

第一章、开标一览表（报价表）

浙江省杭州第二中学、杭州市公共资源交易中心（杭州市政府采购中心）：

按你方招标文件要求，我们，本投标文件签字方，谨此向你方发出要约如下：如你方接受本投标，我方承诺按照如下开标一览表（报价表）的价格完成浙江省杭州第二中学物业管理服务采购项目【招标编号：HZZFCG-2022-130】的实施。

开标一览表（报价表）（单位均为人民币元）

序号	名称	品牌（如果有）	具体服务	数量	单价	总价	服务要求（年限）
1	人工费	华龙	包含综合管理、工程维修、安全秩序、保洁绿化、公寓管理、及收发、车辆管理等其他服务人员总计 139 人（含工资、加班费、高温费社险公积金和福利费等一切人员费用）	1	7315400	7315400	12 个月
2	材料费	华龙	包物业共用设施、公用设施	1	900000	900000	12 个月



			维护费、维修费、保洁绿化、公寓管理、车辆管理等日常物业服务产生的各类材料费用、物资采购费和维护费用				
3	办公费	华龙	物业服务中心及各工种的办公物资费用，含服装费	1	100000	100000	12 个月
4	其他	华龙	各类设备检测费及不可预计费用	1	180000	180000	12 个月
5	管理费及利润	华龙	管理费及利润	1	50000	50000	12 个月
6	法定税费	华龙	法定税费	1	543180	543180	12 个月
投标报价（小写）				9088580.00 元			
投标报价（大写）				玖佰零捌万捌仟伍佰捌拾元整			

注：

- 1、投标人需按本表格要求填写，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效。
- 2、有关本项目实施所涉及的一切费用均计入报价。采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受投标人给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务，不得出现“0 元”“免费赠送”等形式的无偿报价，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加

条件的，投标无效；采购内容未包含在《开标一览表（报价表）》名称栏中，投标人不能作出合理解释的，视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。

3、特别说明：2022年1月1日至本项目中标人合同签订之日为本项目空档期，空档期内由原中标人根据2022年需求提供服务，空档期发生的费用由中标人在合同签订后，根据2022年中标价及实际服务时间，支付给原供应商。与原供应商的结算费用包含在投标报价中。

4、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号、中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、数量、单价、服务要求等予以公示。

