

正本

建德市寿昌中学物业服务采购项目 报价文件

项目编号：JD2024BJ-007

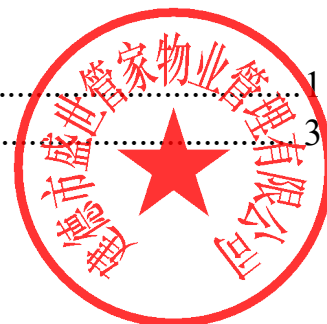
投标人名称：建德市盛世管家物业管理有限公司

日期：2024年03月07日

建德市寿昌中学物业服务采购项目-报价文件

目录

一、最后报价一览表.....	1
二、中小企业声明函（如果有）	3



建德市寿昌中学物业服务采购项目-报价文件

一、最后报价一览表

浙江省建德市寿昌中学、杭州市公共资源交易中心建德分中心：

按你方磋商文件要求，我们即本响应文件签字方，谨此向你方发出要约如下：如你方接受本响应，我方承诺按照如下最后报价一览表的价格完成建德市寿昌中学物业服务采购项目【项目编号：JD2024BJ-007】的实施

最后报价一览表(单位均为人民币元)



序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	服务人数	备注（如果有）
1	建德市寿昌中学物业服务采购项目	建德市寿昌中学物业服务采购项目。服务内容：保洁、秩序维护、宿舍管理、水电管理、绿化及日常维修等以及其他合同约定的内容。	必须符合招标文件（包括补充更正，如有）的服务要求，符合国家相关服务标准和招标文件规定标准。	总计 2 年，合同按年签订，根据《浙江省建德市寿昌中学物业考核办法细则》进行按月验收考核，年度服务期满后汇总各月考核分数，达到 80 分（含）以上，续签一年。	符合我国国家有关技术规范要求和技术标准。	按招标要求配备	/
最后报价（小写）				1380000. 00			
最后报价（大写）				壹佰叁拾捌万元整			

建德市寿昌中学物业服务采购项目-报价文件

注：1、供应商需按本表格式填写，否则视为响应文件含有采购人不能接受的附加条件，响应无效。

2、有关本项目实施所涉及的一切费用均计入报价。采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受供应商给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务，不得出现“0元”“免费赠送”等形式的无偿报价，否则视为最后报价文件含有采购人不能接受的附加条件，响应无效；采购内容未包含在《最后报价一览表》名称栏中，供应商不能作出合理解释的，视为响应文件含有采购人不能接受的附加条件的，响应无效。

3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等予以公示。

4、符合磋商文件中列明的可享受中小企业扶持政策的供应商，请填写中小企业声明函。注：供应商提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

供应商名称（电子签名）建德市盛世管家物业管理有限公司

日期：2024年03月07日



二、中小企业声明函（如果有）

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加浙江省建德市寿昌中学的建德市寿昌中学物业服务采购项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 建德市寿昌中学物业服务采购项目，属于 物业管理行业；承建（承接）企业为 （建德市盛世管家物业管理有限公司），从业人员 17 人，营业收入为 457.76 万元，资产总额为 483.65 万元，属于 （微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（电子签名）：建德市盛世管家物业管理有限公司

日期：2024 年 03 月 07 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

注：

1、填写要求：①“标的名称”、“采购文件中明确的所属行业”依据磋商文件第三部分供应商须知前附表中“采购标的及其对应的中小企业划分标准所属行业”的指引逐一填写，不得缺漏；②从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报；③中型企业、小型企业、微型企业等 3 种企业类型，结合以上数据，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号）确定；④供应商提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的或者未按以上要求填写的，中小企业声明函无效，不享受中小企业扶持政策。声明内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交的，依法承担法律责任。

2、符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕

建德市寿昌中学物业服务采购项目-报价文件

141 号)规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》(附件 3)的残疾人福利性单位视同小型、微型企业;根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68 号)的规定,供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业证明文件的,视同为小型和微型企业。