

投 标 文 件

（ 报 价 文 件 ）

项目名称：文成县人民医院后勤服务外包

采购编号：WCFSCG-2025-03

投标供应商：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

日期：2025年7月4日



目录

一、开标一览表	2
二、报价组成与成本分析	3
三、各类员工工资福利待遇表	4
四、报价说明及承诺	5
(一) 报价说明	5
(二) 承诺函	6
五、价格折扣证明材料	7
(一) 《中小企业声明函》	7
(二) 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级及以上监狱管理局、 戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件	8
(三) 残疾人福利性单位声明函	9
六、其他须说明的资料	10

一、开标一览表

开标一览表

供应商名称：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

采购编号：WCFSCG-2025-03

报价单位：人民币元

项目名称	投标价（元人民币）
文成县人民医院后勤服务外包	大写：壹仟零肆拾捌万陆仟壹佰玖拾贰元玖角柒分 小写：10486192.97 元

供应商全称（盖章）：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

全权代表（签字）：沈兵

日期：2025 年 7 月 4 日

开标一览表中投标价为符合招标文件要求的项目总价（含税、运保、随机工具、随机附件等费用），同时包括整个项目实施过程中所有费用，其它需要的费用。

1、不提供此表格的将视为没有实质性响应招标文件。



二、报价组成与成本分析

报价组成与成本分析

序号	项目	数量	单位	单价 (元/人/月)	一年总价 (元/年)	成本分析
1	项目负责人	1	人	8000.00	96000.00	不低于文成县最低工资标准 2010 元/人/月
	项目经理	1	人	6500.00	78000.00	
	项目主管	3	人	5000.00	180000.00	
	保洁人员	79	人	2200.00	2085600.00	
	运送人员	15	人	2500.00	450000.00	
	工程人员	5	人	5000.00	300000.00	
2	社会保险	80	人	1250.00	1200000.00	我公司为本项目不低于 75% 的人员缴纳社会保险，且缴纳社保的基数和比例符合文成县的最低标准
3	法定节假日加班费	52	人	301.00	187824.00	2010/21.75*300%*13/12=300.34 元/人/月，按 50% 人员加班计算
4	高温费	30	人	100.00	36000.00	100 元/人/月，预估 30 人发放高温费
5	员工福利	104	人	50.00	62400.00	50 元/人/月
6	设备折旧费	104	人	60.00	74880.00	60 元/人/月
7	物料消耗费	104	人	100.00	124800.00	100 元/人/月
8	其他涉及本项目所发生的一切费用	104	人	17.50	21840.00	17.5 元/人/月
9	合理利润	104	人	39.24	48973.44	(1-8 的合计) *1%
10	税金	104	人	237.80	296779.05	(1-9 的合计) *税率
11	一年合计	104	人	4201.20	5243096.49	1-10 的合计
12	两年合计	104	人	/	10486192.97	两年总报价

注：表格可延续，供应商可根据实际情况增减相关内容

供应商（盖章）：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

授权代表（签字）：沈良

日期：2025 年 7 月 4 日

三、各类员工工资福利待遇表

序号	项目	数量	单位	单价 (元/人/月)	一年总价 (元/年)	成本分析
1	项目负责人	1	人	8000.00	96000.00	不低于文成县最低工资标准 2010 元/人/月
	项目经理	1	人	6500.00	78000.00	
	项目主管	3	人	5000.00	180000.00	
	保洁人员	79	人	2200.00	2085600.00	
	运送人员	15	人	2500.00	450000.00	
	工程人员	5	人	5000.00	300000.00	
2	社会保险	80	人	1250.00	1200000.00	我公司为本项目不低于 75% 的人员缴纳社会保险，且缴纳社保的基数和比例符合文成县的最低标准
3	法定节假日加班费	52	人	301.00	187824.00	2010/21.75*300%*13/12=300.34 元/人/月，按 50% 人员加班计算
4	高温费	30	人	100.00	36000.00	100 元/人/月，预估 30 人发放高温费
5	员工福利	104	人	50.00	62400.00	50 元/人/月
6	设备折旧费	104	人	60.00	74880.00	60 元/人/月
7	物料消耗费	104	人	100.00	124800.00	100 元/人/月
8	其他涉及本项目所发生的一切费用	104	人	17.50	21840.00	17.5 元/人/月
9	合理利润	104	人	39.24	48973.44	(1-8 的合计) *1%
10	税金	104	人	237.80	296779.05	(1-9 的合计) *税率
11	一年合计	104	人	4201.20	5243096.49	1-10 的合计
12	两年合计	104	人	/	10486192.97	两年总报价

四、报价说明及承诺

（一）报价说明

报价说明

我公司参加浙江省文成县人民医院（单位名称）的文成县人民医院后勤服务外包（项目名称）采购活动，主要内容包含保洁、运送、工程设备设施运行及维护等内容，服务期限为2年，实行费用包干制，我公司的投标总价为10486192.97元。



（二）承诺函

承诺函

致：浙江省文成县人民医院

关于报价文件，我公司承诺如下：

- 1、我公司投标总价为 2 年服务期内的总报价。
- 2、在保证服务质量与最精简优化人员配备的前提下，实行费用包干（须编制详细预算）。与本项目相关的各项费用已包含在各岗位的人员费用里，本项目以每月各科室统计的各岗位实际到岗人员数量为付款依据。
- 3、经过前期测量确认后的遗漏岗位成本由供应商承担，采购人不接受投标供应商任何因遗漏报价而发生的费用追加。本次招标，采购人和供应商是承揽合同关系，采购人只向供应商支付合同确定的费用。因政策性因素调整导致相关人员的工资、社会保险费用、节假日、高温津贴出现变化的，该部分费用由供应商自行承担，采购人不予调整该部分费用。因供应商违反《劳动法》、《劳动合同法》等国家法律法规和政策而造成采购人的连带责任和损失全部由供应商承担。
- 4、我公司对全部货物和服务进行投标报价。
- 5、我公司技术资信部分的投标文件（含资信与服务）中不含产品报价。
- 6、我公司自行对服务现场及周围环境进行踏勘，以便获取须自己负责的有关服务投标文件和签署合同所需的所有资料，踏勘现场所发生的费用由我公司自己承担。我公司已充分考虑投标报价风险。
- 7、本次预算（最高限价）1060 万元；我公司未超出采购预算的报价。
- 8、我公司提交的投标文件报价均采用人民币报价。
- 9、我公司本次投标只有一个报价。我公司的投标报价包括涉及本项目所发生的一切费用，实行固定费用总包干，我公司根据上述因素自行考虑含入报价。
- 10、我公司在总价中充分考虑作业期间成本投入的市场风险、政策性调整及服务期间的不可预见因素，今后不再作调整，采购人要求变动的内容除外。我公司在报价中应充分考虑所有可能发生的费用，否则采购人将视投标总价中已包括所有费用。

投标供应商（盖章）：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

日期：2025 年 7 月 4 日

五、价格折扣证明材料

（一）《中小企业声明函》

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加浙江省文成县人民医院（单位名称）的文成县人民医院后勤服务外包（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 文成县人民医院后勤服务外包（标的名称），属于（租赁和商业服务业或物业管理）；承接企业为上海瑶瞻医院管理集团有限公司（企业名称），从业人员898人，营业收入为21148.836628万元，资产总额为5643.832677万元¹，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

日期：2025年7月4日

说明：

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、如中标，将在中标公告中将此中小企业声明函予以公示，接受社会监督。

(二) 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级及以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件

我公司非监狱企业，无证明文件。



（三）残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

我公司非残疾人福利性单位，无需提供本声明函。

供应商名称（盖章）：上海瑶瞻医院管理集团有限公司

日期：2025年7月4日



说明：

1、如中标，将在中标公告中将此残疾人福利性单位声明函予以公示，接受社会监督；

2、供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

六、其他须说明的资料

无。