

敦化职业技术学院房屋维  
修改造项目 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

建筑 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:小于3m	m3	755.59			
2	010103001001	回填方	1. 原土回填 2. 方式:机械	m3	721.21			
3	010103002001	余方弃置	1. 机械装车 2. 运距暂定为5km 3. 含土方弃置费	m3	34.38			
4	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	26.67			
5	010404001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.71			
6	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	24.93			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M10	m3	41.67			
8	010503001001	地梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	23.09			
9	010503001002	顶梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	44.67			
10	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	84.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢6	t	0.149			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢8	t	7.582			
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢10	t	3.196			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢12	t	1.851			
15	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢14	t	2.144			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢16	t	1.776			
17	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢18	t	2.11			
18	010506001001	直形楼梯	1. 商品混凝土 2. C30	m3	11.46			
19	010507001001	台阶	1. 台阶 2. C20混凝土	m2	3.25			
20	010507004001	散水	1. 散水 2. C20混凝土	m2	30.32			
21	010514001001	风道	1. 风道 2. 图纸详设计 3. C30混凝土	m3	3.21			
22	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 悬挑板及窗台板 2. 图纸详设计 3. C30混凝土	m3	3.51			
23	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 天沟 2. C20混凝土	m3	12.5			
		分部分项合计						
		措施项目						
24	041102012001	柱模板		m2	169.42			
25	041102001001	垫层模板		m2	7.71			
26	041102002001	基础模板		m2	91.77			
27	041102020001	楼梯模板		m2	18.27			
28	041102021001	风道模板		m2	16.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
29	041102013001	梁模板		m2	541.06				
30	041102014001	板模板		m2	569.7				
31	041102021002	小型构件模板		m2	22.4				
32	011701002001	外脚手架		m2	548.6				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	010101002001	挖一般土方	m3	755.59							
2	010103001001	回填方	m3	721.21							
3	010103002001	余方弃置	m3	34.38							
4	010501003001	独立基础	m3	26.67							
5	010404001001	垫层	m3	7.71							
6	010502001001	矩形柱	m3	24.93							
7	010401003001	实心砖墙	m3	41.67							
8	010503001001	地梁	m3	23.09							
9	010503001002	顶梁	m3	44.67							
10	010505001001	有梁板	m3	84.58							
11	010515001001	现浇构件钢筋	t	0.149							
12	010515001002	现浇构件钢筋	t	7.582							
13	010515001003	现浇构件钢筋	t	3.196							
14	010515001004	现浇构件钢筋	t	1.851							
15	010515001005	现浇构件钢筋	t	2.144							
16	010515001006	现浇构件钢筋	t	1.776							
17	010515001007	现浇构件钢筋	t	2.11							
18	010506001001	直形楼梯	m3	11.46							
19	010507001001	台阶	m2	3.25							
20	010507004001	散水	m2	30.32							
21	010514001001	风道	m3	3.21							
22	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	m3	3.51							
23	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	m3	12.5							
24	041102012001	柱模板	m2	169.42							
25	041102001001	垫层模板	m2	7.71							
26	041102002001	基础模板	m2	91.77							
27	041102020001	楼梯模板	m2	18.27							
28	041102021001	风道模板	m2	16.56							
29	041102013001	梁模板	m2	541.06							
30	041102014001	板模板	m2	569.7							
31	041102021002	小型构件模板	m2	22.4							
32	011701002001	外脚手架	m2	548.6							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

拆除工程

招标工程量清单

招标人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复核人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 板梁基础柱 2. 破坏性整体拆除	m3	65.9			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 墙体 2. 破坏性整体拆除	m3	34.8			
3	010103002001	余方弃置	1. 机械装车 2. 运距暂定为5km 3. 含土方弃置费	m3	136.1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：拆除

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011602002001	钢筋混凝土 构件拆除	m3	65.9							
2	011601001001	砖砌体拆除	m3	34.8							
3	010103002001	余方弃置	m3	136.1							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





\_\_\_\_\_房间内部\_\_\_\_\_工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年   月   日

复 核 时 间：           年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗						
1	010802001001	保温外门	1. 门代号及洞口尺寸:BWM1222, BWM1522 2. 含小五金及其它	m2	5.94			
2	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1224, M2024 2. 含小五金及其它	樘	2			
3	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M2024 2. 含小五金及其它	樘	1			
4	010802003001	甲级防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1100X2200 2. 含小五金及其它	m2	2.42			
5	010802003002	乙级防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1100X2200, 1200*2400 2. 含小五金及其它	m2	19.7			
6	010802003003	丙级防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1000X2200 2. 含小五金及其它	m2	2.2			
7	010807001001	金属窗	1. 框、扇材质:断桥铝65(或66) 2. 玻璃品种、厚度:5+12A+5+12A+5	m2	38.4			
		楼梯间						
		其它						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	011107001001	台阶面	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层, 上撒素水泥粉	m <sup>2</sup>	11.22				
9	010507005001	楼梯扶手	1. 详见图集15J403-1, B14-A1 2. 含预埋件	m	8.4				
10	011502001001	金属装饰线	1. 详见图集15J403-1, E7-24	m	27.36				
		天棚							
11	011301001002	天棚抹灰	1. 钢筋混凝土现浇板处理平整 2. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3. 两遍腻子刮平 4. 涂料饰面(用户自理)	m <sup>2</sup>	22.91				
		墙面							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011201001003	抹灰	1. 刮大白二遍（包括刮腻子打砂纸）（用户自理） 2. 5厚1:0.3:2.5混合水泥石灰砂浆，混凝土与砌块交界处压入一层耐碱玻纤网格布，缝两侧各宽出200 3. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底拉毛 4. 墙基层（遇混凝土墙体刷素水泥浆掺界面剂一道）	m2	78.4			
		地面						
13	011102001003	水泥地面	1. 水泥地面 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. 60厚C20混凝土垫层 6. 外墙周边2米范围80厚B1级EPS保温板（容重≥20Kg/m3） 7. 150厚碎石灌M2.5水泥砂浆 8. 素土夯实	m2	16.16			
		一层						
		附属库房						
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011102001001	水泥地面	1. 水泥地面 2. 60厚C15细石 砣(上下配%%C3@ 50钢丝网片中间 配乙烯散热管) 3. 0.2厚真空镀 铝聚酯薄膜 4. 20厚阻燃聚苯 乙烯泡沫塑料板( 密度20kg/m3) 5. 1.5厚聚氨酯 涂料 6. 20厚1:3水泥 砂浆找平 7. 60厚C20混凝 土垫层 8. 外墙周边米范 围80厚B1级EPS 保温板(容重≥2 0Kg/m3) 9. 150厚碎石灌M 2.5水泥砂浆 10. 素土夯实	m2	183.36			
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011201001001	抹灰	1. 刮大白二遍（包括刮腻子打砂纸）（用户自理） 2. 5厚1:0.3:2.5混合水泥石灰砂浆，混凝土与砌块交界处压入一层耐碱玻纤网格布，缝两侧各宽出200 3. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底拉毛 4. 墙基层（遇混凝土墙体刷素水泥浆掺界面剂一道）	m2	151.38			
		其它						
16	011105002001	面砖踢脚	1. 10厚面砖，水泥浆擦缝 2. 10厚1:2水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 3. 混凝土基层时，刷素水泥浆一道（内掺新型建筑粘结胶） 4. 砌块或钢筋混凝土墙基层	m2	8.76			
17	010809004001	石材窗台板	1. 人造石窗台板 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，上撒素水泥粉	m2	3.6			
		冷藏						
18	01B003	冷库装修		m3	29.76			
		电井						
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011102001016	水泥地面	1. 水泥地面 2. 60厚C15细石 砣(上下配%%C3@ 50钢丝网片中间 配乙烯散热管) 3. 0.2厚真空镀 铝聚酯薄膜 4. 20厚阻燃聚苯 乙烯泡沫塑料板( 密度20kg/m3) 5. 1.5厚聚氨酯 涂料 6. 20厚1:3水泥 砂浆找平 7. 60厚C20混凝 土垫层 8. 外墙周边米范 围80厚B1级EPS 保温板(容重≥2 0Kg/m3) 9. 150厚碎石灌M 2.5水泥砂浆 10. 素土夯实	m2	1.04			
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 7 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	011201001005	抹灰	1. 刮大白二遍（包括刮腻子打砂纸）（用户自理） 2. 5厚1:0.3:2.5混合水泥石灰砂浆，混凝土与砌块交界处压入一层耐碱玻纤网格布，缝两侧各宽出200 3. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底拉毛 4. 墙基层（遇混凝土墙体刷素水泥浆掺界面剂一道）	m2	7.88			
		前室						
		墙面						
21	011201001004	抹灰	1. 刮大白二遍（包括刮腻子打砂纸）（用户自理） 2. 5厚1:0.3:2.5混合水泥石灰砂浆，混凝土与砌块交界处压入一层耐碱玻纤网格布，缝两侧各宽出200 3. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底拉毛 4. 墙基层（遇混凝土墙体刷素水泥浆掺界面剂一道）	m2	17.42			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011102001014	水泥地面	1. 水泥地面 2. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 3. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 4. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m3) 5. 1.5厚聚氨酯涂料 6. 20厚1:3水泥砂浆找平 7. 60厚C20混凝土垫层 8. 外墙周边米范围80厚B1级EPS保温板(容重≥20Kg/m3) 9. 150厚碎石灌M2.5水泥砂浆 10. 素土夯实	m2	5.12			
		二层						
		粗加工间						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011204003001	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	190.76			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011102001006	10厚地砖	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m <sup>3</sup> ) 7. 1.5厚聚氨酯涂料 8. 20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	75.62			
25	010904002001	防水层	1. 1.5厚聚氨酯防水层, 上翻300	m <sup>2</sup>	89.57			
		烹饪区						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	011204003002	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	340.88			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011302001002	铝合金方板吊顶	1. 现浇混凝土板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. 6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊项上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 5. 铝合金方板600×600与专用龙骨固定	m2	58.29			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011102001008	10厚地砖	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m <sup>3</sup> ) 7. 1.5厚聚氨酯涂料 8. 20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	58.29			
29	010904002003	防水层	1. 1.5厚聚氨酯防水层, 上翻300	m <sup>2</sup>	67.61			
		消杀间						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011204003006	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	51.57			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011102001012	10厚地砖	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m <sup>3</sup> ) 7. 1.5厚聚氨酯涂料 8. 20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	12			
		调料库						
		墙面						
32	011201001006	抹灰	1. 刮大白二遍(包括刮腻子打砂纸)(用户自理) 2. 5厚1:0.3:2.5混合水泥石灰砂浆, 混凝土与砌块交界处压入一层耐碱玻纤网格布, 缝两侧各宽出200 3. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底拉毛 4. 墙基层(遇混凝土墙体刷素水泥浆掺界面剂一道)	m <sup>2</sup>	61.02			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地面						
33	011102001015	水泥地面	1. 水泥地面 2. 60厚C15细石 砼(上下配%%C3@ 50钢丝网片中间 配乙烯散热管) 3. 0.2厚真空镀 铝聚酯薄膜 4. 20厚阻燃聚苯 乙烯泡沫塑料板( 密度20kg/m3) 5. 1.5厚聚氨酯 涂料 6. 20厚1:3水泥 砂浆找平 7. 60厚C20混凝 土垫层 8. 外墙周边米范 围80厚B1级EPS 保温板(容重≥2 0Kg/m3) 9. 150厚碎石灌M 2.5水泥砂浆 10. 素土夯实	m2	12.4			
		洗碗间						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011204003003	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	61.02			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011302001003	铝合金方板吊顶	1. 现浇混凝土板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. 6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊项上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 5. 铝合金方板600×600与专用龙骨固定	m <sup>2</sup>	12.4			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011102001011	10厚地砖	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m3) 7. 1.5厚聚氨酯涂料 8. 20厚1:3水泥砂浆找平	m2	12.4			
37	010904002006	防水层	1. 1.5厚聚氨酯防水层, 上翻300	m2	16.8			
		面点间						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011204003004	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m2	61.02			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011302001004	铝合金方板吊顶	1. 现浇混凝土板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. 6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊项上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 5. 铝合金方板600×600与专用龙骨固定	m2	12.4			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	011102001009	10厚地砖	1. 10厚地砖, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 60厚C15细石砼(上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管) 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板(密度20kg/m3) 7. 1.5厚聚氨酯涂料 8. 20厚1:3水泥砂浆找平	m2	12.4			
41	010904002004	防水层	1. 1.5厚聚氨酯防水层, 上翻300	m2	16.68			
		主食间						
		墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	011204003005	块料墙面	1. 白水泥擦缝或 1:1彩色水泥细 砂砂浆勾缝 2. 5~7厚面砖(粘 贴前先将面砖浸 水2h以上) 3. 5厚1:2建筑胶 水泥砂浆粘结层 4. 刷素水泥浆一 道 5. 6厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出 纹道 6. 8厚1:1:6水泥 石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道 7. 3厚外加剂专 用砂浆抹基面刮 糙或界面剂一道 甩毛 8. 喷湿墙面	m <sup>2</sup>	61.02			
		天棚						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	011302001005	铝合金方板吊顶	1. 现浇混凝土板内预留8钢筋吊环(勾),或在板底钻孔,固定镀锌膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板在板缝内预留吊环) 2. 6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊项上部与板底预留吊环(勾)固定 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 5. 铝合金方板600×600与专用龙骨固定	m <sup>2</sup>	12.4			
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011102001010	10厚地砖	1. 10厚地砖，水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层上撒素水泥粉 3. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 60厚C15细石砼（上下配%%C3@50钢丝网片中间配乙烯散热管） 5. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 6. 20厚阻燃聚苯乙烯泡沫塑料板（密度20kg/m3） 7. 20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	12.4			
45	010904002005	防水层	1. 1.5厚聚氨酯防水层，上翻300	m <sup>2</sup>	16.68			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：房间内部

第 1 页 共 2 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	010802001001	保温外门	m2	5.94							
2	010801001001	木质门	樘	2							
3	010801001002	木质门	樘	1							
4	010802003001	甲级防火门	m2	2.42							
5	010802003002	乙级防火门	m2	19.7							
6	010802003003	丙级防火门	m2	2.2							
7	010807001001	金属窗	m2	38.4							
8	011107001001	台阶面	m2	11.22							
9	010507005001	楼梯扶手	m	8.4							
10	011502001001	金属装饰线	m	27.36							
11	011301001002	天棚抹灰	m2	22.91							
12	011201001003	抹灰	m2	78.4							
13	011102001003	水泥地面	m2	16.16							
14	011102001001	水泥地面	m2	183.36							
15	011201001001	抹灰	m2	151.38							
16	011105002001	面砖踢脚	m2	8.76							
17	010809004001	石材窗台板	m2	3.6							
18	01B003	冷库装修	m3	29.76							
19	011102001016	水泥地面	m2	1.04							
20	011201001005	抹灰	m2	7.88							
21	011201001004	抹灰	m2	17.42							
22	011102001014	水泥地面	m2	5.12							
23	011204003001	块料墙面	m2	190.76							
24	011102001006	10厚地砖	m2	75.62							
25	010904002001	防水层	m2	89.57							
26	011204003002	块料墙面	m2	340.88							
27	011302001002	铝合金方板 吊顶	m2	58.29							
28	011102001008	10厚地砖	m2	58.29							
29	010904002003	防水层	m2	67.61							
30	011204003006	块料墙面	m2	51.57							
31	011102001012	10厚地砖	m2	12							
32	011201001006	抹灰	m2	61.02							
33	011102001015	水泥地面	m2	12.4							
34	011204003003	块料墙面	m2	61.02							
35	011302001003	铝合金方板 吊顶	m2	12.4							
36	011102001011	10厚地砖	m2	12.4							
37	010904002006	防水层	m2	16.8							
38	011204003004	块料墙面	m2	61.02							
39	011302001004	铝合金方板 吊顶	m2	12.4							

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：房间内部

第 2 页 共 2 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
40	011102001009	10厚地砖	m2	12.4							
41	010904002004	防水层	m2	16.68							
42	011204003005	块料墙面	m2	61.02							
43	011302001005	铝合金方板 吊顶	m2	12.4							
44	011102001010	10厚地砖	m2	12.4							
45	010904002005	防水层	m2	16.68							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房间内部

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 房间内部

标段： 敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

屋顶工程

招标工程量清单

招标人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复核人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		整个项目							
1	010902003001	不上人屋面	1. 40厚C20细石混凝土 2. 10厚低强度等级砂浆隔离层 3. 20厚1:2.5防水砂浆找平 4. 1:10水泥珍珠岩找坡i=2.5%,最薄处30厚 5. 120厚B1级聚苯乙烯泡沫塑料保温板(密度18kg/m <sup>3</sup> ) 6. 20厚1:3水泥砂浆找平 7. 钢筋混凝土屋面板	m <sup>2</sup>	214.99				
2	010902008001	分隔缝	1. 4米X4米分格,分格缝宽20,嵌密封膏	m	114.98				
3	010515003001	钢筋网片	1. %C6一级钢筋,双向中距150钢筋网片绑扎	t	0.66				
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 3道厚SBS高聚物改性沥青防水卷材防水层 2. 含附加保护层	m <sup>2</sup>	246.32				
		分部分项合计							
		措施项目							
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：屋顶

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	010902003001	不上人屋面	m2	214.99							
2	010902008001	分隔缝	m	114.98							
3	010515003001	钢筋网片	t	0.66							
4	010902001001	屋面卷材防水	m2	246.32							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：屋顶

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：屋顶

标段：敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

外墙面 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙面

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011204003001	块料墙面	1. 刷外墙乳胶漆 2. 抹面胶浆复合两层耐碱网格布（双层网间锚栓固定） 3. 一布两浆保护层（首层两布三浆不小于6.0厚） 4. 130厚B1级EPS保温板（容重18Kg/m <sup>3</sup> ）满粘，锚栓辅助固定每平方米不少于8个 5. 3-5厚聚合物砂浆结合层 6. 20厚1:2.5防水砂浆找平层 7. 1.5mm聚合物防水涂料 8. 200厚煤矸石空心砖	m <sup>2</sup>	441.98			
2	010507004001	台阶	1. 30厚花岗岩面层，表面斩毛或机刨 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 3. 素水泥浆结合层一道 4. 100厚C15混凝土垫层（内配%%C6@200钢筋网） 5. 150厚卵石灌M2.5混合砂浆 6. 500厚炉渣垫层 7. 素土夯实	m <sup>2</sup>	4.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙面

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 0.7厚丙纶复合防水卷材上翻300 3. 1:3水泥砂浆找坡层(i=2%最薄处20) 4. 30厚B1级聚苯乙烯泡沫塑料保温板(容重18Kg/m <sup>3</sup> ) 5. 钢筋混凝土板,下表面打磨平整 6. 30厚B1级聚苯乙烯泡沫塑料保温板(容重18Kg/m <sup>3</sup> ) 7. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 8. 抹面胶浆复合两层耐碱网格布(双层网间锚栓固定) 9. 刷外墙真石漆	m <sup>2</sup>	6.3			
4	010507001001	散水、坡道	1. 50厚C20细石混凝土面层 2. 撒1:1水泥沙子压实赶光 3. 150厚卵石灌M2.5混合砂浆宽出面层100 4. 500厚炉渣,找坡随散水坡度 5. 素土夯实	m <sup>2</sup>	33.14			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：外墙面

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价(元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011204003001	块料墙面	m2	441.98							
2	010507004001	台阶	m2	4.2							
3	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	m2	6.3							
4	010507001001	散水、坡道	m2	33.14							

表—09-1

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙面

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外墙面

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：外墙面

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

电气设备安装工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年   月   日

复 核 时 间：           年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		接地						
1	030409002001	接地线	1. 名称:接地线 2. 材质:16钢筋	m	146.3			
2	030409008001	总等电位箱	1. 名称:总等电位箱 2. 规格: 300*200*120	台	1			
3	030409008002	局部等电位箱	1. 名称: 局部等电位箱 2. 规格: 300*200*120	台	3			
		配电箱						
4	030404017003	配电箱	1. 名称: 照明配电箱 AL1 2. 规格: 600x800x200 3. 安装方式: 暗装 4. 安装高度: 底距地1.5米	台	1			
5	030404017004	配电箱	1. 名称: 照明配电箱 AL2 2. 规格: 600*600*200mm 3. 安装方式: 暗装 4. 安装高度: 底距地1.5米	台	1			
6	030404017005	配电箱	1. 名称: 烹饪间配电箱AP1 2. 规格: 600*600*200mm 3. 安装方式: 暗装 4. 安装高度: 距地1.5米	台	1			
		配管						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PVC管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：暗配	m	197.7			
8	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：PVC管 3. 规格：DN25 4. 配置形式：暗配	m	264.1			
9	030411001003	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式：明配 5. 含配管支架	m	3.31			
10	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：剔槽及恢复 2. 类型：凿混凝土管径≤40mm	m	155.03			
11	030413001002	铁构件	1. 名称：铁构件	kg	712.03			
		电缆						
12	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJY-4x25+1x16 3. 材质：铜 4. 敷设方式、部位：室内敷设 5. 电压等级（kV）：1kV	m	7.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJY-5*16 3. 材质：铜 4. 敷设方式、部位：室内敷设 5. 电压等级（kV）：1kV	m	14.9			
14	030408001003	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJY-5*6 3. 材质：铜 4. 敷设方式、部位：室内敷设 5. 电压等级（kV）：1kV	m	18.6			
		配线						
15	030411004001	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：线槽配线 3. 规格：BV-2.5 4. 材质：铜	m	613.21			
16	030411004002	配线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：线槽配线 3. 规格：BV-4 4. 材质：铜	m	818.93			
		灯具						
17	030412001001	普通灯具	1. 名称：半圆形吸顶灯 2. 光源：节能型 3. 规格：36w 4. 安装方式：底距地2.5米	套	2			
18	030412001002	普通灯具	1. 名称：冷库灯 2. 规格：36W 3. 类型：吸顶	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
19	030412001003	普通灯具	1. 名称：太阳能雨棚灯 2. 规格：36W 3. 安装方式：吸顶	套	2				
20	030412005001	荧光灯	1. 名称：防水灯 2. 规格：36w 3. 安装方式：吸顶	套	36				
		开关插座							
21	030404034002	照明开关	1. 名称：暗装三联开关 2. 材质：塑料 3. 规格：86型 4. 安装方式：暗装 5. 安装高度：底距地1.5米	个	3				
22	030404034003	照明开关	1. 名称：暗装双联开关 2. 材质：塑料 3. 规格：86型 4. 安装方式：暗装 5. 安装高度：底距地1.5米	个	5				
23	030404034005	照明开关	1. 名称：暗装单联开关 2. 材质：塑料 3. 规格：86型 4. 安装方式：暗装 5. 安装高度：底距地1.5米	个	4				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030404035001	插座	1. 名称：单相二三孔安全插座 2. 材质：塑料 3. 规格：86型 4. 安装方式：暗装 5. 安装高度：底距地0.5米	个	7			
25	030404035002	插座	1. 名称：防溅插座 2. 材质：塑料 3. 规格：86型 4. 安装方式：暗装 5. 安装高度：底距地1.2米	个	26			
26	030411006002	开关盒	1. 名称：开关盒 2. 材质：铁质 3. 规格：86型 4. 安装形式：暗装	个	86			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	030409002001	接地线	m	146.3							
2	030409008001	总等电位箱	台	1							
3	030409008002	局部等电位箱	台	3							
4	030404017003	配电箱	台	1							
5	030404017004	配电箱	台	1							
6	030404017005	配电箱	台	1							
7	030411001001	配管	m	197.7							
8	030411001002	配管	m	264.1							
9	030411001003	配管	m	3.31							
10	030413002001	凿(压)槽	m	155.03							
11	030413001002	铁构件	kg	712.03							
12	030408001001	电力电缆	m	7.5							
13	030408001002	电力电缆	m	14.9							
14	030408001003	电力电缆	m	18.6							
15	030411004001	配线	m	613.21							
16	030411004002	配线	m	818.93							
17	030412001001	普通灯具	套	2							
18	030412001002	普通灯具	套	1							
19	030412001003	普通灯具	套	2							
20	030412005001	荧光灯	套	36							
21	030404034002	照明开关	个	3							
22	030404034003	照明开关	个	5							
23	030404034005	照明开关	个	4							
24	030404035001	插座	个	7							
25	030404035002	插座	个	26							
26	030411006002	开关盒	个	86							



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位: 吊顶内 2. 材质、规格: 钢塑复合管DN40 3. 连接形式: 热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试压合格	m	15.81			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位: 吊顶内 2. 材质、规格: 钢塑复合管DN32 3. 连接形式: 热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试压合格	m	7.3			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位: 吊顶内 2. 材质、规格: 钢塑复合管DN25 3. 连接形式: 热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试压合格	m	16.49			
4	031001007004	复合管	1. 安装部位: 吊顶内 2. 材质、规格: 钢塑复合管DN20 3. 连接形式: 热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试压合格	m	23.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001007005	复合管	1. 安装部位：吊顶内 2. 材质、规格：钢塑复合管DN15 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压合格	m	46.28			
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC DN50 4. 连接形式：粘接连接	m	13.81			
7	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC DN100 4. 连接形式：粘接连接	m	60.12			
8	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC DN150 4. 连接形式：粘接连接	m	1.1			
9	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：铸铁管 DN150 4. 连接形式：柔性机械接口	m	1.66			
10	031002001001	管道支架	1. 材质：50*5角钢 2. 除锈刷防锈漆二遍，银粉二遍	kg	14.17			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031002003001	套管	1. 材质:钢制 2. 规格:DN32	个	2			
12	031002003002	套管	1. 材质:钢制 2. 规格:DN40	个	4			
13	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种： 橡塑管壳 2. 绝热厚度：3 2mm以下 3. 管道外径：Φ 89以下 4. 软木品种：	m3	0.92			
14	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别：人 工 2. 油漆品种： 防锈漆两遍，醇 酸磁漆两遍	kg	1.54			
15	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料：PVC布	m2	34.52			
16	030805004001	给排水管件	1. 直接，大小头 等	项	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价(元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	031001007001	复合管	m	15.81							
2	031001007002	复合管	m	7.3							
3	031001007003	复合管	m	16.49							
4	031001007004	复合管	m	23.68							
5	031001007005	复合管	m	46.28							
6	031001006001	塑料管	m	13.81							
7	031001006003	塑料管	m	60.12							
8	031001006004	塑料管	m	1.1							
9	031001005001	铸铁管	m	1.66							
10	031002001001	管道支架	kg	14.17							
11	031002003001	套管	个	2							
12	031002003002	套管	个	4							
13	031208002001	管道绝热	m3	0.92							
14	031201003001	金属结构刷油	kg	1.54							
15	031208007001	防潮层、保护层	m2	34.52							
16	030805004001	给排水管件	项	1							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

通风工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年   月   日

复 核 时 间：        年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030702003001	不锈钢板通风管道	1. 名称:镀锌钢板矩形风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1250mm 5. 板材厚度: δ = 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托架(型钢综合) 7. 接口形式:法兰连接	m2	8.1			
2	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:150度防火阀 3. 规格:500*500	个	1			
3	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:蝶阀 3. 规格:400*400	个	1			
4	031002001001	管道支架	1. 材质:50*5角钢 2. 除锈刷防锈漆二遍,银粉二遍	kg	795.2			
5	030108006001	其他风机	1. 名称: 高效油烟机组 2. GE0-6.0KDZ, Q=6000m3/h, H=450Pa, N=(2.2+0.3+0.08)kW	台	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	030702003001	不锈钢板通风管道	m2	8.1							
2	030703001001	碳钢阀门	个	1							
3	030703001002	碳钢阀门	个	1							
4	031002001001	管道支架	kg	795.2							
5	030108006001	其他风机	台	1							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：通风工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

采暖工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年   月   日

复 核 时 间：           年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内吊顶内 2. 规格、压力等级：PPR热水管DN32 3. 连接形式：焊接连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压	m	8.99			
2	031001002003	钢管	1. 安装部位：室内吊顶内 2. 规格、压力等级：无缝钢管DN50 3. 连接形式：焊接连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压 5. 除锈刷二遍防锈漆	m	8.94			
3	031001002004	钢管	1. 安装部位：室内吊顶内 2. 规格、压力等级：无缝钢管DN40 3. 连接形式：焊接连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压 5. 除锈刷二遍防锈漆	m	32.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	031001002005	钢管	1. 安装部位：室内吊顶内 2. 规格、压力等级：无缝钢管DN32 3. 连接形式：丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压 5. 除锈刷二遍防锈漆	m	53.3			
5	031001002006	钢管	1. 安装部位：室内吊顶内 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：焊接连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试压 5. 除锈刷二遍防锈漆	m	2.44			
6	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型：法兰截止阀 2. 材质：铜阀 3. 连接方式：焊接 4. 规格：DN40 5. 规格压力等级：1.6MPa	个	4			
7	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 材质：铜 3. 连接方式：丝接 4. 规格：DN20 5. 规格压力等级：1.6MPa	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:铜闸阀 2. 材质:铜 3. 连接方式: 丝接 4. 规格: DN32 5. 规格压力等级: 1.6MPa	个	8			
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 材质:铜 3. 连接方式: 丝接 4. 规格: DN32 5. 规格压力等级: 1.6MPa	个	4			
10	031003008001	除污器(过滤器)	1. 类型:Y型过滤器 2. 材质:铜 3. 连接方式: 丝接 4. 规格: DN32 5. 规格压力等级: 1.6MPa	组	4			
11	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:20mm挤塑聚乙烯泡沫塑料板 2. 钢丝网设计要求:上下配3双向@50钢丝网, 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 3. 管道材质、规格:PE-RT De20*2.3 4. 压力试验及吹扫设计要求:水压试验合格 5. 其他:施工至找平层 6. 含分集水器	m2	382.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	031002001001	管道支架	1. 材质:50*5角钢 2. 除锈刷防锈漆二遍, 银粉二遍	kg	66.24				
13	031002003001	套管	1. 材质:钢制 2. 规格:DN32	个	2				
14	031002003002	套管	1. 材质:钢制 2. 规格:DN40	个	4				
15	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: PVC布	m <sup>2</sup>	10.05				
16	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 橡塑管壳 2. 绝热厚度: 32mm以下 3. 管道外径: Φ89以下 4. 软木品种:	m <sup>3</sup>	0.29				
17	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 人工 2. 油漆品种: 防锈漆两遍, 醇酸磁漆两遍	kg	10.05				
18	030805004001	暖通管件	1. 直接, 大小头等	项	1				
		分部分项合计							
		措施项目							
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	031001006001	塑料管	m	8.99							
2	031001002003	钢管	m	8.94							
3	031001002004	钢管	m	32.4							
4	031001002005	钢管	m	53.3							
5	031001002006	钢管	m	2.44							
6	031003003003	焊接法兰阀门	个	4							
7	031003001001	螺纹阀门	个	6							
8	031003001002	螺纹阀门	个	8							
9	031003001004	螺纹阀门	个	4							
10	031003008001	除污器(过滤器)	组	4							
11	031005006001	地板辐射采暖	m2	382.04							
12	031002001001	管道支架	kg	66.24							
13	031002003001	套管	个	2							
14	031002003002	套管	个	4							
15	031208007001	防潮层、保护层	m2	10.05							
16	031208002001	管道绝热	m3	0.29							
17	031201003001	金属结构刷油	kg	10.05							
18	030805004001	暖通管件	项	1							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

消防工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年   月   日

复 核 时 间：           年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030411001001	配管	1. 名称:线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20	m	26.8			
2	030411002001	开槽	1. 名称:线管开槽 2. 规格:30mm	m	26.8			
3	030411004001	配线	1. 名称:消防电线(双绞线) 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZBN-RVS-2*1.5	m	27.47			
4	030904009001	气体灭火控制器	1. 名称:可燃气体报警控制器	台	1			
5	031008014001	气体终端	1. 名称:可燃气体探测器 2. 型号:JTQ-JBF5101	个	2			
6	030904008001	输入输出模块	1. 名称:输入/输出模块	个	2			
7	080604010001	系统调试	1. 类别:可燃气体报警系统调试	系统	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防工程

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	030411001001	配管	m	26.8							
2	030411002001	开槽	m	26.8							
3	030411004001	配线	m	27.47							
4	030904009001	气体灭火控制器	台	1							
5	031008014001	气体终端	个	2							
6	030904008001	输入输出模块	个	2							
7	080604010001	系统调试	系统	1							

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：敦化职业技术学院房屋维修改造  
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：