

第一章 开 标 一 览 表（ 报 价 表 ）

项目名称： 杭州市富阳区人民政府东洲街道办事处物业服务采购项目

项目编号： FYZC2025-12

吴廷妹

序号	名称	具体服务 (服务范围)	服务 要求	服务时 间	服务 标准	服务 人数	单价 (元 /月)	总价 (元)	备 注 (若 有)
1	杭州市富阳区人民政府东洲街道办事处物业服务采购项目	物业管理服务包括基本服务、房屋维护服务、公用设施设备维护服务、保洁服务、绿化服务、保安服务、会议服务等。(东洲街道办事处办公大楼、东洲街道党群服务中心办公大楼物业服务采购项目)	招标文件要求	2025年8月1日-2026年7月31日 (12个月)	完全响应招标文件要求	27人	4315.00	1398060.00	/
投标报价合计		小写： 1398060.00 元 大写： 壹佰叁拾玖万捌仟零陆拾元整 元							

注：

1. ▲投标人需按本表格式填写，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效。

2. 以上表格要求细分项目及报价，在“规格型号（或具体服务）”一栏中，货物类项目填写规格型号，服务类项目填写具体服务。

3. 特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号（或具体服务）、数量、单价、服务要求等予以公示。

4. 有关本项目实施所涉及的一切费用均计入报价。采购人不得向供应商索要或者接受供应商给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务；如供应商承诺提供赠品、回扣、采购预算中本身不包含的其他商品或服务，视作无效承诺，不得因无效承诺对供应商实行差别待遇或者歧视待遇，也不得将其作为中标（成交）条件或者合同签订条件；总价不为零，《开标一览表（报价表）》中部分产品、服务单价为零的，视作已包含在总价中。▲采购内容未包含在《开标一览表（报价表）》名称栏中，投标人不能作出合理解释的，视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。

5. ▲投标人报价低于项目预算 50%的，应当在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因，投标人未提供相应材料的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

投标人全称（电子签名）：杭州玉露环境工程有限公司

日期：2025 年 7 月 17 日

第 4 页 共 6 页