工程造价咨询报告书

预审【2025】28 号

咨询项目全称 仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程

咨询业务类别 工程预算审核

咨询报告日期 2025年 7 月 4 日

浙江益诚工程咨询有限公司

**工程造价咨询报告书**

咨询项目全称

咨询业务类别 工程预算(标底) 审核

咨询报告日期 2012年 月 日

|  |
| --- |
| 咨询报告书编号： 预审【2025】28 号  咨询项目委托方全称：仙居县第一小学  咨询企业执业专用章：  咨询企业法定住所：    邮 编： 联系电话：  咨询作业期：  法定代表人： 技术负责人：  项目负责人： 执业资格（章）：  专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：  专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：  专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业： |

**浙 江 益 诚 工 程 咨 询 有 限 公 司**

**预审【2025】28号**

**仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程-预算审核报告**

仙居县第一小学：

我们接受贵单位的委托，对仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程的预算书进行了审核。贵单位提供的工程文件及资料应反映工程的实际状况，送审预算资料的真实性、合法性、完整性由贵单位负责。我们的责任是按照工程合同文件及相关造价审核文件的规定进行审核并发表审核意见，出具预算造价的审核报告。

**一、工程概况**

本工程位于仙居县第一小学内。

**二、审核范围**

仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程相关内容。

**三、审核原则**

本次审核严格遵循国家相关法律、法规和规章制度，坚持实事求是、诚实信用和客观公正的原则，维护各方的合法权益,独立公正地出具审核报告。

**四、审核依据**

1、仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程设计图纸等现场实际情况。

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013及有关规定、浙江省建筑工程量清单计价指引、《浙江建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江建筑工程计价规则》（2018版）、《浙江省建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江建筑工程施工机械台班费用定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）以及其他有关定额解释及国家、省、市工程有关计算规则，《关于增值税调整后我省建设工程计价规则有关增值税率及计算系数调整通知》建发【2018】104号。

3、2025年5月台州市及仙居县造价信息。

4、由浙江广通工程咨询有限公司编制的工程预算报告。

1. **造成工程造价核减、核增的主要内容及其分析说明：**
2. 拆除塑胶面层及打磨工程量减少:由4027.39-4020=7.39平方米，单价减少2元，工程造价减少8128.68元；
3. 弹性面层：工程量由1737.4-1736.4减少1平方米，单价由232元每平方减到230元每平方米，工程造价减少3704.8元；
4. 砂土等开挖并运输由人工开挖改机械开挖并运输：工程造价减少593.2元；
5. 增加措施费：增加机械进出场费1个台班费用4188.76元；
6. 废渣外运输距离：按5公里考虑；
7. 其他详细见清单。

**六、工程审定造价：**

本项目送审金额1155640元，净核减金额2826.00元，审定金额1152814元。

附件：一、工程预算审定单

浙江益诚工程咨询有限公司

二○二五年 七 月 四 日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **工 程 造 价 预 算 审 定 单** | | | | | | |
| 工程名称 | | 仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程 | | | | |
| 建设单位 | | 仙居县第一小学 | | | 专业 | 市政 |
| 委托方 | | 仙居县第一小学 | | | 咨询类型 | 预算审核 |
| 序号 | 项目名称 | | 送审价（元） | 审定价（元） | 核减（元） | 核增（元） |
| 1 | 仙居县第一小学运动场塑胶面层改造、篮球场硅PU改造等项目工程 | | 1155640 | 1152814 | 2826 |  |
|  |  | |  |  |  |  |
| 合 计 | | | 1155640 | 1152814 | 2826 |  |
| 审定金额（大写） | | | 壹佰壹拾伍万贰仟捌佰壹拾肆**元** | | | |
| 净核减额（大写） | | | 贰仟捌佰贰拾陆**元** | | | |
| 咨询单位（盖章）：  日 期： 年 月 日 | | | | | | |
| 建设单位（盖章）：    日 期： 年 月 日 | | | | | | |