mm白橡木纹防火饰面板	m <sup>2</sup>	12.453	225.73	2811.97	
12	12mm厚阻燃木工板	m <sup>2</sup>	44.583	44.54	1985.50	
13	600*600防静电地板	m <sup>2</sup>	6.930	244.55	1694.70	
14	600*600mm灰色地毯	m <sup>2</sup>	572.282	33.00	18885.31	
15	白色大理石窗台板	m <sup>2</sup>	3.828	423.25	1620.20	
16	灰色大理石门槛石	m <sup>2</sup>	0.106	423.25	44.86	
17	9.5mm厚阻燃石膏板 1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	116.513	17.65	2055.87	
18	12mm厚阻燃石膏板 1200×2400×12	m <sup>2</sup>	112.763	19.41	2189.07	
19	黑钛钢化玻璃隔断10mm厚玻璃	m <sup>2</sup>	101.131	230.00	23260.13	
20	黑钛钢化玻璃隔断12mm厚玻璃	m <sup>2</sup>	19.483	282.17	5497.48	
21	轻型龙骨U50	m <sup>2</sup>	112.157	14.55	1631.88	
22	定制15mm厚钢化清玻开门	m <sup>2</sup>	35.220	190.00	6691.80	
23	木压条25×10	m	596.263	0.56	336.29	
24	50mm高黑钛金踢脚线	m <sup>2</sup>	13.860	423.25	5866.26	
25	10mm厚不锈钢收边(银色)	m	9.296	329.20	3060.20	
26	无机涂料	kg	768.546	10.00	7685.46	
27	金属漆	kg	6.312	51.73	326.53	





## 单位（专业）工程投标报价费用表

工程名称: 办公室装修工程-办公区安装

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	153291.68	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(人工费+机械费)	27497.60	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	7056.58	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	4702.79	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(人工费+机械费)		
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ 8.56%	2353.79	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 8.17%	2246.55	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	8422.51	
5	单列费用		单列费用		
6	税金		(1+2+3+4+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	15189.37	
7	下浮		(1+2+3+4+5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%		
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
投标报价合计			1+2+3+4+5+6-7	183960.14	

顶谢  
印尚



## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电					63755.05	20041.11	26.36		
1	030404017001	配电箱	成套配电箱AL1安装, 具体配置详见图纸	台	1	2138.45	2138.45	182.85			
2	030412005001	荧光灯	灯带20mm型材LED灯带色温6000K瓦数20W	套	44	40.50	1782.00	746.68			
3	030412004001	装饰灯	滑轨	m	33.26	29.33	975.52	353.89			
4	030412001001	普通灯具	轨道射灯 色温4000K 瓦数 20W	套	7	70.00	490.00	44.94			
5	030412001002	普通灯具	明装射灯 色温4000K 瓦数 15W	套	4	54.43	217.72	33.76			
6	030412001003	普通灯具	明装筒灯 色温6000K 瓦数 15W	套	94	72.65	6829.10	1938.28			
7	030412001004	普通灯具	明装筒灯 色温6000K 瓦数 10W	套	32	69.80	2233.60	659.84			
8	030412001005	普通灯具	300*1200平板灯 色温6000K 瓦数 20W	套	20	165.98	3319.60	365.80			
9	030412001006	普通灯具	600*600平板灯色温6000K 瓦数 10W	套	6	120.38	722.28	109.74			
本页小计							18708.27	4435.78			

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	030404035001	插座	安全型单相二、三孔电源插座 86系列10A	个	66	17.99	1187.34	581.46			
11	030404035002	插座	安全型地面电源插座 86系列10A	个	7	17.99	125.93	61.67			
12	030404035004	插座	空调插座	个	12	23.40	280.80	105.72			
13	030404034001	照明开关	单联单控开关	个	18	14.28	257.04	134.46			
14	030404034002	照明开关	双联单控开关	个	17	16.14	274.38	126.99			
15	031103009001	电缆	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJY-3*10	m	44.59	32.23	1437.14	214.48	4.46		
16	030411001001	配管	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 PC20	m	957.00	10.51	10058.07	6354.48			
17	030411001002	配管	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 PC25	m	284.50	11.33	3223.39	1943.14			
18	030411004001	配线	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5	m	1828.00	3.43	6270.04	1261.32			
19	030411004002	配线	穿照明线 WDZ-BYJR-2.5	m	869.00	3.68	3197.92	599.61			
20	030411004003	配线	穿照明线 WDZ-BYJ-4	m	673.72	4.08	2748.78	350.33			
本页小计							29060.83	11733.66	4.46		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	030411004004	配线	穿照明线 WDZ-BYJR-4	m	189.00	4.08	771.12	98.28			
22	030411004005	配线	线槽配线 WDZ-BYJ-2.5	m	1650.40	3.58	5908.43	1584.38			
23	030411004006	配线	线槽配线 WDZ-BYJR-2.5	m	825.20	3.58	2954.22	792.19			
24	030411004007	配线	线槽配线 WDZ-BYJ-4	m	1048.53	4.67	4896.64	1006.59			
25	030411004008	配线	线槽配线 WDZ-BYJR-4	m	244.59	5.00	1222.95	234.81			
26	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	1	232.59	232.59	155.42	21.90		
		排水					1121.01	197.94			
27	031001006001	塑料管	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内) 50	m	6.09	19.23	117.42	56.64			
28	031001006002	塑料管	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内) 75	m	1.40	27.17	38.04	15.88			
29	031001006003	塑料管	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内) 100	m	4.13	40.96	169.16	56.75			
30	031004014001	给、排水附(配)件	地漏DN50	组	1	42.49	42.49	10.71			
31	031004004001	洗涤盆	茶水间洗涤盆,具体规格型号配置满足设计要求	组	1	376.95	376.95	28.98			
本页小计							16730.01	4040.63	21.90		

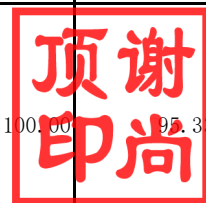
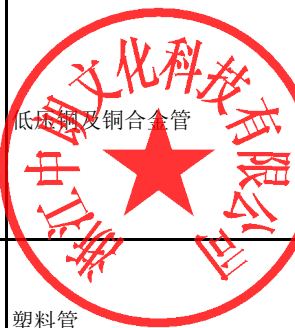
## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
32	031004004002	洗涤盆	吧台洗涤盆,具体规格型号配置满足设计要求	组	1	376.95	376.95	28.98			
		给水					751.82	291.58	3.68		
33	031001006004	塑料管	室内PP-R给水管安装(热熔连接)DN25,含管件安装,管道冲洗消毒及试压满足设计要求说明	m	30.00	21.73	651.90	273.60	3.00		
34	031003001001	螺纹阀门	截止阀DN25	个	1	99.92	99.92	17.98	0.68		
		空调系统					71467.37	4487.81	88.48		
35	030801014001	铜管及铜合金管	制冷剂连接管,磷脱氧铜,银焊条焊接,焊接时必须氮保护焊接,以保证铜管内壁无氧化膜,含管道清洁、试压,充氮气密试验、真空试验、冷媒加注等,含分支器,室内、外机之间的连接铜管必须满足国标准的要求(包括配件、大小、材料、厚度、保温等),难燃型发泡橡塑保温,详见设计要求	m	1001.00	95.33	9533.00	1106.00	67.00		
36	031001006005	塑料管	冷凝水管,UPVC水管DN15(丝扣连接),含管道配件,管道充水实验、冲洗、试压等,材质按清单描述,含保温,详见施工图纸,难燃型发泡橡塑保温,厚度详见图纸	m	36.00	16.64	599.04	215.64			
本页小计							11260.81	1642.20	70.68		





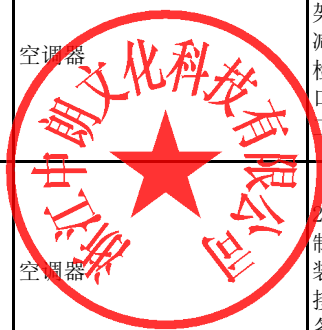
## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	031001006006	塑料管	冷凝水管,UPVC水管DN25(丝扣连接),含管道配件,管道充水实验、冲洗、试压等,材质按清单描述,含保温,详见施工图纸,难燃型发泡橡塑保温,厚度详见图纸	m	53.00	19.37	1026.61	382.13			
38	031001006007	塑料管	冷凝水管,UPVC水管DN32(丝扣连接),含管道配件,管道充水实验、冲洗、试压等,材质按清单描述,含保温,详见施工图纸,难燃型发泡橡塑保温,厚度详见图纸	m	31.45	24.24	762.35	305.69			
39	030701003001	空调器	1.5匹壁挂式分体挂机(含室外机及支架),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	套	8	2377.65	19021.28	1314.08			
40	030701003002	空调器	2匹壁挂式分体挂机(含室外机及支架),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	套	1	4446.89	4446.89	164.26			
本页小计							25257.13	2166.16			



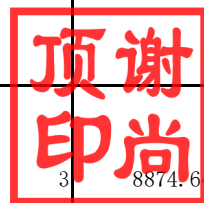
## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	030701003007	空调器	2匹壁挂式分体挂机(利旧主材不计,含搬运、铜管、室外机及支架),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	套	1	214.37	214.37	164.26			
42	030701003003	空调器	3匹壁挂式分体挂机(含室外机及支架),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	套	2	4446.89	8893.78	328.52			
43	030701003004	空调器	5匹四面出风卡机(含室外机),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	台	3	8874.61	26623.92	335.97	16.11		
本页小计							35732.07	828.75	16.11		



## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	030701003005	空调器	5匹四面出风卡机(利旧主材不计,含搬运、铜管、室外机及支架),制冷量、制热量需满足机型号,含减震装置,调温开关面板,控制管线,检查接线、冷媒加注,调试,设备风口,设备支架制安等,具体参数详见施工图纸	台	1	181.99	181.99	111.99	5.37		
45	030704001001	通风工程检测、调试	通风空调系统调试费	系统	1	164.14	164.14	59.27			
		弱电					16196.43	5852.00	40.21		
		综合布线					16196.43	5852.00	40.21		
46	030502005001	双绞线缆	管内穿超五类非屏蔽双绞线 UTPCat6,含水晶头制安	m	519.10		2134.73	477.85	10.39		
47	030502005002	双绞线缆	线槽穿非屏蔽双绞线 UTPCat6	m	1490.87		6067.84	1326.87	29.82		
48	030411001007	配管	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 PC20	m	530.00		5570.30	3519.20			
49	030501008001	集线器	无线AP接入点	套	4	256.25	1025.00	124.32			
50	030502012001	信息插座	数据(外网)单孔信息插座(面板安装RJ45,含RJ45模块)	个	38	30.12	1144.56	278.16			
51	030411006001	接线盒	接线盒安装	个	40	6.35	254.00	125.60			
本页小计							16542.56	6023.26	45.58		



## 施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		[请输入分部名称]			0	4702.79					
1	030817008001	套管制作安装	套管、打孔、运输、抗震支架、搬运及吊装费用、开槽等费用报价单位综合考虑报价，结算不予调整	项	1	4702.79	4702.79				
本页小计							4702.79				
合计							4702.79				



## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第1页 共6页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		强电									63755.05
1	030404017001	配电箱	台	1	182.85	1903.56		35.19	16.85	2138.45	2138.45
	4-4-16	成套配电箱安装 悬挂式 半周长1.5m	台	1	182.85	1903.56		35.19	16.85	2138.45	2138.45
2	030412005001	荧光灯	套	44	16.97	18.70		3.27	1.56	40.50	1782.00
	4-13-204	荧光灯具安装 吸顶式单 管	10套	4.4	169.74	187.00		32.66	15.64	405.04	1782.18
3	030412004001	装饰灯	m	33.26	10.64	15.66		2.05	0.98	29.33	975.52
	4-13-172	点光源艺术装饰灯具安装 滑轨	10m	3.326	106.35	156.62		20.47	9.80	293.24	975.32
4	030412001001	普通灯具	套	7	6.42	61.75		1.24	0.69	70.00	490.00
	4-13-171	点光源艺术装饰灯具安装 滑轨式射灯	10套	0.7	64.15	617.47		12.35	5.91	699.88	489.92
5	030412001002	普通灯具	套	4	8.44	43.59		1.62	0.78	54.43	217.72
	4-13-170	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式射灯	10套	0.4	84.41	435.94		16.24	7.78	544.37	217.75
6	030412001003	普通灯具	套	94	20.62	46.16		3.97	1.90	72.65	6829.10
	4-13-164	点光源艺术装饰灯具安装 嵌入式筒灯灯具直径Φ 150	10套	9.4	206.16	461.63		39.67	19.00	726.46	6828.72
7	030412001004	普通灯具	套	32	20.62	43.31		3.97	1.90	69.80	2233.60
	4-13-164	点光源艺术装饰灯具安装 嵌入式筒灯灯具直径Φ 150	10套	3.2	206.16	433.14		39.67	19.00	697.97	2233.50
8	030412001005	普通灯具	套	20	18.29	142.48		3.52	1.69	165.98	3319.60
	4-13-2	吸顶灯具安装 灯罩直径 (mm以内) 350	10套	2	182.85	1424.75		35.19	16.85	1659.64	3319.28
9	030412001006	普通灯具	套	6	18.29	96.88		3.52	1.69	120.38	722.28
	4-13-2	吸顶灯具安装 灯罩直径 (mm以内) 350	10套	0.6	182.85	968.78		35.19	16.85	1203.67	722.20
10	030404035001	插座	个	66	8.81	6.67		1.70	0.81	17.99	1187.34
	4-13-325	单相带接地暗插座电流 (A) ≤16	10套	6.6	88.07	66.68		16.95	8.12	179.82	1186.81
11	030404035002	插座	个	7	8.81	6.67		1.70	0.81	17.99	125.93

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第2页 共6页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	4-13-325	单相带接地暗插座电流 (A) ≤16	10套	0.7	88.07	66.68		16.95	8.12	179.82	125.87
12	030404035004	插座	个	12	8.81	12.08		1.70	0.81	23.40	280.80
	4-13-325	单相带接地暗插座电流 (A) ≤16	10套	1.2	88.07	120.78		16.95	8.12	233.92	280.70
13	030404034001	照明开关	个	18	7.47	4.68		1.44	0.69	14.28	257.04
	4-13-301	跷板暗开关单控 ≤3联	10套	1.8	74.66	46.82		14.37	6.88	142.73	256.91
14	030404034002	照明开关	个	17	7.47	6.54		1.44	0.69	16.14	274.38
	4-13-301	跷板暗开关单控 ≤3联	10套	1.7	74.66	65.43		14.37	6.88	161.34	274.28
15	031103009001	电缆	m	44.59	4.81	25.92	0.10	0.95	0.45	33.23	1437.14
	4-8-88	铜芯电力电缆敷设(电缆 (截面mm <sup>2</sup> 以下) 35	100m	0.4459	480.58	2592.32	9.95	94.72	45.55	2222.92	1437.10
16	030411001001	配管	m	957.00	6.64	1.98		1.28	0.61	10.51	10058.07
	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性 阻燃管 公称直径(mm) 20	100m	9.57	663.73	197.96		127.73	61.16	1050.58	10054.05
17	030411001002	配管	m	284.50	6.83	2.56		1.31	0.63	11.33	3223.39
	4-11-138	砖、混凝土结构明配刚性 阻燃管 公称直径(mm) 25	100m	2.845	682.93	256.17		131.42	62.93	1133.45	3224.67
18	030411004001	配线	m	1828.00	0.69	2.55		0.13	0.06	3.43	6270.04
	4-12-5	穿照明线 铜芯导线截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 2.5	100m	18.28	68.87	255.03		13.25	6.35	343.50	6279.18
19	030411004002	配线	m	869.00	0.69	2.80		0.13	0.06	3.68	3197.92
	4-12-5	穿照明线 铜芯导线截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 2.5	100m	8.69	68.87	280.44		13.25	6.35	368.91	3205.83
20	030411004003	配线	m	673.72	0.52	3.41		0.10	0.05	4.08	2748.78
	4-12-25	穿动力线 铜芯导线截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 4	100m	6.7372	51.96	341.34		10.00	4.79	408.09	2749.38
21	030411004004	配线	m	189.00	0.52	3.41		0.10	0.05	4.08	771.12
	4-12-25	穿动力线 铜芯导线截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 4	100m	1.89	51.96	341.34		10.00	4.79	408.09	771.29
22	030411004005	配线	m	1650.40	0.96	2.34		0.19	0.09	3.58	5908.43

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第3页 共6页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	4-12-97	线槽配线 导线截面(mm2 以内)6	100m	16.504	96.15	233.58		18.50	8.86	357.09	5893.41
23	030411004006	配线	m	825.20	0.96	2.34		0.19	0.09	3.58	2954.22
	4-12-97	线槽配线 导线截面(mm2 以内)6	100m	8.252	96.15	233.58		18.50	8.86	357.09	2946.71
24	030411004007	配线	m	1048.53	0.96	3.43		0.19	0.09	4.67	4896.64
	4-12-97	线槽配线 导线截面(mm2 以内)6	100m	10.4853	96.15	342.67		18.50	8.86	466.18	4888.04
25	030411004008	配线	m	244.59	0.96	3.76		0.19	0.09	5.00	1222.95
	4-12-97	线槽配线 导线截面(mm2 以内)6	100m	2.4459	96.15	376.48		18.50	8.86	499.99	1222.93
26	030414002001	送配电装置系统	系统	1	155.42	3.57	21.90	34.96	16.74	232.59	232.59
	4-14-12	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	1	155.42	3.57	21.90	34.96	16.74	282.59	232.59
		排水									1121.01
27	031001006001	塑料管	m	6.09	9.30	7.33		1.79	0.86	19.28	117.42
	10-1-276	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内)50	10m	0.609	92.95	73.27		17.89	8.56	192.67	117.34
28	031001006002	塑料管	m	1.40	11.34	12.60		2.18	1.05	27.17	38.04
	10-1-277	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内)75	10m	0.14	113.36	126.01		21.82	10.45	271.64	38.03
29	031001006003	塑料管	m	4.13	13.74	23.30		2.65	1.27	40.96	169.16
	10-1-278	室内塑料排水管(粘接) 公称直径(mm以内)100	10m	0.413	137.44	233.02		26.45	12.66	409.57	169.15
30	031004014001	给、排水附(配)件	组	1	10.71	28.73		2.06	0.99	42.49	42.49
	10-3-79	地漏安装 公称直径(mm 以内)50	10个	0.1	107.12	287.34		20.61	9.87	424.94	42.49
31	031004004001	洗涤盆	组	1	28.98	339.72		5.58	2.67	376.95	376.95
	10-3-19	洗涤盆 单嘴	10组	0.1	289.81	3397.19		55.77	26.70	3769.47	376.95
32	031004004002	洗涤盆	组	1	28.98	339.72		5.58	2.67	376.95	376.95



## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第4页 共6页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	10-3-19	洗涤盆 单嘴	10组	0.1	289.81	3397.19		55.77	26.70	3769.47	376.95
		给水									751.82
33	031001006004	塑料管	m	30.00	9.12	9.88	0.10	1.78	0.85	21.73	651.90
	10-1-231	室内塑料给水管(热熔连接) 公称直径 (mm以内) 25	10m	3	87.77	96.97	1.03	17.12	8.20	211.09	633.27
	10-8-31	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	100m	0.3	34.59	17.95		6.66	3.19	62.39	18.72
34	031003001001	螺纹阀门	个	1	17.98	75.90	0.68	3.62	1.74	99.92	99.92
	10-2-3	螺纹阀门安装 公称直径 (mm以内) 25	个	1	8.99	37.95	0.34	1.81	0.87	49.96	49.96
	10-2-3	螺纹阀门安装 公称直径 (mm以内) 25	个	1	8.99	37.95	0.34	1.81	0.87	49.96	49.96
		空调系统									71467.37
35	030801014001	低压铜及铜合金管	m	100.00	11.06	80.26	0.67	2.26	1.08	95.33	9533.00
	10-1-314	空调制冷剂铜管安装 管外径(mm以内) 20	10m	10	103.46	779.95	6.71	21.19	10.15	921.46	9214.60
	12-4-355	橡塑管壳安装(管道) 管道DN50mm以下	m3	0.159512	447.82	1417.17		86.18	41.26	1992.43	317.82
36	031001006005	塑料管	m	36.00	5.99	8.95		1.15	0.55	16.64	599.04
	12-4-355	橡塑管壳安装(管道) 管道DN50mm以下	m3	0.117562	447.82	1417.17		86.18	41.26	1992.43	234.23
	10-1-306	空调凝结水塑料管(粘接) 公称直径 (mm以内) 20	10m	3.6	45.25	43.20		8.71	4.17	101.33	364.79
37	031001006006	塑料管	m	53.00	7.21	10.11		1.39	0.66	19.37	1026.61
	10-1-307	空调凝结水塑料管(粘接) 公称直径 (mm以内) 25	10m	5.3	57.44	54.84		11.06	5.29	128.63	681.74
	12-4-355	橡塑管壳安装(管道) 管道DN50mm以下	m3	0.173077	447.82	1417.17		86.18	41.26	1992.43	344.84
38	031001006007	塑料管	m	31.45	9.72	11.75		1.87	0.90	24.24	762.35
	10-1-308	空调凝结水塑料管(粘接) 公称直径 (mm以内) 32	10m	3.145	82.59	71.23		15.89	7.61	177.32	557.67

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装

标段:

第5页 共6页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	12-4-355	橡塑管壳安装(管道) 管道DN50mm以下	m3	0.102703	447.82	1417.17		86.18	41.26	1992.43	204.63
39	030701003001	空调器	套	8	164.26	2166.65		31.61	15.14	2377.66	19021.28
	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	套(台)	8	164.26	2166.65		31.61	15.14	2377.66	19021.28
40	030701003002	空调器	套	1	164.26	4235.88		31.61	15.14	4446.89	4446.89
	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	套(台)	1	164.26	4235.88		31.61	15.14	4446.89	4446.89
41	030701003007	空调器	套	1	164.26	3.36		31.61	15.14	214.37	214.37
	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	套(台)	1	164.26	3.36		31.61	15.14	214.37	214.37
42	030701003003	空调器	套	2	164.26	4235.88		31.61	15.14	4446.89	8893.78
	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	套(台)	2	164.26	4235.88		31.61	15.14	4446.89	8893.78
43	030701003004	空调器	台	3	111.99	8723.59	5.37	22.78	10.91	8874.64	26623.92
	7-1-40	风机盘管安装卡式嵌入式	台	3	111.99	8723.59	5.37	22.78	10.91	8874.64	26623.92
44	030701003005	空调器	台	1	111.99	30.94	5.37	22.78	10.91	181.99	181.99
	7-1-40	风机盘管安装卡式嵌入式	台	1	111.99	30.94	5.37	22.78	10.91	181.99	181.99
45	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1	59.27	88.00		11.41	5.46	164.14	164.14
	7-5-1	通风空调系统调试费	100工日	0.15876	373.31	554.30		71.84	34.40	1033.85	164.13
		弱电									16196.43
		综合布线									16196.43
46	030502005001	双绞线缆	m	519.40	0.92	2.90	0.02	0.18	0.09	4.11	2134.73
	5-2-13	双绞线缆 管内穿放≤4对	100m	5.194	92.34	290.28	2.17	18.27	8.75	411.81	2138.94
47	030502005002	双绞线缆	m	1490.87	0.89	2.90	0.02	0.18	0.08	4.07	6067.84
	5-2-15	双绞线缆 线槽(桥架)内布放≤4对	100m	14.9087	88.98	290.28	2.17	17.63	8.44	407.50	6075.30
48	030411001007	配管	m	530.00	6.64	1.98		1.28	0.61	10.51	5570.30





# 施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 办公区安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费			2246.55			
1.1		安全文明施工基本费	定额人工费+定额机械费	8.17	2246.55			
2	Z03130200801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费					
3	031302004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.26	71.49			
4	031302005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	35.75			
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计						2353.79		













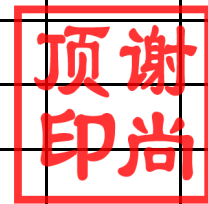
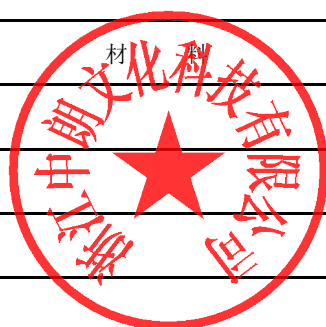


# 计 日 工 表

单位(专业)工程名称:办公室装修工程-办公区安装 标段:

第1页 共1页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价 (元)	
						暂 定	实 际
一	人 工	元					
1							
2							
3							
4							
5							
人 工 小 计							
二		元					
1							
2							
3							
4							
5							
材 料 小 计							
三	施 工 机 械	元					
1							
2							
3							
4							
5							
施 工 机 械 小 计							
总 计							









## 主要材料和工程设备一览表

工程名称:办公区安装

标段:

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	电	kW·h	0.064	0.67	0.04	
2	水	m <sup>3</sup>	0.154	4.16	0.64	
3	地漏DN50	个	1.010	28.22	28.50	
4	铜管保温管材难燃B1级	m <sup>3</sup>	0.569	1248.53	710.41	
5	铜管Φ12.7*1.0	m	100.000	75.24	7524.40	
6	塑料管DN20	m	36.792	2.60	95.51	
7	塑料管DN25	m	54.166	3.47	188.01	
8	塑料管DN32	m	32.142	5.02	161.45	
9	塑料给水管DN25	m	30.480	6.20	188.99	
10	塑料排水管DN50	m	6.163	4.36	26.90	
11	塑料排水管DN75	m	1.372	7.27	9.97	
12	塑料排水管DN100	m	3.552	12.66	44.97	
13	截止阀DN25	个	1.010	31.83	32.15	
14	螺纹阀门DN25	个	1.010	31.83	32.15	
15	吧台洗涤盆	个	1.010	329.20	332.49	
16	茶水间洗涤盆	个	1.010	329.20	332.49	
17	平板灯 色温6000K 瓦数 20W	套	20.200	139.20	2811.88	
18	明装射灯 色温4000K 瓦数 15W	套	4.040	42.33	170.99	
19	明装筒灯 色温6000K 瓦数 10W	套	32.320	42.33	1367.94	
20	明装筒灯 色温6000K 瓦数 15W	套	94.940	45.15	4286.16	
21	灯带20mm型材LED灯带色温6000K 瓦数20W	套	44.440	16.93	752.37	
22	轨道射灯 色温4000K 瓦数 20W	套	7.070	61.14	432.23	
23	滑轨	m	33.593	14.11	473.93	
24	单联单控开关	只	18.360	4.04	74.08	
25	双联单控开关	只	17.340	5.86	101.61	
26	安全型单相二、三孔电源插座 86系列10A	套	74.460	5.98	445.42	
27	安全型卫生间防水电源插座	套	12.240	11.29	138.14	
28	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJR-2.5	m	1008.040	2.41	2427.36	
29	铜芯塑料绝缘线WDZ-BYJ-4	m	2006.813	3.23	6477.99	







【表 10.2.2-33】

投标材料/设备品牌选用表

序号	产品名称	投标材料、设备品牌名称	型号、规格
1	桥架/母线槽	乐清/中建	100*200mm
2	PVC 电线管	新昌/中财	Dn20
3	电缆	上海浦东	WDZ-YJY-3*10
4	电线	上海浦东	WDZ-BYJ-2.5
5	线材	普天天纪	UTPCat6
6	应急灯	浙江/台谊	定制
7	开关、插座	正泰	86
8	镀锌钢管	浙江/金洲	DN20、18
9	成套配电箱	温州/正泰	定制
10	普通灯具	雷士	明装射灯 15W
11	PPR 给水管	新昌/中财	DN20
12	卫生洁具	恒洁	台上盆
13	空调	美的	2P
14	乳胶漆	立邦	净味漆
15	灰色块毯	世纪凯瑞	600*600mm
16	防静电活动地板	定制	600*600mm
17	轻钢龙骨	得地	U50/U75
18	橡胶板卷材楼地面	大巨龙	2.0mm
19	阻燃木工板	千年舟	12mm、15mm
20	石膏板	泰山	1200*2400

注：1、同一种材料不同规格、型号的材料，选用同一品牌；

附表1 投标材料/设备品牌选用表

序号	产品名称	投标材料、设备品牌名称	型号、规格
1	桥架/母线槽	乐清/中建	100*200mm
2	PVC 电线管	新昌/中财	Dn20
3	电缆	上海浦东	WDZ-YJY-3*10
4	电线	上海浦东	WDZ-BYJ-2.5
5	线材	普天天纪	UTPCat6
6	应急灯	浙江/台谊	定制
7	开关、插座	正泰	86
8	镀锌钢管	浙江/金洲	DN20、18
9	成套配电箱	温州/正泰	定制
10	普通灯具	雷士	明装射灯 5W
11	PPR 给水管	新昌/中财	DN20
12	卫生洁具	恒洁	台上盆
13	空调	美的	2P/3p

顶谢  
印尚

注：1、同一种材料不同规格、型号的材料，选用同一品牌；

2、根据清单编制说明材料品牌推荐表提供，清单编制说明里未列入产品由供应商自行填补完整，格式可扩展。