

# 2025安图县松江中学维修 改造

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

2025安图县松江中学维修改造 工程

招标工程量清单

招 标 人:



(单位盖章)

造 价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:



年 月 日





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型: 瓷砖墙裙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚白色釉面砖(600宽*300高), 白水泥擦缝, 5厚1:1建筑胶水泥砂浆粘结层 3. 防护材料种类: 涂刷界面剂一道	m2	52.49			
15	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 内墙面 2. 腻子种类: 2厚面层耐水腻子分遍刮平 3. 刮腻子遍数: 乳胶漆两遍 4. 防护材料种类: 涂刷界面剂一道	m2	132.01			
		卫生间						
16	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 拆除原有地砖地面	m2	138.71			
17	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 拆除原有大白墙面3.2米高	m2	44.54			
18	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 拆除原有瓷砖墙面	m2	370.25			
19	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 拆除原有PVC天棚	m2	120.52			
20	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有门	m2	16.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段： 2025安图县松江中学维修改造

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:XM0827 2. 门框、扇材质:铝合金型材门	m2	4.32			
22	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:XM0920 成品套装门	樘	1			
23	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:大理石过门石	m2	1.44			
24	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:120厚蒸压加气混凝土砌块	m3	7.23			
25	010808005001	石材门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸:大理石门套	m2	11.9			
26	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆, 向地漏找1%坡, 随打随压光 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖砖600mm×600mm, 干水泥擦缝 4. 防护层材料种类:1.5厚CPS-CL反应粘接型高分子湿铺防水卷材, 四周翻起300高, 墙角处附加防水卷材一道	m2	187.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:铝合金板面层（300*300），距地3.1米 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨	m2	120.52			
28	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙面 2. 腻子种类:2厚面层耐水腻子分遍刮平 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 防护材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆（内掺防水剂%5）找平搓麻	m2	48.72			
29	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:瓷砖墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:墙面面砖贴至距地3.2米高（600宽*300高），白水水泥擦缝，9厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层 3. 缝宽、嵌缝材料种类:涂刷界面剂一道 4. 防护材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆（内掺防水剂）找平搓麻	m2	385.52			
30	011201004001	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆（内掺防水剂）找平搓麻	m2	385.52			
本页小计								







## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3











## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 2 页 共 7 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:25厚人造大理石台 2. 支架、配件品种、规格:40*40*3角钢支架@700	m2	9.69			
25	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式洗手盆	组	12			
26	031004004001	洗涤盆	1. 材质:成品304不锈钢加厚洗涤池1850*450*500	组	4			
27	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De25 S4.0 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求	m	8.05			
28	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De32 S4.0 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求	m	48.18			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De40 S4.0 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求	m	3.27			
30	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De50 S4.0 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求	m	21.64			
31	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN50 4. 连接形式:粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计和规范要求	m	41.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。













## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中















## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3











## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011612001008	管道拆除	1. 管道种类、材质:采暖管道焊接钢管 DN32 2. 管道上的附着物种类:橡塑管保温	m	1			
8	011612001009	管道拆除	1. 管道种类、材质:采暖管道焊接钢管 DN25 2. 管道上的附着物种类:橡塑管保温	m	19.06			
9	031001002002	钢管（焊接钢管）	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:焊接钢管 DN125 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范试压及冲洗	m	7.26			
10	031001002003	钢管（焊接钢管）	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:焊接钢管 DN100 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范试压及冲洗	m	109.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031001002007	钢管(焊接钢管)	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:焊接钢管 DN40 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范试压及冲洗	m	25.63			
15	031001002008	钢管(焊接钢管)	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:焊接钢管 DN32 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范试压及冲洗	m	1			
16	031001002009	钢管(焊接钢管)	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:焊接钢管 DN25 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范试压及冲洗	m	19.05			
17	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢	kg	264			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:手动流量调节阀 2. 材质:铸钢 3. 规格、压力等级:DN100mm 4. 连接形式:焊接	个	1			
26	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
27	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:手动流量调节阀 2. 材质:铸钢 3. 规格、压力等级:DN70mm 4. 连接形式:焊接	个	1			
28	031003011002	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN70mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
29	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:铸钢 3. 规格、压力等级:DN100mm 4. 连接形式:焊接	个	1			
30	031003011003	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
31	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:铸钢 3. 规格、压力等级:DN125mm 4. 连接形式:焊接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	031003011004	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN125mm 3. 连接形式: 焊接	副	4			
33	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN70mm 4. 连接形式: 焊接	个	1			
34	031003011005	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN70mm 3. 连接形式: 焊接	副	1			
35	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 涡轮蝶阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25mm 4. 连接形式: 螺纹连接	个	21			
36	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 涡轮蝶阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32mm 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
37	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 涡轮蝶阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN40mm 4. 连接形式: 焊接	个	3			
38	031003011006	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN40mm 3. 连接形式: 焊接	副	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型: 涡轮蝶阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN50mm 4. 连接形式: 焊接	个	14			
40	031003011007	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN50mm 3. 连接形式: 焊接	副	14			
41	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 涡轮蝶阀 2. 材质: 铸钢 3. 规格、压力等级: DN80mm 4. 连接形式: 焊接	个	2			
42	031003011008	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN80mm 3. 连接形式: 焊接	副	2			
43	040502011001	补偿器(波纹管)	1. 名称: 波形补偿器 2. 规格: WYZ50-1.0/72	个	1			
44	031003011009	法兰	1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN50mm 3. 连接形式: 焊接	副	1			
45	040502011002	补偿器(波纹管)	1. 名称: 波形补偿器 2. 规格: WYZ70-1.0/76	个	1			
本页小计								



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	031003011010	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN70mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
47	040502011003	补偿器(波纹管)	1. 名称:波形补偿器 2. 规格:Z100-1.0/80	个	1			
48	031003011011	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
49	040502011004	补偿器(波纹管)	1. 名称:波形补偿器 2. 规格:Z80-1.0/72	个	2			
50	031003011012	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN80mm 3. 连接形式:焊接	副	2			
51	031003008001	除污器(除污器)	1. 材质:不锈钢 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:焊接	组	1			
52	031003011013	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN125mm 3. 连接形式:焊接	副	1			
		启智楼						
53	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有钢管管道	m	23.88			
54	01B003	散热器拆除	1. 拆除原有散热器利旧	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	031005002001	钢制散热器	1. 结构形式: 安装原有散热器	组	6			
56	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖管道 3. 规格、压力等级: 焊接钢管 DN25	m	23.88			
57	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别: 手工除锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 2遍	m2	115.71			
58	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别: 手工除锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆、银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各2遍	m2	2.4			
59	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜制 3. 规格、压力等级: DN25mm 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2025安图县松江中学维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:通风管道拆除	m	13.7			
2	031001006001	塑料管	1. 安装部位:通风管道 2. 材质、规格:阻燃加厚PVC管	m	17.54			
3	030404033001	风扇	1. 名称:换气扇 2. 型号:FV-27CH8 3. 规格:Q=350米/h, N=34W	台	2			
4	030404033002	风扇	1. 名称:换气扇 2. 型号:FV-38CAD8 3. 规格:Q=660米/h, N=90W	台	4			
5	030703013001	不锈钢风帽	1. 名称:不锈钢防雨罩 2. 规格:Φ150	个	6			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								





































