

2025年长春开放大学B座维
修改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

2025年长春开放大学B座维修改造
项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		六层						
1	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 铲除天棚涂料	m2	684.8			
2	011608001003	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 铲除内墙涂料	m2	786.83			
3	011610002002	金属门窗拆除	1. 室内高度: 投标人自行考虑	m2	1.8			
4	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度: 投标人自行考虑	m2	28.8			
5	011105003001	拆除踢脚线	1. 踢脚线高度: 150mm高 2. 面层材料品种、规格、颜色: 拆除瓷砖踢脚线	m	360.29			
6	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 地板面层拆除	m2	543.59			
7	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 带龙骨地板拆除	m2	22.57			
8	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 地胶地面拆除	m2	176.39			
9	011605001002	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 门过口拆除	m2	0.72			
10	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 原有墙体拆除	m3	19.92			
11	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 原有墙体开洞口	m3	3.11			
12	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 含全部工程楼内建筑垃圾垂直运输, 建筑垃圾余方外运 2. 运距: 投标人自行考虑	m3	42.39			
		分部分项合计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6层建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		六层						
1	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:30mm厚DPM15砂浆打底抹平 2. 其它:含门侧修整整平、及梁侧、观察窗侧壁、含柱面	m2	322.05			
2	011406001002	抹灰面油漆	1. 腻子种类:2mm厚耐水腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面 4. 其它:含门侧修整整平、观察窗侧壁、含柱面	m2	786.83			
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 腻子种类:2mm厚耐水腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面、及梁侧	m2	684.8			
4	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	786.83			
5	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	684.8			
6	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:GM1023 2. 门框、扇材质:钢制医疗门、含门上观察窗	m2	24.84			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011102001002	石材楼地面	1. 部位:门口及电梯口 2. 面层材料品种、规格、颜色:30mm厚天然大理石过口 3. 其它:导弧工艺、电梯口找坡满足使用方要求	m2	2.6			
8	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75系轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:2mm厚铝单板 4. 其它:左右两侧洞口做隐藏型合页门（阻燃板+铝单板）满足使用方要求	m2	16.8			
9	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:复合板	m2	8.33			
10	010401005001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:空心砌筑，高度通顶（含洞口封堵及补砌）	m3	2.15			
11	011101005001	自流坪楼地面	1. 界面剂材料种类:界面剂一道 2. 面层材料种类:3厚水泥基自流平	m2	604.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:3厚PVC同心地胶	m2	572.6			
13	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:C1C2级瓷砖贴砖背涂胶泥20mm厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚800*800浅灰色亮光防滑地砖，DTG砂浆擦缝、界面剂一道 3. 其它:原水磨石地面面层机械打麻点、含现场瓷砖导线	m2	175.92			
14	01B003	瓷砖美缝	1. 部位:瓷砖美缝 2. 材质:满足设计要求	m2	175.92			
15	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:铝合金边框 2. 玻璃品种、规格、颜色:8mm厚双层钢化玻璃、含金属百叶 3. 其他:含玻璃门、耐火1h、满足使用方要求	m2	18.14			
16	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:拉丝黑钢踢脚线	m	371.71			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：拉丝黑钢饰面板	m2	6.48			
18	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C07523 2. 框、扇材质：观察窗双层玻璃断桥铝窗 3. 其他：含铝合金百叶开关外置	m2	20.7			
19	01B004	观察窗窗口	1. 材质、规格：240mm铝板窗口、颜色和观察窗窗框统一具体颜色需要和甲方确认	m	73.2			
20	01B005	钢化玻璃推拉门	1. 玻璃规格型号：铝合金边框5mm厚磨砂钢化玻璃 2. 其他：含上下轨道、轨道下挖宽度100mm、打麻点、用砂浆恢复、满足使用方要求	m²	48.2			
21	011102001003	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：20mm厚人造大理石过口 2. 其它：导弧工艺、满足使用方要求	m2	0.67			
22	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M1023 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：成品木门	樘	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层建筑装饰	标段：2025年长春开放大学B座维修改造 项目	第 5 页 共 5 页
合 计		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6层建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	030411004009	配线	1. 名称: 原有配线拆除 2. 配线形式: 管内桥架内穿线 3. 规格: 4mm ² 以内	m	666.72			
2	030411004010	配线	1. 名称: 原有配线拆除 2. 配线形式: 管内桥架内穿线 3. 规格: 6mm ² 以内	m	346.11			
3	030404034004	照明开关	1. 名称: 原有照明开关拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	12			
4	030404035005	插座	1. 名称: 原有插座拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	39			
5	030412004003	装饰灯	1. 名称: 原有成品线性灯拆除	m	279.13			
6	030404017005	配电箱	1. 名称: 原有配电箱拆除 AL6、AL5	台	2			
		新建工程						
7	030404017006	配电箱	1. 名称: 原有配电箱安装, AL5; AL6	台	2			
8	030404017007	配电箱	1. 名称: 配电箱 AK6-1、AK6-5、AK6-7、AK6-10 2. 规格: 800x1200x200	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱 AK6-2、AK6-3、AK6-8、AK6-9 2. 规格:800x1200x200	台	4			
10	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱 AK6-4 2. 规格:800x1200x200	台	1			
11	030404017010	配电箱	1. 名称:配电箱 AK6-6 2. 规格:800x1200x200	台	1			
12	030404017011	配电箱	1. 名称:配电箱 AK6-11 2. 规格:800x1200x200	台	1			
13	030412004004	装饰灯	1. 名称:成品线性灯	m	279.13			
14	030404034005	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 1.3m	个	1			
15	030404034006	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 1.3m	个	9			
16	030404034007	照明开关	1. 名称:三联单控暗开关 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 1.3m	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404035006	插座	1. 名称:九孔暗插座(安全型) 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 0.8m 计算机桌上	个	350			
18	030404035007	插座	1. 名称:五孔暗插座(安全型) 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 0.3m	个	2			
19	030404035008	插座	1. 名称:五孔暗插座(安全型) 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 2.6m	个	24			
20	030404035009	插座	1. 名称:三孔暗插座 2. 规格:BS103P(16A) (立式空调) 3. 安装方式:底距地0.3m	个	13			
21	030411006004	接线盒	1. 名称:电气接线盒	个	18			
22	030411006005	接线盒	1. 名称:开关盒	个	57			
23	030411002007	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:50*25	m	288.31			
24	030411002008	线槽	1. 名称:竖向防火线槽 2. 规格:100*50	m	72.6			
25	030411002009	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:150*75	m	147.67			
26	030413001003	铁构件	1. 名称:桥架铁构件	kg	91.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 5X16 4. 材质: 铜 5. 电压等级 (kV): 1	m	389.42			
28	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号: YJV 3. 规格: 5X16 4. 电压等级 (kV): 1	个	22			
29	030411001005	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN50 4. 配置形式: 砖、混凝土结构明配	m	33.45			
30	030411001006	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配	m	149.5			
31	030411001007	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN25 4. 配置形式: 砖、混凝土结构明配	m	433.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	28.86			
33	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜	m	501.72			
34	030411004012	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜	m	1313.88			
35	030411004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架/线槽内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜	m	198.91			
36	030411004014	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜	m	290.62			
本页小计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	030502003002	分线接线箱（盒）	1. 名称: 原有网络设备箱拆除	个	3			
2	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 原有监控设备拆除	台	11			
3	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称: 原有广播(扬声器)拆除	个	11			
4	030502012003	信息插座	1. 名称: 原有信息插座拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	6			
5	030502005004	双绞线缆	1. 名称: 原有线缆拆除	m	977.74			
6	030411004016	配线	1. 名称: 原有线缆拆除 2. 配线形式: 管内穿线/桥架内 3. 型号: RVV-2*1.5	m	619.18			
		新建工程						
7	030502001002	机柜、机架	1. 名称: 弱电机柜	台	6			
8	030411002010	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 规格: 50*25	m	282.16			
9	030411002011	线槽	1. 名称: 竖向防火线槽 2. 规格: 100*50	m	96.8			
10	030411002012	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 规格: 150*75	m	148.62			
11	030413001004	铁构件	1. 名称: 桥架铁构件	kg	92.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	199.63			
13	030502005005	双绞线缆	1. 名称:线缆敷设 2. 规格:超六类网线 3. 敷设方式:穿管敷设	m	1556.84			
14	030502005006	双绞线缆	1. 名称:线缆敷设 2. 规格:超六类网线 3. 敷设方式:桥架内/线槽内敷设	m	7352.52			
15	030411004017	配线	1. 名称:线缆敷设 2. 配线形式:管内穿线/桥架内配线 3. 型号:RVV 4. 规格:2X1.5	m	619.18			
16	030502019002	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试	链路	351			
17	030502012004	信息插座	1. 名称:无线网络电话插座 2. 安装方式:底距地 0.3m	个	2			
18	030502012005	信息插座	1. 名称:无线网络插座 2. 安装方式:底距地 0.3m	个	349			
19	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒	个	351			
20	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽及恢复	m	199.63			
本页小计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
1	011608001004	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	343.78			
2	011608001005	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	609.93			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
4	011605001003	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：地砖拆除	m2	132.49			
5	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸：BWM1524	m2	27.38			
6	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	7.31			
		二层						
7	011608001006	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	260.83			
8	011608001007	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	345.91			
9	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
10	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1.27			
		三层						
11	011608001008	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	224.67			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011608001009	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	365.16			
13	011605002003	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
14	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1.24			
		四层						
15	011608001010	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	61.41			
16	011608001011	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	180.3			
17	011605002004	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
18	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	0.54			
		五层						
19	011608001012	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	563.7			
20	011608001013	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	498.96			
21	011605002005	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	2.18			
		六层						
23	011608001014	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	221.01			
24	011608001015	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	466.22			
25	011605002006	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
26	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1.43			
		七层						
27	011608001016	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除天棚涂料	m2	227.75			
28	011608001017	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：铲除内墙涂料	m2	512.87			
29	011605002007	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除理石包口	m2	2.88			
30	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1.54			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰拆除		标段：2025年长春开放大学B座维修改造 项目	第 4 页 共 4 页
合 计			

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1-7层公区建筑装饰拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
1	011406001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	409.93			
2	011102001004	石材楼地面	1. 理石地面结晶处理 1. 粗磨外理50#300#磨片进行初步打 2. 中磨处理500#-100#磨片进行中度打磨 3. 细磨处理:2000#-3000#磨片进行精细打磨 4. 结晶处理结晶粉按比例调成糊状(通常结晶粉:水=1:1)用抛光机配合红色抛光垫均匀涂抹每平方米用量约 5-10 克抛光至石材表面出现高光泽度 5. 品面硬化使用晶硬剂配合白色抛光垫均匀涂抹后抛光至光亮重复 2-3 遍	m2	30			
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	343.78			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011207001004	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：外包铝单板包扣	m2	2.88			
5	011102001005	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：30mm厚火烧芝麻灰、花岗岩面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 2. 其他：满足设计要求	m2	1.21			
6	011701003003	里脚手架	1. 搭设方式：内墙面脚手架	m2	609.93			
7	011701003004	里脚手架	1. 搭设方式：天棚脚手架	m2	343.78			
8	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：C1C2级瓷砖贴砖背胶泥20mm厚、界面剂一道 2. 面层材料品种、规格、颜色：10mm厚800*800浅灰色亮光防滑地砖、 3. 其它：原水磨石地面面层机械打麻点、含现场瓷砖导线	m2	132.49			
9	01B006	瓷砖美缝	1. 部位：瓷砖美缝 2. 材质：满足设计要求	m2	132.49			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:1-7层内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:墙面抹灰 贴玻纤网格布	m2	500			
11	010802003003	白钢玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 2. 门框、扇材质:白钢玻璃门 3. 其它:含所有安装配件及所需轨道现场实际为准	m2	23.78			
12	010802003004	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 2. 门框、扇材质:甲级防火门	m2	3.6			
13	011406001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:1-7层零星抹灰	m2	200			
14	011201001004	墙面一般抹灰	1. 部位:1-7层零星抹灰 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆抹平	m2	200			
		二层						
15	011406001007	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	345.91			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011406001008	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	260.83			
17	011207001005	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
18	011701003005	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	345.91			
19	011701003006	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	260.83			
		三层						
20	011406001009	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	365.16			
21	011406001010	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	224.67			
22	011207001006	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
23	011701003007	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	365.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011701003008	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	224.67			
		四层						
25	011406001011	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	180.3			
26	011406001012	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	61.41			
27	011207001007	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
28	011701003009	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	180.3			
29	011701003010	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	61.41			
		五层						
30	011406001013	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	498.96			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011406001014	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	563.7			
32	011207001008	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
33	011701003011	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	498.96			
34	011701003012	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	563.7			
		六层						
35	011406001015	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	466.22			
36	011406001016	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	221.01			
37	011207001009	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
38	011701003013	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	466.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011701003014	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	221.01			
		七层						
40	011406001017	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:内墙面	m2	512.87			
41	011406001018	抹灰面油漆	1. 腻子种类:耐水腻子2mm厚 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:天棚面	m2	227.75			
42	011207001010	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:阻燃板基层18mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:外包铝单板包扣	m2	2.88			
43	011701003015	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架	m2	512.87			
44	011701003016	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架	m2	227.75			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1-7层公区建筑装饰

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 散热器拆安

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	030411004001	配线	1. 名称: 原有配线拆除 2. 配线形式: 管内桥架内穿线 3. 规格: 4mm ² 以内	m	128.06			
2	030411004002	配线	1. 名称: 原有配线拆除 2. 配线形式: 管内桥架内穿线 3. 规格: 6mm ² 以内	m	57.68			
3	030404034001	照明开关	1. 名称: 原有照明开关拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	2			
4	030404035001	插座	1. 名称: 原有插座拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	6			
5	030412004001	装饰灯	1. 名称: 原有成品线性灯拆除	m	55.19			
6	030404017001	配电箱	1. 名称: 原有配电箱拆除 AL3	台	1			
		新建工程						
7	030404017002	配电箱	1. 名称: 原有配电箱安装, AL3	台	1			
8	030404017003	配电箱	1. 名称: 配电箱 AK3-1 2. 规格: 800x1200x200	台	1			
9	030404017004	配电箱	1. 名称: 配电箱 AK3-2 2. 规格: 800x1200x200	台	1			
10	030412004002	装饰灯	1. 名称: 成品线性灯	m	55.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 1.3m	个	1			
12	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控暗开关 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 1.3m	个	1			
13	030404035002	插座	1. 名称:九孔暗插座(安全型) 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 0.8m 计算机桌上	个	62			
14	030404035003	插座	1. 名称:五孔暗插座(安全型) 2. 规格:AC220V, 10A 3. 安装方式:底边距地 2.6m	个	4			
15	030404035004	插座	1. 名称:三孔暗插座 2. 规格:BS103P(16A)(立式空调) 3. 安装方式:底距地0.3m	个	2			
16	030411006001	接线盒	1. 名称:电气接线盒	个	5			
17	030411006002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	6			
18	030411002001	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:50*25	m	53.45			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030411002002	线槽	1. 名称:竖向防火线槽 2. 规格:100*50	m	17.6			
20	030411002003	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:150*75	m	21.93			
21	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架铁构件	kg	91.8			
22	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5X16 4. 材质:铜 5. 电压等级 (kV):1	m	60.58			
23	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号:YJV 3. 规格:5X16 4. 电压等级 (kV):1	个	4			
24	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	15.27			
25	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	29.33			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	84.03			
27	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜	m	98.06			
28	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜	m	326.41			
29	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架/线槽内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜	m	554.62			
30	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜	m	57.68			
31	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽及恢复	m	29.33			
32	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3层电气设备安装

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称: 原有网络设备箱拆除	个	1			
2	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 原有监控设备拆除	台	2			
3	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 原有广播(扬声器)拆除	个	2			
4	030502012001	信息插座	1. 名称: 原有信息插座拆除 2. 备注: 含接线盒拆除	个	1			
5	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 原有线缆拆除	m	51.56			
6	030411004007	配线	1. 名称: 原有线缆拆除 2. 配线形式: 管内穿线/桥架内 3. 型号: RVV-2*1.5	m	44.35			
		新建工程						
7	030502001001	机柜、机架	1. 名称: 弱电机柜	台	1			
8	030411002004	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 规格: 50*25	m	53.58			
9	030411002005	线槽	1. 名称: 竖向防火线槽 2. 规格: 100*50	m	17.6			
10	030411002006	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 规格: 150*75	m	32.21			
11	030413001002	铁构件	1. 名称: 桥架铁构件	kg	20			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	11.16			
13	030502005002	双绞线缆	1. 名称:线缆敷设 2. 规格:超六类网线 3. 敷设方式:穿管敷设	m	232.85			
14	030502005003	双绞线缆	1. 名称:线缆敷设 2. 规格:超六类网线 3. 敷设方式:桥架内/线槽内敷设	m	1426.34			
15	030411004008	配线	1. 名称:线缆敷设 2. 配线形式:管内穿线/桥架内配线 3. 型号:RVV 4. 规格:2X1.5	m	44.35			
16	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试	链路	62			
17	030502012002	信息插座	1. 名称:无线网络插座 2. 安装方式:底距地 0.3m	个	62			
18	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒	个	62			
19	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽及恢复	m	4.1			
		分部分项合计						
		措施项目						
20	031301017002	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3层弱电

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:沥青混凝土地面 2. 厚度:100mm厚	m2	1431.3			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一类、二类土 2. 挖土深度:400mm深 3. 弃土运距:投标人自行考虑	m3	572.52			
3	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:含全部工程建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	572.52			
4	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.2m 2. 栏杆、栏板种类:铁艺栏杆	m	4.5			
5	011609001002	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板种类:保护性拆除变压器处铝塑成品栏杆	m	16			
6	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:原有台阶面拆及找平层 2. 饰面材料种类:台阶石材面拆除	m2	136.22			
7	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:台阶拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:80mm厚C20混凝土	m3	2.14			
8	010102001001	挖一般石方	1. 岩石类别:碎石灌浆 2. 开凿深度:300mm厚 3. 弃碴运距:投标人自行考虑	m3	1.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外拆除

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地面硬化工程						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:室外场地 2. 范围:满足实际要求	m2	1431.3			
2	040202013001	山皮石	1. 石料规格:山皮石 2. 厚度:200mm厚	m2	1431.3			
3	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:5% 水泥稳定碎石 2. 厚度:200mm厚	m2	1431.3			
4	040203003001	透层	1. 材料品种:PC-2 乳化沥青透油层 (1L/m²) 2. 其它:撒15#钉子石 (0.3mm³ / m²)	m2	1431.3			
5	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:中粒式沥青混凝土 (AC-16) 2. 厚度:60mm厚	m2	1431.3			
6	040203003002	粘层	1. 材料品种:PC-2 乳化沥青粘油层 (0.5L/m²)	m2	1431.3			
7	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:细粒式沥青混凝土 (AC-10)密集配 2. 厚度:40mm厚	m2	1431.3			
8	040205006001	标线	1. 材料品种:热熔型道路标志漆 新画停车位线 2. 线型:停车位	m2	34.48			
		台阶工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011102001006	石材楼地面	1. 部位:台阶平台面 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒素水泥（撒适量清水）界面剂一道 3. 面层材料品种、规格、颜色:30mm厚火烧芝麻灰、花岗岩面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条	m2	49.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102001007	石材楼地面	1. 部位:台阶平台面 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒素水泥（撒适量清水）界面剂一道 3. 面层材料品种、规格、颜色:30mm厚火烧芝麻灰、花岗岩面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 4. 其它:主材利用	m2	47.13			
11	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类:20mm厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒素水泥（撒适量清水）界面剂一道 2. 面层材料品种、规格、颜色:30mm厚火烧芝麻灰、花岗岩面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条	m2	26.48			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011107001002	石材台阶面	1. 粘结材料种类：20mm厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒素水泥（撒适量清水）界面剂一道 2. 面层材料品种、规格、颜色：30mm厚火烧芝麻灰、花岗岩面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 3. 其它：主材利用	m2	20.99			
13	01B007	火烧清理石材面	1. 工艺：采用火烧清理原有石材面 2. 其它：满足设计要求	m²	100.02			
14	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 垫层厚度、砂浆配合比：300厚10-40碎石灌DM M5砂浆，宽出面层100	m2	5.24			
15	010507004001	台阶	1. 踏步高、宽：150mm、300mm 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 其它：模板及支架（撑）制作、安装、拆除	m2	5.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 钢筋HRB400以内 直径≤18mm 2. 其它:含植筋	t	0.168			
		其它工程						
17	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:铁艺栏杆 2. 高度:1.2m 3. 其它:详见设计图纸 4. 喷漆种类:铁艺栏杆底漆两遍、氟碳漆面漆两遍	m	4.5			
18	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:铝塑成品栏杆安装（材料利旧） 2. 其它:详见设计图纸	m	16			
19	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙底部 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	12.78			
20	01B008	火烧清理石材面	1. 工艺:采用火烧清理原有石材面 2. 位置:围墙底部及树池界石 3. 其它:满足设计要求	m²	19.17			
21	01B009	喷砂清理石材面	1. 位置:围墙底部石材200mm高 2. 其它:满足设计要求	m2	12.78			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:树池界石安装、主材利旧 2. 其它:详见设计图纸	m	43.2			
23	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其它:含模板及支架(撑)制作、安装、拆除	m3	0.15			
24	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:出水口 2. 砖品种、规格、强度等级:240厚砖 3. 其它:详见设计图纸	m3	0.17			
25	01B010	雨水篦子	1. 名称:承重型雨水篦子 2. 尺寸:400*400	个	2			
26	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:25mm厚花岗岩板 2. 龙骨:水平龙骨用连接件与角钢竖龙骨焊接,中距视板高度定。角钢竖龙骨中距800,角钢连接,中距800	m2	3.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建窗

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:100系列三玻断桥铝5+16+5+16+5内平开窗 2. 其它:含所有安装五金件及拼接窗链接件、满足使用方要求	m2	480.01			
2	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:涂层全遮光卷帘窗帘 2. 其他:含安装配件	m2	421.6			
3	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱材料品种、规格:金刚网纱纱窗	樘	122			
4	01B002	限位器	1. 材质:满足使用方要求	套	126			
5	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm厚人造大理石窗台板	m2	118.25			
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:2mm厚耐水腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍、刮大白两遍、石膏找平 3. 部位:窗口侧壁	m2	68.87			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:8mm厚DPM15砂浆打底抹平 2. 其它:窗口侧壁修复	m2	215.85			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建窗		标段：2025年长春开放大学B座维修改造 项目		第 2 页 共 2 页	
合 计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新建窗

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：新建窗

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除窗

标段：2025年长春开放大学B座维修改造
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	1. 玻璃品种、规格、颜色:拆除玻璃幕墙	m2	46.66			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:投标人自行考虑	m2	528.61			
3	01B001	窗台板拆除	1. 材质:拆除理石窗台板	m	299.06			
4	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:铲除内墙涂料	m2	68.87			
5	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:窗口剔除	m3	1			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:含全部工程楼内建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	20.69			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除窗

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工增加费						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬季施工增加费						
6	011707005002	雨季施工增加费						
7	011707006001	施工临时保护费						
8	011707007001	已完工程保护费						
9	01B001	越冬维护费						
10	01B002	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：2025年长春开放大学B座维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	100000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计		100000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

