

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称 杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道  
(一期二标) 信号覆盖建设工程

咨询业务类别 预算审核

咨询报告日期 2024年2月6日

浙江华夏工程管理有限公司



咨询报告书编号：浙华夏咨询[2024]524号

咨询项目委托方全称：杭州市钱塘区重大交通项目建设办公室

咨询企业法定住所：浙江省杭州市西湖区西港发展中心西3幢8楼

邮 编：310004

联系电话：0571-86085058

咨询作业期：2024年1月3日-2024年2月6日

法定代表人：陈秀玲

技术负责人：王昶

项目负责人：

执业资格（章）：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：



# 浙江华夏工程管理有限公司

浙华夏咨询【2024】524号

## 关于杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标） 信号覆盖建设工程预算的审核报告

杭州市钱塘区重大交通项目建设办公室：

受贵单位的委托，对杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标）信号覆盖建设工程进行了预算审核。贵单位的责任是提供真实、合法、完整的送审资料，我们的责任是对该工程的预算进行审核。我们依据建设单位提供的该工程的施工图纸等资料，并结合相关造价文件规定进行审核。现将审核情况报告如下：

### 一、工程概况

1、工程概况：本工程为杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标）信号覆盖建设工程，主要内容为图纸范围内的隧道通信布线、基站布置；

2、编制范围、内容：施工图范围内的所有工程。

### 二、编制依据

1、定额依据：工信部通信[2016]451号关于印发信息通信建设工程预算定额、工程费用定额及工程概预算编制规程的通知及附件《信息通信建设工程预算定额》、《信息通信建设工程费用定额》、《信息通信建设工程概预算编制规程》；

2、杭建地空（2020）120号文、工程勘察设计收费标准（2002年修订版本）及其他相关文件、解释等。

### 三、核减情况说明：

1、人工费不宜计取1.16系数，费用相应调整，核减60276元；

2、打洞工程量调整，材料费相应调整，核减17127元；

3、设计费按调整，核减25707元；

4、措施费、间接费、利润、税金等因取费基数调整，核减76274元

5、杭建地空（2020）120号文下浮8%，费用相应调整，核减186771元。

### 四、有关事项说明：

- 1、经建设单位明确，本工程设计费按 2002 勘察设计标准的 8 折计入；
- 2、本工程相关设备材料费均为暂定价（详见附件一），结算按实计入；
- 3、本工程基站至主设备的工程量为暂定量，结算按实计入。

## 六、结论

杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标）信号覆盖建设工程送审预算金额为 2517096 元，经审核后的预算金额为 2147868 元，核减 369228 元，核增 0 元，净核减 369228 元。

本预算审核仅做建设单位参考，不作为结算审核依据。

## 六、附件：

- 1、预算书
- 2、附件一：设备材料暂定价表格
- 3、附件二：杭建地空（2020）120 号文

浙江华夏工程管理有限公司

2024 年 2 月 6 日



主题词： 预算审核、报告

抄 送： \_\_\_\_\_

共印： 8 份

# 建设项目审核汇总表 (表一)

金额单位: 元

序号	表格编号	费用名称	送审金额					审核金额					核增	核减		
			需要安装的设备费	建筑安装工程费	其他费用	总价值			建筑安装工程费	其他费用	总价值					
						除税价	增值税	含税价			除税价	增值税			含税价	
1	TAB4XA	需要安装的设备费	884049			884049	79564	963614				884049	79564	963614		0
2	TAB2	建筑安装工程费		1338229		1338229	120441	1458669				1197241	107752	1304993		153676
3	TAB5A	工程建设其他费			86985	86985	7829	94813				60580	5452	66033		28780
4		小计	884049	1338229	86985	2309263	207834	2517096	884049	1197241	60580	2141871	192768	2334639		182457
5		下浮8%后	884049	1338229	86985	2309263	207834	2517096	813325	1101462	55734	1970521	177347	2147868		369228

## 建设安装工程费用预算表(表二)

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标）信号覆盖建设工程

金额单位：元

序号	费用名称	依据和计算方法	送审金额	审核金额	核增	核减
	建安工程费（含税价）	一~四之和	1458669	1304993		153676
	建安工程费（除税价）	一~三之和	1338229	1197241		140988
一	直接费	(一)~(二)之和	995870	903760		92110
(一)	直接工程费	1~4之和	892854	815452		77402
1	人工费	(1)~(2)之和	422196	361920		60276
(1)	技工费	技工总工日×114	422196	361920		60276
(2)	普工费	普工总工日×61				
2	材料费	(1)~(2)项之和	398008	380881		17127
(1)	主要材料费	由表四甲材料表	386415	369787		16628
(2)	辅助材料费	主要材料费×3%	11592	11094		498
3	机械使用费	由表三乙机械使用费	5806	5806		0
4	仪表使用费	由表三丙仪表使用费	66845	66845		0
(二)	措施项目费	1~15项之和	103016	88309		14707
1	文明施工费	人工费×1.1%	4644	3981		663
2	工地器材搬运费	人工费×1.1%	4644	3981		663
3	工程干扰费	人工费(干扰地区)×4.0%	16888	14477		2411
4	工程点交、场地清理费	人工费×2.5%	10555	9048		1507
5	临时设施费	人工费×3.8%	16043	13753		2290
6	工程车辆使用费	人工费×5.0%	21110	18096		3014
7	夜间施工增加费	人工费×2.1%	8866	7600		1266
8	冬雨季施工增加费	人工费(室外)×2.5%	10555	9048		1507
9	生产工具用具使用费	人工费×0.8%	3378	2895		483
10	施工用水电蒸气费					
11	特殊地区施工增加费					
12	已完工程及设备保护费	人工费×1.5%	6333	5429		904
13	运土费					
14	施工队伍调遣费					

## 建设安装工程费用预算表(表二)

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（一期二标）信号覆盖建设工程

金额单位：元

序号	费用名称	依据和计算方法	送审金额	审核金额	核增	核减
15	大型施工机械调遣费					
二	间接费	(一)~(二)之和	257919	221097		36822
(一)	规费	1~4之和	142238	121931		20307
1	工程排污费					
2	社会保障费	人工费×28.5%	120326	103147		17179
3	住房公积金	人工费×4.19%	17690	15164		2526
4	危险作业意外伤害保险费	人工费×1.0%	4222	3619		603
(二)	企业管理费	人工费×27.4%	115682	99166		16516
三	利润	人工费×20%	84439	72384		12055
四	销项税额	(人工费+主要材料费+辅材费+机械使用费+仪器仪表使用费+措施项目费+规费+企业管理费+利润)×9%	120441	107752		12689

# 建筑安装工程量审核明细表 (表三) 甲

工程名称: 杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道 (二期二标) 信号覆盖建设工程

金额单位: 元

序号	定额编号	项目名称	单位	送审金额				审核金额				核增	核减
				数量	单位定额值 (工日)		概、预算值 (工日)	数量	单位定额值 (工日)		概、预算值 (工日)		
					技工	普工			技工	普工			
1	TSW1-030	安装室内接地排	个	0	0.690		0.000		0.000	0.000			0
2	TSW1-036	敷设硬质PVC管/槽	十米	215	0.170		36.550		36.550	36.550			0
3	TSW1-039	安装电表箱	个	24	0.630		15.120		14.490	14.490			0.63
4	TSW1-053	设备机架间放绑软光纤 (15m以下)	条	104	0.290		30.160		30.160	30.160			0
5	TSW1-058	布放射频拉远单元 (RRU) 用光缆	米条	10500	0.040		420.000		420.000	420.000			0
6	TSW1-059	制作光缆成端接头	芯	1344	0.150		201.600		201.600	201.600			0
7	TSW1-060	室内布放电力电缆 (单芯、相线截面16mm2以下)	十米条	120	0.150		18.000		18.000	18.000			0
8	TSW1-060	室内布放电力电缆 (2芯、相线截面16mm2以下)	十米条	56	0.165		9.240		9.240	9.240			0
9	TSW1-085	打穿楼墙洞 (砖墙)	处	54	0.110		5.940		0.000	0.000			5.94
10	TSW1-086	打穿楼墙洞 (混凝土墙)	处	54	0.210		11.340		0.000	0.000			11.34
11	TSW2-024	安装室内天线 (高度6m以下)	副	522	0.830		433.260		433.260	433.260			0
12	TSW2-026	安装室内天线 (电梯井)	副	0	2.130		0.000		0.000	0.000			0
13	TSW2-027	布放射频同轴电缆1/2英寸以下 (4m以下, 套管、竖井或顶棚上方)	条	864	0.260		224.640		224.640	224.640			0
14	TSW2-028	布放射频同轴电缆1/2英寸以下 (每增加1m, 套管、竖井或顶棚上方)	米条	6686	0.039		260.754		260.754	260.754			0
15	TSW2-029	布放射频同轴电缆7/8英寸以下 (10m以下, 套管、竖井或顶棚上方)	条	134	1.274		170.716		170.716	170.716			0
16	TSW2-030	布放射频同轴电缆7/8英寸以下 (每增加1m, 套管、竖井或顶棚上方)	米条	6892	0.078		537.576		537.576	537.576			0



# 建筑安装工程量审核明细表 (表三) 甲

工程名称: 杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道 (二期二标) 信号覆盖建设工程

金额单位: 元

序号	定额编号	项目名称	单位	送审金额				审核金额				核增	核减		
				数量	单位定额值 (工日)		概、预算值 (工日)		数量	单位定额值 (工日)				概、预算值 (工日)	
					技工	普工	技工	普工		技工	普工			技工	普工
17	TSW2-039	安装调测室内天、馈线附属设备 (合路器、分路器、功分器、耦合器)	个	476	0.340		161.840			476	0.340	161.840		0	
18	TSW2-039	安装调测室内天、馈线附属设备 (合路器、分路器、功分器、耦合器) (电梯井)	个	0	0.680		0.000			0	0.680	0.000		0	
19	TSW2-016	室内分布式天、馈线系统调测	条	998	0.560		558.880			998	0.560	558.880		0	
20	TSW2-062	安装射频拉远设备 (室内壁挂)	套	26	1.940		50.440			26	1.940	50.440		0	
21	TSW2-070	安装调测直放站设备	站	0	6.420		0.000			0	6.420	0.000		0	
22	TSW2-081	配合基站系统调测 (定向, 拉远1km以上)	扇区	26	1.692		43.992			26	1.692	43.992		0	
23	估列1	安装光纤分纤箱 (墙壁式)	套	52	0.050		2.600			52	0.050	2.600		0	
24		合计					3192.65					3174.74		16.91	

# 建筑安装工程机械使用费审核明细表（表三）乙

金额单位：元

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（二期二标）信号覆盖建设

序号	定额编号	项目名称	单位	送审金额				审核金额				核增	核减				
				数量	机械名称	单位定额值 消耗量 (台班)	单价 (元)	概、预算值 消耗量 (台班)	单价 (元)	单位定额值 消耗量 (台班)	单价 (元)			概、预算值 消耗量 (台班)	单价 (元)		
1	TSW1-059	制作光缆成端接头	芯	1344	光纤熔接机	0.03	144.00	40.32	5806	1344	光纤熔接机	0.03	144.00	40.32	5806	0	0
2		合计							5806						5806	0	0

# 建筑安装工程仪器仪表使用费审核明细表（表三）丙

金额单位：元

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（二期二标）信号覆盖建设工程

序号	定额编号	项目名称	单位	送审金额				审核金额				核增	核减				
				数量	仪表名称	单位定额值		概、预算值		数量	仪表名称			单位定额值		概、预算值	
						消耗量 (台班)	单价 (元)	消耗量 (台班)	单价 (元)					消耗量 (台班)	单价 (元)	消耗量 (台班)	单价 (元)
1	TSW1-059	制作光缆成端接头	芯	1344	光时域反射仪	0.05	153.00	67.20	10282	0.05	光时域反射仪	0.05	153.00	67.20	10282	0	
2	TSW2-039	安装调测室内天、馈线附属设备(合路器、分路器、功分器、耦合器)	个	476	微波信号发生器	0.12	140.00	57.12	7997	0.12	微波信号发生器	0.12	140.00	57.12	7997	0	
3	TSW2-039	安装调测室内天、馈线附属设备(合路器、分路器、功分器、耦合器)	个	476	射频功率计	0.12	147.00	57.12	8397	0.12	射频功率计	0.12	147.00	57.12	8397	0	
4	TSW2-046	室内分布式天、馈线系统调测	条	998	天馈线测试仪	0.07	140.00	69.86	9780	0.07	天馈线测试仪	0.07	140.00	69.86	9780	0	
5	TSW2-046	室内分布式天、馈线系统调测	条	998	操作测试终端(电	0.07	125.00	69.86	8733	0.07	操作测试终端(电	0.07	125.00	69.86	8733	0	
6	TSW2-046	室内分布式天、馈线系统调测	条	998	互调测试仪	0.07	310.00	69.86	21657	0.07	互调测试仪	0.07	310.00	69.86	21657	0	
7		合计							66845						66845	0	

# 国内器材审核明细表（表四）甲（主要设备表）

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（二期二标）信号覆盖建设工程

金额单位：元

序号	名称	型号	单位	送审金额			审核金额			核增	核减
				数量	除税单价	除税合价	数量	除税单价	除税合价		
1	移动主设备	LTE BBU (含license、主控板、基带板、机框、电源风扇、GPS天线等)	台	1	36823.25	36823	1	36823.25	36823	0	0
2	移动主设备	LTE RRU	台	13	11942.74	155256	13	11942.74	155256	0	0
3	电联主设备	LTE BBU (含license、主控板、基带板、机框、电源风扇、GPS天线等)	台	2	26302.32	52605	2	26302.32	52605	0	0
4	电联主设备	LTE RRU	台	13	30792.96	400308	13	30792.96	400308	0	0
5	室外型交转直模块供电模块	OPM (含安装件)	套	26	5895.57	153285	26	5895.57	153285	0	0
6	光模块	华为9.8G-10KM	台	52	731.00	38012	52	731.00	38012	0	0
7	尾纤-单芯 LC-FC	LC-FC	条	104	33.36	3469	104	33.36	3469	0	0
8	功分器	二功分	个	242	10.91	2639	242	10.91	2639	0	0
9	耦合器（腔体）	5dB	个	16	11.55	185	16	11.55	185	0	0
10	耦合器（腔体）	6dB	个	18	11.55	208	18	11.55	208	0	0
11	耦合器（腔体）	7dB	个	34	11.55	393	34	11.55	393	0	0
12	耦合器（腔体）	10dB	个	40	11.55	462	40	11.55	462	0	0
13	耦合器（腔体）	15dB	个	54	11.55	624	54	11.55	624	0	0
14	耦合器（腔体）	20dB	个	50	11.55	577	50	11.55	577	0	0
15	耦合器（腔体）	25dB	个	22	11.55	254	22	11.55	254	0	0
16	普通室分天线	室内全向单极化吸顶天线	副	86	10.58	910	86	10.58	910	0	0

# 国内器材审核明细表（表四）甲（主要设备表）

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（二期二标）信号覆盖建设工程

金额单位：元

序号	名称	型号	单位	送审金额			审核金额			核增	核减
				数量	除税单价	除税合价	数量	除税单价	除税合价		
17	普通室分天线	室内高增益对数周期天线	副	436	87.25	38040	436	87.25	38040		0
18	主设备一级物流费					4420			0		4420
19	仓储服务					8840			0		8840
20	配送运费					14145			0		14145
	需要安装的设备费合计					884049			884049		0

# 国内器材预算表 (表四) 甲

工程名称: 杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道(二期二标)信号覆盖建设工程

金额单位: 元

序号	名称	规格程式	单位	送审金额			审核金额			核增	核减
				数量	除税单价	除税合价	数量	除税单价	除税合价		
1	射频同轴电缆	1/2"普通阻燃馈线	m	6686	8.53	57046	6686	8.53	57046		0
2	射频同轴电缆	7/8"普通阻燃馈线	m	6892	21.56	148558	6892	21.56	148558		0
3	电缆接头	1/2"电缆接头(N-J1/2)	个	1728	4.70	8130	1728	4.70	8130		0
4	电缆接头	7/8"电缆接头(N-J7/8)	个	268	11.47	3074	268	11.47	3074		0
5	电缆接头	1/2"双公头(NJ-NJ-N-1/2)	个	240	3.40	815	240	3.40	815		0
6	电缆接头	1/2"双母头(NK-NK-N-1/2)	个	100	3.02	302	100	3.02	302		0
7	电缆接头	1/2"公头转母头弯头(N-JKW-1/2)	个	484	5.02	2432	484	5.02	2432		0
8	套管	JDG套管Φ25	米	1000	7.95	7955	1000	7.95	7955		0
9	套管	JDG套管Φ40	米	1000	11.95	11945	1000	11.95	11945		0
10	套管	PVC线槽	米	150	17.96	2694	150	17.96	2694		0
11	光纤	光纤	米	10500	3.21	33680	10500	3.21	33680		0
12	光缆成端接头	光缆成端接头	芯	1344	38.49	51732	1344	38.49	51732		0
13	24芯光缆终端盒	光缆分纤箱24芯	个	52	80.47	4185	52	80.47	4185		0
14	空开盒	含双P空开*2	只	24	112.91	2710	24	112.91	2710		0
15	电源线	2×4mm <sup>2</sup>	米	1200	8.70	10439	1200	8.70	10439		0
16	接地线	16平方毫米(单芯)	米	560	15.14	8478	560	15.14	8478		0
17	铜鼻子	16平方毫米	个	48	1.92	92	48	1.92	92		0

# 国内器材预算表（表四）甲

金额单位：元

序号	名称	规格程式	单位	送审金额			审核金额			核增	核减
				数量	除税单价	除税合价	数量	除税单价	除税合价		
18	打墙洞	打穿楼墙洞	处	108	153.96	16628	0	153.96	0		16628
19	天线支架	室内分布系统天线支架	个	522	23.09	12055	522	23.09	12055		0
20	接地排	接地排	块	0	28.23	0	0	28.23	0		0
21	胶带	胶带	盒	180	3.85	693	180	3.85	693		0
22	金属软管	Φ25	米	1080	2.57	2771	1080	2.57	2771		0
	仓储服务					3864			0		3864
	配送运保费					6183			0		6183
	国内主要材料费合计					386415			369787		16628

# 工程建设其他费审核明细表（表五）甲

工程名称：杭州钱塘区下沙街道开发区电力隧道（二期二标）信号覆盖建设工程

金额单位：元

序号	费用名称	计算依据及方法	送审金额			审核金额			核增	核减
			除税价	增值税	含税价	除税价	增值税	含税价		
1	勘察设计费		60220	5420	65640	36636	3297	39933		25707
1.1	设计费	根据设计框架协议约定的勘察费计算方法计取	60220	5420	65640	36636	3297	39933		25707
2	安全生产费	建安工程费(定额除税价)×2%	26765	2409	29173	23945	2155	26100		3073
	总计		86985	7829	94813	60580	5452	66033		28780



# 设备材料说明

序号	名称	型号	单位	数量	除税单价	除税合价
1	移动主设备	LTE BBU (含License、主控板、基带板、机框、电源风扇、GPS天线等)	台	1	36823.25	36823.25
2	移动主设备	LTE RRU	台	13	11942.74	155255.64
3	电联主设备	LTE BBU (含License、主控板、基带板、机框、电源风扇、GPS天线等)	台	2	26302.32	52604.64
4	电联主设备	LTE RRU	台	13	30792.96	400308.48
5	室外型交转直模块供电模块	OPM (含安转件)	套	26	5895.57	153284.79
6	光模块	华为9.8G-10KM	台	52	731.00	38012.05
7	尾纤-单芯 LC-FC	LC-FC	条	104	33.36	3469.34
8	功分器	二功分	个	242	10.91	2639.21
9	耦合器(腔体)	5dB	个	16	11.55	184.76
10	耦合器(腔体)	6dB	个	18	11.55	207.85
11	耦合器(腔体)	7dB	个	34	11.55	392.61
12	耦合器(腔体)	10dB	个	40	11.55	461.89
13	耦合器(腔体)	15dB	个	54	11.55	623.56
14	耦合器(腔体)	20dB	个	50	11.55	577.37
15	耦合器(腔体)	25dB	个	22	11.55	254.04
16	普通室分天线	室内全向单极化吸顶天线	副	86	10.58	910.10
17	普通室分天线	室内高增益对数周期天线	副	436	87.25	38039.57
18	射频同轴电缆	1/2"普通阻燃馈线	m	6686	8.53	57046.40
19	射频同轴电缆	7/8"普通阻燃馈线	m	6892	21.56	148557.56
20	电缆接头	1/2"电缆接头(N-J1/2)	个	1728	4.70	8130.06
21	电缆接头	7/8"电缆接头(N-J7/8)	个	268	11.47	3074.06
22	电缆接头	1/2"双公头(NJ-NJ-N-1/2)	个	240	3.40	815.40
23	电缆接头	1/2"双母头(NK-NK-N-1/2)	个	100	3.02	302.16
24	电缆接头	1/2"公头转母头弯头(N-JKW-1/2)	个	484	5.02	2431.80

设计文件(图式)审查(浙江)

中国移动通信集团设计院有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

A111008073 工程设计 甲级

备注：以上报价均为运营商提供设计单位的集采单价。

# 杭州市城乡建设委员会 文件

# 杭 州 市 财 政 局

杭建地空（2020）120号

---

## 关于通信迁改工程相关问题协调会备忘录

为进一步完善我市城市基础设施建设项目中通信管线迁改涉及的相关问题,明确通信管线迁改的实施方式和相关费用预(结)算口径,顺利推进项目建设,2020年6月4日上午,市财政局召集市建委、各通信运营商召开了专题协调会,现将有关意见备忘如下。

**一、关于迁改费用承担范围及委托方式问题。**对市政基础设施建设中涉及既有通信管线进行迁改的,由项目建设单位承担管线割接迁改部分的相关费用。由项目建设单位委托杭州地下管道公司负责管沟迁改,通信运营商负责线缆割接迁改工作,建设单位和运营商(含地下管道公司)委托的专业设计单位,应根据通信设计、施工规范及管理要求提出管线迁改范围及迁改方案,施工图设计完成后需经项目建设、监理单位组织审查,按审查后的

施工图实施。

**二、关于迁改费用的补偿方式问题。**按“拆一还一”原则，采用按实际迁改方案进行结算或按既有管线重置价补偿给管线产权单位两种方式。对迁改前后线缆通道（沟体或廊道）形式发生重大变化的，鼓励按既有管线重置价进行补偿。

**三、关于迁改费用预（结）算口径问题。**按实际迁改方案结算或重置价补偿的通信管线迁改工程，其预（结）算费用的计算口径：

1. 工程量按建设单位确认的施工图和竣工图（含现场签证资料）计算。

2. 工程相关费用套用工业和信息化部《信息通信建设工程预算定额》（2016版）、《信息通信建设工程概、预算编制办法及费用定额》（2016版）、《信息通信建设工程施工机械台班、仪表台班费用定额》（2016版）相关计价依据。企业管理费、利润、措施费等按相应工程类别费率计取，措施费中施工用水电蒸气费、特殊地区施工增加费、施工队伍调遣费、大型施工机械调遣费不计。工程建设其他费用中除安全生产费外，其他不予计取，税金按营改增后的相关规定执行。材料价格按预算编制期当月《杭州市造价信息》（正刊）、《浙江省造价信息》（正刊）计取，工程结算时按实际工期平均信息价计算，对无信息价的材料及附件，工程预（结）算时通信运营商（地下管道公司）须提供市场材料价格的有效凭证，报审核单位审核。管线迁改涉及的拆除费用不计。

各通信运营商应将常用主要光缆等通信材料按浙江省建设工程造价管理总站（浙江省标准设计站）要求及时上报，由省造价总站统一在《浙江造价信息》正刊进行发布，作为工程预（结）算依据。

3. 按上述口径计算的建安造价下浮 8%。

4. 关于工程结算审核核减费的处理问题。若工程结算造价经审查后，对超过 5% 部分的工程结算核减追加费（以核减额超过送审造价 5% 部分为基数，按 5% 计算）由施工单位承担，工程结算批复时直接从结算造价中扣除，扣除项目名称为“合同约定的核减追加费”。

5. 本工程预（结）算造价以审核单位审核为准。

**四、关于委托设计的计算标准和支付问题。**对实际需要委托专业设计单位进行设计的通信迁改工程，专业设计单位经建设单位同意后，委托专业设计相关内容一并纳入施工合同中，由建设单位（甲方）与运营商（含地下管道公司）（乙方）、专业设计单位（丙方）签订三方合同，设计费按经审核的施工图预算（合同价）为计费基数，可按 3% 的费率计算，一并纳入合同范围，在施工图预算审核完成后付清，包干使用。设计费由建设单位直接支付设计单位，开具设计咨询服务发票。

#### **五、关于工程价款支付问题**

工程预付款支付比例按合同价的 30%，当实际完成产值（以建设单位或其委托的咨询单位审核为准）达到合同价 50% 时支付

至完成产值的 75%(含预付款), 工程完工支付至实际完成产值的 90%, 工程价款结算经审核批复后付清余款, 保修期相关责任由乙方负责。

本备忘录适用于杭州市城市基础设施建设项目中涉及通信迁改工程, 对市本级政府投资的房建项目, 区县政府投资项目可参照执行, 未尽事项, 相关单位协商解决, 本备忘录适用于发布之日起的新开工项目, 原《关于财政投资项目涉及通信迁改相关费用结算协调会会议纪要》(杭财基(2009)1514号)同时废止。

附: 参加会议单位及人员名单

杭州市城乡建设委员会

杭州市财政局

2020年8月7日

附：参加会议单位及人员名单

杭州市城乡建设委员会：秦嘉、邹航

杭州市财政局：郑符、郭贤明、刘春兰

中国电信杭州分公司：江平

杭州地下管道公司：闻军能、汪永兵

华数传媒：蒋礼

铁通杭州分公司：杨云国

中国联通杭州分公司：吴旭容、杨洋

中国移动杭州分公司：陈崇进、黄文俊

杭州市城乡建设委员会

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室

杭州市城乡建设委员会办公室