

光辉岁月 红色首府——中共中央东北
局梅河口会议史实展项目

工程量清单审核

编号：BHJS 清单审字【2025】第 010 号

吉林省北华建设项目管理有限公司

日期：2025 年 4 月 25 日



光辉岁月 红色首府——中共中
央东北局梅河口会议史实展 工程

招标工程量清单审核

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

2025年 4月 25日

光辉岁月 红色首府——
中共中央东北局梅河口
会议史实展 工程

招标工程量清单审核

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 2025年 4月 25日

总 说 明

工程名称：光辉岁月 红色首府——中
共中央东北局梅河口会议史实展

第 1 页 共 1 页

- 一、工程概况
- 本工程为光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展
具体做法按建设单位要求，工程招标范围和内容，清单特征描述与设计图纸不符时， 以设计图纸为准。
- 二、工程招标范围和内容
- 光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展
- 三、工程量清单审核依据
- (1) 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》及《吉林省建筑工程计价 定额》（JLJD-JZ-2024）《吉林省装饰工程计价定额》（JLJD-ZS-2024）《吉林省安装 工程计价定额》（JLJD-AZ-2024） 、《吉林省市政工程计价定额》（JLJD-SZ-2024）及《吉林省建设工程费用定额》（JLJD - FY-2024）及营改增相关文件；

(2) 工 程设计规范及 标准；

(3) 省市主管部门颁发的有关文件 。
- 四 、工程质量、材料、施工等的特殊要求
- 符合国家有关规范、规定及建设单位要求。
- 五、投标人在投标时应按《建设工程工程量清单计价规范》规定的统一格式，按工
程量清单计价规范规定内容填写，并提供清单计价规范的相关表格。
- 六、其他需要说明的问题
- (1) 此工程量只作为招标依据，待结算时请以实际发生工程量为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		东北局十次重要会议旧址						
1	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨 2. 基层材料种类、规格：9mm阻燃板+石膏板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色：大白乳胶漆面	m2	72.17			
2	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：满裱艺术喷绘底层，四边折工艺，浮雕立体字打印	m2	30.36			
3	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：雅图美展板	m2	18.22			
4	030412004001	装饰灯	1. 名称：暗藏虚光灯带	m	23.6			
5	011508002003	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力雕刻立体烤漆字	个	40			
6	01B009	文化墙排版设计	1. 材质、制作工艺：文化墙平面设计，文案整理，版式设计 2. 规格：7200×4600×3350（mm） 3. 定制：符合设计及建设单位要求	m2	64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	01B012	文化墙造型	1. 材质、制作工艺：封堵两个窗口，恢复原墙面，打造12个文化墙造型。工艺为轻钢龙骨、防火木工板做骨架，面贴石膏板 2. 规格：7200×4600×3350（mm）	m2	72.17			
8	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质：符合设计及建设单位要求	m2	1.63			
9	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：定制成品窗帘盒	m	1.1			
10	01B004	整体电布线	1. 符合设计及建设单位要求	项	1			
11	01B005	布幔造型	1. 材质、制作工艺：投影区域布幔造型 2. 规格：4600×3350（mm） 3. 定制：符合设计及建设单位要求	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	01B006	投影含镜头	1. 芯片技术:19.0mm(0.76英寸)对角线(16:10宽高比),透射式LCD面板×3 2. 标准亮度≥7000流明 3. 分辨率 1920*1200dpi; 4. 对比度16000:1; 5. 投射比 1.17-1.9:1; 6. 音频输出*1 7. 音频输入*1 8. 整机功率:590W 9. 垂直:±60%,水平:±10% 10. 梯形校正范围:垂直:±40°,水平:±30° 11. 定制:符合设计及建设单位要求	台	1			
13	030504001001	服务器	1. 名称:播放服务器 2. 材质、制作工艺:操作系统:Windows10 Cpu处理器: i510代 系统内存: 8G 系统硬盘: 固态256g 显卡: 750ti 2G 3. 定制:符合建设单位及设计要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	031103008001	光缆	1. 规格、型号：电源线、10米HDMI信号线	m	10			
15	01B010	吊架	1. 材质、制作工艺：工程投影机加厚，2米延长。 2. 定制：符合设计及建设单位要求	个	1			
16	01B011	融合软件	1. 材质、制作工艺：1、系统支持直接运行PC互动程序 2. 具有灵活的几何校正功能，曲线校正点 ≥ 9 ，每个校正点须至少提供坐标、曲率、分布三组校正参数；精细校正点 ≥ 2500 ； 3. 融合带处理完美，红绿蓝白各种纯色显示时融合带均匀，无明显过亮过暗现象，且具备暗场补偿处理功能。 4. 定制：符合设计及建设单位要求	项	1			
17	01B007	老物件	1. 灯、杯子、凳子等 2. 定制：符合设计及建设单位要求	项	1			
18	01B008	视频制作	1. 符合设计及建设单位要求	分钟	3			
19	01B014	原有地面成品保护	1. 要求：符合设计及建设单位要求	m ²	33.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011701002001	脚手架	1. 搭设高度:3.6米	m2	72.12			
		红色首府文化长廊						
21	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2米以内 3. 弃土运距:投标人自行考虑	m3	19.2			
22	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:投标人自行考虑	m3	19.2			
23	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	19.2			
24	010606012001	钢支架	1. 钢材品种、规格:100*100*5方钢和50*50镀锌钢管 2. 安装高度:4.1米 3. 防火要求:除锈	t	2.974			
25	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:艺术造型墙(用18号高密度PC防水板封制面贴,复古红砖切片砖)	m2	93.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	01B001	艺术展板	1. 材质、制作工艺：采用18优质高密度PC板雕刻、刮腻子、打磨、喷双氧底漆，面漆用汽车专用漆人工做旧处理，主体安装用18优质高密度PC板底板四边折刮腻子、打磨、喷双氧底漆，图片用4mm双面白色铝塑板切割，UV喷印并面涂防紫外线防护漆，立体安装 2. 定制：符合设计及建设单位要求	m2	93.13			
27	01B015	文化长廊内容设计	1. 文化长廊内容平面设计、文案整理，版式设计 2. 符合设计及建设单位要求	m2	93.13			
28	011508002002	艺术立体字	1. 艺术立体字 2. 用18优质高密度PC板底板四边折刮腻子、打磨、喷双氧底漆	个	8			
29	01B003	军号红飘带艺术造型	1. 采用18优质高密度PC板雕刻、刮腻子、打磨、喷双氧底漆 2. 符合设计及建设单位要求	个	1			
30	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：100*150*1000	m	30.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	01B013	挪文物保护碑	1. 请文物碑制作单位，雇10吨吊车，分两次将两个文物保护碑、一个文物保护牌分体挪走，再挪回来重新安装，水泥拼接。 2. 符合设计及建设单位要求	项	3			
32	041001001001	拆除路面	1. 材质：拆掉原有地面沥青5cm	m2	200			
33	041001001002	拆除路面	1. 材质：混凝土硬化面 2. 厚度：100厚	m2	200			
34	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	30			
35	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种：中粒式 2. 厚度：5cm	m2	225			
36	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25 2. 厚度：20cm	m2	225			
37	011701002002	外脚手架	1. 搭设高度：4.1m	m2	93.13			
38	01B016	栅栏史实展内容版式设计	1. 材质、制作工艺：29个铁栅栏上史实展，设计策划内容，平面设计版式等 2. 规格：1.3*0.75*29 3. 符合设计及建设单位要求	m2	28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	01B017	栅栏史实展制作安装	1. 1. 方管骨架：规格：1300*750，4mm双面铝塑板四边折工艺，面喷砂纹哑光聚氨酯漆； 2. 2. 文字部分为1cm户外专用亚克力激光切割焗漆工艺； 3. 3. 图片部分采用高密度PC板刮防水腻子，人工打磨，喷白色聚氨酯漆，图案用UV平板喷印，立边用金属色修饰； 4. 4. 采用统一定制挂架固定； 5. 规格：1300*750*29 6. 符合设计及建设单位要求	m2	28			
40	01B018	煤气探坑	1. 要求人工挖1.5米见方，2米深基坑。现场5厘米柏油，30厘米混凝土。 2. 符合设计及建设单位要求	个	2			
41	01B019	史实展地面装饰造型	1. 2. 0火烧板大理石干挂50x50角铁钢骨架结构，挤缩板隔层，总长31.4米，平面300宽，立面370高 2. 符合设计及建设单位要求	m2	21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 光辉岁月 红色首府——中共中央
东北局梅河口会议史实展 标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局梅河口会议史实展 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央
东北局梅河口会议史实展 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	投影含镜头	台	1		50000.00	50000					
2	老物件	项	1		2500.00	2500					
3	文化墙造型	m2	72.17		200.00	14434					
4	挪文物保护碑	项	3		4000.00	12000					
5	满裱艺术喷绘	m2	30.36		650.00	19734					
6	艺术立体字	个	8		400.00	3200					
7	军号红飘带艺术造型	个	1		26000.00	26000					
8	视频制作	分钟	3		16666.00	49998					
9	艺术展板	m2	93.13		1400.00	130382					
10	文化墙内容设计	m2	64		800.00	51200					
11	文化长廊内容设计	m2	93.13		800.00	74504					
12	布幔造型	项	1		2000.00	2000					
13	融合软件	项	1		2000.00	2000					
14	雅图美展板	m2	18.22		220.00	4008.4					
15	栅栏史实展内容版式设计	m2	28		700.00	19600					
16	栅栏史实展制作安装	m2	28		1900.00	53200					
17	史实展地面装饰造型	m2	21		800.00	16800					
合计						531560.4					

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 光辉岁月 红色首府——中共中央
东北局梅河口会议史实展 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 光辉岁月 红色首府——中共中央
东北局梅河口会议史实展

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央
东北局梅河口会议史实展 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：光辉岁月 红色首府——中共中央东北局
梅河口会议史实展 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：