

2025 年欠发达国有林场苗圃建设项目

工程量清单报告

(25-96-清-41)

吉林中审项目管理有限公司

(章)

2025年6月4日



工程量清单意见

复核意见

依据《四平市财政投资评审管理办法（暂行）》相关规定，我对吉林中审项目管理有限公司编制的“2025年欠发达国有林场苗圃建设项目”工程量清单成果文件进行了复核。经双方交换意见及调整初步成果文件，现可以出具成果文件。



同意初审机构和复核机构完成的编制成果文件，并由初审机构出具编制报告交付委托部门及建设单位等。此成果文件仅限用于招投标（发承包）使用，另作其他用途无效。



2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目工程

招标工程量清单

招 标 人：



造 价 咨 询 人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



工程量清单编制说明

受四平市财政局农业科委托，市财政投资评审中心根据与我公司签订的政府采购合同，在2次分配中对《2025年欠发达国有林场苗圃建设项目》签订工程量清单及最高投标限价编制合同，按照《四平市财政投资评审管理办法（暂行）》的要求，经过我公司专业人员独立阅卷、计算全部工程量、按照清单计价规范列项及其他造价咨询机构复核等必要的编程序，完成了本次编制工作。项目评审资料由建设单位提供并对其真实性、准确性、完整性、合法性负责，评审机构的责任是根据项目评审资料做出编制结论并出具评审报告。

一、工程概况

1. 工程名称：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目
2. 建设地点：吉林省四平市
3. 建设单位：四平市国有林总场
4. 工程内容：新建仓房、围墙、砂石路、电气、给排水、污水外网工程等
5. 编制单位：吉林中审项目管理有限公司
6. 复核单位：华夏城投项目管理有限公司

二、编制依据

1. 项目编制委托函和工程项目造价服务合同；
2. 由永忠工程管理（集团）有限公司设计的已审核通过的图纸；
3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

三、编制范围

1. 图纸范围内的全部内容。



四、其他说明

1. 余土、渣土外运运距按3公里计入。
2. 不计取暂列金。
3. 不计取材料费、风险费。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别: 综合 2. 弃土运距: 投标人自行考虑 3. 取土运距: 投标人自行考虑	m2	302.56			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 4m 以内 3. 工程量按定额计算规则计算, 含工作面及放坡、人工清底、修坡	m3	436.19			
3	010103001001	回填方	1. 回填土品种: 场地原土 2. 包含夯填 3. 运距: 投标单位综合考虑	m3	400.93			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类、等级: 商品混凝土 C20 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	3.46			
5	011702001001	基础（模板）	部位: 垫层 1. 模板安拆: 包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	8.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类、等级:商品混凝土C30 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	13.44			
7	011702001002	基础（模板）	部位：独立基础 1. 模板安拆:包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	36			
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:混凝土强度等级C30 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	7.56			
9	011702002001	矩形柱（模板）	部位：矩形柱 1. 模板安拆:包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	48.84			
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类、等级:商品混凝土C30 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	8.1			
11	011702005001	基础梁（模板）	部位：地梁 1. 模板安拆:包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010507007001	其他构件	部位：柱包脚 1. 混凝土种类、等级：商品混凝土C20 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	1.37			
13	011702025001	其他现浇构件	部位：柱脚 1. 模板安拆：包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	10.43			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：箍筋 2. 型号、规格：III级钢（HRB400）Φ10以内 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.849			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：直筋 2. 型号、规格：III级钢（HRB400）Φ12-18 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	1.652			
16	010516003001	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊 2. 规格：Φ18 3. 满足设计和规范的要求	个	144			
		钢结构						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 锚栓M24mm 2. 具体要求详见图纸设计	t	0.156			
18	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格: WH250*150*6*8、WH400*200*6*8 2. 防腐要求: 底漆采用环氧富锌底漆2道(80um)、中间漆采用云铁中间漆1道(40um)、面漆采用聚氨酯面漆2道(80um) 3. 防火要求: 柱子: 耐火极限2.5小时。表面涂层为40mm厚厚涂型防火涂料保护层、梁: 耐火极限1.5小时。表面涂层为7mm厚薄涂型防火涂料保护层。 4. 材质: Q355.B 5. 具体要求详见图纸设计	t	5.004			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：C220*70*20*2.5、C280*80*20*3.0 2. 防腐要求：底漆采用环氧富锌底漆2道(80um)、中间漆采用云铁中间漆1道(40um)、面漆采用聚氨酯面漆2道(80um) 3. 防火要求：檩条等：耐火极限1.0小时。表面涂层为5.5mm厚薄涂型防火涂料保护层。 4. 材质：Q355.B 5. 具体要求详见图纸设计	t	4.817			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 拉杆：φ12圆钢、撑杆：φ12+φ32*2圆钢+套管 2. 隅撑：L50*5+角钢、斜拉杆：φ12圆钢 3. 门框：20a槽钢、400*200*8方钢 4. 防腐要求：底漆采用环氧富锌底漆2道(80um)、中间漆采用云铁中间漆1道(40um)、面漆采用聚氨酯面漆2道(80um) 5. 防火要求：檩条等：耐火极限1.0小时。表面涂层为5.5mm厚薄涂型防火涂料保护层。 6. 材质：Q235.B 7. 具体要求详见图纸设计	t	1.675			
21	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格：上下0.6厚彩色压型夹芯板 2. 保温：采用150厚玻璃丝棉，容重16kg/m3 2. 金属檩条材料品种、规格：采用Q235B平屋面异型曲面钢管球形网架 3. 接缝、嵌缝材料种类：防水密封胶、粘结胶	m2	366.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚PVC防水卷材（无穿孔机械固定） 2. 具体要求详见图纸设计	m2	366.66			
23	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:镀铝锌板 2. 钢板厚度、复合板厚度:外板不小于0.6厚镀铝锌板，内板为不小于0.4厚镀铝锌板 3. A级阻燃玻璃丝棉，容重16kg/m 4. 具体要求详见图纸设计	m2	256.74			
		砌筑工程						
24	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种:煤矸石多孔砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M10混合砂浆砌筑 3. 商浆（湿拌砂浆） 4. 具体要求详见图纸设计	m3	8.9			
25	010401004002	多孔砖墙（水泥砂浆灌浆）	1. ±0以下墙体用水泥砂浆灌浆孔洞 2. 具体要求详见图纸设计	m3	0.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	部位：±0以下外墙 1. 表面应先用1:2水泥砂浆抹面，再刷5mm聚合物水泥砂浆防护层 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	14.56			
		装饰工程						
27	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 50厚c30混凝土表面撒1:1水泥沙子随打随压光，内配Φ6双向钢筋150x150（双层钢筋） 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m2	288			
28	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料 2. 具体要求详见图纸设计	m2	288			
29	011101006001	平面砂浆找平层	1. 20厚水泥砂浆找平 2. 具体要求详见图纸设计	m2	288			
30	010404001001	垫层	1. 280厚级配碎石 2. 具体要求详见图纸设计	m3	69.12			
31	011001005001	保温隔热楼地面	1. 外墙2000宽80厚20KG/m保温板 2. 具体要求详见图纸设计	m2	144			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮大白两遍 2. 具体要求详见 图纸设计	m2	37.08			
33	011201001001	墙面一般抹灰	1. 8厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 找平罩面压光 2. 12厚1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛 3. 商浆（湿拌砂 浆） 4. 刷素水泥浆一 道甩毛（内掺建筑 胶） 5. 具体要求详见 图纸设计	m2	37.08			
34	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷外墙涂料 2. 具体要求详见 图纸设计	m2	45.08			
35	011001003001	保温隔热墙面	1. 挂钉粘贴80厚 B1级阻燃EPS聚 苯乙烯保温板（容 重20kg/m ³ ）外保 温墙体抗冲击性 能为10J级 2. 5厚聚合物砂 浆粘结层 3. 具体要求详见 图纸设计	m2	45.08			
36	011001003002	保温隔热墙面	1. 5厚聚合物砂 浆上贴耐碱玻纤 网（首层15mm厚 二布三浆） 2. 5厚1:2水泥砂 浆结合层（掺建筑 胶） 3. 具体要求详见 图纸设计	m2	45.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	011201001002	墙面一般抹灰	1. 15厚1:2.5水泥砂浆 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 刷素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4. 具体要求详见图纸设计	m2	45.08			
38	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1道1.5厚聚合物防水涂料 2. 具体要求详见图纸设计	m2	45.08			
		门窗工程						
39	010803001001	金属卷帘（闸）门	1. 门代号及洞口尺寸：4000mm×4000mm 2. 具体要求详见图纸设计	m2	32			
40	010804007001	特种门	1. 门代号及洞口尺寸：1.2m*2.2m 2. 门框、扇材质：保温门 3. 具体要求详见图纸设计	m2	2.64			
41	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1.5m*1.5m 2. 框、扇材质：单框三玻塑钢窗 3. 具体要求详见图纸设计	m2	13.5			
		室外工程						
42	010507001001	散水、坡道	部位：散水 1. 60厚c20混凝土 2. 具体要求详见图纸设计	m2	52.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	010404001004	垫层	部位：散水 1. 80厚碎石灌M2.5水泥砂浆 2. 具体要求详见图纸设计	m3	4.24			
44	010404001002	垫层	部位：散水 1. 500厚粗砂垫层 2. 素土夯实 3. 具体要求详见图纸设计	m3	26.48			
45	010507001002	散水、坡道	部位：坡道 1. 50厚C20细石混凝土面层，随捣随抹成粗麻面 2. 100厚C20混凝土 3. 具体要求详见图纸设计	m2	21.16			
46	010404001005	垫层	部位：坡道 1. 300厚碎石灌M2.5水泥砂浆宽出面层300 2. 具体要求详见图纸设计	m3	8.54			
47	010404001003	垫层	部位：坡道 1. 500厚粗砂垫层 2. 素土夯实 3. 具体要求详见图纸设计	m3	10.58			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 四平林场仓房

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		围墙1						
		土方工程						
1	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 以内 3. 工程量按定额计算规则计算，含工作面及放坡、人工清底、修坡	m3	539.52			
2	010103001003	回填方	1. 回填土品种：场地原土 2. 包含夯填 3. 运距：投标单位综合考虑	m3	389.66			
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：3km	m3	91.63			
		混凝土及钢筋混凝土						
4	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 空桩长度、桩长：1000mm 2. 桩径：400mm 3. 成孔方法：螺旋钻孔，包含运输和泵送 4. 混凝土种类、强度等级：C25	m3	75.6			
5	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类、等级：商品混凝土 C25 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	52.5			
6	011702001005	基础	部位：桩承台 1. 模板安拆：包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	390			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类、等级：商品混凝土C25 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	113.81			
8	011702005002	基础梁	部位：基础梁 1. 模板安拆：包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	988.35			
9	010515004001	钢筋笼	钢筋笼 1. 型号、规格：一级钢10以内 2. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	1.51			
10	010515004002	钢筋笼	钢筋笼 1. 型号、规格：三级钢 Φ10-12 2. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	3.966			
11	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：箍筋 2. 型号、规格：I级钢（HPB300）10以内 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	4.193			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：直筋 2. 型号、规格：Ⅲ级钢（HRB400）Φ10以内 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	4.333			
13	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：直筋 2. 型号、规格：Ⅲ级钢（HRB400）Φ12-18 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	10.782			
		砌筑工程						
14	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	部位：地梁侧面 1. 地梁侧20厚防水砂浆。 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	898.5			
15	011201001004	墙面一般抹灰	1. 围墙表面20厚 1：3水泥砂浆 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	359.4			
16	010607004001	金属网栏	1. 材料品种、规格：安装成品1.8m铁丝网围栏 2. 规格：孔距不大于50mm*50mm 3. 具体要求详见图纸设计	m2	3240			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 围墙

标段: 2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011001005002	保温隔热楼地面	1. 地梁下部放100mm厚保温隔热苯板 2. 具体要求详见图纸设计	m2	359.4			
		围墙2						
		土方工程						
18	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 工程量按定额计算规则计算, 含工作面及放坡、人工清底、修坡	m3	4.29			
19	010103001004	回填方	1. 回填土品种: 场地原土 2. 包含夯填 3. 运距: 投标单位综合考虑	m3	3.23			
20	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 3km	m3	0.58			
		混凝土及钢筋混凝土						
21	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 空桩长度、桩长: 3000mm 2. 桩径: 400mm 3. 成孔方法: 螺旋钻孔、包含运输和泵送 4. 混凝土种类、强度等级: C25 5. 具体要求详见图纸设计	m3	1.89			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010501005002	桩承台基础	1. 混凝土种类、等级: 商品混凝土 C25 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	0.46			
23	011702001006	基础	部位：桩承台 1. 模板安拆: 包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	3.27			
24	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类、等级: 商品混凝土 C25 2. 包含运输和泵送 3. 具体要求详见图纸设计	m3	0.57			
25	011702005003	基础梁	部位：基础梁 1. 模板安拆: 包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m2	4.72			
26	010507005001	压顶	1. 混凝土种类: 现浇混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 具体要求详见图纸设计	m3	0.3			
27	010507005002	压顶	部位：围墙 1. 模板安拆: 包含模板安拆、清理养护等 2. 具体要求详见图纸设计	m	1.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010515004003	钢筋笼	钢筋笼 1. 型号、规格：一级钢10以内 2. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.042			
29	010515004004	钢筋笼	钢筋笼 1. 型号、规格：三级钢 Φ10-14 2. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.158			
30	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：箍筋 2. 型号、规格：I级钢（HRB300） Φ10以内 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.021			
31	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：直筋 2. 型号、规格：III级钢（HRB400） Φ10以内 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.021			
32	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：直筋 2. 型号、规格：III级钢（HRB400） Φ12-18 3. 连接方式及长度满足设计及相关规范的要求	t	0.064			
		砌筑工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种：MU7.5煤矸石承重砌块砖 2. 砂浆强度等级、配合比：M5混合砂浆 3. 商浆（湿拌砂浆） 4. 具体要求详见图纸设计	m3	5.82			
34	011201001005	墙面一般抹灰	1. 围墙表面20厚1:30水泥砂浆 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	53.8			
35	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	部位：地梁侧面 1. 地梁侧20厚防水砂浆 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	5.64			
36	011001005003	保温隔热楼地面	1. 地梁下部放100mm厚保温隔热苯板 2. 具体要求详见图纸设计	m2	2.26			
37	011201001006	墙面一般抹灰	部位：围墙顶 1. 混合砂浆 2. 商浆（湿拌砂浆） 3. 具体要求详见图纸设计	m2	2.7			
38	011701003001	里脚手架	1. 脚手架	m2	18			
		大门						
		大门						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：围墙

第 1 页 共 2 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	010101004003	挖基坑土方	m3	539.52							
2	010103001003	回填方	m3	389.66							
3	010103002002	余方弃置	m3	91.63							
4	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	m3	75.6							
5	010501005001	桩承台基础	m3	52.5							
6	011702001005	基础	m2	390							
7	010503001002	基础梁	m3	113.81							
8	011702005002	基础梁	m2	988.35							
9	010515004001	钢筋笼	t	1.51							
10	010515004002	钢筋笼	t	3.966							
11	010515001006	现浇构件钢筋	t	4.193							
12	010515001007	现浇构件钢筋	t	4.333							
13	010515001008	现浇构件钢筋	t	10.782							
14	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	m2	898.5							
15	011201001004	墙面一般抹灰	m2	359.4							
16	010607004001	金属网栏	m2	3240							
17	011001005002	保温隔热楼地面	m2	359.4							
18	010101004004	挖基坑土方	m3	4.29							
19	010103001004	回填方	m3	3.23							
20	010103002003	余方弃置	m3	0.58							
21	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	m3	1.89							
22	010501005002	桩承台基础	m3	0.46							
23	011702001006	基础	m2	3.27							
24	010503001003	基础梁	m3	0.57							
25	011702005003	基础梁	m2	4.72							
26	010507005001	压顶	m3	0.3							
27	010507005002	压顶	m	1.72							
28	010515004003	钢筋笼	t	0.042							
29	010515004004	钢筋笼	t	0.158							
30	010515001009	现浇构件钢筋	t	0.021							
31	010515001010	现浇构件钢筋	t	0.021							
32	010515001011	现浇构件钢筋	t	0.064							
33	010401003001	实心砖墙	m3	5.82							

表—09-1

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 围墙

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:600*800*200 4. 端子板外部接线材质、规格:含无端子外部接线6mm2以内 5. 安装方式:距地1.6m	台	1			
2	030404016001	控制箱	1. 名称:卷帘门控制箱（随设备配套）	台	2			
3	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地	m	45.78			
4	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配	m	211			
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22 3. 规格:4*25 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:埋地 6. 电压等级(kV):1kV	m	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV 3. 规格: 5*4 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1kV	m	37.11			
7	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 25mm ² 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	2			
8	030404031001	小电器	1. 名称: 压铜接线端子 2. 规格: 16mm ² 以内	个	4			
9	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: ZR-BV 4. 规格: 4mm ² 5. 材质: 铜芯	m	586.66			
10	030412002001	工厂灯	1. 名称: 悬挂式金卤灯 2. 规格: 220V 400W 3. 安装形式: 吊装	套	32			
11	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑质	个	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:10 4. 安装形式:采用Φ10的热镀锌圆钢作避雷接闪器,屋顶避雷网规格不大于20*20,或24*16米	m	89.98			
13	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装方式:利用建筑物结构柱子/墙内的两根Φ≥16的钢筋引下线,上端引出屋面20cm与接闪带焊接。防雷引下线之间的间距小于25m。	m	38.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030409004001	均压环	1. 名称:接地极 2. 安装形式:利用本建筑基础钢筋做接地极,将基础底板上、下层主钢筋沿图中所示电焊接续构成电气通路,电井、电梯机房、有洗浴设置的卫生间等处设局部等电位端子箱。 凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。 总等电位联结将建筑物内保护干线、设备进线总管、电子信息系统、结构钢筋等可靠进行联结(总等电	m	84			
15	030409002001	接地母线	1. 名称:户外接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:室外地面下预留镀锌扁钢,供补打人工接地极用	m	12.47			
16	030409002002	接地母线	1. 名称:室内接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:室内	m	2.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地测试板 2. 安装位置:距地面1.8m	台	4			
18	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱MEB	台	1			
19	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1kV	系统	1			
20	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
21	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1m以内 3. 按定额计算规则	m3	22.89			
22	010103001005	回填方	1. 密实度要求:素土夯实 2. 填方材料品种:原土	m3	22.89			
		分部分项合计						
		措施项目						
23	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢丝网骨架塑料复合管DN50 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照规范及设计要求 6. 满足图纸、技术文件和规范要求	m	6.88			
2	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 满足图纸、技术文件和规范要求	个	1			
3	03B004	混凝土楼板预留孔洞	1. 名称:混凝土楼板预留孔洞 2. 工作管规格:DN50 3. 满足图纸、技术文件和规范要求	个	1			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:泄水阀 2. 材质:全铜截止阀 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:内螺纹连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:2个闸阀、1个止回阀、Y型过滤器1个 5. 满足图纸、技术文件和规范要求	组	1			
6	040504001001	砌筑井	1. 名称:砖砌阀门井 2. 尺寸、规格:Φ1400*2m 3. 勾缝、抹面要求:按照规范及设计要求 4. 井盖、井圈材质及规格:轻型球墨铸铁单层井座、井盖 5. 含井子架等 6. 满足图纸、技术文件和规范要求	座	1			
7	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:3m以内 3. 按定额计算规则,含工作面及放坡	m3	20.83			
8	010103001006	回填方	1. 密实度要求:素土夯实 2. 填方材料品种:原土 3. 按定额计算规则,含工作面放坡	m3	20.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		排水系统						
9	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：机制铸铁管DN100 4. 连接形式：法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照规范及设计要求 6. 满足图纸、技术文件和规范要求	m	8.9			
10	03B005	混凝土预留孔洞	1. 名称：混凝土楼板预留孔洞（含堵洞） 2. 工作管规格：DN100 3. 满足图纸、技术文件和规范要求	个	1			
11	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m以内 3. 按定额计算规则，含工作面及放坡	m3	18.28			
12	010103001007	回填方	1. 密实度要求：素土夯实 2. 填方材料品种：原土 3. 按定额计算规则，含工作面放坡	m3	18.28			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程		标段: 2025年欠发达国有林场苗圃建设 项目	第 4 页 共 4 页
合 计			

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：污水外网工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 以内 3. 工程量按定额计算规则计算，含工作面及放坡、人工清底、修坡	m3	143.32			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求：符合设计图纸要求 2. 填方材料品种：土 3. 填方粒径要求：满足设计和标准要求 4. 包含夯填 5. 填方来源、运距：投标人自行考虑	m3	97.08			
3	040103001002	回填方	1. 填方材料品种：细砂 2. 填方粒径要求：满足设计和标准要求	m3	34.73			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余土 2. 运距：3km	m3	31.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：污水外网工程

标段：2025年欠发达国有林场苗圃建设
项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	040504001002	砌筑井	1. 名称: 砖砌圆形收口式排水检查井 2. 规格: $\phi 1000$ 3. 深度: 详见设计图纸 4. 井盖、井座: 球墨轻型铸铁井盖 5. 设防坠落网 6. 具体做法详见图集12S522 7. 满足图纸、技术文件和规范要求	座	2			
6	040501004001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管DN300 4. 连接形式: 扩口式承插连接 5. 10cm中、粗砂垫层 6. 满足图纸、技术文件和规范要求	m	48.93			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

